

思南县鹦鹉溪镇2024年东西部协作沙沟小学维修项目

采购需求公示

何开权

一、项目基本情况

项目名称：思南县鹦鹉溪镇2024年东西部协作沙沟小学维修项目
项目编号：GZHY-2024-25 采购方式：竞争性磋商

采购预算：260万元 最高限价：217.93万元

二、公示期限：不少于2个工作日； 联合体：不接收联合体

三、采购依据：思乡振领办发(2024)60号

四、采购人信息：

名称：思南县鹦鹉溪镇人民政府

地址：贵州省铜仁市思南县鹦鹉溪镇鹦鹉溪社区街上

联系方式：张乙凡 15688095889

五、采购代理机构信息：

名称：贵州虹业招投标研究院有限公司

地址：贵州省六盘水市高新开发区石桥社区科创大厦十六楼

联系方式：何开权 13595169946 证书编号：黔招协(202006219)

六、附件（附后）

特注：任何单位及个人在公示期内对本项目采购需求公示有异议的，可在公示期内优先反馈给招标代理机构，



附件：

第一部分 资格要求

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1、具有独立承担民事责任的能力

具体要求：提供法人或其他组织的营业执照复印件，或自然人身份证明。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

具体要求：供应商是法人的，应提供经审计的 2023 年度经审计的财务状况报告材料（包括“四表一注”即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注）或 2024 年任意一个月的财务报表或提供开户银行出具的资信证明；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函；（格式自拟）

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

具体要求：提供投标人 2024 年任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录

具体要求：提供参加政府采活动前三年内，在经营活动中没有重大违法犯罪记录的书面声明；



6、符合法律法规规定的其他条件

具体要求：提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单和“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn>）未被列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单的网页截图或信用报告或承诺函（若提供截图的须体现投标供应商名称及查询时间，查询时间要求为招标公告发布之日起至投标截止时间内任意时间；若提供承诺函的格式自拟）。

（二）、本项目的特定资格要求：

a. 供应商具备建设行政主管部门核发的与本项目招标范围相适应的建筑工程施工总承包叁级及以上资质并具有有效的安全生产许可证。

b. 项目负责人应取得建筑工程（专业）二级或以上注册建造师资格且具备安全生产考核合格证（B类）且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

第二部分 采购内容及要求

(一)、技术要求

服务期	至项目实施结束。
服务地点	采购单位指定地点。
服务要求	符合国家现行有关施工质量验收规范标准。
质量要求	符合国家现行有关施工质量验收规范标准。
安全要求	无安全事故

(二)、主要商务要求

标的提供的时间	5个月
标的提供的地点	采购单位指定地点。
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天。
付款方式	中标后与采购单位协商后在合同中约定。
采购预算	采购预算：260万元；最高限价：217.93万元；
售后服务	中标后与采购单位协商后在合同中约定。
采购需求	校内操场地面拆旧建新2944 m ² ，新建教职工食堂600 m ² ，体育设施设备若干，新建蓄水池50m ³ ，内外翻新教学楼及办公楼，校门及排洪沟改造、新建围墙，新建幼儿园操场及附属设施等内容。
其他	1、中标单位若不能按时完成采购单位交付的工作任



务， 视为一方违约， 应承担因其工作失误（或其他原因） 给采购单位造成的一切损失责任。

2、 中标单位无正当理由放弃中标项目的， 或未按约定期限签订合同的， 除了要赔偿采购单位和本代理机构在本次招标活动中产生的一切费用外， 还将按相关法律法规规定对中标单位追究相应的经济和法律
责任。

3、 中标单位须在《中标（成交） 通知书》 发出之日起 30 日内与采购单位签订合同。

5、 供应商还需满足招标文件全部要求。

6、 其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

第三部分 评分办法（综合评分法）

序号	评审项目	项目分数	评分标准
1	投标报价	30	1、投标报价得分（30分）=（评标基准/有效报价）×价格权值（30%）×100（四舍五入保留小数两位）； 满足招标文件要求且报价最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。
2	技术	40	1. 施工方案与技术措施 ：评标委员会根据内容的完整性综合打分（好 20-15 分；中 15-10 分；差 10-1 分，不提供为 0 分）； 2. 施工总进度保障措施 ：评标委员会根据内容进行综合打分（好 5-3 分；中 3-2 分；差 2-1 分，不提供为 0 分）； 3. 安全措施 ：安全控制措施和安全预案是否全面、有效、完善。评标委员会根据内容综合打分（好 5-3 分；中 3-2 分；差 2-1 分，不提供为 0 分）； 4. 质量保证措施 ：评标委员会根据内容综合打分（好 10-5 分；中 5-3 分；差 3-1 分，不提供为 0 分）；
3	商务	30	1. 项目负责人 ：项目负责人具有二级或以上职称的得 5 分，不具有不计分。 2. 技术负责人 ：技术负责人具有中级或以上职称的得 5 分，不具有不计分。 3. 其他主要人员 ：施工员、质量员、安全员、材料员、资料员需配备完善并提供相应证书（每提供一个得 2 分，满分 10 分），安全员具备有效的安全生产考核合格证书（C 类）。（注：所有人员必须为本单位人员（提供 2024 年任意一个月社保缴纳证明且缴费主体与投标人必须一致，否则不得分）），（未提供不得分）

			<p>4. 企业业绩：投标人提供 2020 年 4 月至今单个类似业绩。【提供相关证明材料：附投标人中标通知书或合同协议书或其他有效证明材料的扫描件或复印件】 提供一个业绩证明得 5 分；满分 10 分。未提供不得分；</p>
--	--	--	---