

三棵树镇平寨村 2025 年人居环境
整治项目

施
工
合
同

2025 年 7 月

三棵树镇平寨村 2025 年人居环境整治项目 施工合同

建设单位（甲方）：凯里市三棵树镇人民政府

社会信用代码：11522601009755952Y

法定代表人：潘朝文

联系电话：0855-8420001

项目联系人：赵玺

联系电话：15870248196

地址：凯里市三棵树镇三棵树街 9 号

施工单位（乙方）：贵州铭泰盛业建设工程有限公司

社会信用代码：91522631MA6DREKU83

法定代表人：洪义峰

联系电话：19885826222

项目联系人：戴建华

联系电话：18399730183

地址：贵州省凯里市原棉纺厂片区 A 地块未来城一期城市之门 B 幢 14 层 14-9 号

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，甲乙双方就三棵树镇平寨村 2025 年人居环境整治项目工程相关事宜协商一致，达成如下合同条款：

第一条 工程概况

（一）项目名称：三棵树镇平寨村 2025 年人居环境整治项目

（二）资金来源：中央财政衔接资金

(三) 项目建设内容:

新建: 1. 污水处理系统11套 (其中单联户: 2套, 每套包含隔油器1个、调节池1个、处理系统模块2套、预制花栏13m、系统通气管6个、地漏6个、检修口1个; 二联户: 2套, 每套包含隔油器1个、调节池1个、处理系统模块3套、预制花栏15.46m、系统通气管9个、地漏6个、检修口1个; 三联户: 4套, 每套包含隔油器1个、调节池1个、处理系统模块4套、预制花栏17.92m、系统通气管12个、地漏16个、检修口1个; 四联户: 2套, 每套包含隔油器1个、调节池1个、处理系统模块5套、预制花栏20.38m、系统通气管15个、地漏15个、检修口1个; 五联户: 1套, 每套包含隔油器1个、调节池1个、处理系统模块6套、预制花栏22.84m、系统通气管18个、地漏18个、检修口1个; 散装隔油器: 22套。

2. 九格生物厌氧池5座, 每座33m³;

3. 室外接管: (1) Ø700检查井 (含井盖): 44座。 (2) 污水收集管6416m: 其中DN300双壁波纹管680m、DN110PVC管4040m、DN75PVC管1576m、DN50PVC管120m。

4. 新建排水沟长350m、均宽30cm、均高25cm。

具体范围及技术标准详见施工图纸、工程量清单及技术规范。

(四) 项目建设地点: 贵州省凯里市三棵树镇平寨村

第二条 合同金额、建设工期、质量标准及设计与变更

(一) 合同金额: 本项目合同含税总价为人民币壹佰贰拾伍万陆仟叁佰肆拾柒元整 (¥1256347.00)。包含税费、材料费、运输费、施工建设费、安全文明施工费 (¥35224.87)、劳务费、加

班费、保险费、风险费、政策性调整、市场波动等本合同建设项目竣工验收合格交付给甲方使用的全部费用，甲方不再增补任何费用，乙方已充分理解并自愿承担所有风险。

(二) 合同形式：固定总价合同（结算审核价格与固定总价相同支付工程价款按合同固定总价执行，如结算审核价格高于合同总价的以合同总价支付，如结算审核低于合同总价的以结算审核价格支付）。

(三) 建设工期

自合同签订之日起3个月内。

(四) 工程质量标准

本项目工程质量要求必须符合国家、地方有关规范和技术文件有关施工质量验收规范标准。

(五) 施工与设计变更

1. 甲方签字认定交付的实施方案、说明和有关资料，作为施工的有效根据，乙方不得擅自修改。所有设计变更及工程增减必须由甲方以书面形式（甲方盖章的设计变更通知单）发出。乙方不得擅自进行任何形式的设计变更或工程增减。没有甲方盖章的任何签证和通知均不属于甲方的意思表示，均对甲方无效。

2. 甲方指定代表赵玺对工程施工进行监督，并对乙方进行签证，乙方现场派驻戴建华为项目经理，对工程进行施工管理。

3. 因设计变更增减数以甲方代表签证单为根据，对增减部分的工程款由甲、乙双方协商确认。

第三条 双方权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1.指派 赵玺 为甲方驻工地代表，并与该项目建设领导小组共同负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。

2.在工程竣工验收合格且达到合同约定支付条件后，按合同的约定及时支付乙方工程款。

3.按规定提供进场施工条件，并提供有关隐蔽、障碍物资料。

4.确定建筑物（或构筑物）道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点。

5.按合同约定组织工程验收，并按合同约定的期限办理竣工结算。

6.甲方根据施工方实际工程量及建设内容进行核实，针对不符合实施方案要求和质量要求的部分有权要求乙方进行整改，直至符合验收标准。

7.如甲方发现乙方存在转包、违法分包、严重质量安全隐患、进度严重滞后等重大违约行为，甲方有权立即发出停工令，直至乙方整改完毕并经甲方验收合格。停工期间损失由乙方承担。

(二)乙方的权利和义务

1.指派 戴建华 为乙方驻工地代表与甲方紧密配合，负责合同履行，按实施方案的内容和工程质量标准要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，处理乙方承包负责的各项事宜。

2.乙方按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性、安全性负责。

3.乙方是施工现场安全生产的第一责任人必须按施工安全规范规定,采取施工保卫安全等技术措施和环境保护措施,乙方必须为现场所有施工人员购买足额工伤保险和安全生产责任险(或建工意外险),并将保单复印件交甲方备案。发生安全事故,所有责任和费用(包括但不限于赔偿金、罚款、处理费用)均由乙方承担。

4.接受甲方的监督和管理,并服从甲方对工程总进度计划的安排与施工协调。

5.乙方待甲方验收合格后,根据甲方验收进度支付工程款时,应主动提交等额的国家正规增值税发票。

6.乙方在进行施工时,应当按照实施方案和设计图纸的内容和工程质量标准要求进行建设,在建设过程中如有不符合方案或图纸要求的,需根据合同约定及甲方的要求进行整改,直至符合验收的标准。

7.按法律规定和合同约定完成工程,并在保修期内承担保修义务。

8.在进行合同约定的各项工作时,不得侵害甲方与他人使用公用道路、水源等公共设施的权利,避免对邻近的公共设施产生干扰,乙方占用或使用他人的场地,影响他人作业或生活的,应当承担全部责任。

9.乙方应妥善保管施工现场及周边甲方或第三方的设施、管线、构筑物等。因乙方施工造成损坏的,由乙方负责修复或赔偿。

10.乙方对其施工质量负全责,包括材料、工艺、成品等。即使通过甲方验收,也不免除乙方对工程内在质量缺陷的责任。

第四条 材料、设备及质量保证

(一) 工程材料、设备由乙方采购。因工程所采购的材料、设备必须附有产品合格证和试验报告才能使用。若发现有不合格的材料以及设备,乙方必须及时将其运出场外,更换为合格物资,由此造成的损失,由乙方承担。

(二) 具有合格证书的施工材料、设备、构配件等,任何一方如有异议要求检验时,可以由双方共同约定有资质的机构进行检验,检查后如属合格产品,其检验费用由要求检验的一方承担,如属不合格产品,检验费用由乙方承担。

(三) 没有合格证书,且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的施工材料、设备、构配件等,不得用于本工程,其损失由乙方承担。

(四) 任何一方强令对方使用不合格的施工材料、设备和构配件于本工程的,都要签证记录在案,由此引起的一切后果由强令一方负责。

第五条 工程质量和检查验收

(一) 乙方须严格依照相关规范、规程和实施方案以及设计图纸的内容施工,接受甲方现场监督检查。隐蔽工程覆盖前,须经甲方代表和监理现场共同签字确认。未经甲方代表和监理现场共同签字确认擅自施工的,甲方有权要求剥离检查,费用由乙方承担。

(二) 乙方应根据工程进度,及时向甲方提供工程质量资料。

(三) 工程达到竣工验收条件后,乙方按国家工程竣工验收规范、规程和实施方案以及设计图纸的内容,向甲方提供完整竣

工资料及竣工验收报告(含竣工图、隐蔽工程签证、现场签证单、保修书等),并发出竣工通知。双方协商确定验收时间后,由甲方组织相关单位进行竣工验收。甲方收到验收通知后十五个工作日内组织验收,合格则交接,不合格则乙方及时返工,费用自担。若返工导致工期延误,乙方应承担相应违约责任,竣工日期以最终检验合格日期为准。

(四)工程缺陷责任期为12个月,从最终验收合格之日起计算。缺陷责任期内,由乙方原因造成的缺陷,乙方应负责维修,并承担鉴定及维修费用。如乙方不维修也不承担费用,乙方承诺甲方可从质量保证金中扣除维修费用,维修费用超出质量保证金金额的,甲方可就超出部分向乙方追偿。乙方维修并承担相应费用后,不免除对工程的损失赔偿责任。甲方有权要求乙方延长缺陷责任期,并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期(含延长部分)最长不能超过24个月。由他人原因造成的缺陷,甲方负责组织维修,乙方不承担费用,且甲方不得从保证金中扣除费用。

(五)工程保修期为2年。自工程最后竣工验收合格之日起算。在保修期内,乙方应保持通讯畅通,确保甲方能随时联系到乙方。乙方接到维修通知后12小时内须到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话,应及时通知甲方。若乙方通讯

不畅或故意拖延推诿，甲方有权自行解决，乙方无条件认可甲方支付的维修费用，甲方将根据实际支付的费用向乙方全额追偿。

乙方保修联系人：戴建华 乙方保修联系电话：18399730183

第六条 环境保护、安全生产和文明施工

（一）乙方应对进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护及公司相关制度等方面的教育，依据国家法律法规及公司规章制度，监督、监控施工人员工作，确保体系有效运行，承担全部安全生产责任。

（二）乙方应遵守工程建设和安全生产管理规定，按安全施工标准施工，加强对现场操作工人的安全教育安全教育和培训，落实安全措施，消除事故隐患；随时接受安全检查人员的监督检查。因安全措施不力或违章操作导致事故的，乙方自行承担责任和费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定及时上报甲方相关部门，并按国家法律规定处理事故。

（三）乙方应严格遵守建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，保证施工现场整洁有序，符合文明施工要求，并承担违反规定造成的损失和罚款。本项目安全文明施工费用由乙方全额承担。

（四）在合同履行期间，乙方应加强现场管理，保护现场内外环境，控制施工作业引起的噪音或其它污染，避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

(五)因乙方施工造成第三方人身伤亡或财产损失的,由乙方负责处理并承担全部赔偿责任。如甲方因此被追偿,有权向乙方全额追偿。

第七条 工程价款支付与结算

(一)工程预付款,工程预付款按照合同总价款的 50%即¥628173.50 支付,自本合同签订后 20 个工作日内支付工程预付款,乙方须在收到预付款前,向甲方提供金额为预付款等额且由甲方认可的银行出具的不可撤销预付款保函,保函有效期至预付款在进度款中全额扣回为止;

(二)工程进度款支付,以工程实施的实际进度进行拨付,且工程进度款和预付款总和不超过项目合同总价的 90%即¥1130712.30,剩余 10%的工程款以最终实际结算审核价格进行支付,结算审核价格高于合同总价的以合同价进行支付,低于合同总价的以结算审核价格进行支付。在拨付剩余 10%工程尾款之前,乙方先将合同总价的 3%即¥37690.41 项目工程质量保证金拨入甲方指定账户后,竣工结算完成(审核定价),工程竣工验收合格且乙方提交了符合要求的竣工资料和发票,方可拨付剩余工程尾款。

(三)质量保证金退还,工程缺陷责任期结束后,如未出现质量问题,经甲方验收合格,在 20 个工作日内无息退还乙方的质量保证金。若因不可抗力因素导致的资产损坏不在质保范围。

第八条 违约责任

(一) 乙方责任

1.若工程质量不符合合同规定,乙方应按甲方要求和约定的

工程质量标准限期整改。若未按期完成整改或整改后仍不符合要求，或存在重大质量问题的，甲方除有权解除合同外，乙方还应向甲方支付合同总价5%的违约金，并赔偿甲方全部损失。

2. 若因乙方原因导致工程逾期交付，乙方按逾期天数，每日向甲方支付合同总价的万分之五作为违约金，累计不超过合同总价的5%(从工程款中直接扣除，不足以扣除的有权向乙方追偿)。

3. 因乙方原因导致关键节点工期延误15天或总工期延误30天，甲方有权单方解除合同，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失。

4. 本工程所有项目不得转包或违法分包，否则乙方需承担一切后果和相关责任。

5. 乙方必须保证及时拨付农民工工资，若发生拖欠工资导致的任何责任均由乙方承担；如因此导致甲方被追责的，乙方须承担清偿责任外还应赔偿甲方全部损失及合同总价10%的违约金。

(二) 甲方责任

1. 若因甲方原因导致工程停工停建，甲方应顺延建设工期。

2. 甲方在工程款资金到位后，应按本合同约定向乙方支付工程款，不得无故拖延。

3. 因客观原因，甲方未按约定支付工程进度款的，乙方不得以此作为停工的理由。如乙方因甲方不支付工程款而停工，导致工期延误的，按照本合同乙方逾期完工的约定承担违约责任。

此外，若发生不可预见、不可避免、不可克服的事件，致使本合同无法及时有效履行，双方互不承担违约责任。但遭遇不可抗力的一方应立即通过电话、微信等方式通知对方，并在通知后

的3个工作日内将不可抗力的有效证明及合同无法及时履行的书面理由提交给对方确认。否则，应承担相应的违约责任。

第九条 争议的解决方式

本合同产生的争议，双方应协商解决，协商不成的，双方均可向项目所在地人民法院提起诉讼。

第十条 合同变更与解除

(一)经双方协商一致，可变更或解除合同。一方欲变更或解除合同，应提前15日以书面形式通知另一方，双方协商解决。因变更或解除合同导致守约方遭受实际损失的，除合同约定和依法可免责的情形外，违约方应承担赔偿责任。

(二)若一方仅主张违约责任，未主张解除合同，则合同应继续履行。一方收到解除合同通知后如有异议，应在15个工作日内向人民法院确认解除合同的效力，否则视为无异议。

(三)若任何一方违反本合同任何条款的约定，在对方催告后15个工作日内仍未全面履行，守约方有权以书面通知的形式解除合同，并有权要求违约方赔偿合同总额5%的违约金及所遭受的损失(包括但不限于直接损失、律师费、保函费用等全部损失)。

第十一条 附则

(一)本合同一式五份，甲方执四份，乙方执一份，自双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效，至合同工程竣工验收、结清工程尾款且保修期满后失效。

(二)甲乙双方如有住所地、代表人(联系人)、电话等联络方式变更，变更方应在变更后24小时内书面通知对方，否则

视为合同载明的联络方式继续有效，微信、短信、邮件内容也视为双方往来文件。通知、诉讼文书等文件以邮寄方式发送的，将文件交由经营特快专递的单位邮寄后，邮件签收或拒收均视为已送达。

(三) 未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

附件：三棵树镇平寨村 2025 年人居环境整治项目工程量清单（需双方签字盖章确认方可作为合同组成部分）

甲方 单位名称（章）：三棵树镇人民政府 法定代表人：  授权代表人： 户名：凯里市三棵树镇党务政务服务中心 开户行：凯里农商行三棵树支行 账号：8200000000006747915	乙方 单位名称（章）：  贵州铭泰盛业建设工程有限公司 法定代表人：  授权代表人： 开户行：贵州银行股份有限公司黎平支行 账号：05120014000000026
---	---

合同签约地点：凯里市三棵树镇人民政府

合同签订时间：2025年 7 月 28 日

三棵树镇平寨村2025年人居环境整治项目 分部分项工程和单价措施项目清单

工程名称：无动力分散式污水处理系统

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			无动力设备一套单户					
1	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 土石比:暂按3:1	m3	9.140			
2	040102003001	挖基坑石方	1. 岩石类别:较软岩石 2. 挖土深度:2m以内 3. 土石比:暂按3:1	m3	1.020			
3	040103001001	回填方	1. 部位:系统周边 2. 填方材料品种:原土回填	m3	4.280			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:三类土 2. 运距:暂按1km	m3	4.860			
5	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:石渣 2. 运距:暂按1km	m3	1.020			
6	010401012001	零星砌砖	1. 部位:系统上部 2. 砖品种、规格:M10水泥标砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	0.420			
7	010501001001	混凝土垫层	1. 混凝土种类:自拌混凝土 2. 厚度:50mm 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.320			
8	020202003001	预制花栏	1. 部位:系统上部 2. 预制混凝土栏杆	m	26.000			
9	031004019001	隔油器	1. 部位:无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 0.5*0.56*0.46cm、PE 塑胶	套	2.000			
10	03b001	调节池	1. 部位:无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质:1.45* ϕ 0.8m, PE 成品化粪池	套	2.000			
11	03B001	无动力分散式污水处理系统模块	1. 部位:无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质:1.18*0.8*1m, PE 系统模块 3. 系统内部:纤维条、纤维支架、专用填料 4. 做法:详见设计图	套	4.000			
12	031001006001	系统通风管	1. 安装部位:无动力分散式污水处理系统 2. 材质、规格:pvc-DN160 3. 连接形式:套接	m	4.320			
13	031003009001	地漏	1. 材质:PVC 2. 规格:DN160 3. 连接形式:胶粘	个	12.000			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	030703009001	检修口	1. 材质: PE 2. 规格: $\Phi 500$ 圆形盖板 3. 部位: 无动力分散式污水处理系统前端检修口	个	2.000			
			分部小计					
			无动力设备一套两户					
15	040101003003	挖基坑土方	1. 土壤类别: 三类土 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 土石比: 暂按9: 1	m ³	11.920			
16	040102003002	挖基坑石方	1. 岩石类别: 较软岩石 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 土石比: 暂按9: 1	m ³	1.320			
17	040103001005	回填方	1. 部位: 系统周边 2. 填方材料品种: 原土回填	m ³	5.460			
18	040103002008	余方弃置	1. 废弃料品种: 三类土 2. 运距: 暂按1km	m ³	6.460			
19	040103002009	余方弃置	1. 废弃料品种: 石渣 2. 运距: 暂按1km	m ³	1.320			
20	010401012002	零星砌砖	1. 部位: 系统上部 2. 砖品种、规格: M10水泥标砖 3. 砂浆强度等级、配合比: M7.5	m ³	0.480			
21	010501001002	混凝土垫层	1. 混凝土种类: 自拌混凝土 2. 厚度: 50mm 3. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.360			
22	020202003002	预制花栏	1. 部位: 系统上部 2. 预制混凝土栏杆	m	30.920			
23	031004019003	隔油器	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 0.5*0.56*0.46cm、PE 塑胶	套	2.000			
24	03b002	调节池	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 1.45* Φ 0.8m, PE 成品化粪池	套	2.000			
25	03B002	无动力分散式污水处理系统模块	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 1.18*0.8*1m, PE 系统模块 3. 系统内部: 纤维条、纤维支架、专用填料 4. 做法: 详见设计图	套	6.000			
26	031001006002	系统通气管	1. 安装部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 材质、规格: pvc-DN160 3. 连接形式: 套接	m	4.320			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	031003009002	地漏	1. 材质: PVC 2. 规格: DN160 3. 连接形式: 胶粘	个	12.000			
28	030703009002	检修口	1. 材质: PE 2. 规格: $\Phi 500$ 圆形盖板 3. 部位: 无动力分散式污水处理系统前端检修口	个	2.000			
		分部小计						
		无动力设备一套三户						
29	040101003004	挖基坑土方	1. 土壤类别: 三类土 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 土石比: 暂按9: 1	m ³	29.360			
30	040102003003	挖基坑石方	1. 岩石类别: 较软岩石 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 土石比: 暂按9: 1	m ³	3.280			
31	040103001006	回填方	1. 部位: 系统周边 2. 填方材料品种: 原土回填	m ³	13.280			
32	040103002010	余方弃置	1. 废弃料品种: 三类土 2. 运距: 暂按1km	m ³	16.040			
33	040103002011	余方弃置	1. 废弃料品种: 石渣 2. 运距: 暂按1km	m ³	3.280			
34	010401012003	零星砌砖	1. 部位: 系统上部 2. 砖品种、规格: M10水泥标砖 3. 砂浆强度等级、配合比: M7.5	m ³	1.080			
35	010501001003	混凝土垫层	1. 混凝土种类: 自拌混凝土 2. 厚度: 50mm 3. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.840			
36	020202003003	预制花栏	1. 部位: 系统上部 2. 预制混凝土栏杆	m	71.680			
37	031004019004	隔油器	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 0.5*0.56*0.46cm、PE 塑胶	套	4.000			
38	03b003	调节池	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 1.45* Φ 0.8m, PE 成品化粪池	套	4.000			
39	03B003	无动力分散式污水处理系统模块	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 1.18*0.8*1m, PE 系统模块 3. 系统内部: 纤维条、纤维支架、专用填料 4. 做法: 详见设计图	套	16.000			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	031001006003	系统通气管	1. 安装部位:无动力分散式污水处理系统 2. 材质、规格:pvc-DN160 3. 连接形式:套接	m	23.040			
41	031003009003	地漏	1. 材质:PVC 2. 规格:DN160 3. 连接形式:胶粘	个	64.000			
42	030703009003	检修口	1. 材质: PE 2. 规格: Φ500圆形盖板 3. 部位: 无动力分散式污水处理系统前端检修口	个	4.000			
		分部小计						
		无动力设备一套四户						
43	040101003005	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:2m 以内 3. 土石比: 暂按9: 1	m ³	17.460			
44	040102003004	挖基坑石方	1. 岩石类别:较软岩石 2. 挖土深度:2m 以内 3. 土石比: 暂按9: 1	m ³	1.940			
45	040103001007	回填方	1. 部位:系统周边 2. 填方材料品种:原土回填	m ³	7.840			
46	040103002012	余方弃置	1. 废弃料品种:三类土 2. 运距: 暂按1km	m ³	9.620			
47	040103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:石渣 2. 运距: 暂按1km	m ³	1.940			
48	010401012004	零星砌砖	1. 部位:系统上部 2. 砖品种、规格:M10水泥标砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m ³	0.620			
49	010501001004	混凝土垫层	1. 混凝土种类:自拌混凝土 2. 厚度:50mm 3. 混凝土强度等级:C25	m ³	0.480			
50	020202003004	预制花栏	1. 部位:系统上部 2. 预制混凝土栏杆	m	40.760			
51	031004019005	隔油器	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 0.5*0.56*0.46cm、PE 塑胶	套	2.000			
52	03b004	调节池	1. 部位:无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质:1.45*Φ0.8m, PE 成品化粪池	套	2.000			
53	03b004	无动力分散式污水处理系统	1. 部位:无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质:1.18*0.8*1m, PE 系统结构	套	10.000			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	031001006004	污水处理系统模块	1. 系统内部: 纤维条、纤维支架、专用填料 4. 做法: 详见设计图	套	10.000			
54	031001006004	系统通气管	1. 安装部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 材质、规格: pvc-DN160 3. 连接形式: 套接	m	10.800			
55	031003009004	地漏	1. 材质: PVC 2. 规格: DN160 3. 连接形式: 胶粘	个	30.000			
56	030703009004	检修口	1. 材质: PE 2. 规格: $\Phi 500$ 圆形盖板 3. 部位: 无动力分散式污水处理系统前端检修口	个	2.000			
分部小计								
无动力设备一套五户								
57	040101003006	挖基坑土方	1. 土壤类别: 三类土 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 土石比: 暂按9: 1	m ³	10.110			
58	040102003005	挖基坑石方	1. 岩石类别: 较软岩石 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 土石比: 暂按9: 1	m ³	1.120			
59	040103001008	回填方	1. 部位: 系统周边 2. 填方材料品种: 原土回填	m ³	4.510			
60	040103002014	余方弃置	1. 废弃料品种: 三类土 2. 运距: 暂按1km	m ³	5.600			
61	040103002015	余方弃置	1. 废弃料品种: 石渣 2. 运距: 暂按1km	m ³	1.120			
62	010401012005	零星砌砖	1. 部位: 系统上部 2. 砖品种、规格: M10水泥标砖 3. 砂浆强度等级、配合比: M7.5	m ³	0.340			
63	010501001005	混凝土垫层	1. 混凝土种类: 自拌混凝土 2. 厚度: 50mm 3. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.260			
64	020202003005	预制花栏	1. 部位: 系统上部 2. 预制混凝土栏杆	m	22.840			
65	031004019006	隔油器	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 0.5*0.56*0.46cm、PE 塑胶	套	1.000			
66	03b005	调节池	1. 部位: 无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质: 1.45* Φ 0.8m, PE 成品化粪池	套	1.000			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
67	03B005	无动力分散式污水处理系统模块	1. 部位:无动力分散式污水处理系统 2. 规格及材质:1.18*0.8*1m, PE 系统模块 3. 系统内部:纤维条、纤维支架、专用填料 4. 做法:详见设计图	套	6.000			
68	031001006005	系统通气管	1. 安装部位:无动力分散式污水处理系统 2. 材质、规格:pvc-DN160 3. 连接形式:套接	m	6.480			
69	031003009005	地漏	1. 材质:PVC 2. 规格:DN160 3. 连接形式:胶粘	个	18.000			
70	030703009005	检修口	1. 材质: PE 2. 规格: Φ500圆形盖板 3. 部位: 无动力分散式污水处理系统前端检修口	个	1.000			
		分部小计						
		土石方工程						
71	040101003002	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:人工开挖 4. 土石比: 暂按9: 1	m3	4.180			
72	040103001004	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:详设计及规范要求 3. 填方粒径要求:满足设计及规范要求 4. 填方来源、运距:利用开挖土石方、运距综合考虑 5. 部位: 基坑、沟槽回填	m3	0.440			
73	040103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:暂定1KM 3. 含装车及运输	m3	2.860			
74	031004019002	隔油器	1. 类型:成品隔油器（PE材质） 2. 型号、规格:0.5*0.56*0.46m 3. 安装部位:散装隔油器	套	22.000			
		分部小计						
		技术措施						
		分部小计						
合 计								

三棵树镇平寨村2025年人居环境整治项目

分部分项工程和单价措施项目清单

工程名称：九格生物厌氧池

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:机械开挖	m3	635.900			
2	040102002001	挖沟槽石方	1. 岩石类别:综合考虑 2. 开凿深度:综合考虑 3. 开挖方式:机械开挖	m3	70.660			
3	040103001002	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:详设计及规范要求 3. 填方粒径要求:满足设计及规范要求 4. 填方来源、运距:利用开挖土石方、运距综合考虑 5. 部位: 基坑、沟槽	m3	286.940			
4	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:暂定2KM 3. 含装车及运输	m3	348.960			
5	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:暂定2KM 3. 含装车及运输	m3	70.660			
		分部小计						
		管网及构筑物						
6	010404001001	碎石垫层	1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:100mm 3. 其他:满足设计及规范要求	m3	22.980			
7	010404001002	混凝土垫层	1. 混凝土种类: 综合考虑 2. 混凝土强度等级:C20 4. 包含模板制作、安装、拆除 5. 浇筑方式: 综合考虑 6. 部位: 九格生物厌氧池基础	m3	19.580			
8	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格:12mm 3. 含构造柱、九格生物厌氧池池底	t	3.184			
9	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格:10mm 3. 含九格生物厌氧池池壁	t	5.848			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HPB300 2. 钢筋规格:6mm 3. 含构造柱箍筋	t	0.024			
11	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:综合考虑 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含模板制作、安装、拆除 4. 浇筑方式:综合考虑	m3	2.070			
12	040601007001	现浇混凝土池壁（隔墙）	1. 混凝土种类:自拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 部位:九格生物厌氧池	m3	105.410			
13	040601006001	现浇混凝土池底	1. 混凝土种类:自拌混凝土 2. 厚度:20cm 3. 混凝土强度等级:C25	m3	35.910			
14	040304003001	预制混凝土空心板	1. 部位:九格生物厌氧池顶板（预制空心盖板） 2. 厚度100mm 3. 包含制作、运输、安装	m3	17.960			
15	040601027001	刚性防水	1. 墙体类型:混凝土 2. 砂浆配合比:详设计图纸 3. 厚度:详设计图纸 4. 部位:九格生物厌氧池池壁	m2	455.400			
16	011201001001	涂膜防水	1. 墙体类型:混凝土 2. 砂浆配合比:详设计图纸 3. 厚度:详设计图纸 4. 部位:九格生物厌氧池	m2	455.400			
17	011201001002	防水涂料	1. 墙体类型:混凝土 2. 砂浆配合比:详设计图纸 3. 厚度:详设计图纸 4. 部位:九格生物厌氧池	m2	55.000			
18	031001006002	九格生物厌氧池过水管	1. 安装部位:九格生物厌氧池内及池间管 2. 材质、规格:PVC、DN110 3. 连接形式:详设计图纸	m	52.500			
19	04B006	弹性填料	1. 部位:九格生物厌氧池 2. 弹性填料间距150mm 3. 弹性填料材质、规格:满足设计及规范要求 4. 其他:详设计图纸	条	3055.000			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	04B007	填料架子	1. 材质：HPB300钢筋 φ6，间距150mm 2. 架子尺寸：详设计 图纸	t	0.274			
21	04B008	碳钢格栅	1. 格栅圈固定为L型 固定型钢厚2mm宽 50mm 2. 碳钢钢丝规格：φ 2 2. 其他：详设计图纸 3. 含制作、安装及除 锈刷油	套	5.000			
22	040601030001	井、池渗漏试验	1. 构筑物名称：九格 生物厌氧池 2. 其他：满足设计及 规范要求	m3	165.000			
		分部小计						
		技术措施						
1	041101001001	墙面脚手架	1. 墙高：综合考虑 2. 钢管脚手架	m2	489.290			
2	011702003001	构造柱模板	1、部位：污水处理 池现浇混凝土构造柱 模板 2、支撑方式：木模	m2	38.400			
3	011702011001	现浇混凝土池壁 （隔墙）模板		m2	876.000			
4	041106001001	大型机械设备进 出场及安拆	1. 机械设备名称：挖 掘机 2. 机械设备规格型 号：斗容量1m3以内	台· 次	1.000			
		分部小计						
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

三棵树镇平寨村2025年人居环境整治项目

分部分项工程和单价措施项目清单

工程名称：室外接管

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:2.0m内 3. 开挖方式:人工开挖 4. 土石比: 暂按9:1	m3	417.510			
2	040102002002	挖沟槽石方	1. 岩石类别:综合考虑 2. 开凿深度:2.0m内 3. 开挖方式:人工开挖 4. 土石比: 暂按9:1	m3	46.380			
3	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土 2. 厚度:15cm	m2	662.160			
4	040103001003	回填方	1、密实度要求:符合设计及规范要求 2、填方材料品种:土方 3、填方来源、运距:利用	m3	362.520			
5	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:暂定2KM 3. 含装车及运输	m3	101.370			
6	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:暂定2KM 3. 含装车及运输	m3	46.380			
7	040402018001	路面切缝	1、路面切缝缝宽6mm 缝深5cm 2、部位: 人工切缝	m	4049.600			
		分部小计						
		道路工程						
8	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:15CM	m2	662.160			
		分部小计						
		管网工程						
9	040501004001	室外接管	1. 材质及规格:PVC、DN110 2. 连接形式:法兰连接 3. 铺设深度:综合考虑 4. 管道检验及试验要求:满足设计及规范要求	m	4040.000			
10	040501004002	室外接管	1. 材质及规格:PVC、DN75 2. 连接形式:法兰连接 3. 铺设深度:综合考虑 4. 管道检验及试验要求:满足设计及规范要求	m	1576.000			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	040501004003	室外接管	1. 材质及规格:PVC、DN50 2. 连接形式:法兰连接 3. 铺设深度:综合考虑 4. 管道检验及试验要求:满足设计及规范要求	m	120.000			
12	040501004004	室外接管	1. 材质及规格:DN300双壁波纹管 2. 连接形式:胶圈接口 3. 铺设深度:综合考虑 4. 管道检验及试验要求:满足设计及规范要求	m	680.000			
13	040309010001	防水层	1. 部位:PVC管道外包 2. 材料品种、规格:复合防水膜	m ²	176.650			
14	040303002001	管道混凝土包封	1. 混凝土强度等级:C25 2. 管道混凝土包封	m ³	62.550			
15	040202011001	管道砂垫层	1、石料规格:细沙 2、部位:波纹管管道垫层 3、厚度:10cm	m ²	326.400			
分部小计								
16	040101003003	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:人工开挖	m ³	62.090			
17	040102003002	挖基坑石方	1. 岩石类别:综合考虑 2. 开凿深度:综合考虑 3. 开挖方式:人工开挖	m ³	6.900			
18	040103001005	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:详设计及规范要求 3. 填方粒径要求:满足设计及规范要求 4. 填方来源、运距:利用开挖土石方、运距综合考虑 5. 部位:基坑、沟槽	m ³	41.360			
19	040103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:暂定2KM 3. 含装车及运输	m ³	20.730			
20	040103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:暂定2KM 3. 含装车及运输	m ³	6.900			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	010501001002	混凝土垫层	1、混凝土种类：综合考虑 2、混凝土强度等级：c20 3、部位：检查井混凝土找平层	m3	6.270			
22	010507006001	检查井混凝土浇筑	1、部位：检查井 2、混凝土强度等级：c25 3、含木模安装、拆除(圆弧形)	m3	14.090			
23	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1、规格型号：Φ700 重型铸铁井盖 2、部位：检查井井盖	块 (套)	44.000			
24	040901001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格:12mm	t	2.963			
		技术措施						
1	011702008001	管道包管模板	1、部位：污水处理池现浇混凝土圈梁模板 2、支撑方式：木模	m2	548.380			
		分部小计						
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

三棵树镇平寨村2025年人居环境整治项目

分部分项工程和单价措施项目清单

工程名称：排水沟

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	040101002003	挖沟槽土方	1、土壤类别:三类土 2、挖土深度:2.0m内	m3	66.150			
2	040102002003	挖沟槽石方	1、岩石类别:软岩 2、开凿深度:2m以内	m3	7.350			
3	041001001002	拆除路面	1、材质:混凝土路面 2、厚度:150mm	m2	12.600			
4	040103002010	余方弃置	1、废弃料品种:土方 2、运距:1km 3、装车、外运	m3	66.150			
5	040103002011	余方弃置	1、废弃料品种:石方 2、运距:1km 3、装车、外运	m3	7.350			
6	040501019002	混凝土渠道	1、断面规格:净空尺寸: 300*250mm 2、排水沟材质及厚度:100mm厚混凝土垫层、 沟帮150mmC25混凝土 3.混凝土强度等级:C25现 拌混凝土 4、模板制安、拆除	m3	47.250			
		技术措施						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。