分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3.0mm厚自粘聚合物防水卷材 2.防水层数:1层 3.防水层做法:自粘，女儿墙上翻300mm高	m2	372.06			
2	010902002001	屋面涂膜防水（平面）	1.防水膜品种:高聚物改性沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚	m2	364.15			
3	010902002002	屋面涂膜防水（立面）	1.防水膜品种:高聚物改性沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚	m2	166.59			
4	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1.防水层做法:刚性防水 2.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2现拌防水砂浆	m2	166.59			
5	010902003001	屋面刚性层	1.刚性层厚度:40mm厚 2.混凝土种类:现拌细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.钢筋规格、型号:A6@150，双向布置	m2	333.09			
6	010902008001	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:建筑油膏嵌缝 2.盖缝材料:3.0mm厚自粘聚合物防水卷材230mm宽	m	84			
7	011607002001	防水层拆除	1.防水层种类:石油沥青防水层	m2	530.73			
8	030413002001	凿（压)槽	1.名称:屋面卷材上翻剔槽 2.规格:70mm宽*70mm深 3.类型:砖结构剔槽 4.填充(恢复)方式:采用防水砂浆恢复	m	104.98			
9	030413003001	打洞（孔）	1.名称:屋面排水开孔 2.规格:110mm以内 3.类型:砖墙	个	6			
10	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:屋面拆除	m3	1.58			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			建筑垃圾 2.运距:垂直运输13.8m以内，外运5km					
11	01B001	建筑垃圾弃置费	1.1.含弃土场费用、弃土场内推平碾压、环保及文明场地等费用。	m3	1.58			
12	011703001001	垂直运输	1.建筑物檐口高度、层数:13.8m以内	m2	333.09			
13	010902004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN150PVC溢流管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:无	m	0.6			
14	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN110PVC落水管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:无	m	46.2			
	2	单价措施项目费						
15	2.1			项	1			
本页小计								
合　　计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				暂列金额由发包人根据拟建工程特点确定，一般可以分部分项工程费的10%~ 15%为参考
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　计						—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：屋面改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		足球场						
1	011604001001	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:室外跑道 2.抹灰层种类:原有颗粒地胶面层拆除清理	m2	1710.16			
2	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:球场拆除建筑垃圾 2.运距:外运5km	m3	17.1			
3	01B009	建筑垃圾弃置费	1.1.含弃土场费用、弃土场内推平碾压、环保及文明场地等费用。	m3	17.1			
4	011103001002	橡胶板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:13mm厚混合型塑胶跑道，含画线	m2	1710.17			
5	01B002	人工草坪40mm高	1.基层:10厚合成材料吸震垫 2.面层材料品种、规格、颜色:人造草坪面层+级配硅砂（内填石英砂、环保橡胶颗粒）；草皮高度40mm；草皮密度12600簇/m² 3.球场画线及球场与跑道连接处处理	m2	1696.2			
6	01B003	人工草坪20mm高	1.基层:10厚合成材料吸震垫 2.面层材料品种、规格、颜色:人造草坪面层+级配硅砂（内填石英砂、环保橡胶颗粒）；草皮高度20mm；草皮密度12600簇/m² 3.球场画线及球场与跑道连接处处理	m2	747			
7	01B007	原水泥地面清理找补	1.原水泥地面清理、找补	m2	4153.37			
		篮球场						
8	011103001003	橡胶板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:5mm厚塑胶（硅PU）面层，白色划线（1-2层）	m2	1493.76			
9	01B008	原水泥地面清理找补	1.原水泥地面清理、找补	m2	1493.76			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		其他						
		篮球框迁安						
10	01B004	运动器械迁安	1.运动器械迁安	工日	4			
		旗台新建						
11	010501003001	独立基础(旗台)	1.混凝土种类:现拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.45			
12	011702001001	基础	1.基础类型:旗台	m2	1.2			
13	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手，65*65*3 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆，35*35*3	m	3			
14	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3现拌水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:500*500红色瓷砖 3.嵌缝材料种类:无	m2	3.45			
		旗台拆除						
15	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:原旗台拆除 2.砌体材质:砖砌体 3.拆除高度:0.8m高 4.拆除砌体的截面尺寸:综合 5.砌体表面的附着物种类:块料瓷砖等	m3	5.58			
16	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆粘接层 2.饰面材料种类:瓷砖块料	m2	2.25			
17	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:旗台拆除建筑垃圾 2.运距:外运5km	m3	5.8			
18	01B005	弃渣费	1.拆除建筑垃圾外运弃渣费（旗台）	m3	8.94			
19	01B006	旗杆保护性拆除及安装	1.原旗台旗杆保护性拆除，重新安装至新修旗	根	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			台位置					
	2	单价措施项目费						
20	2.1			项	1			
本页小计								
合　　计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				暂列金额由发包人根据拟建工程特点确定，一般可以分部分项工程费的10%~ 15%为参考
合　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：运动场改造　　　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　　　

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　计						—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：运动场改造　　标段：凤冈县琊川完小2025年维修改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13