

凤冈县第五幼儿园2025年维修改造 工程
造项目

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



2025年6月20日

凤冈县第五幼儿园2025
年维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：

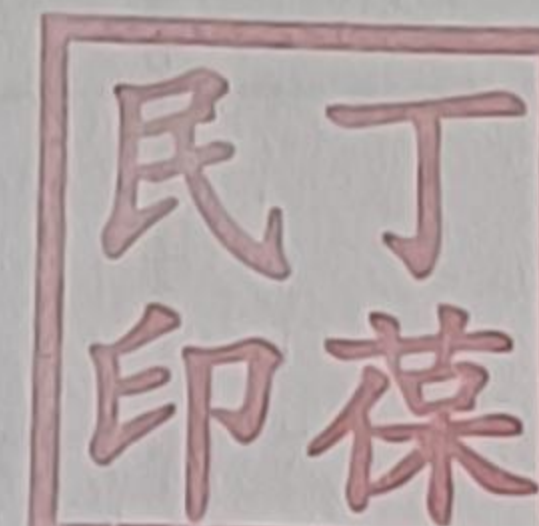


法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章).....

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

建筑与装饰工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		GZ-1.01-7.01构造详图						
		GZ-1.01钻地山洞						
1	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚碎石垫层	m3	1.85			
2	031001003001	不锈钢管	1. 安装部位:钻地山洞D900不锈钢管	m	4.4			
3	020105001001	砖券（拱）	1. 砌筑部位:钻地山洞口两端及立面 2. 砌筑方式:M10水泥砂浆砌砖拱 3. 用砖品种及规格:水泥标砖	m3	1.52			
4	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆平面找平	m2	4			
5	011201004001	立面砂浆找平层	1. 基层类型:砖砌钻地山洞两端立面水泥砂浆找平 2. 找平层砂浆厚度、配合比:15厚1:3水泥砂浆平面找平	m2	7.28			
6	050202003001	满（散）铺砂卵石护岸（自然护岸）	1. 护岸平均宽度:钻地山洞两端立面+拱顶 2. 卵石粒径:溪坑石50-200mm	m2	11.28			
7	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:钻地山洞处银镜安装	m2	0.07			
		GZ-2.01沙池						
8	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:C25混凝土地梁	m3	1.31			
9	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状:590*300地梁	m2	4.45			
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 4C8 C6@250	t	0.035			
11	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标砖（红砖） 2. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	0.57			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010702005001	其他木构件	1. 木材种类:直径200mm圆木桩 2. 防护材料种类:防腐木	m3	0.23			
13	050201001001	沙池	1. 基础类别:原土夯实、整理 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:50厚粗砂垫层 3. 基层、面层厚度、宽度、材料种类:60厚平铺红砖一层, 300mm厚细沙(河沙)	m2	133.17			
		GZ-3.01石头池						
14	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标砖(红砖) 2. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	0.63			
15	040701005001	钠基膨润土防水毯(GCL)	1. 铺设位置:石头池 2. 厚度、防渗系数:膨润土防水毯防水层	m2	6.81			
16	011201004002	立面砂浆找平层	1. 基层类型:砖砌钻地山洞两端立面水泥砂浆找平 2. 找平层砂浆厚度、配合比:15厚1:3水泥砂浆平面找平	m2	4.19			
17	050202003002	满(散)铺砂卵石护岸(自然护岸)	1. 护岸平均宽度:卵石护岸 2. 卵石粒径:鹅卵石50-80mm	m2	4.19			
		GZ-4.01水池						
18	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:素土夯实整理	m2	50.85			
19	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚碎石垫层	m3	5.09			
20	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:200厚防水混凝土底板 2. 混凝土强度等级:C30P6	m3	10.17			
21	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标砖(红砖)	m3	3.08			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆					
22	040701005002	钠基膨润土防水毯 (GCL)	1. 铺设位置:水池底+壁 2. 厚度、防渗系数:膨润土防水毯防水层	m2	71.4			
23	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水 2. 涂膜厚度、遍数:1.5 mm厚	m2	71.4			
24	050202003003	满（散）铺砂卵石护岸（自然护岸）	1. 护岸平均宽度:底+壁 2. 卵石粒径:鹅卵石100-130，溪坑石300-600mm	m2	71.4			
25	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:DN75排水阀	个	1			
26	031001006001	塑料管	1. 材质、规格:DN75PPR溢水管	m	3			
27	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 名称:不锈钢平算300*300	套	1			
		GZ-5. 01泥巴池						
28	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标砖（红砖） 2. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	0.89			
29	040701005003	钠基膨润土防水毯 (GCL)	1. 铺设位置:池壁 2. 厚度、防渗系数:膨润土防水毯防水层	m2	5.91			
30	011201004003	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比:15厚1：3水泥砂浆平面找平	m2	5.91			
31	050202003004	满（散）铺砂卵石护岸（自然护岸）	1. 护岸平均宽度:卵石护岸 2. 卵石粒径:鹅卵石50-80mm	m2	5.91			
		GZ-6. 01涂鸭墙						
32	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:背面立 80方钢结构支架横向间隔2米布一根，外焊接横向40方钢竖向间隔1米布一根，背靠围墙	m2	15.76			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 基层材料种类、规格：防腐木板 3. 面层材料品种、规格、颜色：定制黑（白）板					
33	011404001001	木护墙、木墙裙油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：防腐油一遍，调和漆二遍	m2	31.52			
		GZ-7.01国旗台						
34	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：200厚碎石垫层	m3	3.36			
35	010501004002	满堂基础	1. 混凝土种类：150厚C25混凝土（含模板）	m3	11.76			
36	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距：30*50MM防腐木龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色：30MM防腐木地板 3. 防护材料种类：刷防腐油一遍，清油两遍	m2	16.8			
37	011506002001	金属旗杆	1. 旗杆材料、种类、规格：不锈钢管旗杆 2. 旗杆高度：7.8m	根	1			
		室外活动场地改造						
38	011103001001	彩色EPDM橡胶地面（原基层更换面层）	1、原面层铲除、清理	m2	1713.43			
39	011103001002	彩色EPDM橡胶地面（新做基层）	1. 13彩色EPDM橡胶颗粒层 2. 150厚C25混凝土分块捣制，随打随抹平，每块纵横方向不大于6m，缝宽20MM，沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 3. 300厚无机料稳定层（石灰：粉煤灰：级配砂石=5：15：80） 4. 150厚3：7灰土 5. 素土夯实，压实系数≥0.95	m2	421			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	011103001003	彩色EPDM橡胶地面	1. 13彩色EPDM橡胶颗粒层 2. 原有基层清理及20厚1：1水泥砂浆找平处理	m2	354			
41	011103001004	中庭彩色EPDM橡胶跑道	1. 中庭彩色EPDM橡胶跑道 2. 13彩色EPDM橡胶颗粒层 3. 原有基层清理及20厚1：1水泥砂浆找平处理	m2	438.72			
42	011103001005	中庭灰绿色EPDM橡胶	1. 中庭灰绿色EPDM橡胶（跑道周边，具体部位详见设计图纸） 2. 13彩色EPDM橡胶颗粒层 3. 原有基层清理及20厚1：1水泥砂浆找平处理	m2	499.71			
43	050102012001	人工草坪	1、素土夯实、压实系数≥0.95； 2、150厚碎石垫层人行路面； 3、100厚C25素砼垫层人行路面；随打抹平，每块纵横方向不大于6M，伸缩缝宽20MM沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 4、10厚软垫层：人工草坪层（13或者25厚；具体详见平面图）	m2	506.39			
44	050201001002	石材碎拼	1. 石材碎拼 2. 30厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C25素砼垫层 4. 150厚碎石垫层 5. 素土夯实，压实系数不小于94%	m2	46.33			
45	050201001003	平台防腐木	1. 防腐木平台（防腐油一遍，清漆两遍） 2. 40*40木龙骨，排列间距中到中400 3. 100厚C25素砼垫层 4. 150厚碎石垫层 5. 素土夯实	m2	115.82			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6.（防腐木平台、陶艺坊木平台、木工坊木平台、艺术工坊木平台等）					
46	050201001004	水洗石小路	1. 4~5公分厚，Φ5~8水洗石 2. 50厚1:3水泥砂浆结合层 3. 100厚C25素砼垫层 4. 150厚碎石垫层 5. 素土夯实	m2	144.16			
47	050201001005	水泥压花地坪	1. 2-4厚压印地坪 2. 180厚C25混凝土，长≤6m，宽缝10 3. 300厚级配砂石 4. 素土夯实	m2	98.06			
48	050201001006	青砖席纹铺设	1. 60厚青砖席纹铺设 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C25素砼垫层 4. 150厚碎石垫层 5. 素土夯实	m2	67.21			
49	050201001007	花岗岩汀步	1. 400x800x30厚芝麻灰花岗岩汀步，火烧面 2. 30厚1:3水泥砂浆找平层 3. 60厚砖墙垫高 4. 100厚C25素砼垫层 5. 150厚碎石垫层 6. 素土夯实	m2	10.25			
50	050201001008	磨盘汀步	1. 磨盘汀步 2. 30厚1:3水泥砂浆找平层 3. 60厚砖墙垫高 4. 100厚C25素砼垫层 5. 150厚碎石垫层 6. 素土夯实	m2	1.7			
51	050201001010	游具地坪	1. 游具地坪（蹦床、跷跷板、摇摇马等） 2、透水砖铺设平整； 3. 150厚碎石垫层 4. 素土夯实	m2	22.41			
		成品玩具、家具						
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
52	01B001	结绳游戏	1. 结绳游戏 2. 成套成品采购 3. 暂估价	套	2			
53	01B002	给水龙头	1. 给水龙头 2. 成套成品采购 3. 暂估价	套	6			
54	01B003	工具柜	1. 工具柜 2. L1000*W600*H1500（ 材质：防腐木） 3. 成套成品采购 4. 暂估价	套	1			
55	01B004	清洗池水槽	1. 清洗池水槽 2. 成品采购 3. 暂估价	个	1			
56	01B005	摇摇马	1. 摇摇马 2. 成品采购 3. 暂估价	套	2			
57	01B006	兔子笼	1. 兔子笼 2. 成品采购 3. 暂估价	套	1			
58	01B007	菜地铭牌	1. 菜地铭牌 2. 材质：防腐木，高度50 cm 3. 成套采购 4. 暂估价	个	12			
59	01B008	木拱桥	1. 木拱桥 2. 成套成品采购 3. 暂估价	套	1			
60	01B009	圆木桩桌椅组合	1. 圆木桩桌椅组合 2. 成套成品采购 3. 暂估价	套	1			
61	01B010	户外扎染小帐篷	1. 户外扎染小帐篷 2. 成套成品采购 3. 暂估价	顶	1			
62	01B011	爬网	1. 爬网 2. 成套成品采购 3. 暂估价	张	1			
63	01B012	轮胎	1. 轮胎 2. 成品采购 3. 暂估价	个	4			
64	01B013	滑梯	1. 滑梯 2. 成套成品采购	套	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 8 页 共 8 页

[illegible]

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外给排水						
		室外给水						
1	040504001001	砌筑井	1. 水表井:砖砌水表井（C15混凝土垫层、M7.5水泥砂浆砌砖井、内壁水泥砂浆抹灰、铸铁井盖座等）暂按定型砖砌矩形水表井（C5-3-32*单价0.5）计列 2. 水表组:成套水表组（DN32螺纹智能水表，螺纹闸阀、止回阀及组（附）件等	座	1			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外给水管（埋地敷设） 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PE32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足要求	m	159.61			
3	030211003001	循环水泵	1. 型号:水池循环水泵（12000L/h）-CLP12000 2. 功率:100W变频	台	1			
4	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:沙池压水井 2. 型号、规格:详设计	个	2			
5	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:工具清洗水龙头、土灶洗菜水龙头 2. 型号、规格:详设计 3. 安装方式:螺纹	个	9			
6	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:给水阀门（螺纹） 2. 材质:PPR50	个	1			
7	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:人工挖管沟槽土方（三、四类土）	m3	35.75			
8	010102002003	挖沟槽石方	1. 岩石类别:人工挖管沟槽极软岩	m3	10.22			
9	010102002004	挖沟槽石方	1. 岩石类别:人工挖管沟槽软质岩	m3	5.11			
10	010103001002	回填方	1. 密实度要求:人工挖管沟槽土石回填 2. 填方粒径要求:详设计	m3	51.08			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外排水						
11	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外排水管 2. 介质:污水 3. 材质、规格:DN200双壁波纹管SN8 4. 连接形式:胶圈 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	30.86			
12	031004014003	给、排水附(配)件	1. 材质:排水点 2. 型号、规格:详设计（暂按DN150排水地漏计列）	个	4			
13	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:人工挖管沟槽土方（三、四类土）	m3	17.28			
14	010102002005	挖沟槽石方	1. 岩石类别:人工挖管沟槽极软岩	m3	4.94			
15	010102002006	挖沟槽石方	1. 岩石类别:人工挖管沟槽软质岩	m3	2.47			
16	010103001003	回填方	1. 密实度要求:人工挖管沟槽土石回填 2. 填方粒径要求:详设计	m3	24.69			
	2	单价措施项目费						
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：凤冈县第五幼儿园2025年
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

