

思南县鸚鵡溪镇 2024 年东西部协作沙沟小学
维修项目

施 工 合 同

思南县鸚鵡溪镇人民政府

2024 年 8 月

甲方：思南县鸚鵡溪鎮人民政府（以下簡稱甲方）

乙方：貴州奎象建設有限責任公司（以下簡稱乙方）

為了保護各方合法權益，依據《中華人民共和國民法典》、《中華人民共和國建築法》及相關法律法規，甲方將思南縣鸚鵡溪鎮2024年東西部協作沙溝小學維修項目建設內容承包給乙方實施，甲乙雙方經平等協商，就本工程施工事項達成一致，特訂立本合同，以茲共同遵守。

一、工程概況

工程名稱：思南縣鸚鵡溪鎮2024年東西部協作沙溝小學維修項目

工程地點：思南縣鸚鵡溪鎮沙溝小學、鸚鵡溪鎮青龍村等

工程內容：生活區原地面砼拆除 1424 m²；生活區地面硬化 1424 m²；新建舞台，磚砌築、土石方回填，地面硬化 C30 厚 12cm 40 m²；新建排水溝 50 m²；新建食堂 600 m²；學生用餐桌椅（100 套、四位一體學生餐桌雙面坐）；餐用電爐及其他設備一套；新建台階 18m³；教學區原地面砼拆除 1520 m²；教學區地面硬化 1520 m²；教學區刷漆 486 m²；標準籃球板一套；標準乒乓球桌三套；手搖式旗杆一根；旗台 3m³；原舊廁所拆除 120m³；教學區土方石開挖 200m³；教學樓外牆翻新 1270 m²；教學樓內牆粉刷改造 1408 m²；更換木質小門 1.8*1m，60 套；更換木質窗戶 1.2*1.2m 8 套；教學樓新建堡坎 131.1m³；新建圍牆 157.6 m²（高 2m，長 78.8 米）；排洪溝渠改造（溝渠土方開挖 210m³，埋涵管（Φ1500）45m，填埋 240m³）；校門改造（鋼筋混凝土方柱 6m³）；幼兒活動場所鋪設橡膠墊 40 m²；體育活動場所建設 400m³；食堂改造 242 m²；蓄水池及提水工

程(青龙村)(蓄水池 50m³、提水管网安装、潜水泵(100QJ1.5-100)、
电机电缆,冲砂池及取水点至蓄水池管网、临时工程)。

资金来源: 2024 年东西部协作资金

工程立项批准文号: 思府函〔2024〕81 号

二、工程承包范围

乙方承包范围包括但不限于施工图纸所示的全部工程内容,具体以附件《承包范围明细表》为准。

三、合同工期

开工日期: 2024 年 8 月 20 日 (以实际开工令为准)

竣工日期: 2024 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数: 130 天

四、工程质量标准

工程质量应符合国家现行有关施工验收规范和标准的要求,达到验收标准。

五、合同价款

合同总价款: 人民币(大写)贰佰壹拾柒万捌仟伍佰柒拾玖元叁角陆分(¥2178579.36 元)含税费。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件

7. 图纸
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、双方权利与义务

（一）甲方权利与义务：

1. 按合同约定提供施工图纸、施工场地等条件。
2. 办理施工所需的各种证件、批件等手续。
3. 按合同约定及工程进度情况支付工程价款。
4. 对工程质量、进度进行监督检查。

（二）乙方权利与义务：

1. 全权负责项目施工过程中的安全工作。
2. 按施工图纸和技术要求组织施工，确保工程质量和安全，按期保质保量完成项目施工事宜。
3. 遵守施工现场管理规定，维护现场秩序。
4. 接受甲方及监理单位的监督检查，及时整改存在的问题。
5. 负责工程保修期内的维修工作。

八、工程变更

工程变更须经甲方同意，并按合同约定程序办理变更手续。变更引起的价款调整按专用条款约定执行。

九、竣工验收与结算

工程竣工后，乙方应提交完整的竣工资料，并通知甲方组织验收。待县级验收合格，并通过第三方审计公司审计后，双方按合同约定进行工程结算，并按中标价的 5% 缴纳质保金。每次支付款项乙方应提供相应的发票。

十、违约责任

(一) 乙方应按照合同规定的时间完成项目建设内容。

(二) 在履行合同过程中,如果乙方可能遇到妨碍按时完成项目建设的情况时,应及时将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后,应尽快对情况进行评价,并确定是否同意延长项目建设期限。

(三) 如乙方无正当理由而拖延项目建设期限,经协商无效,甲方有权追究乙方的违约责任。

十一、争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议,双方应首先通过友好协商解决;协商不成时,可向思南县人民法院提起诉讼。

十二、其他

本合同未尽事宜,双方可另行签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同自双方签字盖章之日起生效,一式四份,甲乙双方各执一份,镇学区办存一份,镇财政部门存一份,具有同等法律效力。

鸚鵡溪鎮人民政府:
負責人(蓋章):

2024年8月20日



貴州奎象建設有限責任公司:

法人(蓋章):

2024年8月20日

黃長隆

中标通知书



致：贵州玺象建设有限责任公司

你方于2024年8月13日所递交的思南县鹦鹉溪镇 2024年东西部协作沙沟小学维修项目（项目编号：GZHY-2024-25）投标文件已被我方接受，经评标委员会评审并对结果进行公示，确定你单位为中标人，现依《中华人民共和国财政部第87号令》第69条第五款规定向你公司发出中标通知书，中标基本情况如下：

项目名称：思南县鹦鹉溪镇 2024 年东西部协作沙沟小学维修项目（项目编号：GZHY-2024-25）

中标金额：¥:2178579.36 元（大写：贰佰壹拾柒万捌仟伍佰柒拾玖元叁角陆分）

项目工期：5 个月

质量标准：满足国家标准、行业标准及相关要求。

项目负责人：荣蒙 执业证书号：贵 2522017201819827

请在本中标通知书发出之日起 30 日内与采购人签订书面合同和办理有关事宜。

特此通知。

采购单位（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

2024 年 8 月 15 日



代理单位（盖章）：

负责人（签字或盖章）：

2024 年 8 月 15 日

