

竞争性磋商文件

项目名称：西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

项目编号：GZZC-2025-1-026

采购方式：竞争性磋商

采购类别：服务类

项目序列号：P52000020250005EP

采购代理机构：贵州众诚项目管理有限公司

日期：2025年06月16日

目录

第一部分 通用部分	3
第一章 采购邀请	3
第二章 竞争性磋商须知表	5
第三章 供应商须知	7
第二部分 专用部分	17
第四章 采购需求	17
第五章 评审程序、方法及标准	19
第六章 通用合同条款	28
第三部分 响应文件编制	35
第七章 响应文件格式	35

第一部分 通用部分

第一章 采购邀请

贵州众诚项目管理有限公司受采购人（贵州师范大学）委托，对以下项目进行国内竞争性磋商采购，欢迎合格的供应商提交密封响应文件参与响应报价。

一、采购项目内容

1. 项目名称：西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务
2. 项目编号：GZZC-2025-1-026
3. 项目序列号：P52000020250005EP
4. 项目需求：详见“第四章采购需求”。本项目共 1 个包，但不得拆分包进行响应，否则按无效响应处理。
5. 本项目采购预算为：1000000.00元
6. 本项目最高限价为：905235.05元（注：本项目最高限价含基本收费和审减效益收费，计费依据为根据《贵州省建设工程造价咨询服务费参考标准》的通知（黔造价协【2021】10 号）附件 1 序号 12 标准计算后下浮50%）。本项目采用报下浮率方式进行报价，投标供应商投标下浮率不得低于50%，否则作废标处理。

二、供应商资格要求

具体内容以“第五章 评审程序、方法及标准”中“资格性审查内容”为准。

三、获取竞争性磋商文件的时间、地点、方式

1. 获取竞争性磋商文件的时间：详见贵州省政府采购网采购公告。
2. 获取竞争性磋商文件的方式：登录贵州省公共资源交易公共服务平台（2022版）下载本项目的采购文件（交易中心电话：0851-85971822）。
3. 竞争性磋商文件发售价格：每套0元整。

四、响应文件提交截止时间及地点、解密时间及地点

1. 响应文件提交截止时间：详见贵州省政府采购网采购公告。
2. 提交地点：本项目为电子招标，响应人须在递交投标文件截止时间前完整的将加密电子投标文件（.GPT格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：

ggzy. guizhou. gov. cn)，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

投标截止时间后，贵州省公共资源交易平台不再接收投标文件。

3. 开启时间：详见贵州省政府采购网采购公告。

4. 开启地点：贵州省公共资源交易中心（贵州省贵阳市遵义路 65 号，当日在贵州省公共资源交易公共服务平台或贵州省公共资源交易中心开标区获取）。

五、采购代理机构联系方式

联 系 人：张奇飞、陈昌明、董松

地 址：贵阳市观山湖区美的财智中心A座11楼16号

电 话：0851-84394525

六、磋商保证金交纳账户

开户名称：贵州省公共资源交易中心

开 户 行：贵州银行股份有限公司贵阳展览馆支行

账 号：0109001400000182-0002

第二章 竞争性磋商须知表

本表关于所要采购服务的具体资料是对“竞争性磋商须知”的补充或修改，两者如有矛盾，应以本须知表为准。

项目名称	西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务
项目编号	GZZC-2025-1-026
项目序列号	P52000020250005EP
内容	说明与要求
采购人信息	采购人：贵州师范大学 地 址：贵州师范大学西校区 联系人：赵老师 联系方式：0851-83227643
采购代理机构信息	采购代理机构：贵州众诚项目管理有限公司 地 址：贵阳市观山湖区美的财智中心A座11楼16号 联系人：张奇飞、陈昌明、董松 电 话：0851-84394525
联合体响应	本项目不接受联合体
采购预算	本项目采购预算为：1000000.00元。
最高限价	本项目最高限价为：905235.05元（注：本项目最高限价含基本收费和审减效益收费，计费依据为根据《贵州省建设工程造价咨询服务费参考标准》的通知(黔造价协【2021】10 号)附件 1 序号 12 标准计算后下浮50%)。 注：①本项目采用报下浮率方式进行报价，投标供应商投标下浮率不得低于50%，否则作废标处理。 ②基本费用按单个项目结算金额计算，计费标准根据《贵州省建设工程造价咨询服务费参考标准》的通知(黔造价协【2021】10号)附件1序号12标准计算乘以1-中标（成交）下浮率。 ③最终实际结算金额（含审减效益收费）与905235.05元取其小，且最终结算金额不超过905235.05元。
响应报价	响应报价（含税）包含但不限于：勘察阶段造价服务费、设计阶段造价服务费、工程量清单及招标控制价审核服务费、施工阶段造价服务费、设计变更造价服务费、工程变更造价服务费、中期结算造价服务费、项目竣工结算审核等全过程造价咨询服务、利润、税金及其他相关一切费用。
政策扶持	本项目专门面向中小企业采购。投标供应商在投标时须提供《中小企业声明函》作为证明材料，否则视为非中小企业参与投标，其投标无效。
标的所属行业	（1）本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为 其他未列明行业。 （2）属于小微企业（按“中小企业划分标准所属行业”）、残疾人福利性企业、监狱企业承接服务的，须提交《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱性单位声明函》。

磋商保证金	1. 磋商保证金交纳金额：壹万元人民币(¥ 10000.00 元) 2. 磋商保证金收取（到账）截止时间：详见贵州省政府采购网采购公告（温馨提示：为确保磋商保证金交纳成功，建议您在磋商保证金交纳截止时间前 1 个工作日的 16:00 前完成磋商保证金绑定）。 3. 磋商保证金交纳和退还按贵州省公共资源交易中心相关规定办理，交纳磋商保证金的流程（详见“贵州省公共资源交易公共服务平台保证金操作手册”）。 4. 磋商保证金交纳方式：银行转账、银行保函、保证保险和合法担保机构出具的担保。 4.1 银行转账形式交纳磋商保证金 （1）贵州省公共资源交易公共服务平台以银行转账方式交纳的磋商保证金，须由供应商在响应截止时间前自行在系统内与投标项目进行绑定。 （2）在交纳磋商保证金前，请先在交易系统的“企业诚信管理系统—企业基本信息—银行账户”下验证“开户银行、基本账户号、基本户开户支行号、基本户账户名称”等信息是否正确完善。检查完毕后，通过基本账户将磋商保证金转入贵州省公共资源交易中心保证金账户。 开户名称：贵州省公共资源交易中心 开 户 行：贵州银行股份有限公司贵阳展览馆支行 账 号：0109001400000182-0002 （3）磋商保证金转账成功后登录交易系统，点击【保证金管理】菜单下的【交纳流水查看】，查看该笔磋商保证金是否鉴收成功。 （4）磋商保证金鉴收成功后，点击【项目绑定】菜单中绑定投标项目，点击【绑定】按钮，绑定成功后磋商保证金方可生效。 （5）项目绑定成功后，点击【交纳凭证】按钮，可打印磋商保证金交纳凭证。未绑定或未绑定成功的，视为未缴纳磋商保证金，不能参与项目响应。 （6）未绑定成功的磋商保证金在60日内将自动进行退款。 4.2 银行保函、保证保险、合法担保机构出具的担保等方式交纳磋商保证金。 （1）供应商通过贵州省公共资源交易综合金融服务平台在线办理的电子保函：包含银行保函、保证保险、担保保函等（注：内容应载有采购人名称、供应商名称、项目名称、标段名称、磋商保证金金额、有效期（应不小于投标有效期），可直接在交易系统中确认，须将打印的电子保函和响应文件一并提交给采购代理机构，不再验证真伪。 （2）对贵州省公共资源交易综合金融服务平台以外办理的投标保函（含纸质保函）、合法担保机构出具的担保，须将电子保函原件和响应文件一并提交给采购代理机构，并在评审现场对其进行真伪验证，通过官网查询验证未通过的，视为未按规定交纳磋商保证金。
响应文件	本项目为电子招标，响应人须在递交投标文件截止时间前完整的将加密电子投标文件（.GPT格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy.guizhou.gov.cn），投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后，贵州省公共资源交易平台不再接收投标文件。
解密时间、地点	（1）解密时间：详见贵州省政府采购网采购公告。 （2）解密地点：贵州省公共资源交易中心（贵州省贵阳市遵义路65号，当日在贵州省公共资源交易公共服务平台或贵州省公共资源交易中心开标区获取）。

评审方法	(1) 评审单位：按项目整体为单位进行。 (2) 评审办法：详见第五章。
履约保证金	是否需要提交：否。
投标有效期	投标截止之日起 90日。
代理服务费	(1) 以中标（成交）供应商中标（成交）金额为计算基数。 (2) 代理服务费收费标准：代理机构参考国家发改委发改办价格[2003]857号、黔价房【2011】69号文并结合299号文等文件服务类收费规定计算后下浮20%，向中标（成交）供应商收取代理服务费。不足3000元按3000元收。 (3) 由中标（成交）供应商在领取中标（成交）通知书时一次性付清。 (4) 代理服务费交纳账户： 户 名：贵州众诚项目管理有限公司乌当区分公司 账 号：52050111110800001779 开户行：中国建设银行股份有限公司贵阳观山湖支行
其他	纸质响应文件正本一份、副本一份（由成交供应商领取中标成交通知书时提供）。

第三章 供应商须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本竞争性磋商文件适用于本次采购邀请中所叙述项目的采购。

2. 定义

2.1 “采购人”系指获得资金或贷款的国家机关、事业单位或者其他社会组织。

2.2 “供应商”系指向采购代理机构提交响应文件的法人、其他组织或自然人。“供应商”成交后，即为“成交供应商”。

2.3 “采购代理机构”系指依法从事招标代理业务并提供相关服务的专门机构。本竞争性磋商文件的采购代理机构特指“竞争性磋商须知表”中所述采购代理机构。

2.4 “服务”系指除货物和工程以外的其他采购对象。

2.5 “授权代表”系指供应商针对本次项目所授权的、能全权代表供应商处理本次项目有关事宜的完全民事行为能力人，即：“供应商的授权代表”。

2.6 公告媒体：省级以上人民政府财政部门指定政府采购信息发布媒体，即贵州省政府采购网（贵州省政府购买服务信息平台）。

2.7 “书面”表示有收到证明的书面通讯（如传真、信函）。

2.8 “天”、“日”系指日历天数。

3. 合格的供应商

3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格要求。

3.2 供应商不得与本项目的采购代理机构存在产权关系。

3.3 满足竞争性磋商文件对供应商的资格要求。

3.4 采购人可根据项目实际需要确定是否接受联合体响应。允许联合体响应的项目，供应商须提供联合体协议，并只能组建一个联合体，组成联合体各供应商均满足竞争性磋商文件规定的有关资质要求（本项目不接受联合体投标）。

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.6 为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。

3.7 参加本次政府采购活动3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

4. 合格的服务

4.1 供应商按照响应文件承诺的服务、质量、价格、服务期及时提供服务。

5. 竞争性磋商费用

5.1 供应商应承担所有与准备和参加竞争性磋商有关的费用，不论结果如何，采购人和采购代理机构均无义务和责任承担这些费用。

二、竞争性磋商文件

6. 竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件由下列内容构成：

6.1.1 采购邀请

6.1.2 竞争性磋商须知表

6.1.3 供应商须知

6.1.4 采购需求

6.1.5 评定程序、方法及标准

6.1.6 通用合同条款

6.1.7 合同格式

6.1.8 响应文件格式

6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等要求。供应商没有按照竞争性磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对竞争性磋商文件在各方面都做出明确响应可能导致响应无效。

7. 竞争性磋商文件的澄清、修改

7.1 任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的供应商，均应在**提交响应文件截止之日前**以书面形式通知采购代理机构。采购人和采购代理机构将对收到的澄清要求进行回复，在规定时间内未提交书面澄清要求的视为充分理解并认可竞争性磋商文件所有内容。

7.2 提交响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的竞争性磋商文件进行澄清或修改，澄清或修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。

7.3 竞争性磋商文件的澄清或修改将在原公告媒体发布澄清公告。

7.4 澄清或修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或采购代理机构视具体情况顺延提交响应文件截止时间。

8. 现场考察（磋商前答疑会）

8.1 根据项目具体情况，采购人或采购代理机构可组织现场考察或磋商前答疑会。供应商应当在规定的时间内、地点参加现场考察或磋商前答疑会，未参加的供应商视同完全认可和理解已获取的招标资料，并承担因未参加现场考察或磋商前答疑会带来的影响。不接受潜在供应商单独申请或分别组织进行的现场考察和答疑会。

三、响应文件的编制

9. 响应文件的语言和计量单位

9.1 供应商提交的响应文件、供应商与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应使用简体中文书写。供应商可以提交其他语言的资料，但有关段落必须译成中文，存在差异或矛盾时以中文翻译件为准。

9.2 响应文件中所使用的计量单位除竞争性磋商文件有特殊规定外，一律使用法定计量单位。

10. 响应文件编制

10.1 按竞争性磋商文件第七章规定的“响应文件格式”（包括“资格审查部分”、“价格部分”、“技术部分”、“商务部分”、“其他部分”）编制响应文件，供应商应按上述要求分别进行顺序编制并提供相应证明材料。

11. 报价书和报价表

11.1 供应商应完整填写报价书和报价表，即“价格部分”的报价书、报价一览表、分项报价表。

12. 报价

12.1 供应商应在报价表上标明本项目拟提供服务及其他相关费用在内的报价，即包干总价。

12.2 分项报价表将报价分成几部分，只是为了方便磋商小组对供应商进行比较，并不限制采购人或采购代理机构以上述任何条件订立合同的权利。

12.3 供应商提交的最后报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

★12.4 供应商响应报价不得超过采购预算。

★12.5 供应商响应报价不得超过最高限价（若有）。

13. 报价货币

13.1 采用人民币进行报价。

14. 磋商保证金

14.1 供应商应按“竞争性磋商须知表”规定金额、规定方式缴纳磋商保证金，作为响应文件的组成部分。

14.2 磋商保证金是为了保护采购人和采购代理机构免遭因供应商的行为而蒙受损失。

14.3 未按第 14.1 条款的规定随附磋商保证金的响应，按第 24.5 条款的规定视为未实质性响应作无效响应处理。

14.4 未成交供应商的磋商保证金，在成交通知书发出后五个工作日，按照贵州省公共资源交易中心程序退还磋商保证金。

14.5 成交供应商的磋商保证金，在成交供应商向采购代理机构交纳代理服务费、领取成交通知书、按第 31 条款规定签订合同后的五个工作日内，按照贵州省公共资源交易中心程序办理磋商保证金退还手续。若公告期间发生质疑或投诉，与质疑或投诉事项相关供应商的磋商保证金退还时间将相应延长，待质疑、投诉处理完毕之后予以办理。

14.6 存在下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

14.6.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的。

14.6.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的。

14.6.3 除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订采购合同的。

14.6.4 供应商与采购人、其他供应商或采购代理机构恶意串通的。

14.6.5 竞争性磋商文件规定其他情形。

15. 投标有效期

15.1 响应文件自“竞争性磋商须知表”规定的开启时间之日起，在规定期限内保持有效。

15.2 特殊情况下，在投标有效期结束之前，采购代理机构可要求供应商同意延长响应有效期。供应商可拒绝采购代理机构提出延长投标有效期的要求，但不影响磋商保证金的退还；同意延长投标有效期的供应商不会被要求和允许修正响应报价。在这种情况下，第 14 条款有关磋商保证金的退还和不予退还的规定将在同意延长后的有效期内继续有效。要求与答复均以书面形式进行。

16. 响应文件的式样和签署

★16.1 本项目为电子招标，投标人须在递交投标文件截止时间前完整的将加密电子投标文件（.GPT格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy. guizhou. gov. cn），投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回响应文件。投标截止时间后，贵州省公共资源交易平台不再接收响应文件。

★16.2 响应文件的按要求加盖电子公章，明确要求签字的地方必须根据要求由供应商法定代表人（印章或签字）或授权代表（签字）。

四、响应文件的递交

17. 响应文件的密封（形式）和标记

17.1 本项目为电子招标，响应人须在递交投标文件截止时间前完整的将加密电子投标文件（.GPT格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy. guizhou. gov. cn），投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回响应文件。投标截止时间后，贵州省公共资源交易平台不再接收响应文件。

17.2 属于小微企业（按“中小企业划分标准所属行业”）、残疾人福利性企业、监狱企业承接服务的，须提交《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱性单位声明函》。

18. 响应文件提交

18.1 供应商应在“竞争性磋商须知表”规定的提交截止时间前将响应文件完整的将加密电子投标文件（.GPT格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy. guizhou. gov. cn）。

19. 拒收的响应文件

19.1 采购人、采购代理机构或磋商小组将拒绝接收“竞争性磋商须知表”规定的截止时间后送达的响应文件。

20. 响应文件的补充、修改、撤回

20.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或撤回，并以书面形式通知采购人、采购代理机构，补充、修改的内容作为响应文件的组成部分，补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

20.2 提交响应文件截止时间后，供应商不得对响应文件做任何补充、修改（磋商过程中应磋商小组作出的澄清、说明或者更正、最后报价及承诺除外）。

20.3 “竞争性磋商须知表”规定的投标有效期内，供应商不得撤回响应文件。

五、磋商和评审

21. 磋商

21.1 采购代理机构在“竞争性磋商须知表”规定的开启时间、地点组织磋商会议，线上邀请供应商授权代表参加。

22. 磋商小组

22.1 采购人和采购代理机构将根据项目特点依法组建磋商小组，磋商小组成员人数为 3 人以上单数。

22.2 磋商小组成员名单在公布中标（成交）结果前应当保密。

23. 响应文件澄清

23.1 磋商过程中，磋商小组可要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正，但相关澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，并以书面形式作出。

23.2 响应文件算术错误将按以下顺序及方法更正：若以单价计算的结果与总价不一致的，以单价为准修改总价；若用文字表示的数值（大写）与用数字表示的数值（小写）不一致的，以文字表示的数值（大写）为准。如果供应商不接受对其错误的更正，**将作无效响应处理**。

24. 评审

24.1 资格性审查：磋商小组对供应商的资格性进行审查，审查内容以“第五章 评审程序、方法及标准”中“资格性审查内容”为准，没有通过资格性审查的供应商，不得参与最后报价，合格的供应商不满足3家的，项目/产品包/品目磋商工作结束。

24.2 符合性审查：磋商小组对通过资格性审查的供应商进行符合性审查，审查内容以“第五章 评审程序、方法及标准”中“符合性审查内容”为准，没有通过符合性审查的供应商，不得进入评审程序，合格的供应商不满足3家的，项目/产品包/品目磋商工作结束。

24.3 市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；或属于政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）的，采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，磋商工作继续进行。

24.4 磋商小组决定供应商的响应是否为实质性响应，仅根据响应文件本身的内容，不得寻求外部的证据。

24.5 供应商或响应文件存在下列情况之一的，**将作无效响应处理**：

24.5.1 未按要求缴纳保证金。

24.5.2 未按竞争性磋商文件规定进行签署、盖章的。

24.5.3 不具备竞争性磋商文件规定资格（质）要求的（或未提供相应证明材料证明满足竞争性磋商文件中规定资格（质）要求的）。

24.5.4 响应文件未按竞争性磋商文件规定的格式填写，或填写的内容不全，或辨认不清产生歧义，或涂改处未加盖公章或法定代表人印章的。

24.5.5 供应商与通过资格性、符合性审查的单位在名称和组织结构上不一致，不能提供权利义务转移的合法有效证明的。

24.5.6 响应报价超过采购预算或最高限价的。

24.5.7 响应报价的服务范围、质量、数量、技术要求和交货期限、售后服务条款等明显不能满足竞争性磋商文件的要求。

24.5.8 不接受竞争性磋商文件规定的投标有效期的。

24.5.9 供应商的最后报价明显低于其他供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明、提交相关证明材料；供应商不能证明报价的合理性，或不能按磋商小组要求提供说明或证明材料的。

24.5.10 未能对竞争性磋商文件提出的要求和条件作出实质性响应的。

24.5.11 供应商以他人名义报价、串通报价、以行贿手段谋取成交或者以弄虚作假等方式参与响应报价的。

24.5.12 附有采购人不能接受的条件的。

24.5.13 存在下列情形之一的，视为供应商串通投标：

- (1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制。
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜。
- (3) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人。
- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异。
- (5) 不同供应商的响应文件相互混装。
- (6) 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出

24.5.14 不符合法律法规和竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求的。

25. 响应文件的评价

25.1 磋商小组负责对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，将对实质性响应竞争性磋商文件要求的响应文件进行评价和比较。

25.2 评价时对所有列入评审范围的响应文件使用相同计算口径，在同一基准上进行评价。

25.3 磋商小组根据“竞争性磋商须知表”规定的评审办法进行评审。

25.4 磋商小组根据“竞争性磋商须知表”规定的评审单位进行评审。

26. 磋商过程的保密

26.1 凡是属于审查、澄清、评审和比较的有关资料以及授标建议等均不得向供应商或其他无关的人员透露。

26.2 供应商在磋商过程中进行力图影响评审结果的不公正活动的，**将作无效响应处理。**

六、授予合同

27. 合同授予标准

27.1 采购人按照磋商小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

27.2 出现下列情形之一的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的候选供应商签订采购合同，**也可以重新组织采购。**

27.2.1 排名第一的成交供应商，因自身原因放弃成交资格或因不可抗力不能履行合同的。

27.2.2 经质疑，磋商小组或采购代理机构审查确认因成交供应商在本次采购活动中存在违法违规行为或其他原因使质疑成立的。

27.2.3 在签订采购合同前，采购人发现成交供应商存在未实质性响应竞争性磋商文件要求的情况，并得到磋商小组确认的。

28. 中标（成交）公告

28.1 采购代理机构在原公告媒体发布中标（成交）公告，公告期限为 1 个工作日。

28.2 供应商认为中标（成交）结果使自己的权益受到损害，可以在法律法规规定的有效期限内，列举具体理由及有效证据以书面形式一次性向采购代理机构提出质疑。

28.3 供应商行使质疑权利时，须坚持“谁主张谁举证”，遵守“实事求是”和“谨慎性”原则，承担使用虚假材料或恶意方式质疑的法律责任，采购人或采购代理机构将遵循“谁过错谁负担”的原则，在过错方交纳相关的调查论证费用后，再退还磋商保证金。

28.4 无论是质疑方还是被质疑方，均须主动配合采购代理机构或采购人寻找相关证据，并承诺同意延长磋商保证金的退还时间。对于采购代理机构要求补充的证据材料，供应商不能无故推脱或者不予配合，否则，采购代理机构有权不支持退还其磋商保证金。

28.5 不接受口头方式或电话方式或未经采购代理机构认可的方式进行的质疑，书面质疑函参照财政部的《政府采购供应商质疑函范本》，附法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书，加盖公章，否则将不予接受。

29. 追加采购的权力

29.1 采购人在采购合同履行中，需追加与合同标的相同的服务时，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但补充合同的金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

30. 成交通知书

30.1 成交供应商确定后，采购代理机构向成交供应商发出成交通知书。

30.2 成交通知书是合同的组成部分。

30.3 在合同未履行前，出现影响成交结果的情况，对于成交供应商的经济损失，采购代理机构和采购人均无需承担赔偿责任。

30.4 采购代理机构无义务向未成交供应商解释未成交原因和退回响应文件。

31. 签订合同

31.1 成交供应商领取成交通知书后三十天内与采购人签订采购合同。

31.2 “竞争性磋商文件”、“响应文件”、澄清文件等，均为签订采购合同的依据。

31.3 成交供应商如未能按竞争性磋商文件要求，在规定期限内签订采购合同或拒绝签订采购合同的，可以视为自动放弃成交资格，磋商保证金将不予退还。在此情况下，采购人可将合同授予排名次高的候选供应商，或重新组织采购。拒绝签订合同的成交供应商不得参加该项目重新开展的采购活动。

31.4 在签订采购合同过程中，如发现成交供应商以他人名义参与响应报价或以弄虚作假方式，骗取成交的，采购人有权取消其成交资格。

七、其他

32. 代理服务 fee

32.1 以成交通知书中确定的成交金额作为收费的计算基数。

32.2 代理服务费收费标准：按“竞争性磋商须知表”规定收费标准进行计算。

32.3 成交供应商在领取成交通知书前一次性付清。

33. 供应商的严重违法行为

33.1 供应商有下列情形之一的，由财政主管部门处以政府采购项目成交金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以公告，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监督管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

33.1.1 提供虚假材料谋取成交的。

33.1.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。

33.1.3 与采购人、其他供应商恶意串通的。

33.1.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的。

33.1.5 在磋商过程中与采购人进行协商磋商的。

33.1.6 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

供应商有前款第（33.1.1）至（33.1.6）项情形之一的，响应报价或成交资格无效。

34. 本项目如果存在资质、专利、授权、经营、经济等各类纠纷、仲裁或诉讼问题的，采购人、磋商小组、采购代理机构均不承担任何责任。

35. 解释权

35.1 本章标注★条款或内容为实质性要求，必须满足，否则视为无效响应。

35.2 供应商必须遵守《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等、贵州省政府采购相关法律法规规定；若有违反，将依法处理。

35.3 采购人、采购代理机构对投标（响应）文件的格式、形式要求应当简化明确，不得因装订、纸张、文件排序等非实质性的格式、形式问题限制和影响供应商投标（响应）。

35.4 本竞争性磋商文件的解释权归采购代理机构。

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

第二部分 专用部分

第四章 采购需求

第一部分：技术部分

1. 建设地点：贵阳市花溪大学城贵州师范大学西校区西北侧。

2. 建设规模：项目拟建总建筑面积30960.38平方米，主要建设内容为新建学生宿舍28960.38平方米，地下室、设备用房2000平方米(含人防建筑面积1737.63平方米)及建设室外配套工程等。

3. 招标范围：本项目建设全过程造价控制。具体内容包括但不限于：勘察阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段工程造价控制、项目竣工结算审核等全过程造价跟踪服务（包括制定造价控制实施细则，确定造价控制目标；审核招标文件、答疑文件及合同条款中相关的造价条款；提供施工及工程服务进度款支付的审核意见；审核设计（合同）变更、现场签证、施工索赔的造价内容；审核分阶段完工的分部结算；审核设备、材料等价格；审核工程竣工及工程服务合同结算）。

4. 项目概算总投资约为：13338.60万元，其中纳入本次跟踪审计的范围金额为建筑安装工程费约为11581.26万元。

5. 质量要求：所有成果文件须符合国家有关法规、标准和规范的规定，并满足项目采购人要求。

6. 采购质量标准和要求：

（一）采购人及上级主管部门或审计机关有权对中标（成交）供应商的审计结论进行复审。复审结论与中标（成交）供应商出具的审计结论相比存在重大偏差(项目金额差错率3%)，属于中标（成交）供应商责任的,中标（成交）供应商应全额退回采购人的审计服务费，并承担复审费用（当 $3\% < \text{项目金额差错率} \leq 5\%$, 中标（成交）供应商赔偿采购人复审费用的100%;当 $5\% < \text{项目金额差错率} \leq 8\%$, 中标（成交）供应商赔偿采购人复审费用的200%;当 $8\% < \text{项目金额差错率} \leq 10\%$, 中标（成交）供应商赔偿采购人复审费用的300%;当 $\text{项目金额差错率} > 10\%$ ，中标（成交）供应商赔偿采购人复审费用的400%）。同时采购人有权向中标（成交）供应商追偿由此对采购人造成的经济损失。

（二）提供成果时限：投标方须在收到完整审计资料之日起，下列时限内出具初审报告（征求意见稿）：

工程量清单及招标控制价审核不得超过15日历天，工程进度款审核不得超过7日历天，竣工结算审核不得超过60日历天。

第二部分：商务部分

1、服务期：从合同签订之日起至完成整个项目全过程跟踪审计服务为止。

3、付款方式：分期支付在签订合同后15个工作日内且咨询人正式进场开展工作1个月后，委托人支付暂定基本服务费金额的30%至咨询人作为第一次预付款；（2）主体工程完工后15个工作日内，委托人支付暂定基本服务费金额的30%至咨询人作为第二次进度款；

（3）在单个项目竣工结算审核完毕并出具经各方认可的正式审计报告后30个工作日内，委托人一次性支付追加费用部分的95%；（4）咨询人向委托人提交完整合格跟踪审计资料及工作总结后并经甲方验收确认服务成果符合合同约定的质量标准后，委托人在30个工作日内一次性支付基本收费的100%及追加费用的尾款。

4、履约担保：无。

5、其他：

5.1 投标供应商必须承诺不得将项目转包、分包，未经采购人书面同意不得更换项目负责人和重要的专业技术人员（须单独出具书面承诺函，格式自拟）。

第五章 评审程序、方法及标准

一、评审原则

- 1. 认真贯彻国家有关政府采购的法律法规和政策，维护国家利益。
- 2. 维护各方当事人的合法权益。
- 3. 对（同一产品包）所有供应商的评审，均采用相同的程序 and 标准。
- 4. 按照竞争性磋商文件确定的标准和方法，对响应文件进行评审和比较。
- 5. 本着公平、公正、科学、择优的原则，严格按照法律法规和竞争性磋商文件的要求推荐成交候选结果。
- 6. 资格性审查除了对供应商的资格证明文件进行形式审查外，必要时，采购人或采购代理机构有权通过官方网站等对供应商提供的证明文件的真实性进行核实。

二、评审程序及方法

- 1. 资格性审查：磋商小组对供应商的资格性证明文件进行审查。

序号	资格性审查内容
1	符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
1.1	具有独立承担民事责任的能力：提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人投标的提供身份证明（复印件或扫描件加盖公章）。
1.2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度： 独立法人的，提供合法审计机构出具的 2023年度或2024年度至今任意一年的财务审计报告或基本开户银行出具的 2025 年的资信证明，其他组织、自然人提供基本开户银行出具的 2025 年的资信证明（复印件或扫描件加盖公章）。
1.3	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（提供证明材料的，复印件或扫描件加盖公章，提供承诺函的，格式自拟）。
1.4	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录： ①提供2024 年10月至今任意三个月缴纳税收的凭据或证明材料（依法免税的，提供有效的证明文件）（复印件或扫描件加盖公章）。 ②提供 2024 年10月至今任意三个月缴纳社会保障资金缴纳证明材料（不需要缴纳社保资金的，提供有效的证明文件）（复印件或扫描件加盖公章）。 注：成立不足三个月的，提供自成立以来依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料（复印件或扫描件加盖公章）。
1.5	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加本次政府采购活动前三年内未因违法经营受到刑事处罚或者责令

	停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的书面声明（自行声明）。
1.6	法律、行政法规规定的其他条件： ①供应商自行承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，查询截止时点为响应文件开启时间前，由采购代理机构将查询结果提交给磋商小组进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本次政府采购活动，并承担由此造成的一切法律责任及后果（承诺自拟）。 ②根据《省发展改革委省法院省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2020）421号文件要求，查询截止时点为响应文件开启时间前，由采购代理机构将贵州信用联合惩戒平台的查询结果提交给磋商小组进行甄别，列入法院失信被执行人的，拒绝参与本次政府采购活动。
1.7	供应商自行承诺不存在下述情形： ①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 ②为项目提供整体设计、规范编制或项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。
2	落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购； 提供《中小企业声明函》（《残疾人福利性单位声明函》或《监狱性单位声明函》）。
3	磋商保证金证明材料。
4	提供法定代表人身份证明书。
5	提供法定代表人授权委托书（委托授权代理人时必须提交）。
6	项目负责人资格：具备土建工程或安装工程专业国家注册造价工程师（或国家一级注册造价工程师）资格(提供相关资格证书复印件并加盖单位公章)。

2. 符合性审查：磋商小组依据竞争性磋商文件的实质性要求，对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查。

序号	符合性审查内容
1	商务要求实质性响应审查：满足“第四章采购需求第二部分：商务部分”要求
2	技术要求实质性响应审查：满足“第四章采购需求第一部分：技术部分”要求
3	无效响应审查：竞争性磋商文件“第三章 供应商须知”第 24.5 条款认定为无效响应的情形。

3. 磋商小组确定磋商轮次（不超过两轮），集中与单一供应商按照提交响应文件的顺序分别进行磋商，磋商内容包括但不限于：**响应报价、技术要求、商务要求、售后服务等**。磋商过程中，磋商小组给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

4. 响应文件的澄清：对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误等内容，磋商小组可以要求供应商以书面形式作出必要的澄清、说明或者更正，由授权代表签字，或自然人由本人签字并附身份证明。

5. 磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，实质性变动的内容须经采购人确认。实质性变动内容是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当以书面形式通知现场所有参加磋商的供应商，对实质性变动的内容进行确认，并由法定代表人或授权代表签字或加盖公章，或由自然人本人签字并附身份证明，按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件。

6. 竞争性磋商文件详细列明服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的供应商应在规定时间内提交最后报价，且提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

7. 竞争性磋商文件不能详细列明服务要求的，需经磋商供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并在规定时间内提交最后报价。

8. 符合“市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目”情形的，提交最后报价的供应商可以为 2 家。

9. 若属于政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）的，采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

10. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组按照“评审（分）标准”对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分

三、评审（分）标准

综合评分法，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

综合评分的主要评审因素是：价格、技术、业绩、服务、履约能力等。

评审时，磋商小组成员独立对每个有效供应商进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

评分得分总值最高为 105 分，评分分值（权重）分配如下：

评分项目	价格分	技术分	商务分	政策性加分
分值	10	15	75	5

1. 价格分【满分 10 分】：

序号	评分因素	分值	评分标准
1.1	响应报价	10分	满足竞争性磋商文件要求且最后报价最低（即下浮率最高）的供应商的价格为磋商基准价，按照下列公式计算供应商的磋商报价得分。 磋商报价得分=（（1-磋商基准价（下浮率））/（1-最后磋商报价）（下浮率））×10

2. 技术分【满分 15 分】：

序号	评分因素	分值	评分标准
2.1	跟踪审计咨询服务方案	5分	磋商小组根据供应商所提供的跟踪审计咨询服务方案（内容包含但不限于工程计量审计方法、工程计价审计方法、工程签证的审计方法、工程索赔的审计方法、主要材料价格的审计方法等）内容进行综合评审： (1) 方案内容全面，工作方案思路清晰，可操作性强，完全符合项目要求，技术路线科学、合理，能把握工作的重点，满足相关规范要求，得5~3分； (2) 方案内容较为全面，基本符合项目要求，工作思路较为清晰、技术路线合理，较能把握工作的重点，满足相关规范要求，得3~1分。 (3) 方案内容不全面，无法满足本次采购项目需求，得1~0.5 分：

			(4) 未提供不得分。
2.2	措施方案	10分	磋商小组根据供应商所提供的本项目措施方案（方案包括但不限于①重点、难点控制措施②质量控制措施；②进度控制措施；③档案资料管理方案⑤合理化建议等）进行综合评审。 (1) 方案内容全面，逻辑清晰，措施方案科学、合理，措施针对性、可操作性、可行性强，能把握工作的重点，完全符合项目要求的得10~6分； (2) 方案内容较为全面，逻辑较清晰，措施方案较科学、合理，措施针对性、可操作性、可行性较强，较能把握工作的重点，符合项目要求的得6~3分； (3) 方案内容基本全面，逻辑基本清晰，措施方案基本科学、合理，措施具有一定的针对性、可行性，基本能把握工作的重点，符合项目要求的得3~1分； (4) 方案内容不全面，无法满足本次采购项目需求的得1~0.5分； (4) 不提供不得分。

3. 商务分【满分 75 分】：

序号	评分因素	分值	评分标准
3.1	业绩评价	12分	投标供应商承担过自2020年1月1日至今（以合同签订时间为准）已完成类似工程项目全过程跟踪审计或者跟踪造价咨询服务业绩的，每提供1个得2分，最高得12分。 证明材料：提供类似工程项目业绩合同（协议书）复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，不提供或提供资料不能清晰辨别的不得分。
3.2	项目负责人	20分	1、投标供应商拟投入本项目的项目负责人具有国家一级注册造价工程师资格且具有八年工作经验的得5分，工作经验超过8年的，每增加一年加1分，最高加4分，本项满分9分。 证明材料：提供项目负责人身份证、资格证、注册证、工作经验（工作经验以取得执业资格证时间为准）及投标供应商为其缴纳的2024年10月起至今任意3个月的社

		保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，项目负责人若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。不提供或提供资料不清晰的不得分。 2、投标供应商拟投入本项目的项目负责人具备工程类中级工程师职称的得2分，具备工程类高级及以上工程师职称的得5分，满分5分。 证明材料：提供项目负责人身份证、职称证及投标供应商为其缴纳的2024年10月起至今任意3个月的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，项目负责人若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。不提供或提供资料不清晰的不得分。 3、项目负责人业绩：投标供应商拟投入本项目的项目负责人具有类似项目经验的，每提供1个得2分，本项满分6分。 证明材料：提供项目负责人身份证、业绩合同（协议）及投标供应商为其缴纳的2024年10月起至今任意3个月的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，项目负责人若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。不提供或提供资料不清晰的不得分。 注：若项目负责人业绩合同（协议）不能体现项目负责人名字的，提供业绩成果文件盖章页复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，不提供或提供资料不清晰的不得分。
3.3	技术负责人	10分 1、投标供应商拟投入本项目的技术负责人具有国家一级注册造价工程师资格的得5分，具有二级注册造价工程师资格的得2分，满分5分。 2、投标供应商拟投入本项目的技术负责人具有工程类高级及以上工程师职称的得5分，具备工程类中级及以上工程师职称的得2分，满分5分。 证明材料：提供技术负责人身份证、注册证、职称证及投标供应商为其缴纳的2024年10月起至今任意3个月的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章，成立不足三个月的，提供自成立以来为其缴纳的社保缴纳证明复印件

			或扫描件加盖公章。技术负责人若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。
3.4	其他团队人员	18分	除项目负责人、技术负责人外，投标供应商拟投入本项目的其他团队人员中： 1. 土建专业：每提供1名国家一级注册造价工程师资格的得3分，本项满分6分； 2. 安装专业：每提供1名国家一级注册造价工程师资格的得3分，本项满分6分； 3. 造价员：每提供1名二级及以上注册造价工程师资格的得3分，本项满分6分； 证明材料：上述人员不重复计分，提供上述人员执业资格证、注册证及投标供应商为其缴纳的2024年10月至今任意3个月的社保证明，成立不足三个月的，提供自成立以来为其缴纳的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章。若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。
3.5	复核承诺	5分	供应商应在项目跟踪审计咨询服务过程中履行二级及以上复核程序，开展工作时须确保现场有工作人员及质量。提供本项承诺的得5分，不提供不得分。证明材料以投标供应商承诺函承诺内容为准。
3.6	保密要求	5分	投标供应商承诺对建设项目实施阶段全过程跟踪审计咨询服务工作中涉及到的所有信息进行保密，并对因中标方泄密而造成的不良后果承担经济赔偿及法律责任的得5分。证明材料以投标供应商承诺函承诺内容为准。
3.7	廉洁自律	5分	投标供应商承诺中标后，应严格遵守国家法规及行业规定，发挥专业特长，尽职履责、实事求是地开展跟踪审计工作。要站在维护国有资金安全的高度开展工作，若因中标方及其相关人员行为失范而给招标方造成损失，中标方应足额赔偿经济损失，并承担相应法律责任的得4分。证明材料以投标供应商承诺函承诺内容为准。

4. 政策性加分（在总得分基础上加分）【满分 5 分】：

序号	评分因素	分值	评分标准
----	------	----	------

			所投产品属于“节能产品、环境标志产品政府采购品目清单”（财政部等相关部门公示）范围内的产品，
4.1	政策性加分（1） （客观分）	2 分	响应人提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，在采购评审工作过程中给予加分，在总得分基础上，每一项加 0.3 分；最高不得超过 2 分。 本项加分仅适用于货物采购项目。
4.2	政策性加分（2） （客观分）	3 分	根据《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国主席令第 68 号）、《中华人民共和国政府采购实施条例》（国务院第 658 号令）、贵州省财政厅文件（黔财采【2017】6 号）的规定，对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），采用综合评分法或性价比法评审的，在总得分基础上加 3 分。 注：①本项加分仅适用于货物采购项目。②少数民族自治区：内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、西藏自治区；③享受少数民族自治待遇的省份：青海省、云南省、贵州省。④主产品按照不得低于本采购项目预算金额 50%进行确定。

说明：①供应商须提供以上评分标准中涉及到的资料和证明材料供磋商小组评审，并清晰标注页码；②磋商小组认定响应文件的响应性仅根据响应文件本身的内容，不得寻求外部的证据；③供应商应按上述评分标准自行提供有关方案或证明资料。

四、定标原则

1. 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上候选供应商。其中，符合“市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目”情形的，或属于政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的情形的，存在上述 2 种任一情形的可以推荐 2 名候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐，评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2. 采购人将把合同授予被确定为实质上响应竞争性磋商文件的要求，评审得分排名最靠前的供应商。**最后报价价格最低**并不作为推荐排名靠前的依据。

3. 采购人按照磋商小组推荐的候选供应商顺序确定成交供应商。

4. 出现下列情形之一的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的候选供应商签订采购合同，也可以重新组织采购。

4.1 排名第一的成交供应商，因自身原因放弃成交或因不可抗力不能履行合同的。

4.2 经质疑，磋商小组或采购代理机构确认成交供应商在本次采购活动中存在违法违规行为，或其他原因使质疑成立的，成交资格无效。

4.3 在签订采购合同前，采购人发现排名第一的成交候选供应商存在未实质性响应竞争性磋商文件要求的情形，并得到磋商小组确认的。

五、其他

1. 磋商小组应在评审结束后编写**评审报告**，应当包括以下主要内容：

1.1 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况。

1.2 响应文件开启日期、地点。

1.3 获取竞争性磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单。

1.4 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等。

1.5 磋商小组推荐的候选供应商的排序名单及理由。

评审报告应当由磋商小组成员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，按照少数服从多数的原则推荐候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由。磋商小组成员拒绝在评审报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

2. 终止竞争性磋商采购活动的情形

2.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的。

2.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的。

2.3 除“市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目”或“政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）”情形的，在采购过程中符合要求的供应商或报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

2.4 因重大变故，采购任务取消。

第六章 通用合同条款

注：具体以采购人跟成交供应商协商签订的为准。享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

(项目名称) 项目

全过程跟踪审计咨询服务合同

(此合同模板仅供参考，最终以双方签订合同为准)

(合同编号：)

甲方：

乙方：

(项目名称) 项目

全过程跟踪审计咨询服务合同

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方根据贵州众诚项目管理有限公司组织的(项目名称(项目编号：)) 的(采购方式)采购结果，严格按照国家的相关法律法规、甲方招标文件要求和乙方投标文件作出的承诺，经过友好协商，达成如下协议：

一、审计范围

(1) 工程名称：_____；

(2) 工程地点：贵阳市花溪大学城贵州师范大学西校区西北侧；

(3) 投资金额：_____；

(4) 资金来源：_____；

(5) 工程规模：项目拟建总建筑面积30960.38平方米，主要建设内容为新建学生宿舍28960.38平方米，地下室、设备用房2000平方米(含人防建筑面积1737.63平方米)及建设室外配套工程等；

(6) 建设工期：_____；

(7) 质量要求：所有成果文件须符合国家有关法规、标准和规范的规定，并满足项目采购人要求。

本项目要求为提供项目建设全过程跟踪审计咨询服务，即从本项目建设全过程造价控制。具体内容包括但不限于：勘察阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段工程造价控制、项目竣工结算审核等全过程造价跟踪服务（包括制定造价控制实施细则，确定造价控制目标；审核招标文件、答疑文件及合同条款中相关的造价条款；提供施工及工程服务进度款支付的审核意见；审核设计（合同）变更、现场签证、施工索赔的造价内容；审核分阶段完工的分部结算；审核设备、材料等价格；审核工程竣工及工程服务合同结算）等甲方要求的工作内容。

二、服务期/服务地点

服务期：从合同签订之日起至完成整个项目全过程跟踪审计服务为止。

服务地点：甲方指定地点。

三、服务酬金或计取及支付方式

1. 服务酬金：审计费用由基本审计收费+追加费用组成。

2. 计取方式：根据《贵州省建设工程造价咨询服务费参考标准》（黔造价协【2021】10号）附件1序号12标准乘以（投标下浮率____ %）计算。实际结算服务酬金与905235.05元取其小（且不得超过经批准的概算金额），基本费用按单个项目结算金额计算。

3. 服务酬金计算：

(1) 基本审计费暂按估算金额为计算基数，本项目估算(不含预备费)905235.05元，其基本费计算____元，最终基本审计费结算金额根据结算报送金额据实计算；

(2) 追加费用组成部分：结算审核效益费按费率为____%下浮____%后为____%，其金额按最终结算审减金额计算。审减金额____%以内(含____%)的结算效益审计费用由甲方承担；超过送审金额____%以上(不含____%)的结算效益审计费用由结算报送单位承担，从结算总额中扣除由甲方支付乙方。

4. 基本服务费的支付：

分期支付（1）在签订合同后15个工作日内且咨询人正式进场开展工作1个月后，委托人支付暂定基本服务费金额的30%至咨询人作为第一次预付款；（2）主体工程完工通过甲方验收并出具书面确认文件后的后15个工作日内，委托人支付暂定基本服务费金额的30%至咨询人作为第二次进度款；（3）在单个项目竣工结算审核完毕并出具经各方认可的正式审计报告后30个工作日内，委托人一次性支付至最终基本审计费结算金额的95%；（4）咨询人向委托人提交完整合格跟踪审计资料及工作总结并经甲方验收确认服务成果符合合同约定的质量标准后，委托人在30个工作日内一次性支付至最终基本审计费的100%及追加费用的尾款。

5. 乙方指定收款账号：

户名：

账号：

开户行：

乙方未授权任何员工、第三方收款；付款方未向指定账号付款导致损失的，乙方不承担任何责任。

6. 发票

本合同中约定的价款或交易金额为含税金额，乙方应向甲方提供正规足额增值税专用发票。发票信息如下：

名称：

纳税人识别号：

地址、电话：

开户行及账号：

7. 差旅费用与其他费用

乙方提供本次服务中涉及到的全部物料、人工、差旅、通讯、文印及税金等成本，由乙方自行承担。

四、结算进度

乙方出具审计结论的时间要求，应符合国家法律法规要求，符合行业规范。

五、验收标准

1、乙方出具的所有成果文件须符合国家有关法规、标准和规范的规定，并满足项目采购人要求。

2、同时，采购人及上级主管部门或审计机关有权对中标（成交）供应商的审计结论进行复审。复审结论与中标（成交）供应商出具的审计结论相比存在重大偏差（项目金额差错率3%），属于中标（成交）供应商责任的，中标（成交）供应商应全额退回采购人的审计服务费，并承担复审费用（当 $3\% < \text{项目金额差错率} \leq 5\%$ ，中标（成交）供应商赔偿采购人复审费用的100%；当 $5\% < \text{项目金额差错率} \leq 8\%$ ，中标（成交）供应商赔偿采购人复审费用的200%；当 $8\% < \text{项目金额差错率} \leq 10\%$ ，中标（成交）供应商赔偿采购人复审费用的300%；当项目金额差错率 $> 10\%$ ，中标（成交）供应商赔偿采购人复审费用的400%）。同时采购人有权向中标（成交）供应商追偿由此对采购人造成的经济损失。

复审项目金额差错率(8)的计算公式：

$$I = A - B, \delta = I / A$$

A：乙方审计报告的结算审定金额；

B：复核报告的结算审定金额。

六、售后服务

安排专职人员与甲方对接，在项目全过程跟踪审计咨询服务所有工作中，完全响应甲方要求并积极配合甲方完成所有相关工作。

七、双方权利与义务

（一）甲方的权利与义务

1. 甲方有权要求乙方每周提交审计进度报告，定期汇报审计发现问题及整改建议，甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关内容。

2. 甲方有权表达对具体问题的意见和建议。

3. 当甲方以事实认定审核专业人员不按本合同履行其职责，或与相关利益主体串通或者因重大过失造成工程造价审核成果文件错误，给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换审核专业人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

4. 协调配合审核取证，督促被审单位或施工单位提供真实、合法、完整的资料。

5. 若乙方在审核过程中发现问题，需甲方协调处理的甲方应全力配合。

6. 甲方有权对乙方人员进行廉政调查，若发现乙方人员接受被审单位贿赂或不正当利益，甲方有权立即终止合同并追究法律责任。

（二）乙方的权利与义务

1. 若甲方提供的资料信息不明确、不清晰，乙方可向甲方提出书面意见。

2. 乙方有权对资料中相关信息的真实性、合法合规性、科学性进行质疑，并要求被审单位或施工方作出解释或证明。

3. 乙方有权到项目现场进行踏勘、信息核实，有权要求监理、勘察、设计、施工、甲方项目管理部门等单位参加。

4. 乙方应独立完成委托项目审计，未经甲方书面同意，不得将项目转包或分包。若将委托项目转包，一经发现，甲方立刻终止乙方服务资格。乙方因转包或分包给甲方造成损失的应将已收到的全部合同款项退还甲方，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。乙方未按合同约定进度完成审计工作、未履行档案资料管理义务、未履行质量控制义务或未提出合理化建议，均应支付合同金额【】%的违约金，并足额赔偿甲方因此遭受的经济损失。

5. 乙方应根据送审资料、项目现场实际状况，严格按照国家法律法规、行业规定，客观开展审计工作，并妥善管理审计过程中的档案资料。若乙方未履行档案资料管理义务或质量控制义务，给甲方造成损失的，乙方应足额赔偿甲方因此遭受的经济损失。

6. 送审资料或信息只能由甲方与乙方进行对接，严禁乙方与设计单位、施工单位、其他相关单位等私自进行资料或信息传递(经甲方授权的除外)。

7. 乙方发现需要及时纠正或其他重大问题，乙方应及时书面告知甲方；若发现被审单位存在重大违法违规行为（如虚增工程量、伪造签证等），乙方需 24 小时内书面报告甲方，并配合甲方处理。

8. 乙方应遵守国家法律法规、行业相关规定，恪守职业道德。乙方不得与被审单位恶意串通，不得与被审单位存在经济利益来往，由此给甲方造成损失的，乙方应足额赔偿并承担相应法律责任，合同立即终止。

9. 乙方出具正式审计报告时间，投标方须在收到完整审计资料之日起，下列时限内出具初审报告（征求意见稿）：

工程量清单及招标控制价审核不得超过15日历天，工程进度款审核不得超过7日历天，竣工结算审核不得超过60日历天。。

10. 乙方对出具的审计结果性文书的真实性、合法合规性负责。若乙方提供的审计结果存在虚假或不准确的情况，乙方应全额退回审计服务费，并承担复审费用，同时赔偿采购人因此遭受的经济损失。

八、其他要求

1. 保密要求

乙方须对结算审计服务工作中涉及到的所有信息进行保密，包括但不限于项目数据、财务信息、商业秘密、甲方未公开的决策内容等。若乙方泄密，需支付合同金额【】% 的违约金，并赔偿甲方全部损失承担相应的法律责任。本合同的终止、解除、撤销或无效均不影响本保密条款的有效性以及对双方的约束力。

2、廉洁自律

乙方应严格遵守国家法规及行业规定，发挥专业特长，尽职履责、实事求是地开展结算审计工作。要站在维护国有资金安全的高度开展工作，不得背着甲方与施工方私通信息，更不能接受施工方任何好处。若因乙方及其相关人员行为失范而给甲方造成损失的，乙方应足额赔偿经济损失，并承担相应法律责任。

3. 知识产权归属

乙方出具的审计报告、工作底稿等成果文件知识产权归甲方所有，乙方未经甲方许可不得用于任何第三方项目或公开披露。

九、违约责任

1. 合同签订后，甲、乙双方无正当理由均不得单方面解除合同。

2. 甲、乙双方中的任何一方未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

3. 因其中一方原因造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

4. 甲方单方面违约终止本合同时，已支付给乙方的合同款乙方不予退还。

5. 乙方单方面违约终止本合同时，必须将已收到的全部合同款项退还甲方。

6. 若乙方未按要求提供完整审计资料，需支付合同金额的【】%作为违约金，并承担由此产生的所有损失。

7. 如乙方未能在规定时间内完成各阶段工作，每延迟一天，应按合同金额的【】%按日向甲方支付违约金。

8. 本合同所约定的违约方应承担的损失赔偿包括但不限于因该违约行为所产生的直接损失、间接损失、守约方因此对第三方承担的违约责任和/或赔偿损失、公证、评估、鉴定、拍卖、诉讼或仲裁费、送达、执行、律师费、差旅费、第三方索赔、相关部门或机构的罚金/罚款、滞纳金等全部费用。

十、不可抗力事件

1. 在合同履行期间，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同的，合同履行期可延长，延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，任何一方均应立即通知对方，并在不可抗力事件发生15日内向对方寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续30天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十一、通知与送达

甲、乙双方以协议载明的地址为送达地址，并确认可作为双方各自有效的司法送达地址。向该地址寄送的通知，自邮寄或快递发出之日起第三日视为送达，以快递公司或邮局邮件发送记录为发送凭证。通过电子文件送达的，前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统

退回的情况下，自文件进入对方数据电文接收系统即视为送达。接收方应在收到电子文件后 24 小时内予以确认，如遇非工作日，确认时间顺延至下一个工作日。任何一方变更地址的，须提前告知另一方，否则不发生送达地址变更的法律效力，对方按原地址送达仍然为有效送达。

十二、争议解决方式

在履行本合同过程中，如发生争议，双方应协商解决；如协商不成，可向项目所在地人民法院申请诉讼。

十三、合同生效及其他

- 1、合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字(或盖章)加盖单位公章或合同章后生效。
- 2、本合同未尽事宜，双方协商解决。
- 3、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

十三、合同成立地：贵州省贵阳市

(以下无正文，为合同签署栏)

甲方(盖章):

乙方(或盖章):

地址:

地址:

法定代表人签字(或盖章):

法定代表人签字(或盖章):

授权委托代理人签字(或盖章):

授权委托代理人签字(或盖章):

电话:

电话:

传真:

传真:

邮政编码:

邮政编码:

开户银行:

账号:

签订地点:

签订日期: 年 月 日

第三部分 响应文件编制

第七章 响应文件格式

响 应 文 件

项目名称：

项目编号：

供应商名称（盖章）：

供 应 商 地 址：

联 系 人：

联 系 电 话：

响应文件目录

一、资格审查部分	
1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求	
3. 本项目的特定资格要求	
4. 磋商保证金证明材料	
5. 法定代表人身份证明书	
6. 法定代表人授权委托书（委托授权代表时必须提交）	
二、价格部分	
1. 报价书	
2. 报价一览表	
三、技术部分	
1. 技术要求偏离表	
四、商务部分	
1. 商务要求偏离表	
五、其他部分	
1. 同意竞争性磋商文件条款声明	
2. 代理服务费确认书	
3. 虚假应标承担责任声明	
4. 磋商保证金特殊情况延长退还时间承诺函	
六、政府采购政策	
1. 附件 1：优惠性政策文件	
（1）政府采购促进中小企业发展管理办法	
（2）关于促进残疾人就业政府采购政策的通知	
（3）关于监狱企业发展有关问题的通知	
（4）关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知	
2. 附件 2：供应商声明函	
（1）《中小企业声明函》	
（2）《残疾人福利性单位声明函》	
（3）《监狱性单位声明函》	
3. 附件 3：统计上大中小微型企业划分办法（2017）	

特别提醒：未按照响应文件格式编制响应文件的，将可能造成未实质响应，从而导致响应无效。请供应商按上述顺序编制响应报价文件并准确标注响应报价文件页码，可以根据响应报价文件内容增加目录内容。

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

一、资格审查部分

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

1.1 重大违法记录声明

重大违法记录声明

致：贵州众诚项目管理有限公司

我公司____（响应人名称）参加本次政府采购活动前三年内，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，特此声明。

若采购人在本项目采购过程中发现我公司近三年内存在上述违法记录，我公司将无条件地退出本项目的招标采购活动，并承担因此引起的一切后果。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）：

日期： 年 月 日

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

3. 本项目的特定资格要求

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

4. 磋商保证金证明材料

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

5. 法定代表人身份证明书

法定代表人身份证明书

（法定代表人姓名）在（响应人名称）任（职务名称）职务，是（响应人名称）的法定代表人（附法定代表人身份证复印件）。

特此证明。

附法定代表人身份证（正、反面）复印件或扫描件

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）：

日期： 年 月 日

6. 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于（地址）的（响应人名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（响应人名称）的在下面签字的（授权代表的姓名、职务）为本公司的合法代理人，代表我公司全权办理对（项目名称、项目编号）的报价、磋商、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对授权代表的上述经济活动负全部责任。

在撤销授权的书面通知前，本授权书一直有效。授权代表签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权代表（签名）：_____

法定代表人（印章或签字）：_____

职 务：_____

职 务：_____

电 话：_____

附被授权代表身份证（正、反面）复印件或扫描件	附法定代表人身份证（正、反面）复印件或扫描件
------------------------	------------------------

供应商名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

7. 其他承诺：

供应商自行承诺不存在下述情形：

- ①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- ②为项目提供整体设计、规范编制或项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

二、价格部分

1. 报价书

报 价 书

致：贵州众诚项目管理有限公司

根据贵方为_____项目采购服务的采购邀请（项目编号：_____），
现正式授权_____（姓名、职务）代表供应商（供应商名称）
提交密封响应文件。我公司在此声明同意如下：

1. 所附报价一览表中规定的应提供和交付的服务报价为下浮_____（%）。
2. 我方将按竞争性磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，包括澄清文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

4. 我方接受“竞争性磋商须知表”中规定的投标有效期。

5. 如果在规定的响应文件提交截止时间后，我方在投标有效期内撤回响应文件，磋商保证金将被贵方没收。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低报价的磋商或收到的任何磋商，完全理解并接受采购人和采购代理机构对评审资料保密且不解释未成交的原因。

7. 若我方成交，承诺将按竞争性磋商文件规定的标准和时间向贵方支付代理服务费。

8. 与本磋商项目有关的一切正式往来信函请寄：

地 址：_____ 邮 编：_____

电 话：_____ 传 真：_____

手 机：_____ 电子邮件：_____

供应商名称（盖章）：_____

法定代表人（印章或签字）：_____

授权代表（印章或签字）：_____

日期： 年 月 日

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

2. 报价一览表

报价一览表

项目名称：

项目编号：

序号	服务名称	服务内容	数量（单位）	投标报价（%）	是否为微型或小型企业承接服务； 是否为残疾人福利单位承接服务； 是否为监狱企业承接服务；
...					
服务期：					
投标报价（%）：					
投标报价（%）：					

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

注：

①属于小型和微型企业、残疾人福利单位、监狱企业承接服务的须进行标注说明，提交《中小企业声明函》《残疾人福利性单位声明函》或《监狱性单位声明函》。

②供应商声明函格式详见附件 2。

三、技术部分

1. 技术要求偏离表

技术要求偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	服务名称	竞争性磋商文件技术要求	响应文件响应应答	偏离情况	证明材料说明

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

说明：

- 1. “偏离情况”系指“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。
- 2. 按服务内容的实际要求，逐条对应竞争性磋商文件中“采购需求”的要求认真填写该表。根据“第四章 采购需求 第一部分：技术部分”的技术要求进行填写。
- 3. “证明材料说明”系指供应商提供的证明材料类型。

2. 技术评分要求材料。

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

四、商务部分

1. 商务条款偏离表

商务条款偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	竞争性磋商文件商务要求	响应文件商务要求应答	偏离情况

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

说明：

- 1. “偏离”系指“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。
- 2. 请逐条对应竞争性磋商文件的“第四章 采购需求 第二部分：商务部分”中的商务要求逐项进行填写。

2. 商务评分要求材料。

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

五、其他部分

1. 同意竞争性磋商文件条款声明

同意竞争性磋商文件条款声明

致：贵州众诚项目管理有限公司

为响应贵方组织的（项目名称），项目编号：（ ）的采购活动，我方在参与响应前已详细研究了竞争性磋商文件的所有内容，包括修改或更改（正）文件（若有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为竞争性磋商文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在供应商的内容，我方同意竞争性磋商文件的相关条款并承诺参与响应后不再对竞争性磋商文件的任何条款提出质疑或异议。

特此声明。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

2. 代理服务费确认书

代理服务费确认书

致：贵州众诚项目管理有限公司

参考国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）的有关规定，经采购人与采购人代理机构协商，（项目名称）（项目编号：）的代理服务费向成交供应商收取。若我方成交，将按竞争性磋商文件规定的时间和标准向贵方支付代理服务费。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

3. 虚假应标承担责任声明

虚假应标承担责任声明

致: 贵州众诚项目管理有限公司

我方承诺所提供的响应文件（包括一切技术资料、技术承诺、商务承诺等）真实有效，若在项目过程中（包括磋商、成交公示过程）及履行合同期间（包括验收、使用过程）发现我方服务与响应文件承诺不一致，或发现我方提供不真实的响应文件（虚假材料），我方愿意承担一切法律责任。

特此声明。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

4. 磋商保证金特殊情况延长退还时间承诺函

磋商保证金特殊情况延长退还时间承诺函

致:贵州众诚项目管理有限公司

为响应贵方组织的____（项目名称）____，项目编号：____（XXXX）____采购活动，我方承诺，若出现特殊情况，同意贵方延长磋商保证金的退还时间。特殊情况包括涉及 质疑投诉（包括质疑投诉或被质疑投诉）、采购人验收要求、监管部门要求、不能在规 定时间内确定成交供应商、以及贵方经三分之二供应商同意的其他特殊情况。

特此承诺。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

六、政府采购政策

1. 附件 1：优惠性政策文件

(1) 政府采购促进中小企业发展管理办法

《政府采购促进中小企业发展管理办法》 财库〔2020〕46 号

第一条 为了发挥政府采购的政策功能，促进中小企业健康发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

第三条 采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

第四条 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第五条 采购人在政府采购活动中应当合理确定采购项目的采购需求，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为

供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第六条 主管预算单位应当组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。

符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：

（一）法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组织等非企业主体采购的；

（二）因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；

（三）按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形；

（四）框架协议采购项目；

（五）省级以上人民政府财政部门规定的其它情形。除上述情形外，其他均为适宜由中小企业提供的情形。

第七条 采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

第八条 超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。预留份额通过下列措施进行：

（一）将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购；

（二）要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例；

（三）要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业。

组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 6%—10%（工程项目为 3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%—3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

第十条 采购人应当严格按照本办法规定和主管预算单位制定的预留采购份额具体方案开展采购活动。预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照本办法第九条有关规定重新组织采购活动。

第十一条 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》（附 1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

第十二条 采购项目涉及中小企业采购的，采购文件应当明确以下内容：

（一）预留份额的采购项目或者采购包，明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，以及相关标的及预算金额；

（二）要求以联合体形式参加或者合同分包的，明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件；

（三）非预留份额的采购项目或者采购包，明确有关价格扣除比例或者价格分加分比例；

（四）规定依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；

（五）采购人认为具备相关条件的，明确对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施；

（六）明确采购标的对应的中小企业划分标准所属行业；

（七）法律法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他事项。

第十三条 中标、成交供应商享受本办法规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

第十四条 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十五条 鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过政府采购合同融资。

第十六条 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

中小企业主管部门应当在收到财政部门或者有关招标投标行政监督部门关于协助开展中小企业认定函后 10 个工作日内做出书面答复。

第十七条 各地区、各部门应当对涉及中小企业采购的预算项目实施全过程绩效管理，合理设置绩效目标和指标，落实扶持中小企业有关政策要求，定期开展绩效监控和评价，强化绩效评价结果应用。

第十八条 主管预算单位应当自 2022 年起向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业预留份额和采购的具体情况，并在中国政府采购网公开预留项目执行情况(附 2)。未达到本办法规定的预留份额比例的，应当作出说明。

第十九条 采购人未按本办法规定为中小企业预留采购份额，采购人、采购代理机构未按照本办法规定要求实施价格扣除或者价格分加分的，属于未按照规定执行政府采购政策，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究法律责任。

第二十条 供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，响应人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第二十一条 财政部门、中小企业主管部门及其工作人员在履行职责中违反本办法规定及存在其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违纪行为的，依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国公务员法》、《中华人民共和国监察法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等国家有关规定追究相应责任；涉嫌犯罪的，依法移送有关国家机关处理。

第二十二条 对外援助项目、国家相关资格或者资质管理制度另有规定的项目，不

适用本办法。

第二十三条 关于视同中小企业的其他主体的政府采购扶持政策，由财政部会同有关部门另行规定。

第二十四条 省级财政部门可以会同中小企业主管部门根据本办法的规定制定具体实施办法。

第二十五条 本办法自 2021 年 1 月 1 日起施行。《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库〔2011〕181 号）同时废止。

（2）关于促进残疾人就业政府采购政策的通知

关于促进残疾人就业政府采购政策的通知 财库〔2017〕141 号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》、《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额交纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自 2017 年 10 月 1 日起执行。

财政部 民政部 中国残疾人联合会

2017 年 8 月 22 日

(3) 关于监狱企业发展有关问题的通知

财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知(财库〔2014〕68号)

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，有关人民团体，中央国家机关政府采购中心，中共中央直属机关采购中心，全国人大机关采购中心，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、司法厅（局），新疆生产建设兵团财务局、司法局、监狱管理局：

政府采购支持监狱和戒毒企业（以下简称监狱企业）发展对稳定监狱企业生产，提高财政资金使用效益，为罪犯和戒毒人员提供长期可靠的劳动岗位，提高罪犯和戒毒人员的教育改造质量，减少重新违法犯罪，确保监狱、戒毒场所安全稳定，促进社会和谐稳定具有十分重要的意义。为进一步贯彻落实国务院《关于解决监狱企业困难的实施方案的通知》（国发〔2003〕7号）文件精神，发挥政府采购支持监狱企业发展的作用，现就有关事项通知如下：

一、监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

二、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向监狱企业采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。

三、各地区、各部门要积极通过预留采购份额支持监狱企业。有制服采购项目的部门，应加强对政府采购预算和计划编制工作的统筹，预留本部门制服采购项目预算总额的30%以上，专门面向监狱企业采购。省级以上政府部门组织的公务员考试、招生考试、等级考试、资格考试的试卷印刷项目原则上应当在符合有关资质的监狱企业范围内采购。各地在免费教科书政府采购工作中，应当根据符合教科书印制资质的监狱企业情况，提出由监狱企业印刷的比例要求。

四、各地区可以结合本地区实际，对监狱企业生产的办公用品、家具用具、车辆维修和提供的保养服务、消防设备等，提出预留份额等政府采购支持措施，加大对监狱企业产品的采购力度。

五、各地区、各部门要高度重视，加强组织管理和监督，做好政府采购支持监狱企业发展的相关工作。有关部门要加强监管，确保面向监狱企业采购的工作依法依规进行。各监狱企业要不断提高监狱企业产品的质量和服务水平，为做好监狱企业产品政府采购工作提供有力保障。

中华人民共和国财政部

中华人民共和国司法部

2014年6月10日

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

（4）关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知

关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知 财库〔2022〕19 号

各中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局），新疆生产建设兵团财政局：

为贯彻落实《国务院关于印发扎实稳住经济一揽子政策措施的通知》（国发〔2022〕12 号）有关要求，做好财政政策支持中小企业纾困解难工作，助力经济平稳健康发展，现就加大政府采购支持中小企业力度有关事项通知如下：

一、严格落实支持中小企业政府采购政策。各地区、各部门要按照国务院的统一部署，认真落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，规范资格条件设置，降低中小企业参与门槛，灵活采取项目整体预留、合理预留采购包、要求大企业与中小企业组成联合体、要求大企业向中小企业分包等形式，确保中小企业合同份额。要通过提高预付款比例、引入信用担保、支持中小企业开展合同融资、免费提供电子采购文件等方式，为中小企业参与采购活动提供便利。要严格按照规定及时支付采购资金，不得收取没有法律法规依据的保证金，有效减轻中小企业资金压力。

二、调整对小微企业的价格评审优惠幅度。货物服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠，由财库〔2020〕46 号文件规定的 6%—10%提高至 10%—20%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，评审优惠幅度由 2%—3%提高至 4%—6%。政府采购工程的价格评审优惠按照财库〔2020〕46 号文件的规定执行。自本通知执行之日起发布采购公告或者发出采购邀请的货物服务采购项目，按照本通知规定的评审优惠幅度执行。

三、提高政府采购工程面向中小企业预留份额。400 万元以下的工程采购项目适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，2022 年下半年面向中小企业的预留份额由 30%以上阶段性提高至 40%以上。发展改革委同相关工程招标投标行政监督部门完善工程招标投标领域落实政府采购支持中小企业政策相关措施。省级财政部门要积极协调发展改革、工业和信息化、住房和城乡建设、交通、水利、商务、铁路、民航等部门调整完善工程招标投标领域有关标准文本、评标制度等规定和做法，并于 2022 年 6 月 30 日前将落实情况汇总报财政部。

四、认真做好组织实施。各地区、各部门应当加强组织领导，明确工作责任，细化执行要求，强化监督检查，确保国务院部署落实到位，对通知执行中出现的问题要及时向财政部报告。

本通知自 2022 年 7 月 1 日起执行。

财 政 部

2022 年 5 月 30 日

西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

2. 附件 2：供应商声明函

(1) 中小企业声明函（服务）

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（其他未列明行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（其他未列明行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本公司对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：

①声明函将可能对外公开，请认真、慎重填写。

②从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

③不满足以上条件的供应商，可不提供《中小企业声明函》，声明函所载内容必需真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消成交资格等。

（2）残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本公司郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本公司为符合条件的残疾人福利性单位，参加贵方组织的____（项目名称）____招标采购，由本公司承接招标要求所需服务。

本公司对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：

- ① 声明函将可能对外公开，请认真、慎重填写。
- ② 不满足以上条件的供应商，可不提供《残疾人福利性单位声明函》，声明函所载内容必需真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消成交资格等。

(3) 监狱性单位声明函

监狱性单位声明函

本公司郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本公司为符合条件的监狱性单位，参加贵方组织的（项目名称）招标采购，由本公司承接招标要求所需服务。

本公司对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：

- ① 声明函将可能对外公开，请认真、慎重填写。
- ② 不满足以上条件的供应商，可不提供《监狱性单位声明函》，声明函所载内容必需真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消成交资格等。

3. 附表 3：统计上大中小微型企业划分办法（2017）

统计上大中小微型企业划分办法（2017）

一、根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为基础，结合统计工作的实际情况，制定本办法。

二、本办法适用对象为在中华人民共和国境内依法设立的各种组织形式的法人企业或单位。个体工商户参照本办法进行划分。

三、本办法适用范围包括：农、林、牧、渔业，采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业，建筑业，批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业等 15 个行业门类以及社会工作行业大类。

四、本办法按照行业门类、大类、中类和组合类别，依据从业人员、营业收入、资产总额等指标或替代指标，将我国的企业划分为大型、中型、小型、微型等四种类型。具体划分标准见附表。

五、企业划分由政府综合统计部门根据统计年报每年确定一次，定报统计原则上不进行调整。

六、本办法自印发之日起执行，国家统计局 2011 年印发的《统计上大中小微型企业划分办法》（国统字〔2011〕75 号）同时废止。

统计上大中小微型企业划分标准

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 80000$	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 80000$	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$

	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业*	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 2000$	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 100000$	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 200000$	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 10000$	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$
物业管理	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 5000$	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 120000$	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
其他未列明行业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明:

1. 大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

2. 各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。带*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交

通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

3. 企业划分指标以现行统计制度为准。

（1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。

（2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。

（3）资产总额，采用资产总计代替。

供应商保证金缴纳须知

投标保证金应以招标文件规定的交纳形式进行交纳，供应商可通过**贵州省公共资源交易综合金融服务平台PC端**或移动端（贵州交易通APP）在线办理电子保函（注：其内容应载有采购人名称、供应商名称、项目名称、标段名称、保证金金额、有效期，且其有效期应不小于投标有效期），直接在交易系统中确认；未通过贵州省公共资源交易综合金融服务平台**交纳投标保证金的，应在交易系统中选择“纸质保函”交纳方式，并上传保函扫描件，上传内容确保清晰可见。**采购人（代理机构）在开标时对其进行真伪验证，通过上传保函中提供的在线官网地址进行查验，检查未通过或不能查验的视为未按规定交纳投标保证金。

履约保证金：供应商可通过“贵州省公共资源交易综合金融服务平台”在线办理电子履约保函（银行保函、保证保险、担保保函），安全可靠、快速出函。登录交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）进入“**金融服务-电子保函及贷款**”即可办理，咨询电话：0851-85971629、0851-85971703。

报价与最高限价表

标包名称：西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

序号	报价名称	报价形式	最高限价	报价单位	报价形式说明
1	投标报价	下浮率报价	50	%	满足竞争性磋商文件要求且最后报价最低（即下浮率最高）的供应商的价格为磋商基准价，按照下列公式计算供应商的磋商报价得分。磋商报价得分=（（1-磋商基准价（下浮率））（1-最后磋商报价（下浮率））×10

评标办法前附表

1、项目基本信息

项目编号：P52000020250005EP

项目名称：西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

采购方式：竞争性磋商

项目资金来源：财政资金

PPP项目：否

2、标包信息

标包1：西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

基本信息

标包编号：P52000020250005EP001

标包名称：西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

评标办法：综合评分法

是否考虑小微企业价格扣除：否

是否考虑政策性加分：是

资格审查方式：资格后审

是否接受联合体：否

是否缴纳投标保证金：是

中标方法：推荐中标候选人

核心产品名称：

报价评审：有

预算金额(元)：1000000

评标参数：

磋商及多轮报价：(注:磋商与报价的次数是包含投标文件中的报价次数)

磋商最大轮次：2

报价最大轮次：2

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
资格性审查	1	具有独立承担民事责任的能力	提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人投标的提供身份证明（复印件或扫描件加盖公章）。	
	2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	独立法人的，提供合法审计机构出具的 2023 年度或 2024 年度至今任意一年的财务审计报告或基本开户银行出具的 2025 年的资信证明，其他组织、自然人提供基本开户银行出具的 2025 年的资信证明（复印件或扫描件加盖公章）。	
	3	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（提供证明材料的，复印件或扫描件加盖公章，提供承诺函的，格式自拟）。	
	4	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	①提供 2024 年 10 月至今任意三个月缴纳税收的凭据或证明材料（依法免税的，提供有效的证明文件）（复印件或扫描件加盖公章）。 ②提供 2024 年 10 月至今任意三个月缴纳社会保障资金缴纳证明材料（不需要缴纳社保资金的，提供有效的证明文件）（复印件或扫描件加盖公章）。 注：成立不足三个月的，提供自成立以来依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料（复印件或扫描件加盖公章）。	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	5	无违法记录声明	提供参加本次政府采购活动前三年内未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的书面声明（自行声明）。	
	6	法律、行政法规规定的其他条件	①供应商自行承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，查询截止时点为响应文件开启时间前，由采购代理机构将查询结果提交给磋商小组进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本次政府采购活动，并承担由此造成的一切法律责任及后果（承诺自拟）。 ②根据《省发展改革委省法院省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2020）421号文件要求，查询截止时点为响应文件开启时间前，由采购代理机构将贵州信用联合惩戒平台的查询结果提交给磋商小组进行甄别，列入法院失信被执行人的，拒绝参与本次政府采购活动。	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	7	供应商自行承诺不存在下述情形	①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 ②为项目提供整体设计、规范编制或项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。	
	8	中小企业声明函	本项目专门面向中小企业采购：提供《中小企业声明函》（《残疾人福利性单位声明函》或《监狱性单位声明函》）。	
	9	投标保证金	磋商保证金证明材料。	
	10	法定代表人身份证明或授权书	提供法定代表人身份证明书或提供法定代表人授权委托书（委托授权代理人时必须提交）。	
	11	项目负责人资格	具备土建工程或安装工程专业国家注册造价工程师（或国家一级注册造价工程师）资格(提供相关资格证书复印件并加盖单位公章)。	
符合性审查	1	商务要求实质性响应审查	满足“第四章采购需求第二部分：商务部分”要求。	
	2	技术要求实质性响应审查	满足“第四章采购需求第一部分：技术部分”要求。	
	3	无效响应审查	竞争性磋商文件“第三章 供应商须知”第 24.5 条款认定为无效响应的情形。	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
商务评审	1	业绩评价	投标供应商承担过自2020年1月1日至今（以合同签订时间为准）已完成类似工程项目全过程跟踪审计或者跟踪造价咨询服务业绩的，每提供1个得2分，最高得12分。 证明材料：提供类似工程项目业绩合同（协议书）复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，不提供或提供资料不能清晰辨别的不得分。	12.00
	2	项目负责人	1、投标供应商拟投入本项目的项目负责人具有国家一级注册造价工程师资格且具有八年工作经验的得5分，工作经验超过8年的，每增加一年加1分，最高加4分，本项满分9分。 证明材料：提供项目负责人身份证、资格证、注册证、工作经验（工作经验以取得执业资格证时间为准）及投标供应商为其缴纳的2024年10月起至今任意3个月的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，项目负责人若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。不提供或提供资料不清晰的不得分。 2、投标供应商拟投入本项目的项目负责人具备工程类中级工程师职称的得2分，具备工程类高级及以上工程师职称的得5分，满分5分。 证明材料：提供项目负责人身份证、职称证及投标供应商为其缴纳的2024年10月起至今任意3个月的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，项目负责人若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。不提供或提供资料不清晰的不得分。	20.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
			不得分。 3、项目负责人业绩： 投标供应商拟投入本项目的 项目负责人具有类似项目经验的，每提供1个得2分，本项满分6分。 证明材料：提供项目负责人身份证、业绩合同（协议）及投标供应商为其缴纳的2024年10月起至今任意3个月的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，项目负责人若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。不提供或提供资料不清晰的不得分。 注：若项目负责人业绩合同（协议）不能体现项目负责人名字的，提供业绩成果文件盖章页复印件或扫描件加盖公章作为证明材料，不提供或提供资料不清晰的不得分。	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	3	技术负责人	1、投标供应商拟投入本项目的技术负责人具有国家一级注册造价工程师资格的得5分，具有二级注册造价工程师资格的得2分，满分5分。 2、投标供应商拟投入本项目的技术负责人具有工程类高级及以上工程师职称的得5分，具备工程类中级及以上工程师职称的得2分，满分5分。 证明材料：提供技术负责人身份证、注册证、职称证及投标供应商为其缴纳的2024年10月起至今任意3个月的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章，成立不足三个月的，提供自成立以来为其缴纳的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章。技术负责人若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。	10.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	4	其他团队人员	除项目负责人、技术负责人外，投标供应商拟投入本项目的其他团队人员中： 1.土建专业：每提供1名国家一级注册造价工程师资格的得3分，本项满分6分； 2.安装专业：每提供1名国家一级注册造价工程师资格的得3分，本项满分6分； 3.造价员：每提供1名二级及以上注册造价工程师资格的得3分，本项满分6分； 证明材料：上述人员不重复计分，提供上述人员执业资格证、注册证及投标供应商为其缴纳的2024年10月至今任意3个月的社保证明，成立不足三个月的，提供自成立以来为其缴纳的社保缴纳证明复印件或扫描件加盖公章。若为退休人员，提供劳动合同复印件或扫描件加盖公章。	18.00
	5	复核承诺	供应商应在项目跟踪审计咨询服务过程中履行二级及以上复核程序，开展工作时需确保现场有工作人员及质量。提供本项承诺的得5分，不提供不得分。证明材料以投标供应商承诺函承诺内容为准。	5.00
	6	保密要求	投标供应商承诺对建设项目实施阶段全过程跟踪审计咨询服务工作中涉及到的所有信息进行保密，并对因中标方泄密而造成的不良后果承担经济赔偿及法律责任的得5分。证明材料以投标供应商承诺函承诺内容为准。	5.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	7	廉洁自律	投标供应商承诺中标后，应严格遵守国家法规及行业规定，发挥专业特长，尽职尽责、实事求是地开展跟踪审计工作。要站在维护国有资产安全的高度开展工作，若因中标方及其相关人员行为失范而给招标方造成损失，中标方应足额赔偿经济损失，并承担相应法律责任的得4分。证明材料以投标供应商承诺函承诺内容为准。	5.00
技术评审	1	跟踪审计咨询服务方案	磋商小组根据供应商所提供的跟踪审计咨询服务方案（内容包含但不限于工程量审计方法、工程计价审计方法、工程签证的审计方法、工程索赔的审计方法、主要材料价格的审计方法等）内容进行综合评审： (1)方案内容全面，工作方案思路清晰，可操作性强，完全符合项目要求，技术路线科学、合理，能把握工作的重点，满足相关规范要求，得5~3分； (2)方案内容较为全面，基本符合项目要求，工作思路较为清晰、技术路线合理，较能把握工作的重点，满足相关规范要求，得3~1分。 (3)方案内容不全面，无法满足本次采购项目需求，得1~0.5分 (4)未提供不得分。	5.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	2	措施方案	磋商小组根据供应商所提供的本项目措施方案（方案内容包括但不限于①重点、难点控制措施②质量控制措施；②进度控制措施；③档案资料管理方案⑤合理化建议等）进行综合评审。 (1)方案内容全面，逻辑清晰，措施方案科学、合理，措施针对性、可操作性、可行性强，能把握工作的重点，完全符合项目要求的得10~6分； (2)方案内容较为全面，逻辑较清晰，措施方案较科学、合理，措施针对性、可操作性、可行性较强，较能把握工作的重点，符合项目要求的得6~3分； (3)方案内容基本全面，逻辑基本清晰，措施方案基本科学、合理，措施具有一定的针对性、可行性，基本能把握工作的重点，符合项目要求的得3~1分； (4)方案内容不全面，无法满足本次采购项目需求的得1~0.5分 (4)不提供不得分。	10.00
政策性加分评审	1	节能环保加分	投产品属于“节能产品、环境标志产品政府采购品目清单”（财政部等相关部门公示）范围内的产品，响应人提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，在采购评审工作过程中给予加分，在总得分基础上，每一项加0.3分；最高不得超过2分。本项加分仅适用于货物采购项目。	2.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	2	少数民族加分	根据《中华人民共和国政府采购法》（中华人民共和国主席令第68号）、《中华人民共和国政府采购实施条例》（国务院第658号令）、贵州省财政厅文件（黔财采【2017】6号）的规定，对原产地在少数民族自治地区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），采用综合评分法或性价比法评审的，在总得分基础上加3分。 注：①本项加分仅适用于货物采购项目。②少数民族自治地区：内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、西藏自治区；③享受少数民族自治待遇的省份：青海省、云南省、贵州省。④主产品按照不得低于本采购项目预算金额50%进行确定。	3.00
报价评审	1	报价评审	满足竞争性磋商文件要求且最后报价最低（即下浮率最高）的供应商的价格为磋商基准价，按照下列公式计算供应商的磋商报价得分。磋商报价得分= $\frac{(1 - \text{磋商基准价} \times \text{下浮率})}{(1 - \text{最后磋商报价} \times \text{下浮率})} \times 10$	10.00

开标一览表

项目名称：西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

项目编号：P52000020250005EP

(一) 唱标记录

标包名称:西校区学生宿舍建设项目跟踪审计服务

序号	投标单位名称	投标报价(%)	服务期	项目负责人	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

(二) 开标过程中的其他事项记录

(三) 出席开标会的单位和人员（附签到表）

招标人代表：_____ 记录人：_____ 监标人：_____ 年__月__日

响应性文件格式

投标文件格式

序号	文件夹/文件名称
1	资格审查部分
1.1	资格审查
2	价格部分
2.1	报价书
2.2	报价一览表
3	技术部分
3.1	技术要求偏离表
4	商务部分
4.1	商务要求偏离表
5	其他部分
5.1	其他要求
6	中小企业声明函

一、资格审查部分

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1.1 重大违法记录声明

重大违法记录声明

致：贵州众诚项目管理有限公司

我公司____（响应人名称）参加本次政府采购活动前三年内，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，特此声明。若采购人在本项目采购过程中发现我公司近三年内存在上述违法记录，我公司将无条件地退出本项目的招标采购活动，并承担因此引起的一切后果。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）：

日期： 年 月 日

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求

3. 本项目的特定资格要求

4. 磋商保证金证明材料

5. 法定代表人身份证明书

法定代表人身份证明书

（法定代表人姓名）在（响应人名称）任（职务名称）职务，是（响应人名称）的法定代表人（附法定代表人身份证复印件）。

特此证明。

附法定代表人身份证（正、反面）复印件或扫描件

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）：

日期： 年 月 日

6. 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于（地址）的（响应人名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（响应人名称）的在下面签字的（授权代表的姓名、职务）为本公司的合法代理人，代表我公司全权办理对（项目名称、项目编号）的报价、磋商、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对授权代表的上述经济活动负全部责任。

在撤销授权的书面通知前，本授权书一直有效。授权代表签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权代表（签名）：_____法定代表人（印章或签字）：_____

职 务：_____职 务：_____

电 话：_____

附被授权代表身份证（正、反面）复印件或 扫描件	附法定代表人身份证（正、反面）复印件或 扫描件
-------------------------	-------------------------

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

7. 其他承诺:

供应商自行承诺不存在下述情形:

- ①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- ②为项目提供整体设计、规范编制或项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。

1. 报价书

报 价 书

致：贵州众诚项目管理有限公司

根据贵方为_____项目采购服务的采购邀请（项目编号：_____），现正式授权_____（姓名、职务）代表供应商（供应商名称）提交密封响应文件。我公司在此声明同意如下：

1. 所附报价一览表中规定的应提供和交付的服务报价为下浮_____（%）。
2. 我方将按竞争性磋商文件的规定履行合同责任和义务。
3. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，包括澄清文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
4. 我方接受“竞争性磋商须知表”中规定的投标有效期。
5. 如果在规定的响应文件提交截止时间后，我方在投标有效期内撤回响应文件，磋商保证金将被贵方没收。
6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低报价的磋商或收到的任何磋商，完全理解并接受采购人和采购代理机构对评审资料保密且不解释未成交的原因。
7. 若我方成交，承诺将按竞争性磋商文件规定的标准和时间向贵方支付代理服务费。

8. 与本磋商项目有关的一切正式往来信函请寄：

地 址：_____ 邮 编：_____

电 话：_____ 传 真：_____

手 机：_____ 电子邮件：_____

供应商名称（盖章）：_____

法定代表人（印章或签字）：_____

授权代表（印章或签字）：_____

日期： 年 月 日

报价一览表

项目名称：

项目编号：

序号	服务名称	服务内容	数量（单位）	投标报价（%）	是否为微型或小型企业承接服务； 是否为残疾人福利单位承接服务； 是否为监狱企业承接服务；
...					
服务期：					
投标报价（%）：					
投标报价（%）：					

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

注：

- ①属于小型和微型企业、残疾人福利单位、监狱企业承接服务的须进行标注说明， 提交《中小企业声明函》《残疾人福利性单位声明函》或《监狱性单位声明函》。
- ②供应商声明函格式详见附件2。

1. 技术要求偏离表

技术要求偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	服务名称	竞争性磋商文件技术要求	响应文件响应应答	偏离情况	证明材料说明

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

说明：

- 1. “偏离情况”系指“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。
- 2. 按服务内容的实际要求，逐条对应竞争性磋商文件中“采购需求”的要求认真填写该表。根据“第四章 采购需求 第一部分：技术部分”的技术要求进行填写。
- 3. “证明材料说明”系指供应商提供的证明材料类型。

2. 技术评分要求材料。

1. 商务条款偏离表

商务条款偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	竞争性磋商文件商务要求	响应文件商务要求应答	偏离情况

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

说明：

1. “偏离”系指“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。
2. 请逐条对应竞争性磋商文件的“第四章 采购需求 第二部分：商务部分”中的商务要求逐项进行填写。

2.商务评分要求材料。

1. 同意竞争性磋商文件条款声明

同意竞争性磋商文件条款声明

致：贵州众诚项目管理有限公司

为响应贵方组织的（项目名称），项目编号：（ ）的采购活动，我方在参与响应前已详细研究了竞争性磋商文件的所有内容，包括修改或更改（正）文件（若有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为竞争性磋商文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在供应商的内容，我方同意竞争性磋商文件的相关条款并承诺参与响应后不再对竞争性磋商文件的任何条款提出质疑或异议。

特此声明。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

2. 代理服务费确认书

代理服务费确认书

致：贵州众诚项目管理有限公司

参考国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）的有关规定，经采购人与采购人代理机构协商， （项目名称） （项目编号： ）的代理服务费向成交供应商收取。若我方成交，将按竞争性磋商文件规定的时间和标准向贵方支付代理服务费。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

3. 虚假应标承担责任声明

虚假应标承担责任声明

致:贵州众诚项目管理有限公司

我方承诺所提供的响应文件（包括一切技术资料、技术承诺、商务承诺等）真实有效，若在项目过程中（包括磋商、成交公示过程）及履行合同期间（包括验收、使用过程）发现我方服务与响应文件承诺不一致，或发现我方提供不真实的响应文件（虚假材料），我方愿意承担一切法律责任。

特此声明。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

4. 磋商保证金特殊情况延长退还时间承诺函

磋商保证金特殊情况延长退还时间承诺函

致:贵州众诚项目管理有限公司

为响应贵方组织的____（项目名称）____，项目编号：____（XXXX）____采购活动，我方承诺，若出现特殊情况，同意贵方延长磋商保证金的退还时间。特殊情况包括涉及 质疑投诉（包括质疑投诉或被质疑投诉）、采购人验收要求、监管部门要求、不能在规定时间内确定成交供应商、以及贵方经三分之二供应商同意的其他特殊情况。

特此承诺。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（印章或签字）或授权代表（印章或签字）：

日期： 年 月 日

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（其他未列明行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（其他未列明行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本公司对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：

①声明函将可能对外公开，请认真、慎重填写。

②从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

☐ 不满足以上条件的供应商，可不提供《中小企业声明函》，声明函所载内容必需真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消成交资格等。

非公开招标电子招标不见面开标须知

一、关于开标(解密)程序

本项目采用不见面开标（磋商、谈判、询价、协商），供应商无须到现场递交投标（响应）文件和参加开标（磋商、谈判、询价、协商）会议。

1.响应准备：供应商应在投标（响应）截止时间之前使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）自行登陆不见面开标系统，根据系统检测提示完成开标电脑环境配置。（环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>）

2.出现下列情形之一，将予以拒收投标（响应）文件：①投标（响应）截止时间前未完整上传；②未按规定进行电子签名、加密。③投标（响应）截止时间前未交纳投标保证金。

3.投标（响应）文件远程解密：在解密前采购人（代理机构）对递交的纸质保函真伪进行验证，验证未通过的视为投标保证金交纳不成功，不得参加解密。在采购人（代理机构）发出解密指令后，供应商应使用加密投标（响应）文件的数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP），在代理机构设置的时间内完成解密。如因供应商网络问题、访问设备终端问题、未按操作手册要求完成设备环境设置或检测、解密数字证书发生故障或用错等，导致投标（响应）文件未在规定时间内完成解密，视为无效投标（响应）文件。

(环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>)

4.报价结果确认：供应商在解密完成后，应对响应内容在规定的时间内进行确认。未在规定时间内对响应内容进行确认且未提出异议（质疑）的，视为默认报价结果，报价结果不会进行公开。（政府采购法第三十八条规定：(四)谈判。谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判文件有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判的供应商。)

5.供应商如发现系统提取的自身投标信息不正确的，可通过不见面开标系统向采购人（代理机构）提出异议。

二、关于非公开招标方式电子标程序

1.参与磋商（谈判、询价、协商）：在完成不见面解密后，供应商需使用不见面开标系统在线等待专家发出的磋商(谈判、询价、协商)议题，收到信息后需要在规定的时间内在线答复以及上传附件。答复后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章，需签章成功后点击信息发送；未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃磋商(谈判、询价、协商)；责任由供应商自行承担。（政府采购法第四十条(三)询价。询价小组要求被询价的供应商一次报出不得更改的价格。)

2.参与多轮报价：供应商需使用不见面开标系统在线等待专家发出的多轮报价询问，收到后可进行报价以及上传附件。答复后需要使用

数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。需签章成功后点击信息发送；未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃磋商(谈判、询价、协商)；责任由供应商自行承担。

3. 最终报价：供应商需对专家发起的最终报价进行答复，答复后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。签章完成后可将回复内容发送至专家。最终报价答复完成后不允许修改报价。未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃；责任由供应商自行承担。

4.放弃磋商（谈判、询价、协商）/报价：供应商可在每一轮收到专家发送的磋商（谈判、询价、协商）/报价信息后选择放弃磋商（谈判、询价、协商）/报价，放弃后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。签章完成后可将放弃内容发送至专家。放弃后供应商不可参与后续评审，即被视为无效供应商。

5.回复超时：未在规定时间内完成操作的供应商将被视为放弃磋商（谈判、协商）不参与评标计算。该供应商会被视为无效供应商。

二、关于投标（响应）文件递交方式及要求

本项目为不见面开标项目：供应商须在递交投标（响应）文件截止时间前完整的将加密电子投标（响应）文件（.GPT对应格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy. guizhou.gov.cn），加密上传的电子投标（响应）文件最大不超过500MB。投标截止时间前未完成投标（响应）文件传输或撤回投标（响应）文件的，视为未递交投标（响应）文件。投标（响应）截止时间后，贵州省公共

资源交易平台不再接收投标（响应）文件。不见面开标需使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行远程解密，解密证书必须是生成投标（响应）文件时使用的加密数字证书。

公示期结束后，中标人（成交供应商）须按采购人要求提交与电子投标（响应）文件一致的纸质投标（响应）文件。

三、关于异常情况处置

出现下列情形之一的，暂停项目开标（磋商、谈判、询价、协商），并根据实际情况向监督部门报告：

1.交易系统发生服务器故障、业务系统故障、数据库故障等，导致无法正常访问网站或无法正常使用交易系统；

2.受到网络攻击或发生安全漏洞等问题，导致交易系统有潜在泄密风险；

3.发生计算机病毒，导致交易系统无法正常运行；

4.发生电力或网络故障，导致交易系统无法运行；

5.其他非供应商原因，导致开标（磋商、谈判、询价、协商）无法正常进行。

若发生的故障在三个小时内排除，则重新启动项目开标（磋商、谈判、询价、协商）；若三个小时内未排除故障，则另行通知开标（磋商、谈判、询价、协商）时间。

四、关于注意事项

1.不见面开标以及磋商（谈判、询价、协商）会议期间，供应商均应在开标设备旁，直至开标/磋商（谈判、询价、协商）结束，如因不

能及时响应或反馈导致出现问题的供应商自行承担。

2.供应商参加不见面开标（磋商、谈判、询价、协商）项目，应在投标（响应）截止时间前完整上传经过数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）加密的投标（响应）文件。

3.供应商应提前完成数字证书的检查，确保参与本次投标活动中使用的数字证书与加密投标（响应）文件的数字证书为同一证书（实体CA锁或贵州交易通APP绑定的移动证书），确保磋商（谈判、询价、协商）过程中可正常在线进行投标（响应）文件解密、确认报价、磋商（谈判、询价、协商）异议等网上交互相关操作。（环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>）

4.投标（响应）文件加解密只能始终选择实体CA证书（实体CA锁）或移动CA证书（贵州交易通APP）其中一种方式，在交易活动过程中不能交叉操作使用。注：贵州交易通APP的注册办理及咨询，可拨打官方服务热线：400-658-7878，操作手册下载地址：<https://service.ebidsun.com/#/activity/guizhou>

5.请早于项目开标（磋商、谈判、询价、协商）时间1天登录贵州省公共资源交易平台，使用平台提供的环境检测工具进行开标环境检测（实体CA锁检测地址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/open-web/#/detection>，移动CA证书（贵州交易通APP）检测地址：<https://service.ebidsun.com/#/activity/guizhou/check>）。

6.开标及磋商（谈判、询价、协商）全过程中，供应商参与远程交互的人员应始终为同一人，若随意更换自行承担由此导致的一切后

果。

7.因供应商使用的操作终端（软件或硬件）发生故障或参数设置等问题，导致不能参与交易活动，由供应商自行承担一切后果。

8.供应商在开标、磋商（谈判、询价、协商）过程中操作遇到问题时，请及时向贵州省公共资源交易中心咨询。

(咨询电话：0851-85971671/85971629；QQ群：53003563

4 贵州交易通服务热线：400-658-7878 QQ群：597556561)

**(如采购文件中其他章节关于不见面开标描述与本须知不一致的以本
须知为准)**