汪家寨镇中心校校舍维修及操场维修维护项目需求公示

一、项目基本信息

项目名称:汪家寨镇中心校校舍维修及操场维修维护项目

项目编号:HYCS2025-003

采购预算:1050000.00（元）

最高限价:1036168.22（元）

二、公示期限（不少于2个工作日）:

时间:2025年7月9日至2025年7月11日

三、其他补充事宜

采购预算确定依据:钟山区政府采购计划书

四、项目联系人（公示期限内，优先反馈意见给代理机构）

1.采购人信息

采购单位名称:六盘水市钟山区汪家寨镇中心校

项目联系人:蔡其均

联系电话:18083687666

2.代理机构

代理全称:贵州华远项目管理有限责任公司

联系人:杨臻熹

联系方式:15186250481

五、附件

单位名称：	六盘水市钟山区汪家寨镇中心校（盖章）
签 名 处：	蔡其均
采购单位意见：	同意公示
签署日期：	2025年7月9日

附件一、资格条件

一般资格要求：供应商符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

7.特殊资格要求：①本项目须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质。②具备有效的安全生产许可证。

附件二、工程量清单

汪家寨镇中心校运动场维修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年 月 日

汪家寨镇中心校运动场
维修项目工程

招标工程量清单

招　标　人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　月　日

复 核 时 间：　　年　月　日

暂列金额明细表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				暂列金额由发包人根据拟建工程特点确定，一般可以分部分项工程费的10%~15%为参考
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　标段：　　　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

总　说　明

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　第 1 页 共 1 页

编制依据：
1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2、《贵州省通用安装工程计价定额》（2016）《贵州省通用建筑装饰工程计价定额》（2016）　《贵州省通用市政工程计价定额》（2016）
3、材料价格采用贵州省造价信息2025年第3期（六盘水地区）当期，六盘水地区造价信息没有的，采用贵州省其他地区信息价或项目所在地市场价。
4、设计施工图。

表-01

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	乒乓球桌	3套	6000			3套采购安装
	篮球板	6套	18000			6套采购安装
	羽毛球网及其他附件	1套	3000			采购安装
	排球网及其他附件	1套	3000			采购安装
合　计			30000			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1.材质:混凝土路缘石 2.运距:10km	m	31.88			
2	041001002001	拆除人行道	1.材质:透水砖 2.厚度:5cm 3.运距:10km	m2	154			
3	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:600*300*20青石板 2.基础、垫层：材料品种、厚度:50mm厚C20混凝土垫层（现场搅拌） 3.20mm厚1：2.5干硬性水泥砂浆找平层	m2	154			
4	040204001001	人行道整形碾压	人行道整形碾压	m2	154			
5	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:石材75*38*12道牙	m	31.88			
6	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:花池墙体 2.拆除高度:50cm 3.运距:10km	m	60			
7	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:一二类土 2.挖土深度:2米以内 3.运距:10km	m3	72			
8	010101001001	平整场地	人工场地平整	m2	144			
9	010501001001	垫层	1.混凝土种类:现场搅拌 2.混凝土强度等级:C25厚度120mm 3.垫层:150mm厚碎石垫层	m2	144			
10	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25mm厚1：3水泥砂浆	m2	144			
11	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2米以内 3.运距:10km	m3	20.61			
12	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:10cm	m3	1.44			
13	010103001001	回填方	1.原土夯实 2.填方来源、运距:外购 3.200mm厚碎石层 4.70mm厚粗砂层 5.30厚细砂层 6.500mm厚海砂层（粒径	m2	27			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

计 日 工 表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			小于2mm）					
14	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.厚度、砂浆配合比:14+6mm厚1：2水泥砂浆抹灰	m2	21.6			
15	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5	m3	4.8			
16	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.钢筋:现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋≤HRB400 直径≤10mm	m3	0.96			
17	060105006001	起跳板及标线	起跳板、标线、其他附件	项	1			
18	011606001001	原有破损漆面打磨	1.种类:原有破损漆面打磨	m2	2853			
19	011103003001	塑料板楼地面	1.5mm厚水泥基自流平 2.8mm厚 弹性纯PU球场面层 3.原有球场面打磨平整	m2	2853			
20	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1.种类:又有破损塑胶层及人工草坪拆除13mm厚 2.运距:10km	m2	2763			
21	011103003002	塑胶地面	1.3mm厚 彩色塑胶颗粒 2.10mm厚 白色塑胶颗粒 3.原有球场面打磨平整	m2	2763			
22	2.1			项	1			
23	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
本页小计								
合　　计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

总承包服务费计价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　　　标段：　　　　　　　　　　　　　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		文化长廊维修改造						
1	041001005001	拆除侧、平(缘）石	1.材质:混凝土路缘石 2.运距:10km	m	31.88			
2	041001002001	拆除人行道	1.材质:透水砖 2.厚度:5cm 3.运距:10km	m2	154			
3	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:600*300*20青石板 2.基础、垫层：材料品种、厚度:50mm厚C20混凝土垫层（现场搅拌） 3.20mm厚1：2.5干硬性水泥砂浆找平层	m2	154			
4	040204001001	人行道整形碾压	人行道整形碾压	m2	154			
5	040204004001	安砌侧(平、缘）石	1.材料品种、规格:石材75*38*12道牙	m	31.88			
		场地扩建						
6	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:花池墙体 2.拆除高度:50cm 3.运距:10km	m	60			
7	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:一二类土 2.挖土深度:2米以内 3.运距:10km	m3	72			
8	010101001001	平整场地	人工场地平整	m2	144			
9	010501001001	垫层	1.混凝土种类:现场搅拌 2.混凝土强度等级:C25厚度120mm 3.垫层:150mm厚碎石垫层	m2	144			
10	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25mm厚1：3水泥砂浆	m2	144			
		跳远场地						
11	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2米以内 3.运距:10km	m3	20.61			
12	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:10cm	m3	1.44			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

规费、税金项目计价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010103001001	回填方	1.原土夯实 2.填方来源、运距:外购 3.200mm厚碎石层 4.70mm厚粗砂层 5.30厚细砂层 6.500mm厚海砂层（粒径小于2mm）	m2	27			
14	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.厚度、砂浆配合比:14+6mm厚1：2水泥砂浆抹灰	m2	21.6			
15	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5	m3	4.8			
16	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.钢筋:现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋≤HRB400直径≤10mm	m3	0.96			
17	060105006001	起跳板及标线	起跳板、标线、其他附件	项	1			
		篮球场改造						
18	011606001001	原有破损漆面打磨	1.种类:原有破损漆面打磨	m2	2853			
19	011103003001	塑料板楼地面	1.5mm厚水泥基自流平 2.8mm厚 弹性纯PU球场面层 3.原有球场面打磨平整	m2	2853			
		跑道、辅助区改造						
		拆除塑胶						
20	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1.种类:又有破损塑胶层及人工草坪拆除13mm厚 2.运距:10km	m2	2763			
		塑胶铺砖						
21	011103003002	塑胶地面	1.3mm厚 彩色塑胶颗粒 2.10mm厚 白色塑胶颗粒 3.原有球场面打磨平整	m2	2763			
	2	单价措施项目费						
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考　　表-20

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	2.1			项	1			
23	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
本页小计								
合　　计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（一、适用造价信息差额调整法）

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目 标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价	投标单价	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

总价措施项目清单与计价表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（二、适用于价格指数差额调整法）

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定制权重 A		-	-	
合　计			-	-	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：汪家寨镇中心校运动场维修项目　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	30000		
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	30000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合　计		30000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

附件三、商务条款

1.工期：合同签订后3个月内实施完毕。

2.实施地点：采购人指定地点。

3.付款方式：项目实施完成，采购人验收合格待上级资金到账后一次性支付合同款97%，剩余3%待整体质保期2年满后无质量问题支付。

4.质保期：项目整体质保期2年，其中防水质保期5年（如有），质保期内乙方无条件进行维修维护。

5.费用结算：最终以实际发生量进行结算。

6.质量标准：满足现行的行业标准规范和本竞争性磋商文件要求。

7.验收标准：完全满足竞争性磋商文件要求。

8.其他要求：

8.1.本项目由负责钟山区基本建设投资计划的政府投资项目预算评审、结（决）算审核职责的部门委托的工程造价咨询机构审定的金额为本项目竣工结算依据。

8.2.本项目结（决）算评审中审核工程结算追加费用核减（增）额按4%计取，审减（增）超过报审金额5%部分的追加费用由项目中标承建单位承诺支付。

8.3.竣工结算按已标价工程量清单进行，若有清单缺项的，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及贵州省建筑与装饰工程计价定额(2016)、贵州省通用安装工程计价定额(2016)等16版计价定额执行，并执行合同期内的贵州省相关调整文件。

9.拟派项目负责人（项目经理）1 人。

9.1.拟派项目负责人（项目经理）系已在供应商单位注册并具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）。

9.1.1.附建造师注册证、安全生产考核合格证(B证) 、养老保险复印件或扫描件。注册证、安全生产考核合格证(B证) 证件上的单位名称应与供应商单位名称一致，不一致的视为非本单位人员。证明材料复印件或扫描件加盖供应商单位公章或电子印章。

9.1.2.已实行电子注册证书的，提供电子注册证书；未实行电子注册证书的，提供纸质证书扫描件或复印件。要求提供电子注册证书而未提供的，视为项目负责人无注册证。证明材料复印件或扫描件加盖供应商单位公章或电子印章。

9.1.3.在响应文件递交截止日未在其他在建建设工程(含已获得成交或中标通知书未开工)担任项目负责人的承诺，加盖供应商单位公章或电子印章电子印章。

10.未尽事宜，在合同中约定。

附件四、评分办法

评分办法：综合评分法