

贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍 厕所改造项目

采购文件

项目名称	贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造项目
采购方式	竞争性磋商
采购类别	工程
项目编号	GBZ2024-4213
项目序列号	P5200002025000658
标包名称	贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造（1、2 号楼标段）施工
标包编号	P5200002025000658001

采 购 人：贵州省忠庄监狱

采购代理机构：贵州省招标有限公司

日 期：2025 年 6 月

目 录

第一部分 专用部分

第一章 采购范围

第一节 采购项目概述.....

第二节 货物/服务要求.....

第三节 供应商资格条件.....

第二章 采购清单、采购要求及商务要求

第一节 采购清单及采购要求.....

第二节 商务要求.....

第三节 图纸附件.....

第四节 实质性要求明细表.....

第三章 评标办法及评分标准

第一节 评标办法.....

第二节 废标条款.....

第三节 无效标条款.....

第二部分 通用部分

第四章 政府采购程序

第一节 发布采购公告.....

第二节 获取采购文件.....

第三节 交纳投标保证金.....

第四节 递交响应文件.....

第五节 竞争性磋商程序.....

第六节 发布成交公告.....

第七节 支付代理服务费.....

第八节 政府采购合同签订、备案及公告.....

第九节 退还投标保证金.....

第五章 政府采购合同

第一节 主要条款.....

第二节 拟签订的政府采购合同.....

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

第一部分 专用部分

第一章 采购范围

第一节 采购项目概述

一、项目概述

本项目为《贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造项目》施工。具体内容详见采购清单、采购要求及商务要求。

项目基本信息

采购方式：竞争性磋商

项目名称：贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造项目

项目编号（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等，如有）：
GBZ2024-4213 号

项目序列号：P5200002025000658

标包名称：贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造（1、2 号楼标段）施工

标包编号：P5200002025000658001

采购主要内容：贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造（1、2 号楼标段）
施工；

采购数量：1 项；

二、资金来源

本项目资金来源为财政性资金。项目采购预算为 482.733683 万元。

本项目的最高限价为：482.733683 万元。

三、采购合同管理

1. 是否允许分包：否

四、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号规定

本项目是否专门面向中小企业采购：是

特别提示：如采购项目或品目涉及中小企业采购的，采购文件应当遵守《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号第十二条规定。

五、竞争性磋商文件解释权

本项目竞争性磋商文件的最终解释权归采购人。

六、采购人

1. 采购人名称：贵州省忠庄监狱
2. 地址：贵州省遵义市红花岗区忠庄镇忠庄监狱
3. 联系人：娄进
4. 联系电话/传真：0851-28427815

七、代理机构

1. 名称：贵州省招标有限公司
2. 地址：贵阳市观山湖区腾祥迈德国际 A2 栋 16 楼
3. 项目联系人：丁林平、邓鸣、陈室昌
4. 电话：0851-88687875
5. 电子邮箱：1654870246@qq.com

八、监督部门

监督部门：贵州省财政厅
监督电话：0851-86892180
详细地址：贵州省贵阳市

第二节 工程要求

一、工程范围

本项目采购的工程范围，具体详见采购人提供的工程量清单所示全部内容。

二、项目须满足的规范、标准

符合国家现行有关建设工程施工质量验收规范，达到合格标准。执行本项目所在国家和地区颁发的现行法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求，并符合本项目采购文件的规定。

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

第三节 供应商资格条件

本项目供应商资格条件要求如下：

一、供应商属于企业法人、其他组织或自然人

符合政府采购法第二十二条规定，提供政府采购法实施条例第十七条规定资料。

①具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

具体要求：供应商是法人的，应提供经审计的 2023 年或 2024 年财务报告或基本开户银行出具的资信证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明；

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（承诺函格式自拟）；

④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

具体要求：提供 2025 年 1 月至今任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料（成立不满一个月的新公司可不提供），未发生缴税情况的，须提供零申报证明（不需缴纳的应提供相关证明材料）；

⑤参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：

具体要求：提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明）；

⑥法律、行政法规规定的其他条件：

(1) 供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税

收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

(2) 根据《省发展改革委省法院省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2020）421 号文件要求，采购人或代理机构在递交响应文件截止时间后现场根据贵州信用联合惩戒平台反馈信息，查询供应商是否属于法院失信被执行人，如被列入取消其投标资格。

二、本项目所需特殊行业资质或要求：投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，并且具备有效的安全生产许可证。其中，拟派施工项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建或拟建设工程项目的项目经理。

三、本项目 不接受 联合体投标

四、本项目面向中小企业采购。具体内容为：按照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）本项目所属行业为“建筑业”；营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

特别提示：如采购项目或品目涉及中小企业采购的，采购文件应当遵守《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号第十二条规定。

第二章 采购清单、采购要求及商务要求

第一节 工程量清单

详见附件

第二节 采购要求及商务要求

一、工期

工期：120 日历天

二、验收标准、规范

符合国家相关质量验收标准和采购人要求

三、施工安全文明要求

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、质保期

质保期：防水工程为 5 年，其余工程为 2 年。

四、付款方式

见本磋商文件中“第五章 政府采购合同”中具体约定。

五、履约保证金

本项目缴纳履约保证金为成交总价的 10%。

六、投标有效期

60 日历天

七、其他要求

1. 结算审计，成交供应商应如实报送竣工结算，采购人委托第三方对结算进行审计时，若审减金额超过百分之五以上的部分所产生的审减追加费用由成交供应商负责支付。

2. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过资格符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3. 供应商需对以下要求作出承诺（承诺函格式自拟）

3.1、该项目在监狱特殊场所施工，受监狱特殊管理制度制约，供应商必须严格执行监狱对人员、车辆、材料相关管理规定，这样势必会增加供应商施工成本，请提前了解具体实际情况，合理计算自己的成本，若成交后不得以监管条件制约而增加施工成本向采购人提出任何异议。

3.2、本项目 1、2 号楼不能同时施工，只能先施工 2 号楼，待 2 号楼竣工验收合格投入使用后才开始施工 1 号楼。

3.3、所有施工人员、施工车辆、施工材料等进出均需要接受审批，且进出门岗均需要排队接受检查登记等。

3.4、施工人员只能为男性，每天进出监狱时间按监狱相关规定执行，且所有人员禁止携带手机香烟等。

3.5、其它监管制度限制。

3.6、供应商应按采购人提供的工程量清单填报价格，没有填报的，采购人将认为该项目的价款已包括在工程量清单其他项目中。供应商在工程量清单(措施项目除外)中多报的项目采购人将不予接受，并将被视为重大偏差，按无效标处理。

3.7、供应商填写的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量、暂列金额、暂估价等必须与采购人提供的一致，不一致的按无效标处理(明显文字错误，以及工程量导入时致小数点后数字产生偏差的除外)。

4、供应商提供的产品“★A060806 水嘴”为《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）中《节能产品政府采购品目清单》的要求“★”标注的为政府强制采购产品，具备在有效期内的节能认证证书。

第三节 图纸附件

见附件

第四节 实质性要求明细表

序号	商务实质性条款	技术实质性要求	备注
1	工期	120 日历天	
2	验收标准、规范	符合国家相关质量标准	
3	施工安全文明要求	执行国家现行相关标准	
4	质保期	防水工程为 5 年，其余 2 年	
5	付款方式	执行本项目《政府采购工程合同》“十三、合同价款及付款方式”条款约定	
6	履约保证金	成交金额 10%	
7	竞标有效期	60 日历天	
8	第二章 采购清单、采购要求及商务要求“七、其他要求”中“3”所列内容进行承诺	提供承诺函(承诺函格式自拟)	
9	供应商提供的产品“★A060806 水嘴”为《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）中《节能产品政府采购品目清单》的要求“★”标注的为政府强制采购产品，具备在有效期内的节能认证证书：	节能认证证书	

说明：采购人或采购代理机构将采购项目中关注的必需响应的实质性条款在上表中一一列明，便于竞标供应商及专家磋商小组理解采购文件。

第三章 评标办法及评分标准

第一节 评标办法

一、评标办法

本项目采用综合评分法进行评审。

综合评分法，是指在满足采购文件实质性要求的前提下，评标专家按照采购文件中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分后，以评分从高到低的顺序推荐 1 至 3 家供应商作为中标候选供应商的评标方法。

二、评分因素

评分的主要因素分为价格因素、技术因素（如技术要求等）和商务因素（如财务状况、信誉、业绩、工期、质保期等）。评分因素详见评分表。评标分值保留至两位小数。评标时，评标专家依照评分表对每个有效供应商的响应文件进行独立评审、打分。

评分标准

1. 初步审查表

资 格 审 查 表

项目名称:

项目编号:

日期:

序号	资格要求	供应商名称	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
		1	具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；			
2	一般资格审查 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度： 具体要求：供应商是法人的，应提供经审计的 2023 年或 2024 年财务报告或基本开户银行出具的资信证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明；					
3	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力： 具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（承诺函格式自拟）；					

4		<p>具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>具体要求：提供 2025 年 1 月至今任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料(成立不满一个月的新公司可不提供)，未发生缴税情况的，须提供零申报证明（不需缴纳的应提供相关证明材料）；</p>				
5		<p>参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录；</p> <p>具体要求：提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明）；</p>				
6		6. 法律、行政法规规定的其他条件（1）承诺				
7		6. 法律、行政法规规定的其他条件（2）查询结果（代理机构通过系统查询，若查询结果为法院失信被执行人，将查询结果打印递交磋商小组）				
8	特殊行业资质 或要求：	<p>投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并且具备有效的安全生产许可证。其中，拟派施工项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。</p> <p>注：提供供应商企业资质证书副本、安全生产许可证扫描件或复印件；提供项目负责人（项目经理）应附建造师注册证、安全生产考核合格证（B 证）、</p>				

		养老保险复印件或扫描件和项目负责人（项目经理）无且在投标截止日没有在其他在建建设工程（含已获得中标通知书未开工）担任项目负责人（包括工程总承包中的施工负责人）的承诺函（格式自拟）。注册证、安全生产考核合格证（B证）单位应与投标人单位一致，不一致的视为非本单位人员。缴纳养老保险单位应与投标人单位一致。				
9	本项目是专门面向中小企业采购	提供中小企业声明函，监狱企业和残疾人福利性单位视同小微企业。				
10	联合体竞标	非联合体竞标申明函（格式自拟）				
资格审查结论（通过或不通过）						

资格审查成员（签字）：

符合性审查表

项目名称：

项目编号：

日期:

序号	审查内容	供应商名称	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
1	工期	120 日历天				
2	验收标准、规范	符合国家相关质量标准				
3	施工安全文明要求	执行国家现行相关标准				
4	质保期	防水工程为 5 年，其余 2 年				
5	付款方式	执行本项目《政府采购工程合同》“十三、合同价款及付款方式”条款约定				
6	履约保证金	成交金额 10%				
7	竞标有效期	60 日历天				

8	第二章 采购清单、采购要求及商务要求“七、其他要求”中“3”所列内容进行承诺	提供承诺函（承诺函格式自拟）				
9	<p>供应商提供的产品“★A060806 水嘴”为《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）中《节能产品政府采购品目清单》的要求“★”标注的为政府强制采购产品，具备在有效期</p>	节能认证证书				

	内的节能认证证书					
10	报价异常	异常低价审查				
111	无效标评审	按本项目招标文件第三章第三节无效标条款规定，审查是否通过。				
审查结论（通过或不通过）						

备注：投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

符合性审查成员（签字）：

评分表

评分项	评分标准
价格分 (30分)	<p>报价分统一采用基准价法计算，通过初步评审的所有供应商的最终报价价格（满足采购文件要求），取最低报价为评标基准价，各供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=评标基准价÷供应商最终报价×30。</p> <p>注：1.评标基准价指满足采购文件全部实质性要求的最低报价；</p> <p>2.本项目是专门面向中小企业采购，价格不予扣除。</p>
技术分 (45分)	<p>施工组织设计（45分）</p> <p>1.施工方案与技术措施：</p> <p>①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得10分；</p> <p>②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得8分；</p> <p>③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得6分；</p> <p>④未提供不得分。</p> <p>2.质量保证措施：</p> <p>①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得5分；</p>

②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得4分；

③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得3分；

④未提供不得分。

3.施工总进度（包括施工进度计划横道图、网络图）及保证措施：

①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得5分；

②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得4分；

③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得3分；

④未提供不得分。

4.施工安全措施：

①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得5分；

②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得4分；

③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得3分；

④未提供不得分。

	<p>5.文明施工措施:</p> <p>①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强,有利于项目实施,得3分;</p> <p>②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面,得2分;</p> <p>③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性,得1分;</p> <p>④未提供不得分。</p> <p>6.施工场地治安保卫管理:</p> <p>①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强,有利于项目实施,得4分;</p> <p>②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面,得3分;</p> <p>③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性,得2分;</p> <p>④未提供不得分。</p> <p>7.施工环保措施:</p> <p>①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强,有利于项目实施,得4分;</p> <p>②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面,得3分;</p>
--	---

		<p>③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得 2 分；</p> <p>④未提供不得分。</p> <p>8.施工现场总平面布置图：</p> <p>①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得 3 分；</p> <p>②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得 2 分；</p> <p>③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得 1 分；</p> <p>④未提供不得分。</p> <p>9.现场组织管理机构：</p> <p>①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得 6 分；</p> <p>②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得 5 分；</p> <p>③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得 4 分；</p> <p>④未提供不得分。</p>
商务分	项目管理机构（19	1.项目经理具有高级及以上职称得 2 分，中级职称得 1 分，证件提供不齐全得的得 0 分。

(25分)	分)	<p>2.项目技术负责人具有高级及以上职称得2分，中级职称得1分，低于中级或证件提供不齐全得的得0分。</p> <p>项目技术负责人具有建筑工程专业一级建造师资格的得2分，具有建筑工程专业二级建造师资格的得1分。</p> <p>3.主要管理人员：①配置施工员，质量员，安全员，材料员，资料员，并提供相关的上岗证书或培训合格证，安全员只出具安全生产考核合格证（C证），满足上述条件的得5分；配置施工员、质量员、安全员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员，并提供相关的上岗证书或培训合格证，安全员只出具安全生产考核合格证（C证），满足上述条件的得8分。本评审项不重复计分。</p> <p>②以上人员提供中级及以上技术职称每具有1人的得1分，最高得5分。</p> <p>注：以上人员须提供身份证复印件、相关证书及社保缴费证明（或劳动合同的复印件）加盖公章的复印件或扫描件。（如上述岗位证、职称证等证件上的单位与投标供应商单位不一致的，由发证单位提供正在变更的证明，否则视为非本单位人员。岗位证未注明单位的，由投标供应商单位提供劳动合同和缴纳养老保险的复印件或扫描件。职称证的单位与投标供应商单位不一致或未注明单位的，由投标供应商单位提供劳动合同和缴纳养老保险的复印件或扫描件。</p>
	业绩（3分）	<p>提供2022年1月1日至今一个企业正在建或已完成的类似业绩，每提供1个得1分，本项最多得3分。类似业绩为装饰装修或修缮类工程。</p> <p>注：提供中标（成交）通知书或与采购人签订的采购合同复印件加盖公章或原件扫描上传。</p>
	企业认证	<p>磋商小组根据供应商提供的企业资料进行评审，具有：ISO9000质量管理体系、ISO14000环境管理体系、</p>

	(3分)	ISO45001 职业安全健康管理体系。 注：三项认证证书提供齐全且在有效期内，得3分。缺任意一项不得分。
政策性加分 (5分)	政策性加分 (5分)	<p>投标产品属于节能产品、环境标志产品的（强制采购产品除外），在评审过程中，给予适当加分，即在总得分基础上，每一项加0.3分；如投标产品同时属于节能产品和环境标志产品的，每一项加0.5分，最高不得超过2分（节能产品、环境标志产品以响应文件中“节能环保产品声明函”中所声明的产品为准）。须提供投标产品在财政部、发展改革委、生态环境部等部门出具的品目清单所在页和国家市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书（复印件加盖投标供应商公章）。</p> <p>对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），享受政策性加分和价格扣除，在总得分基础上加3分。投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额50%进行确定。</p>

评分汇总表

项目名称：

项目编号：

评标地点：贵州省公共资源交易中心

日期：

评分项及评分标准		供应商名称	供应 商 1	供应 商 2	供应 商 3	供应 商 4
价格分						
技术分						
商务分						
得分		100 分				

评标专家（签字）：

3. 价格分的计算

价格分的计算

报价分统一采用基准价法计算，通过初步评审的所有供应商的最终报价价格（满足采购文件要求），取所有有效报价的最低报价为评标基准价，各供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=评标基准价÷供应商最终报价×30。

注：1.评标基准价指满足采购文件全部实质性要求的最低报价；

2.本项目是专门面向中小企业采购，价格不予扣除。

价格分值计算表

项目名称：

项目

编号：

评标地点：贵州省公共资源交易中心

日

期：

序号	供应商名称	第一次报价（元）	最终报价（元）	评标基准价（元）	价格分值	得分
1						0.00
2						0.00
3						0.00
4						0.00

注：中小企业价格扣除仅对投标报价未超过采购预算价的供应商有效。

评标专家（签字）：

4. 评分汇总表

评分汇总表

项目名称：

项目编号：

评标地点：贵州省公共资源交易中心

日期：

专家	专家姓名	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
贵州省 综合评 标专家 库专家					
采购人 代表					
总分					
平均分					
排序					

评标专家（签名）：

第二节 废标条款

出现下列情形之一的，本项目/品目给予废标，项目磋商终止：

1. 符合专业条件的或对采购文件作实质响应的供应商不足三家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
3. 供应商报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
4. 因重大变故，采购任务取消的。

第三节 无效标条款

出现下列情形之一的，供应商递交的响应文件作无效投标处理，该供应商的响应文件不参与评审：

1. 递交的响应文件不完整或未按采购文件要求盖公章及签字的；
2. 供应商不符合国家及采购文件规定的资格条件的；
3. 投标联合体未提交联合投标协议的；
4. 竞标初始报价经评审委员会认定低于成本价的；
5. 最终报价高于采购文件载明的财政预算控制价的；
6. 响应文件未对采购文件的实质性要求和条件作出响应的；
7. 供应商有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：
 - （一）不同投标人的竞争性磋商响应文件由同一单位或者个人编制；
 - （二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - （三）不同投标人的竞争性磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
 - （四）不同投标人的竞争性磋商响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - （五）不同投标人的竞争性磋商响应文件相互混装；
 - （六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
9. 响应文件未胶装成册的（采用打孔装订、活页夹等方式装订的响应文件作为无效投标处理）；
10. 未交纳投标保证金的；
11. 投标有效期不足的投标无效。
12. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同

一合同项下的政府采购活动。

13. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商参加本采购项目的。

14. 违反政府采购法律法规, 足以导致响应文件无效的情形。

第二部分 通用部分

采购文件中有和《非公开招标电子招标不见面开标须知》不一致的地方, 以《非公开招标电子招标不见面开标须知》为准。投标人也是供应商, 响应性文件也是响应文件。

第四章 政府采购程序

第一节 发布采购公告

一、公告发布媒体

贵州省政府采购网、贵州省公共资源交易中心网及法律法规规定的其他媒体。

二、变更公告

本项目将根据实际情况及需要, 发布技术参数、开评标时间调整等有关内容的变更公告。供应商须关注贵州省政府采购网变更公告栏及其他有关网站和媒体发布的关于本项目的变更公告。变更公告是采购文件的组成部分, 与采购文件具有同等法律效力。

第二节 获取采购文件

一、获取时间

以本项目公告时间为准。若发布更正公告, 以更正公告时间为准。

二、获取方式

以本项目公告中获取方式为准。

三、采购文件的澄清和修改

(一)、采购文件的澄清和修改: 采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发

出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。补充变更文件是采购文件的组成部分，对所有供应商均具有约束力。所有采购文件的补充、变更将以变更公告形式发布。

(二) 采购文件的质疑：供应商或潜在供应商对采购文件中存在的任何含糊、遗漏、相互矛盾之处，或对技术规格及其他条件不清楚，或采购文件具有不合理、不公平、歧视性、限制性、指向性条款损害潜在供应商权益的，或供应商有疑问的其他事项，供应商或潜在供应商可向采购人或代理机构提出书面质疑，对采购人或采购代理机构质疑回复不满意的可向主管财政部门进行投诉。未递交质疑函的视为充分理解并认可采购文件及补充变更的所有内容。

采购文件质疑、投诉的具体要求和流程详见磋商采购文件第四章第六节：发布成交结果公告，第二点：政府采购活动的质疑投诉。

第三节 交纳投标保证金

一、是否交纳保证金：

是

否

二、交纳金额（如需）

本项目不要求。

三、交纳方式（如需）

保证金交纳方式：银行转账、银行保函、保证保险、合法担保机构出具的担保

1、**银行转账形式提交投标保证金的**：须由投标人在投标截止时间前自行在系统内与参与投标项目进行绑定。未与绑定的，将视为未交纳投标保证金，不能参加投标。

投标保证金户名：贵州省公共资源交易中心

开 户 银 行：贵州银行股份有限公司贵阳展览馆支行

开 户 账 号:0109001400000182-0002

2、投标保证金以保函或担保等方式缴纳的：①投标人通过贵州省公共资源交易综合金融服务平台在线办理的电子保函：包含银行保函、保证保险、担保保函等（注：其内容应载有招标人名称、投标单位名称、项目名称、标段名称、保证金金额、有效期，且其有效期应不小于投标有效期），可直接在交易系统中确认，并将下载打印的电子保函按招标文件规定密封，在递交响应文件时一并提交给招标人，不再验证真伪；②对贵州省公共资源交易综合金融服务平台以外办理的投标保函（含纸质保函），原件应按招标文件的规定密封并在递交响应文件时一并提交给招标人，招标人在开标现场对其进行真伪验证，通过官网查询验证未通过的，视为未按规定交纳投标保证金。

第四节 递交响应文件

一、递交时间

以本项目公告时间为准，如本项目有变更公告的，以变更公告时间为准（详见非公开招标电子招标不见面开标须知）。

二、投标（响应）文件递交方式及要求

本项目为不见面开标项目：供应商须在递交投标（响应）文件截止时间前完整的将加密电子投标（响应）文件（.GPT 对应格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy. guizhou. gov. cn），加密上传的电子投标（响应）文件最大不超过 500MB。投标截止时间前未完成投标（响应）文件传输或撤回投标（响应）文件的，视为未递交投标（响应）文件。投标（响应）截止时间后，贵州省公共资源交易平台不再接收投标（响应）文件。不见面开标需使用数字证书（实体 CA 锁或贵州交易通 APP）进行远程解密，解密证书必须是生成投标（响应）文件时使用的加密数字证书。

三、关于响应文件（响应性文件）

1、响应文件副本份数及其他要求：本项目为电子招标，投标阶段不需提供纸质文件。成交后，成交供应商须另行向采购人提供与投标时完全一致的纸质响应文件，文件份数由采购人确定。

2、响应文件是否退还：不退还。

四、投标响应文件的补充、修改和撤回

(1) 投标人在提交投标响应文件后，在投标截止时间前可对其竞争性磋商响应文件进行补充、修改或撤回。

(2) 竞争性磋商响应文件撤回必需在投标截止时间前。

(3) 投标截止时间以后不得补充、修改或撤回竞争性磋商响应文件。

五、联合惩戒查询：采购人或代理机构在递交响应文件截止时间后，现场根据贵州信用联合惩戒平台反馈信息，查询供应商是否属于法院失信被执行人。

第五节 竞争性磋商程序

一、磋商时间

以本项目公告时间为准。如发布变更公告的，以变更公告时间为准。

二、磋商地点

本项目采用不见面开标（磋商、谈判、询价、协商），供应商无须到现场递交投标（响应）文件和参加开标（磋商、谈判、询价、协商）会议。

三、磋商流程

1. 初步审查：磋商小组严格依据响应文件所提供的资料，对照《初步审查表》所列内容对供应商进行资格性审查及符合性审查，审查通过的供应商进入磋商环节。未通过初步审查的响应文件不参与最后报价。

(1) 资格性检查：磋商小组根据法律法规和采购文件《初步审查表》中所列供应商资格要求，对供应商资格证明文件的齐全性和有效性、是否超出经营范围等情况进行审查。由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(2) 符合性检查：磋商小组审查响应文件是否对采购文件作了实质性响应。技术符

合性：投标产品的适用性、技术成熟性、技术性能等符合采购文件要求，技术参数和规格满足采购文件要求，无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留；商务符合性：业绩、交货期、质保期、付款条件符合采购文件要求；不低于成本报价；响应文件的组成、响应文件的完整性和有效性、投标有效期等符合采购文件规定，采购文件提出的主要条款、条件无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留。

(3) **无效标检查**：根据采购文件中的无效标条款，检查供应商的投标是否属于无效标。

(4) 在采购活动中如出现供应商不足 3 家时，下列三类项目可以继续进行：①市场竞争不充分的科研项目；②需要扶持的科技成果转化项目；③政府购买服务项目（含 PPP 项目）。其他应当终止采购并重新开展采购活动。

5. **磋商**：磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，并以书面形式通知所有参加磋商供应商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。（详见非公开招标电子招标不见面开标须知）。

6. **最后报价**：磋商结束后，磋商小组要求所有参加磋商的供应商按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求在规定时间内进行最后报价（**最终报价的单位根据项目要求，可以是元、%等**）（详见非公开招标电子招标不见面开标须知）。

7. **综合评分**：磋商专家严格按照评分表逐项对竞争性磋商响应文件进行评分。评分依据为竞争性磋商响应文件提供的有效资料。竞争性磋商响应文件中未提供的资料、未明确的内容，评标专家不得以个人的意愿、猜想、推测等方式得出的结论作为评分依据。评标专家须独立评分，不得相互抄袭评分分值（价格分除外）。

8. **评分汇总**：评标组长将各评审专家的评分表汇总到评分汇总表，评分汇总表保留两位小数，按最终得分由高至低依次对供应商进行推荐排序。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分且投标报价相同的，按技术和商务优劣顺序排列。评分表交由评标组长汇总后，评标专家不得再更改各项打分分值（价格分及总分计算错误除外）。

9. 评审报告：评标组长根据评分汇总情况及排序情况，主持编写评标报告。评标报告按规定需涵盖公告发布情况、开评标情况、推荐排序及有关需要说明的情况等政府采购法规规定的内容。评标委员会成员须在评标报告上签字确认。

10. 评审复核：磋商小组对评审环节和评审结果进行复核。磋商小组可对评审过程和结果中存在的遗漏或偏差进行修正，完成复核后，确定磋商结果及推荐排序。评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

11. 磋商结束：磋商小组出具评审报告并复核无误后，磋商工作结束。待代理机构工作人员收理好响应文件资料，并发放评审费用后磋商专家方可离开磋商区。磋商过程中磋商专家不得擅自离开磋商室或进入其他开评标室。

注 1：当初步审查结果确定有效供应商不足三家，或出现影响采购公正的违法违规行为，或供应商的报价均超过了采购预算采购人不能支付，或因重大变故采购任务取消的，或竞争性磋商文件存在重大歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，或竞争性磋商文件内容违反国家有关规定的，评标程序终止。

注 2：磋商之后，至成交公告发布之前，凡涉及响应文件的澄清、评价、推荐排序等需保密的信息，磋商小组成员、采购人和招标代理机构等人员均不得向供应商人或其他人员透露。

注 3：磋商过程由贵州省公共资源交易中心全程录音录像，相关录音录像资料由贵州省公共资源交易中心存档，以便为财政、纪检监察等有关部门处理项目相关事宜提供资料。

四、磋商小组

竞争性磋商小组由采购人代表和评审专家共 7 人组成，其中业主代表 2 人，评审专家 5 人。磋商小组成员应以科学、公正的态度参加政府采购的评审工作，在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

1. 磋商小组在采购活动过程中应当履行下列职责：

- (1) 确认或者制定磋商文件；
- (2) 从符合相应资格条件的供应商名单中确定不少于 3 家的供应商参加磋商；
- (3) 审查供应商的响应文件并作出评价；
- (4) 要求供应商解释或者澄清其响应文件；
- (5) 编写评审报告；
- (6) 告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的供应商的违法违规行为。

2. 磋商小组成员应当履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 根据采购文件的规定独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；
- (3) 参与评审报告的起草；
- (4) 配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- (5) 配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。

注：供应商（投标人）在响应性文明（响应文件）中无需提供成本测算表，评标委员会认为其最终报价明显低于市场平均价格，存在异常低价的嫌疑时，要求竞标供应商进行澄清时，需按附件要求提供成本测算表，按此进行成本的测算及澄清，并附上相应文字说明。

第六节 发布成交公告

一、公告发布媒体

贵州省政府采购网、贵州省公共资源交易中心网。

贵州省公共资源交易中心根据评标报告将中标候选人推荐排序及相关评标结果进行公告。供应商可在贵州省公共资源交易监管网及其他相关网站查询评标结果信息。

采购代理机构应当自评审结束之日起 2 个工作日内将评审报告送交采购人。采购人

应当自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的中标或者成交候选人中按顺序确定中标或者成交供应商。采购人或者采购代理机构应当自中标、成交供应商确定之日起2个工作日内，发出中标、成交通知书。中标通知书对采购人和中标供应商具有同等法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标供应商放弃中标，应当承担相应的法律责任。

中标、成交公告期结束后，若未收到任何质疑投诉，采购人到贵州省公共资源交易中心办理《贵州省公共资源进场交易证明书》。采购人凭《贵州省公共资源进场交易证明书》到财政部门办理后续资金拨付等相关手续。

二、政府采购活动的质疑投诉

（一）质疑

供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日（政府采购法第五十二条规定的供应商应知其权益受到损害之日，是指：（一）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；（三）对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。）起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

（二）受理条件

1、供应商所提出质疑，必需有认为采购文件、采购过程、中标和成交结果等使自己的利益受到损害的事实和依据，对与采购活动无关的供应商或者没有提出使自己的利益受到损害的事实和依据的质疑，可不予受理；

2、质疑必需以书面形式提出并署名，质疑人为法人或其他组织的，质疑书应当加盖质疑单位公章，以口头形式提出的，可不予受理；

3、在法定时间内提出质疑。供应商在认为采购过程、中标和成交结果等使自己的利益受到损害后的七个工作日内提出质疑；

（三）质疑具体要求及注意事项：

1. 质疑文件递交要求：质疑须以书面形式提出，列明质疑事项及相关依据，联系人、

联系电话、传真、详细地址、邮编等基本信息。质疑函一式两份，加盖公章后，一份送本项目代理机构，一份送采购人处，项目代理机构或采购人收悉质疑函后及时告知贵州省公共资源交易中心。

2. 质疑文件递交地点：

代理机构：贵州省招标有限公司

详细地址：贵阳市观山湖区腾祥迈德国际 A2 栋 16 楼

联系人：邓鸣 联系电话：0851-88687875/13985147804

3. 竞争性磋商采购方式的时间原因，供应商对采购文件质疑的截止时间为：供应商下载采购文件之日起 7 个工作日内。供应商提供书面质疑文件的同时，向采购人或采购代理机构出示文件购买采购文件凭证的复印件并加盖公章。

（四）质疑答复：采购人或者采购代理机构应当在 3 个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。供应商提出的询问或者质疑超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知供应商向采购人提出。政府采购评审专家应当配合采购人或者采购代理机构答复供应商的询问和质疑。

（五）提出质疑的供应商对采购人或代理机构的答复不满意或采购人、采购代理机构在规定的时间内未作出答复的，可在收到答复之日起或答复期满后十五个工作日内向采购人同级政府采购监督部门投诉。

第七节 支付代理服务费

一、收费标准

代理机构参照国家有关部门规定的收费标准（国家计委计价格（2002）1980 号文件、发改价格（2003）857 号文件）、贵州省物价局黔价费（2002）387 号文件）向成交供应商收取代理服务费，按标准下浮 20%收取。

代理机构严格遵守《价格法》、《关于商品和服务实行明码标价的规定》等法律法规规定，告知有关服务项目、服务内容、服务质量，以及服务价格等，并在相关服务合同中约定。代理机构提供的服务，应当符合国家和行业有关标准规范，满足合同约定的

服务内容和质量等要求。不得违反标准规范规定或合同约定，通过降低服务质量、减少服务内容等手段进行恶性竞争，扰乱正常市场秩序。

二、支付方式

成交供应商在收到中标通知书后向代理机构支付代理服务费。中标服务费可采取现金、银行汇款、电汇款等代理机构认可的方式进行支付。

三、账户信息

户 名：贵州省招标有限公司

账 号：52001617500052500479

开户行：建行贵阳北京路支行

第八节 政府采购合同签订、备案及公告

一、签订、备案及公告时间

采购人与中标、成交供应商应当在中标、成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，采购合同自签订之日起七个工作日内，采购人应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。

采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在贵州省政府采购网（<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn/>）上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

第九节 退还投标保证金

（仅适用于银行转账方式交纳投标保证金的竞标供应商）

一、退还时间

（一）非中标人的保证金于代理机构上传中标（成交）通知书后，由交易中心五个工作日内退还。

(二) 中标人（供应商）保证金于中标人上传采购合同原件扫描件后，由交易中心五个工作日内退还。

二、退还方式

注册电子证书用户登陆贵州省公共资源交易中心综合业务办理系统进行网上申请退保。

三、提交资料

成交供应商退保时，须将已签订的政府采购合同逐页扫描转换成一个PDF文件上传，PDF文件需清晰、完整，文件名写清楚为：XXX项目（品目X/包X）合同资料；未成交供应商无须提交资料。

四、发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：法律法规的情形。

1. 供应商有《中华人民共和国政府采购法》第七十七条所列行为的；
2. 开标后在投标有效期内，供应商撤回竞争性磋商响应文件的；
3. 除因不可抗力，成交供应商不与采购人签订合同的；
4. 法律法规及采购文件规定的其他情形。

第五章 政府采购合同

政府采购工程合同

发包人：贵州省忠庄监狱（简称甲方）

承包人：_____（简称乙方）

甲、乙双方根据贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造（1、2 号楼标段）施工_____项目的竞争性磋商结果，甲方接受乙方为本项目的供应商。甲乙双方根据本项目采购文件、竞争性磋商响应文件及招投标过程中确定的有关内容，签署本合同。

一、工程概况

工程名称：贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造（1、2 号楼标段）

工程地点：贵州省遵义市红花岗区忠庄街道忠庄铺

工程内容：对监舍 1、2 号楼的监舍厕所改造，1 号楼建筑面积：4511m²；2 号楼建筑面积：3850m²，都是五层结构，详见施工图。

工程立项批准文号：无（该项目资金为狱政设施配套改造资金）。

承包范围：对监舍 1、2 号楼进行改造，在监舍内修建厕所、安装供水管道及洗漱设施、翻新屋顶防水、铺设 1 号楼地胶，体详见工程量清单所示的全部内容。

二、合同工期

开工日期：2025 年 月 日（具体开工日期以监理发出开工通知书为准）

竣工日期：2025 年 月 日

合同工期：120 日历天

三、质量标准

符合国家现行有关建设工程施工质量验收规范，达到合格标准。

四、合同价款

金额（大写）：元(人民币)

¥：

五、组成合同的文件

本合同的组成文件和解释顺序如下：

(一) 本合同协议书；

(二) 洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；

(三) 竞争性磋商文件、中标通知书和竞标文件；

(四) 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；

(五) 标准、规范及有关技术文件、技术要求；

(六) 经双方确认的信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间： 年 月 日；

合同订立地点：贵州省忠庄监狱；

本合同双方约定后生效。

专用条款

十、双方一般权利和义务

（一）甲方权利和义务

甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

- 1、施工现场具备施工条件的要求及完成时间：提供施工所需的红线内场地，并在计算工期前将施工现场各种障碍物清除；其他料场、办公等用地由承包人自行解决。
- 2、将所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求： 。
- 3、施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：计算工期前负责公共道路的畅通。
- 4、工程地质和地下管网线资料的提供时间：计算工期前提供工程地质和地下管网线路等资料。
- 5、由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：计算工期前办妥相关开工手续。
- 6、水准点与坐标控制点交验要求：开工前提供水准点与坐标控制点，按施工图由发包人、承包人、监理现场书面交验，交验后，承包人应妥善保护场内水准点与控制点，任意破坏或遗失应由承包人负责恢复的费用。
- 7、图纸会审和设计交底时间：现场另行确定。
- 8、协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：督促承包人做好保护工作。
- 9、双方约定发包人应做的其他工作：协商处理。

（二）乙方权利和义务

乙方应按约定的时间和要求完成以下工作：

- 1、需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无约定。
- 2、应提供计划、报表的名称及完成时间：进场后一周内提供材料计划，每月 15 日、30 日前分别向发包人和监理方提供详细的施工进度计划、已完工程量报表（含工程变更及签证预算）、甲供材料清单、乙购材料清单、材料进场计划、劳动力及用款计划等资料，分项的施工组织设计开工前向发包人提供。
- 3、承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：由承包人负责。
- 4、向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：向发包方和监理方分别提供不少于/平方米的办公及生活用房。
- 5、需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：按有关规定办理上述手续，费用由承包人负责。施工中建筑垃圾需运出施工现场外时，承包人需到城管部门办理相关手续并按城管部门指定地点放置。
- 6、乙方使用的防水材料必须符合《建筑防水涂料中有害物质限量》（JC1066-2008），进场时需提供检测报告。
- 7、已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：已竣工工程未交付甲方验收之前的成品保护由承包人负责，费用由承包人负责；甲方在竣工验收前使用，发生损坏的修理费用由甲方承担。
- 8、施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用承担：做好邻近建筑物的保护和观测工作，因承包人的责任造成的财产和人身损失，由承包人承担相关费用。
- 9、施工现场清洁卫生的要求：承包人所有人员进入工地后必需遵守相关管理规定，做到文明施工、规范施工。

10、双方约定承包人应做的其他工作：另订协议。

十一、工程验收

(一) 甲方在收到乙方送交的竣工报告十日内，组织有关部门进行全面验收，并出具验收报告。

(二) 甲方在组织验收中，如发现与合同规定不符的，应在 3 天内向乙方提出书面意见，不签发验收单。

十二、履约保证金

甲乙双方签订合同后七日内，乙方交纳合同价的 10% 作为履约保证金。项目竣工验收合格十五个工作日内无息退还履约保证金。

十三、合同价款及付款方式

(一) 采用固定价格合同，施工期间的各类建材市场的风险和政策性调整等风险已包括在竞标报价中，合同结算时不作调整，工程结算按原投标综合单价计算，工程量按实际发生计取结算。

施工过程中若发生招标工程量清单以外项目，必须得到发包人认可后方可实施，并按照以下原则进行结算：

1、按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范（GB50854-2013）》、《通用安装工程工程量计算规范（GB50856-2013）》，定额采用《贵州省建筑与装饰工程计价定额》（2016 版）、《贵州省通用安装工程计价定额》（2016 版）、《贵州省市政工程计价定额》（2016 版）、《贵州省仿古建筑工程计价定额》（2016 版）、《贵州省园林绿化工程计价定额》（2016 版）进行组价，并考虑承包人报价浮动因素（承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ）计算综合单价，以实际发生的工程量进行结算。

2、主要材料价格的定价规则：首先以投标报价中的材料价格计算，若投标报价中没有可依据的材料价格，则按施工同期贵州省建设工程造价管理总站颁布的《贵州省建设工程造价信息》中遵义市区施工同期材料及设备价格，《贵州省建设工程造价信息》

没有载明遵义市区施工同期材料价格，遵义市区没有的则参照施工同期《贵州省建设工程造价信息》中贵阳市或其他地区(州市)材料价格，若《贵州省建设工程造价信息》既没有载明遵义市的价格，也没有载明其他地区(州市)的价格甚至缺项的参照广材助手发布的专业测定价及广材网价格，若以上文件均无该材料价格的，则由发包人、监理单位、承包人共同认质核价确认。

(二) 按工程进度分期付款：

1、工程预付款：乙方履约保证金缴纳后 7 日内甲方支付预付款，预付款金额为合同价款的 30%。预付款在后期支付的工程进度款中等比例扣回，扣完为止。

2、工程进度款：本项目两栋楼分开施工，每栋楼施工完成该栋工程量 50%，支付该栋投标价格的 40%，该栋竣工验收合格后，支付至该栋结算金额的 80%。项目全部竣工验收合格后，竣工结算经第三方审计机构审计审定后，相关竣工资料移交完成付至竣工结算审定金额的 95%，待该项目财务决算审计完毕后以及质量保证金缴纳完成后再再支付剩余 5%。

工程竣工结算审计，承包人应如实报送竣工结算，发包人委托第三方对结算进行审计时，若审减金额超过百分之五以上的部分所产生的审减追加费用由承包人负责支付。

(三) 工程质保金

工程质保金金额为竣工结算审定金额的 3%，缴纳方式为支付最后一次工程款前承包人以现金或转账的方式向发包人缴纳。

质保金的退还：竣工验收合格满 2 年后退还 50%，满 5 年后退还剩余的 50%。质量保证金的退还，并不能免除承包人按照合同约定及国家相关规定应承担的质量保修责任和应履行的质量保修义务。

十四、工程保修期

室内外排水保修期为 2 年，室内装饰装修工程的保修期 2 年，防水工程为 5 年。若乙方不能及时提供维修质保的，甲方有权请第三方进行维修维护，所产生费用从乙方质保金中扣除（提供第三方维修费用凭证）。

十五、违约责任

1、乙方不按期完成合同约定的内容，应向甲方支付违约金，除不可抗力因素或甲方造成原因外，每延迟交付一天按 500 元支付违约金，甲方可直接从履约保证金中扣除，重大延误（超 60 天），甲方有权解除合同。

2、乙方的施工质量不符合设计规范要求，应按甲方要求的时间进行返工，并承担返工费用，工期不予顺延。

3、非甲方原因，乙方不履行本合同规定的义务，致使工作延误，甲方有权要求其强制履行或解除合同，并要求乙方等额赔偿由此造成的一切损失。

4、甲方不及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任（包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息、赔偿因其违约给乙方造成的窝工等损失等），并相应顺延工期。

5、本项目不得转让分包，如有发生，甲方除扣留其履约保证金外，有权要求乙方无条件清理退场，所造成的一切损失由乙方负责。

6、乙方保障农民工工资的及时、足额发放，不得因此影响工期进度，否则由此产生的经济及法律后果由乙方承担。

十六、本合同一切未尽事宜，按合同法有关规定执行；无相关规定的，由甲乙双方协商解决。

十七、合同生效与终止

（一）本合同经甲乙双方签字盖章后生效，采购中心审核后实施，双方签订的合同内容不能超出磋商文件和竞标文件的实质性内容。

（二）在竣工结算、甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

十八、本合同一式捌份，以中文书写，甲方、乙方各执叁份，市政府采购中心、

市财政局政府采购管理处各一份。

通用条款

十九、词语涵义

(一) 发包方（简称甲方）：协议条款约定的，具有发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

(二) 承包方（简称乙方）：协议条款约定的，具有承包主体资格并被发包方接受的当事人。

(三) 合同价款：按有关规定或协议条款约定的各种取费标准计算的，用以支付乙方按照合同要求完成工程内容的价款总额。

(四) 经济支出：在施工中已经发生，经甲方确认后以增加预算形式支付的合同价款。

(五) 费用：甲方在合同价款之外，需要直接支付的开支和乙方应负担的开支。

(六) 工期：协议条款约定的合同工期。

(七) 开工日期：协议条款约定的工程开工日期。

(八) 竣工日期：协议条款约定的工程竣工日期。

(九) 图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

(十) 施工场地（或称工地）：经甲方提供的用于本合同工程施工的场所以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所。

(十一) 书面形式：根据合同发生的手写、打印、印刷的各种通知、任命、委托、证书、签证、备忘录、会议纪要、函件及经过确认的电报、电传等。

(十二) 不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况，如战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定等级以上的风、雨、雪、地震等。

(十三) 协议条款：结合具体工程，甲、乙协商后签订的书面协议。

二十、质量标准

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2001），《建筑装饰工程质量验收规范》（GB50210-2001）和中华人民共和国建设部颁发的其它现行标准、规范及省、市有关规定。

二十一、安全施工

(一) 进入施工现场的各类安全防护由乙方统一协调管理，安全责任由乙方承担，费用包含在竞标报价中。

(二) 乙方负责进入现场施工人员及财物安全，非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

(三) 乙方应合理安全使用水、电设施，否则引起的一切责任由乙方承担。(四) 在有毒有害环境中施工，甲方应按有关规定提供相应的防护措施，并承担有关的经济支出。

二十二、检查和返工

(一) 乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验、为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。因甲方不正确纠正或其它非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

(二) 以上检查检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查检验不合格，影响正常施工的费用由乙方承担。除此之外影响正常施工的经济支出由甲方承担，相应顺延工期。

二十三、竣工验收

(一) 工程竣工验收按照乙方自评、甲方验收的流程进行。工程完工后，乙方通过自检认为达到竣工验收条件时，应按国家关于工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整的竣工档案资料、竣工验收报告等满足竣工验收的资料。甲方收到上述资料后在

约定时间七日内组织有关部门进行全面的验收，如乙方提供的验收资料不全或不符合规定的要求，或由于乙方的原因造成竣工条件不具备，则验收期顺延，责任由乙方承担。

(二) 甲方组织验收后三日内，给予批准或提出修改意见，如果初次验收未通过，乙方应按甲方所提修改意见并承担整改费用，完成后再次申报。

(三) 甲方在收到乙方送交的竣工报告十日内，无正当理由不组织验收，或验收后七天内不予批准，也不提出修改意见，可视为竣工报告已被批准，即可办理工程结算手续。

二十四、付款

甲方根据协议条款约定的时间、方式和甲方代表确认的工程量，按构成合同价款相应项目的单价和取费标准计算、支付工程价款。甲方在其代表计量签字后 10 天内不予支付，乙方可向甲方发出要求付款的通知，甲方在收到乙方通知后仍不能按要求支付，乙方可在发出通知 5 天后停止施工，甲方承担违约责任。

二十五、不可抗力

不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在 24 小时内向甲方代表通报受害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告损失情况和清理、修复的费用，甲方应对灾害处理提供必要条件。灾害继续发生，乙方应每隔 10 天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。

因灾害发生的费用由双方分别承担：

(一) 工程本身的损害由甲方承担；

(二) 人员伤亡由其所属单位负责，并承担相应费用；

(三) 造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；

(四) 所需清理修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。

二十六、专利权

承包人方应保障发包人免于受到由于工程上使用的或有关的或准备采用的承包人设备、材料或工程设备等侵犯专利权、设计商标或名称或其它受保护的权利要求而引起的索赔和诉讼，并保证发包人免于承担与此有关的赔偿费、诉讼费和其它开支，但由于执行工程师提供的设计或技术规范而侵犯上述权利的情况除外。

二十七、履约保证金

甲乙双方签订合同后，乙方交纳的竞标保证金将自动转为履约保证金。合同履行结束后，乙方凭中标服务费收据复印件、保证金收据、单位银行账号（加盖公章）到。

二十八、工程保修

乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限，进行保修。保修期从甲方代表在最终验收记录上签字之日算起。分单验收的工程，按单项工程分别计算保修期。

保修期间，乙方应在接到修理通知之日后 10 天内派人修理，否则，甲方可委托其它单位或人员修理。因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分，由乙方交付。因乙方之外原因造成返修的经济支出，由甲方承担。

二十九、索赔

甲方未能按合同约定支付各种费用、顺延工期、赔偿损失，乙方可按以下方式向甲方索赔：

- （一）有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；
- （二）索赔事件发生后 20 天内，向甲方发出要求索赔的通知；
- （三）甲方在接到索赔通知后 10 天内给予批准，或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，在 10 天内未予答复，应视为该项索赔已经批准。

三十、合同争议

甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。如果协商仍得不到解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

三十一、适用法律

本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

三十二、其他

本合同条款未尽事宜，由甲乙双方以补充合同约定，原则上不能超越和违背招标及补充文件、竞争性磋商响应文件及投标有关承诺的范围及内容。

(以下无正文)

甲方：

乙方：

法定代表人：

法定代表人：

授权委托代理人：

授权委托代理人：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮政编码：

邮政编码

开户银行：

开户银行：

银行账号：

银行账号：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

第三节 响应文件格式范本

封面格式

竞争性磋商工程类响应文件格式范本

贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所
改造项目

响应文件

项目名称	贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造项目
采购方式	竞争性磋商
项目编号	GBZ2024-4213
项目序列号	P5200002025000658
标包名称	贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造（1、2 号楼标段）施工
标包编号	P5200002025000658001
供应商：	
详细地址：	
联系人：	电 话：
	2025 年 月

专家评分导航表

序号	评分项目		分值	投标文件导航
1	价格部分	磋商报价得分 = (评标基准价 / 有效最终报价) × 30		磋商响应文件 页码范围：
2	技术部分	1、竞争性磋商文件规定的技术评分内容		磋商响应文件 页码范围：
		2、		磋商响应文件 页码范围：
			磋商响应文件 页码范围：
3	商务部分	1、竞争性磋商文件规定的商务评分内容		磋商响应文件 页码范围：
		2、		磋商响应文件 页码范围：
			磋商响应文件 页码范围：

磋商供应商：（公章）

2025年 月 日

目 录

（按照投标文件组成内容完善目录明细）

第一 报价文件

- （一）报价函
- （二）报价明细表
- （三）已标价的工程量清单

第二 资格性文件

- （一）竞标供应商授权委托书
- （二）一般资格
 - 1. 营业执照等证明文件，或自然人身份证明
 - 2. 财务状况报告材料：
 - 3. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料
 - 4. 竞标截止时间前月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关凭证
 - 5. 其他法规规定的需要提供的资料
- （三）专业资格材料
- （四）联合体竞标协议书

第三 响应性文件

- （一）竞争性磋商采购文件实质性要求响应
政府采购竞标供应商实质性响应符合审查表
- （二）响应文件技术、商务响应内容信息
- （三）与采购项目相匹配的证书
- （四）竞标产品综合情况证明材料
 - 1. 企业综合实力的证明文件
 - 2. 项目的阐述、演示、样品展示
- （五）投标截止时间前月同类或类似项目业绩情况
- （六）声明及承诺
 - 1. 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式附后）
 - 2. 竞标人遵守政府采购法规的声明

3. 供应商信用记录承诺书
4. 银行保函承诺书
5. 投标保证金保险承诺书

(七) 优惠性政策情况

1. 中小企业声明函（格式附后）
2. 节能环保产品声明及证明材料
3. 残疾人福利性单位声明函（格式附后）
4. 监狱企业声明函（格式附后）

(八) 施工组织设计

第四 其他

1. 竞标供应商认为与采购项目相关的其他佐证文件、声明及承诺（格式自拟，复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）：非国家行政机关出具的证明文件，由专家专家磋商小组评审其有效性。

第五 备选方案

1. 竞争性磋商采购文件允许的备选方案相关佐证文件（格式自拟）：复印或扫描件须加盖竞标供应商公章，非国家行政机关出具的证明文件，由专家专家磋商小组评审其有效性。

特别说明：因政府采购项目的灵活多样性，佐证文件的类型和范围可以是国家机关单位的有效报告、证书及生产厂家的声明或者是供应商的声明承诺和说明，根据项目属性及招标要求由评标委员会判定佐证文件的有效性。

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

第一 报价文件

(一) 报价函

一、竞标报价

1. 我公司就 贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造项目的贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造（1、2 号楼标段）施工 的竞标初始报价为（大写）：零万零千零百零拾 元人民币，小写： 元，安全文明措施费为： %。本报价为完成工程量清单所示全部内容的包干价，质量要求满足国家相关施工质量验收规范标准。合同价以最终报价（或最终综合单位）为准，最终报价在竞标有效期内固定不变，并在合同有效期内不受利率波动的影响。

2. 工期： 日历天。

3. 投标有效期： 。

4. 质保期： 。

5. 投标保证金： 。

6. 其他： 。

二、递交资料

电子响应文件 1 份。

三、相关承诺

1. 最终报价在法律法规及竞争性磋商采购文件规定的投标有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部竞争性磋商采购文件及有关的澄清/修改文件，完全理解和同意，并保证遵守竞争性磋商采购文件有关条款规定。

4. 保证在中标后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。保证在中标后按照竞争性磋商采购文件的规定支付中标服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目投标有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次招标的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本响应文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

竞标日期

(二) 报价明细表 (工程量清单招标)

(参考格式)

项目名称：

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费合计		
2	措施项目费		
2.1	安全文明施工费(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施)		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
4	规费		
4.1	工程排污费		
4.2	社会保障费(养老保险费、失业保险费、医疗保险费)		
4.3	住房公积金		
4.4	危险作业意外伤害保险		
4.5	工伤保险费		
4.6	生育保险费		

5	政策性调整		
5.2	机械费调增		
6	税金		
	工程造价		
	其中：人工价差		
	合计		

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

竞标日期：

（三）已标价的工程量清单（工程量清单招标时提供，格式自拟，加盖竞标供应商公章）

要求及注意事项：竞标供应商按竞争性磋商采购文件提供工程量清单，根据相关计价规范进行标价，此价格为综合报价。已标价的工程量清单封面加盖造价员或造价师执业印章，造价人员是竞标供应商的正式在职员工。

第二 资格性文件

（一）竞标供应商授权委托书：

1.1 法定代表人身份证明

致（采购代理机构）：

（投标单位全称）法定代表人姓名（身份证号码：），参加贵方组织的贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造项目的贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造（1、2号楼标段）施工（标包编号：P5200002025000658001）的采购活动，代表本公司处理采购活动中的一切事宜。

法定代表人身份证复印件 正面 （身份证复印件需清晰可辨认）	法定代表人身份证复印件 反面 （身份证复印件需清晰可辨认）
-------------------------------------	-------------------------------------

注：身份证复印件如为粘贴的，须在身份证复印件与本页接缝处加盖公章；

法定代表人（签章）：

供应商（公章）：

（二）一般资格

1. 营业执照等证明文件，或自然人身份证明（复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）

要求及注意事项：竞标供应商提供营业执照等证明文件，或自然人身份证明，复印或扫描件必需清晰，竞标人应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

2. 财务状况报告材料（复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）

要求及注意事项：按竞争性磋商采购文件的规定和要求，复印或扫描件必需清晰，竞标人应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

3. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（承诺函格式自拟）

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关凭证；（复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）

要求及注意事项：按竞争性磋商采购文件规定的时间要求提交相关凭证。

注意：依法缴纳税收有效凭证指：征税机关出具加盖公章的供应商在竞争性磋商采购文件规定时间内的完税证明文件或在竞争性磋商采购文件规定时间内的自主电子缴税银行收款凭证，银行收款凭证必需加盖银行规定的专用章。依法缴纳社会保障资金有效凭证指：加盖收款银行专用章的银行收款凭证。复印或扫描件必需清晰，竞标人应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

提供 2025 年 1 月至今任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料（成立不满一个月的新公司可不提供），未发生缴税情况的，须提供零申报证明（不需缴纳的应提供相关证明材料）；

特别情况：若采购文件要求提供月度完税证明时，投标供应商存在某月零报税情况时，无缴税银行收款凭证，只需提供电子税务申报表复印件或扫描件加盖公章即可。

6. 其他法规规定的需要提供的资料（格式自拟，复印或扫描件须加盖投标供应商公章）

供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

（三）专业资格材料

（格式自拟，复印或扫描件须加盖投标供应商公章）

提供供应商企业资质证书副本、安全生产许可证扫描件或复印件；提供项目负责人（项目经理）应附建造师注册证、安全生产考核合格证（B证）、养老保险复印件或扫描件和项目负责人（项目经理）无且在投标截止日没有在其他在建建设工程（含已获得中标通知书未开工）担任项目负责人（包括工程总承包中的施工负责人）的承诺函（格式自拟）。注册证、安全生产考核合格证（B证）单位应与投标人单位一致，不一致的视为非本单位人员。缴纳养老保险单位应与投标人单位一致。

（四）联合体投标协议书

竞标供应商系联合体的联合体成员也要提供除法定代表人授权委托书外的其他资格证明文件。

联合体协议书

致（采购代理机构）：

（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. （某成员单位名称）为联合体的牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目响应文件编制和合同磋商活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同履行阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体各方不得再以自己名义在本项目中单独投标。联合投标的项目负责人不能作为其他联合体或单独投标单位的项目组成员。因发生上述问题导致联合体投标废标的，联合体的其他成员可追究其违约责任。

4. 联合体将严格按照竞争性磋商采购文件及其补充文件的各项要求，递交响应文件，履行合同，并对外承担连带责任。

5. 联合体成员单位合同金额比例分配情况

5.1 _____（单位名称）（是/否 小微企业）合同金额比例占总合同的_____%，合同分配内容：_____。

5.2 _____（单位名称）（是/否 小微企业）合同金额比例占总合同的_____%，合同分配内容：_____。

5.3……

6. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

6.1（联合体牵头人）职责分工：_____

6.2（联合体成员单位）职责分工：_____。

6.3……

7. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8. 未中标，本协议自动废止。

8. 本协议书一式_____份，联合体成员和采购人各执一份。

牵 头 人 名 称：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

成 员 一 名 名 称：_____（盖单位章）

年 月 日

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

第三 响应性文件

(一) 竞争性磋商采购文件实质性要求响应

政府采购竞标供应商实质性响应符合审查表

项目编号： GBZ2024-4213

项目名称： 贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造项目

标包编号： P5200002025000658001

标包名称： 贵州省忠庄监狱 1、2、3 号楼监舍厕所改造（1、2 号楼标段）施工

竞标供应商名称		*竞标供应商务部分实质性审查		
序号	实质性条款内容	竞争性磋商采购文件具体要求	响应文件响应内容	备注
1	工期	120 日历天		
2	验收标准、规范	符合国家相关质量标准		
3	施工安全文明要求	执行国家现行相关标准		
4	质保期	防水工程为 5 年，其余 2 年		
5	付款方式	执行本项目《政府采购工程合同》“十三、合同价款及付款方式”条款约定		
6	履约保证金	成交金额 10%		

7	竞标有效期	60 日历天		
8	第二章 采购清单、采购要求及商务要求“七、其他要求”中“3”所列内容进行承诺	提供承诺函（承诺函格式自拟）		
9	<p>供应商提供的产品“★A060806 水嘴”为《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）中《节能产品政府采购品目清单》的要求“★”标注的为政府强制采购产品，具备在有效期内的节能认证证书：</p>	节能认证证书		
	按采购文件规定的商务实质性条款逐一列明			

竞标供应商：（公章）

2025

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

年 月 日 (二) 响应文件技术、商务响应内容信息

***技术部分响应表**

序号	采购文件技术参数要求	竞标文件技术参数响应内容	备注说明

***商务部分响应表**

序号	竞争性磋商采购文件商务要求	投标响应具体内容	备注说明
1	按磋商文件要求		
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

***商务部分—业绩**

序号	采购人	项目名称	合同主要产品	合同金额	合同签订时间	备注说明
1						
2						
3	供应商可自行添加					

投标人注意事项：

1. 本表中填写的所有内容与投标文件中的内容必需一致，不得随意减少采集内容。但投标供应商可根据采购项目的实际情况在本表的其他项增加内容，但新增的信息必需标准数据信息来源，投标供应商认为无需新增则填写无。

竞标供应商：（公章）

2025 年 月 日

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

（三）与采购项目相匹配的证书

与采购项目相匹配的证书（复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）

要求及注意事项：竞标供应商按竞争性磋商采购文件的要求提供与采购项目相匹配的安全生产许可证书或施工安装许可证等专业证书，并文字描述该证书可承接业务范围及适用的最新法律法规。复印或扫描件必需清晰，竞标人应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

（四）竞标供应商综合证明材料（复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）

4.1. 企业综合实力证明文件，复印或扫描件必需清晰，竞标人应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

4.2 项目的阐述、演示、样品展示（按竞争性磋商采购文件的要求提供）

要求及注意事项：一、项目的阐述、演示、样品展示将通过纸质、音频、视频等不直接和评标委员会接触的方式进行。音频、视频等播放设备由采购人（代理机构）自备且不得有通讯功能。二、采购人（代理机构）应在采购文件中对提供的阐述、演示以及样品展示资料的格式、内容等进行说明，并做好相关准备工作，确保项目阐述、演示以及样品展示工作顺利进行。三、投标人提供的阐述、演示以及样品展示资料文件应在投标截止时间前，与投标文件一并递交。

样品列表

序号	样品名称	型号规格	主要技术参数	数量	备注

贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造
项目

(五) 投标截止时间前____月同类或类似项目业绩情况

要求及注意事项：复印或扫描件必需清晰，竞标人应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

同类或类似业绩一览表

序号	采购人	项目名称	履易平台名称	属交台	合同金额	建设规模	项目经理	采购方式	合同签订时间	验收或评价意见

备注：1、业绩中标通知书、合同、验收（评价）意见复印或扫描件（按业绩一览表所列顺序依次排列合同复印件，复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）

供应商名称（盖章）：XXXXXXXX 有限公司（公章）

法定代表人或授权代表（签字）：

竞标日期：

（六）声明与承诺

1. 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有严重违法记录的书面声明

无严重违法记录的声明

致：_____（采购人或采购代理机构）_____

_____（供应商全称）_____，参加贵单位组织的交易编号为：_____，项目名称：_____的政府采购活动，在此郑重声明：我单位在参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

竞标供应商：（公章）

声明时间：

2. 竞标人遵守政府采购法规的声明

竞标人遵守政府采购法规的声明承诺函

致：采购人名称

我公司自愿参加 (采购名称) 的 (项目名称、品目编号及名称) 的投标，并慎重作出如下声明承诺：

一、针对《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (一) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (二) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (三) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (四) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (五) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (六) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

供应商有前款第(一)至(五)项情形之一的，中标、成交无效。

二、《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第七十二条 供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

- (一) 向评标委员会、竞争性谈判小组或者询价小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- (二) 中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- (三) 未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
- (四) 将政府采购合同转包；
- (五) 提供假冒伪劣产品；
- (六) 擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

供应商有前款第一项规定情形的，中标、成交无效。评审阶段资格发生变化，供应商未依照本条例第二十一条的规定通知采购人和采购代理机构的，处以采购金额 5% 的罚款，列入不良行为记录名单，中标、成交无效。

第七十三条 供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动。

第七十四条 有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任，对采购人、采购代理机构及其工作人员依照政府采购法第七十二条的规定追究法律责任：

- (一) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；
- (二) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；
- (三) 供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；
- (四) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- (五) 供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；
- (六) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；
- (七) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

三、财政部 87 号令第三十七条 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- （一）不同投标人的竞争性磋商响应文件由同一单位或者个人编制；
- （二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- （三）不同投标人的竞争性磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （四）不同投标人的竞争性磋商响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- （五）不同投标人的竞争性磋商响应文件相互混装；
- （六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

四、政府采购针对供应商投标行为的其他规定

我公司声明承诺本项目的政府采购投标活动，严格遵守以上政府采购相关法律对供应商投标行为的规定，如声明承诺不实，将承担由此发生的全部法律责任。

投标供应商：（盖章）

日期：年 月 日

3. 供应商信用记录承诺书

供应商信用记录承诺书

致：_____（采购人或采购代理机构）

_____（供应商全称）_____参加贵单位组织的交易编号

为：_____，项目名称：_____

的政府采购活动，在此郑重承诺_____年_____月_____日在“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询采购公告发布之日前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的自愿取消其投标资格，并自愿承担由此造成的一切法律责任及后果。

承诺单位（公章）：

签署日期：_____年_____月_____日

4. 银行保函承诺书

银行保函承诺书

致：_____（采购人或采购代理机构）

_____（供应商全称）参加贵单位组织的交易编号

为：_____，项目名称：_____

的政府采购活动，在此郑重承诺提供的银行保函，保单号：_____

为真实有效，如提供虚假、失实的材料，自愿取消其投标资格，并自愿承担由此造成的一切法律责任及后果。

同时我单位郑重承诺出现违反法律法规规定或采购文件中约定保证金不予退还情况的，若银行保函失效，我单位自收到采购人保证金不予退还相关函件之日起5个工作日内将本项目等额保证金支付给采购人。

承诺单位（公章）：

签署日期： 年 月 日

5. 投标保证保险承诺书

投标保证保险承诺书

致：_____（采购人或采购代理机构）

_____（供应商全称）参加贵单位组织的交易编号

为：_____，项目名称：_____

的政府采购活动，在此郑重承诺提供的**投标保证保险**保单或合同，保单或合同号：_____为真实有效，如提供虚假、失实的材料，自愿取消其投标资格，并自愿承担由此造成的一切法律责任及后果。

同时我单位郑重承诺出现违反法律法规规定或采购文件中约定保证金不予退还情况的，若**投标保证保险**失效，我单位自收到采购人保证金不予退还相关函件之日起5个工作日内将本项目等额保证金支付给采购人。

承诺单位（公章）：

签署日期： 年 月 日

(七) 优惠性政策情况

投标报价符合优惠性政策情况表

交易编号： _____

项目名称： _____

序号	优惠性政府名称	竞标供应商享受优惠政策的情况说明	信息数据来源
1	《政府采购促进中小企业发展管理办法》		来源于响应文件部分，第页，佐证材料
2	其他竞争性磋商采购文件已规定享受的其他优惠政策……（如《政府采购实施条例》第六条：扶持不发达地区和少数民族地区等政策）【可根据竞争性磋商采购文件规定和要求自行添加】		来源于响应文件部分，第页，佐证材料

备注：

竞标供应商：（公章）

2025年 月 日

1. 中小企业声明函（格式如下）

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

竞标日期：

附件：节能环保产品采购清单的财政部网站截屏或其他有效证明文件，加盖投标供应商公章。

3. 残疾人福利性单位声明函（格式如下）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

4. 监狱企业声明函（格式如下）

监狱性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

附件：狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

（八）施工组织设计

（格式自拟。）

第四 其他

1. 竞标供应商认为与采购项目相关的其他佐证文件、声明及承诺（格式自拟，复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）：非国家行政机关出具的证明文件，由专家专家磋商小组评审其有效性。

第五 备选方案

1. 竞争性磋商采购文件允许的备选方案相关佐证文件（格式自拟）：复印或扫描件须加盖竞标供应商公章，非国家行政机关出具的证明文件，由专家专家磋商小组评审其有效性。

供应商保证金缴纳须知

投标保证金应以招标文件规定的交纳形式进行交纳，供应商可通过**贵州省公共资源交易综合金融服务平台PC端**或移动端（贵州交易通APP）在线办理电子保函（注：其内容应载有采购人名称、供应商名称、项目名称、标段名称、保证金金额、有效期，且其有效期应不小于投标有效期），直接在交易系统中确认；未通过贵州省公共资源交易综合金融服务平台**交纳投标保证金的，应在交易系统中选择“纸质保函”交纳方式，并上传保函扫描件，上传内容确保清晰可见。采购人（代理机构）在开标时对其进行真伪验证，通过上传保函中提供的在线官网地址进行查验，检查未通过或不能查验的视为未按规定交纳投标保证金。**

履约保证金：供应商可通过“贵州省公共资源交易综合金融服务平台”在线办理电子履约保函（银行保函、保证保险、担保保函），安全可靠、快速出函。登录交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）进入“**金融服务-电子保函及贷款**”即可办理，咨询电话：0851-85971629、0851-85971703。

报价与最高限价表

标包名称：贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造项目（1、2号楼标段）施工

序号	报价名称	报价形式	最高限价	报价单位	是否主报价	报价形式说明
1	报价	金额报价	482733 6.83	元	是	

评标办法前附表

1、项目基本信息

项目编号：P5200002025000658

项目名称：贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造项目

采购方式：竞争性磋商

项目资金来源：财政资金

PPP项目：否

2、标包信息

标包1：贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造项目（1、2号楼标段）施工

基本信息

标包编号：P5200002025000658001

标包名称：贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造项目（1、2号楼标段）施工

评标办法：综合评分法

是否考虑小微企业价格扣除：否

是否考虑政策性加分：是

资格审查方式：资格后审

是否接受联合体：否

是否缴纳投标保证金：否

中标方法：推荐中标候选人

核心产品名称：

报价评审：有

预算金额(元)：4827336.83

评标参数：

磋商及多轮报价：(注:磋商与报价的次数是包含投标文件中的报价次数)

磋商最大轮次：2

报价最大轮次：2

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
资格性审查	1	具有独立承担民事责任的能力	提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明。	
	2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	供应商是法人的，应提供经审计的2023年或2024年财务报告或基本开户银行出具的资信证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明。	
	3	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（承诺函格式自拟）。	
	4	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供2025年1月至今任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料(成立不满一个月的新公司可不提供)，未发生缴税情况的，须提供零申报证明（不需缴纳的应提供相关证明材料）。	
	5	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录	提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明）。	
	6	缴纳税收和社会保障资金的相关材料	近一年内缴纳任意一项社会保险（养老保险、医疗保险、工伤保险、失业保险）的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	7	法律、行政法规规定的其他条件（1）	<p>供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。</p>	
	8	法律、行政法规规定的其他条件（2）	<p>根据《省发展改革委省法院省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金〔2020〕421号文件要求，采购人或代理机构在递交响应文件截止时间后现场根据贵州信用联合惩戒平台反馈信息，查询供应商是否属于法院失信被执行人，如被列入取消其投标资格。</p>	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	9	特殊行业资质或要求	<p>投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑装饰工程专业承包二级及以上资质，并且具备有效的安全生产许可证。其中，拟派施工项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。注：提供供应商企业资质证书副本、安全生产许可证扫描件或复印件；提供项目负责人（项目经理）应附建造师注册证、安全生产考核合格证（B证）、养老保险复印件或扫描件和项目负责人（项目经理）无且在投标截止日没有在其他在建建设工程（含已获得中标通知书未开工）担任项目负责人（包括工程总承包中的施工负责人）的承诺函（格式自拟）。注册证、安全生产考核合格证（B证）单位应与投标人单位一致，不一致的视为非本单位人员。缴纳养老保险单位应与投标人单位一致。</p>	
	10	本项目是专门面向中小企业采购	提供中小企业声明函，监狱企业和残疾人福利性单位视同小微企业。	
	11	联合体竞标	非联合体竞标申明函（格式自拟）。	
符合性审查	1	工期	120日历天。	
	2	验收标准、规范	符合国家相关质量标准。	
	3	施工安全文明要求	执行国家现行相关标准。	
	4	质保期	防水工程为5年，其余2年。	

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	5	投标有效期	60日历天。	
	6	付款方式	详见合同条款具体约定。	
	7	履约保证金	成交金额10%。	
	8	第二章 采购清单、采购要求及商务要求“七、其他要求”中“3”所列内容进行承诺	提供承诺函（承诺函格式自拟）。	
	9	供应商提供的产品“★A060806 水嘴”为《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）中《节能产品政府采购品目清单》的要求“★”标注的为政府强制采购产品，具备在有效期内的节能认证证书	节能认证证书。	
	10	报价异常	异常低价审查。	
	11	无效标评审	按本项目招标文件第三章第三节无效标条款规定，审查是否通过。	
商务评审	1	项目管理机构	1.项目经理具有高级及以上职称得2分，中级职称得1分，证件提供不齐全得的得0分。 2.项目技术负责人具有高级及以上职称得2分，中级职称得1分，低于中级或证件提供不齐全得的得0分。 项目技术负责人具有建筑工程专业一级建造师资格的得2分，具有建筑工程专业二级建造师资格的得1分。 3.主要管理人员：配置施工员，质量员，安全员，材料员，资料员，并提供相关的上岗证书或培训合格证，安全员	19.0 0

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
			<p>只出具安全生产考核合格证（C证），满足上述条件的得5分；配置施工员、质量员、安全员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员，并提供相关的上岗证书或培训合格证，安全员只出具安全生产考核合格证（C证），满足上述条件的得8分。本评审项不重复计分。</p> <p>②以上人员提供中级及以上技术职称每具有1人的得1分，最高得5分。</p> <p>注：以上人员须提供身份证复印件、相关证书及社保缴费证明（或劳动合同的复印件）加盖公章的复印件或扫描件。（如上述岗位证、职称证等证件上的单位与投标供应商单位不一致的，由发证单位提供正在变更的证明，否则视为非本单位人员。岗位证未注明单位的，由投标供应商单位提供劳动合同和缴纳养老保险的复印件或扫描件。职称证的单位与投标供应商单位不一致或未注明单位的，由投标供应商单位提供劳动合同和缴纳养老保险的复印件或扫描件。</p>	
	2	业绩	<p>提供2022年1月1日至今一个企业在建或已完成的类似业绩，每提供1个得1分，本项最多得3分。类似业绩为装饰装修或修缮类工程。</p> <p>注：提供中标（成交）通知书或与采购人签订的采购合同复印件加盖公章或原件扫描上传。</p>	3.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	3	企业认证	磋商小组根据供应商提供的企业资料进行评审，具有：ISO9000质量管理体系、ISO14000环境管理体系、ISO45001职业安全健康管理体系。 注：三项认证证书提供齐全且在有效期内，得3分。缺任意一项不得分。	3.00
技术评审	1	施工组织设计		
	1.1	施工方案与技术措施	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得10分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得8分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得6分； ④未提供不得分。	10.00
	1.2	质量保证措施	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得5分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得4分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得3分； ④未提供不得分。	5.00
	1.3	施工总进度（包括施工进度计划横道图、网络图）及保证措施	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得5分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得4分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得3分； ④未提供不得分。	5.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	1.4	施工安全措施	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得5分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得4分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得3分； ④未提供不得分。	5.00
	1.5	文明施工措施	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得3分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得2分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得1分； ④未提供不得分。	3.00
	1.6	施工场地治安保卫管理	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得4分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得3分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得2分； ④未提供不得分。	4.00
	1.7	施工环保措施	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得4分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得3分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得2分； ④未提供不得分。	4.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
	1.8	施工现场总平面布置图	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得3分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得2分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得1分； ④未提供不得分。	3.00
	1.9	现场组织管理机构	①方案具体、详细、充分考虑到项目实际情况且可行性较强，有利于项目实施，得6分； ②方案内容有缺失、能考虑到项目实际情况但不全面，得5分； ③方案没有充分估计项目实际情况但尚有可行性，得4分； ④未提供不得分。	6.00
政策性加分评审	1	节能环保加分	对投标产品属于“节能产品清单”或“环保产品清单”有效期内中的产品（强制采购产品除外），在招标采购评审工作过程中，给予适当加分，即在总得分基础上，每一项加0.3分；如投标产品同时属于“节能产品清单”和“环保产品清单”两个清单中产品的，每一项加0.5分，最高不得超过2分。	2.00
	2	少数民族加分	对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），享受政策性加分和价格扣除，即采用综合评分法或性价比法进行评审的，在总得分基础上加3分；	3.00

评标步骤	序号	评审因素	评审标准	分值
报价评审	1	报价评审	(1)报价评审总报价 = 报价 (2)报价评审得分 = (最低报价评审总报价 / 各投标人的报价评审 总报价) * 30.00	30.0 0

开标一览表

项目名称：贵州省忠庄监狱1、2、
3号楼监舍厕所改造项
目

项目编号：P5200002025000658

(一) 唱标记录

标包名称：贵州省忠庄监狱1、2、3号楼监舍厕所改造项目（1、2号楼标段）施工

序号	投标单位名称	报价(元)	交付期(日历天)	签名
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

(二) 开标过程中的其他事项记录

(三) 出席开标会的单位和人员（附签到表）

招标人代表：_____ 记录人：_____ 监标人：_____ 年__月__日

投标文件格式

序号	文件夹/文件名称
1	响应文件
2	开标一览表
3	中小企业声明函

非公开招标电子招标不见面开标须知

一、关于开标(解密)程序

本项目采用不见面开标（磋商、谈判、询价、协商），供应商无须到现场递交投标（响应）文件和参加开标（磋商、谈判、询价、协商）会议。

1.响应准备：供应商应在投标（响应）截止时间之前使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）自行登陆不见面开标系统，根据系统检测提示完成开标电脑环境配置。（环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>）

2.出现下列情形之一，将予以拒收投标（响应）文件：①投标（响应）截止时间前未完整上传；②未按规定进行电子签名、加密。③投标（响应）截止时间前未交纳投标保证金。

3.投标（响应）文件远程解密：在解密前采购人（代理机构）对递交的纸质保函真伪进行验证，验证未通过的视为投标保证金交纳不成功，不得参加解密。在采购人（代理机构）发出解密指令后，供应商应使用加密投标（响应）文件的数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP），在代理机构设置的时间内完成解密。如因供应商网络问题、访问设备终端问题、未按操作手册要求完成设备环境设置或检测、解密数字证书发生故障或用错等，导致投标（响应）文件未在规定时间内完成解密，视为无效投标（响应）文件。

(环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>)

4.报价结果确认：供应商在解密完成后，应对响应内容在规定的时间内进行确认。未在规定时间内对响应内容进行确认且未提出异议（质疑）的，视为默认报价结果，报价结果不会进行公开。（政府采购法第三十八条规定：(四)谈判。谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判文件有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判的供应商。)

5.供应商如发现系统提取的自身投标信息不正确的，可通过不见面开标系统向采购人（代理机构）提出异议。

二、关于非公开招标方式电子标程序

1.参与磋商（谈判、询价、协商）：在完成不见面解密后，供应商需使用不见面开标系统在线等待专家发出的磋商(谈判、询价、协商)议题，收到信息后需要在规定的时间内在线答复以及上传附件。答复后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章，需签章成功后点击信息发送；未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃磋商(谈判、询价、协商)；责任由供应商自行承担。（政府采购法第四十条(三)询价。询价小组要求被询价的供应商一次报出不得更改的价格。)

2.参与多轮报价：供应商需使用不见面开标系统在线等待专家发出的多轮报价询问，收到后可进行报价以及上传附件。答复后需要使用

数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。需签章成功后点击信息发送；未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃磋商(谈判、询价、协商)；责任由供应商自行承担。

3. 最终报价：供应商需对专家发起的最终报价进行答复，答复后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。签章完成后可将回复内容发送至专家。最终报价答复完成后不允许修改报价。未在规定时间内完成动作的视为供应商放弃；责任由供应商自行承担。

4.放弃磋商（谈判、询价、协商）/报价：供应商可在每一轮收到专家发送的磋商（谈判、询价、协商）/报价信息后选择放弃磋商（谈判、询价、协商）/报价，放弃后需要使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行签章。签章完成后可将放弃内容发送至专家。放弃后供应商不可参与后续评审，即被视为无效供应商。

5.回复超时：未在规定时间内完成操作的供应商将被视为放弃磋商（谈判、协商）不参与评标计算。该供应商会被视为无效供应商。

二、关于投标（响应）文件递交方式及要求

本项目为不见面开标项目：供应商须在递交投标（响应）文件截止时间前完整的将加密电子投标（响应）文件（.GPT对应格式）上传到全国公共资源交易平台（贵州省）（网址：ggzy.guizhou.gov.cn），加密上传的电子投标（响应）文件最大不超过500MB。投标截止时间前未完成投标（响应）文件传输或撤回投标（响应）文件的，视为未递交投标（响应）文件。投标（响应）截止时间后，贵州省公共

资源交易平台不再接收投标（响应）文件。不见面开标需使用数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）进行远程解密，解密证书必须是生成投标（响应）文件时使用的加密数字证书。

公示期结束后，中标人（成交供应商）须按采购人要求提交与电子投标（响应）文件一致的纸质投标（响应）文件。

三、关于异常情况处置

出现下列情形之一的，暂停项目开标（磋商、谈判、询价、协商），并根据实际情况向监督部门报告：

1.交易系统发生服务器故障、业务系统故障、数据库故障等，导致无法正常访问网站或无法正常使用交易系统；

2.受到网络攻击或发生安全漏洞等问题，导致交易系统有潜在泄密风险；

3.发生计算机病毒，导致交易系统无法正常运行；

4.发生电力或网络故障，导致交易系统无法运行；

5.其他非供应商原因，导致开标（磋商、谈判、询价、协商）无法正常进行。

若发生的故障在三个小时内排除，则重新启动项目开标（磋商、谈判、询价、协商）；若三个小时内未排除故障，则另行通知开标（磋商、谈判、询价、协商）时间。

四、关于注意事项

1.不见面开标以及磋商（谈判、询价、协商）会议期间，供应商均应在开标设备旁，直至开标/磋商（谈判、询价、协商）结束，如因不

能及时响应或反馈导致出现问题的供应商自行承担。

2.供应商参加不见面开标（磋商、谈判、询价、协商）项目，应在投标（响应）截止时间前完整上传经过数字证书（实体CA锁或贵州交易通APP）加密的投标（响应）文件。

3.供应商应提前完成数字证书的检查，确保参与本次投标活动中使用的数字证书与加密投标（响应）文件的数字证书为同一证书（实体CA锁或贵州交易通APP绑定的移动证书），确保磋商（谈判、询价、协商）过程中可正常在线进行投标（响应）文件解密、确认报价、磋商（谈判、询价、协商）异议等网上交互相关操作。（环境配置及加解密注意事项详见：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/fwzn/xzzx/czsc/>）

4.投标（响应）文件加解密只能始终选择实体CA证书（实体CA锁）或移动CA证书（贵州交易通APP）其中一种方式，在交易活动过程中不能交叉操作使用。注：贵州交易通APP的注册办理及咨询，可拨打官方服务热线：400-658-7878，操作手册下载地址：<https://service.ebidsun.com/#/activity/guizhou>

5.请早于项目开标（磋商、谈判、询价、协商）时间1天登录贵州省公共资源交易平台，使用平台提供的环境检测工具进行开标环境检测（实体CA锁检测地址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/open-web/#/detection>，移动CA证书（贵州交易通APP）检测地址：<https://service.ebidsun.com/#/activity/guizhou/check>）。

6.开标及磋商（谈判、询价、协商）全过程中，供应商参与远程交互的人员应始终为同一人，若随意更换自行承担由此导致的一切后

果。

7.因供应商使用的操作终端（软件或硬件）发生故障或参数设置等问题，导致不能参与交易活动，由供应商自行承担一切后果。

8.供应商在开标、磋商（谈判、询价、协商）过程中操作遇到问题时，请及时向贵州省公共资源交易中心咨询。

(咨询电话：0851-85971671/85971629；QQ群：53003563

4 贵州交易通服务热线：400-658-7878 QQ群：597556561)

**(如采购文件中其他章节关于不见面开标描述与本须知不一致的以本
须知为准)**