室内环境污染物浓度限量检测结果符合以上标准的，为室内环境质量合格工程；对室内环境污染物检测结果超浓度标准的工程，为室内环境质量不合格工程，严禁投入使用。

10、为保障建筑环境安全健康，提高居住环境水平和工程质量，满足人民群众对建筑环境质量的要求，建筑环境应符合《建筑环境通用规范》GB 55016-2021。

（1）建筑物内部建筑设备传播至主要功能房间室内的噪声限值应符合表2.1.4 的规定。

表2.1.4　建筑物内部建筑设备传播至主要功能房间室内的噪声限值

房间使用功能	噪声限值（等效声级LAeq，T，dB）
睡眠	33
日常生活	40
阅读、自学、思考	40
教学、医疗、办公、会议	45
人员密集的公共空间	55

(2)　照明设置应符合下列规定：

1　当下列场所正常照明供电电源失效时，应设置应急照明：

1）工作或活动不可中断的场所，应设置备用照明；

2）人员处于潜在危险之中的场所，应设置安全照明；

3）人员需有效辨认疏散路径的场所，应设置疏散照明。

2　在夜间非工作时间值守或巡视的场所，应设置值班照明。

3　需警戒的场所，应根据警戒范围的要求设置警卫照明。

4　在可能危及航行安全的建（构）筑物上，应根据国家相关规定设置障碍照明。

五、装饰、装修说明

1、施工原则

— 承担本装修工程的施工企业应具备相应的资质，有相应有效的质量管理体系。施工单位应按照审批的施工组织及施工技术方案施工，并对施工全过程实行质量控制。

— 承担本装修工程施工的管理人员和技术人员应有相应的岗位资格证书。

— 建筑装饰装修工程所用材料的燃烧性能应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-95）和《商店建筑设计规范》（JGJ48-2014）的规定。

— 建筑装饰装修工程所使用的材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。

— 本设计图纸所选用材料，无论是在规定之内的主材还是其他辅料，均应该具有正式的合格证并具有绿色环保认证的无污染的产品。

— 装修所用材料的品种、规格和质量应符合设计要求和国家现行标准的规定。当设计无要求时应符合国家现行标准的规定。严禁使用国家明令淘汰的材料。本工程所选用的材料、产品必须符合国家相关质量标准的要求，室内材料的颜色、材质严格按照设计的要求施工，凡未经设计单位认可而选用的产品，设计方不负责设计责任。

— 对既有建筑进行装修前的基层进行处理并达到《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）的要求。

— 工程验收应严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范（GB50210-2001）

2、注意事项：

— 本工程为高级室内装饰工程，施工图中的工艺做法，尺寸及物料品质非设计师同意，不得随意更改，施工现场设计变更，以变更通知后变更施工图为准。

— 图纸与现场有任何差异，在不影响效果及结构的前提下，可自行调整。施工单位深化设计时对原设计的变更或补充，均需得到设计师认可签字方为有效，必要时需得到建设方和监理方的书面认可。现场施工过程中如遇重大修改，应经建设、设计、监理、施工四方确认后形成补充合同文本或洽商，方可进行施工图修改设计。

— 建筑装饰装修工程必须保证建筑物的结构安全和主要使用功能。当涉及主体和　　　附属结构改动或增加荷载时，必须由原结构设计单位或具备相应资质的设计单位核查有关原始资料，对既有建筑结构的安全性进行核验、确认。

— 凡牵涉到结构的预埋件、预留洞，如楼梯、平台钢栏杆、装饰构配件等，应与各工种密切配合，确认无误后方可施工。

— 楼板及砌体墙上留洞待设备管线安装完毕后，用C20细石混凝土封堵密实。

— 所有木结构工程，受水和潮气影响的空间，均采用防水、防腐、防蛀处理。其它部位（含隐蔽层）采用防火、防腐、防蛀处理。所用木龙骨规格均采用30X40MM，如遇特殊情况，依据现场选用。隐蔽层内木结构防火涂料不得少于0.5kg/m2。

— 所有成品门套门扇、成品隔断、成品组装件、成品家具、灯具、样式、材料及安装工艺均需专业厂家出具深化图纸。

— 墙面采用的保温、隔音材料类型、品种、规格及施工工艺要达到设计要求。

— 施工环境温度不低于5℃。当温度低于5℃是应采取保证工程质量的有效措施。同时做好成品保护。

— 所有隐蔽的安装工程应在装饰装修工程之前完成。并应严格按图施工，不得改变工艺结构、受力部位的设计、标准、型钢、铝型材均需达到国标，否则，由此引起的安全质量问题，设计方不负任何责任。

— 在墙体、地面、与顶棚上，两种不同材料的交接应采取材料转换交接技术处理。大面积抹灰墙面、石膏板墙面、防火板饰面应采取防止裂缝措施。

— 施工单位应遵守有关环境保护的法律法规，并应采取有效措施控制施工现场的各种粉尘、废气、废弃物、噪声震动等对周围环境造成的污染和危害。

— 因给排水、电气、消防等安装工程会给装饰工程带来影响 ，装饰施工单位应在设备安装施工过程中，认真复核各区域装饰图纸。施工过程中如遇到相关问题，请及时与设计单位联系。设备末端的定位原则上按照装修定位，如装修施工图中无特殊要求，按照设备施工图的定位尺寸施工。— 施工图中各层天花标高，为各专业综合后控制尺寸。施工中可根据现场情况，在经设计与建设单位确认的前提下，局部调整天花高度，不允许随意降低吊顶标高。— 本套图纸标注尺寸为设计控制尺寸，施工时应根据现场情况核定，不能量图。施工时如遇现场尺寸与图纸尺寸不符，施工尺寸以现场尺寸为依据，并通知设计人员确认后，方可施工。— 设备安装施工过程中，当风口、喷淋、烟感灯具与天花造型有冲突时，应及时与室内设计 单位和机电设计单位协商处理。对于大面积的装饰饰面材料，如天花、墙面、地面等材料，必须通过送样比选、核对确认等程序。在建设单位和设计单位对造价与效果有一个整体的共识以后，才可进行批量采购和区域面施工。— 所有装饰主材定样后，必须保证样货一致。送至施工现场的材料，必须经监理工程师及甲方确认，才可用于施工。图纸必需由设计单位向施工单位作细致的施工交底，以补充和完善装饰施工图纸的不足，在施工单位对整个设计图纸和要求完全理解后，再进行施工。如需调整，在施工时以联系单的形式协调解决。

— 本工程部分材料为成品，采用模块化定制，现场安装的方式，模块建材的定制加工须事先实地放样、复核，确认无误后才可批量定制。

3、阅图注意事项

— 严格按图施工，未经设计单位许可，施工中不得随意修改设计。施工中如发现图纸不详时应及时与设计单位沟通，由设计单位驻工地代表解答。

— 现场施工过程中如遇重大的原则性修改，应经建设、设计、监理、施工四方确认后形成补充合同文本或洽商，方可进行施工图修改设计。

— 由于顶棚装饰设计中，相关风口、喷淋、烟感与设备安装图纸作了相应变更，设计位置有所改变，其形状、方向位置可见相关图纸，设备安装图纸应尽量满足装饰的变更要求。

— 天花吊顶，应注意协调水、电、空调等管道位置及标高，在按图施 工的原则支配下 ，对于能尽量整体提升吊顶标高的现场情况，应尽量通知设计师作变更调整，不允许随意降低吊顶标高。

— 在封闭空间采用石膏板吊顶天花，因采用uc型上人龙骨，必须预留设备检修口，检修口位置定位，应严格按照现场设备定位，方便以后线路检修。本图检修口位置均为示意。

— 本工程为高级室内装饰工程，施工图中的工艺做法，尺寸及物料品质非设计师同意，不得随意更改，施工现场设计变更，以变更通知后变更施工图为准。

— 图纸与天花，墙柱及地面所采用的材料（含隐蔽层的材料）的防火等级标准（即燃烧性能 等级）施工单位不得任意修改，否则，设计方不负任何设计责任。

— 图纸与现场有任何差异，在不影响效果及结构的前提下，可自行调整。施工单位深化设计时对原设计的变更或补充，均需得到设计师认可签字方为有效，必要时需得到建设方和监理方的书面认可。现场施工过程中如遇重大修改，应经建设、设计、监理、施工四方确认后形成补充合同文本或洽商，方可进行施工图修改设计。

4、施工进场前的准备工作

— 熟悉施工图设计图纸及相关文档资料，充分理解和消化设计意图，明确施工期限，工程所用主材，辅材的数量、规格、质量标准、防火标准（即燃烧性能等级标准）、设备等的供货日期，明确建设、设计、监理和施工单位之间的协作配合关系，明确建设单位可提供的施工条件。

— 由建设单位组织设计单位和施工单位进行施工图图纸会审，并按设计说明提供的设计依据、意图和功能要求提出疑问和建议，对所探讨的问题逐一作好记录，形成图纸会审纪要。由建设单位形成图纸会审纪要。由建设单位正式行文，参加单位共同会签、盖章。作为与设计文件同时使用的技术文件和指导施工的依据，以及建设单位和施工单位进行工程结算的依据之一。主要材料、辅助材料、机具是保证施工顺利进行的物质基础，这些材料的储备需满足连续施工的要求。

— 选派精干的施工队伍施工队伍的选派兼顾专业、工种的配合，技工、普工的比例要满足合理的劳动组织，要符合施工组织正式的要求。以合理、精干为原则，制定出本工程的劳力需要量计划。

— 组织施工单位进场按照开工日期和劳动需要量计划，逐步组织施工单位进场，同时，对施工人员进行施工安全、防火、减噪和文明施工方面的教育。

— 在工程开工前对施工人员进行施工组织设计、计划交底、技术交底，以保证工程严格按照设计图纸，施工组织设计，安全操作规程和施工验收规范等要求进行施工。

5、装修分部工程说明

a.天花工程:

— 吊顶装修不得破坏结构主体，应充分考虑建筑结构体系与承载能力。

— 天花材料在运输、搬运、安装、存放时应采取相应措施，防止受潮、变形及损坏板材的表面和边角。

— 天花工程所用材料的品种、规格和颜色应符合设计要求。饰面板 、金属龙骨应有产品合格证书。防火阻燃龙骨的含水率应符合国家现行标准的有关规定。

— 天花内填充的吸音、保温材料的品种和铺设厚度应符合设计要求，并应有防散落措施。

— 饰面板上的灯具、烟感器、喷淋头、风口蓖子等设备的位置应合理对位、开口整齐，且应与天花饰面板做到严丝合缝拼接。

— 天花工程中所有位于板面上的检修口均采用成品，检修口材质应与周边装饰材质一致。安装定位应准确，结合设备运检需求设置。无设备检修需求的装饰区域，　每间隔40米设置一个检修口，检修口周边洞口必须采用次龙骨做加固处理，检修口应配有卡压装置。检修口的布置方案由安装单位提交，需装饰设计审核。

— 重型灯具、重型设备、风道等严禁直接安装在吊顶龙骨上，应在吊顶上部安装钢板或托架 ，并通过结构件与楼板或梁柱的预埋件连接牢固。

— 所有重型吊顶（如玻璃或石材），一律采用符合核载要求的成品或预制龙骨及吊件安装 。通过预埋件与楼板、梁柱或墙体安装牢固，确保不会脱落和变形，胶粘的方式仅做为辅助。

— 所有木质天花应充分考虑气候条件因素造成的变形问题，板面应预留伸缩缝，板面对接应平整、美观相互之间应有搭接，需采用伸缩系数相同或接近的木料做拼接龙骨 。所有石膏板天花与墙面交接位置建议做留缝处理，缝隙宽度为10MM，并采用成品铝合金U 形条做嵌缝处理。U 形条须做白色氟碳漆喷涂处理。

— 吊杆、龙骨的安装间距、连接方式应符合设计要求。后置埋件、金属吊杆、龙骨应进行防腐处理 。木吊杆、木龙骨、造型木板和木饰面板应进行防腐、防火、防蛀处理，防锈漆、防火涂层应具有产品合格证书和使用说明书。施工应按规范要求严格执行。

— 吊杆距主龙端部距离不得大于300MM，当大于300MM 时，应增加吊杆；当吊杆长度大于1500MM 时应设置反支撑；采用50X50X5MM 热镀锌角钢反向支撑处理。吊杆间距与主龙骨间距不应大于1000MM，遇到大设备或风管时应附加角钢扁担，并在角钢扁担上设置吊杆；不上人天花，吊杆长度小于1000　MM 时，可采用直径6MM 的吊杆；长度大于1000MM 的应采用直径8MM 的吊杆；上人吊顶，吊杆长度小于1000MM，应采用直径8MM 吊杆。

A2

贵州省建设工程施工图设计文件审查专用章
贵州省工程设计质量监督站
审查业务范围：房屋建筑施工图审查一类；市政基础设施工程施工图审查一类。
编号：24101　有效期至：2025年12月31日

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888　TEL:0831-3501888

建设单位:
CLIENT:
贵州省疾病预防控制中心

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT
姓　名:	李顺阳　NAME
注册证书号码:	20155300568　REGISTRATION CERTIFCATE NO.
注册印章号码:	5102358-014　REGISTRATION STAMP NO.

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：李顺阳
注册号：5102358-014
有效期：至2026年07月

职责 DUTY	姓　名 FULL NAME	签　署 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	李顺阳	李顺阳
专业负责人 MAIN ENGINEER	李顺阳	李顺阳
审定 APPR'D	聂军强	
审核 EXAM'D	李顺阳	李顺阳
校对 CHK'D	李诗颖	李诗颖
设计 DESIG'D	李文官	李文官

设计签署　SIGNATURE

四川省建设工程设计出图专用章
中述设计集团有限公司
资质等级范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A151023585　有效期至：2026年10月11日

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专　业 DISCIPLINE	建筑
工程名称 PROJECT	贵州省疾控中心4号楼及门面业务用房维修改造设计项目		
子项名称 SUB ITEM			
图　名 TITLE	设计说明二		
工 程 号 PROJECT NO.	ZS黔A24GZ（建）X063	图　号 DWG. NO.	A-2
比　例 SCALE		日　期 DATE	2024.10