

项目概况

万山镇朱砂古镇2025年铸牢中华民族共同体“红色万山”民宿改造项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网上交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）获取招标文件，并于(北京时间2025年07月22日09时30分)前递交投标文件。

一、项目基本信息

项目编号:GZZMJ-2025-11

项目名称:万山镇朱砂古镇2025年铸牢中华民族共同体“红色万山”民宿改造项目

采购方式:竞争性磋商

项目序列号:P52060320250006WA

预算金额(元):1539974.31元

最高限价(元):标项【万山镇朱砂古镇2025年铸牢中华民族共同体“红色万山”民宿改造项目】:1539974.31;

采购需求:农旅民宿改造、农旅民宿套房改造、室外院子基础设施建设、人居环境整治

标项一:

标项名称:万山镇朱砂古镇2025年铸牢中华民族共同体“红色万山”民宿改造项目

数量:1 -项

预算金额（元）:1539974.31

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途:农旅民宿改造、农旅民宿套房改造、室外院子基础设施建设、人居环境整治

备注:无

合同履约期限:150日历天

本项目（否）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：按财库〔2022〕19号、财库〔2020〕46号、黔财采〔2014〕15号、财库〔2017〕141号、财库〔2014〕68号和财政部印发“关于印发节能产品、环境标志产品政府采购品名清单的通知”执行。

3.本项目的特定资格要求：1、本项目(是)面向中小企业采购，若工程的承建企业是中小企业，请供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库【2020】46号)出具规定的《中小企业声明函》。声明内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。本项目所属行业为建筑行业。2、本次招标要求投标人需具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程（专业）贰级注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目的项目负责人（项目经理）。

### 三、获取采购文件

时间：2025年07月11日 17时00分至 2025年07月18日 17时00分

地点：全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网上交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

方式：全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网上交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

售价：0元人民币（含电子文档）

### 四、响应文件提交（上传）

截止时间：2025年07月22日 09:30（北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网上交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

### 五、响应文件开启

开启时间：2025年07月22日 09:30（北京时间）

地点：铜仁市公共资源交易中心铜仁市开标室四

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日

## 七、其他补充事宜

（1）投标保证金额：10000.00 元人民币。（2）投标保证金缴纳时间：投标文件递交截止时间前。（3）开户银行及账号: 单位名称: 铜仁市公共资源交易中心 开户银行: 贵州银行股份有限公司铜仁锦江支行 账 号: 0601001500000296（4）投标保证金缴纳方式:采用银行转账、电汇形式提交具体缴退流程见全国公共资源交易平台（贵州省•铜仁市）网站，点击首页-办事指南-保证金缴退，自行缴纳保证金；或者采用《投标保证金保函》（电子保函）提交（具体操作方式见全国公共资源交易平台（贵州省•铜仁市）首页——办事指南——政府采购——常见问题解答——《投标电子保函申请操作步骤》）

## 八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1、采购人信息

名称：万山区万山镇人民政府

地址：万山区万山镇人民政府

项目联系人：冉江淋

项目联系方式：15086293000

### 2、采购代理机构信息

名称：贵州中铭建项目咨询有限公司

地址：贵州省贵阳市云岩区未来方舟F4组团1栋1单元32层

### 3、项目联系方式

项目联系人：王超

项目联系方式：15685666606