

项目概况

遵师附校关于物业服务采购项目招标（二次）招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（贵州省•遵义市）获取招标文件，并于2025年08月11日 13时30分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本信息

项目编号:P52030020250007QC

项目名称:遵师附校关于物业服务采购项目招标（二次）

采购方式:竞争性磋商

项目序列号:ZYB-20250725-000069-6

预算金额(元):1600000.00元

采购需求:遵师附校物业服务采购。

标项一

标项名称:遵师附校关于物业服务采购项目招标（二次）

数量:家

预算金额（元）:1600000.00

最高限价（元）:1600000.00

保证金金额（元）:0.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途:遵师附校物业服务采购。

备注:

合同履行期限:三年。合同一年一签，一年期满后，续签合同前须经采购人考核合格，若考核不合格，采购人将有权拒绝与其续签下一年度合同，重新组织招标

本项目（是/否）接受联合体投标:否

二、保证金相关信息

保证金收款单位:遵义市公共资源交易中心

保证金开户银行:交通银行遵义分行厦门路支行

保证金银行账号:5230615000735640001

保证金缴纳截止时间: 2025年08月11日 13时30分

三、公告发布媒体

贵州省政府采购网、贵州省招标投标公共服务平台和遵义市公共资源交易中心

四、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 供应商应为残疾人福利企业，其他，供应商应为监狱企业，供应商为中小企业/小微企业
3. 本项目的特定资格要求: 无

五、获取招标文件

时间: 2025年07月30日 09时00分至 2025年08月07日 17时00分

地点：遵义市公共资源交易中心（遵义市新蒲新区播州大道东 100 米,遵义市政务服务中心大楼9 楼）。全国公共资源交易平台（贵州省.遵义市）网上办事系统（网址：<http://111.122.63.26:88/TPBidder>）或登录贵州省网上交易大厅后跳转到网上办事系统（贵州省网上交易大厅网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

方式：全国公共资源交易平台（贵州省.遵义市）网上办事系统下载（网上办事系统网址：<http://111.122.63.26:88/TPBidder>）或登录贵州省网上交易大厅后跳转到网上办事系统下载（贵州省网上交易大厅网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

售价：0元人民币（含电子文档）

六、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025年08月11日 13时30分00秒

投标地点（网址）：遵义市公共资源交易中心（遵义市新蒲新区播州大道东 100 米,遵义市政务服务中心大楼 9 楼）。全国公共资源交易平台（贵州省.遵义市）网上办事系统（网址：<http://111.122.63.26:88/TPBidder>）或登录贵州省网上交易大厅后跳转到网上办事系统（贵州省网上交易大厅网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）

开标时间：2025年08月11日 13时30分

开标地点：907竞争性谈判室

七、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

八、其他补充事宜

（1）投标保证金金额：本项目为专门面向小微企业预留的采购项目，不收取投标保证金。（2）投标保证金的交纳形式：银行转账或银行保函或担保保函或保证保险 单位名称：遵义市公共资源交易中心 开户银行：交

通银行遵义分行厦门路支行 帐号：5230615000735640001 （3）交纳时间：具体详见贵州省政府采购网和遵义市公共资源交易中心公告。 注：1.采用银行转账的保证金金额一次性转入遵义市公共资源交易中心的保证金账户，银行业务单附言中填入14位随机码，随机码及交易中心保证金账户在交易平台竞争性磋商文件领取页面获取。（附言中只能写随机码，不能写其他任何信息，否则缴纳的保证金无效）” 待资金到达保证金缴纳账户后，凭CA密匙或账号登录遵义市公共资源电子交易服务系统查询缴费状态。 2.采用其他形式提交保证金证明材料的，在开标现场需出示保证金证明材料扫描件。（4）PPP项目：否。（5）本项目适宜小微企业采购，小微企业预留份额100%。

九、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：遵义师范学院附属实验学校

地址：贵州省遵义市新浦新区新龙大道遵义师范学院东南侧

项目联系人：王鹏

项目联系方式：13985665507

2、采购代理机构信息

名称：贵州欣盛建设工程有限公司

地址：贵州省贵阳市观山湖区

项目联系人：郭家伟

项目联系方式：15085512188