

岑巩县第四小学2025年教学楼、学生宿舍维修改造工程

采购需求公示

一、项目基本信息

项目名称：岑巩县第四小学2025年教学楼、学生宿舍维修改造工程

项目编号：GZZY-CS-2025-007

采购预算：2260000.00（元）

最高限价：2260000.00（元）

二、公示期限（不少于2个工作日）：

时间：2025-07-05 至 2025-07-08

三、其他补充事宜

采购预算确定依据：岑巩县政府采购计划备案表

四、项目联系人（公示期限内，优先反馈意见给代理机构）

1、采购人信息

采购单位名称：岑巩县教育局

项目联系人：章老师

联系电话：15772564989

2、代理机构

代理全称：贵州中元利时招标有限公司

联系人：庞国玉

联系方式：18212448092

注：本公示内容仅为采购人对本项目的需求公示，具体内容以最终磋商文件为准。

附件:

一、资格要求:

参与本项目投标供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,并按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定条件提供以下资料:

1、具有独立承担民事责任的能力:提供法人或其他组织有效的营业执照等证明文件(需提供统一社会信用代码营业执照);

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:提供 2023 年度财务审计报告或 2024 年度财务审计报告;(新成立公司不足一年的公司提供银行资信证明)

3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:提供 2025 年任意 1 个月依法纳税凭证和 2025 年任意 1 个月缴纳社会保障资金的证明材料(依法免税或不需要缴纳社会保障资金的,应提供相关证明材料);

4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力证明材料:供应商自行提供证明材料或承诺书;

5、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

6、法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书。

7、法律法规规定的其他条件:信用信息查询:提供在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中,如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格,并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委省法院省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求,交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

8、具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中,投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B 类),且未担任其他在建工程项目的项目经理。

9、投标人须具备有效的安全生产许可证。

二、工程量清单

1、教学楼给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	031001006004	塑料管	1. 塑料给水管PE管 2. DN25	m	216
2	031001006002	塑料管	1. 塑料排水管用UPVC管 2. DN150	m	140
3	031001006003	塑料管	1. 塑料排水管用UPVC管 2. DN100	m	56
4	031004006001	大便器	1. 卫生间大便器安装 2. 综合考虑	组	176
5	031004007001	小便器	1. 卫生间小便器安装 2. 综合考虑	组	48

2、教学楼室内改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	011405001001	金属面油漆	1. 金属面油漆 2. 调和漆	m ²	64.98
2	010507007001	其他构件	1. C15细石混凝土块 2. 100*100*100 3. 综合考虑	m ³	0.5
3	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：砖墙开槽 2. 规格：综合考虑	m	25.2
4	010606012001	钢支架	1. L40*3角钢托架 2. 详见18j517-35-1 3. 综合考虑	t	0.484
5	011108001001	石材零星项目	1. 大理石石材台面 2. 20mm厚 3. 含侧面 4. 综合考虑	m ²	22.46
6	031004003001	洗脸盆	1. 陶瓷面盆 2. 综合考虑	组	72
7	010903002001	墙面涂膜防水	1. 卫生间墙面涂膜防水 2. 三遍 3. 1800mm高	m ²	644.22
8	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 便盆部分涂膜防水 2. 1.5厚聚氨酯防水涂膜两遍 3. 1.5厚聚氨酯防水涂膜层（一般1.5mm） 4. 综合考虑	m ²	636.93

9	011102003004	块料楼地面（卫生间）	1. 原结构层 2. 20厚C20细石混凝土找平层 3. 10厚1:3水泥砂浆防水保护层 4. 300厚CL7.5轻集料混凝土垫层 6. 30厚C25细石混凝土找平 7. 25厚1:3水泥砂浆粘结层 8. 300*300灰色防滑地砖（便盆）	m2	636.93
10	011301001004	天棚抹灰	1. 墙体 2. 耐水腻子找平 3. 108内墙涂料面层	m2	3063.24
11	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:钢管	m2	3063.24
12	011302001002	吊顶天棚（卫生间）	1. 600*600铝扣板 2. 安装高度: 2.7m	m2	628.2
13	011204003004	块料墙面（过道楼梯）	1. 墙体 2. 8厚1:3水泥砂浆粘结层 3. 300*600mm瓷砖 4. 1200mm高	m2	1128.5
14	011204003006	块料墙面（卫生间）	1. 墙体 2. 15厚1:3水泥砂浆找平层 3. 15厚1:3水泥砂浆防水保护层 4. 20厚1:3水泥砂浆粘结层 5. 300*600mm瓷砖 6. 1800mm高	m2	644.22
15	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 墙体 2. 耐水腻子找平 3. 108内墙涂料面层	m2	3284.47
16	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:钢管	m2	3284.47
17	011210006001	其他隔断	1. 卫生间隔板 2. 抗倍特板（含附件安装） 3. 高2.2m 4. 综合考虑	m2	570.6
18	011612002001	卫生洁具拆除	1. 大便器拆除 2. 综合考虑	套	176
19	011612002002	卫生洁具拆除	1. 小便器拆除 2. 综合考虑	套	42
20	011605001003	平面块料拆除	1. 原地砖拆除 2. 拆除厚度400mm 3. 拆除原回填层 4. 垃圾外运5km	m2	636.93
21	011605002001	立面块料拆除	1. 原洗手间1.8米高墙砖拆除 2. 拆除厚度50mm（含抹灰层及水泥砂浆粘结层等，） 3. 综合考虑	m2	644.22

22	011608002001	铲除涂料面	1. 原涂料面层拆除 2. 综合考虑	m2	3063.24
23	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除（卫生间）	1. 600*600铝扣板拆除 2. 拆除高度：2.7m	m2	628.2

3、宿舍楼室外改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	011608002001	铲除涂料面	1. 原外墙涂料拆除 2. 综合考虑	m2	1420.87
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：外墙 2. 抹灰层种类：水泥砂浆 3. 拆除垃圾外运5km	m2	157.87
3	011201004001	立面砂浆找平层	1. 基层类型：砖墙面 2. 找平层砂浆厚度、配合比：15mm1:2.5水泥砂浆	m2	157.87
4	011406001004	抹灰面油漆	1. (2-3厚)天然真石漆（可选择单色或复色搭配）施工（根据效果需求选择喷涂或涂抹等形式）(2-3厚)涂刷罩光清漆 2. 综合考虑	m2	1578.74
5	011701002001	外脚手架		m2	2662.31

4、综合楼给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	031001006002	塑料管	1. 塑料排水管UPVC管 2. DN150	m	140
2	031001006003	塑料管	1. 塑料排水管UPVC管 2. DN100	m	56
3	031004006001	大便器	1. 卫生间大便器安装 2. 综合考虑	组	76
4	031004007001	小便器	1. 卫生间小便器安装 2. 综合考虑	组	12
5	031001006004	塑料管	1. 塑料给水管PE管 2. DN25	m	216

5、综合楼室内改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量

1	011405001001	金属面油漆	1. 金属面油漆 2. 调和漆	m2	64. 98
2	011102003004	块料楼地面（卫生间）	1. 原结构层 2. 20厚C20细石混凝土找平层 3. 10厚1:3水泥砂浆防水保护层 4. 300厚CL7. 5轻集料混凝土垫层 6. 30厚C25细石混凝土找平 7. 25厚1: 3水泥砂浆粘结层 8. 300*300灰色防滑地砖（便盆）	m2	324. 82
3	010903002001	墙面涂膜防水	1. 卫生间墙面涂膜防水 2. 三遍 3. 1800mm高	m2	644. 22
4	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 便盆部分涂膜防水 2. 1. 5厚聚氨酯防水涂膜两遍 3. 1. 5厚聚氨酯防水涂膜层（一般1. 5mm） 4. 综合考虑	m2	324. 82
5	011301001004	天棚抹灰（卫生间）	1. 抹灰厚度、材料种类: 喷刷涂料 成品腻子粉 满刮两遍 2. 综合考虑	m2	2052. 97
6	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式: 活动脚手架 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 钢管	m2	2052. 97
7	011302001001	吊顶天棚（卫生间）	1. 600*600铝扣板 2. 安装高度: 2. 7m	m2	318. 33
8	011204003004	块料墙面（过道楼梯）	1. 墙体 2. 8厚1:3水泥砂浆粘结层 3. 300*600mm瓷砖 4. 1200mm高	m2	840. 48
9	011204003006	块料墙面（卫生间）	1. 墙体 2. 15厚1:3水泥砂浆找平层 3. 15厚1:3水泥砂浆防水保护层 4. 20厚1:3水泥砂浆粘结层 5. 300*600mm瓷砖 6. 1800mm高	m2	644. 22
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 墙体 2. 耐水腻子找平 3. 108内墙涂料面层	m2	2545. 78
11	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式: 活动脚手架 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 钢管	m2	2545. 78
12	010507007001	其他构件	1. C15细石混凝土块 2. 100*100*100 3. 综合考虑	m3	0. 16
13	030413002001	凿（压）槽	1. 名称: 砖墙开槽 2. 规格: 综合考虑	m	15. 6
14	010606012001	钢支架	1. L40*3角钢托架 2. 详见18j517-35-1 3. 综合考虑	t	0. 282

15	011108001001	石材零星项目	1. 大理石石材台面 2. 20mm厚 3. 含侧面 4. 综合考虑	m2	17.93
16	031004003001	洗脸盆	1. 陶瓷面盆 2. 综合考虑	组	32
17	011210006001	其他隔断	1. 卫生间隔板 2. 抗倍特板（含附件安装） 3. 高2.2m 4. 综合考虑	m2	349.62
18	011612002001	卫生洁具拆除	1. 大便器拆除 2. 综合考虑	套	76
19	011612002002	卫生洁具拆除	1. 小便器拆除 2. 综合考虑	套	12
20	011605001001	平面块料拆除	1. 原地砖拆除 2. 拆除厚度400mm 3. 拆除原回填层 4. 垃圾外运5km	m2	324.82
21	011605002001	立面块料拆除	1. 原洗手间1.8米高墙砖拆除 2. 拆除厚度50mm（含抹灰层及水泥砂浆粘结层等，） 3. 综合考虑	m2	644.22
22	011608002001	铲除涂料面	1. 原涂料面层拆除 2. 综合考虑	m2	4598.75
23	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除（卫生间）	1. 600*600铝扣板拆除 2. 拆除高度：2.7m	m2	318.33

三、评分办法：

本次评标采用**综合评分法**。

以评标总得分最高的投标人作为中标候选供应商或者中标供应商的评标方法。