

项目概况

毕节市公安局七星关分局麻园街道、市西街道、德溪街道派出所创建新时代公安派出所达标用房租用项目(二次) 招标项目的潜在投标人应在毕节市公共资源交易中心业务系统中获取招标文件，并于2025年08月14日10时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：P52050220250007MT

项目名称：毕节市公安局七星关分局麻园街道、市西街道、德溪街道派出所创建新时代公安派出所达标用房租用项目(二次)

最高限价（元）（如有）： 3419425.8；

采购需求：/

合同履行期限：三年（采用一次采购，三年使用）。；

本项目（是/否）接受联合体投标：不接受

标项名称：毕节市公安局七星关分局麻园街道、市西街道、德溪街道派出所创建新时代公安派出所达标用房租用项目数量：1预算金额（元）：3419425.8简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：毕节市公安局七星关分局麻园、市西、德溪派出所创建新时代公安派出所达标用房租用项目，根据党政机关办公用房建设标准(发改投资〔2014〕2674号及公安派出所建设标准执行。一、根据毕节市七星关分局麻园派出所民警人数，根据《公安派出所建设标准》（2016修订版），计算建筑面积公式为 $S=[A+B（指标取值8-11）+(A+B)*9\%]/K+C$ 。需面积为2552.93m²的用房作为麻园派出所业务用房。二、根据毕节市七星关分局市西派出所民警人数，根据《公安派出所建设标准》（2016修订版）：计算建筑面积公式为 $S=[A+B（指标取值8-11）+(A+B)*9\%]/K+C$ 。需面积为2552.93m²的用房作为市西派出所业务用房。三、根据毕节市七星关分局德溪派出所民警人数，根据《公安派出所建设标准》（2016修订版）：计算建筑面积公式为 $S=[A+B（指标取值8-11）+(A+B)*9\%]/K+C$ 。需面积为1226.41m²的用房作为德溪派出所业务用房。合计3个派出所租赁面积为6332.27m²（包含部分办公设施设备，基本达到拎包入住条件）。

二、申请人的资格要求：

毕节市公安局七星关分局麻园街道、市西街道、德溪街道派出所创建新时代公安派出所达标用房租用项目：详见招标文件

三、获取招标文件

时间：2025年07月25日00时00分至2025年08月01日23时59分

地点：登录 全国公共资源交易平台（贵州省.毕节市）网上获取

方式：网上获取

售价：0

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标文件递交截止时间：2025年08月14日10时00分(北京时间)（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

开标时间：2025年08月14日10时00分

开标地点：不见面开标

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.投标保证金交纳：投标保证金人民币叁万元整，缴纳形式为银行转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。投标保证金必须从供应商基本账户一次性按本项目要求金额转入，且确保在2025年8月14日10点00分前到账并检查绑定成功，否则，责任由投标人自行承担。

（为确保按时到账，请尽早交纳）2.投标保证金绑定：缴纳费用之前请确保缴费账户已在交易系统注册登记且生效，所注册的账户信息准确无误（账户类别、账户名称、账号、基本账户开户许可证号、开户银行名称及开户支行号），缴纳费用时请在银行汇款单备注、附言、用途、说明、附加信息、摘要处填写投标随机码（只填写随机码且字体清晰，有其他汉字或符号等内容作为无效费用），否则将影响缴纳的费用到账，责任由投标人自行承担。供应商上传《投标文件》前，必须确认所交纳的保证金与本项目绑定，否则不能进行《投标文件》的上传（说明：暂不支持工商银行网银及其他网银转账会自带备注内容的银行。暂不支持手机银行及第三方支付平台，关于、保证金与项目的绑定方法，请认真阅读毕节市公共资源交易中心相关的指南）。3.投标保证金缴纳账户 账户名称：毕节市公共资源交易中心 账号：

17710121050000969 开户行：贵阳银行股份有限公司毕节分行 联系人：财务部；联系电话（传真）：0857-8314036。4.采购活动询问、质疑联系方式：采购活动询问、质疑方式：投标人对采购过程相应阶段有质疑的，应在相应采购过程阶段联系本项目采购代理机构工作人员，根据财政部令第94号要求，在法定质疑期内当面一次性提出针对同一采购程序环节的书面质疑文件，并获取本项目采购代理机构出具的质疑文件接收收据。询问、质疑联系人：张工 询问、质疑联系电话：18808578669 5.敬告：投标文件的制作、上传、签到、解密必须完全符合公共资源交易中心网上交易系统要求，否则可能导致投标被拒绝。如有不明请及时详询网上投标技术支持方。6.办理CA、“标信通”APP及网上上传响应文件事宜：登陆毕节市公共资源交易中心网站，供应商可获知注册办理毕节市公共资源交易中心电子密钥的相关事宜，按毕节市公共资源交易中心要求办理供应商电子密钥（CA）后即可参加本公司组织采购项目的网上报名、交费、下载采购文件、上传响应文件等事项。办理电子密钥（CA）联系人及联系电话 联系人：CA办理窗口；联系电话（传真）：0857-8316572（华测CA）0857-8319852（贵州CA）。办理“标信通”APP联系人及联系电话 联系人：标信智链（杭州）科技发展有限公司 服务热线：400-658-7878；应急联系电话：15680500516 制作、上传响应文件技术支持：联系人：信源公司；电话（传真）：0857-8317294。

系统使用咨询电话：0857-8317294；0857-8305707。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：毕节市公安局七星关分局

地址：贵州省毕节市七星关区工业大道红堰村

联系方式：0857-8636319

2.采购代理机构信息（如有）

名称：贵州泓甲项目管理有限公司

地 址：毕节市七星关区碧阳街道奥莱国际1幢一单元5楼

联系方式：18808578669

3.项目联系方式

项目联系人：张工

电 话：18808578669