

编号：015 号

沿河土家族自治县人民医院女性健康 管理中心改造工程

施 工 合 同 书

发包单位：沿河土家族自治县人民医院

承包单位：中府建投（贵州）有限公司第一分公司

卷 210 : 目錄

臺灣文藝復興運動人羣自敘與士民關係
暨工藝美術中堅會報

工
會
同
誌

臺灣文藝復興運動人羣自敘與士民關係

臺灣文藝復興運動人羣自敘與士民關係

合同书

发包人：沿河土家族自治县人民医院（以下简称甲方）

承包人：中府建投（贵州）有限公司第一分公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就沿河土家族自治县人民医院女性健康管理中心改造工程的有关事项经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：沿河土家族自治县人民医院女性健康管理中心改造工程。

二、工程承包范围

（一）甲方提供的施工图范围内的所有施工内容；

（二）招标预算工程量清单范围内所有内容。

三、合同工期

合同工期总日历天数：自开工之日起 70 个工作日内完成并验收合格（不可抗拒自然因素除外，工期顺延）。

四、质量标准

工程质量标准：满足设计文件要求及相关规范。

五、合同价款

（一）工程价款总金额：1895000.00 元（大写：壹佰捌拾玖万伍仟元整），具体金额按照贵州省 2016 年五部计价定额计价审计为准。

(二) 施工过程中发现设计图纸与招标清单不一致需进行变更的, 由甲、乙双方及监理共同确定工程量后据实结算。

(三) 工程价款支付方式:

(1) 自甲乙双方合同签订之日起 2 个工作日内, 乙方开始进场施工;

(2) 工程完工经验收合格且待整个项目结算审计后支付至审定金额的 97%, 余款 3% 作为质保金, 质保期满壹年后 10 个工作日内无质量问题无息退还。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 乙方应严格按工艺流程和设计图纸要求施工, 监理方负责对该工程项目进行全程监工, 确保工程质量达到合格要求。

(二) 乙方在施工中涉及相邻关系的协调工作由甲方负责牵头协调, 确保工程顺利推进。

(三) 乙方在施工过程中必须严格执行国家现行施工规范和建筑工程检验评定标准, 符合设计要求, 产品质量要求达到合格等级, 否则自行承担一切经济损失。

(四) 甲方应按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 工程完工验收合格后乙方在结算合同价款时应提供合法的税务发票。甲方在收到乙方验收申请报告 10 日内, 协助乙方及时组织邀请相关单位进行验收。已竣工未验收移交的工程, 在交工前由乙方负责保管, 甲方不得使用, 否则即视同竣工验收移交。

(五) 乙方在施工中的人员由其自行雇请, 人员工资和费用由其自行与所请人员结算, 相应的权利和义务关系在乙方与所雇请员工之间产生, 与甲方无关。若因乙方未履职原因导致施工人员上访, 甲方有权追究乙方相关责任。

(六)乙方负责整个工程施工期间的一切安全工作,如产生一切安全问题,由乙方全权负责,甲方不承担任何责任。

七、违约责任

(一)本协议自签订之日起生效,除《中华人民共和国合同法》规定情况外,甲、乙双方任何一方不得单方终止或解除,若单方解除合同或出现严重违约行为的,应赔偿对方因此而造成的经济损失。

(二)乙方承诺按施工合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。因发包时无地质勘察资料,如实际工程地质与招标文件承诺有不一致的,经甲方、乙方及监理共同协商,增加量按实际数量及贵州省 2016 年五部计价定额单价并结合中标价格比例进行据实结算。最终价格不能超合同总价的 10%,否则甲方不予认可。

(三)因乙方原因造成工期延误一天罚款 1‰,但不超过所承担工程造价的 2%。因甲方原因造成乙方施工每窝工或拖延一天罚款 1‰,但不超过所承担工程造价的 2%。

(四)甲方未能按合同约定支付合同价款,需按同期银行贷款利率计算向乙方支付利息,并按本合同约定承担违约责任。

八、争议解决方式

双方因合同及合同有关事项发生的争议时,应本着友好协商处理,若协商达不成一致意见,任何一方可以向沿河土家族自治县人民法院起诉。

九、其它条款

(一)本合同的组成部分:

1、本施工合同书及各种合同附件；
2、中标通知书；
3、双方有关工程的洽谈、变更等书面协议或文件，视为本合同的组成部分；

4、工程投标预算书；

(二)工程完工后按实际工程量结算，若出现清单预算外的工程量，对超出部分由甲方、乙方、监理方签证后据实结算。

(三)本合同未尽事宜由甲、乙双方另作补充协议，补充协议与本合同有同等约束力。

(四)本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等约束力，自签订之日起生效。

发包方（公章）：

承包方（公章）：

委托代理人：

委托代理人：

2025年7月30日

2025年7月30日