

建设工程施工合同

(台江县水库移民村村容村貌环境整治项目)

发包人(全称): 台江县农业农村局

承包人(全称): 贵州嘉诚建设工程有限公司

2025 年 8 月 7 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：台江县农业农村局

承包人（全称）：贵州嘉诚建设工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就台江县水库移民村村容村貌环境整治项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：台江县水库移民村村容村貌环境整治项目

2. 工程地点：台江县

3. 工程立项批准文号： / ；

4. 资金来源： / ；

5. 工程内容：投标工程量清单所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期： 2025 年 8 月 7 日。

计划竣工日期： 2025 年 11 月 7 日。

工期总日历天数： 90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同价、合同形式

1. 签约合同价：人民币（大写）壹佰壹拾肆万叁仟捌佰伍拾元整（¥：1143850.00元），最终以完工审定结算为准。

2. 合同形式：合同形式为固定单价合同。

3. 其他：本工程项目原则按照投标工程量清单实施，超出清单范围内的工程量需征得发包人书面同意后方可施工，项目按实际施工及发生的工程量计算工程合同价款，在投标工程量清单内的按报价单价

计算，未在投标工程量清单内的则依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)及计价按顺序执行《贵州省建筑与装饰工程计价定额》(2016版)、《贵州省通用安装工程计价定额》(2016版)、《贵州省市政工程计价定额》(2016版)等定额规定(如以上定额缺项时，则结合本工程项目的实际情况参考相关定额执行)及最新相关文件按投标价下浮率计算。

四、合同结算方式：合同签订后，乙方必需于3个工作日内进场施工，45天内必须完成工程量的50%，若未完成，甲方可单方解除合同造成的后果乙方自行承担。工程完工后，甲方按工程量80%支付工程款给乙方，剩余20%待审计完成半年付清并扣除3%作为质保金，一年后无质量问题质保金退还给施工单位。

五、质量标准

1. 符合国家现行有关施工质量验收规范标准。
2. 发包人有权对承包人实施全部工程内容及其采用的施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。
3. 承包人项目经理：王健。

六、竣工验收

1. 竣工验收申请报告，当工程具备竣工条件时，承包人即可向发包人报送竣工验收申请报告。
2. 竣工和验收，发包人审查后认为具备竣工验收条件的，提请发包人进行工程验收。
3. 竣工清场除，承包人应对施工场地进行清理，直至发包人检验合格为止，竣工清场费用由承包人承担。

七、保修责任

合同当事人根据有关法律规定，约定工程质量保修范围、期限和

责任。保修期自实际竣工日期起计算，承包人所提供的质量保修期不应低于《建设工程质量管理条例》规定的最低要求。

八、承诺

1. 发包人根据施工需要，负责协调取得出入施工现场所需的手续和全部权利，包括因施工所需修建道路及其他基础施工的权利，施工现场所需水、电由发包人提供。

2. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，项目竣工验收前发生的一切安全事故由承包人承担。建设工程保修期按《建设工程质量管理条例》执行。

4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、违约责任

1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满前请求其承担违约责任。

3. 当事人一方未支付价款、报酬、租金、利息，或者不履行其他金钱债务的，对方可以请求其支付。

十、合同转让和分包

除招标文件规定，并经发包人事先书面同意外，承包人不得部分转让和分包或全部转让和分包其应履行的施工合同义务。

十一、合同的变更、中止或终止

1. 合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止本合同。

2. 本合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

3. 如必须对本合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

十二、争议解决

1. 和解：合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

2. 调解：合同当事人可以就争议请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

3. 诉讼：因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以采取下一种方式解决争议：

(1) 向台江县人民法院起诉；

十三、不可抗力

1. 如果发包人和承包人因不可抗力而导致施工合同迟延履行或不能履行施工合同义务，承包人不应该承担误期赔偿或不能履行施工合同义务的责任。因发包人或承包人先延误或不能履行施工合同而后遇不可抗力情形除外。

2. 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。双方应尽实际可能继续履行施工合同义务，并积极寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其它事项。

十四、其他约定

1. 国家、社会公共利益：对当事人利用合同实施危害国家利益、社会公共利益行为的，市场监督管理和其他有关行政主管部门依照法律、行政法规的规定负责监督处理。

2. 保密：合同双方应对因履行合同而取得的另一方当事人的信息、资料等予以保密。未经另一方当事人书面同意，任何一方均不得为与履行合同无关的目的使用或向第三方披露另一方当事人提供的信息、资料。

3. 节能环保：合同当事人双方在履行合同过程中，应当遵循有利于节能和环境保护的产业政策，禁止交易高耗能、高污染的产品、设备及材料，禁止交易国家明令淘汰或者不符合强制性能源效率标准的用能产品、设备及材料。

十五、签订时间

本合同于 2025 年 8 月 7 日签订。

十六、签订地点

本合同在 台江县农业农村局 签订。

十七、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十八、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十九、合同份数

本合同一式 肆 份均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

附件：台江县水库移民村村容村貌环境整治项目工程量清单

发包人：(公章)

法定代表人

或其委托代理人：



承包人：(公章)

法定代表人

或其委托代理人：



统一信用代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

统一信用代码：91522601MAAM16UG9K

地 址：贵州省黔东南苗族侗族自治州剑河县革东镇城北社区雅园小区 20 栋 1 单元 1 号

邮政编码：556000

联系人：李才强

电 话：13086945666

开户银行：中国工商银行股份有限公司剑河支行

账 号：2407008209200096521

投 标 总 价

招 标 人：台江县农业农村局

工 程 名 称：台江县水库移民村村容村貌环境整治项目

投标总价（小写）：1143853.96

（大写）：壹佰壹拾肆万叁仟捌佰伍拾叁元玖角陆分

投 标 人：贵州嘉诚建设工程有限公司



法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：公厕

标段：台江县水库移民村村容村貌环境整治项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项工程费合计	163632.57	
1.1	土建	122737.67	
1.2	装饰	40894.9	
2	措施项目费	16959.22	
2.1	其中:安全文明施工费	7221.61	
3	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	专业工程暂估价		—
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
4	规费	17903.18	—
5	税前工程造价	198494.97	
6	增值税	17864.55	—
投标报价合计=1+2+3+4+6		216,359.52	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010101003001	挖沟槽土方	1、机械挖沟槽土方	m3	88.5	6.55	579.68	
2	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:土方	m3	56.03	16.9	946.91	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距: 投标自行考虑	m3	32.47	9.23	299.7	
4	010501001001	垫层	1、C15混凝土垫层	m3	5.04	312.28	1573.89	
5	010501002001	带形基础	1、C20毛石混凝土条形基础包含模板	m3	19.82	414.29	8211.23	
6	010503001001	基础梁	1、C25混凝土圈梁包含模板	m3	5.03	645.77	3248.22	
7	010503004001	圈梁	1、C25混凝土圈梁包含模板	m3	2.5	911.01	2277.53	
8	010503002001	矩形梁	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 含模板	m3	4.89	1395.23	6822.67	
9	010505003001	屋面板	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 含模板	m3	19.59	772.61	15135.43	
10	010502002001	构造柱	1、C25混凝土构造柱包含模板	m3	3.74	1367.74	5115.35	
11	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件钢筋三级钢直径8mm	t	2.728	4587.78	12515.46	
12	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件钢筋三级钢直径18以内	t	2.22	4339.99	9634.78	
13	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土	m3	33.5	441.46	14788.91	
14	010807001001	金属窗	1、节能D型88系列铝合金推拉窗，磨砂玻	m2	12.96	363.55	4711.61	
15	010801001001	木质门	1、卫生间夹板平开门	m2	7.56	444.66	3361.63	
16	010901001001	瓦屋面	1、小青瓦屋面 2、20mm厚1:3水泥砂浆保护层 3、SBS改性沥青防水层 4、20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m2	176	138.57	24388.32	
17	011210005001	成品隔断	1、卫生间塑钢隔断 2、含门扇及配件	m2	76.32	119.58	9126.35	
18	011102003001	块料楼地面	1、陶瓷地砖 2、水泥砂浆找平层 3、含防水，做法满足	m2	79.55	147.95	11769.42	
本页小计							134507.09	

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			计要求					
19	01120400300 1	块料墙面	1、墙体基层 2、水泥砂浆黏结 3、陶瓷墙砖室内	m2	110.37	107.83	11901.2	
20	01140600100 1	抹灰面油漆	1.找平层:水泥砂浆 2.油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆	m2	101.13	49.18	4973.57	
21	01140600100 2	抹灰面油漆	1、外墙漆 2、水泥砂浆基层	m2	67	61.67	4131.89	
22	01120400300 2	块料墙面	1.墙体类型:外墙 2.面层材料品种、规格、颜色:外墙瓷砖	m2	55.9	130.5	7294.95	
23	01110500300 1	块料踢脚线	1.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	1.29	118.7	153.12	
24	01110800100 1	石材洗面台板	1.工程部位:洗手台 2.做法:满足设计要求	m2	1.2	229.84	275.81	
25	04050400200 1	污水检查井	规格: DN700 做法: 满足设计及使用要求	座	1	394.94	394.94	
26	2.1			项	1			
27	01170500100 1	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:挖掘机	台次	1	4878.02	4878.02	
28	01170100100 1	综合脚手架	1. 建筑结构形式: 详见设计图纸	m2	89.24	38.62	3446.45	
本页小计							37449.95	
合 计							171957.04	

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：公厕水电安装工程

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项工程费合计	38341.59	
1.1	C.4电气设备安装工程	5879.52	
1.2	C.10给排水、采暖、燃气工程	32462.07	
2	措施项目费	730.55	
2.1	其中:安全文明施工费	623.34	
3	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	专业工程暂估价		—
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
4	规费	3377.59	—
5	税前工程造价	42449.73	
6	增值税	3820.48	—
投标报价合计=1+2+3+4+6		46,270.21	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕水电安装工程

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	03040401700 1	配电箱	1. 型号：满足设计要求	台	1	274.93	274.93	
2	03040403400 1	照明开关	1. 规格：满足设计要求	个	5	30.75	153.75	
3	03040403500 1	插座	1. 名称：安全型三极暗装插座 2. 规格：220V-16A	个	1	37.33	37.33	
4	03040900500 1	避雷网	1. 材质：直径12热镀锌圆钢	m	87.34	20.95	1829.77	
5	03040900300 1	避雷引下线	1. 材质：圆钢	m	20	14.22	284.4	
6	03040900100 1	接地极	1. 材质：-40*4扁钢	根	10	51.5	515	
7	03041100100 1	电线配管	1. 材质：PC 2. 规格：DN20 3. 配置形式：满足设计要求	m	42.01	12.76	536.05	
8	03041100400 1	配线	1. 规格：BV-3*4	m	129.33	11.73	1517.04	
9	03041200100 1	普通灯具	1. 名称：LED蓄电池配套灯具	套	9	81.25	731.25	
10	03100100600 1	PP-R给水管	1. 材质、规格：DN20 2. 压力试验及吹、洗设计要求：满足设计	m	3.61	25.17	90.86	
11	03100100600 2	PP-R给水管	1. 材质、规格：DN32 2. 压力试验及吹、洗设计要求：满足设计	m	28.9	32.88	950.23	
12	03100100600 3	PP-R给水管	1. 材质、规格：DN50 2. 压力试验及吹、洗设计要求：满足设计	m	14.05	49.5	695.48	
13	03100100600 4	PP-R给水管	1. 材质、规格：DN63 2. 压力试验及吹、洗设计要求：满足设计	m	9.4	63.8	599.72	
14	03100100600 5	PVC-U排水管	1. 材质、规格：DN160 2. 压力试验及吹、洗	m	81.54	88.69	7231.78	
15	03100100600 6	PVC-U排水管	1. 材质、规格：DN300 2. 压力试验及吹、洗	m	30.16	145.36	4384.06	
16	03100400300 1	洗脸盆	材质：陶瓷 规格：立式 附件：含水龙头及满足设计要求	组	7	256.88	1798.16	
本页小计							21629.81	

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕水电安装工程

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	03100400400 1	拖把池	材质：陶瓷 规格：满足设计要求 附件：含水龙头及满足设计要求	组	2	229.96	459.92	
18	03100400600 1	大便器	材质：陶瓷 规格：蹲式 附件：含水箱及配件	组	20	336.26	6725.2	
19	03100400600 2	大便器	材质：陶瓷 规格：坐式 附件：含水箱及配件	组	4	322.12	1288.48	
20	03100400700 1	小便器	材质：陶瓷 规格：立式 附件：满足设计要求	组	5	273.68	1368.4	
21	03100401400 1	地漏	规格：满足连接排污管要求	个	5	70.44	352.2	
22	03100400800 1	成品化粪池	1. 规格、类型：满足设计及使用要求 2. 附件名称、数量：满足设计及使用要求	组	1	6000	6000	
23	03100301300 1	水表	1. 安装部位（室内外）：室外 2. 型号、规格：DN50 3. 附件配置：满足设计要求	组	1	102.4	102.4	
24	03100300100 1	螺纹阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等	个	2	137.56	275.12	
25	03100300100 2	螺纹阀门	1. 类型：止回阀 2. 规格、压力等	个	1	140.06	140.06	
本页小计							16711.78	
合 计							38341.59	

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：室外附属

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价 (元)
1	分部分项工程费合计	427307.45	
1.1	车行道	237798	
1.2	停车场	2632.5	
1.3	生态停车场	117625.15	
1.4	花池	19213	
1.5	其余项目	50038.8	
2	措施项目费	14607.87	
2.1	其中：安全文明施工费	12217.18	
3	其他项目费	265200	—
3.1	暂列金额		—
3.2	专业工程暂估价	265200	—
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
4	规费	30287.71	—
5	税前工程造价	737403.03	
6	增值税	66366.27	—
投标报价合计=1+2+3+4+6		803,769.30	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	040202011001	碎石	1、路面基层150mm厚碎石	m2	3300	13.95	46035	
2	040203007001	水泥混凝土	1、C25混凝土路面 2、厚度150mm	m2	3300	58.11	191763	
3	040202011002	碎石	1、路面基层150mm后碎石	m2	30	13.95	418.5	
4	040203007002	水泥混凝土	1、C25混凝土路面	m2	30	58.11	1743.3	
5	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:原土石渣弃渣利用	m3	15	31.38	470.7	
6	040202011003	碎石	1、路面基层150mm后碎石	m2	650	13.95	9067.5	
7	040203007003	水泥混凝土	1、C25混凝土路面150mm	m2	650	58.11	37771.5	
8	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1、80mm厚嵌草砖 2、30mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	519.06	108.42	56276.49	
9	011102003001	块料楼地面	1、600*100*200mm烧结砖 2、30mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	130.94	59.57	7800.1	
10	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、花岗石路缘石	m	102	65.78	6709.56	
11	050307016001	花池	1、C10混凝土垫层 2、砖墙 3、顶面花岗岩贴面	m	100	192.13	19213	
12	补充清单001	房屋拆除整治	1. 满足建设单位及图纸要求	项	1	7500	7500	
13	补充清单002	房屋重建	1. 满足建设单位及图纸要求	项	1	12500	12500	
14	补充清单003	拆除后整治	1. 满足建设单位及图纸要求	项	1	2000	2000	
15	补充清单004	清理乱堆乱放	1. 满足建设单位及图纸要求	项	1	2000	2000	
16	补充清单005	建设小菜园小花园	1. 满足建设单位及图纸要求	项	1	3000	3000	
17	补充清单006	边沟清理	1. 满足建设单位及图纸要求	项	1	1500	1500	
18	补充清单007	改圈	做法: 100mm厚C20混凝土	m2	360	59.83	21538.8	
19	2.1			项	1			
本页小计							427307.45	

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 2 页 共 2 页

合 计	427307.45	
-----	-----------	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：台江县水库移民村村容村貌环境
整治项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工费			12217.2			1.1.1+1.1.2+ 1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.75	638.08			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	3.35	2850.11			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	5.8	4934.52			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	4.46	3794.47			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
6	1.2	夜间和非夜间施工增 加费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.77	655.1			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.95	808.24			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.47	399.87			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.43	365.83			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.19	161.65			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
合 计					14607.9			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外附属

标段：台江县水库移民村村容村貌环境整治项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	265200		
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	265200		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证			明细详见表-12-6
合 计		265200		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

单位工程投标报价汇总表

工程名称：用户厕所

标段：台江县水库移民村村容村貌环境整治项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项工程费合计	60186.73	
1.1	土建	27060.3	
1.2	装饰	33126.43	
2	措施项目费	4102.7	
2.1	其中:安全文明施工费	2730.88	
3	其他项目费		—
3.1	暂列金额		—
3.2	专业工程暂估价		—
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
4	规费	6770.14	—
5	税前工程造价	71059.57	
6	增值税	6395.36	—
投标报价合计=1+2+3+4+6		77,454.93	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：用户厕所

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010101003001	挖沟槽土方	1、机械挖沟槽土方	m3	38.4	6.55	251.52	
2	010503001001	基础梁	1、C25混凝土圈梁包含模板	m3	1.8	796.37	1433.47	
3	010503004001	圈梁	1、C30混凝土圈梁包含模板	m3	5.75	891.48	5126.01	
4	010505002001	无梁板	1、C30混凝土有梁板包含模板	m3	3	731.69	2195.07	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件钢筋三级钢直径8mm	t	0.2	4587.8	917.56	
6	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件钢筋三级钢	t	0.65	4339.98	2820.99	
7	010401003001	实心砖墙	1、M15混凝土普通砖	m3	21.5	437.18	9399.37	
8	010802001001	金属（塑钢）门	1、铝合金成品门	m2	8.4	368.87	3098.51	
9	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、铝合金成品窗	m2	5	363.56	1817.8	
10	011102003002	块料楼地面	1、陶瓷地砖 2、水泥砂浆找平层 3、含防水，做法满足设计要求	m2	24	147.95	3550.8	
11	011204003002	块料墙面	1、墙体基层 2、水泥砂浆黏结 3、陶瓷墙砖室内	m2	110.8	107.84	11948.67	
12	011302001001	吊顶天棚	1、轻钢龙骨铝扣板吊顶	m2	24	142.24	3413.76	
13	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆面层、耐水腻子 3. 做法：详见设计图纸	m2	148.6	40.36	5997.5	
14	031004006001	大便器	1、蹲式大便器	组	5	336.26	1681.3	
15	031004003001	洗脸盆	1、立柱式洗脸盆	组	5	256.88	1284.4	
16	031004008001	成品花洒	1. 规格、类型：满足设计要求	组	5	750	3750	
17	031004008002	浴室镜前柜 浴室柜	1. 规格、类型：满足设计要求	组	5	300	1500	
18	2.1			项	1			
19	011701001001	综合脚手架		m2	22.5	37.22	837.45	
本页小计							61024.18	

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：用户厕所

标段：台江县水库移民村村容
村貌环境整治项目

第 2 页 共 2 页

合 计	61024.18	
-----	----------	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：用户厕所

标段：台江县水库移民村村容村貌环境
整治项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工费			2730.88			1.1.1+1.1.2+ 1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.75	142.63			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	3.35	637.08			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	5.8	1103			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	4.46	848.17			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
6	1.2	夜间和非夜间施工增 加费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.77	146.43			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.95	180.66			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.47	89.38			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.43	81.77			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预 算价+单价措施 人工预算价	0.19	36.13			分部分项人工 预算价+单价 措施人工预算
合 计					3265.25			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 用户厕所

标段：台江县水库移民村村容村貌
环境整治项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：