

贵阳学院 2025 消防改造 采购文件

(2025 年 6 月)

项目名称：贵阳学院 2025 年消防改造

采购方式：竞争性磋商

采 购 人：贵阳学院

联 系 人：龙老师 0851-85509366

详细地址：贵阳市南明区龙洞堡街道龙洞堡见龙洞路 103 号

代理机构：普迈项目管理集团有限公司

详细地址：贵州省贵阳市观山湖区富力中心 A6 栋 10 楼 15 号

联 系 人：张齐琦 15348542007

第一部分竞争性磋商公告

项目概况

贵阳学院 2025 年消防改造的潜在投标供应商应在贵州省公共资源交易中心网站获取招标文件，并于 2025 年 07 月 09 日 9 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1、项目名称：贵阳学院 2025 年消防改造

2、项目编号：P52000020250005U1

3、采购方式：竞争性磋商

4、采购范围：贵阳学院九思楼、博雅楼、行健馆喷淋系统喷头整改更换，各栋消火栓箱内消防水带的改造，图书馆、博雅楼、实验楼 B 栋、阳明广场、第三食堂配电房防排烟整改，具体内容详见磋商文件；

5、工期：自合同签订之日起 60 天（日历天）内完成工程量清单所示所有工作，并达到验收条件。

6、交付地点：贵阳学院

7、质量标准：满足国家、省市现行规范标准。

二、资金来源

本项目资金来源：财政资金，已落实。

本项目的最高限价为：

大写：捌拾伍万伍仟捌佰零壹元玖角玖分。

小写：¥855801.99 元。

三、采购合同管理：

1. 是否允许分包：否

2. 分包履行的具体内容、金额或者比例：无。

五、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供下列材料：

①具有独立承担民事责任的能力：提供有效的多证合一的营业执照或自然人的身份证明；（复印件加盖投标供应商公章）；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供经合法审计机构出具完整 2023 年度或 2024 年度财务审计报告或 2025 年 01 月至今由银行出具的资信证明；（复印件加盖投标供应商公章）；

③具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2024 年 05 月至今任意 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；（复印件加盖投标供应商公章）；

④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺函并加盖投标供应商公章）；

⑤参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明加盖投标供应商公章）；

⑥供应商需提供承诺函：承诺在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。资格审查时，代理机构或采购人在“信用中国”网站（包括失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单）、中国政府采购网（政府采购严重违法失信行为记录名单）上查询（查询时间为评标开始前）。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其资格审查不予通过。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目是否专门面向中小企业采购：是。项目预算总金额 855801.99 元，适宜专门面向中小企业预留金额约 855801.99 元（占比 100%），其中面向中小微企业预留金额约 0 万元（占比 0%）。

3. 本项目所需特殊行业资质或要求。

特殊资格要求：①具备有效的消防设施工程专业承包贰级及以上资质。②具备有效的安全生产许可证。③拟派项目负责人（项目经理）须具备机电工程（专业）二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在建建设工程项目的项目负责人（项目经理），证件上的单位与投

标单位不一致的，由发证单位出具正在变更的证明，否则视为非本单位人员。

备注：需提供供应商 2024 年 5 月至今任意 3 个月为项目负责人缴纳社保的证明材料。

4. 本项目不接受联合体投标。

六、获取招标文件

1. 时间：2025 年 06 月 25 日至 2025 年 07 月 02 日，每天上午 00:00 至 11:59，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：贵州省公共资源交易中心网上获取（交易中心网址：
<http://ggzy.guizhou.gov.cn/>）

3. 方式：贵州省公共资源交易中心网站获取招标文件。

4. 售价：0 元人民币（含电子文档）

七、响应文件提交

1. 截止时间：2025 年 07 月 09 日 09 点 30 分（北京时间）

2. 地点：本项目为电子招标，投标供应商须在递交响应文件截止时间前完整的将加密电子响应文件（.GPT 格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy.guizhou.gov.cn），投标截止时间前未完成响应文件传输的，视为撤回响应文件。投标截止时间后，贵州省公共资源交易平台不再接收响应文件。

3、开启

解密时间：2025 年 07 月 09 日 09 点 30 分（北京时间）

开启时间：2025 年 07 月 09 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：贵州省公共资源交易中心网上递交（交易中心网址：<http://ggzy.guizhou.gov.cn/>）

八、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

第二部分竞争性磋商须知前附表

说明：本表是对第三部分投标须知内容的概况介绍，如有冲突，以本表为准。

条款号	内容	说明与要求
1	项目名称	贵阳学院 2025 年消防改造
2	招标控制价	855801.99 元
3	采购人	贵阳学院
4	资金来源	财政资金，已落实
5	采购方式、类型	采购方式：竞争性磋商 采购类型：工程 组织形式：委托第三方代理机构
6	供应商资格要求	<p>1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供下列材料：</p> <p>①具有独立承担民事责任的能力：提供有效的多证合一的营业执照或自然人的身份证明；（复印件加盖投标供应商公章）</p> <p>②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供经合法审计机构出具完整 2023 年度或 2024 年度财务审计报告或 2025 年 01 月至今由银行出具的资信证明（复印件加盖投标供应商公章）</p> <p>③具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2024 年 05 月至今任意 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；（复印件加盖投标供应商公章）</p> <p>④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；（提供承诺函并加盖投标供应商公章）</p> <p>⑤参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明加盖投标供应商公章）；</p> <p>⑥供应商需提供承诺函：承诺在“信用中国”网站</p>

		<p>(www.creditchina.gov.cn) 、 中 国 政 府 采 购 网 (www.ccgp.gov.cn) 等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。资格审查时，代理机构或采购人在“信用中国”网站（包括失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单）、中国政府采购网（政府采购严重违法失信行为记录名单）上查询（查询时间为评标开始前）。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其资格审查不予通过。</p> <p>2. 本项目所需特殊行业资质或要求：</p> <p>①具备有效的消防设施工程专业贰级及以上资质。</p> <p>②具备有效的安全生产许可证。</p> <p>③拟派项目负责人（项目经理）须具备机电工程（专业）二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建建设工程项目的项目负责人（项目经理），证件上的单位与投标单位不一致的，由发证单位出具正在变更的证明，否则视为非本单位人员。</p> <p>3. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号规定本项目是否专门面向中小企业采购：是，项目预算总金额 855801.99 元，适宜专门面向中小企业预留金额约 855801.99 万元（占比 100%），其中面向中小微企业预留金额约 0 万元（占比 0%）。</p> <p>4. 本项目不接受联合体投标。</p> <p>注：提供的资质复印件不清晰，不能有效证明供应商资质情况，经磋商小组审查，将视为该资质未提供。以上文件提供复印件/扫描件的，须加盖公章。</p>
7	是否专门面向	<p>1、本项目专门面向中小企业采购；</p> <p>2、标的行业划分为：建筑业；</p>

	中小企业采购	<p>3、本项目工程需全部由符合政策要求的中小企业承建（与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外）；标的行业划分为：建筑业；投标供应商须按照采购文件规定的格式提供真实有效的《中小企业声明函》。</p> <p>4、监狱企业视同小型、微型企业，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；符合条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，提供《残疾人福利性单位声明函》。</p>
8	项目实施工期及地点	<p>1、工期：自合同签订之日起 60 天（日历天）内完成工程量清单所示所有工作，并达到验收条件。</p> <p>2、地点：贵阳学院。</p>
9	磋商保证金	<p>1、磋商保证金金额：0 元。</p> <p>2、磋商保证金形式：按供应商须知 3.7 条款的规定办理。</p> <p>3、磋商保证金有效期：同投标有效期。</p> <p>4、磋商保证金交纳时间：按磋商公告规定执行。</p>
10	报价形式	本项目按(<input checked="" type="checkbox"/> 总价 <input type="checkbox"/> 单价 <input type="checkbox"/> 下浮率 <input type="checkbox"/> 费率 <input type="checkbox"/> 固定价)进行报价。
11	是否允许递交备选方案	不允许
12	服务要求和质保期	<p>1、采购标的需要满足的标准、期限、服务等要求</p> <p>(1)符合《建设工程质量管理条例》及有关规定，保修期自本工程验收合格之日起 2 年。</p> <p>(2)技术培训。不涉及技术培训环节。</p> <p>(3)质保期。质保贰年（本工程验收合格之日起）。</p> <p>(4)服务要求（包含不限于售后服务）。在保修期间，如发生施工质量问题引发的质量问题，由施工方免费保修，并赔偿由此造成一切人身或财产损失。如属使用不当引发的质量问题，可由施工方负责维修，费用由学校承担，施工方仅收取维修成本费。在保修期间，如施工方未在合理的时间修复因质量缺陷带来的问题，或施工方拒绝承担维修责任，则学校有权自行</p>

		聘人维修，相关费用按实际发生的金额由施工方承担。在保修期内，施工方应当在接到保修通知之日起2日内派人保修；发生紧急抢修事故的，施工方在接到事故通知后，应在2小时内到达事故现场抢修。
13	付款条件	<p>1. 项目完工验收合格后支付合同金额的80%，剩余款项待采购人组织进行结算审核后，支付至结算审定金额的100%，结算审定金额不得超过合同金额。</p> <p>2. 采购人支付尾款前，成交人需向采购人缴纳结算定金额（或合同金额的3%）作为质保金，质保金待项目质保期满且无任何问题后，由成交人向采购人提交退款申请材料，采购人审核合格报资金管理部门一次性无息全额退还质保金。</p>
14	验收标准、规范	<p>1、采购的标的需执行的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《消防设施通用规范》（GB55036-2022）及《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-2014）、《火灾自动报警系统施工及验收规范》（GB50166-2007）和中华人民共和国建设部颁发的其它现行标准、规范及省、市有关规定。</p> <p>2、采购标的的验收标准：工程施工需具有检测资质的第三方出具检测合格报告；涉及的材料应符合国家安全质量标准、行业技术规范标准，符合采购文件标准。（注：第三方检测费用已包含在采购费用内）</p> <p>3、符合本合同约定的技术标准、质量要求、工艺要求、检验标准；</p> <p>4、供应商按照本竞争性磋商文件中服务内容的各项服务要求向采购人提供全方位服务。有关服务须符合国家或贵州省现行的相关的法规或行业标准（导则）。</p> <p>5、满足竞争性磋商文件及合同要求。</p>

15	响应文件的 递交	<p>1、投标有效期：90 日历日；</p> <p>2、电子响应文件：供应商须按照贵州省公共资源交易平台“采购类投标文件编制工具（采购文件在线编制版）”编制电子响应文件，并在提交响应文件截止时间前将完整的加密电子响应文件（.GPT 格式）上传到贵州省公共资源交易平台(http://ggzy.guizhou.gov.cn)，提交响应文件截止时间前未完成响应文件传输或撤回响应文件的，视为未递交响应文件。提交响应文件截止时间后，贵州省公共资源交易平台不再接收响应文件。</p> <p>3、响应文件递交地点：详见磋商公告</p> <p>4、响应文件递交时间：详见磋商公告。</p> <p>5、磋商截止时间：详见磋商公告。</p>	
16	投（竞）标 有效期	自开标（磋商）之日起 90 日历天	
17	最高限价	<p>最高限价：855801.99 元。</p> <p>超过最高限价的竞标为无效投标。</p>	
18	磋商	日期	详见磋商公告。
		地点	<p>贵州省公共资源交易中心</p> <p>1、本项目为电子标，采用在线递交响应文件，远程解密的方式进行。</p> <p>2、供应商须在投标保证金交纳成功后至提交响应文件截止时间前将完整的加密电子响应文件（.GPT 格式）上传到贵州省公共资源交易平台（网址：http://ggzy.guizhou.gov.cn）中，提交响应文件截止时间前未完成响应文件传输的，视为响应文件未递交成功。提交响应文件截止时间后，贵州省公共资源交易平台不再接收响应文件。</p> <p>3、响应文件解密指令将在响应文件开启时间发出，供应商须远程解密，并在解密指令发出后使用 CA 锁（数字证书）或登录“标信通/贵州交易通”APP（加密、解密使用的 CA 锁或“标信通/贵州交易通”APP 须保持一致）在规定时间内完成解密并确认报价。</p>

			<p>注：供应商在使用过程中操作遇到问题时，请及时向贵州省公共资源交易中心技术部门咨询，联系方式：</p> <p>0851-85971363/85971912/85971671。</p>
19	评标	评标方法	综合评分法
		评标标准及方法	详见第四部分评审标准
		合同签订地点	采购单位指定地点。
20	定标	<p><input type="checkbox"/>1、采购人在评标报告确定的中标（成交）候选人名单中按顺序确定中标（成交）人。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>2、采购人授权评标委员会直接从中标（成交）候选人名单中确定排名第一的投标中标（成交）候选人为中标（成交）人。</p>	
21	响应文件真实性审查	<p>采购人有权对中标候选人响应文件内容的真实性进行审查，如提供虚假材料，将取消其中标资格，没收其投标保证金，且招标代理服务费不予退还，并报财政部门备案。</p>	
22	废标条款	<p>1、符合专业条件的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足 3 家的；（根据《关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124 号）采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。）</p> <p>2、出现影响采购公正的违法、违规行为的；</p> <p>3、供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；</p> <p>4、因重大变故，采购任务取消的。</p>	
23	代理服务	<p>1、招标代理服务费收费标准：以中标金额为基数，参照《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格[2002]1980 号文</p>	

	费	<p>取费费率下浮 20%收取招标代理服务费，向成交供应商收取招标代理服务费*****元，在领取成交通知书时一次性付清。</p> <p>结算账户 开户名称：普迈项目管理集团有限公司 开户银行：建设银行陕西省分行营业部 银行账号：61001902900050004385</p> <p>注：投标供应商虚假应标的其投标保证金及代理服务费均不予退还。</p>
24	金 履约保证	<p>1、缴纳合同总金额的 5%作为履约保证金。中标人需以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式向采购人缴纳中标金额的 5%作为履约保证金；待项目验收合格无任何质量问题，中标人向采购人提交退款材料，采购人审核合格报资金管理部门一次性无息全额退还履约保证金。</p>
25	采购合同公告	<p>中标（成交）供应商在与采购人签订政府采购合同之日起 2 个工作日内将已签订的政府采购合同逐页扫描转换成一个 PDF 文件提交给采购代理机构（邮箱：2461473284@qq.com），PDF 文件需清晰、完整，文件名写清楚为：XXX 项目（X 包）合同资料，采购代理机构在贵州省政府采购网上进行采购合同公告。</p>
26	履约验收公告	<p>中标（成交）供应商应在采购人验收合格，且签署验收报告之日起 2 个工作日内将验收报告逐页扫描转换成一个 PDF 文件提交给采购代理机构（邮箱：2461473284@qq.com），PDF 文件需清晰、完整，文件名写清楚为：XXX 项目（X 包）验收资料，采购代理机构在贵州省政府采购网上进行履约验收公告。</p>
27	备注	<p>1、如投标文件中有英文或其它语种时，请翻译成中文。</p> <p>2、中标（成交）人自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内将政府采购合同递交至采购代理机构，采购代理机构收到政府采购合同后方可退还其投标保证金。（因中标（成交）人未按时递交政府采购合同而造成投标保</p>

		<p>证金未退还的，一切后果与本采购代理机构无关）。</p> <p>3、如招标文件正文中的内容与本须知前附表的内容不一致的，以本须知前附表为准。</p>
28	发票申请	<p>申请发票请将开票内容及信息发送至 gztmfapiao@163.com</p>

贵阳学院2025消防改造

九、其他补充事宜

1. 投标保证金金额（元）：0 元

2. 投标保证金交纳时间：/

3. 投标保证金提交形式：银行转账、银行保函或保证保险或合法担保机构出具的担保等非现金形式提交（详细按照贵州省公共资源交易中心规定执行）。

4. 开户银行及账号

单位名称:贵州省公共资源交易中心

开户银行:贵州银行股份有限公司贵阳展览馆支行

账号:0109001400000182-0002

十、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 贵阳学院

地址: 贵阳市南明区龙洞堡街道龙洞堡见龙洞路 103 号

联系人: 龙老师

联系方式: 0851-85509366

2. 采购代理机构信息

名称: 普迈项目管理集团有限公司

地址: 贵州省贵阳市观山湖区富力中心 A6 栋 10 楼 15 号

联系人: 张齐琦

联系方式: 15348542007

4. 项目联系方式

项目联系人: 张齐琦

联系方式: 15348542007

供应商保证金缴纳须知

投标保证金应以招标文件规定的交纳形式进行交纳，供应商可通过**贵州省公共资源交易综合金融服务平台PC端**或移动端（贵州交易通APP）在线办理电子保函（注：其内容应载有采购人名称、供应商名称、项目名称、标段名称、保证金金额、有效期，且其有效期应不小于投标有效期），直接在交易系统中确认；未通过贵州省公共资源交易综合金融服务平台**交纳投标保证金的，应在交易系统中选择“纸质保函”交纳方式，并上传保函扫描件，上传内容确保清晰可见。采购人（代理机构）在开标时对其进行真伪验证，通过上传保函中提供的在线官网地址进行查验，检查未通过或不能查验的视为未按规定交纳投标保证金。**

履约保证金：供应商可通过“**贵州省公共资源交易综合金融服务平台**”在线办理电子履约保函（银行保函、保证保险、担保保函），安全可靠、快速出函。登录交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）进入“**金融服务-电子保函及贷款**”即可办理，咨询电话：0851-85971629、0851-85971703。

第三部分竞争性磋商须知

一、说明

1.1 资金来源

1.1.1 采购单位已拥有一笔资金。采购单位计划用该部分资金用于支付本次采购后所签订合同项下的款项。

1.2 采购代理机构（以下简称“代理机构”）是指从事招标采购代理业务的中介服务机构。本次采购代理机构名称、地址、电话和传真见投标资料表。

1.3 合格的供应商

1.3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》供应商资格要求。

1.3.2 符合“竞争性磋商须知前附表”中供应商资格要求及竞争性磋商文件规定的其它资格要求。

1.3.3 中华人民共和国境内注册的法人，具有独立承担民事责任能力的，营业执照或事业单位法人证书具备所投项目的经营范围。

1.3.4 一个供应商只能委托一个代表参与同一项目投标，一个代表只能代表一家公司。如果供应商存在下列互为关联关系的情形之一的，不得同时参加本项目投标：

单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

1.3.5 本项目不接受联合体投标。

1.3.6 供应商不得直接或间接地与采购单位或其附属机构有任何关联。

1.3.7 只有在法律上和财务上独立、合法运作，并独立于采购单位和采购代理机构，且符合供应商资格要求的供应商才能参加投标。

1.4 投标费用

1.4.1 供应商应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，投标资料表中所述的招标代理机构和采购单位均无义务和责任承担这些费用。

1.5 本项目所有公告均在法规规定的相关网站发布，因供应商自身原因未及时查看的，视为已知晓相关信息。

1.6 投标供应商质疑及投诉受理

1.6.1 投标供应商认为招标文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，

可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

1.6.2 投标供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

1.6.3 投标供应商提出质疑应当按照“《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）”规定提出质疑函和必要的证明材料。

1.6.4 采购人、采购代理机构接收投标供应商质疑函的方式：采购人、采购代理机构只接收投标供应商以书面形式递交的质疑函，且质疑函的格式应遵照财政部发布的《政府采购投标供应商质疑函范本》进行填写。

1.6.5 采购代理机构自受理书面质疑函原件之日起，在《中华人民共和国政府采购法》《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）规定的有效期限内作出书面答复。

1.6.6 质疑函一式两份，全部递交至采购代理机构。

联系人：普迈项目管理集团有限公司

联系电话：15348542007

递交地点：贵州省贵阳市观山湖区富力中心 A6 栋 10 楼 15 号。

二、磋商文件编制

2.1 磋商文件由下述部成：

第一部分：竞争性磋商公告

第二部分：竞争性磋商须知前附表

第三部分：竞争性磋商须知

第四部分：评审要求

第五部分：商务要求

第六部分：采购清单及要求

第七部分：采购合同（仅用于参考）

第八部分：响应文件格式

2.2 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标对磋商文件作出实质性响应，否则，其投标可能被拒绝。

2.3 磋商文件的澄清

2.3.1 供应商对磋商文件如有疑点要求澄清，须在投标截止时间3日前以书面、传真形式通知采购代理机构。采购代理机构将以书面、传真作出答复，逾期不接受。

2.3.2 磋商文件的修改

采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

※注：供应商获取磋商文件后，应仔细检查磋商文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得磋商文件3日内向采购代理机构提出，否则，由此引起的损失由供应商自己承担。

三、响应文件编制说明

3.1 投标的语言及计量标准

3.1.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关投标的所有来往函电均应使用中文书写。对于任何非中文的资料，都应提供中文翻译本，在解释时以中文翻译本为准。

3.2 响应文件构成

3.2.1 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的所有内容，按竞争性磋商文件的要求提供投标资料，并保证提供的全部资料的真实性，以使其投标对竞争性磋商文件作出实质性响应，否则，其投标将被拒绝。

3.2.2 投标的语言：供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就有关投标的所有来往函电均应以中文书写。

3.2.3 供应商应按竞争性磋商文件第八部分提供的格式编写其响应文件，供应商不得缺少任何竞争性磋商文件要求填写的表格或提交的资料，并按要求签字和盖章。

3.2.4 供应商提供的货物一律用人民币报价。

3.2.5 任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商法定代表人或法定代表授权委托人签字并加盖公章，方才有效。

3.2.6 供应商应提交证明其有资格参加投标和成交后有能力履行合同的文件，并作为其响应文件的一部分。

3.2.7 投标资格证明文件，包括：竞争性磋商文件要求的资质文件及其它相关资质；

3.2.8 所投标产品的技术资料，证明其是否满足采购参数的佐证材料；

3.2.9 磋商保证金交纳证明资料；

3.2.10 投标服务符合“竞争性磋商文件”规定的证明文件，及供应商认为需加以说明的其他内容。

3.2.11 供应商应将“响应文件”按以上顺序编制目录，合并成册，经供应商法定代表人或其授权代表签字并加盖公章。

3.3 响应文件格式

3.3.1 供应商应按竞争性磋商文件附件中提供的“响应文件格式”填写。（格式附后）

3.3.2 供应商必须对本“竞争性磋商文件”中“服务内容”所有采购的产品进行投标。

3.4 投标报价和货币

3.4.1 在投标有效期和合同有效期内，供应商对投标服务的报价，应固定不变。投标报价应按“竞争性磋商须知前附表”的要求报价，以人民币为结算单位。

3.4.2 投标的有关服务的报价应包括要向中华人民共和国政府缴纳的税收。

3.4.3 对于非标准的投标，还应填报报价明细表（报价明细表格式由供应商自行设计）。

3.5 供应商资格的证明文件

3.5.1 供应商应提交证明其有资格参加投标和成交后有能力履行合同的文件，并作为其响应文件的一部分。

3.5.2 供应商提交的证明其成交后能履行合同的证明文件应满足以下要求：

3.6 投标有效期

3.6.1 根据本须知 4.2 条款规定，投标应在规定的开标日后的“竞争性磋商须知前附表”中所述时期内保持有效。投标有效期不满足要求的投标将被视为非响应性投标而予以拒绝。

3.6.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，采购代理机构可要求供应商同意延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝采购代理机构的这种要求，不会影响其投标保证金的退还。接受延长投标有效期的供应商将不会被要求和允许修正其投标，而只会被要求相应地延长其投标保证金的有效期。在这种情况下，本须知 3.7 条款有关投标保证金的退还和不予退还的规定将在延长的有效期内继续有效。

3.7 响应文件的签署

3.7.1 电子响应文件通过贵州省公共资源交易公共服务平台下载“响应文件制作工具（采购文件在线编制版）”编制响应文件，生成电子响应文件，使用数字（CA）证书或移动（CA）证书（贵州交易通 APP、标信通 APP）进行加密、签章。

3.7.2 电子响应文件的每一页都应加盖电子签章，明确要求签字的地方必须根据要求由供应商法定代表人（印章或签字）或授权代表（签字）。

3.7.3 响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商自行负责。

贵阳学院2025消防改造

四、评审程序和评审方法

4.1 磋商规定

4.1.1 采购代理机构在“竞争性磋商须知前附表”中规定的日期、时间和地点组织竞争性磋商。供应商法定代表人或其授权代表必须按时到场参加。

4.2 磋商小组

磋商小组成员由采购单位熟悉相关业务的代表 1 人，和有关技术、经济等方面的专家 2 人，共 3 人组成，其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

4.3 响应文件的澄清

4.3.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

4.3.2 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

五、磋商纪律、原则

5.1 评审工作应严格遵守《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及有关政策、法令，保护采购单位、供应商的合法权益，做到公正、公开、公平，遵循竞争、择优的原则。

5.2 评审工作由磋商小组进行，磋商小组由专家和采购人的代表组成。

5.3 磋商小组及有关人员应严格遵循国家的有关法律、法令、公正廉洁，不徇私情，应当客观、公正地履行职务、遵守职业道德，不得有损害国家和企业利益的行为，如有发生，将追究法律责任。

5.4 磋商工作接受贵州省财政厅、采购单位的管理和监督。

5.5 磋商期间，磋商小组和有关工作人员必须严格遵守磋商工作纪律和保密的规定，不得以任何形式，将磋商情况和投标情况透露给与投标有关的单位和个人；如有违反，将按照有关法律、法规的规定进行处理。

5.6 从磋商之日起，至《成交通知书》发出之日止，任何供应商不得与磋商小组成员、采购单位及有关工作人员私下接触或联系。供应商企图影响评审的任何活动或采用不正当手段骗取成交的，成交无效，并将依照《中华人民共和国政府采购法》及有关法规进行处理。

5.7 评审的依据是竞争性磋商文件的规定和要求，以及响应文件和磋商小组审核的响应文件的补充资料，而不是其他任何资料。

5.8 磋商小组有权要求供应商对响应文件中不明确的地方作出解释和澄清，并用书面方式予以确认。澄清后满足要求的，按有效标接收。

5.9 磋商小组按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及相关规定，依据竞争性磋商文件的规定和要求，就响应文件提供的资格、资质、资信证明文件，以及有关资料，对供应商的资格进行确认后，并按照竞争性磋商文件中规定的评审办法进行评议。

5.10 磋商小组对评审结果共同负责，并在《评审报告》上签名确认。

六、合同的授予

6.1 成交结果公示

6.1.1 采购代理机构在网站和磋商公告发布的媒体上公示成交结果。

6.1.2 对本项目成交结果存在质疑的供应商，可以在法定时期内采用书面原件形式列举具体理由，同时提交有效证据向采购代理机构提出质疑。

6.1.3 供应商行使质疑权时，须坚持“谁质疑谁举证”，遵守“实事求是”和“谨慎性”原则，承担使用虚假材料或恶意方式质疑的法律责任，采购人将遵循“谁过错谁负担”的原则，在过错方缴纳相关调查论证费用后，再予以退还投标保证金。

6.1.4 无论是质疑或被质疑，供应商均须主动配合采购代理机构或采购人寻找相关证据，并承诺同意延长投标保证金及投标样品（若有）的退还时间。对于采购代理机构要求补充的证据材料，供应商不能无故推脱或者不予配合，否则，采购代理机构有权不退还其投标保证金。

6.2 追加磋商货物数量的权力

6.2.1 采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物或服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

6.3 成交通知书

6.3.1 成交供应商确定后，采购代理机构将向成交供应商发出成交通知书。

6.3.2 成交供应商须在五个工作日内到采购代理机构领取成交通知书原件，逾期将视为自动放弃成交资格。因成交供应商不领取成交通知书对采购人项目造成影响的，将不退还其投标保证金。

6.3.3 成交通知书是政府采购合同的一个组成部分。

6.3.4 在成交供应商缴纳了代理服务费，且与采购单位签订采购合同后，代理机构将按照本须知第 3.7.5 条的规定退还所有投标保证金。

6.3.5 在合同未履行前，出现影响成交结果的情况，对于成交供应商经济损失，采购代理机构和采购人无需承担赔偿责任。

6.3.6 采购代理机构无义务向未成交供应商解释未成交原因和退回响应文件。

6.4 签订合同

6.4.1 成交供应商应按竞争性磋商文件、澄清文件（如有）、响应文件、二次报价承诺函、成交通知书等内容与采购人签订合同。

6.4.2 竞争性磋商文件、竞争性磋商文件的澄清、成交供应商的响应文件、成交供应商的澄清文件及成交通知书等，均为签订经济合同的依据。

6.4.3 成交供应商在成交通知书发出之日起三十日历日内未能按竞争性磋商文件要求与采购人签订采购合同，逾期将视为自动放弃成交资格，采购人将顺延下一成交候选人为成交供应商，依次类推。

6.5 代理服务费

6.5.1 成交供应商应按竞争性磋商须知前附表中的要求和金额向采购代理机构交纳代理服务费。

6.5.2 报价不含代理服务费，代理服务费由成交单位承担。

第四部分评审标准

1、项目基本信息

项目编号：P52000020250005U1

项目名称：贵阳学院2025消防改造

采购方式：竞争性磋商

项目资金来源：财政资金

PPP项目：否

2、标包信息

标包1：-喷淋系统喷头整改更换、防排烟整改等

基本信息

标包编号：P52000020250005U1001

标包名称：-喷淋系统喷头整改更换、防排烟整改等

评标办法：综合评分法

是否考虑小微企业价格扣除：否

是否考虑政策性加分：是

资格审查方式：资格后审

是否接受联合体：否

是否缴纳投标保证金：否

中标方法：推荐中标候选人

核心产品名称：

报价评审：有

预算金额(元)：855801.99

评标参数：

磋商及多轮报价：(注:磋商与报价的次数是包含投标文件中的报价次数)

磋商最大轮次：2

报价最大轮次：2

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
资格性审查	1	具有独立承担民事责任的能力	具有独立承担民事责任的能力：提供有效的多证合一的营业执照或自然人的身份证明；（复印件加盖投标供应商公章）	
	2	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供2024年05月至今任意3个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；（复印件加盖投标供应商公章）	
	3	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺函并加盖投标供应商公章）	
	4	无违法记录	参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明加盖投标供应商公章）；提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的书面声明（格式自拟）；	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	5	供应商需提供承诺函	<p>承诺在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。资格审查时，代理机构或采购人在“信用中国”网站（包括失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单）、中国政府采购网（政府采购严重违法失信行为记录名单）上查询（查询时间为评标开始前）。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其资格审查不予通过。</p>	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	6	本项目专门面向中小企业采购	<p>1.本项目专门面向中小企业采购，本项目工程需全部由符合政策要求的中小企业承建（与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外）；</p> <p>2.标的行业划分为：建筑业；</p> <p>3.投标供应商须按照采购文件规定的格式提供真实有效的《中小企业声明函》。</p> <p>注：监狱企业视同小型、微型企业，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；符合条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，提供《残疾人福利性单位声明函》。</p>	
	7	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	<p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供经合法审计机构出具完整2023年度或2024年度财务审计报告或2025年01月至今由银行出具的资信证明；（复印件加盖投标供应商公章）；</p>	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	8	专业资格审查	1.供应商须具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质。2.供应商需具备有效的安全生产许可证。3.项目负责人：须具备机电工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建建设工程项目或在建建设项目的主体结构已经完工的项目负责人（项目经理）。备注：需提供供应商2024年5月至今任意3个月为项目负责人缴纳社保的证明材料。	
	9	本项目不接受联合体进行投标	本项目不接受联合体进行投标，提供承诺函，格式自拟	
符合性审查	1	商务实质性响应审查	承诺满足采购清单及技术要求的内容	
	2	工程量清单审查	工程量清单：符合采购文件给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量。	
	3	满足采购文件要求	是否满足采购文件“第六部分采购清单及需求”的全部内容	
	4	报价审查	异常低价审查 注评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，供应商应在响应文件中提供合理性说明。经评标委员会认定为异常低价的，作无效投标处理。	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
商务评审	1	项目经理	<p>1.具有建筑电气或给排水专业中级（含）以上职称证的得4分。</p> <p>2.项目负责人业绩：提供201年至今消防设施新建、维修、改造类似项目业绩的，每提供1个得2分，本项满分6分。（业绩以提供项目合同中签订时间和合同注明的项目负责人为准）</p> <p>备注：须提供相关证书复印件，并提供供应商2024年5月至今任意3个月为其缴纳社保的证明材料，加盖供应商公章。类似项目业绩签订的合同复印件加盖供应商公章，未按要求提供的不得分。项目负责人（项目经理）的注册证（有效的纸质或电子注册证书）、安全生产考核合格证（B类）单位应与投标人单位一致，不一致的提供劳动合同以及缴纳社保证明材料；</p>	10.00
	2	技术负责人	<p>1.具有机电工程或给排水专业中级职称证的得3分，高级（含）以上职称证的得5分。2.具有机电工程专业贰级（含）以上注册建造师资格的得5分。</p> <p>备注：须提供相关证书复印件，并提供供应商2024年5月至今任意3个月为其缴纳社保的证明材料，复印件加盖供应商公章，未按要求提供的不得分。</p>	10.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	3	人员配置	<p>供应商为本项目配置有施工员（1人）、质检（量）员（1人）、材料员（1人）、资料员（1人）和安全员（1人）的得10分；人员配备齐全且全员同时具有中级（含）以上工程师职称的得5分；本项满分15分。</p> <p>备注：须提供上述人员岗位证（安全员须提供安全员提供安全生产考核合格证（C类））复印件，并提供供应商2024年5月至今任意3个月为其缴纳社保的证明材料，复印件加盖供应商公章，未按要求提供的不得分。如上述注册证、岗位证（或投标单位任职文件）、考核证等证件上的单位与投标人单位不一致的，提供劳动合同的复印件或扫描件或2025年连续3个月养老保险的复印件或扫描件，否则视为非本单位人员。</p>	15.00
	4	企业业绩	<p>提供供应商（2021年5月至今）消防设施新建、维修、改造类似项目业绩的，每提供1个得3分，本项满分15分。（业绩界定时间以合同签订时间为准）</p> <p>备注：需提供签订的合同复印件加盖供应商公章，未按要求提供的不得分。</p>	15.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	5	响应服务承诺	根据保修服务期内接到采购人服务通知后工作人员积极响应到达现场处理的时间进行评价。 (1) 承诺30分钟内(含30分钟)响应, 4小时内(含4小时)到达现场处理的, 该项得1分; (2) 承诺30分钟内(含30分钟)响应, 4小时 < 到达现场处理的时间 ≤ 8小时的, 该项得0.5分。	1.00
	6	工期	在规定的工期(60天)的基础上每提前5天完成的得1分, 最高得2分。	2.00
	7	保修期	供应商在满足采购文件整体保修期要求的基础上, 承诺整体保修期每延长1年的得1分, 最多2分。	2.00
技术评审	1	施工组织方案	供应商应充分了解本项目现场及周边情况, 熟悉项目目标情况, 对项目建设中的有利与不利条件, 编制完善的施工方案及技术措施: (1) 施工方案切实符合项目需求、技术措施完备可行的得8分; (2) 施工方案基本符合项目需求、技术措施较完备可行的得5分; (3) 施工方案或技术措施部分内容偏离项目实际, 但剩余内容基本符合项目实际的得2分; (4) 施工方案或技术措施内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。	8.00
	2	场组织管理机构	提供现场组织管理机构配置情况及岗位职责的得2分。	2.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	3	保证进度计划措施	<p>提供符合项目工期要求的施工进度计划横道图（或网络图）和保障措施（包括但不限于进度控制的方法、管理制度、保证措施等）：</p> <p>（1）进度计划节点及时间等要素规划合理可行、措施方案科学完备的得3分；</p> <p>（2）进度计划节点及时间等要素规划较合理可行、措施方案较科学完备的得2分；</p> <p>（3）进度计划节点及时间等要素、措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分；</p> <p>（4）进度计划节点及时间等要素、措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。</p>	3.00
	4	质量保证措施	<p>包含但不限于质量保证的方法、产品（材料）质量、质量体系等：措施方案科学完备的得3分；措施方案较科学完备的得2分；措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分；措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。</p>	3.00
	5	施工安全保证措施	<p>包含但不限于安全控制的方法、管理制度等：</p> <p>（1）措施方案完备的得3分；</p> <p>（2）措施方案较完备的得2分；</p> <p>（3）措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分；</p> <p>（4）措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。</p>	3.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	6	文明安全施工措施	包含但不限于文明施工的方法、管理制度等： (1) 措施方案完备的得3分； (2) 措施方案较完备的得2分； (3) 措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分； (4) 措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。	3.00
	7	工程交验后保修措施	包含但不限于服务组织、服务流程、服务承诺等： (1) 措施方案完备的得3分； (2) 措施方案较完备的得2分； (3) 措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分； (4) 措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。	3.00
	8	项目实施的重点、难点分析和解决方案	根据对项目实施的相关重点、难点分析情况及解决方案进行评分：每提出1个重点（难点）分析情况及解决方案的得2分，满分5分。	5.00
政策性加分评审	1	节能环保加分	对投标产品属于“节能产品清单”或“环保产品清单”有效期内中的产品（强制采购产品除外），在招标采购评审工作过程中，给予适当加分，即在总得分基础上，每一项加0.3分；如投标产品同时属于“节能产品清单”和“环保产品清单”两个清单中产品的，每一项加0.5分，最高不得超过2分。	2.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	2	少数民族加分	对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），享受政策性加分和价格扣除，即采用综合评分法或性价比法进行评审的，在总得分基础上加3分；	3.00
报价评审	1	报价评审	满足磋商文件要求且最后报价最低的报价为评审基准价，其价格为满分。报价得分=（评审基准价/最后报价）×15 注：评标基准价指满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价，投标报价指满足磋商文件要求的各投标单位的投标报价，报价得分保留2位小数。	15.00

报价与最高限价表

标包名称：-喷淋系统喷头整改更换、防排烟整改等

序号	报价名称	报价形式	最高限价	报价单位	报价形式说明
1	贵阳学院2025消防改造	金额报价	855899.01	元	

开标一览表

项目名称：贵阳学院2025消防改造

项目编号：P52000020250005U1

(一) 唱标记录

标包名称:-喷淋系统喷头整改更换、防排烟整改等

序号	投标单位名称	项目负责人	贵阳学院 2025消防改 造(元)	质量标准	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

(二) 开标过程中的其他事项记录

(三) 出席开标会的单位和人员（附签到表）

招标人代表：_____ 记录人：_____ 监标人：_____

_____年____月____日

二、评审标准正文

一、磋商小组

1、磋商小组成员由采购单位熟悉相关业务的代表 1 人，和有关技术、经济等方面的专家 2 人，共 3 人组成，其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

2、评审工作由磋商小组负责，与供应商有利害关系的人不得进入磋商小组。

3、磋商小组成员名单在成交结果确定前保密。

二、磋商过程

1、响应文件中报价为第一轮报价；

2、磋商小组首先对供应商的资格及响应文件的完整性和合理性进行初步评审；

3、磋商小组所有成员根据磋商顺序与通过初步评审的供应商分别进行在线单一磋商；

4、参加磋商的供应商在规定的时间内提出最终报价及相关承诺；

5、经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

6、磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合《政府采购竞争性磋商采购人式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

7、磋商小组拟定并签署磋商会议纪要。

三、供应商资格审查

（一）初步评审

1. 资格性审查：磋商小组对供应商的资格性证明文件进行审查。

序号	资格性审查内容
1	具有独立承担民事责任的能力：提供有效的多证合一的营业执照或自然人的身份证明；（复印件加盖投标供应商公章）
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供经合法审计机构出具完整2023年度或2024年度财务审计报告或2025年01月至今由银行出具的资信证明；（复印件加盖投标供应商公章）；
3	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供2024年05月至今任意3个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；（复印件加盖投标供应商公章）
4	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺函并加盖投标供应商公章）
5	参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明加盖投标供应商公章）；提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的书面声明（格式自拟）；
6	供应商需提供承诺函：承诺在“信用中国”网站

	<p>(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。资格审查时，代理机构或采购人在“信用中国”网站（包括失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单）、中国政府采购网（政府采购严重违法失信行为记录名单）上查询（查询时间为评标开始前）。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其资格审查不予通过。</p>
7	<p>1. 本项目专门面向中小企业采购，本项目工程需全部由符合政策要求的中小企业承建（与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外）；</p> <p>2. 标的行业划分为：建筑业；</p> <p>3. 投标供应商须按照采购文件规定的格式提供真实有效的《中小企业声明函》。</p> <p>注：监狱企业视同小型、微型企业，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；符合条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，提供《残疾人福利性单位声明函》。</p>
8	<p>1. 供应商须具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质。 2. 供应商需具备有效的安全生产许可证。 3. 项目负责人：须具备机电工程专业贰级及</p>

	以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建建设工程项目或在建建设项目的主体结构已经完工的项目负责人（项目经理）。备注：需提供供应商 2024 年 5 月至今任意 3 个月为项目负责人缴纳社保的证明材料。
9	本项目不接受联合体进行投标。

2. 符合性审查：磋商小组依据竞争性磋商文件的实质性要求，对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查。

序号	符合性审查内容
1	承诺满足采购清单及技术要求的内容
2	工程量清单：符合采购文件给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量。
3	<p>异常低价审查</p> <p>注：评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，供应商应在响应文件中提供合理性说明。经评标委员会认定为异常低价的，作无效投标处理。</p>
4	是否满足采购文件“第六部分采购清单及需求”的全部内容

四、评审标准

本次磋商采用综合评分法。磋商采购小组根据以下标准对供应商所提供的服务及相应材料进行综合评议，本项目评标因素包括：投标报价及合理性、服务方案、供应商综合实力、政策性加分等。

（一）评分细则及各项评标因素权重值如下：

序号	一	投标报价（满分15分）	
1	报价分 （15分）	<p>满足磋商文件要求且最后报价最低的报价为评审基准价，其价格为满分。</p> <p>报价得分=（评审基准价/最后报价）×15</p> <p>注：评标基准价指满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价，投标报价指满足磋商文件要求的各投标单位的投标报价，报价得分保留2位小数。</p>	15分
	二	技术分（满分30分）	
	评审项目	评分标准	分值
1	施工组织设计方案 （8分）	<p>供应商应充分了解本项目现场及周边情况，熟悉项目目标情况，对项目建设中的有利与不利条件，编制完善的施工方案及技术措施：</p> <p>（1）施工方案切实符合项目需求、技术措施完备可行的得8分；</p> <p>（2）施工方案基本符合项目需求、技术措施较完备可行的得5分；</p> <p>（3）施工方案或技术措施部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得2分；</p> <p>（4）施工方案或技术措施内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。</p>	8分

2	现场组织 管理机构 (2分)	提供现场组织管理机构配置情况及岗位职责的得2分。	2分
	进度计划及 保证措施 (3分)	<p>提供符合项目工期要求的施工进度计划横道图（或网络图）和保障措施（包含但不限于进度控制的方法、管理制度、保障措施等）：</p> <p>（1）进度计划节点及时间等要素规划合理可行、措施方案科学完备的得3分；</p> <p>（2）进度计划节点及时间等要素规划较合理可行、措施方案较科学完备的得2分；</p> <p>（3）进度计划节点及时间等要素、措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分；</p> <p>（4）进度计划节点及时间等要素、措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。</p>	3分
	质量保证 措施 (3分)	<p>包含但不限于质量保证的方法、产品（材料）质量、质量体系等：措施方案科学完备的得3分；措施方案较科学完备的得2分；措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分；措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。</p>	3分
	施工安全 保证措施 (3分)	<p>包含但不限于安全控制的方法、管理制度等：</p> <p>（1）措施方案完备的得3分；</p> <p>（2）措施方案较完备的得2分；</p> <p>（3）措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分；</p> <p>（4）措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得0分。</p>	3分
	文明施工 措施 (3分)	<p>包含但不限于文明施工的方法、管理制度等：</p> <p>（1）措施方案完备的得3分；</p> <p>（2）措施方案较完备的得2分；</p> <p>（3）措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得1分；</p>	3分

		(4) 措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得 0 分。	
	工程交验后 保修措施 (3 分)	包含但不限于服务组织、服务流程、服务承诺等： (1) 措施方案完备的得 3 分； (2) 措施方案较完备的得 2 分； (3) 措施方案部分内容偏离项目实际，但剩余内容基本符合项目实际的得 1 分； (4) 措施方案内容完全偏离项目实际或未提供方案内容的得 0 分。	3分
	项目实施的 重点、难点分析和 解决方案 (5 分)	根据对项目实施的相关重点、难点分析情况及解决方案进行评分：每提出 1 个重点（难点）分析情况及解决方案的得 2 分，满分 5 分。	5分
	三	商务分（满分 55 分）	
1	项目经理 (10 分)	1. 具有建筑电气或给排水专业中级(含)以上职称证的得 4 分。 2. 项目负责人业绩：提供 2021 年至今消防设施新建、维修、改造类似项目业绩的，每提供 1 个得 2 分，本项满分 6 分。（业绩以提供项目合同中签订时间和合同注明的项目负责人为准） 备注：须提供相关证书复印件，并提供供应商 2024 年 5 月至今任意 3 个月为其缴纳社保的证明材料，加盖供应商公章。类似项目业绩签订的合同复印件加盖供应商公章，未按要求提供的不得分。项目负责人（项目经理）的注册证（有效的纸质或电子注册证书）、安全生产考核合格证（B 类）单位应与投标人单位一致，不一致的提供劳动合同以及缴纳社保证明材料；	10分
2	技术负责人	1. 具有机电工程或给排水专业中级职称证的得 3 分，高级（含）以上职称证的得 5 分。 2. 具有机电工程专业贰级（含）以上注册建造师资格的得 5 分。 备注：须提供相关证书复印件，并提供	10分

	(10 分)	供应商 2024 年 5 月至今任意 3 个月为其缴纳社保的证明材料，复印件加盖供应商公章，未按要求提供的不得分。	
3	人员配置 (15 分)	<p>供应商为本项目配置有施工员（1 人）、质检（量）员（1 人）、材料员（1 人）、资料员（1 人）和安全员（1 人）的得 10 分；人员配备齐全且全员同时具有中级（含）以上工程师职称的得 5 分；本项满分 15 分。</p> <p>备注：须提供上述人员岗位证（安全员须提供安全员提供安全生产考核合格证（C 类））复印件，并提供供应商 2024 年 5 月至今任意 3 个月为其缴纳社保的证明材料，复印件加盖供应商公章，未按要求提供的不得分。如上述注册证、岗位证（或投标单位任职文件）、考核证等证件上的单位与投标人单位不一致的，提供劳动合同的复印件或扫描件或 2025 年连续 3 个月养老保险的复印件或扫描件，否则视为非本单位人员。</p>	15 分
5	企业业绩 (15 分)	<p>提供供应商（2021 年 5 月至今）消防设施新建、维修、改造类似项目业绩的，每提供 1 个得 3 分，本项满分 15 分。（业绩界定时间以合同签订时间为准）</p> <p>备注：需提供签订的合同复印件加盖供应商公章，未按要求提供的不得分。</p>	15 分
6	服务响应 (1 分)	<p>根据保修服务期内接到采购人服务通知后工作人员积极响应到达现场处理的时间进行评价。</p> <p>（1）承诺 30 分钟内（含 30 分钟）响应，4 小时内（含 4 小时）到达现场处理的，该项得 1 分；</p> <p>（2）承诺 30 分钟内（含 30 分钟）响应，4 小时 < 到达现场处理的时间 ≤ 8 小时的，该项得 0.5 分。</p>	1 分
7	工期	在规定的工期（60 天）的基础上每提前 5 天完成的得 1 分，最高得 2 分。	2 分

	(2分)	注：提供完工工期承诺函加盖投标单位公章。	
8	保修期 (2分)	供应商在满足采购文件整体保修期要求的基础上，承诺整体保修期每延长1年的得1分，最多2分。	2分
	四	政策性加分（满分5分）	
1	政策性加分 (5分)	<p>1. 对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品(不含附带产品)，享受政策性加分和价格扣除，在总得分基础上加3分。投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额50%进行确定。</p> <p>①少数民族自治区：内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、西藏自治区；</p> <p>②享受少数民族自治待遇的省份：青海省、云南省、贵州省。</p> <p>2. 投标产品属于节能产品、环境标志产品的（强制采购产品除外），在评审过程中，给予适当加分，即在总得分基础上，每一项加0.3分；如投标产品同时属于节能产品和环境标志产品的，每一项加0.5分，最高不得超过2分。须提供投标产品在财政部、发展改革委、生态环境部等部门出具的品目清单所在页和国家市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书（复印件加盖投标单位公章）。</p>	5分

总分100+5分

说明：

①上述评分中，要求提供的所有证件、证书等材料，若有有效期限制的，均需在有效期内，否则视为无效。供应商提供的相关证明材料必须内容清晰可见，如因内容模糊导致专家在评审过程中无法识别其正确内容的，后果自负；

②磋商小组认定响应文件的响应性仅根据响应文件本身的内容，不得寻求外部的证据；

③供应商应按上述评分标准自行提供有关方案或证明资料。

（二）价格分的计算：

4.2.1 评标委员会认为投标供应商的报价明显低于其他通过符合性审查投标供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

4.2.2 价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求的前提下，最低有效投标报价作为评标基准价，其价格分为满分。其余投标供应商价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{报价得分} = (\text{评审基准价} / \text{最后报价}) \times 15$$

3、评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

（三）定标原则

1. 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上候选供应商。其中，符合“市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目”情形的，可以推荐 2 名候选供应商。评审得分

相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐，评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2. 采购人将把合同授予被确定为实质上响应竞争性磋商文件的要求，评审得分排名最靠前的供应商。最后报价价格最低并不作为推荐排名靠前的依据。

3. 采购人按照磋商小组推荐的候选供应商顺序确定成交供应商。

4. 出现下列情形之一的，采购人可以与排位在成交供应商之后第一位的候选供应商签订采购合同，也可以重新组织采购。

4.1 排名第一的成交供应商，因自身原因放弃成交或因不可抗力不能履行合同的。

4.2 经质疑，磋商小组或采购代理机构确认成交供应商在本次采购活动中存在违法违规行为，或其他原因使质疑成立的，成交资格无效。

4.3 在签订采购合同前，采购人发现排名第一的成交候选供应商存在未实质性响应竞争性磋商文件要求的情形，并得到磋商小组确认的。

（四）、无效响应条款

出现下列情形之一的，供应商递交的响应文件作无效标处理，该供应商的响应文件不参与评审：

1. 递交的响应文件不完整或未按磋商文件要求盖公章及签字的；
2. 供应商不符合国家及竞争性磋商文件规定的资格条件的；
3. 组成联合体参加磋商未提交联合协议书的；
4. 第一轮报价经磋商小组认定低于成本价或高于最高限价的；
5. 最后报价高于磋商文件载明的最高限价的；
6. 响应文件未对磋商文件的实质性要求和条件作出响应的；
7. 供应商有互相串通、弄虚作假、行贿等违法行为的；有下列情形之一

的，视为供应商之间互相串通：

- 7.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- 7.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；
- 7.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 7.4 不同供应商的响应文件异常一致或者报价呈规律性差异；
- 7.5 不同供应商的响应文件相互混装；
- 7.6 不同供应商的保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 7.7 法律法规或经磋商小组认定的其他串通行为。
- 7.8. 未交纳投标保证金的；
- 7.9. 投标有效期不足的。
- 7.10. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。
- 7.11. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商参加本采购项目的。
- 7.12. 违反相关采购法律法规, 足以导致响应文件无效的情形。

（五）、其他

- 1. 磋商小组应在评审结束后编写评审报告, 应当包括以下主要内容:
 - 1.1 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况。
 - 1.2 响应文件开启日期、地点。
 - 1.3 获取竞争性磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单。
 - 1.4 评审情况记录和说明, 包括对供应商的资格审查情况、响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等。
 - 1.5 磋商小组推荐的候选供应商的排序名单及理由。评审报告应当由磋商小组成员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的, 按照少数服从多数的原则推荐候选供应商, 采购程序继续进行。对评审报告有

异议的磋商小组成员，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由。磋商小组成员拒绝在

评审报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

2. 终止竞争性磋商采购活动的情形

2.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的。

2.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的。

2.3 在采购过程中符合要求的供应商或报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

2.4 因重大变故，采购任务取消。

第五部分商务要求

一、项目实施工期及地点

1. 项目实施工期：自合同签订起 60 天（日历天）内完成工程量清单所示所有工作，并达到验收条件。

2. 地点：贵阳学院。

二、验收标准、规范

1. 满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《消防设施通用规范》（GB55036-2022）及《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-2014）、《火灾自动报警系统施工及验收规范》（GB50166-2007）和中华人民共和国建设部颁发的其它现行标准、规范及省、市有关规定。

2. 达到国家及行业现行标准规范要求，验收合格。工程施工需具有检测资质的第三方出具检测合格报告；涉及的材料应符合国家安全质量标准、行业技术规范标准，符合采购文件标准。（注：第三方检测费用已包含在采购费用内）

3. 符合本合同约定的技术标准、质量要求、工艺要求、检验标准；

4. 验收方式：

中标（成交）人自检完成后，向采购人提出验收申请，由中标人委托第三方按程序组织验收，通过验收的出具合格验收报告，并办理移交手续。

三、质保期

符合《建设工程质量管理条例》及有关规定，保修期自本工程验收合格之日起 2 年。

四、付款方式

1. 项目完工验收合格后支付合同金额的 80%，剩余款项待采购人组织进行结算审核后，支付至结算审定金额的 100%，结算审定金额不得超过合同金额。

2. 采购人支付尾款前，成交人需向采购人缴纳结算定金额（或合同金额的 3%）作为质保金，质保金待项目质保期满且无任何问题后，由成交人向采购人提交退款申请材料，采购人审核合格报资金管理部门一次性无息全额退还质保金。

五、投标有效期

自开标（磋商）之日起 90 日历天。

六、其他要求

1. 在实施期间加强安全管理，落实安全防护措施，确保无任何安全事故发生。如发生安全事故，其责任和造成的相关损失全部由供应商自行承担。

2. 在实施期间遵守采购人校园等相关规定。

3. 在实施期间遵守《贵阳市建设生态文明城市条例》、《加强贵阳市建筑工地文明施工标准化管理的意见》（筑建通〔2013〕58 号）等有关法规、规章和政策的规定。供应商如中途退出，或未按响应承诺完成的，采购人不予以支付任何费用。

(4) 服务要求（包含不限于售后服务）。在保修期间，如发生施工质量问题引发的质量问题，由施工方免费保修，并赔偿由此造成一切人身或财产损失。如属使用不当引发的质量问题，可由施工方负责维修，费用由学校承担，施工方仅收取维修成本费。在保修期间，如施工方未在合理的时间修复因质量缺陷带来的问题，或施工方拒绝承担维修责任，则学校有权自行聘人维修，相关费用按实际发生的金额由施工方承担。在保修期内，施工方应当在接到保修通知之日起 2 日内派人保修；发生

紧急抢修事故的，施工方在接到事故通知后，应在 2 小时内到达事故现场抢修。

贵阳学院2025消防改造

第六部分采购清单及技术要求

一、采购清单及技术要求

1. 消火栓、喷淋系统改造工程工程量清单

贵阳学院2025消防改造

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓、喷淋系统改造工程

标段：贵阳学院2025年消防改造项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		九思楼						
1	030901003006	直立型喷头拆除	1. 名称:直立型喷头 2. 安装部位:室内 3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、直立型湿级68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘的拆除 6. 其他要求:拆除工程采用接水桶（盆）等接水、防止排水不净产生的漏水影响地面其他设备的情况 7. 拆除方式:根据现场实际情况综合考虑 8. 建筑高度:建筑层高及总高度根据现场实际情况综合考虑	个	115			
2	030901003007	下垂型喷头拆除	1. 名称:下垂型喷头 2. 安装部位:室内 3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、下垂型湿级68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘的拆除 6. 其他要求:拆除工程采用接水桶（盆）等接水、防止排水不净产生的漏水影响地面其他设备的情况 7. 拆除方式:根据现场实际情况综合考虑 8. 建筑高度:建筑层高及总高度根据现场实际情况综合考虑	个	686			
3	030901003001	直立型喷头安装	1. 名称:直立型喷头 2. 安装部位:室内 3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、直立型湿级68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘	个	115			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓、喷淋系统改造工程 标段：贵阳学院2025年消防改造项目 第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3. 标志色方式、品种:红丹防锈漆	m2	8.08			
		博雅楼						
8	030901003008	下垂型喷头拆除	1. 名称:下垂型喷头 2. 安装部位:室内 3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、直立型湿级 68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘的拆除 6. 其他要求:拆除工程采用接水桶（盆）等接水、防止排水不净产生的漏水影响地面其他设备的情况 7. 拆除方式:根据现场实际情况综合考虑 8. 建筑高度:建筑层高及总高度根据现场实际情况综合考虑	个	1920			
9	030901003003	下垂型喷头安装	1. 名称:下垂型喷头 2. 安装部位:室内 3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、下垂型湿级 68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘的安装 6. 其他要求:安装工程采用接水桶（盆）等接水、防止排水不净产生的漏水影响地面其他设备的情况 7. 建筑高度:建筑层高及总高度根据现场实际情况综合考虑	个	1920			
10	030901010002	室内消火栓拆除	1. 安装方式:暗装 2. 型号、规格:800*650*240 3. 附件材质、规格:DN65	套	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓、喷淋系统改造工程 标段：贵阳学院2025年消防改造项目 第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3. 标志色方式、品种:红丹防锈漆	m2	22.61			
		行健馆						
15	030901003009	直立型喷头拆除	1. 名称:直立型喷头 2. 安装部位:室内 3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、直立型湿级68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘的拆除 6. 其他要求:拆除工程采用接水桶（盆）等接水、防止排水不净产生的漏水影响地面其他设备的情况 7. 拆除方式:根据现场实际情况综合考虑 8. 建筑高度:建筑层高及总高度根据现场实际情况综合考虑	个	260			
16	030901003010	下垂型喷头拆除	1. 名称:下垂型喷头 2. 安装部位:室内 3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、下垂型湿级68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘的拆除 6. 其他要求:拆除工程采用接水桶（盆）等接水、防止排水不净产生的漏水影响地面其他设备的情况 7. 拆除方式:根据现场实际情况综合考虑 8. 建筑高度:建筑层高及总高度根据现场实际情况综合考虑	个	542			
17	030901003004	直立型喷头安装	1. 名称:直立型喷头 2. 安装部位:室内	个	260			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓、喷淋系统改造工程 标段：贵阳学院2025年消防改造项目 第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、直立型湿级 68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘的安装 6. 其他要求:安装工程采用接水桶（盆）等接水、防止排水不净产生的漏水影响地面其他设备的情况 7. 建筑高度:建筑层高及总高度根据现场实际情况综合考虑					
18	030901003005	下垂型喷头安装	1. 名称:下垂型喷头 2. 安装部位:室内 3. 材质、型号、规格:快速响应喷头、下垂型湿级 68° C、DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 装饰盘要求:含装饰盘的安装 6. 其他要求:安装工程采用接水桶（盆）等接水、防止排水不净产生的漏水影响地面其他设备的情况 7. 建筑高度:建筑层高及总高度根据现场实际情况综合考虑	个	542			
19	010103002003	拆除垃圾及废料外运	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾 2. 运距:人工垂直运输20米以内、外运暂按10KM考虑 3. 拆除工作内容:拆除的喷头搬运到甲方指定位置集中堆放，其他建筑垃圾外运出学院外10KM外的地方作为建筑废料集中处理 4. 外运工作量:暂按2m3考虑	m3	2			
20	030901001003	水喷淋钢管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管	m	81.3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓、喷淋系统改造工程 标段：贵阳学院2025年消防改造项目 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌要求: 双面热镀锌					
21	031201001003	管道刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度: 两遍 3. 标志色方式、品种: 红丹防锈漆	m2	6.38			
		各栋消火栓箱内消防水带的改造						
22	030901010001	消防水带更换拆除	1. 名称: 消防水带 2. 安装方式: 消火栓箱内安装 3. 型号、规格: Φ10的水枪、DN65的水带、水带长L=25米（10-65-25型） 4. 附件材质、规格: 含快速接头，水枪、水带及管箍等配件 5. 更换部位: 1、实验楼A栋 26套；2、实验楼B栋 27套；3、实验楼C栋 28套；4、博艺楼 10套；5、行健馆 35套；6、信息楼 27套；7、博远楼 10套；8、九思楼 40套；9、博信楼 12套；10、明理楼 22套；11、逸夫楼 22套；12、博雅楼 86套；13、1号宿舍楼 20套；14、2号宿舍楼 12套；15、3号宿舍楼 18套；16、4号宿舍楼 21套；17、5号宿舍楼 14套；18、6号宿舍楼 14套；19、7号宿舍楼 18套；20、8号宿舍楼 18套；21、13号宿舍楼 24套；22、14号培训公寓楼 37套；23、11号宿舍楼 49套；24、12号	套	707			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓、喷淋系统改造工程 标段：贵阳学院2025年消防改造项目 第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			宿舍楼 49套；25、二、三号食堂 16套；26、浴室 4套；27、阳明广场地下室 6套；28、音乐楼 25套；29、美术楼 17套。合计707套。 6. 拆除方式:根据现场实际情况综合考虑					
23	030901010004	消防水带更换安装	1. 名称:消防水带 2. 安装方式:消火栓箱内安装 3. 型号、规格:Φ10的水枪、DN65的水带、水带长L=25米（10-65-25型） 4. 附件材质、规格:含快速接头，水枪、水带及管箍等配件 5. 更换部位:1、实验楼A栋 26套；2、实验楼B栋 27套；3、实验楼C栋 28套；4、博艺楼 10套；5、行健馆 35套；6、信息楼 27套；7、博远楼 10套；8、九思楼 40套；9、博信楼 12套；10、明理楼 22套；11、逸夫楼 22套；12、博雅楼 86套；13、1号宿舍楼 20套；14、2号宿舍楼 12套；15、3号宿舍楼 18套；16、4号宿舍楼 21套；17、5号宿舍楼 14套；18、6号宿舍楼 14套；19、7号宿舍楼 18套；20、8号宿舍楼 18套；21、13号宿舍楼 24套；22、14号培训公寓楼 37套；23、11号宿舍楼 49套；24、12号宿舍楼 49套；25、二、三号食堂 16套；26、浴室 4套；27、阳明广场地下室 6套；28、音乐楼 25套；29、美术楼 17套。合计707套。	套	707			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓、喷淋系统改造工程 标段：贵阳学院2025年消防改造项目 第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010103002004	拆除垃圾及废料外运	1. 废弃物品种:拆除建筑垃圾 2. 运距:人工垂直运输20米以内、外运暂按10KM考虑 3. 拆除工作内容:拆除的消防水带搬运到甲方指定位置集中堆放，其他建筑垃圾外运出学院外10KM外的地方作为建筑废料集中处理 4. 外运工作量:暂按2m3考虑	m3	2			
		特殊安全文明施工措施费						
		建筑物高度超高增加						
25	011705001001	登高车租借费用	1. 机械设备名称:登高车 2. 机械设备规格型号:采用租借登高车的措施进行施工，登高车的升高高度大于等于9米 3. 登高车租借使用部位及数量:九思楼一层大厅1台，博雅楼二层大厅2台，行健馆吊一层体育场上空1台，共计30 台班 4. 登高车的使用方式:以上部位综合使用	台次	30			
	2	单价措施项目费						
26	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
27	031302007001	高层施工增加		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

2. 防排烟整改工程量清单

贵阳学院2025消防改造

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防排烟整改

标段：贵阳学院2025年消防改造项目

第 11 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	030404017003	原有风机控制箱维修	1. 名称:原有风机控制箱维修 2. 型号:详见原有配电箱控制箱 3. 安装方式:壁挂安装 4. 工作内容:对原有风机控制箱进行维修，更换控制箱内的损坏的元器件	台	6			
61	030702006003	原有玻璃钢风管拆除	1. 名称:玻璃钢风管 2. 形状:方形 3. 板材厚度:综合厚度 4. 安装位置:屋顶层 5. 拆除方式:根据现场实际情况综合考虑	m2	28.02			
62	030702001022	镀锌钢板风管制作安装	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:方形 4. 规格:630*320 5. 板材厚度:δ 0.6 6. 管件、法兰等附件及支架要求:角钢法兰 7. 接口形式:法兰连接	m2	14.65			
63	030702001023	镀锌钢板风管制作安装	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:方形 4. 规格:800*320 5. 板材厚度:δ 0.75 6. 管件、法兰等附件及支架要求:角钢法兰 7. 接口形式:法兰连接	m2	39.76			
64	030702001024	镀锌钢板风管制作安装	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:方形 4. 规格:500*700 5. 板材厚度:δ 0.6 6. 管件、法兰等附件及支架要求:角钢法兰 7. 接口形式:法兰连接	m2	40.2			
65	030702001025	镀锌钢板风管制作安装	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:方形 4. 规格:630*800 5. 板材厚度:δ 0.6	m2	110.63			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

第七部分采购合同（仅供参考）

第一节主要条款

采购人或采购代理机构根据采购工程项目特点自行拟定包含但不限于以下内容：

1. 工期：
2. 质量标准及验收办法：
3. 付款方式：
- 4.....

贵阳学院2025消防改造

第二节拟签订的政府采购合同

工程政府采购合同 (参考)

协议书

发包人（全称）（简称甲方）

承包人（全称）（简称乙方）

甲、乙双方根据项目名称项目（交易编号：2017-ZFCG-XXXX,）的（采购方式）结果，甲方接受乙方为本项目的供应商。甲乙双方根据本项目采购文件、竞争性磋商响应文件及招投标过程中确定的有关内容，签署本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

承包范围：

二、合同工期

开工日期：20 年月日（具体开工日期以发包人发出开工通知书为准）

竣工日期：20 年月日

合同工期总日历天数天

三、质量标准

合格。

四、合同价款

金额（大写）：元(人民币)

¥：

五、组成合同的文件

本合同的组成文件和解释顺序如下：

- （一）本合同协议书；
- （二）洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；
- （三）竞争性磋商文件、中标通知书和竞标文件；
- （四）工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；
- （五）标准、规范及有关技术文件、技术要求；
- （六）经双方确认的信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：年月日；

合同订立地点：；

本合同双方约定后生效。

专用条款

十、双方一般权利和义务

（一）甲方权利和义务

甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

1、施工现场具备施工条件的要求及完成时间：提供施工所需的红线内场地，并在计算工期前将施工现场各种障碍物清除；其他料场、办公等用地由承包人自行解决。

2、将所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要

求：。

3、施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：计算工期前负责公共道路的畅通。

4、工程地质和地下管网线资料的提供时间：计算工期前提供工程地质和地下管网线路等资料。

5、由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：计算工期前办妥相关开工手续。

6、水准点与坐标控制点交验要求：开工前提供水准点与坐标控制点，按施工图由发包人、承包人、监理现场书面交验，交验后，承包人应妥善保管场内水准点与控制点，任意破坏或遗失应由承包人负责恢复的费用。

7、图纸会审和设计交底时间：现场另行确定。

8、协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：督促承包人做好保护工作。

9、双方约定发包人应做的其他工作：协商处理。

（二）乙方权利和义务

乙方应按约定的时间和要求完成以下工作：

1、需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无约定。

2、应提供计划、报表的名称及完成时间：进场后一周内提供材料计划，每月 15 日、30 日前分别向发包人和监理方提供详细的施工进度计划、已完工程量报表（含工程变更及签证预算）、甲供材料清单、乙购材料清单、材料进场计划、劳动力及用款计划等资料，分项的施工组织设计开工前向发包人提供。

3、承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：由承包人负责。

4、向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：向发包方和监理

方分别提供不少于平方米的办公及生活用房。

5、需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：按有关规定办理上述手续，费用由负责。施工中建筑垃圾需运出施工现场外时，承包人需到城管部门办理相关手续并按城管部门指定地点放置。

6、已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：已竣工工程未交付甲方验收之前的成品保护由承包人负责，费用由承包人负责；甲方在竣工验收前使用，发生损坏的修理费用由甲方承担。

7、施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：做好邻近建筑物的保护和观测工作，因承包人的责任造成的财产和人身损失，由承包人承担相关费用。

8、施工现场清洁卫生的要求：承包人所有人员进入工地后必需遵守相关管理规定，做到文明施工、规范施工。

9、双方约定承包人应做的其他工作：另订协议。

十一、工程验收

（一）甲方在收到乙方送交的竣工报告十日内，组织有关部门进行全面验收，并出具验收报告。

（二）甲方在验收中，如发现有与合同规定不符的，应在 3 天内向乙方提出书面意见，不签发验收单，并同时将该书面意见提交至市采购中心。乙方在接到甲方书面意见后，应在天内予以处理，并将处理结果以书面形式告知采购中心。

十二、履约保证金

甲乙双方签订合同后，乙方交纳的竞标保证金将自动转为履约保证金（甲方委托市招管办代为保管）。

十三、合同价款及付款方式

（一）采用固定价格合同，施工期间的各类建材市场的风险和政策性调整等风险及图纸深化设计已包括在竞标报价中，合同结算时不作调整；若工程量或施工方案调整，工程结算按原投标综合单价计算，工程量按实际发生计取；竞标文件规定的独立费、暂定价不下浮，工程结算

时以实际发生额计入。

(二)按工程进度分期付款,工程量完成__%时,付合同总价款的__%;竣工验收合格交付使用后,付至合同总价款的__%,同时退还合同履约保证金;审计决算完毕后,付至审计决算价的__%;工程正常使用一年后,经甲方确认无质量问题的,七个工作日内付清工程余款。

十四、工程保修期

本工程保修期为年。

十五、违约责任

1、乙方不按期完成合同约定的内容,应向甲方支付违约金,除不可抗力因素或甲方造成原因外,每延迟交付一天按合同总价款的 1-3‰ 支付违约金,甲方可直接从履约保证金中扣除;延期超过日,甲方有权强制解除合同并没收履约保证金。

2、乙方的施工质量不符合设计规范要求的,应按甲方要求的时间进行返工,并承担返工费用,工期不予顺延。

3、非甲方原因,乙方不履行本合同规定的义务,致使工作延误,甲方有权要求其强制履行或解除合同,并要求乙方等额赔偿由此造成的一切损失。

4、甲方不及时给出必要指令、确认、批准,不按合同约定履行各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为,应承担违约责任(包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息、赔偿因其违约给乙方造成的窝工等损失等),并相应顺延工期。

5、本项目不得转让分包,如有发生,甲方除扣留其履约保证金外,有权要求乙方无条件清理退场,所造成的一切损失由乙方负责。

十六、本合同一切未尽事宜,按合同法有关规定执行;无相关规定的,由甲乙双方协商解决。

十七、合同生效与终止

(一)本合同经甲乙双方签字盖章后生效,采购中心审核后实施,

双方签订的合同内容不能超出磋商文件和竞标文件的实质性内容。

（二）在竣工结算、甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

十八、本合同一式四份，以中文书写，甲方、乙方各执一份，市政府采购中心、市财政局政府采购管理处各一份。

通用条款

十九、词语涵义

（一）发包方（简称甲方）：协议条款约定的，具有发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

（二）承包方（简称乙方）：协议条款约定的，具有承包主体资格并被发包方接受的当事人。

（三）合同价款：按有关规定或协议条款约定的各种取费标准计算的，用以支付乙方按照合同要求完成工程内容的价款总额。

（四）经济支出：在施工中已经发生，经甲方确认后以增加预算形式支付的合同价款。

（五）费用：甲方在合同价款之外，需要直接支付的开支和乙方应负担的开支。

（六）工期：协议条款约定的合同工期。

（七）开工日期：协议条款约定的工程开工日期。

（八）竣工日期：协议条款约定的工程竣工日期。

（九）图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

（十）施工场地（或称工地）：经甲方提供的用于本合同工程施工的场所以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所。

（十一）书面形式：根据合同发生的手写、打印、印刷的各种通知、任命、委托、证书、签证、备忘录、会议纪要、函件及经过确认的电报、电传等。

（十二）不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情

况，如战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定等级以上的风、雨、雪、地震等。

（十三）协议条款：结合具体工程，甲、乙协商后签订的书面协议。

二十、质量标准

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001），《建筑装饰工程质量验收规范》（GB50210-2001）和中华人民共和国建设部颁发的其它现行标准、规范及省、市有关规定。

二十一、安全施工

（一）进入施工现场的各类安全防护由乙方统一协调管理，安全责任由乙方承担，费用包含在竞标报价中。

（二）乙方负责进入现场施工人员及财物安全，非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

（三）乙方应合理安全使用水、电设施，否则引起的一切责任由乙方承担。

（四）在有毒有害环境中施工，甲方应按有关规定提供相应的防护措施，并承担有关的经济支出。

二十二、检查和返工

（一）乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验、为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。因甲方不正确纠正或其它非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

（二）以上检查检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查检验不合格，影响正常施工的费用由乙方承担。除此之外影响正常施工的经济支出由甲方承担，相应顺延工期。

二十三、竣工验收

（一）工程竣工验收按照乙方自评、甲方验收的流程进行。工程完工后，乙方通过自检认为达到竣工验收条件时，应按国家和宿迁市关于工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整的竣工档案资料、竣工验收报

告等满足竣工验收的资料。甲方收到上述资料后在约定时间七日内组织有关部门进行全面的验收，如乙方提供的验收资料不全或不符合规定的要求，或由于乙方的原因造成竣工条件不具备，则验收期顺延，责任由乙方承担。

（二）甲方组织验收后三日内，给予批准或提出修改意见，如果初次验收未通过，乙方应按甲方所提修改意见并承担整改费用，完成后再次申报。

（三）甲方在收到乙方送交的竣工报告十日内，无正当理由不组织验收，或验收后七天内不予批准，也不提出修改意见，可视为竣工报告已被批准，即可办理工程结算手续。

二十四、付款

甲方根据协议条款约定的时间、方式和甲方代表确认的工程量，按构成合同价款相应项目的单价和取费标准计算、支付工程价款。甲方在其代表计量签字后 10 天内不予支付，乙方可向甲方发出要求付款的通知，甲方在收到乙方通知后仍不能按要求支付，乙方可在发出通知 5 天后停止施工，甲方承担违约责任。

二十五、不可抗力

不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在 24 小时内向甲方代表通报受害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告损失情况和清理、修复的费用，甲方应对灾害处理提供必要条件。灾害继续发生，乙方应每隔 10 天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。

因灾害发生的费用由双方分别承担：

- （一）工程本身的损害由甲方承担；
- （二）人员伤亡由其所属单位负责，并承担相应费用；
- （三）造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；
- （四）所需清理修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。

二十六、专利权

承包人方应保障发包人免于受到由于工程上使用的或有关的或准

备采用的承包人设备、材料或工程设备等侵犯专利权、设计商标或名称或其它受保护的权利而引起的索赔和诉讼，并保证发包人免于承担与此有关的赔偿费、诉讼费和其它开支，但由于执行工程师提供的设计或技术规范而侵犯上述权利的情况除外。

二十七、履约保证金

甲乙双方签订合同后，乙方交纳的竞标保证金将自动转为履约保证金。合同履行结束后，乙方凭中标服务费收据复印件、保证金收据、单位银行账号（加盖公章）到宿迁市招管办财务室办理履约保证金退付手续。

二十八、工程保修

乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限，进行保修。保修期从甲方代表在最终验收记录上签字之日算起。分单验收的工程，按单项工程分别计算保修期。

保修期间，乙方应在接到修理通知之日后 10 天内派人修理，否则，甲方可委托其它单位或人员修理。因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分，由乙方交付。因乙方之外原因造成返修的经济支出，由甲方承担。

二十九、索赔

甲方未能按合同约定支付各种费用、顺延工期、赔偿损失，乙方可按以下方式向甲方索赔：

- （一）有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；
- （二）索赔事件发生后 20 天内，向甲方发出要求索赔的通知；
- （三）甲方在接到索赔通知后 10 天内给予批准，或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，在 10 天内未予答复，应视为该项索赔已经批准。

三十、合同争议

甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。如果协商仍得不到解决，任何一方均可按“中华人民共和国合同法”规定提交调解和仲裁。

三十一、适用法律

本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方：乙方：

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

授权委托代理人：授权委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

邮政编码：邮政编码：

开户银行：

账号：

签订地点：签订日期：年月日

注意事项：本合同条款未尽事宜，由甲乙双方以补充合同约定，原则上不能超越和违背招标及补充文件、竞争性磋商响应文件及投标有关承诺的范围及内容。

投标文件格式

序号	文件夹/文件名称
1	响应文件
2	中小企业声明函

第八部分响应文件格式

XXXXXXXXXXXX 项目

响应文件

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：年 月 日

目录（格式可自拟）

投标承诺函

致：（采购人或代理机构）

我就（项目名称）的竞标基础报价为（大写）：零万零千零百零

拾元人民币，小写：_____元。合同价以最终报价为准，最终报价在竞标有效期内固定不变，并在合同有效期内不受利率波动的影响。

2. 工期：_____

3. 实施地点：_____

4. 竞标有效期：_____

5. 联合体竞标：_____

6. 其他：_____

相关承诺

1. 本竞标报价在法律法规及采购文件规定的投标有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此

项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部采购文件及有关的澄清/修改文件，完全理解和同意，并保证遵守采购文件有关条款规定。

4. 保证在中标（成交）后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。保证在中标（成交）后按照采购文件的规定支付中标（成交）服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目竞标有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次招标的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本投标响应文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

8. 项目实施过程中，涉及网络和信息系统中需使用密码的，保证使用国产密码，满足相关规定。

供应商名称（盖章）：XXXXXX

法定代表人或授权代表（签字）：

竞标日期：

一、资格证明文件

1.1 营业执照

说明：1. 法人或者其他组织提供营业执照等证明文件复印件。

1.2 企业资质证书

说明：提供原件扫描件加盖公章

1.3 法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字（或盖章）的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称、项目编号）的采购，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于年月日签字并盖章生效，特此声明。

法定代表人签字或加盖手签章或方章（人名章）：

被授权人签字：

投标单位名称（加盖公章）：

附法定代表人身份证复印件

附被授权人身份证复印件

附被授权人近六个月内任意一个月的社保证明复印件或在有效期内的劳务合

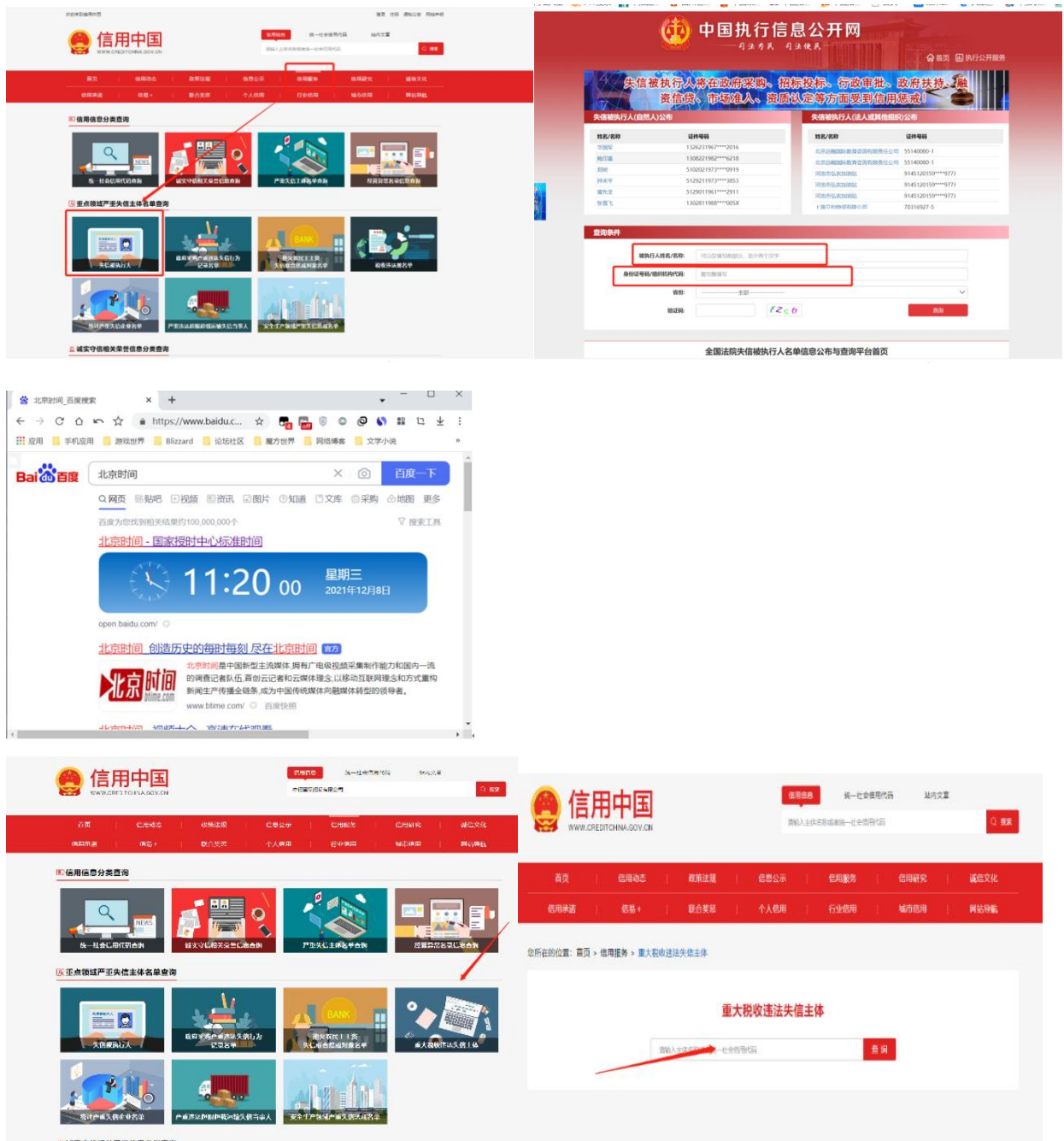
同

<p>法定代表人身份证复印件 粘贴处（国徽面）</p>	<p>法定代表人授权代表身份 证复印件粘贴处（国徽面）</p>
<p>法定代表人身份 证复印件粘贴处（人 像面）</p>	<p>法定代表人授权 代表身份证复印件粘 贴处（人像面）</p>

1.4 信用记录

投标单位在本项目响应文件递交截止期前被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，XXXXXXXXXX，不得参加本项目，须提供本项目发布公告之日起至递交截止期间任意时间的“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）截图，XXXXXXXX 截图，并显示截取时间（网页版的国家授时中心标准时间）。

截屏时将信用中国 XXXXXXXXXXXX 查询结果和国家授时中心标准时间同时截在一张图中。



1.5 审计报告

提供近三年（2023 年度或 2024 年度财务审计报告或 2025 年 01 月至今由银行出具的资信证明，公司成立不足三年的，提供自公司成立至今的审计报告）度经过会计师事务所或者审计机构审计出具的审计报告，加盖公章。审计报告至少提供经第三方审计单位盖章的报告。

1.6 磋商供应商基本情况表

供应商名称					
注册地址		邮 政 编 码			
联系人		电话			
传真		网址			
组织结构					
法定代表人		技术职称		电话	
技术负责人		技术职称		电话	
成立时间		员工总人数：			
企 业 资 质 等 级		其中	项目经理		
营业执照号			高级 职 称 人 员		
注册资金			中 级 职 称 人 员		
开户银行			初 级 职 称 人 员		
账 号			技 工		
经营范围					

备注	
----	--

供应商名称(盖章)：
项目名称：

序号	项目名称	竞标报价（元）
竞标报价（人民币大写）：		
工期：		
优惠条件及备注：		

注：响应文件报价出现先后不一致的，以报价一览表竞标报价为准。

法人或授权代表签字：
单 位： （ 盖章）
日 期： 年月日

填写说明：请用中文完整、正确、清晰地填写（或打印）表中内容，磋商文件所使用的计量单位，均采用国家法定计量单位。

1.8 报价明细表

供应商名称(盖章)：

注：竞标供应商按采购文件提供工程量清单，根据相关计价规范进行标价；已标价的 工程量清单须加盖竞标供应商公章。

1、2013 版《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

2、2016 版《贵州省工程计价定额》；

3、贵州省建设工程造价管理总站发布的最近期《贵州省建设工程造价信息》及 市场了解；

4、贵州省住房和城乡建设厅印发的《关于调整贵州省建设工程计价依据规费税 率的通知》（黔建建字【2019】317 号文件）

5、贵州省住房和城乡建设厅《关于重新调整贵州省建设工程计价依据增值税税 率的通知》（黔建建字【2019】121 号文件），增值税税率为 9%。

6、……

1.9 招标文件中规定的其他资格证明文件（如有）

招标文件中要求的其他文件，须加盖单位公章。

二、商务要求偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	招标文件 条目号	招标文件 的商务要求	投标文件 的应答	偏离情况	说明
1					
2					
3					
...					
			除以上内 容，我司对招 标文件的其他 商务条款完全 响应，无偏离。		

注 1：投标单位如果对包括工期、付款方式/条件、保修期等在内的商务条款有任何偏离，请在本表中详细填写，并作出说明；如投标单位“完全响应”招标文件所有商务条款的要求，应在本表中明确写明“无偏离”或“全部响应”，不满足项则应在本表中明确写明“负偏离”。如不提交此表，则视为投标单位不满足招标文件的所有商务条款。

供应商名称：（加盖公章）

法定代表人或授权代表签字或盖章：

日期：

三、技术要求偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	招标文件 条目号	招标文件 技术要求	投标文件 的应答	偏离情况	说明
1				完全响应	
2				完全响应	
3				完全响应	
.....				完全响应	
			除以上 内容，我司对 招标文件的 其他技术条 款完全响应， 无偏离。		

注：1. 投标单位如果对本项目技术需求各条款有任何偏离，请在本表中详细填写，并作出说明；如投标单位“完全响应”招标文件所有技术条款的要求，应在本表中明确写明“无偏离”或“全部响应”，不满足项则应在本表中明确写明“负偏离”。如不提交此表，则视为投标单位不满足招标文件的所有技术条款。

供应商名称：（加盖公章）

法定代表人或授权代表签字或盖章：

日期：

四、招标代理服务费确认书

致：普迈项目管理集团有限公司

我公司（单位）在参加贵公司组织的项目（项目名称：）的采购活动中，如能荣幸中标（成交）。我公司（单位）郑重承诺本项目的招标代理服务费严格按照招标文件规定的计价标准，以采购预算为基数进行计算，并在领取中标（成交）通知书之前，向贵单位缴纳招标代理服务费。

1. 如在接到贵公司通知后3个工作日内没有缴纳招标代理服务费和领取中标（成交）通知书的，视为我公司（单位）自愿放弃本项目的中标（成交）资格。

2. 如我公司在中标后不缴纳或迟延履行招标代理服务费的，贵公司有权向其所在地法院进行诉讼，因诉讼从而致使贵公司产生的律师费、诉讼费、保全费、保全保险费、鉴定费、评估费、差旅费等全部费用由我公司承担。

特此承诺！

供应商名称：（加盖公章）

法定代表人或授权代表签字或盖章：

日期：

五、承诺函

投标人遵守政府采购法规的声明承诺函

致：采购人名称

我公司自愿参加_____（采购人名称）的_____（项目名称、品目编号及名称）的投标，并慎重作出如下声明承诺：

一、针对《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （一）提供虚假材料谋取中标、成交的；
- （二）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- （三）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （四）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- （五）在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- （六）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

供应商有前款第（一）至（五）项情形之一的，中标、成交无效。

二、《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第七十二条 供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

- （一）向评标委员会、竞争性谈判小组或者询价小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- （二）中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- （三）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
- （四）将政府采购合同转包；
- （五）提供假冒伪劣产品；
- （六）擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

供应商有前款第一项规定情形的，中标、成交无效。评审阶段资格发生变化，供应商未依照本条例第二十一条的规定通知采购人和采购代理机构的，处以采购金额 5%的罚款，列入不良行为记录名单，中标、成交无效。

第七十三条 供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动。

第七十四条 有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任，对采购人、采购代理机构及其工作人员依照政府采购法第七十二条的规定追究法律责任：

（一）供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

（二）供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

（三）供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

（四）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

（五）供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；

（六）供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

（七）供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

三、财政部 87 号令第三十七条 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

- （二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- （三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- （五）不同投标人的投标文件相互混装；
- （六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

四、政府采购针对供应商投标行为的其他规定

我公司声明承诺本项目的政府采购投标活动，严格遵守以上政府采购相关法律对 供应商投标行为的规定，如声明承诺不实，将承担由此发生的全部法律责任。

投标供应商：（盖章）

法定代表人或授权代表签字或盖章：

日期：年 月 日

不串标围标承诺函

致：_____（招标单位/机构名称）

我方（公司/个人名称）：

统一社会信用代码/身份证号：

自愿参与（项目名称）的投标活动。为维护公平竞争的市场秩序，杜绝违法违规行为，我方郑重承诺如下：

一、自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国反不正当竞争法》等相关法律法规及招标文件规定，诚信参与投标活动。杜绝串标围标行为

二、不与其他投标人相互串通投标报价，不协商投标策略或约定中标后利益分成；

三、不得以任何形式排挤其他投标人的公平竞争；

四、不通过行贿、利益输送等不正当手段影响招标单位、评标委员会或其他关联方；

五、不以他人名义投标，或允许其他单位或个人以我方名义参与投标。

六、真实提供投标资料，保证提交的营业执照、资质证书、业绩证明、人员信息等资料真实、合法、有效，不伪造、变造文件或提供虚假信息。

七、主动接受监督，积极配合招标单位及监管部门对投标活动的监督、调查，如实提供所需材料及说明。

八、违约责任。如违反本承诺，我方自愿承担以下责任：

1. 自动放弃投标或中标资格；
2. 接受招标方及相关部门的处罚（包括但不限于列入失信名单、限制市场准入等）；
3. 承担由此引发的全部法律责任及经济赔偿。

承诺方（盖章/签字）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

日期：_____年____月____日

投标廉政承诺书

为了维护项目招标采购及建设实施工作的正常秩序，有效防止违法违规纪行为的发生，确保项目合规合法开展，顺利实施，现请将有关廉政事项

我司承诺如下：

1. 我单位按法律要求参加项目投标，并承诺绝不串标、围标，如果发现并核实，自愿放弃投标或中标（成交）资格。
2. 我单位承诺绝不非法转包中标（成交）项目，如果发现并核实，自愿放弃中标（成交）资格。
3. 我单位绝不向招标代理机构工作人员及采购单位工作人员进行商业贿赂，如果发现并核实，自愿放弃投标或中标（成交）资格。
4. 我单位承诺严格按照政府采购法、招投标法及相关法律法规开展投标、项目建设事宜。

承诺人（单位公章）：

法定代表人（盖章）：

日期：

六、类似项目业绩

项目名称：

项目编号：

序号	项目业绩合同名称	建设规模 (m ²)	合同金额 (万元)	开、竣工日期	项目地址
1					
2					
3					
4					

注：提供2022年01月至今（以签订合同时间为准）承担过类似销售及实施项目业绩。（提供合同原件首页、体现面积或合同金额的相关页、签章页、签订日期页扫描件加盖公章（以合同签订时间为准））。业绩表中项目顺序应与支持文件（合同）编制顺序一致，未提供支持文件（合同）的项目业绩无效；非近三年（2022.01年至今）、非类似业绩及复印不清晰无法确定有效性的材料无效。提供虚假材料将导致该次投标文件无效。

投标单位名称（加盖公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日期：

七、项目负责人简历表

项目名称：

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间					
项目经理加分业绩					
序号	项目业绩合同名称	建设规模	合同金额 (万元)	开、竣工日期	工程质量
1					
2					
3					

注：需随表附上项目经理相关证书及业绩合同，需提供合同原件首页、体现项目经理名字的相关页或其他证明项目经理身份的材料、签章页、签订日期页扫描件。上述所有文件扫描件、复印件或证明材料均加盖单位公章。

投标单位名称（加盖公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日期：

八、拟投入项目管理机构人员情况表

项目团队成员配备表（辅助证明材料表后自行添加）

项目编号：_____

项目名称：_____

投标人名称（公章）：_____

法定代表人或其授权代理人（签字或盖章）：_____

序号	姓名	身份证号	岗位	执业注册证书	职称

注：

1、以上人员须提供本单位缴纳的投标截止期前六个月中任意一个月的社保证明和执业注册证书、职称证书扫描件/复印件，并加盖单位公章（未提供社保的该项不予加分）。

九、供应商认为需要提供的其他资料

十、技术实施方案

格式自拟

非公开招标电子招标不见面开标须知

一、关于开标(解密)程序

本项目采用不见面开标（磋商、谈判、询价、协商），供应商无须到现场递交投标（响应）文件和参加开标（磋商、谈判、询价、协商）会议。

1.响应准备：供应商应在投标（响应）截止时间之前使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）自行登陆不见面开标系统，根据系统检测提示完成开标电脑环境配置。（环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>）

2.出现下列情形之一，将予以拒收投标（响应）文件：①投标（响应）截止时间前未完整上传；②未按规定进行电子签名、加密。③投标（响应）截止时间前未交纳投标保证金。

3.投标（响应）文件远程解密：在解密前采购人（代理机构）对递交的纸质保函真伪进行验证，验证未通过的视为投标保证金交纳不成功，不得参加解密。在采购人（代理机构）发出解密指令后，供应商应使用加密投标（响应）文件的数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP），在代理机构设置的时间内完成解密。如因供应商网络问题、访问设备终端问题、未按操作手册要求完成设备环境设置或检测、解密数字证书发生故障或用错等，导致投标（响应）文件未在规定时间内完成解密，视为无效投标（响应）文件。

(环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>)

4.报价结果确认：供应商在解密完成后，应对响应内容在规定的时间内进行确认。未在规定时间内对响应内容进行确认且未提出异议（质疑）的，视为默认报价结果，报价结果不会进行公开。（政府采购法第三十八条规定：(四)谈判。谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判文件有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判的供应商。)

5.供应商如发现系统提取的自身投标信息不正确的，可通过不见面开标系统向采购人（代理机构）提出异议。

二、关于非公开招标方式电子标程序

1.参与磋商（谈判、询价、协商）：在完成不见面解密后，供应商需使用不见面开标系统在线等待专家发出的磋商(谈判、询价、协商)议题，收到信息后需要在规定的时间内在线答复以及上传附件。答复后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章，需签章成功后点击信息发送；未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃磋商(谈判、询价、协商)；责任由供应商自行承担。（政府采购法第四十条(三)询价。询价小组要求被询价的供应商一次报出不得更改的价格。)

2.参与多轮报价：供应商需使用不见面开标系统在线等待专家发出的多轮报价询问，收到后可进行报价以及上传附件。答复后需要使用

数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。需签章成功后点击信息发送；未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃磋商(谈判、询价、协商)；责任由供应商自行承担。

3. 最终报价：供应商需对专家发起的最终报价进行答复，答复后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。签章完成后可将回复内容发送至专家。最终报价答复完成后不允许修改报价。未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃；责任由供应商自行承担。

4.放弃磋商（谈判、询价、协商）/报价：供应商可在每一轮收到专家发送的磋商（谈判、询价、协商）/报价信息后选择放弃磋商（谈判、询价、协商）/报价，放弃后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。签章完成后可将放弃内容发送至专家。放弃后供应商不可参与后续评审，即被视为无效供应商。

5.回复超时：未在规定时间内完成操作的供应商将被视为放弃磋商（谈判、协商）不参与评标计算。该供应商会被视为无效供应商。

二、关于投标（响应）文件递交方式及要求

本项目为不见面开标项目：供应商须在递交投标（响应）文件截止时间前完整的将加密电子投标（响应）文件（.GPT对应格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy. guizhou.gov.cn），加密上传的电子投标（响应）文件最大不超过500MB。投标截止时间前未完成投标（响应）文件传输或撤回投标（响应）文件的，视为未递交投标（响应）文件。投标（响应）截止时间后，贵州省公共

资源交易平台不再接收投标（响应）文件。不见面开标需使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行远程解密，解密证书必须是生成投标（响应）文件时使用的加密数字证书。

公示期结束后，中标人（成交供应商）须按采购人要求提交与电子投标（响应）文件一致的纸质投标（响应）文件。

三、关于异常情况处置

出现下列情形之一的，暂停项目开标（磋商、谈判、询价、协商），并根据实际情况向监督部门报告：

1.交易系统发生服务器故障、业务系统故障、数据库故障等，导致无法正常访问网站或无法正常使用交易系统；

2.受到网络攻击或发生安全漏洞等问题，导致交易系统有潜在泄密风险；

3.发生计算机病毒，导致交易系统无法正常运行；

4.发生电力或网络故障，导致交易系统无法运行；

5.其他非供应商原因，导致开标（磋商、谈判、询价、协商）无法正常进行。

若发生的故障在三个小时内排除，则重新启动项目开标（磋商、谈判、询价、协商）；若三个小时内未排除故障，则另行通知开标（磋商、谈判、询价、协商）时间。

四、关于注意事项

1.不见面开标以及磋商（谈判、询价、协商）会议期间，供应商均应在开标设备旁，直至开标/磋商（谈判、询价、协商）结束，如因不

能及时响应或反馈导致出现问题的供应商自行承担。

2.供应商参加不见面开标（磋商、谈判、询价、协商）项目，应在投标（响应）截止时间前完整上传经过数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）加密的投标（响应）文件。

3.供应商应提前完成数字证书的检查，确保参与本次投标活动中使用的数字证书与加密投标（响应）文件的数字证书为同一证书（实体CA锁或贵州交易通APP绑定的移动证书），确保磋商（谈判、询价、协商）过程中可正常在线进行投标（响应）文件解密、确认报价、磋商（谈判、询价、协商）异议等网上交互相关操作。（环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>）

4.投标（响应）文件加解密只能始终选择实体CA证书（实体CA锁）或移动CA证书（贵州交易通APP）其中一种方式，在交易活动过程中不能交叉操作使用。注：贵州交易通APP的注册办理及咨询，可拨打官方服务热线：400-658-7878，操作手册下载地址：<https://service.ebidsun.com/#/activity/guizhou>

5.请早于项目开标（磋商、谈判、询价、协商）时间1天登录贵州省公共资源交易平台，使用平台提供的环境检测工具进行开标环境检测（实体CA锁检测地址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/open-web/#/detection>，移动CA证书（贵州交易通APP）检测地址：<https://service.ebidsun.com/#/activity/guizhou/check>）。

6.开标及磋商（谈判、询价、协商）全过程中，供应商参与远程交互的人员应始终为同一人，若随意更换自行承担由此导致的一切后

果。

7.因供应商使用的操作终端（软件或硬件）发生故障或参数设置等问题，导致不能参与交易活动，由供应商自行承担一切后果。

8.供应商在开标、磋商（谈判、询价、协商）过程中操作遇到问题时，请及时向贵州省公共资源交易中心咨询。

(咨询电话：0851-85971671/85971629；QQ群：53003563

4 贵州交易通服务热线：400-658-7878 QQ群：597556561)

**(如采购文件中其他章节关于不见面开标描述与本须知不一致的以本
须知为准)**