

# 习水县 2025 年度国土变更调查工作服务

## 需求公示内容

### 第一节 项目概况

- 1.项目名称： 习水县 2025 年度国土变更调查工作服务
- 2.采购方式： 公开招标
- 3.采购主要内容： 习水县 2025 年度国土变更调查工作服务，并提交成果文件。
- 4.采购数量： 1 批
- 5.预算金额： 3000000.00 元
- 6.本项目资金来源为财政性资金。
- 7.本项目最高限价： 3000000.00 元。
- 8.本项目是否专门面向中小企业采购： 是，本项目专门面向中小企业采购。

## 第二节 项目概况及服务要求

### 一、项目概况：

根据国家相关文件，按照国家统一标准，以 2025 年 12 月 31 日为标准时点，利用国家下发的最新遥感监测成果，结合上半年自然资源监测等专项监测及自然资源管理成果，依据《中华人民共和国土地管理法》、《土地调查条例》、《土地调查条例实施办法》、《国土变更调查技术规程》(2023 年度适用)的要求和部署开展里习水县 2025 年度变更调查服务及日常变更工作。

### 二、项目工作任务和内容

在 2024 年度国土变更调查成果基础上，通过开展习水县 2025 年度全国国土变更调查工作和日常变更工作，全面掌握习水县 2025 年度国土利用变化情况，进一步夯实国土调查成果作为自然资源管理工作底数、底版和底图的工作基础，扎实做好耕地保护和粮食安全责任制数据准备，有效支撑高质量发展和国土空间治理现代化。

2025 年度全国国土变更调查工作，以 2025 年 12 月 31 日为标准时点，开展遥感监测、地类提取、统筹利用现有资料，结合有关专项监测及自然资源管理成果统一制作调查底图，开展实地调查举证，全面掌握 2025 年度的地类、面积、属性及相关单独图层信息的变化情况，更新县级国土调查数据库，形成年度国土变更调查成果。

### 三、成果要求

#### (1) 数据基础

数据成果采用 2000 国家大地坐标系，1985 国家高程基准；提交的数据库成果采用地理坐标，经纬度值以“度”为单位，保留 6 位小数。

#### (2) 成果内容：数据库、外业举证成果等，最终以省级要求为准；

### 四、提交流程

县级自查完成后，出具县级自查报告，经过市（州）级检查后，提交至省级核查。

### 第三节 商务要求

#### 一、服务期及地点：

1.服务期：签订合同之日起，2025年国土变更调查成果通过国家核查止

2.服务地点：采购人指定地点

#### 二、质量要求：

达到国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，成果符合国土变更调查相关要求，通过国家及省级核查

#### 三、履约保证金：

双方协商，签订合同时约定

#### 四、付款方式：

签定合同时约定。

#### 五、售后服务：

提供的成果不合格的，免费做至合格为止，且由此产生的一切费用由中标人承担

#### 六、其他要求：

1.项目总金额包括包含专利费、人力资源费、专用工具费、税收费用、售后服务、免费培训等完成本项目的一切费用。对于本文件中未列明，而谈判供应商认为必需的费用一并列入项目总金额。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总金额中。

2.供应商提供的项目服务人员不能胜任工作的，采购人有权要求供应商在合理时间内进行更换。

3.供应商在服务期内出现重大工作失误（如遗失、泄密等情况）应承担相应法律责任

4.供应商需提供保密承诺，承诺内容包含但不限于：未经采购人许可，不能自行使用或给第三方使用数据，若数据泄露，应承担相应法律责任。

## 第四节、供应商资格要求

### 1、一般资格要求：

供应商属于参加政府采购活动，有意愿向采购人提供服务的法人、非法人组织或者自然人。

符合《政府采购法》及其实施条例的有关规定并提供相应资料：

①具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；（复印件加盖投标供应商公章）；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

具体要求：提供经第三方会计师事务所审计的 2024 年度审计报告（含“三表一注”（资产负债表、利润表、现金流量表、财务报告附注）、会计师事务所的营业执照及执业证书复印件），或 2025 年银行出具的资信证明；

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺（格式自拟，加盖投标供应商公章）；

④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

具体要求：①提供 2025 年 1 月 1 日至开标投标截止时间任意 1 个月发生并缴纳的增值税或企业所得税的完税凭证或银行回单（凭证或回单须含有要求的税种）；②提供 2025 年 1 月 1 日至开标投标截止时间任意 1 个月缴纳社会保障资金的有效凭证（特殊情况：①未发生缴税情况的，须提供零申报证明，须提供企业所在地税务部门出具的申报证明或加盖税务机关公章的申报表或自行在网上申报系统中打印的已申报报表。②依法免税的，须提供投标人所在地税务部门出具的有效证明。③成立未满一个月的单位，提供依法缴纳税收和社保的承诺函。）（提供复印件加盖供应商公章）；

⑤参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：

提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见相关文件范本）；

⑥法律、行政法规规定的其他条件：

A. 供应商须承诺：在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购

网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。（格式文件详见相关文件范本）

B.根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2020）421号文规定，供应商未被列入相关惩戒平台。

2、特殊资格要求：

①具备相关行政主管部门核发的测绘乙级（专业范围含地理信息系统工程）及以上资质。（复印件加盖投标供应商公章）。

②提供“多测合一”备案或登记截图（截图加盖公章）。

3、本项目不接受联合体投标。

### 第五节、评审规则

评审方法：综合评分法。

评审因素：价格部分、商务部分、技术部分。

价格权重：10%。

#### 商务评审

序号	评审因素	评审标准	分值
1	业绩（25分）	1、承担过第三次全国国土调查或者三调后年度国土变更调查或者日常变更调查项目的，每提供1个业绩得0.5分，本项最高10分。 2、承担过第三次全国国土调查成果内业核查项目或三调后年度国土变更调查成果内业核查项目，省级的每个得1.5分，省级以上的每个得3分，满分15分。 注：投标人须提供项目业绩对应的中标通知书或合同的复印件或扫描件加盖投标人单位公章。	25
2	项目组成	1、项目负责人：同时具有测绘专业高级及以上工程师职称证、注册测绘师	30

	人员（30分）	<p>证书的得 5 分，在此基础上具有地理信息安全保密培训合格证明加 2 分，本项满分 7 分。</p> <p>2、技术负责人：同时具有测绘专业高级及以上工程师职称证、注册测绘师证书的得 5 分，在此基础上具有地理信息安全保密培训合格证明加 2 分，本项满分 7 分。</p> <p>3、质量负责人：具有测绘专业高级及以上工程师职称证的得 3 分，在此基础上具地理信息安全保密培训合格证明加 2 分，本项满分 5 分。</p> <p>4、项目团队人员（不含项目负责人、技术负责人和质量负责人）：</p> <p>①、每提供一名具有测绘专业高级及以上职称证书的，得 1 分；具有测绘专业中级职称的，得 0.5 分，本项满分 7 分；（中级职称人员得分最多不超过 5 分）</p> <p>②、拟投入人员中具有注册测绘师的得 2 分，本项满分 2 分。</p> <p>③、拟投入人员中具有无人机驾驶员合格证的得 2 分，本项满分 2 分。</p> <p>注：投标人须提供证书复印件，并出具 2025 年 1 月至今任意 3 个月社保缴纳证明的复印件或扫描件加盖投标人单位公章。以上人员均不能重复，否则此项不得分。</p>	
3	企业实力（10分）	<p>（1）投标人提供有效期内的质量管理体系、职业健康安全管理体系、环境管理体系；每提供 1 个得 2 分，此项满分 6 分。</p> <p>注：提供在有效期内的认证证书复印件加盖投标人公章。</p> <p>（2）投标人具有国土调查成果内业核查软件证书的得 2 分；具有第三次全国国土调查或者全国国土变更调查相关软件证书的得 2 分；本项满分 4 分。</p> <p>注：提供软件著作权或相关证书复印件加盖投标人公章。</p>	10
4	设备（10分）	<p>（1）拟投入无人机设备 5 台及以上的得 5 分，本项满分 5 分。</p> <p>（2）拟投入北斗版 GNSS 接收机 2 台及以上的得 5 分，本项满分 5 分。</p> <p>注：需提供：</p> <p>1. 发票或租赁合同扫描件或复印件加盖投标人公章；</p> <p>2. 北斗版 GNSS 相关证明材料扫描件或复印件加盖投标人公章。</p> <p>3. 以上资料不提供或提供不全，不得分。</p>	
5	...		

### 技术评审

序	评审因素	评审标准	分
---	------	------	---

号			值
	项目实施 方案	1.方案科学合理、有针对性或可行性强:得 5 分; 2.方案科学合理、针对性或可行性具体:得 4 分; 3.方案科学合理、针对性不强:得 3 分; 4.方案基本合理可行:得 2 分; 5.方案缺乏可行性、不合理、有明显错误:得 1 分; 6.缺项:0 分。	5
	服务质量 保障	1.方案科学合理、有针对性或可行性强:得 4 分; 2.方案科学合理、针对性或可行性具体:得 3 分; 3.方案基本合理可行:得 2 分; 4.方案缺乏可行性、不合理、有明显错误:得 1 分; 5.缺项:0 分。	4
	工作进度 保证措施	1 方案科学合理、有针对性或可行性强:得 3 分; 2.方案基本合理可行:得 2 分; 3.方案缺乏可行性、不合理、有明显错误:得 1 分; 4.缺项:0 分	3
	组织管理 方案	1 方案科学合理、有针对性或可行性强:得 3 分; 2.方案基本合理可行:得 2 分; 3.方案缺乏可行性、不合理、有明显错误:得 1 分; 4.缺项:0 分	3

### 报价评审

序号	评审因素	评审标准	分值
1	报价得分	(1) 报价得分总报价=投标报价 (2) 报价得分=(最低报价得分总报价/各投标人的报价得分总报价)*10	10

注：本公示内容仅为采购人对本项目的需求公示，具体内容以最终采购文件为准！