

遵义医科大学第二附属医院物业管理服务项目的结果公告

一、项目编号：P52000020250005LR

二、项目名称：遵义医科大学第二附属医院物业管理服务项目

三、中标（成交）信息

中标结果：

序号	标项名称	中标供应商名称	中标供应商地址	中标供应商统一社会信用代码	中标价格
1	遵义医科大学第二附属医院物业管理服务项目	贵州绿地物业管理有限责任公司	贵州省贵阳市观山湖区长岭北路贵阳国际金融中心（14）1单元15层5号	91520100755374983T	投标报价：22380000.00（元）

四、主要标的信息

服务类主要标的信息：

序号	标项名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	遵义医科大学第二附属医院物业管理服务项目	遵义医科大学第二附属医院物业管理服务项目	遵义医科大学第二附属医院围栏以内含医院所有地上及地下区域（含管道井、设备间等）物业管理服务，采购内容包括在医院负责环境卫生保洁服务，秩序维护服务，工勤服务和其他服务(包括医院停车场的管理、室外绿植养护、电梯导梯等)	详见招标文件	三年，经考核合格后服务合同一年一签	本项目执行满足国家、行业质量标准、控制标准和验收规范

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

吴晶晶、孙冬青、张洪、王征辉、方永权、王飞（采购人代表）、徐亮（采购人代表）

六、代理服务收费标准及金额：

1. 代理服务收费标准：参照黔价房2011-69号文件收费标准下浮24%进行收取

2. 代理服务收费金额（元）：131641

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日

八、其他补充事宜

采购日期：2025-06-24

定标日期：2025-07-14

评审日期：2025-07-14

评审地点：评标室17

评审委员会名单：吴晶晶、孙冬青、张洪、王征辉、方永权、王飞（采购人代表）、徐亮（采

购人代表)

公告媒体：贵州省政府采购网、贵州省公共资源交易中心网

项目用途、简要技术要求及合同履行日期：详见招标文件

书面推荐供应商参加采购活动的采购人和评审专家推荐意见：无，成交供应商：贵州绿地物业管理有限责任公司，得分：96.47分

九、对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：遵义医科大学第二附属医院

地址：新蒲大道与新龙大道交汇处

传真：

项目联系人：任老师

项目联系方式：0851-27596311

2. 采购代理机构信息

名称：世纪中意管理集团有限公司

地址：贵州省贵阳市花果园财富广场6号楼35层22号

传真：

项目联系人：梁正贵/王琳/龙涛

项目联系方式：18798033758

3. 项目联系人

项目联系人：梁正贵/王琳/龙涛

联系电话：0851-85775219