

马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目 工程

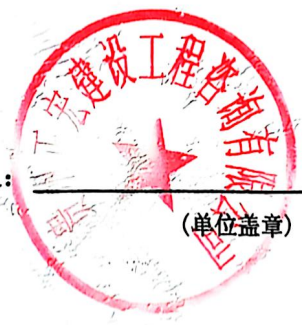
招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)



年 月 日

贵州省建设工程造价计价
软件测评合格编号：GZ01-31-2016-RJ01-01、
GZ02-31-2016-RJ01-01、GZA1-31-2016-RJ01-01、
GZA2-31-2016-RJ01-01、GZA4-31-2016-RJ01-01

封一1

马王庙校区3号学生宿舍
5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____

(签字或盖章)

编 制 人： 
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至：2028年05月08日

复 核 人： 
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至：2028年04月26日

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日

工程量清单编制说明

一、项目基本情况

项目名称：马王庙校区 3 号学生宿舍 5—7 楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

项目地点：贵州省贵阳市

建设内容：红楼改造、九教安装电风扇、校宣传拦墙面改造、启慧楼改造、财经楼改造、博智楼改造、九教墙面维修。

二、项目编制依据

1. 委托单位提供的预算清单。

2. 造价咨询协议书。

3. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《贵州省建筑与装饰工程计价定额》（2016 版）等五部计价定额。

4. 《关于重新调整贵州省建设工程计价依据增值税税率的通知》（黔建建字[2019]121 号）。

5. 关于发布《贵州省建设工程造价咨询服务费参考标准》的通知黔造价协〔2021〕10 号文。

6. 与编制清单相关的标准图集、规范、工艺标准、材料做法等。

7. 本项目实际情况、常规施工方案。

三、编制范围及内容

红楼改造、九教安装电风扇、校宣传拦墙面改造、启慧楼改造、财经楼改造、博智楼改造、九教墙面维修，详见后附工程量清单；

四、编制说明

1. 工程量清单中每一个项目，都需填入综合单价及合价，对于没有填入综合单价及合价的项目，不同单项及工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算。

2. 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据，工程量的变化调整以业主与承包商签字的合同约定为准，或按《建

设工程工程量清单计价规范》有关规定执行。

3. 分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见参数要求。组价时应结合投标人包括完成所有工序工作内容的全部费用（含人工、材料、机械、管理费、利润、税金等）。

4. 本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011610002001	拆除卫生间门及卫生间隔断	1. 门窗洞口尺寸:拆除门尺寸: 2000*700, 拆除隔断高度1.2米, 隔断宽60 2. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米装车、含垃圾清运,	m2	12.72			
2	011605001001	拆除卫生间地砖	1. 拆除的基层类型:拆除卫生间地砖 2. 饰面材料种类:300*300 3. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米装车、含垃圾清运,	m2	19.44			
3	011605002001	拆除卫生间墙砖	1. 拆除的基层类型:拆除卫生间墙砖 2. 饰面材料种类:250*200 3. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米装车、含垃圾清运,	m2	93.6			
4	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	6			
5	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:卫生混凝土回填层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:300 3. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米装车、含垃圾清运,	m3	5.83			
6	011101001001	卫生间混凝土找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆找平、找坡 2. 面层厚度、砂浆配合比:50	m2	19.44			
7	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2遍	m2	122.4			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011615001001	孔洞封堵	1. 部位:卫生间 2. 打洞部位材质:采用膨胀性堵漏封堵、 3. 洞尺寸:孔径110	个	6			
9	010103001001	卫生间回填	1. 密实度要求:按规范要求 2. 填方材料品种:废渣回填 3. 填方粒径要求:按规范要求 4. 填方来源、运距:利用方	m3	5.83			
10	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:自拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	2.92			
11	011102003001	卫生间地面贴砖	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖	m2	19.44			
12	011204003001	卫生间墙面贴砖	1. 墙体类型:水泥标砖 2. 安装方式:水泥砂浆贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600墙砖	m2	140.4			
13	011210006001	卫生间隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:采用1.5cm厚抗倍特板、安装高度2米	m2	28.8			
14	010802001001	卫生间铝合金玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*700 2. 门框、扇材质:边框采用1.4mm铝合金边框, 3. 玻璃品种、厚度:门板采用5mm钢化玻璃	樘	6			
15	011605001002	拆除洗手台瓷砖	1. 拆除的基层类型:拆除洗手台、台面厚度100mm、宽600mm,长3900mm,台面为瓷砖饰面,支墩为120墙厚,四个支墩 2. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米装车、含垃圾清运,	m2	50.1			
16	011605001003	拆除洗手间瓷砖地面	1. 拆除的基层类型:拆除洗手间瓷砖地面 2. 饰面材料种类:	m2	28.08			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			600*600 3. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米装车、含垃圾清运，					
17	011605002002	拆除洗手间瓷砖墙面	1. 拆除的基层类型:拆除洗手间瓷砖墙面 2. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米装车、含垃圾清运，	m2	56.28			
18	010903002001	洗手间墙面防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2遍	m2	226.26			
19	011206002001	洗手台贴瓷砖	1. 基层类型、部位:洗手台贴瓷砖 2. 面层材料品种、规格、颜色:长度1000mm仿石材瓷砖	m2	50.1			
20	011102003002	洗手间瓷砖地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖	m2	28.08			
21	011204003002	洗手间瓷砖墙面	1. 墙体类型:水泥标砖 2. 安装方式:水泥砂浆贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600墙砖	m2	148.08			
22	011502001001	洗手台及窗边不锈钢阳角线条	1. 部位:洗手台及窗边 2. 线条材料品种、规格、颜色:洗手台及窗边不锈钢阳角线条	m	107.4			
23	011604002001	铲除原脱落瓷粉	1. 拆除部位:铲除原脱落瓷粉	m2	2477.16			
24	011406001001	墙面装修	1. 基层类型:砖墙面 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 其他:灯光打磨 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 两遍	m2	2477.16			
	2	单价措施项目费						
25	2.1			项	1			
26	011701003001	墙面活动脚手架（卫生间 洗手间、墙	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 搭设高度:3m	m2	2765.64			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.75				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	3.35				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	5.8				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	4.46				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加 费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.77				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.95				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.47				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.43				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.19				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006001	更换排污管	1. 安装部位:室内 卫生间 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC 110 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:按规范要求	m	18			
2	031004006001	大便器	1. 材质:大便器 瓷质 水箱PVC材质 2. 规格、类型:570*470*180 3. 组装形式:成套组装型 4. 附件名称、数量:自带存水弯 金属软管 角阀 冲洗管等	组	12			
3	030413002001	卫生间人工凿给水管槽	1. 名称:卫生间人工凿给水管槽 2. 规格:70*70 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆填补	m	15			
4	031001006002	洗手台排水管道改造	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC75 4. 连接形式:粘接	m	27			
5	030413002002	洗手台给水管改造	1. 名称:洗手台人工凿给水管槽 2. 规格:70*70 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆填补	m	23.4			
6	031003001002	水龙头	1. 类型:水龙头 2. 材质:不锈钢 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹	个	24			
7	030412001001	更换吸顶灯	1. 名称:更换吸顶灯 2. 规格:18W	套	36			
8	031004004001	拖布池	1. 材质:瓷质 2. 规格、类型:700*400 3. 组装形式:成套组装型 4. 附件名称、数量:排水附件 水嘴等	组	6			
9	030502003001	路由器壁挂盒	1. 名称:路由器壁挂盒 2. 规格:250*50	个	30			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404033001	风扇	1. 名称:壁扇 2. 型号:直径450mm 电机铜芯 3. 规格:180W 4. 安装方式:壁挂式	台	4			
2	030404035001	插座	1. 名称:插座 2. 材质:阻燃PC料 3. 规格:5孔 86型 4. 安装方式:明装	个	4			
3	030411002001	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:20mm宽	m	10			
4	030411004001	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线槽 3. 规格:BV2.5	m	60			
	2	单价措施项目费						
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风空调工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风空调工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
 办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：通风空调工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校宣传拦墙面

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:铲除原脱落瓷粉	m2	60			
2	011406001001	重新刮外墙瓷粉两遍、灯光打磨、涂刷外墙乳胶漆两遍	1. 基层类型:砖墙面 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 其他:灯光打磨 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 两遍	m2	60			
	2	单价措施项目费						
3	2.1			项	1			
4	011701003001	墙面活动脚手架（校宣传栏墙面）	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 搭设高度:3m 3. 脚手架材质:钢管	m2	60			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：校宣传拦墙面

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：校宣传拦墙面

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：校宣传拦墙面

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：校宣传拦墙面

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：校宣传拦墙面

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：校宣传拦墙面

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：校宣传拦墙面

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：启慧楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011601001001	开门洞	1. 砌体名称:拆除墙体, 900*2100*370 2. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米后装5吨自卸汽车外运23km	m3	2.8			
2	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨吊顶 2. 面层材料品种、规格: 0.8mm铝扣板, 600*600 3. 含收边线	m2	172.46			
3	011601001002	拆除隔墙	1. 砌体名称:拆除墙体, 墙厚240mm厚 2. 拆除高度:3米 3. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米后装5吨自卸汽车外运23km	m3	20.38			
4	011207001001	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨石膏板隔墙, 墙厚100mm 2. 隔离层材料种类、规格:中间加隔音棉 3. 基层材料种类、规格: 9里板基层 4. 面层材料品种、规格、颜色:石膏板面层	m2	84.92			
5	011406001001	墙面石膏板乳胶漆	1. 部位:墙面石膏板罩面 2. 刮腻子遍数:腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆刷两遍	m2	84.92			
6	011207001002	集成墙板	1. 面层材料品种、规格、颜色:竹木纤维, PVC收边条, 板接缝采用T型卡条, 墙群高3000mm, 含粉刷	m2	189.12			
7	011105005001	实木地脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:实木地脚线	m	157.6			
8	010808004001	门套	1. 窗代号及洞口尺寸:1000*2000mm	樘	4			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：启慧楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 门窗套展开宽度:300mm宽 3. 面层材料品种、规格:不锈钢门套					
9	010805005001	玻璃地弹门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2000 2. 不锈钢拉手、规则:800mm长 3. 地弹簧205B型 4. 玻璃品种、厚度:12mm厚钢化玻璃	樘	4			
10	010810003001	窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:9厘板加石膏板窗帘盒、刷白色乳胶漆	m	44.9			
11	030412001001	扣板灯	1. 名称:LED扣板换灯 2. 型号:功率48W 3. 规格:600*600	套	46			
12	011614002001	拆除讲台	1. 柜体尺寸:长、宽、高:3600*1000*150 2. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米后装5吨自卸汽车外运23km	个	1			
13	011207001003	集成板墙群	1. 面层材料品种、规格、颜色:雪晶板, PVC收边条, 板接缝采用T型卡条, 墙群高3000mm, 含粉刷	m2	45.6			
14	011207001004	铝合金宣传栏	1. 铝合金规格:1.2厚铝合金边框、70型铝合金方管制作 2. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚吸音板, 600*/900mm	m2	1.08			
15	011406001002	墙面瓷粉乳胶漆	1. 部位:原有新墙腻子粉墙面 2. 刮腻子遍数:腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆刷两遍	m2	296.93			
16	011701003001	墙面活动脚手架	1. 搭设方式:根据现场实际 2. 搭设高度:根据现场实际	m2	615.65			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：启慧楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：启慧楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：启慧楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：启慧楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：启慧楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：启慧楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：财经楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨吊顶 2. 面层材料品种、规格: 0.8mm铝扣板, 600*600 3. 含收边线	m2	231.06			
2	011207001001	集成墙板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 竹木纤维, PVC收边条, 板接缝采用T型卡条, 墙群高3000mm, 含粉刷	m2	245.04			
3	011105005001	实木地脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 实木地脚线	m	158			
4	010810003001	窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格: 9厘板加石膏板窗帘盒、刷白色乳胶漆	m	49.5			
5	030412001001	扣板灯	1. 名称: LED扣板换灯 2. 型号: 功率48W 3. 规格: 600*600	套	39			
6	011406001001	墙面瓷粉乳胶漆	1. 部位: 原有新墙腻子粉墙面 2. 刮腻子遍数: 腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆刷两遍	m2	312.12			
7	011701003001	墙面活动脚手架	1. 搭设方式: 根据现场实际 2. 搭设高度: 根据现场实际 3. 脚手架材质: 钢质	m2	557.16			
8	011701003002	天棚活动脚手架	1. 搭设方式: 根据现场实际 2. 搭设高度: 根据现场实际 3. 脚手架材质: 钢质	m2	231.06			
	2	单价措施项目费						
9	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：财经楼建筑与装饰工程 标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：财经楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：财经楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：财经楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：财经楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博智楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨吊顶 2. 面层材料品种、规格: 0.8mm铝扣板, 600*600 3. 含收边线	m2	200.48			
2	011207001001	集成墙板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 竹木纤维, PVC收边条, 板接缝采用T型卡条, 墙群高3000mm, 含粉刷	m2	600			
3	011105005001	实木地脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 实木地脚线	m	187.5			
4	010810003001	窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格: 9厘板加石膏板窗帘盒、刷白色乳胶漆	m	33			
5	030412001001	扣板灯	1. 名称: LED扣板换灯 2. 型号: 功率48W 3. 规格: 600*600	套	20			
6	011610002001	卫生间及办公室门拆除	1. 拆除原有防盗门 2. 拆除建筑垃圾人工转运平均垂直运输10米、水平运输20米后装5吨自卸汽车外运23km	樘	15			
7	010802001001	金属(防盗门维修	1、维修门把手、锁芯、锁体 2、维修门框、维修门面 3、重新喷漆 4、门边水泥砂浆粉底, 瓷粉乳胶漆饰面	樘	15			
8	011103001001	橡胶板楼地面	1. 地面做5mm厚自流平地面 2. 面层材料品种、规格、颜色:, 接缝采用焊接	m2	200.48			
9	011701003001	墙面活动脚手架	1. 搭设方式: 根据现场实际 2. 搭设高度: 根据现场实际 3. 脚手架材质: 钢质	m2	600			
10	011701003002	天棚活动脚手架	1. 搭设方式: 根据现场实	m2	200.48			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博智楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 2 页 共 2 页

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：博智楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：博智楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：博智楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
 办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：博智楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：博智楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：博智楼建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九教墙面维修建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼
寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：九教墙面维修建筑与装饰工程 标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：九教墙面维修建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：九教墙面维修建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：九教墙面维修建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：九教墙面维修建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室及部分教师
办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：九教墙面维修建筑与装饰工程

标段：马王庙校区3号学生宿舍5—7楼寝室
及部分教师办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

