



2025 年黔东南州困难重度残疾人家庭
无障碍项目（A 包）

合
同
书

项目名称：2025 年黔东南州困难重度残疾人家庭无障碍项目（A 包）

甲 方：黔东南州残疾人联合会

乙 方：贵州中正实业有限公司

日 期：2025 年 7 月 18 日

2025年黔东南州困难重度残疾人家庭无障碍 项目（A包）合同

甲 方：黔东南州残疾人联合会

法定代表人：朱汉琴

地 址：贵州省凯里市北京西路 66 号

统一社会信用代码：135226005176750787

乙 方：贵州中正实业有限公司

法定代表人：李艳

地 址：贵州省贵阳市云岩区大营路街道办事处大营路 131
号二号楼 2402 号工位

统一社会信用代码：91520103MAALIJ482H

根据政府采购、招投标有关法律法规和政策规定，按照中标通知书相关要求。甲、乙双方本着公平、平等原则，通过协商达成以下条款。

一、项目名称：2025 年黔东南州困难重度残疾人家庭无障碍项目（A 包）。

二、项目实施地点：黔东南州下辖的从江、榕江、雷山、丹寨、麻江、剑河、黄平、黎平。

三、项目实施指导性文件：

《省残联办公室关于进一步规范贵州省困难重度残疾人家庭无障碍改造工作的通知》黔残联办发（2022）16 号。

采购类按照售后服务约定实施，工程类应达到 2 年以上的使用年限。乙方为本项目安全责任人，应为施工人员购买保险，若施工过程中出现安全事故由乙方自行承担；若因出现安全事故导致甲方承担赔偿责任的，甲方有权根据司法机关裁定或判决的赔偿金额以及甲方因此造成的损失向乙方进行追偿和赔偿。

九、售后服务

1、本项目整体质保 2 年（下面 2、3 项除外）：质保开始时间为工程验收合格并交付残疾人家庭使用时起；

2、洗衣机整机质保两年，电脑版、电机、离合器质保三年；

3、热水器整机质保五年，内胆质保八年；

4、乙方售后服务承诺：接到甲方电话后 1 小时响应，乙方 72 小时内到达现场并解决问题（如因人为造成的损坏，乙方收取相应人工费和材料费；项目因质量问题产生的维修费用由乙方承担）。

5、售后服务电话：18185328584。

十、验收

施工、安装调试完毕后，乙方申请甲方组织验收。甲方收到乙方验收申请后的五个工作日内，针对本项目工程组织验收和委托审计部门审计。

十一、合同金额

本项目合同金额暂定人民币：壹佰壹拾伍万肆仟元整（¥1154000.00 元）；最终价款以审计部门的审计结果作为结算依据。

十二、付款方式

1、本项目签订合同后，甲方先拨付给乙方项目总金额的 30%即大写：叁拾肆万陆仟贰佰元整（¥346200.00 元） 作为项目启动资金，

十四、合同的变更、解除、终止

1、经甲乙双方协商一致后可以变更、解除、终止本合同；

2、合同变更、终止、解除的其他法定情形为：因不可抗力因素导致本合同无法履行的，本合同自行解除；根据残疾人家庭的实际情况，需调整实施项目的，经甲乙双方协商一致后可变更本合同；因任何一方不按照本合同约定履行合同的，履约方有权终止本合同。

十五、管辖约定

1、合同执行过程中双方发生纠纷的，可由双方协商解决，若协商不成的，则向凯里市人民法院提起诉讼解决。

2、本合同自双方盖章签字之日起生效。本协议一式肆份，双方各备案贰份。乙方兹承认签署本协议，并已阅读及明白本协议所列条款所包含的规定，并同意受其约束。

甲 方：黔东南州残疾人联合会

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

电 话：

乙方（章）：贵州中正实业有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

电 话：18984375926

签订时间：2025年7月18日