

2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务的公开招标公告

项目概况

2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务招标项目的潜在供应商应在贵州省公共资源交易中心网上获取(交易中心网址:<http://ggzy.guizhou.gov.cn/>)获取采购文件,并于2025年09月01日 09时30分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况

采购项目编号(财政): CQSJ(ZFCG)-25-011

项目名称: 2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务

交易项目编号: P52000020250008HL

预算金额(元): 5131300.00

最高限价(元): 标包1:1992700.00, 标包2:1728300.00, 标包3:1410300.00

采购需求:

标项1

标项名称: 2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务A包

数量: 1

预算金额(元): 1992700.00

简要规格描述: 对2025-2026年贵阳市和六盘水市拟实施的养老机构类提质改造项目提供全过程跟踪审计服务,其中贵阳市25个项目,建安工程费约18334.49万元;六盘水市8个项目,建安投资约4721.67万元。最终跟踪审计项目、数量、建安工程费以采购人要求和实际完成情况为准。

备注: 2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务A包,最高总价限价: 1992700.00元,跟踪审计服务费计算下浮率报价限价: 下浮30%。报价要求详见采购文件“二、供应商须知前附表”的“投标报价说明”。

标项2

标项名称: 2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务B包

数量: 1

预算金额（元）：1728300.00

简要规格描述：对2025-2026年遵义市和黔西南州拟实施的养老机构类提质改造项目提供全过程跟踪审计服务，其中遵义市38个项目，建安工程费约12936.73万元；黔西南州9个项目，建安工程费约5935.13万元。最终跟踪审计项目、数量、建安工程费以采购人要求和实际完成情况为准。

备注：2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务B包，最高总价限价：1728300.00元，跟踪审计服务费计算下浮率报价限价：下浮30%。报价要求详见采购文件“二、供应商须知前附表”的“投标报价说明”

标项3

标项名称：2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务C包

数量：1

预算金额（元）：1410300.00

简要规格描述：对2025-2026年黔南州拟实施的养老机构类提质改造项目提供全过程跟踪审计服务，黔南州27个项目，建安工程费约15716.74万元。最终跟踪审计项目、数量、建安工程费以采购人要求和实际完成情况为准。

备注：2025-2026年养老机构提质改造项目跟踪审计咨询服务C包，最高总价限价：1410300.00元，跟踪审计服务费计算下浮率报价限价：下浮30%。报价要求详见采购文件“二、供应商须知前附表”的“投标报价说明”

合同履行期限： 标包1:三年（具体以实际情况为准，即从合同签订之日起至全部项目竣工验收合格，移交全部审计资料至采购人，并在审计部门审查结束后为止）。 ， 标包2:三年（具体以实际情况为准，即从合同签订之日起至全部项目竣工验收合格，移交全部审计资料至采购人，并在审计部门审查结束后为止）。 ， 标包3:三年（具体以实际情况为准，即从合同签订之日起至全部项目竣工验收合格，移交全部审计资料至采购人，并在审计部门审查结束后为止）。

本项目（是/否）接受联合体投标：

标项1:否

标项2:否

标项3:否

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

标项1: 供应商应为中小企业/小微企业, 供应商应为监狱企业, 供应商应为残疾人福利企业 , 标项2: 供应商应为中小企业/小微企业, 供应商应为监狱企业, 供应商应为残疾人福利企业 , 标项3: 供应商应为中小企业/小微企业, 供应商应为监狱企业, 供应商应为残疾人福利企业

3. 申请人的一般资格要求：

标项1:

①具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的有效营业执照等证明文件，或自然人身份证明；（提供复印件加盖供应商公章）；②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2024年度的经审计的财务报告（含资产负债表、利润表、现金流量表、附注，会计师事务所的营业执照及执业证书复印件），或银行2025年出具的资信证明。（提供复印件加盖供应商公章）。③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺（格式自拟，加盖供应商公章）；④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①提供2025年1月1日至开标投标截止时间任意1个月发生并缴纳的增值税或企业所得税的完税凭证或银行回单（凭证或回单须含有要求的税种）；②提供2025年1月1日至开标投标截止时间任意1个月缴纳社会保障资金的有效凭证（特殊情况：①未发生缴税情况的，须提供零申报证明，须提供企业所在地税务部门出具的申报证明或加盖税务机关公章的申报表或自行在网上申报系统中打印的已申报报表。②依法免税的，须提供投标人所在地税务部门出具的有效证明。③成立未满一个月的单位，提供依法缴纳税收和社保的承诺函。）（提供复印件加盖供应商公章）⑤参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见相关文件范本）；⑥法律、行政法规规定的其他条件：A. 供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此

造成的一切法律责任及后果。（格式文件详见相关文件范本）B. 根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2020）421号文规定，供应商未被列入相关惩戒平台。采购人或代理机构在递交投标文件截止时间后现场根据贵州信用联合惩戒平台反馈信息，查询供应商是否属于法院失信被执行人，如被列入则取消其投标资格。C. 投标人未被列入世界银行定期公布的《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》和法国开发署（含法国政府、联合国安理会）的采购制裁名单，投标人应通过查询以下所列3个网址，并提供其机构未被列入制裁的网站查询结果的3份完整截图（以投标人英文全称在搜索栏进行搜索后的截图并加盖公章）：a. 世界银行《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》查询网址：www.worldbank.org/debarrb. 联合国安理会制裁名单查询网址：<https://www.un.org/securitycouncil/content/un-sc-consolidated-listc>. 法国政府制裁名单查询网址：<https://www.tresor.economie.gouv.fr/services-aux-entreprises/sanctions-economiques/dispositif-national-de-gel-des-avoirs>

标项2:

①具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的有效营业执照等证明文件，或自然人身份证明；（提供复印件加盖供应商公章）；②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2024年度的经审计的财务报告（含资产负债表、利润表、现金流量表、附注，会计师事务所的营业执照及执业证书复印件），或银行2025年出具的资信证明。（提供复印件加盖供应商公章）。③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺（格式自拟，加盖供应商公章）；④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①提供2025年1月1日至开标投标截止时间任意1个月发生并缴纳的增值税或企业所得税的完税凭证或银行回单（凭证或回单须含有要求的税种）；②提供2025年1月1日至开标投标截止时间任意1个月缴纳社会保障资金的有效凭证（特殊情况：①未发生缴税情况的，须提供零申报证明，须提供企业所在地税务部门出具的申报证明或加盖税务机关公章的申报表或自行在网上申报系统中打印的已申报报表。②依法免税的，须提供投标人所在地税务部门出具的有效证明。③成立未满一个月的单位，提供依法缴纳税收和社保的承诺函。）（提供复印件加盖供应商公章）⑤参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的

书面声明（格式文件详见相关文件范本）；⑥法律、行政法规规定的其他条件：A. 供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。（格式文件详见相关文件范本）B. 根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2020）421号文规定，供应商未被列入相关惩戒平台。采购人或代理机构在递交投标文件截止时间后现场根据贵州信用联合惩戒平台反馈信息，查询供应商是否属于法院失信被执行人，如被列入则取消其投标资格。C. 投标人未被列入世界银行定期公布的《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》和法国开发署（含法国政府、联合国安理会）的采购制裁名单，投标人应通过查询以下所列3个网址，并提供其机构未被列入制裁的网站查询结果的3份完整截图（以投标人英文全称在搜索栏进行搜索后的截图并加盖公章）：a. 世界银行《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》查询网址：www.worldbank.org/debarb. 联合国安理会制裁名单查询网址：<https://www.un.org/securitycouncil/content/un-sc-consolidated-list>c. 法国政府制裁名单查询网址：<https://www.tresor.economie.gouv.fr/services-aux-entreprises/sanctions-economiques/dispositif-national-de-gel-des-avoirs>

标项3：

①具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的有效营业执照等证明文件，或自然人身份证明；（提供复印件加盖供应商公章）；②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2024年度的经审计的财务报告（含资产负债表、利润表、现金流量表、附注，会计师事务所的营业执照及执业证书复印件），或银行2025年出具的资信证明。（提供复印件加盖供应商公章）。③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺（格式自拟，加盖供应商公章）；④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①提供2025年1月1日至开标投标截止时间任意1个月发生并缴纳的增值税或企业所得税的完税凭证或银行回单（凭证或回单须含有要求的税种）；②提供2025年1月1日至开标投标截止时间任意1个月缴纳社会保障资金的有效凭证（特殊情况

：①未发生缴税情况的，须提供零申报证明，须提供企业所在地税务部门出具的申报证明或加盖税务机关公章的申报表或自行在网上申报系统中打印的已申报报表。②依法免税的，须提供投标人所在地税务部门出具的有效证明。③成立未满一个月的单位，提供依法缴纳税收和社保的承诺函。）（提供复印件加盖供应商公章）⑤参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见相关文件范本）；⑥法律、行政法规规定的其他条件：A. 供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。（格式文件详见相关文件范本）B. 根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2020）421号文规定，供应商未被列入相关惩戒平台。采购人或代理机构在递交投标文件截止时间后现场根据贵州信用联合惩戒平台反馈信息，查询供应商是否属于法院失信被执行人，如被列入则取消其投标资格。C. 投标人未被列入世界银行定期公布的《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》和法国开发署（含法国政府、联合国安理会）的采购制裁名单，投标人应通过查询以下所列3个网址，并提供其机构未被列入制裁的网站查询结果的3份完整截图（以投标人英文全称在搜索栏进行搜索后的截图并加盖公章）：a. 世界银行《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》查询网址：www.worldbank.org/debarrb. 联合国安理会制裁名单查询网址：<https://www.un.org/securitycouncil/content/un-sc-consolidated-listc>. 法国政府制裁名单查询网址：<https://www.tresor.economie.gouv.fr/services-aux-entreprises/sanctions-economiques/dispositif-national-de-gel-des-avoirs>

4. 本项目的特定资格要求：

标项1：

无

标项2：

无

标项3:

无

三、获取招标文件

时间：2025年08月09日 至 2025年08月16日 ， 每天上午00:00至11:59 ， 下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：贵州省公共资源交易中心网上获取（交易中心网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/>）

方式：贵州省公共资源交易网->使用数字证书登录网上交易大厅->文件下载板块(交易中心网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/>)

售价（元）：0

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025年09月01日 09时30分 （北京时间）

投标地点（网址）：贵州省公共资源交易中心网（交易中心网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/>）

开标时间：2025年09月01日 09时30分

开标地点：贵州省公共资源交易中心

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 是否需要提交样品或现场踏勘：

标项1:否 ， 标项2:否 ， 标项3:否

2. 交货地点或服务地点

标项1:

采购人指定地点。

标项2:

采购人指定地点。

标项3:

采购人指定地点。

3. 其他事项：A包专门面向中小企业采购，所属行业为其他未列明行业，供应商应为中小企业/小微企业/监狱企业/残疾人福利企业；B包专门面向小微企业采购，所属行业为其他未列明行业，供应商应为小微企业/监狱企业/残疾人福利企业；C包专门面向小微企业采购，所属行业为其他未列明行业，供应商应为小微企业/监狱企业/残疾人福利企业。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：贵州省民政厅

地 址：贵州省贵阳市中华北路240号

传 真：

项目联系人：陈老师

项目联系方式：0851-86823213

2. 采购代理机构信息

名 称：重庆市市建工程建设咨询有限公司

地 址：贵阳市南明区宝山南路蟠桃大厦19楼

传 真：

项目联系人：沈鑫、韦杰雄、孙榕

项目联系方式：13208514609

3. 项目联系方式

项目联系人：沈鑫、韦杰雄、孙榕

联系方式：13208514609