

绥阳县 2025 年水库维修养护工程

施 工 合 同

发包单位：绥阳县水务局

承包单位：商祺建工集团有限公司

2025 年 6 月 24 日

合 同 协 议 书

绥阳县 2025 年水库维修养护工程，已接受商祺建工集团有限公司对（绥阳县 2025 年度中央水利发展资金小型水库维修养护工程）项目编号：GZTH-2025-CG-061）竞争性谈判的投标，并确定其为中标人、发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

(2) 投标函及投标函附录；

(3) 专用合同条款；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求(合同技术条款)；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单；

(8) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币(大写) 656067.97 元。

4. 项目负责人：黄振芳。

5. 工程质量符合 水利水电建设工程国家现行验收合格 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为 90 日历天。

9. 本协议书一式 6 份，合同双方各执叁份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：睢阳县水务局

(盖单位章)



承包人：商祺建工集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：



(签字)

2025年6月24日

2025年6月24日

绥阳县 2025 年水库维修养护工程补充协议书

甲方：绥阳县水务局

乙方：商祺建工集团有限公司

按照《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》、《水利水电建筑工程施工规范》、《水利水电建筑安装工程质量评定标准》、《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》（水利工程部分）等法律、法规的规定和要求，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、项目名称和地点

1、项目名称：绥阳县 2025 年水库维修养护工程

2、地点：牟家沟水库、六井沟水库、民族水库、杉木箐水库、神山水库。

3、工期 2025 年 6 月 25 日开工，2025 年 9 月 25 日前完工。

二、招标建设内容

本工程主要任务是：牟家沟水库、六井沟水库、民族水库、杉木箐水库、神山水库 维修养护。主要为水库隔离网安装，起闭机钢丝绳更换，普通平板胶合板安装拆除，水下作业。

三、付款和结算

1、工程款拨付方式：每月进度款按监理审核后合格工程量 80%进行拨付，送审计部门审定后按审计出具结算报告中审定金额支付合同总价的 97%，留 3% 作为工程质量保证金，工程质保期为 壹 年，无质量事故后，退还质保金）。

2、在甲方未支付乙方工程款的前提下，乙方必须按月足额发放民工工资。否则甲方有权扣留应支付给乙方的工程款而直接支付民工工资。

3、工程承包方式为：临时工程固定总价承包，永久工程固定单价承包。主体工程承包项目单价按中标对应单价执行，漏项单价经双方协商后确定合理单价，招标工程量清单包含项目总价原则上不得突破中标价。

四、工程质量

1、乙方必须保证本工程达到质量合格工程的验收标准且力争达到优良工程。

2、乙方的质量管理：乙方应建立健全质量保证体系，配备有资质的质量检查人员全程监

督工程建设质量，建立和完善质量检查制度。

3、工程施工：乙方应严格按照设计图纸进行施工，如需变更设计，须经设计单位出具变更设计，然后经监理工程师签署同意变更指令后方可执行。工程质量要求及验收标准按水利部 SL176-2007《水利水电工程施工质量检验与评定规程》以及水利部 SL223-2008《水利水电建设工程验收规程》进行检查验收。

4、主要设备及主要材料：主要设备及材料的采购必须经监理单位、项目业主单位和乙方共同考查确定供货厂家（除省水利厅公开招标采购的管材外）。

5、施工中如发现漏项，按招标时的单价编制原则确定漏项单价。

6、乙方管理机构设置：严格按照投标文件中的承诺配备管理人员。建立健全质量管理检查监督制度。

五、文明施工

1、乙方应做好社会治安综合治理工作和环境保护及有关文明施工事项。

2、乙方应制定严格的安全施工管理措施，工程施工中，因乙方原因发生的安全事故由乙方自行负责。

六、其他

1、本补充协议及条款与合同协议书条款具有同等法律效力，合同双方法定代表人（或授权人）在合同地协议书上签字并加盖单位公章后合同生效。

2、合同履行期限为工程开工直到工程验收合格为止。待双方履行完各自职责和义务后本合同自然终止。

3、本补充协议书未尽事宜，由甲、乙双方共同协商解决。

4、本合同壹式六份，甲、乙双方各执叁份。



甲方：尉阳县水务工程集团有限公司

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

签字日期：2025年6月24日



乙方：河南商旗建工集团有限公司

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

签字日期：2025年6月24日

专用合同条款

1 一般约定

1.1 词语定义

1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 发包人：绥阳县水务局。

1.1.2.2 承包人：商祺建工集团有限公司。

1.1.2.3 分包人：无（签约后填入分包人的名称）。

1.1.2.4 日期： 年 月 日。

1.1.2.5 缺陷责任期（工程质量保修期）：壹年。

1.3 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：

1.3.1 中标通知书；

1.3.2 投标函及投标函附表；

1.3.3 专用合同条款；

1.3.4 通用合同条款；

1.3.5 技术标准和要求（合同技术条款）；

1.3.6 图纸；

1.3.7 已标价工程量清单；

1.3.8 其它合同文件。

1.4 联络

1.4.1 来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限送达 发包人、监督人及承包人，地点为施工现场。

2 发包人义务

2.1 提供施工场地

2.1.1 发包人提供的施工场地范围为：牟家沟水库、六井沟水库、民族水库、杉木管水

库。 神山水库。

2.1.2 承包入自行勘察的施工现场范围为：_____。

2.2 其它义务

（根据发承包入的合同管理要求补充）

2.2.1 无

2.2.2 无

3 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发承包人事先批准的权力范围行使权力，发承包入批准的权力范围：

（1）按第 4.3 款约定，批准工程的分包。本工程不允许分包；

（2）按第 11.3 款约定，确定延长完工期限；

（3）按第 15.6 款约定，批准暂列金额的使用；

（4）当变更引起的合同价格增加大于 15%时作出变更决定。

4 承包入

4.1 承包入的一般义务

4.1.1 承包入应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。

4.1.2 其它义务

在实施临时征用地过程中，承包入应协助发承包人或受发承包入委托与当地政府（包括乡村）、村民等配合，按规定办理各种需要的手续，获得许用权，处理各种矛盾。承包入应对投标报价以及经评标确定的工程量清单中所报的单价和合价的正确性和完备性负责。除合同中另有规定的以外，上述报价包括了合同内列明和包含的全部风险、责任和义务，以及合同工程的施工、完工和修补缺陷所需要的全部费用及利润、税费。

4.2 分包

4.2.1 允许承包入分包的工程项目、工作内容与分包金额限额为：

（1）工程项目：无；

（2）工作内容：无；

(3) 分包金额限额：无；

4.2.2 分包人项目管理机构的设立：无。

4.3 不利物质条件

4.3.1 不利物质条件的范围：___/___。

5 材料和工程设备

5.1 发包人提供的材料和工程设备

5.1.1 发包人提供的材料和工程设备见下表：

发包人提供的材料表：

序号	材料名称	材料规格	数量(m)	交货地点	交货方式	计划交货日期	备注
	无						

发包人提供的工程设备表：

序号	工程设备名称	型号及规格	数量	交货地点	交货方式	计划交货日期	备注
	无						
	无						

6 施工设备和临时设施

6.1 发包人提供的施工设备和临时设施

(1) 发包人提供的施工设备见下表：

序号	施工设备名称	型号及规格	设备状况	数量	移交地点	计划交货日期	备注
	无						
	无						

注：设备状况栏内填写该设备的新旧程度、购进时间、已使用小时数和最近一次的大修时间。

(2) 发包人提供的临时设施：___无___。

7 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

道路通行权和场外设施的约定： 由乙方自行负责与相关部门及人员协调解决落实，必要时甲方可以共同协调解决落实。

8 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定： 严格按照技术标准和要求进行。

9 施工安全，治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.1 发包人提供设计资料，其余资料由承包人负责收集。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 下列工程应编制专项施工方案： / 。其中 / 应组织专家论证和审查。

9.7 文明工地

9.7.1 本合同文明工地的约定： 1、乙方应做好社会治安综合治理工作和环境保护及有关文明施工事项。2、工程施工中，若因乙方原因所发生的所有安全事故由乙方自行负责。

10 开工和竣工（完工）

10.1 异常恶劣的气候条件

10.1.1 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于 暴雨 100 mm 的雨日超过 / 天；
- (2) 风还大于 m/s 的 / 级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过 / °C 的高温大于 天；
- (4) 日气温低于 5 °C 的天气大于 / 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害： / ；
- (6) 其它异常恶劣气候灾害。

10.2 承包人工期延误

(1) 逾期完工违约金表（参考格式）。

序号	项目及其说明	要求完工日期	违约金（元/天）
----	--------	--------	----------

1	全部工程	60 日历天	未完成工程量金额的 0.02%，累计最高赔偿金额为合同结算价的 1.5%， (若受不可抗力因素或者异常恶劣气候条件影响应顺延工期)
---	------	--------	--

(2) 全部逾期完工违约金的总限额为：不超过签约合同价的 1%。

10.3 工期提前

工期提前的奖金约定： / 。

11 暂停施工

11.1 承包人暂停施工的责任

11.1.1 承包人承担暂停施工责任的其它情形：

- (1) 合同中另有规定的。
- (2) 由于承包人违约引起的暂停施工。
- (3) 由于现场异常恶劣气候条件引起的正常停工。
- (4) 为工程的合理施工和保证安全所必须的暂停施工。
- (5) 未得到监理人许可的承包人擅自停工。
- (6) 其它由于承包原因引起的暂停施工。

11.2 发包人暂停施工的责任

- 11.2.1 发包人承担暂停施工责任的其它情形：1、由于发包人违约引起的暂停施工。
2、由于不可抗力的自然和社会因素引起的暂停施工。
3、其它由于发包人原因引起的暂停施工。

12 工程质量

12.1 质量评定

12.1.1 重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量评定的约定：按照国家质量评定规程规定，由监理方、质监方、施工方及时现场确认。

12.1.2 工程合格标准为：综合评分 80-90 分；优良标准为：综合评分 90 分以上。
达到优良的奖金为： / 。

12.2 质量事故处理

13.2.1 工程竣工验收时，乙方向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

13 试验和检验

13.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

13.1.1 水工金属结构、启闭机及机电产品进场后的交货检查和验收中，承包人负责相关检查及资料收集。

13.1.2 本工程实行见证取样的试块、试件及有关材料：由监理工程师监督，乙方负责收集。

14 变更

14.1 变更的范围和内容

(6)增加或减少合同中关键项目的工程量超过其工程总量的 / %，关键项目： / ，单价调整方式： / 。

14.2 承包人的合理化建议

14.2.1 承包人实现合理化建议的奖励金额为： / 。

14.3 暂估价

14.3.1 (1) 发包人和承包人组织招标的暂估价项目： / （签约后填入）
 / ；发包人组织招标的暂估价项目： / （签约后填入）。

(2) 发包人和承包人以招标方式选择暂估价项目供应商或分包人时，双方的权利义务关系： / 。

15 价格调整

15.1 物价波动引起的价格调整。

15.1.1 物价波动引起的价格调整方式：本合同不考虑价格调整。

15.1.2 采用造价信息调整价格差额。

15.1.3 工程造价信息的来源： / 。

15.1.4 价格调整的项目和系数： / 。

16 计量与支付

16.1 质量保证金

16.1.1 每个付款周期扣留的质量保证金为工程进度付款的 3%，扣留的质量保证金总额为签约合同价的 3%。

16.2 竣工（完工）结算

16.1.1 竣工（完工）付款申请单

(1) 承包人应提交完工付款申请单一式 6 份。

16.3 最终结清

17.1.1 最终结清申请单

(1) 承包人应提交最终结清申请单一式 6 份。

16.4 竣工财务决算

承包人应为竣工财务决算编制提供的资料： 6 。

17 竣工验收（验收）

17.1 验收工作分类

本工程法人验收包括： 全部工程 ；政府验收包括： 全部工程 。验收条件为 乙方提供全部工程的完整的竣工资料 ，验收程序为： 。

17.2 分部工程验收

17.2.1 本工程由发包人主持的分部工程验收为 全部工程 ，其余由监理人主持。

17.3 单位工程验收

17.3.1 提前投入使用的单位工程包括： / 、 / 、 / 。

17.4 阶段验收

17.4.1 本合同工程阶段验收类别包括： / 、 / 、 / 。

17.5 专项验收

17.5.1 本合同工程专项验收类别包括： / 、 / 、 / 。

17.6 竣工验收

17.6.1 本工程 / （需要/不需要）竣工验收技术鉴定（蓄水安全鉴定）。

17.7 施工期运行

17.7.1 需要在施工期运行的单位工程或工程设备为：___/___、___/___、___/___。

17.8 试运行

17.8.1 试运行的组织：___由乙方和业主共同负责___；费用承担：___/___。

18 缺陷责任与保修责任

18.1 缺陷责任期（工程质量保修期）计算如下：___竣工验收合格满一年___。

本工程缺陷责任期（工程质量保修期）计算如下：___竣工验收合格满一年___。

19 保险

19.1 工程保险

建筑工程一切险和（或）安装工程一切险投保人：___由乙方自行确定___；投保内容：___由乙方确定___；

保险金额、保险费率和保险期限：保险费率 5%，计入投标报价中。

19.2 第三者责任险

19.2.1 第三者责任险保险费率：___按相关规定确定___；第三者责任险保险金额：___按相关规定确定___。

19.3 其它保险

需要投保的其它内容：劳动保险费为工程保险费得 3.8%，计入投标报价中。

保险金额、保险费率和保险期限：___按相关规定确定___。

19.4 对各项保险的一般要求

19.4.1 保险凭证

承包人提交保险凭证的期限：___按相关规定确定___。

保险条件：___按相关规定确定___；

19.4.2 保险金不足的补偿

承包人负责补偿的范围与金额：___/___；

发包人负责补偿的范围与金额：___/___。

20 争议的解决

20.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的

合同争议解决方式：绥阳县人民法院。

21 按照贵州省水利水电工程劳动保险费用管理规定，招标投标总价中的劳动保险费用，在发出中标通知书之前，由建设单位上缴到贵州省水利水电建筑安装工程劳动保险费用办公室。

22 贵州省水利水电建筑安装工程劳动保险费用办公室按管理规定统一拨付给建安企业。