

锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目 项目招标文件

(2025-07-02)

项目名称： 锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目
采购方式： 公开招标 采购类别： 货物
项目编号： P52262820250006BD001
采购人： 锦屏县隆里乡人民政府
详细地址： 贵州省锦屏县隆里乡隆里所村
联系人： 龙建金 联系电话： 15085241402
代理机构： 贵州智尚工程项目管理有限公司
贵州省黔东南州凯里市宁波路南侧、腾龙酒店西侧
详细地址： 坐标广场 B 幢 25 层 2 号
付尚智，金铁、
联系人： 王丽 联系电话： 19808462013

目 录

| | |
|---|-----|
| 第一部分 专用部分 | 2 |
| 第一章 投标邀请 | 2 |
| 第一节 采购项目概述 | 2 |
| 第二节 货物要求 | 4 |
| 第三节 供应商资格条件 | 4 |
| 第二章 采购清单、技术参数及商务要求 | 6 |
| 第一节 采购清单及技术参数 | 6 |
| 第一节 采购清单及技术参数 | 6 |
| 第二节 商务要求 | 62 |
| 第二节 商务要求 | 62 |
| 第三节 阐述、演示、样品展示 | 66 |
| 第四节 图纸附件（如有） | 67 |
| 第三章 评标办法及评分标准 | 68 |
| 第一节 评标办法 | 68 |
| 第二节 评分标准 | 68 |
| 第三节 废标条款（针对整个项目/品目） | 76 |
| 第四节 无效标条款（针对单个供应商） | 76 |
| 第二部分 通用部分 | 78 |
| 第四章 政府采购程序 | 78 |
| 第一节 发布采购公告 | 78 |
| 第二节 获取采购文件 | 78 |
| 第三节 交纳投标保证金 | 79 |
| 第四节 递交投标文件 | 79 |
| 第五节 开标及资格审查 | 79 |
| 第六节 评标 | 83 |
| 第七节 发布中标公告 | 86 |
| 第八节 质疑投诉 | 87 |
| 第九节 支付代理服务费 | 87 |
| 代理服务费可采取现金、银行汇款、电汇款或其他代理机构认可的方式进行支付 | 88 |
| 第十节 签订政府采购合同 | 88 |
| 第十一节 退还投标保证金 | 88 |
| 第五章 政府采购合同 | 90 |
| 第一节 政府采购合同协议书 | 92 |
| 第二节 政府采购合同通用条款 | 97 |
| 第三节 政府采购合同专用条款 | 105 |
| 第三部分 投标文件编制规范 | 108 |
| 第六章 投标文件的编制 | 108 |
| 第一节 编制要求 | 108 |
| 1.1 | 109 |
| 第二节 投标文件范本 | 109 |

第一部分 专用部分

第一章 投标邀请

锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目(采购标的)招标项目欢迎潜在投标人在黔东南州公共资源网上交易系统获取采购文件，并于 2025-07-24 13:20（北京时间）前在黔东南州公共资源网上交易系统递交投标文件。

第一节 采购项目概述

一、项目概述

本项目锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目

二、资金来源

本项目资金来源为 财政性资金 非财政性资金。项目采购预算为(大写)伍佰贰拾万元整（¥5200000.00 元）。

本项目的最高限价为：(大写)伍佰万零肆仟玖佰元整（¥5004900 元）。

本项目按（ 总价 单价 下浮率 费率 固定价 多种报价）进行投标报价。（/）
计价单位元（以采购文件约定的计价单位为准）

三、采购合同管理：

1.是否允许分包：是 否

2.分包履行的具体内容（包含：分包承担主体、应当具备相应资质条件且不得再次分包等内容）、金额或者比例：/

四、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号规定

本品目是否专门面向中小微企业采购：是 否，具体内容为：本项目对应中小企业行业划分为:建筑业、工业

特别提示：如采购项目或品目涉及中小微企业采购的，采购文件应当遵守《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号第十二条规定。

五、采购文件解释权

本项目采购文件的最终解释权归采购人。

六、采购人

名称：锦屏县隆里乡人民政府

地址：贵州省锦屏县隆里乡隆里所村

联系人：龙建金联系电话：15085241402 电子邮件：/

七、代理机构

名称：贵州智尚工程项目管理有限公司

地址：贵州省黔东南州凯里市宁波路南侧、腾龙酒店西侧坐标广场 B 幢 25 层 2 号

联系人：付尚智，金铁、王丽联系电话：19808462013 电子邮件：/

八、监督部门

监督部门：锦屏县财政局

监督电话：0851-7221218

详细地址：黔东南州锦屏县

注意：

1.获取采购文件前，尚未在贵州省公共资源交易统一注册平台注册登记的交易主体请登陆全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）点击“用户注册”进入统一注册平台进行信息注册（操作流程详见全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）门户网站“办事指南→业务办理指南→数字证书办理→企业（其他组织）信息入库办理等相关操作指南”，信息入库咨询电话 0855-8685619），信息入库核验通过后，办理 CA 数字证书即可登录全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）开展招投标及竞买业务。如因未注册而导致不能下载本项目采购文件的交易主体，后果自行承担。

2.该项目采用全流程电子化交易，采取电子文件投标，请各供应商下载专业投标文件制作工具。投标工具下载地址：<https://download.bqpoint.com/?softtypecode=03>（注：使用实体数字证书（CA）的下载“新点投标文件制作软件（贵州省版）”，使用贵州交易通（无介质 CA）的下载“新点投标文件制作软件（黔东南交易通版）”。投标文件递交方式为线上递交（具体递交方式为：在提交投标文件截止时间前，投标供应商将投标文件完整上传并保存在交易中心政府采购交易系统，上传投标文件时，投标供应商须使用制作该投标文件的电子签名认证证书（简称：CA 锁）进行上传操作，且取得成功提示。投标时间截止后，系统自动关闭投标供应商上传及撤回投标文件入口）。

3.本项目采用不见面开标，供应商无需到达开标现场（有阐述、演示与样品递交要求的按照其要求响应），于开标时间前使用与上传电子投标文件序列号相同的 CA 锁登录不见面开标大厅参与项目开标、电子投标文件的解密。（如上传投标文件后进行 CA 锁续费，需在投标截止时间前使用续费后的 CA 锁重新生成投标文件并重新上传）。

第二节 货物要求

一、货物范围

本项目采购的货物来源范围要求为中国境内合法生产商、经销商提供的满足国家标准及采购人技术、商务要求的本项目所需的工程和货物

二、货物须满足的规范、标准

本项目执行的规范或标准按国家/行业标准及招标文件要求。

第三节 供应商资格条件

一、符合政府采购法第二十二条规定

1.具有独立承担民事责任的能力；

具体要求：（1）具有独立承担民事责任的能力；具体要求:提供有效的法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；（如联合体投标的，联合体成员均需提供）

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

具体要求：参加本次政府采购活动 2023 年或者 2024 年度经审计的年度财务审计报告（审计报告需包含：三表一附注（即：资产负债表、利润表、现金流量表、财务报表附注）、审计单位的营业执照及执业资格证书、审计人员的注册证书）；本年度新成立的企业可提供基本开户银行出具的资信证明；（如联合体投标的，由牵头单位提供）；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面承诺函；（如联合体投标的，联合体成员均需提供）；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

具体要求：参加本次政府采购 2025 年以来任意一个月缴纳的增值税或营业税或企业所得税的凭据以及 2025 年以来一个月缴纳社会保险的凭据(专用收据或社会保险缴纳清单)；（联合体投标的，由牵头单位提供）；

5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

具体要求：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（扫描件盖电子公章）；（如联合体投标的，联合体成员均需提供）；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

具体要求：供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求，交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。（如联合体投标的，联合体成员均需提供）

二、本项目所需特殊行业资质或要求

1、投标人或联合体牵头单位需具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并声明在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且声明未担任其他在建建设工程的项目负责人(项目经理)。

2、本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方应按招标文件的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头单位和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标；

(4) 联合体牵头单位必须是具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的投标单位；

(5) 联合体投标的最多只能是 2 家单位组成联合体；

(6) 联合体牵头人具体负责本项目招投标过程中有关手续的办理；联合体投标的在获取招标文件时，联合体投标需要各方录入单位信息。

3、根据财库【2020】46 号文件及相关规定：本项目预留预算总额的 30%面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%，供应商须提供承诺函（承诺预留份额须满足要求，格式自拟）

三、本项目接受联合体投标

第二章 采购清单、技术参数及商务要求

第一节 采购清单及技术参数

第一节 采购清单及技术参数

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 1 页
共 13
页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|--------------|--------------------------|---------------------------------------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | 隆里民宿 | | | | | | |
| | | 隆里民宿（-- 设施设备采购 | | | | | | |
| | | 粮仓民宿 | | | | | | |
| 1 | 01B001 | 不锈钢 1500*1800 工 作台 | 1. 不锈钢 1500*1800 工作台 | 套 | 7 | | | |
| 2 | 010810001001 | 百叶窗帘 | 1. 百叶窗帘 | m2 | 42 | | | |
| 3 | 010810001002 | 窗帘 | 1. 双层窗帘，一层纱帘，一 层遮阳帘，按展开长度计算 | m | 180 | | | |
| 4 | 011501017001 | 试衣间 | 1. 实木多功能挂衣架 | 个 | 19 | | | |
| 5 | 011505002001 | 实木衣架 | 1. 实木衣架 | 个 | 190 | | | |
| 6 | 011501011001 | 实木床及床垫 | 1. 1500*2000 实木床及床垫 | 套 | 20 | | | |
| 7 | 011501011002 | 实木床及床垫 | 1. 1500*2000 实木床及床垫 | 套 | 9 | | | |
| 8 | 011501011003 | 实木床头柜 | 1. 实木床头柜 | 个 | 28 | | | |
| 9 | 01B002 | 1350*2000mm 床上用品 | 1. 1350*2000mm 床上用品（枕 芯、被芯、抱枕、床漆） | 套 | 26 | | | |
| 10 | 01B003 | 1350*2000mm 布草 | 1. 1350*2000mm 布草（枕套、 床单、被套、浴巾、毛巾） | 套 | 78 | | | |

| | | | | | | | | | |
|------|--------------|--------------------------|---------------------------------|---|----|--|--|--|--|
| 25 | 01B018 | 实木 1600 茶桌, 1 官帽椅 4 把月牙椅 | 1. 实木 1600 茶桌, 1 官帽椅 4 把月牙椅 | 个 | 5 | | | | |
| 26 | 01B019 | 茶具 | 1. 茶具 | 套 | 5 | | | | |
| 27 | 01B020 | 实木中式娱乐桌 (含椅子四把) | 1. 实木中式娱乐桌 (含椅子四把) | 台 | 5 | | | | |
| 28 | 01B021 | 定制实木课桌 1 桌+1 条凳 | 1. 定制实木课桌 1 桌+1 条凳 | 台 | 5 | | | | |
| 29 | 030507009001 | 85 寸电视机 | 1. 85 寸电视机 | 台 | 1 | | | | |
| 30 | 030507009002 | 40 寸电视机 | 1. 40 寸电视机 | 台 | 1 | | | | |
| 31 | 01B022 | 无线壁挂音响 | 1. 无线壁挂音响, 五分区发生器+4 个 8 寸无线壁挂音响 | 台 | 1 | | | | |
| 32 | 01B023 | 换衣间软包椅 | 1. 换衣间软包椅 2000m*400m*450m | 套 | 2 | | | | |
| 33 | 01B024 | 等候区休息沙发 1+3+茶几 | 1. 等候区休息沙发 1+3+茶几 | 套 | 1 | | | | |
| 34 | 01B025 | 户外休闲桌椅 (含伞) | 1. 户外休闲桌椅 (含伞) | 套 | 6 | | | | |
| 35 | 011501003001 | 定制复古风条柜 | 1. 定制复古风条柜 1200mm*350mm*850mm | 台 | 22 | | | | |
| 36 | 011501003002 | 大号 121L 加厚款垃圾桶 | 1. 大号 121L 加厚款垃圾桶 | 台 | 4 | | | | |
| 37 | 011501003003 | 中号 51L 加厚款垃圾桶 | 1. 中号 51L 加厚款垃圾桶 | 台 | 2 | | | | |
| 38 | 01B026 | 小号垃圾桶 | 1. 小号垃圾桶 | 个 | 40 | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 3 页
共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工 程 量 | 金额 (元) | | |
|----|------|------|--------|------|-------------|----------|----|-----------------------|
| | | | | | | 综合单 价 | 合价 | 其 中 暂 估 价 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|--------------|------------------------|-----------------------------------|---|----|--|--|--|
| 39 | 01B027 | 服务台 | 1. 服务台, 规格 1.2m*0.45m。 | 个 | 1 | | | |
| 40 | 01B028 | 客服等待区沙发 | 1. 客服等待区沙发 | 个 | 1 | | | |
| 41 | 01B029 | 文创产品展示吊杆 | 1. 文创产品展示吊杆 | m | 85 | | | |
| | | 花尽民宿 | | | | | | |
| 42 | 01B030 | 不锈钢加厚三角阀 | 1. 更换不锈钢加厚三角阀 | 个 | 39 | | | |
| 43 | 01B031 | 60 公分高压软管 | 1. 更换 60 公分高压软管 | 条 | 21 | | | |
| 44 | 01B032 | 80 公分尖头高压软管 | 1. 更换 80 公分尖头高压软管 | 条 | 16 | | | |
| 45 | 01B033 | 复古全铜水龙头高款 | 1. 更换复古全铜水龙头高款 | 个 | 17 | | | |
| 46 | 01B034 | 防臭下水配件 | 1. 更换防臭下水配件 | 套 | 17 | | | |
| 47 | 01B035 | 定制复古风实木洗漱台组合柜 | 1. 定制复古风实木洗漱台组合柜 1100mm, 台上陶瓷盆+镜子 | 套 | 4 | | | |
| 48 | 01B036 | 定制复古风实木洗漱台组合柜 | 1. 定制复古风实木洗漱台组合柜 1100mm, 台上陶瓷盆+镜子 | 套 | 4 | | | |
| 49 | 01B037 | 定制复古风 1800*2000 实木床及床垫 | 1. 定制复古风 1800*2000 实木床及床垫 | 套 | 4 | | | |
| 50 | 01B038 | 定制复古风实木床头柜 | 1. 定制复古风实木床头柜 | 个 | 8 | | | |
| 51 | 01B039 | 定制复古风实木 1000*2000 衣柜 | 1. 定制复古风实木 1000*2000 衣柜 | 个 | 8 | | | |
| 52 | 011505002002 | 实木衣架 | 1. 实木衣架 | 个 | 80 | | | |
| 53 | 01B040 | 定制复古风实木花架 | 1. 定制复古风实木花架 1000*350*350 | 个 | 8 | | | |
| 54 | 01B041 | 定制复古风实木博古架 | 1. 定制复古风实木博古架 1500*350*1960 | 个 | 6 | | | |
| 55 | 01B042 | 定制复古明月书桌及浩然椅一把 | 1. 定制复古明月书桌 1600*740*750+浩然椅一把 | 套 | 6 | | | |
| 56 | 01B043 | 定制复古风条柜 | 1. 定制复古风条柜 1200mm*350mm*850mm | 套 | 2 | | | |
| 57 | 01B044 | 定制实木中式仿古 | 1. 定制实木中式仿古官 | 套 | 3 | | | |
| | | | 本页小计 | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目一设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 4 页
共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|--------|------------------------|-----------------------------------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | 官帽桌椅三件套（一桌两官帽椅标配） | 帽桌椅三件套（一桌两官帽椅标配） | | | | | |
| 58 | 01B045 | 吹风机 | 1. 吹风机 | 台 | 8 | | | |
| 59 | 01B046 | 烧水壶 | 1. 烧水壶 | 台 | 8 | | | |
| 60 | 01B047 | 陶瓷漱口 | 1. 陶瓷漱口 | 个 | 16 | | | |
| 61 | 01B048 | 陶瓷茶杯 | 1. 陶瓷茶杯 | 个 | 16 | | | |
| 62 | 01B049 | 烟灰缸 | 1. 烟灰缸 | 个 | 20 | | | |
| 63 | 01B050 | 1800*2000mm 床上用品 | 1. 1800*2000mm 床上用品（枕芯、被芯、抱枕、床漆） | 套 | 8 | | | |
| 64 | 01B051 | 1800*2000mm 布草 | 1. 1800*2000mm 布草（枕套、床单、被套、浴巾、毛巾） | 套 | 24 | | | |
| 65 | 01B052 | 1200*2000mm 床上用品 | 1. 1200*2000mm 床上用品（枕芯、被芯、抱枕、床漆） | 套 | 3 | | | |
| 66 | 01B053 | 1200*2000mm 布草 | 1. 1200*2000mm 布草（枕套、床单、被套、浴巾、毛巾） | 套 | 12 | | | |
| 67 | 01B054 | 不锈钢 1500*1800 工作台 | 1. 不锈钢 1500*1800 工作台 | 套 | 4 | | | |
| 68 | 01B055 | 一次性洗漱用品 | 1. 一次性洗漱用品 | 套 | 200 | | | |
| 69 | 01B056 | 塑料拖鞋 | 1. 塑料拖鞋 | 套 | 22 | | | |
| 70 | 01B057 | 大瓶 500 毫升洗发露+500 毫升沐浴露 | 1. 大瓶 500 毫升洗发露+500 毫升沐浴露 | 套 | 11 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------|------------------------|---|---|----|--|--|--|
| 71 | 01B058 | 电蚊香 10 瓶液 +2 个器 | 1. 电蚊香 10 瓶液+2 个器 | 套 | 11 | | | |
| 72 | 01B059 | 卫生间地垫 | 1. 卫生间地垫 | 套 | 22 | | | |
| 73 | 01B060 | 消防六件套 | 1. 消防六件套 2. 3C 烟感器、防毒面具、手 电筒、逃生应急包、消防口 哨、逃生绳 | 套 | 11 | | | |
| 74 | 01B061 | 定制仿古装饰 画，规格现场 设计 | 1. 定制仿古装饰画，规格现 场设计 | 个 | 25 | | | |
| 75 | 01B062 | 装饰摆件 | 1. 装饰摆件 | 项 | 1 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目—设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 5 页
共 13
页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工 程 量 | 金额（元） | | |
|----|--------------|---------------------------|--------------------------------|----------------|-------------|----------|----|-----------------------|
| | | | | | | 综合单 价 | 合价 | 其 中 暂 估 价 |
| 76 | 010810001003 | 窗帘 | 1. 双层窗帘，一层纱帘，一 层遮阳帘，按展开长度计算 | m | 74 | | | |
| 77 | 010810001004 | 百叶窗帘 | 1. 百叶窗帘 | m ² | 42 | | | |
| 78 | 01B063 | 小号垃圾桶 | 1. 小号垃圾桶 | 个 | 30 | | | |
| 79 | 01B064 | 木质衣架 | 1. 木质衣架 | 个 | 110 | | | |
| 80 | 01B065 | 定制 800 公分 实木挂衣杆 | 1. 定制 800 公分实木挂衣杆 | 套 | 3 | | | |
| 81 | 01B066 | 户外休闲桌椅 (含伞) | 1. 户外休闲桌椅（含伞） | 套 | 2 | | | |
| | | 书院学堂 | | | | | | |
| 82 | 01B067 | 定制复古风实 木课桌 1 桌+1 条凳 | 1. 定制复古风实木课桌 1 桌 +1 条凳 | 套 | 20 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------|-----------------|-----------------------------------|---|---|--|--|--|
| 83 | 01B068 | 定制复古明月书桌及浩然椅一把 | 1. 定制复古明月书桌 1600*740*750+浩然椅一把 | 套 | 1 | | | |
| 84 | 01B069 | 定制复古风1桌两卡座1200型 | 1. 定制复古风1桌两卡座 1200型 | 套 | 9 | | | |
| 85 | 01B070 | 四门双温冰柜 | 1. 四门双温冰柜 | 台 | 2 | | | |
| 86 | 01B071 | 120型双门消毒柜 | 1. 120型双门消毒柜 | 台 | 1 | | | |
| 87 | 01B072 | 双门展示柜 | 1. 双门展示柜 | 台 | 1 | | | |
| 88 | 01B073 | 制冰机(36冰格桶装水款) | 1. 制冰机(36冰格桶装水款) | 台 | 1 | | | |
| 89 | 01B074 | 大容量电烧水壶 | 1. 大容量电烧水壶 | 台 | 2 | | | |
| 90 | 01B075 | 咖啡机三锅炉双泵+专业磨豆器 | 1. 咖啡机三锅炉双泵+专业磨豆器 | 台 | 1 | | | |
| 91 | 01B076 | 专业磨豆器 | 1. 专业磨豆器 | 台 | 1 | | | |
| 92 | 01B077 | 咖啡厅餐具综合采购 | 1. 咖啡厅餐具综合采购 | 项 | 1 | | | |
| 93 | 01B078 | 投影幕 | 1. 投影幕84寸4-3金属手动回弹款 | 台 | 3 | | | |
| 94 | 01B079 | 超清5G投影仪 | 1. 超清5G投影仪 | 台 | 1 | | | |
| 95 | 01B080 | 无线壁挂音响 | 1. 无线壁挂音响, 发生器+4个木质壁挂小音响 | 台 | 1 | | | |
| 96 | 01B081 | 不锈钢800*1800工 | 1. 不锈钢800*1800工作 | 套 | 2 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县2025年隆里所村和美村寨建设项目一设备
采购部分

标段：锦屏县2025年隆里所村和美村寨建设项目

第 6 页
共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|------|------|--------|------|-----|-------|----|------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | 价 |
|-----|--------|-----------------------------|-----------------------------------|---|----|--|--|---|
| | | 作台 | 台 | | | | | |
| 97 | 01B082 | 不锈钢 800*1500 工作 台 | 1. 不锈钢 800*1500 工作台 | 套 | 2 | | | |
| 98 | 01B083 | 不锈钢 600*2000 双池 平台款 | 1. 不锈钢 600*2000 双池平台 款 | 套 | 2 | | | |
| 99 | 01B084 | 更换 LED 灯泡 | 1. 更换 LED 灯泡 | 个 | 2 | | | |
| 100 | 01B085 | 实木长桌 4.5 米 | 1. 实木长桌 4.5 米 | 张 | 2 | | | |
| 101 | 01B086 | 实木椅子 | 1. 实木椅子 | 把 | 40 | | | |
| 102 | 01B087 | 实木桌 | 1. 实木桌 700*1400 | 张 | 8 | | | |
| 103 | 01B088 | 铁皮柜 | 1. 铁皮柜 850*1800*390 | 个 | 4 | | | |
| 104 | 01B089 | 接待室沙发组 合 3 人位+2 条 几 | 1. 接待室沙发组合 3 人位+2 条几 | 套 | 1 | | | |
| 105 | 01B090 | 接待室沙发组 合 2 张单人位 +1 条几 | 1. 接待室沙发组合 2 张单人 位+1 条几 | 套 | 2 | | | |
| 106 | 01B091 | 不锈钢 1500*1800 工 作台 | 1. 不锈钢 1500*1800 工作台 | 套 | 6 | | | |
| 107 | 01B092 | 小号垃圾桶 | 1. 小号垃圾桶 | 个 | 20 | | | |
| | | 状元弟 | | | | | | |
| 108 | 01B093 | 不锈钢加厚三 角阀 | 1. 更换不锈钢加厚三角阀 | 个 | 18 | | | |
| 109 | 01B094 | 60 公分高压软 管 | 1. 更换 60 公分高压软管 | 条 | 10 | | | |
| 110 | 01B095 | 80 公分尖头高 压软管 | 1. 更换 80 公分尖头高压软管 | 条 | 8 | | | |
| 111 | 01B096 | 复古全铜水龙 头高款 | 1. 更换复古全铜水龙头高款 | 个 | 4 | | | |
| 112 | 01B097 | 防臭下水配件 | 1. 更换防臭下水配件 | 套 | 4 | | | |
| 113 | 01B098 | 定制复古风实 木博古架 | 1. 定制复古风实木博古架 1500*350*1960 | 套 | 1 | | | |
| 114 | 01B099 | 定制复古明月 书桌及浩然椅 一把 | 1. 定制复古明月书桌 1600*740*750+浩然椅一把 | 套 | 1 | | | |
| 115 | 01B100 | 定制复古风条 柜 | 1. 定制复古风条柜 1200mm*350mm*850mm | 套 | 5 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|------------------------|---|---|-----|--|--|--|
| 127 | 01B111 | 一次性洗漱用品 | 1. 一次性洗漱用品 | 套 | 100 | | | |
| 128 | 01B112 | 塑料拖鞋 | 1. 塑料拖鞋 | 套 | 8 | | | |
| 129 | 01B113 | 大瓶 500 毫升洗发露+500 毫升沐浴露 | 1. 大瓶 500 毫升洗发露+500 毫升沐浴露 | 套 | 8 | | | |
| 130 | 01B114 | 电蚊香 10 瓶液+2 个器 | 1. 电蚊香 10 瓶液+2 个器 | 套 | 10 | | | |
| 131 | 01B115 | 消防六件套 | 1. 消防六件套 2. 3C 烟感器、防毒面具、手电筒、逃生应急包、消防口哨、逃生绳 | 套 | 4 | | | |
| 132 | 01B116 | 定制仿古装饰画，规格现场设计 | 1. 定制仿古装饰画，规格现场设计 | 个 | 8 | | | |
| 133 | 010810001005 | 窗帘 | 1. 双层窗帘，一层纱帘，一层遮阳帘，按展开长度计算 | m | 70 | | | |
| 134 | 01B117 | 吹风机 | 1. 吹风机 | 台 | 4 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目—设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目

第 8 页
共 13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------|----------|-------------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 135 | 01B118 | 烧水壶 | 1. 烧水壶 | 台 | 4 | | | |
| 136 | 01B119 | 陶瓷漱口 | 1. 陶瓷漱口 | 个 | 8 | | | |
| 137 | 01B120 | 陶瓷茶杯 | 1. 陶瓷茶杯 | 个 | 8 | | | |
| 138 | 01B121 | 烟灰缸 | 1. 烟灰缸 | 个 | 10 | | | |
| 139 | 01B122 | 双门家用款小冰箱 | 1. 双门家用款小冰箱 | 台 | 3 | | | |
| 140 | 01B123 | 双门家用款消 | 1. 双门家用款消毒柜 | 台 | 1 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------|--------------------------|-----------------------------------|---|----|--|--|--|
| | | 毒柜 | | | | | | |
| 141 | 01B124 | 燃气灶双灶 | 1. 燃气灶双灶 | 台 | 1 | | | |
| 142 | 01B125 | 综合厨具采购 (零散综合采 购) | 1. 综合厨具采购(零散综合 采购) | 项 | 1 | | | |
| 143 | 01B126 | 综合餐具采购 (零散综合采 购) | 1. 综合餐具采购(零散综合 采购) | 项 | 1 | | | |
| 144 | 01B127 | 小号垃圾桶 | 1. 小号垃圾桶 | 个 | 20 | | | |
| | | 当年明月 | | | | | | |
| 145 | 01B128 | 不锈钢加厚三 角阀 | 1. 更换不锈钢加厚三角阀 | 个 | 78 | | | |
| 146 | 01B129 | 60 公分高压软 管 | 1. 更换 60 公分高压软管 | 条 | 25 | | | |
| 147 | 01B130 | 80 公分尖头高 压软管 | 1. 更换 80 公分尖头高压软管 | 条 | 53 | | | |
| 148 | 01B131 | 复古全铜水龙 头高款 | 1. 更换复古全铜水龙头高款 | 个 | 8 | | | |
| 149 | 01B132 | 防臭下水配件 | 1. 更换防臭下水配件 | 套 | 25 | | | |
| 150 | 01B133 | 不锈钢 1500*1800 工 作台 | 1. 不锈钢 1500*1800 工作台 | 套 | 4 | | | |
| 151 | 01B134 | 双门家用款小 冰箱 | 1. 双门家用款小冰箱 | 台 | 1 | | | |
| 152 | 01B135 | 双门家用款消 毒柜 | 1. 双门家用款消毒柜 | 台 | 1 | | | |
| 153 | 01B136 | 普通油烟机 | 1. 普通油烟机 | 台 | 1 | | | |
| 154 | 01B137 | 燃气灶双灶 | 1. 燃气灶双灶 | 台 | 1 | | | |
| 155 | 01B138 | 综合厨具采购 (零散综合采 购) | 1. 综合厨具采购(零散综合 采购) | 项 | 1 | | | |
| 156 | 01B139 | 综合餐具采购 (零散综合采 购) | 1. 综合餐具采购(零散综合 采购) | 项 | 1 | | | |
| 157 | 01B140 | 1800*2000mm 床上用品 | 1. 1800*2000mm 床上用品(枕 芯、被芯、抱枕、 | 套 | 10 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目—设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 9 页
共 13
页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|------------------------|---|----------------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 床漆) | | | | | |
| 158 | 01B141 | 1800*2000mm 布草 | 1. 1800*2000mm 布草（枕套、床单、被套、浴巾、毛巾） | 套 | 30 | | | |
| 159 | 01B142 | 1200*2000mm 床上用品 | 1. 1200*2000mm 床上用品（枕芯、被芯、抱枕、床漆） | 套 | 19 | | | |
| 160 | 01B143 | 1200*2000mm 布草 | 1. 1200*2000mm 布草（枕套、床单、被套、浴巾、毛巾） | 套 | 57 | | | |
| 161 | 011505002004 | 实木衣架 | 1. 实木衣架 | 个 | 290 | | | |
| 162 | 01B144 | 一次性洗漱用品 | 1. 一次性洗漱用品 | 套 | 300 | | | |
| 163 | 01B145 | 塑料拖鞋 | 1. 塑料拖鞋 | 套 | 40 | | | |
| 164 | 01B146 | 大瓶 500 毫升洗发露+500 毫升沐浴露 | 1. 大瓶 500 毫升洗发露+500 毫升沐浴露 | 套 | 38 | | | |
| 165 | 01B147 | 电蚊香 10 瓶液+2 个器 | 1. 电蚊香 10 瓶液+2 个器 | 套 | 24 | | | |
| 166 | 01B148 | 卫生间地垫 | 1. 卫生间地垫 | 套 | 19 | | | |
| 167 | 01B149 | 消防六件套 | 1. 消防六件套 2. 3C 烟感器、防毒面具、手电筒、逃生应急包、消防口哨、逃生绳 | 套 | 19 | | | |
| 168 | 01B150 | 定制仿古装饰画，规格现场设计 | 1. 定制仿古装饰画，规格现场设计 | 个 | 30 | | | |
| 169 | 010810001006 | 窗帘 | 1. 双层窗帘，一层纱帘，一层遮阳帘，按展开长度计算 | m | 200 | | | |
| 170 | 010810001007 | 百叶窗帘 | 1. 百叶窗帘 | m ² | 46 | | | |
| 171 | 01B151 | 吹风机 | 1. 吹风机 | 台 | 19 | | | |
| 172 | 01B152 | 烧水壶 | 1. 烧水壶 | 台 | 19 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|------------------------------|------------------------------|---|----|--|--|--|
| | | 款 | | | | | | |
| 184 | 01B163 | 125 型面条机 (数字手轮款) | 125 型面条机 (数字手轮款) | 套 | 1 | | | |
| 185 | 01B164 | 5 盘热风炉烤箱 (电脑版 95L 热风烤箱) | 1.5 盘热风炉烤箱 (电脑版 95L 热风烤箱) | 套 | 1 | | | |
| 186 | 01B165 | 煎炸、烤一体机 | 1. 煎炸、烤一体机 | 台 | 1 | | | |
| 187 | 01B166 | 综合临星采购 | 1. 综合临星采购 | 项 | 1 | | | |
| | | 隆里米酒酿造 工坊 | | | | | | |
| | | 隆里米酒酿造 工坊--设施设 备采购 | | | | | | |
| 188 | 01B167 | 大铁锅 90 口径 | 1. 大铁锅 90 口径 | 套 | 2 | | | |
| 189 | 01B168 | 定制传统木酒 蒸 150 型下口 80 公分 | 1. 定制传统木酒蒸 150 型下 口 80 公分 | 套 | 2 | | | |
| 190 | 031001009001 | 米酒存酒缸 1200 斤容量 | 1. 米酒存酒缸 1200 斤容量 | 个 | 2 | | | |
| 191 | 031001009002 | 米酒存酒缸 450 斤容量 | 1. 米酒存酒缸 450 斤容量 | 个 | 5 | | | |
| 192 | 031001009003 | 米酒存酒缸 450 斤容量 | 1. 米酒存酒缸 450 斤容量 | 个 | 5 | | | |
| 193 | 031001009004 | 酿酒发酵缸 350 斤容量 | 1. 酿酒发酵缸 350 斤容量 | 个 | 6 | | | |
| 194 | 031001009005 | 米酒存酒缸 12 斤容量 | 1. 米酒存酒缸 12 斤容量 | 个 | 30 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 11
页 共
13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计 量 单 | 工 程 量 | 金额 (元) | | |
|----|------|------|--------|-------------|-------------|----------|----|--------|
| | | | | | | 综合单 价 | 合价 | 其 中 |
| | | | | | | | | |

| | | | | 位 | | | | 暂估价 |
|-----|--------------|---------------------|--------------------------------|---|----|--|--|-----|
| 195 | 031001009006 | 米酒存酒缸 20 斤容量 | 1. 米酒存酒缸 20 斤容量 | 个 | 30 | | | |
| 196 | 031001009007 | 米酒存酒缸 150 斤容量 | 1. 米酒存酒缸 150 斤容量 | 个 | 4 | | | |
| 197 | 031001009008 | 熊猫坛 30 斤容量 | 1. 熊猫坛 30 斤容量 | 个 | 8 | | | |
| 198 | 031001009009 | 50L 食品级塑料桶 | 1. 50L 食品级塑料桶 | 个 | 5 | | | |
| 199 | 031001009010 | 储粮仓食品级加厚款 | 1. 储粮仓食品级加厚款，直径 80 公分三层 | 个 | 2 | | | |
| 200 | 031001009011 | 1400 转强力风机 | 1. 1400 转强力风机 | 个 | 2 | | | |
| 201 | 031001009012 | 其他零散用具采购 | 1. 其他零散用具采购 | 项 | 1 | | | |
| | | 隆里美食坊 | | | | | | |
| | | 隆里美食坊--设施设备采购 | | | | | | |
| | | 酒坊采购部分--设施设备采购 | | | | | | |
| 202 | 01B169 | 四门双温冰柜 | 1. 四门双温冰柜 | 台 | 2 | | | |
| 203 | 01B170 | 120 型双门消毒柜 | 1. 120 型双门消毒柜 | 台 | 1 | | | |
| 204 | 01B171 | 三门展示柜 | 1. 三门展示柜 | 台 | 1 | | | |
| 205 | 01B172 | 小号清洗池含水龙头及下水 | 1. 小号清洗池含水龙头及下水 | 套 | 1 | | | |
| 206 | 01B173 | 酒坊用具综合采购（零散综合采购） | 1. 酒吧用具综合采购（零散综合采购） | 项 | 1 | | | |
| 207 | 01B174 | 超清 5G 投影仪 | 1. 超清 5G 投影仪 | 台 | 1 | | | |
| 208 | 01B175 | 投影幕 | 1. 投影幕 100 寸 16-9 金属手动回弹款 | 台 | 1 | | | |
| 209 | 01B176 | 无线壁挂音响 | 1. 无线壁挂音响，五分区发生器+4 个 8 寸无线壁挂音响 | 台 | 1 | | | |
| 210 | 01B177 | 定制酒坊 1 桌两卡座合 1200 型 | 1. 定制酒吧 1 桌两卡座合 1200 型 | 套 | 3 | | | |
| 211 | 01B178 | 定制酒坊 1 桌单椅双人组合 | 1. 定制酒吧 1 桌单椅双人组合 600 型 | 套 | 3 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------|----------------|-------------------|---|---|--|--|--|
| | | 600 型 | | | | | | |
| 212 | 01B179 | 定制仿古装饰画，规格现场设计 | 1. 定制仿古装饰画，规格现场设计 | 个 | 4 | | | |
| 213 | 01B180 | 小号垃圾桶 | 1. 小号垃圾桶 | 个 | 8 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 12
页 共
13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------|---------------------|-------------------------------------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 214 | 01B181 | 户外休闲桌椅（含伞） | 1. 户外休闲桌椅（含伞） | 套 | 2 | | | |
| | | 千户守备餐厅--设施设备采购 | | | | | | |
| 215 | 01B182 | 定制八仙桌 | 1. 定制八仙桌（100*1000*750）配四长凳，实木中式仿古方桌 | 套 | 10 | | | |
| 216 | 01B183 | 定制实木仿古牛角椅 | 1. 定制实木仿古牛角椅 385*420*430*750 | 套 | 2 | | | |
| 217 | 01B184 | 定制实木立柱式衣帽架 | 1. 定制实木立柱式衣帽架，高 1700mm | 套 | 2 | | | |
| 218 | 01B185 | 定制实木中式仿古餐桌 | 1. 定制实木中式仿古餐桌 1800 圆桌+14 把仿古靠背椅 | 套 | 1 | | | |
| 219 | 01B186 | 定制实木中式仿古餐桌 | 1. 定制实木中式仿古餐桌 1500 圆桌+12 把仿古靠背椅 | 套 | 3 | | | |
| 220 | 01B187 | 定制实木中式仿古 1000mm 备餐柜 | 1. 定制实木中式仿古 1000mm 备餐柜 | 套 | 4 | | | |
| 221 | 01B188 | 定制实木中式 | 1. 定制实木中式仿古 1200mm | 套 | 1 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------|----------------------------|-------------------------------|---|---|--|--|--|
| | | 仿古 1200mm 案台桌 | 案台桌 | | | | | |
| 222 | 01B189 | 定制实木中式仿古官帽桌椅三件套（一桌两官帽椅标配） | 1. 定制实木中式仿古官帽桌椅三件套（一桌两官帽椅标配） | 套 | 3 | | | |
| 223 | 01B190 | 定制实木中式三人位 2 米沙发（含座垫抱枕） | 1. 定制实木中式三人位 2 米沙发（含座垫抱枕） | 套 | 1 | | | |
| 224 | 01B191 | 实木中式娱乐桌（含椅子四把） | 1. 实木中式娱乐桌（含椅子四把） | 台 | 1 | | | |
| 225 | 01B192 | 猛火煤气灶，双灶 1500*800 | 1. 猛火煤气灶，双灶 1500*800 | 套 | 1 | | | |
| 226 | 01B193 | 不锈钢 800*1000 工作台 | 1. 不锈钢 800*1000 工作台 | 套 | 2 | | | |
| 227 | 01B194 | 不锈钢 600*1500 双通工作台 | 1. 不锈钢 600*1500 双通工作台 | 套 | 2 | | | |
| 228 | 01B195 | 不锈钢 600*1200 双星水槽（含水龙头及下水） | 1. 不锈钢 600*1200 双星水槽（含水龙头及下水） | 套 | 2 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--设备
采购部分

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目

第 13
页 共
13 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工 程 量 | 金额（元） | | |
|----|------|------|--------|------|-------------|----------|----|-----------------------|
| | | | | | | 综合单 价 | 合价 | 其 中 暂 估 价 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|--------------------------|--|---|----|--|--|--|
| 229 | 01B196 | 不锈钢 1500*1800 工 作台 | 1. 不锈钢 1500*1800 工作台 | 套 | 2 | | | |
| 230 | 01B197 | 四门双温冰柜 | 1. 四门双温冰柜 | 套 | 2 | | | |
| 231 | 01B198 | 120 型双门消 毒柜 | 1. 120 型双门消毒柜 | 套 | 1 | | | |
| 232 | 01B199 | 三门展示柜 | 1. 三门展示柜 | 套 | 1 | | | |
| 233 | 01B200 | 12 层蒸饭柜 | 1. 12 层蒸饭柜 | 套 | 1 | | | |
| 234 | 01B201 | 餐具 40 号收纳 箱 | 1. 餐具 40 号收纳箱 | 套 | 4 | | | |
| 235 | 011501003004 | 大号 121L 加厚 款垃圾桶 | 1. 大号 121L 加厚款垃圾桶 | 台 | 2 | | | |
| 236 | 011501003005 | 中号 51L 加厚 款垃圾桶 | 1. 中号 51L 加厚款垃圾桶 | 台 | 2 | | | |
| 237 | 01B202 | 小号垃圾桶 | 1. 小号垃圾桶 | 个 | 20 | | | |
| 238 | 01B203 | 商用排烟机、 外机及烟管 | 1. 商用排烟机、外机及烟管 | 套 | 1 | | | |
| 239 | 01B204 | 综合厨具采购 (零散综合采 购) | 1. 综合厨具采购(零散综合 采购) | 项 | 1 | | | |
| 240 | 01B205 | 综合餐具采购 (零散综合采 购) | 1. 综合餐具采购(零散综合 采购) | 项 | 1 | | | |
| 241 | 01B206 | 定制仿古装饰 画, 规格现场 设计 | 1. 定制仿古装饰画, 规格现 场设计 | 个 | 12 | | | |
| 242 | 010810001008 | 窗帘 | 1. 双层窗帘, 一层纱帘, 一 层遮阳帘, 按展开长度计算 | m | 50 | | | |
| 243 | 01B207 | 定制复古立柱 式台上盆 | 1. 定制复古立柱式台上盆 (含水龙头及下水) 整高 820mm 整宽 500, 镜子直径 500 | 个 | 2 | | | |
| 244 | 01B208 | 定制复古拖把 池 | 1. 定制复古拖把池(含水龙 头及下水) 330mm*470mm*390mm | 个 | 1 | | | |
| 245 | 01B209 | 户外休闲桌椅 (含伞) | 1. 户外休闲桌椅(含伞) | 套 | 6 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

| | | |
|-----|--|--|
| 合 计 | | |
|-----|--|--|

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

第 1 页

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建 标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
及装饰装修 美村寨建设项目

共 27

页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计 量 单 位 | 工 程 量 | 金 额（元） | | |
|----|--------------|-------------------------|--|------------------|-------------|------------------|--------|-----------------------|
| | | | | | | 综 合 单 价 | 合 价 | 其 中 暂 估 价 |
| | | 隆里民宿 | | | | | | |
| | | 隆里民宿 1 号 楼--装饰装 修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 1 | 011603001004 | 木构件拆除 | 1. 木构件拆除 檩条； 2. 原木檩条单根长 3.5 米， 直径 120mm； 3. 拆除垃圾外运 运距 3km | 根 | 229 | | | |
| 2 | 011603001005 | 木构件拆除 | 1. 拆除小青瓦屋面 | m2 | 633.56 | | | |
| 3 | 011603001006 | 木构件拆除 | 1. 木构件拆除 椽子； 2. 规格尺寸为： 2000*100*10； 3. 拆除垃圾外运 运距 3km | 根 | 2112 | | | |
| 4 | 011601001002 | 砖砌体拆除 | 1. 拆除地砖； 2. 拆除垃圾外运 运距 3km； | m3 | 31.02 | | | |
| 5 | 011606001001 | 楼地面龙骨 及饰面拆除 | 1. 拆除木楼梯 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | m2 | 3.96 | | | |
| 6 | 011601001003 | 砖砌体拆除 | 1. 拆除砖砌吧台 2. 拆除垃圾外运 运距 3km； | m3 | 1.74 | | | |
| 7 | 011610001003 | 木门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺 寸:1000*2100 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | 樘 | 2 | | | |
| 8 | 011610001005 | 木门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺 寸:1800*2700 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | 樘 | 4 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|-------|--|----|--------|--|--|--|
| | | 装饰装修 | | | | | | |
| 9 | 011106002002 | 块料楼地面 | 1. 600*600 仿古防滑砖 2. 30 厚 1:6 干性水泥砂浆 3. 3mm 厚防水涂料防潮层 4. 100 厚 C15 现拌混凝土， 光面 5. 素土夯实，压实度≥ | m2 | 314.89 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 2 页
共 27
页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 93% 6. 部位：含卫生间 | | | | | |
| 10 | 011105003001 | 块料踢脚线 | 1. 踢脚线高度:100mm | m2 | 33.44 | | | |
| 11 | 011302001007 | 吊顶天棚 | 1. 12mm 实木板吊顶 2. 打磨，刷二道广生漆； 3. 含脚手架 | m2 | 258.15 | | | |
| 12 | 011302001008 | 吊顶天棚 | 1. 轻钢龙骨 2. 300×600 铝扣板 3. 含脚手架 | m2 | 62.17 | | | |
| 13 | 010401003003 | 实心砖墙 | 1. 砖品种、规格、强度等级:MU15 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 3. 含脚手架 | m3 | 57.89 | | | |
| 14 | 011406001008 | 乳胶漆内墙面 | 1. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤网 3~5mm 厚(塑料锚栓锚固) 2. 内墙腻子满刮二道 3. 内墙漆喷涂三道 | m2 | 469.98 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|--------|---|----|--------|--|--|--|
| | | | 4. 部位：原有内墙面 5. 含脚手架 | | | | | |
| 15 | 011406001005 | 乳胶漆内墙面 | 1. 墙体 2. 9 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆打底扫毛 3. 7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆热层找平 4. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤网 3~5mm 厚(塑料锚栓锚固) 5. 内墙腻子满刮二道 6. 内墙漆喷涂三道 6. 部位：新建墙体内墙面(除卫生间内墙面) 7. 含脚手架 | m2 | 339.57 | | | |
| 16 | 011204003005 | 块料墙面 | 1. 墙体 2. 9 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆打底扫毛 3. 7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆热层找平 4. 1.5mm 改性防水沥青 5. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤网 3~5mm 厚(塑料锚栓 | m2 | 284.39 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建 标段：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目 第 3 页
及装饰装修 共 27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|------|------|--------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|-----------|---|----|---------|--|--|--|
| | | | 锚固) 6. 墙面贴 600*1200 墙砖 7. 部位: 卫生间内墙面 8. 含脚手架 | | | | | |
| 17 | 010904001001 | 楼(地)面卷材防水 | 1. 1.5mm 改性防水沥青卷材; 2. 部位: 卫生间 | m2 | 62.24 | | | |
| 18 | 011302002002 | 格栅吊顶 | 1. 50*30 实木条做格栅吊顶 2. 打磨, 刷二道广生漆 3. 含脚手架 | m2 | 94 | | | |
| 19 | 011406001002 | 外墙乳胶漆 | 1. 外墙乳胶漆二道 | m2 | 167.93 | | | |
| 20 | 011407001004 | 墙面喷刷涂料 | 1. 砖墙清水墙灰缝白色油漆勾缝 | m2 | 246.31 | | | |
| 21 | 011701002002 | 粉饰脚手架 | 1. 单项脚手架 活动脚手架 墙、柱面 | m2 | 416.45 | | | |
| | | 屋面工程 | | | | | | |
| 22 | 010901001029 | 瓦屋面 | 1. 小青瓦屋面 2. 檩木上钉屋面板, 石油沥青油毡防水、挂瓦条铺钉 | m2 | 633.56 | | | |
| 23 | 010901001006 | 瓦屋面封檐板 | 1. 木质封檐板 | m | 94 | | | |
| 24 | 010901001007 | 瓦屋面 | 1. 瓦屋面 小青瓦 屋脊 | m | 47 | | | |
| 25 | 020601003002 | 小青瓦屋面 | 1. 混凝土瓦头 | m | 94 | | | |
| | | 水电工程 | | | | | | |
| 26 | 031004006002 | 大便器 | 1. 陶瓷蹲便器 (含冲水箱) | 组 | 16 | | | |
| 27 | 030411004005 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-4mm ² | m | 2204.24 | | | |
| 28 | 030411001005 | 配管 | 1. 名称:PC20 线管 | m | 1513.06 | | | |
| 29 | 030411004006 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 1610.25 | | | |
| 30 | 030404017002 | 配电箱 | 1. 名称:照明配电箱 2. 规格:60*60 | 台 | 4 | | | |
| 31 | 030404035003 | 插座 | 1. 名称:单相五暗装插座 (30A) | 个 | 20 | | | |
| 32 | 030404035005 | 插座 | 1. 名称:单相五暗装插座 (10A) | 个 | 14 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目—土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 4 页
共 27
页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|--------------|-------|---|----------------|--------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 33 | 030404035004 | 底盒 | 1. 名称:底盒 2. 材质:详设计 3. 规格:详设计 4. 安装方式:详设计 | 个 | 197 | | | |
| 34 | 030404034002 | 照明开关 | 1. 名称:单联开关 | 个 | 16 | | | |
| 35 | 030404034003 | 照明开关 | 1. 名称:双联开关 | 个 | 32 | | | |
| 36 | 030404034004 | 照明开关 | 1. 名称:三联开关 | 个 | 32 | | | |
| 37 | 030413002002 | 凿（压）槽 | 1. 名称:50*50 割槽 | m | 592.6 | | | |
| 38 | 030411004007 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-4*25+1*16 | m | 180 | | | |
| 39 | 030411001006 | 配管 | 1. 名称:SC80 | m | 180 | | | |
| 40 | 030411001007 | 配管 | 1. 名称:PC50 线管 | m | 180 | | | |
| 41 | 030411004008 | 网线 | 1. 名称:网线 | m | 128.12 | | | |
| 42 | 031001006003 | 塑料管 | 1. 安装部位:卫生间 2. 材质、规格:PVC32 | m | 141.01 | | | |
| 43 | 031001006004 | 塑料管 | 1. 安装部位:卫生间 2. 材质、规格:PVC110 | m | 158.39 | | | |
| 44 | 031004014002 | 地漏 | 1. 型号、规格:DN50 不锈钢地漏 | 个 | 16 | | | |
| 45 | 010101003002 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 部位: 给排水管道 | m ³ | 19.15 | | | |
| | | 门窗工程 | | | | | | |
| 46 | 010801002004 | 木质门带套 | 1. 门代号及洞口尺寸:M1827 | 樘 | 4 | | | |
| 47 | 010801002001 | 木质门带套 | 1. 门代号及洞口尺寸:M0921 | 樘 | 16 | | | |
| 48 | 010801002002 | 木质门带套 | 1. 门代号及洞口尺寸:M0721 2. 卫生间门 | 樘 | 16 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|------------|---|----------------|-------|--|--|--|
| 49 | 010807001004 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:C1519、C0609 2. 框、扇材质:详设计 3. 玻璃品种、厚度:详设计 | m ² | 49.92 | | | |
| | | 散水 | | | | | | |
| 50 | 011107004001 | 水泥砂浆台阶面 | 1. 找平层厚度、砂浆配 | m ² | 25.63 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 5 页
共 27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|--------------|-----------------------|--------------------------------------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 合比:30mm 厚 2. 面层厚度、砂浆配合比:1: 2 水泥砂浆 | | | | | |
| | | 电气工程 | | | | | | |
| 51 | 031004017001 | 冷热水混合器 | 1. 1.60 升热水器含三角阀及高压软管 | 套 | 1 | | | |
| 52 | 031004017002 | 冷热水混合器 | 1. 1.100 升热水器含三角阀及高压软管 | 套 | 1 | | | |
| 53 | 030404033011 | 集成 300*300 换气扇 | 1. 名称:集成 300*300 换气扇 | 台 | 21 | | | |
| 54 | 030404033012 | 集成 LED300*600 照明换气一体灯 | 1. 名称:1. 集成 LED300*600 照明换气一体灯 | 台 | 20 | | | |
| 55 | 031004002001 | 拖把池 | 1. 拖把池 340*390*400 含水龙头及下水 | 组 | 1 | | | |
| 56 | 031004003001 | 洗脸盆 | 1. 台上洗手盆, 柜子、镜面、水龙头、下水、软管、三角阀 | 组 | 20 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|-----------------|--|---|-----|--|--|--|
| 57 | 011501018001 | 太空铝毛巾架四件套 | 1. 太空铝毛巾架四件套 | 个 | 20 | | | |
| 58 | 031004010001 | 淋浴器 | 1. 淋雨花洒 | 套 | 20 | | | |
| 59 | 030701003001 | 空调器 | 1. 1.5 匹挂式空调 | 台 | 26 | | | |
| 60 | 030701003002 | 空调器 | 1. 大 3 匹立式空调 | 台 | 4 | | | |
| 61 | 030412004001 | 装饰灯 | 1. 房间垂线主吊灯（侘寂风） | 套 | 30 | | | |
| 62 | 030412001005 | 普通灯具 | 1. 7.5mmLED 筒灯 | 套 | 1 | | | |
| 63 | 030412001006 | 普通灯具 | 1. 明装 LED 可调节式射灯 | 套 | 1 | | | |
| 64 | 030901013001 | 灭火器 | 1. 4kg 干粉灭火器(国标保障) | 具 | 14 | | | |
| 65 | 031004018001 | 饮水机 | 1. 立式饮水机（下置水桶） | 套 | 5 | | | |
| | | 隆里民宿 2 号楼--装饰装修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 66 | 011603001007 | 木构件拆除 | 1. 木构件拆除 檩条； 2. 原木檩条单根长 3.5 米，直径 120mm； | 根 | 173 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 6 页
共 27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|--------------|-------|------------------|------|--------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 3. 拆除垃圾外运 运距 3km | | | | | |
| 67 | 011603001010 | 木构件拆除 | 1. 拆除小青瓦屋面 | m2 | 526.99 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|----------------|--|----|--------|--|--|--|
| 68 | 011603001009 | 木构件拆除 | 1. 木构件拆除 椽子; 2. 规格尺寸为: 2000*100*10; 3. 拆除垃圾外运 运距 3km | 根 | 1597 | | | |
| 69 | 011601001004 | 砖砌体拆除 | 1. 拆除地砖; 2. 拆除垃圾外运 运距 3km; | m3 | 27.34 | | | |
| 70 | 011606001002 | 楼地面龙骨 及饰面拆除 | 1. 拆除实木地板 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | m2 | 44.93 | | | |
| 71 | 011610001006 | 木门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺 寸:1000*2100 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | 樘 | 12 | | | |
| 72 | 011610001007 | 木门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺 寸:1800*2700 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | 樘 | 3 | | | |
| | | 装饰装修 | | | | | | |
| 73 | 011106002003 | 块料楼地面 | 1. 600*600 仿古防滑砖 2. 30 厚 1:6 干性水泥砂浆 3. 3mm 厚防水涂料防潮层 4. 100 厚 C15 现拌混凝土, 光面 5. 素土夯实, 压实度 \geq 93% 6. 部位: 含卫生间 | m2 | 225.95 | | | |
| 74 | 011105003002 | 块料踢脚线 | 1. 踢脚线高度:100mm | m2 | 18.72 | | | |
| 75 | 011204003009 | 块料墙面 | 1. 墙体 2. 9 厚 1:1:6 水泥石灰砂 浆打底扫毛 3. 7 厚 1:1:6 水泥石灰砂 浆热层找平 4. 1.5mm 改性防水沥青 5. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤 网 3~5mm 厚(塑料锚栓锚 固) | m2 | 68.95 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目 第 7 页
共 27

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|--------|--|------|--------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 6. 墙面贴 600*1200 墙砖 7. 部位: 卫生间内墙面 8. 含脚手架 | | | | | |
| 76 | 011302001009 | 吊顶天棚 | 1. 12mm 实木板吊顶 2. 打磨, 刷二道广生漆; 3. 含脚手架 | m2 | 242.59 | | | |
| 77 | 011302001025 | 吊顶天棚 | 1. 轻钢龙骨 2. 300×600 铝扣板 3. 含脚手架 | m2 | 8.36 | | | |
| 78 | 011302001026 | 吊顶天棚 | 1. 轻钢龙骨 2. 600×600 铝扣板 3. 含脚手架 | m2 | 104.83 | | | |
| 79 | 011406001009 | 乳胶漆内墙面 | 1. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤网 3~5mm 厚(塑料锚栓锚固) 2. 内墙腻子满刮二道 3. 内墙漆喷涂三道 4. 部位: 原有内墙面 5. 含脚手架 | m2 | 606.51 | | | |
| 80 | 011406001006 | 乳胶漆内墙面 | 1. 墙体 2. 9 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆打底扫毛 3. 7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆热层找平 4. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤网 3~5mm 厚(塑料锚栓锚固) 5. 内墙腻子满刮二道 6. 内墙漆喷涂三道 6. 部位: 新建墙体内墙面(除卫生间内墙面) 7. 含脚手架 | m2 | 24.19 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|-----------|--|----|------|--|--|--|
| 81 | 010401003004 | 实心砖墙 | 1. 砖品种、规格、强度等级:MU15 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 3. 含脚手架 | m3 | 1.45 | | | |
| 82 | 010904001002 | 楼(地)面卷材防水 | 1. 1.5mm 改性防水沥青卷材; 2. 部位: 卫生间 | m2 | 8.36 | | | |
| 83 | 011302002003 | 格栅吊顶 | 1. 50*30 实木条做格栅吊顶 | m2 | 40 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段: 锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 8 页
共 27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|--------|--|------|--------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 2. 打磨, 刷二道广生漆 3. 含脚手架 | | | | | |
| 84 | 011406001004 | 外墙乳胶漆 | 1. 外墙乳胶漆二道 | m2 | 145.51 | | | |
| 85 | 011407001006 | 墙面喷刷涂料 | 1. 砖墙清水墙灰缝白色油漆勾缝 | m2 | 200.16 | | | |
| 86 | 011701002003 | 粉饰脚手架 | 1. 单项脚手架 活动脚手架 墙、柱面 | m2 | 624.1 | | | |
| | | 屋面工程 | | | | | | |
| 87 | 010901001008 | 瓦屋面 | 1. 小青瓦屋面 2. 檩木上钉屋面板, 石油沥青油毡防水、挂瓦条铺钉 | m2 | 526.99 | | | |
| 88 | 010901001009 | 瓦屋面封檐板 | 1. 木质封檐板 | m | 68.68 | | | |
| 89 | 010901001010 | 瓦屋面 | 1. 瓦屋面 小青瓦 屋脊 | m | 34.34 | | | |
| 90 | 020601003003 | 小青瓦屋面 | 1. 混凝土瓦头 | m | 68.68 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|-------|---|---|--------|--|--|--|
| | | 水电工程 | | | | | | |
| 91 | 031004006004 | 大便器 | 1. 陶瓷蹲便器（含冲水箱） | 组 | 3 | | | |
| 92 | 030411004009 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-4mm ² | m | 894.78 | | | |
| 93 | 030411001008 | 配管 | 1. 名称:PC20 线管 | m | 301.07 | | | |
| 94 | 030411004010 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 891.21 | | | |
| 95 | 030404017003 | 配电箱 | 1. 名称:照明配电箱 2. 规格:60*60 | 台 | 3 | | | |
| 96 | 030404035006 | 插座 | 1. 名称:单相五暗装插座 (30A) | 个 | 5 | | | |
| 97 | 030404035007 | 插座 | 1. 名称:单相五暗装插座 (10A) | 个 | 49 | | | |
| 98 | 030404035008 | 底盒 | 1. 名称:底盒 2. 材质:详设计 3. 规格:详设计 4. 安装方式:详设计 | 个 | 54 | | | |
| 99 | 030404034005 | 照明开关 | 1. 名称:单联开关 | 个 | 5 | | | |
| 100 | 030404034006 | 照明开关 | 1. 名称:双联开关 | 个 | 16 | | | |
| 101 | 030413002003 | 凿（压）槽 | 1. 名称:50*50 割槽 | m | 226.6 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目—土建 标段：锦屏县 2025 年隆里所村和 第 9 页
及装饰装修 美村寨建设项目 共 27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|------|-------------------------|------|-------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 102 | 030411004011 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-4*25+1*16 | m | 135 | | | |
| 103 | 030411001009 | 配管 | 1. 名称:SC80 | m | 135 | | | |
| 104 | 030411001010 | 配管 | 1. 名称:PC50 线管 | m | 135 | | | |
| 105 | 030411004012 | 网线 | 1. 名称:网线 | m | 82.23 | | | |
| 106 | 031001006005 | 塑料管 | 1. 安装部位:卫生间 | m | 45.4 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|------------|---|----|-------|--|--|--|
| | | | 2. 材质、规格:PVC32 | | | | | |
| 107 | 031001006006 | 塑料管 | 1. 安装部位:卫生间 2. 材质、规格:PVC110 | m | 45.68 | | | |
| 108 | 031004014003 | 地漏 | 1. 型号、规格:DN50 不锈钢地漏 | 个 | 3 | | | |
| 109 | 010101003003 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 部位:给排水管道 | m3 | 7.26 | | | |
| | | 门窗工程 | | | | | | |
| 110 | 010807001003 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:C1417、C1416、C1518 2. 框、扇材质:详设计 3. 玻璃品种、厚度:详设计 | m2 | 32.84 | | | |
| 111 | 010801002005 | 木质门带套 | 1. 门代号及洞口尺寸:M1827 | 樘 | 3 | | | |
| 112 | 010801001004 | 木质门 | 1. 成品套装木门定制含锁及配件(实木门带副窗) 2. 规格: M1021 | 樘 | 6 | | | |
| 113 | 010801002003 | 木质门带套 | 1. 门代号及洞口尺寸:M0721 2. 卫生间门 | 樘 | 3 | | | |
| | | 散水 | | | | | | |
| 114 | 011107004002 | 水泥砂浆台阶面 | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm 厚 2. 面层厚度、砂浆配合比:1: 2 水泥砂浆 | m2 | 39.9 | | | |
| | | 花尽民宿一装饰装修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段:锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 10
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计 量 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|------|------|--------|--------|-----|-------|---|---|
| | | | | | | 综 | 合 | 其 |
| | | | | | | | | |

| | | | | 单 位 | | 合 单 价 | 价 | 中 |
|-----|--------------|-----------------------|---|--------|-----|-------------|---|-------------|
| | | | | | | | | 暂 估 价 |
| 115 | 011606001003 | 楼地面龙骨及饰面拆除 | 1. 一楼木地板拆除 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | m2 | 110 | | | |
| 116 | 011606003002 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1. 卫生间顶面拆除 | m2 | 43 | | | |
| | | 装饰部分 | | | | | | |
| 117 | 011104002003 | 竹、木(复合)地板 | 1. 一楼木铺 30mm 厚杉木地板, 木油漆二道工序做旧 | m2 | 110 | | | |
| 118 | 030404033009 | 集成 300*300 换气扇 | 1. 名称:集成 300*300 换气扇 | 台 | 8 | | | |
| 119 | 030404033010 | 集成 LED300*600 照明换气一体灯 | 1. 名称:1. 集成 LED300*600 照明换气一体灯 | 台 | 8 | | | |
| 120 | 011207001001 | 墙面装饰板 | 1. 卫生间墙面木龙骨架 12mm 厚木板封面, 木油漆二道工序做旧 2. 含脚手架 | m2 | 52 | | | |
| 121 | 011302001019 | 吊顶天棚 | 1. 一楼室内实木吊顶(木龙骨架、5 公分厚隔音棉、12mm 厚实木板封面、刷防腐油漆二道做旧); 2. 含脚手架。 | m2 | 120 | | | |
| 122 | 010904002010 | 门修缮 | 1. 原门脱落, 修缮补板; | 扇 | 12 | | | |
| 123 | 010904002011 | 窗户修缮 | 1. 原窗脱落, 修缮补板; | 扇 | 10 | | | |
| 124 | 010904002012 | 空调及外机拆除 | 1. 空调及外机拆除 | 台 | 8 | | | |
| 125 | 010801006004 | 门锁安装 | 1. 更换仿古铜合金门锁 | 套 | 24 | | | |
| 126 | 02010018 | 空调木质外机罩 | 1. 空调外机罩, 实木条、油漆二道工序做旧 | 个 | 11 | | | |
| 127 | 011407001009 | 墙面喷刷涂料 | 1. 内墙腻子二道; 2. 内墙乳胶漆二道; 3. 含脚手架 | m2 | 490 | | | |
| 128 | 02010019 | 原有实木洗漱台组合柜打磨喷漆二道工序 | 1. 原有实木洗漱台组合柜打磨喷漆二道工序 | 套 | 4 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|----------|-------------|----------------------------|---|---|--|--|--|
| 129 | 02010020 | 循环水检测 维修 | 1. 循环水检测维修暂估价 (以现场检测为准) | 项 | 1 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建 标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
及装饰装修 美村寨建设项目

第 11
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|--------|----------------------------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 130 | 02010021 | 标识标牌制作 | 1. 标识标牌制作 | 项 | 1 | | | |
| | | 电气工程 | | | | | | |
| 131 | 031004010002 | 淋浴器 | 1. 更换复古全铜淋浴花洒套装 | 套 | 4 | | | |
| 132 | 031004006005 | 大便器 | 1. 更换马桶, 静音超漩虹吸式防臭大口经马桶 | 组 | 4 | | | |
| 133 | 030412004002 | 装饰灯 | 1. 中式垂线灯, 灯体 600mm*400mm | 套 | 14 | | | |
| 134 | 030412004003 | 装饰灯 | 1. 定制中式台灯, 灯体 220mm*470mm | 套 | 22 | | | |
| 135 | 030412004004 | 装饰灯 | 1. 明装 LED 可调节式射灯 | 套 | 12 | | | |
| 136 | 031004017003 | 冷热水混合器 | 1. 1.60 升热水器含三角阀及高压软管 | 套 | 3 | | | |
| 137 | 030901013002 | 灭火器 | 1. 4kg 干粉灭火器(国标保障) | 具 | 8 | | | |
| 138 | 030412004005 | 装饰灯 | 1. 中式灯笼, 灯体 400mm*300mm | 套 | 12 | | | |
| 139 | 011304001001 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水灯带黄光 | m | 100 | | | |
| 140 | 011304001002 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水洗墙灯 24W 黄光 | m | 60 | | | |
| 141 | 030412004006 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明 LED 防水投灯光 200W | 套 | 6 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|----------------|--|----|-----|--|--|--|
| 142 | 030412004007 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明仿古灯笼, 灯体 480mm*500mm | 套 | 12 | | | |
| | | 书院学堂一 装饰装修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 143 | 011606001004 | 楼地面龙骨 及饰面拆除 | 1. 一楼木地板拆除 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | m2 | 110 | | | |
| 144 | 011614002002 | 柜体拆除 | 1. 二楼木质书架拆除 34000*3500; 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | m2 | 119 | | | |
| 145 | 010904002015 | 空调及外机 拆除 | 1. 空调及外机拆除 | 台 | 8 | | | |
| 146 | 011606002003 | 墙柱面龙骨 及饰面 | 1. 二楼办公区墙面拆除 | m2 | 270 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 12
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|-----------------------|----------------------|----------|------|----------|--------|-----------------------|
| | | | | | | 综合 单价 | 合 价 | 其 中 暂 估 价 |
| | | 拆除 | 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | | | | | |
| 147 | 010201 | 拆除大厅灯 具及灯具维 修安装 | 1. 拆除大厅灯具及灯具维 修安装 | 项 | 1 | | | |
| | | 装饰部分 | | | | | | |
| 148 | 010904002016 | 门修缮 | 1. 原门脱落，修缮补板； | 扇 | 10 | | | |
| 149 | 010904002017 | 窗户修缮 | 1. 原窗脱落，修缮补板； | 扇 | 18 | | | |
| 150 | 010801006005 | 门锁安装 | 1. 更换仿古铜合金门锁 | 套 | 4 | | | |
| 151 | 011501006001 | 书柜 | 1. 书柜制作 1200*3500*9 | m2 | 37.9 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|---------|----------------------------|---|-----|--|--|--|
| | | | 套, 油漆二道工序做旧 | | | | | |
| 152 | 02010023 | 空调木质外机罩 | 1. 空调外机罩, 实木条、油漆二道工序做旧 | 个 | 3 | | | |
| 153 | 010904002018 | 门修缮 | 1. 二楼办公区门修缮 | 扇 | 10 | | | |
| 154 | 010904002019 | 窗户修缮 | 1. 二楼办公区窗户修缮 | 扇 | 18 | | | |
| 155 | 02010026 | 标识标牌制作 | 1. 标识标牌制作 | 项 | 1 | | | |
| | | 电气工程 | | | | | | |
| 156 | 030701003003 | 空调器 | 1. 大 3 匹立式空调 | 台 | 3 | | | |
| 157 | 030412001007 | 普通灯具 | 1. 更换 LED 灯泡 | 套 | 30 | | | |
| 158 | 030412004008 | 装饰灯 | 1. 中式垂线灯 | 套 | 10 | | | |
| 159 | 030412004009 | 装饰灯 | 1. 明装 LED 可调节式射灯 | 套 | 15 | | | |
| 160 | 030701003004 | 空调器 | 1. 办公室美的 2 匹立式空调圆款 (接待室) | 台 | 1 | | | |
| 161 | 031004018002 | 饮水机 | 1. 立式饮水机 (下置水桶) | 套 | 3 | | | |
| 162 | 030412004010 | 装饰灯 | 1. LED 吊线灯 1200*200 | 套 | 14 | | | |
| 163 | 030412004011 | 装饰灯 | 1. 中式灯笼, 灯体 400mm*300mm | 套 | 18 | | | |
| 164 | 011304001003 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水灯带黄光 | m | 250 | | | |
| 165 | 011304001004 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水洗墙灯 24W 黄光 | m | 60 | | | |
| 166 | 030412004012 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明 LED 防水 | 套 | 8 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目—土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 13
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | |
|----|------|------|--------|------|-----|--------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|----------------|--|----|------|--|--|--|
| | | | 投灯光 200W | | | | | |
| 167 | 030412004013 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明仿古灯笼, 灯体 480mm*500mm | 套 | 10 | | | |
| | | 明论堂--装 饰装修 | | | | | | |
| | | 装饰部分 | | | | | | |
| 168 | 010904002021 | 门修缮 | 1. 原门脱落, 修缮补板; | 扇 | 10 | | | |
| 169 | 010904002022 | 窗户修缮 | 1. 原窗脱落, 修缮补板; | 扇 | 18 | | | |
| 170 | 010801006006 | 门锁安装 | 1. 更换仿古铜合金门锁 | 套 | 4 | | | |
| | | 状元弟--装 饰装修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 171 | 011606001005 | 楼地面龙骨 及饰面拆除 | 1. 一楼木地板拆除 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | m2 | 95 | | | |
| | | 装饰部分 | | | | | | |
| 172 | 011207001002 | 墙面装饰板 | 1. 卫生间墙面木龙骨架 12mm 厚木板封面, 木油漆 二道工序做旧 2. 含脚手架 | m2 | 14.4 | | | |
| 173 | 011104002004 | 竹、木(复合) 地板 | 1. 一楼木铺 30mm 厚杉木地 板, 木油漆二道工序做旧 | m2 | 90 | | | |
| 174 | 010904002024 | 门修缮 | 1. 原门脱落, 修缮补板; | 扇 | 8 | | | |
| 175 | 010904002025 | 窗户修缮 | 1. 原窗脱落, 修缮补板; | 扇 | 10 | | | |
| 176 | 010801006007 | 门锁安装 | 1. 更换仿古铜合金门锁 | 套 | 5 | | | |
| 177 | 02010032 | 空调木质外 机罩 | 1. 空调外机罩, 实木条、油 漆二道工序做旧 | 个 | 6 | | | |
| | | 电气工程 | | | | | | |
| 178 | 030701003005 | 空调器 | 1. 1.5 匹挂式空调 | 台 | 5 | | | |
| 179 | 030701003006 | 空调器 | 1. 大 3 匹立式空调 | 台 | 1 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|----------------|-----------------------------------|----------------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 180 | 030412004014 | 装饰灯 | 1. 中式垂线灯, 灯体 600mm*400mm | 套 | 12 | | | |
| 181 | 030412004015 | 装饰灯 | 1. 定制中式台灯, 灯体 220mm*470mm | 套 | 6 | | | |
| 182 | 030412004016 | 装饰灯 | 1. 中式灯笼, 灯体 400mm*300mm | 套 | 6 | | | |
| 183 | 030412004017 | 装饰灯 | 1. 明装 LED 可调节式射灯 | 套 | 7 | | | |
| 184 | 030412008001 | 中杆灯 | 1. 3.5 米高仿古庭院灯双 臂太阳能灯 | 套 | 8 | | | |
| 185 | 030901013003 | 灭火器 | 1. 4kg 干粉灭火器(国标保 障) | 具 | 8 | | | |
| 186 | 031004017004 | 冷热水混合 器 | 1. 1.60 升热水器含三角阀 及高压软管 | 套 | 3 | | | |
| 187 | 031004018003 | 饮水机 | 1. 立式饮水机(下置水桶) | 套 | 1 | | | |
| 188 | 011304001005 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水 灯带黄光 | m | 300 | | | |
| 189 | 011304001006 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水 洗墙灯 24W 黄光 | m | 30 | | | |
| 190 | 030412004018 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明 LED 防水 投灯光 200W | 套 | 16 | | | |
| 191 | 030412004019 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明仿古灯笼, 灯体 480mm*500mm | 套 | 10 | | | |
| | | 当年明月-- 装饰装修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 192 | 011606001006 | 楼地面龙骨 及饰面拆除 | 1. 一楼木地板拆除 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | m ² | 220 | | | |
| | | 装饰部分 | | | | | | |
| 193 | 011104002006 | 竹、木(复合) 地板 | 1. 一楼木铺 30mm 厚杉木地 板, 木油漆二道工序做旧 | m ² | 220 | | | |
| 194 | 010904002032 | 门修缮 | 1. 原门脱落, 修缮补板; | 扇 | 8 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|------|--------------|---|----|--|--|--|
| 195 | 010904002033 | 窗户修缮 | 1.原窗脱落，修缮补板； | 扇 | 20 | | | |
| 196 | 010801006009 | 门锁安装 | 1.更换仿古铜合金门锁 | 套 | 1 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 15
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|----------|-------------------------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 197 | 02010042 | 中央空调检测维修 | 1.中央空调检测维修，清洗（以现场检测为准） | 项 | 1 | | | |
| 198 | 02010043 | 循环水检测维修 | 1.循环水检测维修暂估价（以现场检测为准） | 项 | 1 | | | |
| 199 | 02010044 | 定制厨柜门 | 1.定制厨柜门 | 扇 | 24 | | | |
| 200 | 011207001004 | 墙面装饰板 | 1.防腐木栅栏隔墙油漆二道工序做旧 | m2 | 20 | | | |
| 201 | 011408001001 | 墙纸裱糊 | 1.当地文化特色刺绣或蜡染布贴顶 | m2 | 50 | | | |
| 202 | 02010041 | 标识标牌制作 | 1.标识标牌制作 | 项 | 1 | | | |
| | | 电气工程 | | | | | | |
| 203 | 031004018004 | 饮水机 | 1.立式饮水机（下置水桶） | 套 | 1 | | | |
| 204 | 030901013004 | 灭火器 | 1.4kg 干粉灭火器(国标保障) | 具 | 10 | | | |
| 205 | 030412004020 | 装饰灯 | 1.中式垂线灯,灯体 600mm*400mm | 套 | 23 | | | |
| 206 | 030412004021 | 装饰灯 | 1.定制中式台灯,灯体 220mm*470mm | 套 | 33 | | | |
| 207 | 030412004022 | 装饰灯 | 1.中式灯笼,灯体 400mm*300mm | 套 | 16 | | | |
| 208 | 030412004023 | 装饰灯 | 1.明装 LED 可调节式射灯 | 套 | 40 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|----------------|-----------------------------|---|-----|--|--|--|
| 209 | 030412004024 | 装饰灯 | 1.暗装 LED 射灯 | 套 | 20 | | | |
| 210 | 011304001007 | 灯带 | 1.户外辅助照明 LED 防水灯带黄光 | m | 250 | | | |
| 211 | 011304001008 | 灯带 | 1.户外辅助照明 LED 防水洗墙灯 24W 黄光 | m | 30 | | | |
| 212 | 030412004025 | 装饰灯 | 1.户外辅助照明 LED 防水投灯光 200W | 套 | 6 | | | |
| 213 | 030412004026 | 装饰灯 | 1.户外辅助照明仿古灯笼,灯体 480mm*500mm | 套 | 20 | | | |
| | | 隆里面制食品工坊 | | | | | | |
| | | 隆里面制食品工坊--装饰装修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建 标段：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目
及装饰装修

第 16
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|---------|---|----------------|-------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 214 | 011603001001 | 木构件拆除 | 1.木构件拆除 檩条； 2.原木檩条单根长 3.5 米，直径 120mm； 3.拆除垃圾外运 运距 3km | 根 | 87 | | | |
| 215 | 011603001011 | 木构件拆除 | 1.拆除小青瓦屋面 | m ² | 160.4 | | | |
| 216 | 011603001003 | 木构件拆除 | 1.木构件拆除 椽子； 2.规格尺寸为： 2000*100*10； 3.拆除垃圾外运 运距 3km | 根 | 1607 | | | |
| 217 | 011606002001 | 拆除卫生间隔板 | 1.拆除卫生间隔板 | m ² | 47.53 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|------------|--|----|--------|--|--|--|
| 218 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1. 拆除地砖; 2. 拆除垃圾外运 运距 3km; | m2 | 99.2 | | | |
| 219 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1. 拆除地砖; 2. 拆除垃圾外运 运距 3km; | m2 | 46.13 | | | |
| 220 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 1. 拆除砖砌墙体; 2. 拆除垃圾外运 运距 3km; | m3 | 0.41 | | | |
| 221 | 011604002001 | 立面抹灰层拆除 | 1. 铲除墙面腻子 | m2 | 7.21 | | | |
| 222 | 011602001001 | 混凝土构件拆除 | 1. 拆除混凝土地面; 2. 拆除垃圾外运 运距 3km; | m3 | 25.39 | | | |
| 223 | 011610001001 | 木门窗拆除 | 1. 拆除带亮子实木门 | 樘 | 5 | | | |
| 224 | 011610001002 | 木门窗拆除 | 1. 拆除实木窗玻璃 | 樘 | 29 | | | |
| 225 | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1. 拆除实木板吊顶 2. 拆除垃圾外运 运距 3km | m2 | 63.24 | | | |
| 226 | 011604002002 | 立面抹灰层拆除 | 1. 铲除原有抹灰层厚度 20mm; 2. 女儿墙 3. 拆除垃圾外运 运距 3km | m2 | 65.79 | | | |
| | | 装饰装修 | | | | | | |
| 227 | 011106002001 | 块料楼地面 | 1. 600*600 仿古防滑砖 2. 30 厚 1: 6 干性水泥砂浆 | m2 | 211.35 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 17
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|------|------|--------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|------|---|----|--------|--|--|--|
| | | | 3. 3mm 厚防水涂料防潮层 4. 100 厚 C15 现拌混凝土， 光面 5. 素土夯实，压实度 \geq 93% 6. 部位：含卫生间 | | | | | |
| 228 | 011302001024 | 吊顶天棚 | 1. 轻钢龙骨 2. 600 \times 600 铝扣板 3. 含脚手架 4. 部位：一层 | m2 | 78.95 | | | |
| 229 | 011301001001 | 天棚抹灰 | 1. 天棚腻子二道； 2. 天棚乳胶漆二道； 3. 含脚手架； 4. 部位：一层 | m2 | 30 | | | |
| 230 | 011204003007 | 块料墙面 | 1. 墙体 2. 9 厚 1:1:6 水泥石灰砂 浆打底扫毛 3. 7 厚 1:1:6 水泥石灰砂 浆热层找平 4. 3mm 厚 JS 防水涂料 5. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤 网 3~5mm 厚(塑料锚栓锚 固) 6. 墙面贴 400*800 墙砖 7. 含脚手架 8. 部位：一层墙面 | m2 | 138.62 | | | |
| 231 | 011210005001 | 成品隔断 | 1. 成品隔断 | m2 | 11.32 | | | |
| 232 | 010401003001 | 实心砖墙 | 1. 砖品种、规格、强度等 级:MU15 2. 砂浆强度等级、配合 比:M7.5 3. 含脚手架 | m3 | 3.97 | | | |
| 233 | 011204003010 | 块料墙面 | 1. 墙体 2. 9 厚 1:1:6 水泥石灰砂 浆打底扫毛 3. 7 厚 1:1:6 水泥石灰砂 浆热层找平 4. 1.5mm 改性防水沥青 5. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤 网 3~5mm 厚(塑料锚栓锚 固) 6. 墙面贴 600*1200 墙砖 7. 部位：卫生间内墙面 8. 含脚手架 | m2 | 74.88 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建及装饰装修
 标段：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目

第 18
 页 共
 27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|-----------|---|----------------|--------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 234 | 010904001003 | 楼（地）面卷材防水 | 1. 1.5mm 改性防水沥青卷材； 2. 部位：卫生间 | m ² | 15.27 | | | |
| 235 | 011302001002 | 吊顶天棚 | 1. 轻钢龙骨 2. 300×600 铝扣板 3. 含脚手架 4. 部位：卫生间 | m ² | 15.82 | | | |
| 236 | 011105005001 | 木质踢脚线 | 1. 实木地脚线 | m ² | 4.46 | | | |
| 237 | 011302001003 | 吊顶天棚 | 1. 20mm 厚实木板吊顶 2. 打磨，刷二道广生漆； 3. 含脚手架 | m ² | 63.14 | | | |
| 238 | 011302002001 | 格栅吊顶 | 1. 50*30 实木条做格栅吊顶 2. 打磨，刷二道广生漆 3. 含脚手架 | m ² | 24.55 | | | |
| 239 | 011406001010 | 乳胶漆内墙面 | 1. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤网 3~5mm 厚（塑料锚栓锚固） 2. 内墙腻子满刮二道 3. 内墙漆喷涂三道 4. 部位：原有内墙面 5. 含脚手架 | m ² | 128.62 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|-----------|--|----|--------|--|--|--|
| 240 | 011406001001 | 真石漆 | 1、加气混凝土砌块或钢筋混凝土基层 2、基层处理,刷水泥浆一道(满挂玻纤网格布,加建筑胶适量) 3、刷界面处理剂 4、12厚1:3水泥砂浆打底,两次成活(内掺5%防水剂) 5、6厚1:2.5水泥砂浆找平(内掺5%防水剂) 6、7厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 7、油性底漆一道,真石漆一道,面漆两道(涂料单位实施) | m2 | 354.56 | | | |
| 241 | 011701002004 | 粉饰脚手架 | 1.单顶脚手架 活动脚手架 墙、柱面 | m2 | 416.45 | | | |
| 242 | 011407003001 | 空花格、栏杆刷涂料 | 1.喷刷涂料 石灰油浆两遍 混凝土花格窗栏杆花 | m2 | 38.19 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 19
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------|-------------------------------------|------|--------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 饰 | | | | | |
| | | 屋面工程 | | | | | | |
| 243 | 010901001030 | 瓦屋面 | 1.小青瓦屋面 2.檩木上钉屋面板,石油沥青油毡防水、挂瓦条铺钉 | m2 | 160.04 | | | |
| 244 | 010901001002 | 瓦屋面封檐 | 1.木质封檐板 | m | 40.4 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|---------|---|----------------|--------|--|--|--|
| | | 板 | | | | | | |
| 245 | 010901001003 | 瓦屋面 | 1. 瓦屋面 小青瓦 屋脊 | m | 20.2 | | | |
| 246 | 020601003001 | 小青瓦屋面 | 1. 混凝土瓦头 | m | 20.2 | | | |
| 247 | 010901001004 | 不上人屋面 | 1. 50mm 厚 C25 细石混凝土保护层 2. 2 厚涂必定橡胶沥青涂料 3. 20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 4. 原有屋面层清理及修补 | m ² | 18.8 | | | |
| | | 水电工程 | | | | | | |
| 248 | 031004006001 | 大便器 | 1. 陶瓷蹲便器 (含冲水箱) | 组 | 4 | | | |
| 249 | 030411004001 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-4mm ² | m | 834.87 | | | |
| 250 | 030411001001 | 配管 | 1. 名称:PC20 线管 | m | 602.62 | | | |
| 251 | 030411004002 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 594.99 | | | |
| 252 | 030404017001 | 配电箱 | 1. 名称:照明配电箱 2. 规格:60*60 | 台 | 2 | | | |
| 253 | 030404035001 | 插座 | 1. 名称:单相五暗装插座 (10A) | 个 | 53 | | | |
| 254 | 030404035002 | 底盒 | 1. 名称:底盒 2. 材质:详设计 3. 规格:详设计 4. 安装方式:详设计 | 个 | 63 | | | |
| 255 | 030404034001 | 照明开关 | 1. 名称:单联开关 | 个 | 10 | | | |
| 256 | 030413002001 | 凿 (压) 槽 | 1. 名称:50*50 割槽 | m | 159 | | | |
| 257 | 030411004004 | 配线 | 1. 名称:WDZ-BYJ-4*25+1*16 | m | 10 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建 标段:锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目

第 20 页 共 27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单 | 工程量 | 金额 (元) | | |
|----|------|------|--------|-----|-----|--------|----|----|
| | | | | | | 综合 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | |

| | | | | 位 | | 单 价 | | 暂 估 价 |
|------|--------------|------------------------|---|----|--------|--------|--|-------------|
| 258 | 030411001003 | 配管 | 1.名称:SC80 | m | 10 | | | |
| 259 | 030411001004 | 配管 | 1.名称:PC50 线管 | m | 602.62 | | | |
| 260 | 031001006001 | 塑料管 | 1.安装部位:卫生间 2.材质、规格:PVC32 | m | 16.5 | | | |
| 261 | 031001006002 | 塑料管 | 1.安装部位:卫生间 2.材质、规格:PVC110 | m | 16.5 | | | |
| 262 | 031004014001 | 地漏 | 1.型号、规格:DN50 不锈钢 地漏 | 个 | 2 | | | |
| 263 | 010101003001 | 挖沟槽土方 | 1.土壤类别:一、二类土 2.部位:给排水管道 | m3 | 2.64 | | | |
| | | 门窗工程 | | | | | | |
| 264 | 010806001001 | 木质窗 | 1.木质窗户定制含窗套制 作、玻璃、油漆、安装 2.钢化玻璃安装双面,内外 一面 3.规格:C1517 | m2 | 74.55 | | | |
| 265 | 010801001001 | 木质门 | 1.成品套装木门定制含锁 及配件(实木门带副窗) 2.规格:M1026 | 樘 | 10 | | | |
| | | 隆里米酒酿 造工坊 | | | | | | |
| | | 隆里米酒酿 造工坊--装 饰装修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 266 | 011605002002 | 立面块料拆 除 | 1.拆除地砖; 2.拆除垃圾外运 运距 3km; | m2 | 34.06 | | | |
| 267 | 011605001002 | 平面块料拆 除 | 1.拆除地砖; 2.拆除垃圾外运 运距 3km; | m2 | 20.11 | | | |
| 268 | 011602001004 | 混凝土构件 拆除 | 1.拆除混凝土台阶; 2.拆除垃圾外运 运距 3km; | m3 | 0.54 | | | |
| | | 装饰部分 | | | | | | |
| 269 | 011106002007 | 块料楼地面 | 1.600*600 仿古防滑砖 2.30厚 1:6干性水泥砂 | m2 | 34.36 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建 标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
及装饰装修 美村寨建设项目

第 21
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|--------------|---|------|--------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 浆 3. 3mm 厚防水涂料防潮层 4. 100 厚 C15 现拌混凝土， 光面 5. 素土夯实，压实度≥93% | | | | | |
| 270 | 011406001011 | 乳胶漆内墙面 | 1. 抗裂砂浆复合耐碱玻纤网 3~5mm 厚(塑料锚栓锚固) 2. 内墙腻子满刮二道 3. 内墙漆喷涂三道 4. 部位：原有内墙面 5. 含脚手架 | m2 | 113.17 | | | |
| 271 | 011302001011 | 吊顶天棚 | 1. 轻钢龙骨 2. 600×600 铝扣板 3. 含脚手架 | m2 | 18.44 | | | |
| | | 隆里美食坊 | | | | | | |
| | | 隆里美食坊--装饰装修 | | | | | | |
| | | 千户守备餐厅--装饰装修 | | | | | | |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 272 | 011614002001 | 柜体拆除 | 1. 服务台拆除 7800*600*850 木结构柜体 | m | 7.8 | | | |
| 273 | 01020001 | 厨房设施设备拆除 | 1. 厨房设施设备拆除 | 项 | 1 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|------------------|----------------------------------|----|-------|--|--|--|
| 274 | 01020002 | 灯具拆除一楼、二楼室内所有灯具 | 1. 灯具拆除一楼、二楼室内所有灯具 | 项 | 1 | | | |
| 275 | 011606002002 | 墙柱面龙骨及饰面拆除 | 1. 二楼木结构隔墙拆除(宽4100*高3200) | m2 | 13.12 | | | |
| | | 装饰部分 | | | | | | |
| 276 | 020906001001 | 隔墙板、隔断、护墙板、木墙裙油漆 | 1. 室外板墙面、门窗、圆柱、栏杆、穿枋打磨刷优质木油漆三道工序 | m2 | 370 | | | |
| 277 | 020512003001 | 栈板(间壁)墙 | 1. 过道10木板隔墙1500*3200(含油漆二遍) | m2 | 4.8 | | | |
| 278 | 010801001005 | 木质门 | 1. 中式花格门800*2600定制安装(含门框、油 | 樘 | 1 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目

第 22
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------|--|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 漆二遍) | | | | | |
| 279 | 010801006001 | 门锁安装 | 1. 更换仿古铜合金门锁 | 套 | 10 | | | |
| 280 | 010904002004 | 门修缮 | 1. 原门脱落, 修缮补板; | 扇 | 10 | | | |
| 281 | 010904002004 | 窗户修缮 | 1. 原窗脱落, 修缮补板; | 扇 | 8 | | | |
| 282 | 011501016001 | 收银台 | 1. 服务台制作 5500*600*850 砖木结构柜体, 油漆二道工序做旧 | m | 5.5 | | | |
| 283 | 011501012001 | 吧台背柜 | 1. 酒水柜架木结构制作, 油漆二道工序做旧, 尺寸: 3700*2600*300 | m | 3.7 | | | |
| 284 | 02010006 | 空调木质外 | 1. 空调外机罩, 实木条、油 | 个 | 5 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|----------------|---|----|-------|--|--|--|
| | | 机罩 | 漆二道工序做旧 | | | | | |
| 285 | 02010007 | 厨房 304 不锈钢排水沟 | 1. 厨房 304 不锈钢排水沟槽 200mm*100mm 成品定制 | m | 6 | | | |
| 286 | 011302001013 | 吊顶天棚 | 1. 平面、跌级天棚 装配式 T 形铝合金天棚龙骨; 2. 厨房轻钢龙骨, 300*600 铝扣板吊顶 3. 含脚手架 | m2 | 19.25 | | | |
| 287 | 030412001003 | 普通灯具 | 1. 集成 LED300*600 照明灯 | 套 | 6 | | | |
| 288 | 011302001014 | 吊顶天棚 | 1. 平面、跌级天棚 装配式 T 形铝合金天棚龙骨; 2. 公卫轻钢龙骨, 300*600 铝扣板吊顶 3. 含脚手架 | m2 | 13 | | | |
| 289 | 030412001004 | 普通灯具 | 1. 集成 LED300*600 照明灯 | 套 | 4 | | | |
| 290 | 030404033005 | 集成 300*300 换气扇 | 1. 名称:集成 300*300 换气扇 | 台 | 4 | | | |
| 291 | 011407001007 | 墙面喷刷涂料 | 1. 内墙腻子二道; 2. 内墙乳胶漆二道; 3. 含脚手架 | m2 | 120 | | | |
| 292 | 02010008 | 标识标牌制作 | 1. 标识标牌制作 | 项 | 1 | | | |
| | | 千户守备餐厅--设施设备采购 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 23
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|------|------|--------|------|-----|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|--------------|-----------------------------------|----------------|------|--|--|--|
| 293 | 031004017005 | 冷热水混合器 | 1. 1.100 升热水器含三角阀及高压软管 | 套 | 1 | | | |
| 294 | 030701003008 | 空调器 | 1. 1.5 匹挂式空调 | 台 | 3 | | | |
| 295 | 030701003009 | 空调器 | 1. 大 3 匹立式空调方款 | 台 | 3 | | | |
| 296 | 030412004034 | 装饰灯 | 1. 服务台复古吊灯 | 套 | 1 | | | |
| 297 | 030412004035 | 装饰灯 | 1. 中式主灯, 灯体 1 米 6-8 头 | 套 | 11 | | | |
| 298 | 030412004036 | 装饰灯 | 1. 中式垂线灯, 灯体 600mm*400mm | 套 | 4 | | | |
| 299 | 030412004037 | 装饰灯 | 1. 中式灯笼, 灯体 400mm*300mm | 套 | 8 | | | |
| 300 | 030412004038 | 装饰灯 | 1. 明装 LED 可调节式射灯 | 套 | 10 | | | |
| 301 | 030904001002 | 双探头烟雾报警器 | 1. 名称: 双探头烟雾报警器 | 个 | 15 | | | |
| 302 | 031004006006 | 大便器 | 1. 冲水箱(含三角阀, 高压软管) | 组 | 4 | | | |
| 303 | 031004018005 | 饮水机 | 1. 立式饮水机(下置水桶) | 套 | 5 | | | |
| 304 | 011304001011 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水灯带黄光 | m | 300 | | | |
| 305 | 011304001012 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水洗墙灯 24W 黄光 | m | 100 | | | |
| 306 | 030412004039 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明 LED 防水投灯光 200W | 套 | 8 | | | |
| 307 | 030412004040 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明仿古灯笼, 灯体 480mm*500mm | 套 | 12 | | | |
| | | 酒坊建设部分--装饰装修 | | | | | | |
| | | 装饰部分 | | | | | | |
| 308 | 010904002007 | 门修缮 | 1. 原门脱落, 修缮补板; | 扇 | 4 | | | |
| 309 | 02010012 | 空调木质外机罩 | 1. 空调外机罩, 实木条、油漆二道工序做旧 | 个 | 1 | | | |
| 310 | 010801006003 | 门锁安装 | 1. 更换仿古铜合金门锁 | 套 | 1 | | | |
| 311 | 011104002002 | 竹、木(复合)地板 | 1. 表演台, 木龙骨架铺 3 公分厚实木板打磨刷优质木油漆四道工 | m ² | 6.12 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目—土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 24
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|--------------|---|----------------|------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| | | | 序 | | | | | |
| 312 | 011501016002 | 收银台 | 1. 服务台制作 300*600*850 砖木结构柜 体，油漆二道工序做旧 | m | 3 | | | |
| 313 | 011501012002 | 吧台背柜 | 1. 木质酒水架制作油漆二 道工序做旧长 5.3 米*高 3.3 米 | m | 5.3 | | | |
| 314 | 011501012003 | 公厕 | 1. 4.2*3 米含砖混主体，含 室内装修卫生器具 | m ² | 12.6 | | | |
| | | 电气工程 | | | | | | |
| 315 | 030701003010 | 空调器 | 1. 大 3 匹立式空调方款 | 台 | 1 | | | |
| 316 | 030904001003 | 双探头烟雾 报警器 | 1. 名称：双探头烟雾报警器 | 个 | 2 | | | |
| 317 | 030901013005 | 灭火器 | 1. 4kg 干粉灭火器（国标保 障） | 具 | 2 | | | |
| 318 | 030412004041 | 装饰灯 | 1. 酒吧复古主吊灯 | 套 | 1 | | | |
| 319 | 030412004042 | 装饰灯 | 1. 酒吧复古吊线灯 | 套 | 4 | | | |
| 320 | 030412004043 | 装饰灯 | 1. 酒吧复古吧台灯 | 套 | 1 | | | |
| 321 | 030412004044 | 装饰灯 | 1. 明装 LED 可调节式射灯 | 套 | 5 | | | |
| 322 | 030412004045 | 装饰灯 | 1. 中式灯笼，灯体 400mm*300mm | 套 | 4 | | | |
| 323 | 011304001013 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水 灯带黄光 | m | 500 | | | |
| 324 | 011304001014 | 灯带 | 1. 户外辅助照明 LED 防水 洗墙灯 24W 黄光 | m | 12 | | | |
| 325 | 030412004046 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明 LED 防水 投灯光 200W | 套 | 20 | | | |
| 326 | 030412004047 | 装饰灯 | 1. 户外辅助照明仿古灯笼， 灯体 480mm*500mm | 套 | 50 | | | |

| | | | | | | | | | |
|------|--------------|-------------------|-----------------------------|---|---|--|--|--|--|
| | | 人居环境整治（路面改造及污水治理） | | | | | | | |
| | | 舞台 | | | | | | | |
| 327 | 010901001027 | 瓦屋面 | 1. 类型: 围墙 2. 瓦品种、规格: 小青瓦 | m | 9 | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | |

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段：锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 25
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|--------|---|----------------|---------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 328 | 011104002007 | 防腐木地面 | 1. 防腐木面层铺装 2. 防腐木龙骨 3. 150 厚 C15 素砼结构层 4. 100 厚天然级配碎石 5. 素土夯实 \geq 0.93 | m ² | 67.5 | | | |
| 329 | 011406001007 | 背景墙刷漆 | 1. 刷白色防水外墙漆 2. 20 厚 1: 2 水泥砂浆抹灰 3. 含脚手架（双侧） | m ² | 19.8 | | | |
| 330 | 011204003011 | 块料墙面 | 1. 10 厚 120X240 仿古劈离砖 2. 留 5 凹缝，白色水泥砂浆 3. 20 厚 1: 2.5 水泥砂浆内掺 3% 防水剂 | m ² | 19.8 | | | |
| | | 地面铺装 | | | | | | |
| 331 | 040203007001 | 混凝土地坪 | 1. 混凝土强度等级: C30 商混 2. 厚度: 200mm | m ² | 1797.74 | | | |
| 332 | 010507003001 | 电缆沟、地沟 | 1. 20 厚 1: 3 水泥砂浆粉光 2. M5 水泥砂浆砌块 3. 100 厚 C10 混凝土垫层 | m | 76.33 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|-------|--|----------------|-------|--|--|--|
| 333 | 040402016001 | 沟道盖板 | 1. 材质:混凝土 2. 规格尺寸:860*500 3. 强度等级:C20 | m | 71 | | | |
| 334 | 010401012001 | 篝火池壁 | 1. 零星砌砖名称、部位:篝火池 2. 砖品种、规格、强度等级:MU15 水泥标砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆 | m ³ | 0.23 | | | |
| 335 | 010501001001 | 篝火池铺设 | 1. 细砂厚 200mm 2. 砼 C25 混凝土厚 200mm 3. 素土夯实 | m ³ | 0.78 | | | |
| 336 | 010101003004 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:≤2 米 | m ³ | 38.88 | | | |
| 337 | 010103001001 | 回填方 | 1. 填方材料品种:就地取土挖方 | m ³ | 35.49 | | | |
| 338 | 040501004001 | 波纹管 | 1. 材质及规格:φ200 波纹管 2. 连接形式:橡胶圈 | m | 108 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建
及装饰装修

标段:锦屏县 2025 年隆里所村和
美村寨建设项目

第 26
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------|------------------------------------|----------------|------|-------|----|-------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中暂估价 |
| 339 | 040504008001 | 整体化粪池 | 1. 材质:玻璃钢整体化粪池 2. 型号、规格:容积 3 立方 | 座 | 2 | | | |
| | | 围墙 | | | | | | |
| 340 | 010501002001 | 带形基础 | 1. 混凝土种类:C15 毛石混凝土基础 | m ³ | 8.84 | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|--------|--|----|--------|--|--|--|
| 341 | 010503001001 | 基础梁 | 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 | m3 | 4.36 | | | |
| 342 | 011702005001 | 基础梁模板 | 1. 梁截面形状:矩形基础梁 | m2 | 23.58 | | | |
| 343 | 010515001001 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:钢筋 HPB300 直径 6mm | t | 0.068 | | | |
| 344 | 010515001002 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 Φ 12 | t | 0.188 | | | |
| 345 | 010401003005 | 实心砖墙 | 1. 砖品种、规格、强度等级: 水泥标砖砌筑 2. 墙体类型:围墙 | m3 | 27 | | | |
| 346 | 011201001003 | 墙面一般抹灰 | 1. 部位:新建围墙 2. 墙体 3. 8 厚 1:3 水泥砂浆打底 4. 7 厚 1:25 水泥砂浆找平 5. 刮腻子粉 2-3 厚两遍找平磨光 6. 喷涂料面层二遍 7. 喷甲其硅醇钠憎水剂 8. 含脚手架 | m2 | 175.85 | | | |
| 347 | 010901001026 | 瓦屋面 | 1. 类型:围墙 2. 瓦品种、规格:小青瓦 | m2 | 43.23 | | | |
| 348 | 020602003001 | 瓦脊 | 1. 类型:围墙 2. 脊类型、位置:小青瓦瓦脊 | m | 49.12 | | | |
| | | 绿化 | | | | | | |
| 349 | 050102001001 | 栽植乔木 | 1. 种类:香樟 2. 苗木规格:D=15-16cm; 3. 养护措施:含加施基肥、 枝根消毒、生根催芽, 其余 满足设计及规范要求 | 株 | 4 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目--土建 标段:锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目
及装饰装修

第 27
页 共
27 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计 | 工程量 | 金额(元) |
|----|------|------|--------|---|-----|-------|
|----|------|------|--------|---|-----|-------|

暂列金额明细表

工程名称：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目 标段：锦屏县 2025 年隆里所村和美村寨建设项目 第 1 页 共 1 页
--土建及装饰装修

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|----|--------|------|---------|----|
| 1 | 文创产品采购 | 项 | 150000 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

第二节 商务要求

第二节 商务要求

一、交货期及交货地点

交货期：150 日历天

交货地点：采购人指定地点

二、验收标准、规范、方式

满足本项目采购需求和国家相关规定标准

三、付款方式

中标后甲乙双方自行协商约定

四、履约保证金

不要求

五、投标有效期

60 日历天

六、工期与进度保障

为确保该项目的工期和进度达到采购人要求，施工合同签订开工后 3 日内供应商应提交详细施工进度计划，应提供落地性较强的施工组织设计方案；应提供主要项目管理人员和主要设备机械进场的详细资料，采购人应严格按照供应商提供的进场人员、进场设备以及进场材料进行逐项核验，若出现供应商在人员、机械和设备进场安排不符合该项目要求的，采购方可随时要求供应商停工，直至供应商整改合格，方可进行正常施工作业。供应商应承诺关键节点工期延误每日按合同价 0.1% 支付违约金，承诺遇不可抗力 24 小时内书面通报，附证明材料。供应商应保证施工原材料储备量应不低于合同量的应急库存，突发情况 24 小时内启动应急供应，并对此条款进行单独承诺，承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

七、售后服务保障

根据项目实际情况，供应商应保证建立专属维保团队，提供 7×24 小时服务电话；应承诺接到报修后 2 小时内响应，24 小时内到场处理；应承诺质保期内，免费提供维保服务，质保期满后以不高于市场价 70% 提供维保服务。按照现行国家相关规范要求，该项目整体质保期不少于 2 年，防水工程 5 年质保，承诺质保期内每年 2 次免费设

备巡检保养；要求单独提供承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

八、其他要求

1. 供应商承诺中标后中标项目经理和主要施工现场管理人员（如：项目技术负责人、施工员、质量（检）员、安全员、材料员、资料员、造价员）不得擅自更换，并且项目经理每月在施工现场的时间不得少于 25 天，主要管理人员必须每日到场，如需离开工地时应经发包人同意，并经发包人同意的代表人签字。如项目经理和主要管理人员未取得发包人的书面同意而擅自离开施工现场的，项目经理每次按中标金额的 2% 罚款，主要管理人员每人每次按中标金额的 1% 罚款。罚款金额从工程款中扣除。若被建设单位发现项目经理每月入驻工地现场低于 25 日，达到 3 次建设单位有权终止合同。（供应商须单独提供承诺并加盖投标人 CA 电子签章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章上传至电子投标文件）

2. 签订合同时须中标单位法定代表人或项目经理携带本人身份证和主要施工现场管理人员（技术负责人、施工员、质量（检）员、安全员、材料员、资料员、造价员）的身份证及项目证件到采购人处签订施工合同，否则视为放弃中标。中标单位须在签订合同时将项目班子人员的证件原件存放在采购人处，待工程竣工验收合格后退还。（供应商须单独提供承诺并加盖投标人 CA 电子签章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章上传至电子投标文件，不提供的作无效标处理。）

3. 承包人不得拖欠工人工资，须按月按时支付到每一工人手中，不得以任何理由恶意拖欠，如发生拖欠工人工资的行为，经发包人核实后，从承包人工程款中扣取，直接支付给工人，同时上报劳动监察和建设行政主管部门。

4. 供应商应按谈判文件中提供的工程量清单填报价格，没有填报的，采购人将认为该项目的价款已包括在工程量清单其他项目中。

5. 中标供应商必须为全体作业人员购买社会和人身意外保险、公众责任保险费等其他保险，必须重视安全生产工作，确保不出安全生产责任事故。如发生安全生产责任事故或公众安全事故（含交通事故），一切责任及损失由中标供应商承担。必须执行《劳动合同法》有关员工保障的其他规定。

6. 为配合全流程电子化开、评标活动顺利进行，本项目不要求供应商现场提交原件

查验，但供应商需确保提供的响应文件内容真实有效，若提供虚假材料谋取中标、成交的，中标、成交无效，并依据相关法规进行处罚；须单独提供承诺函；承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

7. 与本项目相关的所有安全事故（含实施过程中的所有安全问题、货物质量等）全由中标方承担；须单独提供承诺函；承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

8. 供应商提供的所有材料（包括投标文件全部内容）要求内容真实有效。在评审过程以及中标后实施过程中，如发现供应商提供虚假资料的，将取消供应商的投标资格或中标资格并将违规情况上报采购主管部门。给采购人造成损失的，供应商应当予以赔偿并承担相应的法律责任；须单独提供承诺函；承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

9. 对被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商，拒绝其参与本次采购活动；（查询渠道：信用中国网站、中国政府采购网）。若发现投标单位违反此条，将取消其投标资格。

10. 本项目在中标公示期间，采购人可选择组织相关监督和职能部门根据中标供应商的投标文件所提交的资料对中标供应商实地检查核实，若发生与其投标承诺及资料不符合、不一致等虚假行为的，将取消其中标资格；须单独提供承诺函；承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

11. 违约：成交供应商不能履行合同或部分达不到服务要求的则认为违约，违约造成的直接损失按可以预见的损失计算。

12. 投标人须按照《保障农民工工资支付条例》等的规定，按时足额支付农民工工资；须单独提供承诺函；承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

13. 投标人单独承诺中标后执行《贵州省工程建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》等规定。

14. 投标人承诺成交后，项目所有采购原材料及设备到货后由甲方进行抽检或整体检验，由供应商提供第三方机构的质量检验报告检测费用，须单独提供承诺函，承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

15. 投标人承诺中标后不以任何理由涨价或附加额外费用。

16. 投标人承诺不与其他投标人串通围标、陪标，不进行商业贿赂。

17. 投标供应商须单独提供承诺函承诺本工程的保修期按照采购文件中采购要求提出的保修期执行，保修期自竣工验收之日起计，在保修期内成交供应商需承担因施工质量问题而造成的返修，其费用由成交供应商负责。在工程保修期内，成交供应商在接到采购人提出要求返修的通知 24 小时内应派人根据采购人要求，按有关规范、标准进行返修，若非成交供应商原因造成返修的，返修费用由采购人承担，反之则由成交供应商承担。若在规定时间内中标供应商违约，不派人按采购人要求进行返修的，采购人可自行派人维修，维修所涉及的所有费用有成交供应商无条件承担。若成交供应商经过两次返修仍不能解决同一质量问题，采购人有权要求成交供应商无偿维修直至满足要求，若成交供应商不配合的，采购人有权将供应商不诚信行为上报财政部门，将其列入政府采购黑名单。若因成交供应商施工质量原因造成返修的，采购人自行派人维修，返修费用由工程保修押金中扣出，若返修费用超出保修押金时，采购人将按有关程序向成交供应商追讨。采购人因成交供应商违约而委托他人对工程进行的维修不解除成交供应商对本工程的保修责任。

18. 工程质量不合格、不符合质量验收标准的，或施工程序不按施工规范的，采购人有权要求成交供应商停工和返工，因停工和返工造成的一切损失由成交供应商自行承担，工期不予顺延。工程质量合格，但达不到投标时承诺的质量标准的，成交供应商必须向采购人交纳违约金。

19. 工期延误违约金：除采购人的原因或不可抗力导致中标人工期延误，延误工期在 5 天内的，每延误一天，中标人应向采购人按 5000 元/天的支付误期违约金；若延误工期超过 5 天，每延误一天按 10000 元/天的误期违约金。须单独提供承诺函，承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章，不作承诺视为不响应为无效投标。

20. 根据项目实际情况要求，中标供应商应承诺安排专业的人员或队伍，针对房屋漏水和便民照明设施维修进行专项施工，并提供该项施工负责人以及技术人员名单，并承诺提供的负责人以及技术人员在项目上的时间不低于 25 天，采购人有权随时抽查，若发现 2 次抽查不在的，采购人有权以供应商不诚信行为拒绝该项费用支付，供应商应无条件响应，须单独提供承诺函，承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

21. 供应商应接受采购方要求的工程款专款专用，接受资金流向审计。

22. 供应商应承诺施工现场所需原材料及设备采购到货验收不合格时，48 小时内完成退换货并承担运输费用，须单独提供承诺函，承诺函需公司加盖公章以及法定代表人或法人委托代理人签字或盖章。

23. 供应商应保证提供原材料质量保证书、合格证、运输单据：“三证随车”，便于采购方进行检查，若供应商不按此要求进行配送的，采购方有权拒绝本批次验收。

24. 供应商应保证中标后不转包、不违规分包。

25. 供应商若有条件的，可提供原材料或设备溯源二维码系统，以便采购方可查询生产时间、检测报告等信息，便于双方验收，若无条件的按照采购文件其它要求提供验收材料亦可。

26. 供应商须单独提供承诺函承诺建筑垃圾按分类要求清运至指定场所，提供消纳证明，违规倾倒自愿支付清理费用 3 倍罚款。

27. 为保证原材料及运输过程中投标供应商能平安顺利完成采购和运输，要求供应商提供承诺在项目运输过程中所有安全事故由供应商自行承担，采购人不承担任何因运输过程导致的安全问题。

28. 为满足项目实施当地环境保护要求，供应商应对原材料及设备运输车辆进行全封闭加盖双层防尘篷布措施，避免因运输过程导致的环境污染问题，针对该项条款要求供应商应单独提供承诺，以确保供应商合法运输。

29. 供应商应对货物运输过程中可能出现的环境污染问题采取有效的应对措施，必须承诺在出现污染问题后不超过 2 小时立即整改消除污染问题

30. 其它未尽事宜，由采购人与中标供应商在签订合同时商定。

第三节 阐述、演示、样品展示

1.本品目 是 否需要阐述

阐述内容要求：文本（若有可填）

2.本品目 是 否需要演示

演示内容要求：文本（若有可填）

3.本品目是否需要提交样品

样品展示要求：文本（若有可填）

注：供应商派出现场演示人员须携带授权委托书和身份证原件在开标时间前到达黔东南州公共资源交易中心，按照代理机构工作人员安排进行系统演示登记后，依次到中心阐述室进行系统演示。

第四节 图纸附件（如有）

另附于招标公告附件中

第三章 评标办法及评分标准

第一节 评标办法

本项目采用综合评分法进行评审。

第二节 评分标准

一、评分因素

评分的主要因素分为价格因素、技术因素（如技术参数、产品性能、产品质量等）和商务因素（如财务状况、信誉、业绩、服务期、质保期等）。评分因素详见评分表。评标分值保留至两位小数。评标时，评标专家依照评分表对每个有效供应商的投标文件进行独立评价、打分。

二、评分标准

1.符合性审查表：由评标委员会负责。

符合性审查表

项目名称：

项目编号：

评标地点：黔东南州公共资源交易中心评标室

202X.X.X

| 序号 | 供应商 | | | | |
|----|------|-------|-------|-------|-------|
| | 名称 | 供应商 1 | 供应商 2 | 供应商 3 | 供应商 4 |
| | 检查要求 | | | | |

| 一、符合性检查 | | | | | |
|---------|-------|---------------------------------------|--|--|--|
| 1 | 技术符合性 | 技术符合性：预算编制，投标供应商应根据磋商文件中技术参数或工程量清单进行预 | | | |

| | | | | | | |
|-------------------------|-------|---|--|--|--|--|
| | | 算编制,须提供详细的预算,同时按照暂列金额和暂估单价进行预算编制,否则视为不响应磋商文件要求。 | | | | |
| 2 | 商务符合性 | 商务符合性:是否符合商务要求 | | | | |
| 二、无效标检查 | | | | | | |
| 3 | 无效标检查 | 无效标检查 | | | | |
| 符合性审查结论 (通过或不通过) | | | | | | |

评标专家 (签字):

2.评分表

评分表

项目名称:

项目编号:

评标地点: 黔东南州公共资源交易中心评标室

202X.X.X

| 评分项及分值 | 供应商名称 | 供应商 1 | 供应商 2 | 供应商 3 | 供应商 4 |
|--------|-------|----------|----------|----------|----------|
|--------|-------|----------|----------|----------|----------|

| 评分项 | | 分值标准 | | | | |
|------------------|--|-----------|--|--|--|--|
| 价格分 30.00 (分) | 投标报价得分=(评标基准价/有效投标报价)×价格权值×100 | 0.0-30.0分 | | | | |
| 技术分 40.00 (分) | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 | 0.0-3.0分 | | | | |
| | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 | 0.0-3.0分 | | | | |
| | 好得 5-3.3 分、一般得 | 0.0-5.0分 | | | | |

| | | | | | | |
|------------------|--|------------|--|--|--|--|
| | 3.2-1.7 分、差或缺项得 1.6-0 分 | | | | | |
| | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 | 0.0-3.0 分 | | | | |
| | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 | 0.0-3.0 分 | | | | |
| | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 | 0.0-3.0 分 | | | | |
| | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 | 0.0-3.0 分 | | | | |
| | 好得 5-3.3 分、一般得 3.2-1.7 分、差或缺项得 1.6-0 分 | 0.0-5.0 分 | | | | |
| | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 | 0.0-3.0 分 | | | | |
| | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 | 0.0-3.0 分 | | | | |
| | 好得 6-4.3 分、一般得 4.2-2.7 分、差或缺项得 2.6-0 分 | 0.0-6.0 分 | | | | |
| 商务分 30.00 (分) | 1、投标人拟派项目经理 具备有效的二级注册建 造师证、安全生产考核合 格证 (B 证) 得 5 分。 以提供建造师证、安全生 产考核合格证 (B 证) 扫 描件、身份证原件扫描件 及投标人为其缴纳 2025 年任意一个月社保证明 为准, 提供不齐全或无效 的证件不得分。 2、技术负责人具备中级 | 0.0-10.0 分 | | | | |

| | | | | |
|--|-----------|--|--|--|
| <p>(含)及以上职称得 5 分; 提供职称证扫描件、身份证原件扫描件及投标人为其缴纳 2025 年任意一个月社保证明为准, 提供不齐全或无效的证件不得分。</p> | | | | |
| <p>施工员、质量员、材料员、资料员、安全员现场主要管理人员配备完善并有相应的证书(安全员需附安全考核证)的得 5 分, 提供不齐全或无效的证件不得分。 以上人员提供电子投标文件中附有相应证书的原件扫描件及投标人为其缴纳 2025 年任意一个月社保证明, 不提供不得分。</p> | 0.0-5.0 分 | | | |
| <p>承诺项目负责人(项目经理)、技术负责人、主要管理人员(施工员、质量员、材料员、资料员)不得违反相关规定擅自更换, 并且项目负责人(项目经理)、技术负责人、主要管理人员每月在施工现场的时间不得少于 22 天。按照上述内容提供承诺的得 5 分, 本项满分 5 分。以电子投标文件中提供的承诺书的原件扫描件为准。</p> | 0.0-5.0 分 | | | |
| <p>投标人承诺提前工期不受奖, 延误工期认罚合同价款 2%的得 5 分。提供承诺函为准, 不提供不得分。</p> | 0.0-5.0 分 | | | |
| <p>投标人出具无拖欠民工工资承诺书的得 5 分。(提供承诺书原件电子</p> | 0.0-5.0 分 | | | |

| | | | | | | |
|--------------|---|-----------|--|--|--|--|
| | 件上传至电子投标文件，提供不齐全和无效的承诺不得分。 | | | | | |
| 节能环保产品加分 | 据黔财采（2014）15号，所投产品属于“节能产品清单”或“环保产品清单”有效期内中的产品（强制采购产品除外），每一项加 0.3 分；所投产品同时属于“节能产品清单”和“环保产品清单”两个清单中产品的，每一项加 0.5 分，最高不超过 2 分。（注：此项加分在总分的基础上增加） | 0.0-2.0 分 | | | | |
| 少数民族地区主产品加分项 | 据黔财采（2014）15号，投标主产品原产地在少数民族自治地区和少数民族自治待遇的省份投标主产品（不含附带产品）（省份：云南、贵州、青海），在总得分基础上加 3 分。 | 0.0-3.0 分 | | | | |
| 得分 | | 105.00 分 | | | | |

评标专家（签字）：

评分细则

| 分值 | 评分项 | 评审内容 |
|------------------|------------|--|
| 价格部分（满分 30.00 分） | 投标报价 | 投标报价得分 = (评标基准价 / 有效投标报价) × 价格权值 × 100 |
| 技术部分（满分 40.00 分） | 施工方案与技术措施 | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 |
| | 质量保证措施 | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 |
| | 施工总进度（包括施工 | 好得 5-3.3 分、一般得 3.2-1.7 分、差或缺项得 |

| | | |
|-------------------|------------------------|--|
| | 进度计划横道图、网络图) 及保证措施 | 1.6-0 分 |
| | 施工安全措施 | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 |
| | 文明施工措施 | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 |
| | 施工场地治安保卫管理 | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 |
| | 施工环保措施 | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 |
| | 施工现场总平面布置图 | 好得 5-3.3 分、一般得 3.2-1.7 分、差或缺项得 1.6-0 分 |
| | 现场组织管理机构 | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 |
| | 与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合 | 好得 3-2.3 分、一般得 2.2-0.7 分、差或缺项得 0.6-0 分 |
| | 根据现场情况提供符合本项目实际情况的效果图 | 好得 6-4.3 分、一般得 4.2-2.7 分、差或缺项得 2.6-0 分 |
| 商务部分 (满分 30.00 分) | 项目负责人 (项目经理)、技术负责人资格 | 1、投标人拟派项目经理具备有效的二级注册建造师证、安全生产考核合格证 (B 证) 得 5 分。以提供建造师证、安全生产考核合格证 (B 证) 扫描件、身份证原件扫描件及投标人为其缴纳 2025 年任意一个月社保证明为准, 提供不齐全或无效的证件不得分。 2、技术负责人具备中级 (含) 及以上职称得 5 分; 提供职称证扫描件、身份证原件扫描件及投标人为其缴纳 2025 年任意一个月社保证明为准, 提供不齐全或无效的证件不得分。 |
| | 其他项目管理机构人员 | 施工员、质量员、材料员、资料员、安全员现场主要管理人员配备完善并有相应的证书 (安全员需附安全考核证) 的得 5 分, 提供不齐全或无效的证件不得分。以上人员提供电子投标文件中附有相应证书的原件扫描件及投标人为其缴纳 2025 年任意一个月社保证明, 不提供不得分。 |

| | | |
|--------------|--------------|---|
| | 承诺书 | 承诺项目负责人（项目经理）、技术负责人、主要管理人员（施工员、质量员、材料员、资料员）不得违反相关规定擅自更换，并且项目负责人（项目经理）、技术负责人、主要管理人员每月在施工现场的时间不得少于 22 天。按照上述内容提供承诺的得 5 分，本项满分 5 分。以电子投标文件中提供的承诺书的原件扫描件为准。 |
| | 工期奖惩承诺 | 投标人承诺提前工期不受奖，延误工期认罚合同价款 2%的得 5 分。提供承诺函为准，不提供不得分。 |
| | 无拖欠民工工资承诺书 | 投标人出具无拖欠民工工资承诺书的得 5 分。（提供承诺书原件电子版上传至电子投标文件，提供不齐全和无效的承诺不得分。 |
| 节能环保产品加分 | 节能环保产品加分 | 据黔财采（2014）15 号，所投产品属于“节能产品清单”或“环保产品清单”有效期内中的产品（强制采购产品除外），每一项加 0.3 分；所投产品同时属于“节能产品清单”和“环保产品清单”两个清单中产品的，每一项加 0.5 分，最高不超过 2 分。（注：此项加分在总分的基础上增加） |
| 少数民族地区主产品加分项 | 少数民族地区主产品加分项 | 据黔财采（2014）15 号，投标主产品原产地在少数民族自治区和少数民族自治待遇的省份投标主产品（不含附带产品）（省份：云南、贵州、青海），在总得分基础上加 3 分。 |

3.价格分的计算

价格分采用低价优先法计算，即满足采购文件要求的前提下，最低有效投标报价作为评标基准价，其价格分为满分。其余供应商价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

4.落实相关政府采购政策

支持中小企业：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及相关规定，在技术、商务等均满足采购需求的前提下，本项目对小型和微型企业产品给予 10% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。小微企业须提供《中小企业声明函》且声明函所载内容必须真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消中标资格、投标保证金不予退还等。中小企业划分标准依照相关规定执行。价格扣除只针对投标报价未超过采购预算价（最高限价）的供应商有效。

鼓励节能环保政策：根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号），所投产品提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书（强制采购产品除外），每一项加 0.3 分；所投产品同时具有节能和环保证书的，每一项加 0.5 分，最高不超过 2 分。

支持少数民族地区产品政策：根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号），对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），在总得分基础上加3分；投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额50%加以确定。①少数民族自治区：内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、西藏自治区；②享受少数民族自治待遇的省份：青海省、云南省、贵州省。

其他：按照《关于将国产密码应用措施等条款落实到政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2017〕6号）文件、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件执行。在政府采购活动中采购人不得歧视女性企业，投标企业不得存在男女薪酬不平等的情况。

5.价格分值计算表：

价格分值计算表

项目名称：

项目编号：

评标地点：黔东南州公共资源交易中心 评标室

202X.X.X

| 序号 | 供应商名称 | 投标报价(元) | 中小企业给予10% 价格扣除后报价 (元) | 评标 基准 价 (元) | 价格 分值 | 得分 |
|----|-------|---------|-----------------------------|----------------------|----------|----|
| 1 | 小微企业 | | | | | |
| 2 | 非中小企业 | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |

注：中小企业价格扣除仅对投标报价未超过采购预算价（最高限价）的供应商有效。

评审专家（签字）：

6.评分汇总表

评分汇总表

项目名称：

项目编号：

评标地点：黔东南州公共资源交易中心评标室

202X.X.X

| 专家 | 专家姓名 | 供应商1 | 供应商2 | 供应商3 | 供应商4 |
|--------------|------|------|------|------|------|
| 贵州省综合评标专家库专家 | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|------------|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 采购人 代 表 | | | | | |
| | | | | | |
| 总 分 | | | | | |
| 平均分 | | | | | |
| 排 序 | | | | | |

评审专家（签名）：
采购人代表（签名）：

第三节 废标条款（针对整个项目/品目）

出现下列情形之一的，本项目/品目作废标处理,项目/品目评审终止：

- (1) 符合专业条件的或对采购文件作实质响应的有效投标供应商不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 供应商报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

第四节 无效标条款（针对单个供应商）

出现下列情形之一的，供应商递交的投标文件作无效标处理，该供应商的投标文件不参与评审，且不计算入投标供应商家数：

- 1.递交的投标文件不完整或未按采购文件要求加盖公章及签字的；
- 2.供应商不符合国家及采购文件规定的资格条件的；
- 3.同一供应商提交两个或两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- 4.投标联合体未提交联合投标协议的；
- 5.投标报价被评审委员会认定低于成本价的；
- 6.投标报价高于财政采购预算采购人无法支付的；
- 7.投标文件对采购文件的实质性要求和条件未作出响应的；
- 8.供应商有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 9.使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照采购文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，采购文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。（两家及以上供应商所投产品为

同一品牌产品的金额达到本项目/品目采购金额 60%及以上的，适用本项规定)

10.未交纳投标保证金的(需缴纳保证金的项目，保证金缴纳情况以中心保证金入账清单为准，不需另行提供保证金缴纳凭证)；

11.投标有效期不满足采购文件要求的；

12.法定代表人为同一个人的两个及以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一采购项目/品目中同时投标的；

13.一、不同投标人的电子投标文件计算机网卡 MAC 地址、硬盘序列号、机器码信息等均异常一致的，视为无效标。

二、经查重分析，不同投标人的电子投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异的，视为无效标。

三、经查重分析，电子投标文件载明的项目管理员为同一人的，视为无效标。(其他自行列举)。

第二部分 通用部分

第四章 政府采购程序

第一节 发布采购公告

一、公告发布媒体

贵州省政府采购网 (<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn/>)、全国公共资源交易平台(贵州省·黔东南州) (<http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn/>) 及法律法规规定的其他媒体。

二、更正公告

本项目将根据实际情况及需要,发布技术参数、开评标时间调整等有关更正公告。供应商须关注贵州省政府采购网、全国公共资源交易平台(贵州省·黔东南州)更正公告栏及其他有关网站和媒体发布的关于本项目的更正公告。更正公告是采购文件的组成部分,与采购文件具有同等法律效力。

第二节 获取采购文件

一、获取时间

以本项目公告时间为准。

二、获取方式

按公告确定的方式获取采购文件。

三、文件售价

电子采购文件免费提供。

第三节 交纳投标保证金

（需缴纳保证金的项目，保证金缴纳情况以中心保证金入账清单为准，不需另行提供保证金缴纳凭证）

一、是否交纳保证金：

是 否

第四节 递交投标文件

一、递交时间

以本项目公告时间为准，如本项目有更正公告的，以更正公告时间为准（供应商须在递交文件截止时间前递交加密的投标文件。不接受逾时、未按要求加密的投标文件）。

二、递交要求

1.电子投标文件的递交：于提交投标文件截止时间前，投标人将投标文件完整上传并保存在交易中心政府采购交易系统，且取得成功提示。投标截止时间结束后，系统将不允许投标人上传投标文件。上传投标文件时，投标人须使用制作该投标文件的电子签名认证证书（简称：CA 锁）进行上传操作。

2.本项目采用不见面开标，供应商不需到达开标现场，于开标时间前根据《黔东南不见面开标大厅操作指南（供应商）》的要求确保自己的电脑环境、CA 锁、网络等状况良好,按照规定的时间完成在线递交投标(响应)文件、在线签到、在线解密等工作。因供应商自身软硬件配备不齐或网络故障等原因,导致未能完成在线签到、在线解密,未能通过资格审查的,由供应商自身承担相关后果。

第五节 开标及资格审查

一、开标时间

以本项目公告时间为准。如发布更正公告的，以更正公告时间为准。

二、开标地点

以本项目公告时间为准，如本项目有更正公告的，以更正公告时间为准（供应商须在递交文件截止时间前递交加密的投标文件。不接受逾时、未按要求加密的投标文件）。

地点：黔东南州公共资源网上交易系统（<http://117.187.102.28:8091/TPBidder/memberLogin>）

方式：线上递交(本项目为不见面开标，供应商不需到达开标现场)。

三、开标流程

1.会议签到：采购人或代理机构工作人员于投标截止时间前 60 分钟内登录不见面开标大厅组织参会人员签到，投标人在投标截止时间前 60 分钟内登录 <http://117.187.102.28:8091/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>，进入本项目进行签到。

2.公布投标人名单：投标文件递交截止时间后，采购人或代理机构在系统内公布投标人名单。

3.投标文件解密：采购人或代理机构发出投标文件解密指令，投标人在投标文件解密指令下达后 30 分钟内在线完成投标文件解密，若在规定时间内未完成投标文件解密的视为撤回投标文件。

4.唱标：采购人或代理机构对投标人名称、投标报价、交货期等相关内容进行唱标。在开标期间，投标人在开标过程中若对开标过程有异议的，可在线进行异议提问，采购人或代理机构对投标人在开标过程中的异议进行线上回复。

5.核对开标结果：唱标结束后，投标人需在 10 分钟内未完成开标结果确认，若未在规定时间内完成结果确认且没有其他相关事项说明的，视为默认开标结果。

注意事项：

1.投标人须自行负责参加“不见面”开标活动的网络环境和硬件环境正常。

2.投标人在参加“不见面”开标活动的系统端口操作人员除为法定代表人外，一律视为其授权委托人，承认并其在开标、评标活动的的所有操作。

3.身份验证资料：投标人（供应商）应在电子交易系统中制作投标文件，在“身份验证及资格审查资料中身份验证资料”环节上传授权委托书及身份证原件扫描件并加盖电子章（法定代表人参加不见面开标会的，需上传身份证、法定代表人身份证明原件扫描件并加盖电子章）。

四、资格审查

开标唱标完毕后，采购人或代理机构工作人员宣布开标会结束，并宣读评标期间供应商注意事项。开标会结束后，由采购人或者采购代理机构按照《资格性审查表》依法对投标人的资格进行审查。资格审查实行线上审查。（资格审查制作方法：按照招标文件要求的资格审查材料原件扫描件加盖电子章制作到投标文件“身份验证及资格审查资料中资格审查资料”中）

合格投标人不足 3 家的，不得评标。

对未通过资格审查的，应当在评标前及时告知相关供应商未通过理由，投标人提出异议的，采购人和采购代理机构应当复核。

资格性审查表：由采购人或采购代理机构负责。

资格性审查表

项目名称：

项目编号：

评审地点：黔东南州公共资源交易中心开标室

| 序号 | 供应商名称 | 供应商 1 | 供应商 2 | 供应商 3 | 供应商 4 |
|----|--|-------|-------|-------|-------|
| | 审查内容 | | | | |
| 1 | 具有独立承担民事责任的能力：提供有效的法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明（如联合体投标的，联合体成员均需提供） | | | | |
| 2 | 参加本次政府采购活动 2023 年或者 2024 年度经审计的年度财务审计报告（审计报告需包含：三表一附注（即：资产负债表、利润表、现金流量表、财务报表附注）、审计单位的营业执照及执业资格证书、审计人员的注册证书）；本年度新成立的企业可提供基本开户银行出具的（有效期内）资信证明；（如联合体投 | | | | |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| | 标的, 由牵头单位提供) | | | | |
| 3 | 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力(承诺函自拟): 提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面承诺函(如联合体投标的, 联合体成员均需提供) | | | | |
| 4 | 2025 年以来任意一个月缴纳的增值税或营业税或企业所得税的凭据; 参加本次政府采购活动 2025 年以来一个月缴纳社会保险的凭据(专用收据或社会保险缴纳清单); (联合体投标的, 由牵头单位提供) | | | | |
| 5 | 参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有违法违规记录: 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(扫描件盖电子公章)(如联合体投标的, 联合体成员均需提供) | | | | |
| 6 | 法律、行政法规规定的其他条件: 供应商须承诺: 在“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中, 如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格, 并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求, 交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。 (如联合体投标的, 联合体成员均需提供) | | | | |

| | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|
| 7 | 联合体协议书（如有） | | | | |
| 8 | 投标人或联合体牵头单位需具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，声明在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且声明未担任其他在建建设工程的项目负责人(项目经理) | | | | |
| 9 | 根据财库【2020】46号文件及相关规定：本项目预留预算总额的30%面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%，供应商须提供承诺函（承诺预留份额须符合要求，格式自拟） | | | | |
| 资格性审查结论（通过或不通过） | | | | | |

采购人（签字）：

采购代理机构（签字）：

第六节 评标

一、评标时间

以本项目公告时间为准，如本项目发布更正公告的，以更正公告时间为准。

二、评标地点

黔东南州公共资源交易中心评标区。

三、评标流程

评标委员会推选出一名评标组长，由评标组长按照以下流程组织评标。

(一) 符合性审查：评标委员会依照《符合性审查表》所列内容对供应商进行符合性审查，审查通过的供应商进入评分环节。未通过符合性审查的投标文件不参与评分和中标候选人推荐。通过符合性审查的供应商不足三家的，本项目作废标处理，评标工作结束。

1. 符合性检查：评标委员会审查投标文件是否对采购文件作了实质性响应，即投标文件是否满足或响应采购文件技术、商务方面的要求。技术符合性：投标产品的技术成熟性、适用性、性能、参数和规格等满足采购文件要求，无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留；商务符合性：质保、售后服务、业绩、交货期、投标有效期、付款条件等符合采购文件要求；不高于成本报价，不高于采购预算价；投标文件的组成、投标文件的完整性和有效性等符合采购文件规定，无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留。

2. 无效标检查：依照无效标条款规定对供应商进行检查，检查供应商是否为有效投标。

(二) 专家评分：评标专家严格按照评分表逐项对投标文件进行评分。评分依据为投标文件提供的有效资料。投标文件中未提供的资料、未明确的内容，评标专家不得以个人的意愿、猜想、推测等方式得出的结论作为评分依据。评标专家须独立评分，不得相互抄袭评分分值（价格分除外）。

(三) 评分汇总：评标组长对各评标专家的评分分值进行汇总，计算平均值，评分分值保留两位小数，按最终得分由高至低依次对供应商进行推荐排序。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分且投标报价相同的，按货物技术优劣顺序排列。依此类推，可继续按商务、信誉等关键因素进行排序推荐。

(四) 评标报告：评标组长根据评分汇总情况及推荐排序情况，主持编写评标报告。评标报告按规定需涵盖公告发布情况、开评标情况、推荐排序及有关需要说明的情况等。评标委员会成员须在评标报告上签字确认。

(五) 评审复核：评标委员会对评审过程和评审结果进行复核。评标委员会可对评

审过程和结果中存在的遗漏或偏差进行修正，完成复核后，确定评标结果及推荐排序。

（六）评标结束：评标委员会出具评标报告并复核无误后，由评标组长宣布评标工作结束。评标过程中评标专家不得擅自离开评标区或进入其他评标室。

注：

（1）当初步审查结果或评审复核结果确定有效供应商不足三家，或出现影响采购公正的违法违规行为，或供应商的报价均超过了采购预算采购人不能支付，或因重大变故采购任务取消的，评标程序终止。

（2）投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐以及与评标有关的其他情况，评标委员会成员、采购人和招标代理机构等人员均不得泄露。

（3）开标、评标过程由黔东南州公共资源交易中心全程同步录音录像，相关录音录像资料由黔东南州公共资源交易中心存档，以便为财政、纪检监察等有关部门处理项目相关事宜提供资料。

（4）演示：如项目有演示需求的，由采购代理机构工作人员组织。

（5）评标过程中，如需出具统一意见但评标专家意见不一致的，按照少数服从多数的原则形成决议。

四、询标与澄清

（一）评标过程中，评标委员会发现投标文件存在含义不明、表述不清、有歧义等情况，实质性影响评审结果的，评标委员会可书面要求供应商就有关事项作出澄清或者说明。供应商须在通知规定的时间内进行书面说明和澄清，未在通知的时间内进行说明和澄清的，视为放弃澄清。

（二）供应商的答疑和澄清须为书面形式，须由供应商授权代表签字或加盖供应商公章。书面澄清文件为投标文件的组成部分。

（三）供应商对投标文件的澄清不得超出投标文件的范围或改变投标报价等实质性

内容。澄清和补正应遵循公平公正的原则，供应商的澄清补正不得对其他供应商造成不公平不公正的结果或影响，如有，评标委员会应拒绝其澄清。

五、评标委员会

评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为 5 人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

本项目评标委员会为 7 人单数组成，其中采购人代表 2 人，评审专家 5 人。

评标委员会遵循公平公正、科学择优、经济有效的原则，按照评标程序，依法依规，根据采购文件所列评标标准，独立、认真、负责地开展评审工作，提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：（一）审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；（二）要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；（三）对投标文件进行比较和评价；（四）确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；（五）向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

第七节 发布中标公告

一、中标结果公告发布媒体

中标供应商确定后，采购人（采购代理机构）将向中标供应商发出中标通知书，并在贵州省政府采购网（<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn>）、全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）（<http://ggzyjyqx.qdn.gov.cn/>）公告中标结果。

二、中标结果公告和中标通知书发布流程

采购人应当通过系统自评审结束之日起 7 个工作日内点击发布中标结果公告，同时向中标人发送中标通知书。中标通知书对采购人和中标供应商具有同等法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标供应商放弃中标，应当承担相应的法律责任。

对未通过资格审查的投标人，由系统自动告知其未通过的原因；采用综合评分法评审的，由系统自动告知未中标本人的评审得分和排序。

第八节 质疑投诉

一、质疑

供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。提出质疑的供应商应当是参与本采购项目的供应商，且必须在质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

采购人、采购代理机构不得拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质疑函，应当在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

二、投诉

质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向财政部门提起投诉。

第九节 支付代理服务费

一、收费标准

该项目招标代理服务费：（1）本项目招标代理服务费由中标人支付。中标人在领取《中标通知书》时须一次性以现金或转账形式向代理机构贵州智尚工程项目管理有限公司支付清代理服务费，未及时领取中标通知书和未付清代理服务费的视为放弃中标资格。（2）代理服务费收费标准：参照按黔价房【2011】69号文件规定的收费标准向中标人收取。

二、支付方式

代理服务费可采取现金、银行汇款、电汇款或其他代理机构认可的方式进行支付

第十节 签订政府采购合同

一、签订时间

《中标通知书》发出之日起三十日内。若第一中标候选人放弃中标、或因不可抗力提出不能履行合同或不能在采购文件规定的期限内提交履约保证金的，采购人将按照评标报告推荐顺序将第二中标候选人确定为中标供应商也可以重新开展政府采购活动，若仍因前述原因第二中标候选人不能签订采购合同的，采购人可根据评标报告推荐顺序依次替补第三中标候选人也可以重新开展政府采购活动，若仍因前述原因第三中标候选人不能签订采购合同的，本项目将重新采购。

二、合同内容

中标供应商与采购人须按照本项目的采购文件和投标文件所载内容，及评标过程中有关澄清文件内容签订政府采购合同。

第十一节 退还投标保证金

一、退还时间、方式

采购代理机构自中标通知书发出之日起2个工作日内退还未中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标人的投标保证金。具体由采购代理机构在中心系统自行发起投标保证金退还，中心人员核验通过后，在规定时间内完成退还。

二、提交资料

中标供应商退保证金时，须将已签订的政府采购合同逐页扫描制成一个PDF文件上传；未中标供应商无须提交资料。

三、发生下列情况之一的，投标保证金将不予退还：

1. 供应商有《中华人民共和国政府采购法》第七十七条所列行为的；

- 2.开标后在投标有效期内，供应商撤回响应文件的；
- 3.中标或成交后，无正当理由，拒不与采购人签订合同的；
- 4.法律法规及采购文件规定的其他情形。

第五章 政府采购合同

政府采购货物买卖合同

(签约参考)

项目名称: _____

合同编号: _____

甲 方: _____

乙 方: _____

签订时间: _____

使用 说 明

1.本合同标准文本适用于购买现成货物的采购项目，不包括需要供应商定制开发、创新研发的货物采购项目。

2.本合同标准文本为政府采购货物买卖合同编制提供参考，可以结合采购项目具体情况，对文本作必要的调整修订后使用。

3.本合同标准文本各条款中，如涉及填写多家供应商、制造商，多种采购标的、分包主要内容等信息的，可根据采购项目具体情况添加信息项。

第一节 政府采购合同协议书

甲方（全称）：_____（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）

乙方 1（全称）：_____（供应商）

乙方 2（全称）：_____（联合体成员供应商或其他合同主体）（如有）

乙方 3（全称）：_____（联合体成员供应商或其他合同主体）（如有）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规，以及本采购项目的招标/谈判文件等采购文件、乙方的《投标（响应）文件》及《中标（成交）通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：_____

采购项目编号：_____

(2) 采购计划编号：_____

(3) 项目内容：

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：_____

品牌：_____ 规格型号：_____

采购标的的技术要求、商务要求具体见附件。

①涉及信息类产品，请填写该产品关键部件的品牌、型号：

标的名称：_____

关键部件：_____ 品牌：_____ 型号：_____

关键部件：_____ 品牌：_____ 型号：_____

关键部件：_____ 品牌：_____ 型号：_____

(注：关键部件是指财政部会同有关部门发布的政府采购需求标准规定的需要通过国家有关部门指定的测评机构开展的安全可靠测评的软硬件，如CPU芯片、操作系统、数据库等。)

②涉及车辆采购，请填写是否属于新能源汽车：

是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 数量：_____ 金额：

否

(4) 政府采购组织形式：政府集中采购 部门集中采购 分散采购

(5) 政府采购方式：公开招标 邀请招标 竞争性谈判 竞争性磋商

询价 单一来源 框架协议 其他：_____

(注：在框架协议采购的第二阶段，可选择使用该合同文本)

(6) 中标（成交）采购标的制造商是否为中小企业：是 否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：是否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠：是否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：是 否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：是 否

(7) 合同是否分包：是 否

分包主要内容：_____

分包供应商/制造商名称（如供应商和制造商不同，请分别填写）：

分包供应商/制造商类型（如果供应商和制造商不同，只填写制造商类型）：

大型企业 中型企业 小微企业

残疾人福利性单位 监狱企业 其他

(8) 中标（成交）供应商是否为外商投资企业：是 否

外商投资企业类型：全部由外国投资者投资 部分由外国投资者投资

(9) 是否涉及进口产品：

是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 金额：_____

国别：_____ 品牌：_____ 规格型号：_____

否

(10) 是否涉及节能产品：

是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

强制采购 优先采购

否

是否涉及环境标志产品：

是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

强制采购 优先采购

否

是否涉及绿色产品：

是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：_____

强制采购 优先采购

否

(11)涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》明确产品及相关快递服务的具体包装要求：

是 否 不涉及

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：_____

大写：_____

分包金额（如有）小写：_____

大写：_____

(注：固定单价合同应填写单价和最高限价)

(2) 合同定价方式（采用组合定价方式的，可以勾选多项）：

固定总价 固定单价 固定费率 成本补偿 绩效激励 其他_____

(3) 付款方式（按项目实际勾选填写）：

全额付款：_____（应明确一次性支付合同款项的条件）

分期付款：_____（应明确分期支付合同款项的各期比例和支付条件，各期支付条件应与分期履约验收情况挂钩），其中涉及预付款的：_____（应明确预付款的支付比例和支付条件）

成本补偿：_____（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）

绩效激励：_____（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）

3. 合同履行

(1) 起始日期：____年__月__日，完成日期：____年__月__日。

(2) 履约地点：_____

(3) 履约担保：是否收取履约保证金：是 否

收取履约保证金形式：_____

收取履约保证金金额：_____

履约担保期限：_____

(4) 分期履行要求：_____

(5) 风险处置措施和替代方案: _____

4. 合同验收

(1) 验收组织方式: 自行组织 委托第三方组织

验收主体: _____

是否邀请本项目的其他供应商参加验收: 是 否

是否邀请专家参加验收: 是 否

是否邀请服务对象参加验收: 是 否

是否邀请第三方检测机构参加验收: 是 否

是否进行抽查检测: 是, 抽查比例: _____ 否

是否存在破坏性检测: 是, (应明确对被破坏的检测产品的处理方式)

否

验收组织的其他事项: _____

(2) 履约验收时间: (计划于何时验收/供应商提出验收申请之日起 _____ 日内组织验收)

(3) 履约验收方式: 一次性验收

分期/分项验收: (应明确分期/分项验收的工作安排) _____

(4) 履约验收程序: _____

(5) 履约验收的内容: (应当包括每一项技术和商务要求的履约情况, 特别是落实政府采购扶持中小企业, 支持绿色发展和乡村振兴等政策情况) _____

(6) 履约验收标准: _____

(7) 是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考: 是 否

(8) 履约验收其他事项: _____ (产权过户登记等)

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件, 如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义, 应按以下顺序解释:

(1) 政府采购合同协议书及其变更、补充协议

(2) 政府采购合同专用条款

(3) 政府采购合同通用条款

(4) 中标(成交)通知书

(5) 投标(响应)文件

(6) 采购文件

(7) 有关技术文件, 图纸

(8) 国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

6. 合同生效

本合同自_____生效。

7. 合同份数

本合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

| 甲方（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方） | | 乙方（供应商） | |
|-----------------------------------|--|-----------------|--|
| 单位名称（公章或合同章） | | 单位名称（公章或合同章） | |
| 法定代表人 或其委托代理人 （签章） | | 法定代表人 | |
| | | 或其委托代理人 （签章） | |
| | | 拥有者性别 | |
| 住 所 | | 住 所 | |
| 联 系 人 | | 联 系 人 | |
| 联系电话 | | 联系电话 | |
| 通信地址 | | 通信地址 | |
| 邮政编码 | | 邮政编码 | |
| 电子邮箱 | | 电子邮箱 | |
| 统一社会信用代码 | | 统一社会信用代码 | |
| | | 开户名称 | |
| | | 开户银行 | |
| | | 银行账号 | |
| 注：涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。 | | | |

第二节 政府采购合同通用条款

一、定义

1.合同当事人

1.1 采购人（以下称甲方）是指使用财政性资金，通过政府采购方式向供应商购买货物及其相关服务的国家机关、事业单位、团体组织。

1.2 供应商（以下称乙方）是指参加政府采购活动并且中标（成交），向采购人提供合同约定的货物及其相关服务的法人、非法人组织或者自然人。

1.3 其他合同主体是指除采购人和供应商以外，依法参与合同缔结或履行，享有权利、承担义务的合同当事人。

2.本合同下列术语应解释为：

2.1 “合同”系指合同当事人意思表示达成一致的任何协议，包括签署的政府采购合同协议书及其变更、补充协议，政府采购合同专用条款，政府采购合同通用条款，中标（成交）通知书，投标（响应）文件，采购文件，有关技术文件和图纸，以及国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件。

2.2 “合同价款”系指根据本合同规定乙方在全面履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

2.3 “货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、设备、产品（包括软件）及相关的其备品备件、工具、手册及其他技术资料 and 材料等。

2.4 “相关服务”系指根据合同规定，乙方应提供的与货物有关的技术、管理和其他服务，包括但不限于：管理和质量保证、运输、保险、检验、现场准备、安装、集成、调试、培训、维修、废弃处置、技术支持等以及合同中规定乙方应承担的其他义务。

2.5 “分包”系指中标（成交）供应商按采购文件、投标（响应）文件的规定，根据分包意向协议，将中标（成交）项目中的部分履约内容，分给具有相应资质条件的供应商履行合同的行為。

2.6 “联合体”系指由两个以上的自然人、法人或者非法人组织组成，以一个供应商的身份共同参加政府采购的主体。联合体各方应在签订合同协议书前向甲方提交联合协议，且明确牵头人及各成员单位的工作分工、权利、义务、责任，联合体各方应共同与甲方签订合同，就合同约定的事项对甲方承担连带责任。联合体具体要求见【**政府采购合同专用条款**】。

2.7 其他术语解释，见【**政府采购合同专用条款**】。

3.合同标的及金额

合同标的及金额应与中标（成交）结果一致。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其他任何费用。

4. 履行合同的时间、地点和方式

乙方应当在约定的时间、地点，按照约定方式履行合同。

5. 甲方的权利和义务

5.1 签署合同后，甲方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。甲方有权对乙方的履约行为进行检查，并及时确认乙方提交的事项。甲方应当配合乙方完成相关项目实施工作。

5.2 甲方有权要求乙方按时提交各阶段有关安排计划，并有权定期核对乙方提供货物数量、规格、质量等内容。甲方有权督促乙方工作并要求乙方更换不符合要求的货物。

5.3 甲方有权要求乙方对缺陷部分予以修复，并按合同约定享有货物保修及其他合同约定的权利。

5.4 甲方应当按照合同约定及时对交付的货物进行验收，未在【政府采购合同专用条款】约定的期限内对乙方履约提出任何异议或者向乙方作出任何说明的，视为验收通过。

5.5 甲方应当根据合同约定及时向乙方支付合同价款，不得以内部人员变更、履行内部付款流程等为由，拒绝或迟延支付。

5.6 国家法律法规规定及【政府采购合同专用条款】约定应由甲方承担的其他义务和责任。

6. 乙方的权利和义务

6.1 签署合同后，乙方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。

6.2 乙方应按照合同要求履约，充分合理安排，确保提供的货物及相关服务符合合同有关要求。接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，配合甲方的履约检查及验收，并负责项目实施过程中的所有协调工作。

6.3 乙方有权根据合同约定向甲方收取合同价款。

6.4 国家法律法规规定及【政府采购合同专用条款】约定应由乙方承担的其他义务和责任。

7. 合同履行

7.1 甲乙双方应当按照【政府采购合同专用条款】约定顺序履行合同义务；如果没有先后顺序的，应当同时履行。

7.2 甲乙双方按照合同约定顺序履行合同义务时，应当先履行一方未履行的，后履行一方有权拒绝其履行请求。先履行一方履行不符合约定的，后履行一方有权拒绝其相

应的履行请求。

8.货物包装、运输、保险和交付要求

8.1 本合同涉及商品包装、快递包装的，除【政府采购合同专用条款】另有约定外，包装应适应远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，确保货物安全无损地运抵【政府采购合同专用条款】约定的指定现场。

8.2 除【政府采购合同专用条款】另有约定外，乙方负责办理将货物运抵本合同规定的交货地点，并装卸、交付至甲方的一切运输事项，相关费用应包含在合同价款中。

8.3 货物保险要求按【政府采购合同专用条款】规定执行。

8.4 除采购活动对商品包装、快递包装达成具体约定外，乙方提供产品及相关快递服务涉及到具体包装要求的，应不低于《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》标准，并作为履约验收的内容，必要时甲方可以要求乙方在履约验收环节出具检测报告。

8.5 乙方在运输到达之前应提前通知甲方，并提示货物运输装卸的注意事项，甲方配合乙方做好货物的接收工作。

8.6 如因包装、运输问题导致货物损毁、丢失或者品质下降，甲方有权要求降价、换货、拒收部分或整批货物，由此产生的费用和损失，均由乙方承担。

9.质量标准和保证

9.1 质量标准

(1) 本合同下提供的货物应符合合同约定的品牌、规格型号、技术性能、配置、质量、数量等要求。质量要求不明确的，按照强制性国家标准履行；没有强制性国家标准的，按照推荐性国家标准履行；没有推荐性国家标准的，按照行业标准履行；没有国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准履行。

(2) 采用中华人民共和国法定计量单位。

(3) 乙方所提供的货物应符合国家有关安全、环保、卫生的规定。

(4) 乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南等。上述文件应包装好随货物一同发运。

9.2 保证

(1) 乙方应保证提供的货物完全符合合同规定的质量、规格和性能要求。乙方应保证货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具备合同约定的性能。存在质量保证期的，货物最终交付验收合格后在【政府采购合同专用条款】规定或乙方书面承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。

(2) 在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

(3) 乙方收到通知后，应在【政府采购合同专用条款】规定的响应时间内以合理

的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

(4) 在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第15.1条规定以书面形式追究乙方的违约责任。

(5) 乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同约定对乙方行使的其他权利不受影响。

10.权利瑕疵担保

10.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

10.2 乙方保证在交付的货物上不存在抵押权等担保物权。

10.3 如甲方使用上述货物构成对第三人侵权的，则由乙方承担全部责任。

11.知识产权保护

乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权等权利。因违反前述约定对第三人构成侵权的，应当由乙方向第三人承担法律责任；甲方依法向第三人赔偿后，有权向乙方追偿。甲方有其他损失的，乙方应当赔偿。

12.保密义务

甲、乙双方对采购和合同履行过程中所获悉的国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，均有保密义务且不受合同有效期所限，直至该信息成为公开信息。泄露、不正当地使用国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，应当承担相应责任。其他应当保密的信息由双方在【政府采购合同专用条款】中约定。

13.合同价款支付

13.1 合同价款支付按照国库集中支付制度及财政管理相关规定执行。

13.2 对于满足合同约定支付条件的，甲方原则上应当自收到发票后10个工作日内将资金支付到合同约定的乙方账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由迟延付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向乙方付款的条件。具体合同价款支付时间在【政府采购合同专用条款】中约定。

14.履约保证金

14.1 乙方应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

14.2 如果乙方出现【政府采购合同专用条款】约定情形的，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，且不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

14.3 甲方在项目通过验收后按照【政府采购合同专用条款】规定的时间内将履约保证金退还乙方；逾期退还的，乙方可要求甲方支付违约金，违约金按照【政府采购合同

专用条款】规定支付。

15.售后服务

15.1 除项目不涉及或采购活动中明确约定无须承担外，乙方还应提供下列服务：

- (1) 货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；
- (2) 提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；
- (3) 在**【政府采购合同专用条款】**约定的期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；
- (4) 在制造商所在地或指定现场就货物的安装、启动、运营、维护、废弃处置等对甲方操作人员进行培训；
- (5) 依照法律、行政法规的规定或者按照**【政府采购合同专用条款】**约定，货物在有效使用年限届满后应予回收的，乙方负有自行或者委托第三人将货物予以回收的义务；

(6) **【政府采购合同专用条款】**规定由乙方提供的其他服务。

15.2 乙方提供的售后服务的费用已包含在合同价款中，甲方不再另行支付。

16.违约责任

16.1 质量瑕疵的违约责任

乙方提供的产品不符合合同约定的质量标准或存在产品质量缺陷，甲方有权要求乙方根据**【政府采购合同专用条款】**要求及时修理、重作、更换，并承担由此给甲方造成的损失。

16.2 迟延交货的违约责任

(1) 乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供相关服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能影响按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

(2) 如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供相关服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按**【政府采购合同专用条款】**规定执行。如果涉及公共利益，且赔偿金额无法弥补公共利益损失，甲方可要求继续履行或者采取其他补救措施。

16.3 迟延支付的违约责任

甲方存在迟延支付乙方合同款项的，应当承担**【政府采购合同专用条款】**规定的逾期付款利息。

16.4 其他违约责任根据项目实际需要按**【政府采购合同专用条款】**规定执行。

17.合同变更、中止与终止

17.1 合同的变更

政府采购合同履行中，在不改变合同其他条款的前提下，甲方可以在合同价款10%的范围内追加与合同标的相同的货物，并就此与乙方协商一致后签订补充协议。

17.2 合同的中止

(1) 合同履行过程中因供应商就采购文件、采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要的，可以中止合同的履行。

(2) 合同履行过程中，如果乙方出现以下情形之一的：1. 经营状况严重恶化；2. 转移财产、抽逃资金，以逃避债务；3. 丧失商业信誉；4. 有丧失或者可能丧失履约能力的其他情形，乙方有义务及时告知甲方。甲方有权以书面形式通知乙方中止合同并要求乙方在合理期限内消除相关情形或者提供适当担保。乙方提供适当担保的，合同继续履行；乙方在合理期限内未恢复履约能力且未提供适当担保的，视为拒绝继续履约，甲方有权解除合同并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

(3) 乙方分立、合并或者变更住所的，应当及时以书面形式告知甲方。乙方没有及时告知甲方，致使合同履行发生困难的，甲方可以中止合同履行并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

(4) 甲方不得以行政区划调整、政府换届、机构或者职能调整以及相关责任人更替为由中止合同。

17.3 合同的终止

(1) 合同因有效期限届满而终止；

(2) 乙方未按合同约定履行，构成根本性违约的，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

17.4 涉及国家利益、社会公共利益的情形

政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

18.合同分包

18.1 乙方不得将合同转包给其他供应商。涉及合同分包的，乙方应根据采购文件和投标（响应）文件规定进行合同分包。

18.2 乙方执行政府采购政策向中小企业依法分包的，乙方应当按采购文件和投标（响应）文件签订分包意向协议，分包意向协议属于本合同组成部分。

19.不可抗力

19.1 不可抗力是指合同双方不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

19.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

19.3 遇有不可抗力的一方，应及时将事件情况以书面形式告知另一方，并在事件发

生后及时向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行的详细报告，以及证明不可抗力发生及其持续时间的证据。

20. 解决争议的方法

20.1 因本合同及合同有关事项发生的争议，由甲乙双方友好协商解决。协商不成时，可以向有关组织申请调解。合同一方或双方不愿调解或调解不成的，可以通过仲裁或诉讼的方式解决争议。

20.2 选择仲裁的，应在【政府采购合同专用条款】中明确仲裁机构及仲裁地；通过诉讼方式解决的，可以在【政府采购合同专用条款】中进一步约定选择与争议有实际联系的地点的人民法院管辖，但管辖法院的约定不得违反级别管辖和专属管辖的规定。

20.3 如甲乙双方有争议的事项不影响合同其他部分的履行，在争议解决期间，合同其他部分应当继续履行。

21. 政府采购政策

21.1 本合同应当按照规定执行政府采购政策。

21.2 本合同依法执行政府采购政策的方式和内容，属于合同履行验收的范围。甲乙双方未按规定要求执行政府采购政策造成损失的，有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

21.3 对于为落实中小企业支持政策，通过采购项目整体预留、设置采购包专门预留、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，须将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

22. 法律适用

22.1 本合同的订立、生效、解释、履行及与本合同有关的争议解决，均适用法律、行政法规。

22.2 本合同条款与法律、行政法规的强制性规定不一致的，双方当事人应按照法律、行政法规的强制性规定修改本合同的相关条款。

23. 通知

23.1 本合同任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同第一部分《政府采购合同协议书》所约定的通讯地址、联系人、联系电话或电子邮箱。

23.2 一方当事人变更名称、住所、联系人、联系电话或电子邮箱等信息的，应当在变更后3日内及时书面通知对方，对方实际收到变更通知前的送达仍为有效送达。

23.3 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续。

23.4 通知以送达之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。

24. 合同未尽事项

24.1 合同未尽事项见【**政府采购合同专用条款**】。

24.2 合同附件与合同正文具有同等的法律效力。

第三节 政府采购合同专用条款

| | | |
|--------------------|-----------------------------|--|
| 第二节 第 1.2 (6) 项 | 联合体具体要求 | |
| 第二节 第 1.2 (7) 项 | 其他术语解释 | |
| 第二节 第 4.4 款 | 履约验收中甲方 提出异议或作出 说明的期限 | |
| 第二节 第 4.6 款 | 约定甲方承担的 其他义务和责任 | |
| 第二节 第 5.4 款 | 约定乙方承担的 其他义务和责任 | |
| 第二节 第 6.1 款 | 履行合同义务的 顺序 | |
| 第二节 第 7.1 款 | 包装特殊要求 指定现场 | |
| 第二节 第 7.2 款 | 运输特殊要求 | |
| 第二节 第 7.3 款 | 保险要求 | |
| 第二节 第 8.2 (1) 项 | 质量保证期 | |

| | | |
|---------------------|----------------------------|--|
| 第二节 第 8.2 (3) 项 | 货物质量缺陷 响应时间 | |
| 第二节 第11.1款 | 其他应当保密的 信息 | |
| 第二节 第 12.2 款 | 合同价款支付时 间 | |
| 第二节 第 13.2 款 | 履约保证金不予 退还的情形 | |
| 第二节 第 13.3 款 | 履约保证金退还 时间及逾期退还 的违约金 | |
| 第二节 第 14.1 (3) 项 | 运行监督、维修 期限 | |
| 第二节 第 14.1 (5) 项 | 货物回收的约定 | |
| 第二节 第 14.1 (6) 项 | 乙方提供的其他 服务 | |
| 第二节 第 15.1 款 | 修理、重作、更 换相关具体规定 | |
| 第二节 第 15.2 (2) 项 | 迟延交货赔偿费 | |
| 第二节 第 15.3 款 | 逾期付款利息 | |
| 第二节 第 15.4 款 | 其他违约责任 | |

| | | |
|-------------------------|----------------|---|
| <p>第二节 第 19.2 款</p> | <p>解决争议的方法</p> | <p>因本合同及合同有关事项发生的争议，按下列第___种方式解决：</p> <p>(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁，仲裁地点为_____；</p> <p>(2) 向_____人民法院起诉。</p> |
| <p>第二节 第 23.1 款</p> | <p>其他专用条款</p> | |

第三部分 投标文件编制规范

第六章 投标文件的编制

第一节 编制要求

一、格式

- 1.投标文件及与投标有关的所有来往函电均使用中文简体字。原版为外文的证书类文件，以及由外国人做出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件并加盖供应商公章。必要时评审委员会可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。对于未附有中文译本和中文译本不准确引起的对供应商的不利后果，由供应商自行负责。
- 2.投标文件中所使用的计量单位，除采购文件有要求的外，均使用国家法定计量单位。
- 3.投标文件中的图片资料、复印件等应清晰可见，不得随意放大缩小。内容不得倒置、歪斜，由于投标文件不清晰或不利于阅读所造成的后果，由供应商自行负责。
- 4.投标文件应严格按采购文件提供的投标文件格式范本填写，采购文件中未提供格式范本的，由供应商自行编制。

1.1

第二节 投标文件范本

XXXXX（项目名称）

投标文件

（电子投标文件）

项目名称：

品 目：

项目编号：

供应商：

详细地址：

联系人：

联系电话：

202 X 年 月 日

目 录

一、报价文件

- (一) 投标函
- (二) 开标一览表
- (三) 开标情况信息表
- (四) 报价明细表

二、资格文件

(一) 一般资格

- 1. 供应商基本情况表
- 2. 营业执照复印件
- 3. 税务登记证复印件
- 4. 组织机构代码证复印件或三证合一复印件
- 5. 完税证明或记录
- 6. 财务报表
- 7. 信用信息查询截图
- 8. 无重大违法记录的书面声明函
- 9. 供应商信用记录承诺书
- 10. 设备及专业技术能力情况承诺书
- 11. 法定代表人身份证明或法人授权委托书
- 12. 中小企业声明及证明材料
- 13. 其它供应商认为需要说明的情况

(二) 专业资格

- 1. 相关资质等级证书

三、技术文件

(一) 技术文件（正文）

四、商务文件

(一) 商务响应明细

(二) 商务偏离表

(三) 商务材料

一、报价文件

(一) 投标函

一、投标报价

1. 我公司就__（项目名称）__愿意以下列方式进行报价：

固定总价方式：投标总报价为人民币（大写_____）（¥_____元）。

其他报价：_____。

注意：请根据项目实际情况勾选报价方式并填写对应内容。

本投标报价为验收合格并交付使用价。包含设备价、专利费、零备件和专用工具价、运输费、保险费、安装调试费、维护保养价格等一切成本费用。本报价在投标有效期内固定不变，并在合同有效期内不受利率波动的影响。

2. 交货期：_____。

3. 交货地点：_____。

4. 投标有效期：_____。

5. 联合体投标：_____。

二、相关承诺

1. 本投标报价在法律法规及采购文件规定的投标有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部采购文件及有关的澄清/修改文件，完全理解和同意，并保证遵守采购文件有关条款规定。

4. 保证在中标后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。保证在中标后按照采购文件的规定支付中标服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目投标有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次招标的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本投标文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商名称（盖章）：XXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：

(二) 开标一览表

项目名称：

| 序号 | 采购货物名称 | 品牌、型号、规格 | 技术参数 | 单价(元) | 数量 | 投标报价(元) |
|--------|--------|----------|------|----------------------|----|---------|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| | | | | | | |
| 交货期 | | | | | | |
| 质保期 | | | | | | |
| 优惠及其它 | | | | | | |
| 投标报价合计 | | | | 大写： 元 | | |
| | | | | 小写： 元 | | |
| 投标申明： | | | | | | |

注：1. 投标报价合计应与“投标函”中投标总价一致，如不一致，以开标一览表合计金额为准。

2. 有关投标价优惠折扣、采购文件允许的备选方案均应载明。

供应商名称（盖章）：XXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：

(三) 开标情况信息表

(此表用于开标记录, 所填报信息务必与开标一览表一致)

| 标题 | 内容 |
|-------|----|
| 投标总报价 | |
| 供货期 | |
| 服务期 | |

注: 交货期或服务期采购文件没有要求需填“0”。

供应商名称(盖章):

法定代表人或授权代表(签字或盖章):

投标日期:

（四）报价明细表

（格式自拟）

二、资格文件

(一) 一般资格

1. 供应商基本情况表

供应商基本情况表

| | | | | | |
|-------------|--|------------|-------------|-----|--|
| 供 应 商 名 称 | | | | | |
| 注 册 地 址 | | 邮 政 编 码 | | | |
| 联 系 人 | | 电 话 | | | |
| 传 真 | | 网 址 | | | |
| 组 织 结 构 | | | | | |
| 法 定 代 表 人 | | 技 术 职 称 | | 电 话 | |
| 技 术 负 责 人 | | 技 术 职 称 | | 电 话 | |
| 成 立 时 间 | | 员 工 总 人 数： | | | |
| 企 业 资 质 等 级 | | 其 中 | 项 目 经 理 | | |
| 营 业 执 照 号 | | | 高 级 职 称 人 员 | | |
| 注 册 资 金 | | | 中 级 职 称 人 员 | | |
| 开 户 银 行 | | | 初 级 职 称 人 员 | | |
| 账 号 | | | 技 工 | | |
| 经 营 范 围 | | | | | |
| 备 注 | | | | | |

2. 营业执照复印件

3. 税务登记证复印件

4. 组织机构代码证复印件或三证合一复印件

5. 完税证明或记录

6. 财务报表

7. 信用信息查询截图

8. 无重大违法记录的书面声明函

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中

没有重大违法记录的书面声明函

致：@采购人

我单位参加贵单位组织的项目名称：@项目名称（项目编号：@项目编号）的采购活动，在此郑重声明：我单位在参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录，如有虚假，愿意承担一切责任。

特此声明

供应商名称(盖章)：@供应商名称

法定代表人或授权代表（签字或签章）

日期：@日期

9. 供应商信用记录承诺书

供应商信用记录承诺书

致：@采购人

我单位参加贵单位组织的@项目名称(@项目编号)的采购活动，在此郑重承诺：在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如有虚假，愿意承担一切责任。

特此承诺

企业名称 (盖章)：@供应商名称
日期：@日期

10. 设备及专业技术能力情况承诺书

设备及专业技术能力情况的承诺书

致：@采购人

我单位参加贵单位组织的项目名称：@项目名称（项目编号：@项目编号）的采购活动，在此承诺：我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，我单位为本项目实施提供履行合同必需设备和专业技术人员，如有任何虚假和不实，我方自愿放弃参与本次政府采购活动的资格并承担一切相关责任。

供应商名称(盖章)：@供应商名称

法定代表人或授权代表（签字或签章）

日期：@日期

11. 法定代表人身份证明或法人授权委托书

法定代表人身份证明

投标人名称： _____

单位性质： _____

地 址： _____

成立时间： _____ 年 _____ 月 _____ 日

经营期限： _____

姓名：_____ 性别： _____ 年龄：_____ 身份证号： _____

职务： _____ 系 _____

(投标人名称) 的法定代表人 。

特此证明 。

| | |
|--|--|
| <p>法定代表人身份证复印件</p> <p>正面</p> <p>(身份证复印件需清晰可辨认)</p> | <p>法定代表人身份证复印件</p> <p>反面</p> <p>(身份证复印件需清晰可辨认)</p> |
|--|--|

投标人： (盖单位章)

年 月 日

法人授权委托书

致（招标代理机构）：

（投标单位全称）法定代表人 姓名 授权 被授权人姓名（身份证号码： ）为本公司合法代理人，参加贵方组织的项目名称（项目编号： ）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

本授权委托书签章即生效，被委托人无转委托权。

| | |
|---|--|
| 法定代表人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认) | 被授权人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认) |
| 法定代表人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认) | 被授权人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认) |

法定代表人（签字或签章）：

被授权代表（签字或盖章）：

供应商（公章）：

年 月 日

12. 中小企业声明及证明材料

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

13. 其它供应商认为需要说明的情况

(二) 专业资格

1. 相关资质等级证书

三、技术文件

(一) 技术文件（正文）

(一) 响应文件技术响应内容信息

响应文件技术响应内容信息

| 技术部分响应表 | | | | | | |
|------------|------|--------|------|----------|--------------|----|
| 采购文件技术参数要求 | | | | | 投标文件技术参数响应内容 | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程 量 | 计量 单位 | 投标文件响应内容 | 备注 |
| | | | | | | |

供应商名称（盖章）：XXXXX 有限公司
法定代表人或授权代表（签字或盖章）：
投标日期：

(二) 技术材料

1. 供应商认为需要提供的其它技术材料

四、商务文件

(一) 商务响应明细

(一) 交货期及交货地点

交货期及交货地点.....

(二) 验收标准、规范、方式

验收标准、规范、方式.....

(三) 付款方式

付款方式.....

(四) 履约保证金

履约保证金.....

(五) 投标有效期

投标有效期.....

(六) 工期与进度保障

工期与进度保障.....

(七) 售后服务保障

售后服务保障.....

(八) 其他要求

其他要求.....

(二) 商务偏离表

商务偏离表

| 序号 | 商务条款 | 采购文件要求 | 投标文件响应情况 | 偏离情况 |
|----|------------|--------|----------|------|
| 1 | 交货期及交货地点 | | | |
| 2 | 验收标准、规范、方式 | | | |
| 3 | 付款方式 | | | |
| 4 | 履约保证金 | | | |
| 5 | 投标有效期 | | | |
| 6 | 工期与进度保障 | | | |
| 7 | 售后服务保障 | | | |
| 8 | 其他要求 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：无论供应商递交的投标文件与采购文件商务条款的要求是否有偏离，均应逐条列在商务偏离表中。

2. 供应商针对本项目拟投入情况（如有）

拟投入人员情况表

| 类别 | 姓名 | 职务 | 职称 | 专职/ 兼职 | 常住地 | 资格证明（附复印件） | | | |
|------------------|----|----|----|-----------|-----|------------|----|----|----|
| | | | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 管 理 人 员 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 技 术 人 员 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 其 他 人 员 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

拟投入人员证件复印件（按拟投入情况表所列顺序依次排列人员证件复印件）

拟投入设备、机具一览表

| 序号 | 设备名称 | 型号 | 规格参数 | 生产日期 | 生产厂家 | 备注 |
|----|------|----|------|------|------|----|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

4.节能环保声明及证明材料

节能环保产品声明函

致：____（采购单位名称）：

本公司郑重声明，本次投标中本公司所投核心产品____，制造商为____，品牌为____，产品型号为：_____。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：XXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：

节能环保产品证明材料

5.残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

残疾人福利性单位相关证明材料

6.监狱企业声明函及附件

监狱性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务)，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小微企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

附件：狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

7.少数民族自治区企业产品声明函

少数民族自治区企业产品声明函

致：（采购人）

本公司郑重声明，本次投标中本公司所投(全部/部分)主产品原产地为少数民族自治
区(享受少数民族自治待遇的省份)，产品信息见下表：

| 序号 | 产品名称 | 数量/单位 | 制造商名称 | 品牌 | 产品型号 | 单价 | 小计 |
|-------------------|------|-------|-------|----|------|----|----|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 原产地属少数民族自治区企业产品合计 | | | | | | | |

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：须提供投标产品生产企业所在地企业行政管理部门对生产企业出具的主产
品原产地为少数民族自治区或享受少数民族自治待遇的省份的证明文件(原件备查)

供应商名称(盖章)：

法定代表人或授权代表(签字)：

年 月 日

8. 供应商认为需提供的其它商务材料（格式自拟）