

项目概况

遵义市红花岗区机关服务中心采购红花岗区党政办公区及人社大楼物业管理服务项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（贵州省·遵义市）获取招标文件，并于2025年08月12日 13时30分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本信息

项目编号:P52030220250007E4

项目名称:遵义市红花岗区机关服务中心采购红花岗区党政办公区及人社大楼物业管理服务项目

采购方式:公开招标

项目序列号:ZYB-20250721-000167-9

预算金额(元):3900000.00元

采购需求:详见招标文件

标项一

标项名称:遵义市红花岗区机关服务中心采购党政办公区及人社大楼物业管理服务

数量:项

预算金额（元）:3900000.00

最高限价（元）:3900000.00

保证金金额（元）:0.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途:遵义市红花岗区党政办公区及人社大楼办公区域安保、清洁、会务及维修服务

备注:

合同履行期限:服务期限三年，合同一年一签，自合同约定的起始日计算。合同期满月平均考核90分及以上可以续签下一年合同。

本项目（是/否）接受联合体投标:否

二、保证金相关信息

保证金收款单位:遵义市公共资源交易中心

保证金开户银行:交通银行遵义分行厦门路支行

保证金银行账号:5230615000735640001

保证金缴纳截止时间: 2025年08月12日 13时30分

三、公告发布媒体

贵州省政府采购网、遵义市公共资源交易中心

四、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 供应商为中小企业/小微企业
3. 本项目的特定资格要求: 无

五、获取招标文件

时间: 2025年07月23日 09时00分至 2025年08月04日 17时00分

地点：遵义市公共资源交易中心（遵义市新蒲新区播州大道东 100 米,遵义市政务服务中心大楼9 楼）。全国公共资源交易平台（贵州省.遵义市）网上办事系统（网址：<http://111.122.63.26:88/TPBidder>）或登录贵州省网上交易大厅后跳转到网上办事系统（贵州省网上交易大厅网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

方式：全国公共资源交易平台（贵州省.遵义市）网上办事系统下载（网上办事系统网址：<http://111.122.63.26:88/TPBidder>）或登录贵州省网上交易大厅后跳转到网上办事系统下载（贵州省网上交易大厅网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

售价：0元人民币（含电子文档）

六、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025年08月12日 13时30分00秒

投标地点（网址）：遵义市公共资源交易中心（遵义市新蒲新区播州大道东 100 米,遵义市政务服务中心大楼 9 楼）。全国公共资源交易平台（贵州省.遵义市）网上办事系统（网址：<http://111.122.63.26:88/TPBidder>）或登录贵州省网上交易大厅后跳转到网上办事系统（贵州省网上交易大厅网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

开标时间：2025年08月12日 13时30分

开标地点：919开标室

七、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

八、其他补充事宜

本项目是专门面向中小企业采购，只允许中小微企业参与投标，中小微企业需出具相应的声明函；中小微企业的分类标准按照工信部统计局发改委 财政部四部委印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业

〔2011〕300号）文件执行。

九、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：遵义市红花岗区机关服务中心

地址：遵义市红花岗区海尔大道党政办公区二楼

项目联系人：蔡荣凌

项目联系方式：0851-28433303

2、采购代理机构信息

名称：遵义市红花岗区采购中心

地址：遵义市红花岗区城投大厦（格兰云天酒店左侧）政务大厅605办公室

项目联系人：周女士

项目联系方式：0851-28769278