

一、项目编号：P52030020250005C8

二、项目名称：遵义市自然资源局2025年机关物业管理服务（二次）（采购方式：竞争性磋商）

三、中标（成交）信息

中标结果：

| 序号 | 标项名称 | 中标（成交）金额（元） | 中标供应商名称 | 中标供应商地址 | 中标供应商统一社会信用代码 | 评分结果 | 评审价格 |
|----|-----------------------|-------------|--------------|--|--------------------|-------|----------|
| 1 | 遵义市自然资源局2025年机关物业管理服务 | 668900.00 | 遵义红城物业管理有限公司 | 贵州省遵义市新蒲新区新蒲街道贵州省遵义市新蒲新区长征大道与新蒲大道交汇处遵义金融商务中心（CBD）9号楼 | 91520300798844738L | 93.34 | 668900.0 |

四、主要标的信息

服务类主要标的信息：

| 序号 | 标项名称 | 标的名称 | 服务范围 | 服务要求 | 服务时间 | 服务标准 |
|----|-----------------------|-----------------------|--|-------------------|--|-------------------|
| 1 | 遵义市自然资源局2025年机关物业管理服务 | 遵义市自然资源局2025年机关物业管理服务 | 遵义市自然资源局综合办公楼及红线范围内的安全值守、秩序维护、环境清洁服务、工程运行维护服务、会议服务、绿化养护等物业服务 | 执行国家规定的物业管理服务相关标准 | 3年（合同一年一签，第一年考核合格后续签第二年，第二年考核合格后续签第三年） | 执行国家规定的物业管理服务相关标准 |

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

刘明炯、余一鸣、杨波

六、代理服务收费标准及金额：

1.代理服务收费标准：参照黔价房（2011）69号文件优惠收取

2.代理服务收费金额（元）：7800.00

七、公告期限

1个工作日

八、其他补充事宜

服务期限为3年（合同一年一签，第一年考核合格后续签第二年，第二年考核合格后续签第三年），本次中标价为668900.00元/年

九、对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：遵义市自然资源局

地址：遵义市新蒲新区播州大道1号

传真：**

采购单位联系人：王先生

采购单位联系方式：19184382195

2.采购代理机构信息

名称：贵州锐恒项目管理有限公司

地址：遵义市新蒲新区金融商务中心（CBD）5栋楼8楼

传真：**

采购代理联系人：钟女士

采购代理联系人联系方式：13312332930