

项目概况

岑巩县2025年城乡社区建设项目招标项目的潜在投标人应在黔东南州公共资源网上交易系统下载获取招标文件，并于(北京时间2025年08月15日 10时30分)前递交投标文件。

一、项目基本信息

项目编号:P522626202500082K

项目名称:岑巩县2025年城乡社区建设项目

项目序列号:ZFCG20250801002

采购方式:竞争性磋商

预算金额(元):700000.00元

最高限价(元):595000元

采购需求:1. 岑巩县新就业群体党群服务站； 2. 岑巩县思州国际城小区老年人服务站； 3. 岑巩县思州国际城小区儿童兴趣拓展服务站。

标项

标项名称:岑巩县2025年城乡社区建设项目

数量:批

预算金额（元）:700000.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途:1. 岑巩县新就业群体党群服务站； 2. 岑巩县思州国际城小区老年人服务站； 3. 岑巩县思州国际城小区儿童兴趣拓展服务站。

备注:

合同履行期限:1年

本项目（是/否）接受联合体投标:否

二、申请人的资格要求

（一）. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

（二）. 落实政府采购政策需满足的资格要求：1. 具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织有效的营业执照等证明文件（需提供统一社会信用代码营业执照）；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2023 年度财务审计报告或 2024 年度财务审计报告；（新成立公司不足一年的公司提供银行资信证明）；

3. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力(承诺函自拟)：供应商自行提供证明材料或承诺书；

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2025 年任意 1个月依法纳税凭证和2025 年任意 1个月缴纳社会保障资金的证明材料（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相关证明材料）；

5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6. 法律、行政法规规定的其他条件：供应商须承诺：在“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求，交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

（三）. 本项目的特定资格要求：1、根据《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》财库〔2020〕46 号第七条规定，采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。本项目整体专门面向中小企业采购，不再对小微企业的产品给予价格扣除（供应商须为符合 本项目采购标的对应行业（本项目行业为：建筑

业)的政策划分标准的中小企业(监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业不重复享受政策)。(注:中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》为判定标准,残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准,监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件,否则不予认定)。2、本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中,投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B类),且未担任其他在建工程项目的项目经理。3、投标人须具备有效的安全生产许可证。

三、获取招标文件

时间: 2025年08月04日 23时59分至 2025年08月15日 10时30分

地点: 黔东南州公共资源电子交易系统

方式: 黔东南州公共资源电子交易系统

售价: 0元人民币(含电子文档)

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间: 2025年08月15日 10时30分00秒

投标地点: 黔东南州公共资源电子交易系统

开标时间: 2025年08月15日 10时30分

开标地点: 黔东南不见面开标大厅

五、公告期限

3个工作日

六、其他补充事宜

1、本项目采用网上获取文件。注册入库需知：尚未注册入库的交易主体请登陆全国公共资源交易平台（贵州省黔东南州），点击“统一注册平台”进行信息入库注册（信息入库咨询电话08558685619/8685617），信息入库核验通过后，办理CA数字证书即可登录全国公共资源交易平台（贵州省黔东南州）开展招投标及竞买业务。本项目不接受现场获取文件，如因未注册而导致不能参加本项目获取文件的交易主体，后果自行承担。

2、该项目采用全流程电子化交易，采取电子文件投标，方式为线上递交（具体递交方式详见采购文件），请各供应商下载专业投标文件制作工具进行制作投标文件。

3、注：获取招标文件时间不受公告发布时间“每天上午09：00至12：00，下午14：30至17：00（北京时间，法定节假日除外）”的限制。注：按照《关于在政府采购活动中试行供应商资格信用承诺制的通知》（黔东南财采〔2022〕8号），非招标项目的一般资格条件的资格验证材料（上述1-6项）仅需提供《黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函》（格式参照投标文件格式），中标后再将资格材料提交采购人或代理机构核验，核验无误后，发出中标（成交）通知书。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：中共岑巩县委社会工作部

地址：岑巩县新兴大道上段清风路

项目联系人：何恒生

项目联系方式：0855-3571911

2、采购代理机构信息

名称：贵州中元利时招标有限公司

地址：凯里市大十字街道迎宾大道33号丰球新天地28层2803室

项目联系人：姚登萍

项目联系方式：18385789183