

沿河土家族自治县交通运输局办公用房修缮工程 需求公示

1. 项目名称：沿河土家族自治县交通运输局办公用房修缮工程
2. 项目编号：ZAZH-20250701
3. 公示期限（不少于2个工作日）：2025年7月15日至2025年7月17日
4. 采购预算价：1258000.00元
采购最高控制价：845939.44元
5. 采购预算确定依据：沿河土家族自治县政府采购计划书（〔2025〕95号）
6. 采购单位名称：沿河土家族自治县交通运输局
联系人：冉建兵
联系电话：15185886681
7. 采购招标代理机构：贵州中安质环项目管理咨询有限公司
联系地址：贵阳市云岩区新添大道南段139号御荣新城2306号
联系人：毛志英、田海涛
联系电话：18984123911
8. 任何单位和个人对本项目采购需求公示有异议的，可在公示期限内，反馈意见给代理机构。

投标人的资格要求

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

①法人或者其他组织的营业执照等证明文件或者事业单位法人证书，自然人的身份证明；

②经合法审计机构出具的 2024 年度财务审计报告（含三表一注），或者 2025 年 1 月以来其开户行出具的银行资信证明；

③2025 年 1 月起至投标截止时间前任意 3 个月的依法缴纳税收凭证和社会保障资金缴纳凭证，不需要缴纳税收或社保资金的投标供应商须提供相应证明文件；

④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（投标供应商提供证明材料或承诺）（格式自拟）；

⑤参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明）；

⑥法律、行政法规规定的其他条件：供应商需自行承诺未在“信用中国”网站上被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网上政府采购严重违法失信行为记录名单，如有被列入的情况，将视为无效投标；

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求：按财库〔2022〕19 号、财库〔2020〕46 号、黔财采〔2014〕15 号、财库〔2017〕141 号、财库〔2014〕68 号和财政部印发“关于印发节能产品、环境标志产品政府采购品名清单的通知”执行。

(三) 本项目的特定资格要求：供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。供应商拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书。本项目专门面向中小企业采购，若工程的承建企业是中小企业，请供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）出具规定的《中小企业声明函》。声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。本项目所属行业为建筑行业。

采购内容

一、 工程量清单

沿河土家族自治县交通运输局办 工程
公用房修缮工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

沿河土家族自治县交通运输
局办公用房修缮工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：沿河土家族自治县交通运输局办公
用房修缮工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一层						
		拆除						
1	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨基层 2. 龙骨及饰面种类:石膏板隔墙	m2	55.72			
2	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体材质:加气混凝土砌块	m3	29.8			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 建渣外运运距:自行考虑 3. 建渣下楼及运输至上车点的费用综合考虑在单价中	m3	35.37			
		新建						
4	011207001001	新建轻质隔墙	1. 轻钢龙骨双层石膏板隔墙 2. 具体做法详见西南18J112-35	m2	35.6			
5	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 乳胶漆一底两面 2. 具体做法详见国标23J909-7-9-内5F	m2	74.4			
6	011105005002	木质踢脚线	1. 成品实木踢脚线100mm高 2. 具体做法详见国标23J909-4-13-踢7F	m2	1.78			
7	011701003003	里脚手架	1. 搭设高度:4米 2. 脚手架材质:钢管脚手架	m2	35.6			
8	011701003004	墙面粉饰脚手架	1. 搭设高度:4米 2. 脚手架材质:钢管脚手架	m2	74.4			
		二层						
		拆除						
9	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:服务台 2. 砌体材质:机制砖 3. 拆除高度:0.9m	m3	44.89			
10	011606002002	墙柱面龙骨及饰面	1. 拆除的基层类型:轻钢	m2	447.77			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：沿河土家族自治县交通运输局办公
用房修缮工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除	龙骨基层 2. 龙骨及饰面种类:石膏板隔墙					
11	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:铝扣板	m2	1517.04			
12	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地砖地面	m2	134.52			
13	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:木地板	m2	90.86			
14	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 建渣外运运距:自行考虑 3. 建渣下楼及运输至上车点的费用综合考虑在单价中	m3	141.94			
		新建						
15	011207001002	新建轻质隔墙	1. 轻钢龙骨双层石膏板隔墙 2. 具体做法详见西南18J112-35	m2	1078.26			
16	011302001001	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶, 面层乳胶漆两遍 2. 具体做法详见西南18J515-70	m2	1517.04			
17	011104002001	木地板地面	1. 单层实木复合木地板15mm厚 2. 具体做法详见国标23J909-3-63-楼E1	m2	134.52			
18	011102003003	块料楼地面	1. 厚度5~10mm陶瓷防滑地砖800×800mm, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝剂 2. 具体做法详见国标23J909-3-53-楼D21	m2	90.86			
19	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1022 2. 成品实木复合门安装(含门套及五金件)	樘	43			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：沿河土家族自治县交通运输局办公
用房修缮工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1521 2. 成品实木复合门安装(含门套及五金件)	樘	1			
21	011105005001	木质踢脚线	1. 成品实木踢脚线100mm高 2. 具体做法详见国标23J909-4-13-踢7F	m2	53.91			
22	011105003001	块料踢脚线	1. 地砖踢脚线100mm高 2. 具体做法详见国标23J909-4-10-踢5F	m2	8.35			
23	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 乳胶漆一底两面 2. 具体做法详见国标23J909-7-9-内5F	m2	2156.52			
24	011701003005	里脚手架	1. 搭设高度:4米 2. 脚手架材质:钢管脚手架	m2	1078.26			
25	011701006001	满堂脚手架	1. 天棚、墙面粉饰脚手架 2. 搭设高度:4米 3. 脚手架材质:钢管	m2	1517.04			
		三层						
		拆除						
26	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:木地板	m2	20			
27	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 建渣外运运距:自行考虑 3. 建渣下楼及运输至上车点的费用综合考虑在单价中	m3	0.6			
		新建						
28	011102003001	块料楼地面	1. 厚度5~10mm陶瓷防滑地砖800×800mm, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝剂 2. 具体做法详见国标23J909-3-53-楼D21	m2	20			
29	011105003002	块料踢脚线	1. 地砖踢脚线100mm高 2. 具体做法详见国标	m2	1.78			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：沿河土家族自治县交通运输局
公用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：沿河土家族自治县交通运输局办公
用房修缮工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格 : Φ20 4. 配置形式:暗敷	m	1862.15			
2	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格 : Φ20 4. 配置形式:暗敷	m	230.09			
3	030411003001	桥架	1. 名称:金属桥架 2. 型号:150X100	m	136.18			
4	031002002001	设备支架	1. 材质:详设计 2. 形式:桥架支架	kg	128.89			
5	030411004001	配线	1. 名称:动力配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格型号: WDZR-BYJ 4mm ² 4. 材质:铜芯	m	3199.14			
6	030411004002	配线	1. 名称:照明配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格型号: WDZR-BYJ 2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	2988.28			
7	030411004003	配线	1. 名称:照明配线 2. 配线形式:桥架配线 3. 规格型号: WDZR-BYJ 2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	2899.19			
8	030411004004	配线	1. 名称:照明配线 2. 配线形式:桥架配线 3. 规格型号: WDZR-BYJ 4mm ² 4. 材质:铜芯	m	13908.29			
9	030412001001	600*600平板灯	1. 名称:600*600平板灯 2. 型号:节能型,1x32W, 色温:6000K,光通量:281 01m	套	184			
10	030412001002	安全出口标志灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:DC36V, LED, 1x2W , IP30, 色温 : ≥2700K;	套	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：沿河土家族自治县交通运输局办公
用房修缮工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030412001003	单向疏散指示照明灯	1. 名称:单向疏散指示照明灯 2. 型号:DC36V, LED, 1x2W, IP30, 色温 : ≥2700K;	套	8			
12	030412001004	双向疏散指示照明灯	1. 名称:双向疏散指示照明灯 2. 型号:DC36V, LED, 1x2W, IP30, 色温 : ≥2700K;	套	1			
13	030412001005	应急疏散照明灯(A型应急照明灯)	1. 名称:应急疏散照明灯(A型应急照明灯) 2. 型号:DC36V, LED, 1x5W, IP30, 色温 : ≥2700K;	套	2			
14	040801029001	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:详设计 4. 其他满足规范及设计要求	个	21			
15	040801029002	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:详设计 4. 其他满足规范及设计要求	个	23			
16	040801029003	双联双控开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:详设计 4. 其他满足规范及设计要求	个	6			
17	030404035001	单相二、三极安全型插座	1. 名称:单相二、三极安全型插座(一般) 2. 规格:10A/250V 3. 安装方式:详设计 4. 其他满足规范及设计要求	个	285			
18	030404035002	单相三孔插座	1. 名称:单相三孔插座(空调挂机) 2. 规格:16A/250V 3. 安装方式:详设计 4. 其他满足规范及设计要求	个	41			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：沿河土家族自治县交通运输局办公
用房修缮工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			要求					
19	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装 4. 其他:满足设计、规范、施工、验收要求	个	376			
20	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:墙体管线开槽及恢复 2. 规格:70*70 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	98.4			
	2	单价措施项目费						
21	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：沿河土家族自治县交通运输局办公用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

二、主要商务要求

工期	1 个月
地点	沿河土家族自治县原政务服务中心一楼（部分），二楼（整层），三楼（部分）
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
付款方式	工程进度款按当月已完工程量价款的 80% 支付，竣工验收合格后付至合同价的 85%，竣工结算完成以后付款至 100%。
质量标准	达到国家现行验收标准
投标保证金	人民币捌仟元整
企业资格	<ol style="list-style-type: none"> 1. 投标人为在中华人民共和国境内注册的企业独立法人资格； 2. 具有有效的营业执照； 3. 具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力； 4. 具有有效的安全生产许可证； 5. 经合法审计机构出具的 2024 年度财务审计报告（含三表一注），或者 2025 年 1 月以来其开户行出具的银行资信证明； 6. 参加竞争性磋商活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供承诺。 7. 项目经理系已在供应商注册并具备<u>建筑工程专业贰级</u>（含以上及）注册建造师执业资格。 8. 主要管理人员：技术负责人<u>1</u>人，施工员<u>1</u>人，质量员<u>1</u>人，安全员<u>1</u>人，材料员<u>1</u>人，资料员<u>1</u>人。 9. 项目经理应附建造师注册证、安全生产考核合格证（B 类）复印件。 10. 技术负责人应附职称证复印件，从事工程项目管理年限由投标人出具证明。 11. 主要管理人员应附相关证件复印件，安全员还应出具安全生产考核合格证（C 类）复印件。 13. 如上述注册证、执业证、考核证等证件上的单位与投标单位不一致的，由发证单位出具正在变更的证明。

评审办法

采用综合评分法