

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造
项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:原有墙裙砖拆除	m2	169.06			
2	011608002001	铲除涂料面（墙面）	1. 铲除部位名称:原有内墙涂料层拆除、打磨、清洗 2. 铲除部位的截面尺寸:以现场实际为准	m2	165.69			
3	011608002002	铲除涂料面（天棚）	1. 铲除部位名称:原有天棚涂料层拆除、打磨、清洗 2. 铲除部位的截面尺寸:以现场实际为准	m2	113.8			
4	011602001001	厕所沟槽拆除	1. 构件名称:小便槽、蹲位沟槽 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:小便沟槽宽300mm*高300mm,蹲位沟槽宽200mm*高200mm	m	36.84			
5	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:厕所蹲位隔板 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:1200mm*1200mm*100mm(详见设计图纸)	m3	4.61			
6	010103002001	拆除垃圾外运	1. 废弃料品种:拆除垃圾 2. 运距:承包单位自行考虑计入综合单价（含从室内运出装车距离） 3. 弃土（渣）费:承包单位自行考虑计入综合单价	m3	11.21			
		装饰工程						
7	011102003001	块料楼地面	1. 600*600防滑地砖面层 2. 30mm厚1：3水泥砂浆找平层 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料2遍 4. 3.0厚SBS改性沥青防水卷材1道 5. 20mm厚1：3水泥砂浆	m2	79.82			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			找平层 6. 最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡					
8	011102003002	块料楼地面	1. 300*300防滑地砖面层 2. 最薄处30mm厚1:3 水泥砂浆找平层 3. 陶粒混凝土回填（详见设计图纸大样） 4. 1.5厚聚氨酯防水涂料2 遍 5. 3.0厚改性沥青防水卷材1道 6. 最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m2	25.6			
9	011107002001	块料台阶面	1. 600*300防滑地砖面层 2. 30mm厚1: 3水泥砂浆找平层	m2	4.8			
10	011204003001	厕所隔断块料饰面	1. 8厚瓷砖，白水泥或专用勾缝剂擦缝 2. 4厚1:2 水泥砂浆粘接层 3. 12 厚1:3 水泥砂浆打底扫毛，分两次抹 4. 部位:厕所隔断	m2	79.56			
11	011204003002	块料墙面（墙裙）	1. 8厚瓷砖，白水泥或专用勾缝剂擦缝 2. 4厚1:2 水泥砂浆粘接层 3. 12 厚1:3 水泥砂浆打底扫毛，分两次抹 4. 部位:墙裙 5. 详见设计图纸	m2	155.64			
12	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 分遍满刮腻子2~3厚找平磨光 2. 抗碱底漆一遍 3. 喷白色乳胶漆	m2	180.33			
13	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 分遍满刮腻子2~3厚找平磨光 2. 抗碱底漆一遍 3. 喷白色乳胶漆	m2	96.84			
14	011502001001	小便槽不锈钢	1. 3mm厚不锈钢沟槽包边及倒角 2. 宽度及做法详见设计图纸	m	3.4			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011502001002	蹲位槽不锈钢	1. 3mm厚不锈钢沟槽包边及倒角 2. 宽度及做法详见设计图纸	m	32.2			
		砌筑工程						
16	010401003001	厕所隔断	1. 砖品种、规格、强度等级:普通水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比:详见设计图纸	m3	3.74			
17	010401014001	砖砌小便槽	1. 砖品种、规格、强度等级:普通水泥标砖 2. 尺寸:沟槽宽380mm 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4. 沟槽贴砖及防水做法,参照室内地坪,详见设计图纸	m	3.4			
18	010401014002	砖砌蹲位槽	1. 砖品种、规格、强度等级:普通水泥标砖 2. 尺寸:沟槽宽180mm 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m	32.4			
		排水工程						
19	031001006001	Φ32 PVC管	1. Φ32 PVC管冲刷	m	3.4			
20	031001006002	Φ150PVC管	1. 接入厕所排水管网	m	10			
		污水管网						
21	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称:混凝土路面	m3	6.6			
22	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三、四类土 2. 挖土深度:综合	m3	62.3			
23	040501004001	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:C25混凝土包管 2. 材质及规格:DN400双壁波纹管 3. 连接形式:胶圈接口 4. 措施项目:包含包管模板安拆	m	20			
24	040501004002	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:C25混凝土包管 2. 材质及规格:DN200双	m	20			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 厕所改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 厕所改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称: 厕所改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：厕所改造

标段：风冈县第五小学2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：篮球场改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011103001001	篮球场面层	1. 5mm厚硅PU塑胶面层 2. 固化底胶 3. 做法详见设计图纸，满足国家规范要求 4. 材料使用一线品牌 5. 打磨原场地	m ²	4000			
2	011103001002	球场跑道	1. 面层材料品种、规格、颜色：13mm厚EPDM现浇塑胶面层	m ²	2895.2			
	2	单价措施项目费						
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：篮球场改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：篮球场改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：篮球场改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：篮球场改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：篮球场改造

标段：凤冈县第五小学2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

