长顺县广顺镇石洞村卫生室建设项目（项目名称）

采购需求公示

项 目 名 称 ：长顺县广顺镇石洞村卫生室建设项目

采 购 方 式 ：竞争性磋商

采 购 类 别 ：工程

项 目 编 号 ：HTTS-2025-018

采 购 人 ：长顺县广顺镇人民政府

详 细 地 址 ：长顺县广顺镇人民政府

联 系 人 ：罗光梅

联 系 电 话：0854-6860006

代 理 机 构 ：贵州宏通腾晟工程管理有限公司

详 细 地 址 ：贵州省长顺县朝顺城市花园A区6-2-14

联 系 人 ：李向晟、杨世腾、洪荣耀

联 系 电 话：18885425670

第一节 采购项目概述

一、项目概述

（一）采购主要内容:新建卫生室一栋，建筑面积574.32㎡（第一层197.16㎡，第二、三层188.58㎡，共三层），含装饰工程及配套水电设施。**（具体采购物资或服务内容详见采购清单，最终以实际采购清单或服务内容为准）**

（二）采购数量:1批。

（三）采购预算:**999193.38元**

（四）最高限价:**999193.38元**

（五）简要技术要求、服务和安全要求:详见招标文件。

（六）交货时间或服务时间:**90日历天**。

（七）交货地点或服务地点:**长顺县广顺镇**。

（八）其他事项（如样品提 交、现场踏勘等）:**投标人自行踏勘现场**。

二、资金来源

本项目资金来源为**财政资金**。项目采购预算为**玖拾玖万玖仟壹佰玖拾叁元叁角捌分（小写¥999193.38）；**

三、招标文件解释权

本项目招标文件的最终解释权归采购人。

四、采 购 人

名 称：长顺县广顺镇人民政府

联 系 地 址：长顺县广顺镇人民政府

项目 联系人：罗光梅

联 系 电 话：0854-6860006

五、代理机构

名 称：贵州宏通腾晟工程管理有限公司

地 址：贵州省长顺县朝顺城市花园A区6-2-14

联 系 人：李向晟、杨世腾、洪荣耀

联系电话：18885425670

六、监督部门

监督部门：长顺县财政局

监督电话：0854-6821667

详细地址：长顺县财政局

第二节 货物/服务要求

一、货物/服务范围

本项目采购的货物来源范围要求为中国境内合法生产商、经销商提供的。

二、货物/服务须满足的规范、标准

本项目执行的规范或标准：**符合国家相关质量标准和采购人要求。**

第三节 供应商资格条件

一、符合《政府采购法》第二十二条及《实施条例》第十七条规定

（一）.具有独立承担民事责任的能力；

（二）.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

（四）.具有依法缴纳税收和缴纳社保的良好记录；

（五）.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录；

（六）.法律、行政法规规定的其他条件。

二、本项目所需特殊行业资质或要求

本次招标要求投标人须具备 **建筑工程施工总承包叁级及以上** 资质，**有效的安全生产许可证**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 **建筑工程** 专业 **贰级** 注册建造师（含临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）

本项目 **不接受** 联合体投标

## **第二章 评标办法**

一、评审办法

本项目采用综合评分法进行评审。

本项目采用综合评分法进行评审。综合评分法，是指在满足[采购文件](http://www.baidu.com/s?wd=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%96%87%E4%BB%B6&hl_tag=textlink&tn=SE_hldp01350_v6v6zkg6" \t "_blank)实质性要求的前提下，评标专家按照[采购文件](http://www.baidu.com/s?wd=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E6%96%87%E4%BB%B6&hl_tag=textlink&tn=SE_hldp01350_v6v6zkg6" \t "_blank)中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分后，以评分从高到低的顺序推荐1至3家供应商作为中标候选供应商的评标方法

注：具体内容最终以招标文件发布为准