

## 项目概况

招标项目的潜在投标人应在黔南州公共资源网上交易系统下载获取招标文件，并于(北京时间2025年08月19日 14时30分)前递交投标文件。

### 一、项目基本信息

项目名称:贵定县云雾镇敬老院提质改造项目

项目编号:P5227232025000856

项目序列号:ZFCG20250804013

预算金额(元):1985498.95元

最高限价(元):1945796.86元

采购需求:

#### 标项一:

标项名称:贵定县云雾镇敬老院提质改造项目

数量:1

预算金额（元）:1985498.95

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途:详见磋商文件

备注:

合同履行期限:详见采购文件

本项目（是/否）接受联合体投标:否

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/

3. 本项目的特定资格要求：8.2 本项目的特定资格要求： 8.2.1本次招标要求投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质施工总承包资质中已包含专业承包资质的，且同时具备有效的《安全生产许可证》，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（提供有效证件复印件加盖投标供应商公章）； 8.2.2 拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程专业 贰 级（含）以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格后证书（B证），在投标截止日有在其他在建建设工程（含已经获得中标通知书未开工）担任项目负责人（包括工程总承包中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人（项目经理）的身份参加本次投标，（提供项目经理身份证及以上有效证件复印件加盖公章）； 8.3 落实政府采购政策需满足的资格要求： 8.3.1 供应商为中小企业/小微企业。 8.3.2 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业； 注：资格要求资料均需加盖供应商公章，且提供的资格要求证明材料复印件不清晰，不能有效证明供应商资质情况，将视为该资质未提供。

4. 申请人资格要求：8.1.1 应根据《政府采购法实施条例》第十七条的要求进行规定，即参加政府采购活动的供应商应当具备政府采购法第二十二条第一款规定的条件： 8.1.2 具有独立承担民事责任的能力并提供具有加载“统一社会信用代码”的营业执照（复印件并加盖投标人公章）； 8.1.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供 2024 年度经审计的财务报告或者提供基本开户银行出具的资信证明（资信证明开具日期为本项目采购公告发布之日后至投标文件递交截止时间）或者提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目招标文件第六章“附件一”）】； 8.1.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目招标文件第六章“附件一”）】； 8.1.5 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供2025年1月（含）至投标文件递交截止时间前任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料或者提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目招标文件第六章“附件一”）；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，

提供相应有效证明材料】； 8.1.6 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件。【提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函(承诺函格式详见本项目招标文件第六章“附件一”)】； 8.1.7 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标【提供单位负责人非同一人，非直接控股、管理关系的承诺函，格式详见本招标文件第六章“附件二”】； 8.1.8 法律、行政法规规定的其他条件：具体要求：在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中（处罚决定规定的时间和地域范围内），如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人 名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，承担由此造成的一切法律责任及后果；（提供“信用中国”网站上的投标人信用报告、“中国政府采购网”的查询截图及承诺等为证明材料，内容时间须在采购公告发布日至开标截止日期间。）；

### 三、获取招标文件

时间：2025年08月05日 00时00分至 2025年08月14日 23时59分

地点：贵州省公共资源交易网上交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>

方式：贵州省公共资源交易网上交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>下载

售价：0元人民币（含电子文档）

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标文件递交截止时间：2025年08月19日 14时30分

投标地点（网址）：贵州省公共资源交易网上交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>

开标时间：2025年08月19日 14时30分

开标地点：黔南州公共资源交易中心贵定县分中心

### 五、公告期限

5个工作日

## 六、其他补充事宜

/

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1、采购人信息

名称：贵定县民政局

地址：贵定县金南街道河西堰路76号

传真：

项目联系人：夏女士

联系方式：0854—5220004

### 2、采购代理机构信息

名称：中正信合项目管理有限公司

地址：贵州省贵阳市南明区花果园V区亚太中心14楼1412号

传真：

联系人：鞠平

联系方式：15185528392