

附件 1:

一、符合政府采购法第二十二条规定

1. 具有独立承担民事责任的能力;

具体要求:

提供有效的营业执照副本;

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

具体要求:

提供书面承诺(格式自定)或提供提供 2023 年度财务审计报告或 2024 年度以来任意三个月的财务报表或基本开户银行出具的资信证明(资信证明在有效期内),原件扫描件或复印件扫描件加盖公章;

3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;

具体要求:

提供具备履行合同所必需的产品和专业技术能力(格式自拟,提供承诺函);

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

具体要求:

提供 2025 年任意 1 个月完税证明和社会保障资金的相关材料(如依法免税和依法不需要缴纳社会保障资金的,提供相应证明文件);

5. 参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

具体要求:

参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录,提供声明函;(扫描件盖电子公章);

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

具体要求:

供应商须承诺:在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中,如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格,并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求,交易系统会自行对失信供应商实施信用联合 惩

戒。

注：按照《关于在政府采购活动中试行供应商资格信用承诺制的通知》（黔东南财采〔2022〕8号），非招标项目的一般资格条件的资格验证材料（上述1-6项）仅需提供《黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函》（格式参照投标文件格式），中标后再将资格材料提交采购人或代理机构核验，核验无误后，发出中标（成交）通知书。

二、本项目所需特殊行业资质或要求

1、根据《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》财库〔2020〕46号第七条规定，采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。本项目整体专门面向中小企业采购，不再对小微企业的产品给予价格扣除（供应商须为符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：建筑业）的政策划分标准的中小企业（监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业不重复享受政策）。（注：中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。）。

2、本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3、投标人须具备有效的安全生产许可证。

三、本项目**不接受**联合体投标。

附件 2:

第一节 工程量清单、项目概述

一、采购内容:

- (一) 采购拦标价: 1870000.00 元。
- (二) 工程质量: 符合国家现行有关施工质量验收规范标准。
- (三) 本项目结算方式: 采用据实结算, 最终以实际发生工程量审计结算为准。
- (四) 建设地点: 天柱县第二中学校园内。
- (五) 建设规模: 学生宿舍、学生食堂等维修改造, 建设规模 3800m²。

二、工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段: 2025 年天柱县第二中维修改造
建设项目 (审核)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气照明						
1	030404017001	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: APcs	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: 1APcf-1	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: 1APcf-2	台	1			
4	030412001001	吸顶灯	1. 名称: 吸顶灯 2. 功率: 11W 3. 类型: LED 光源	套	8			
5	030412001002	密闭格栅灯	1. 名称: 密闭格栅灯 2. 功率: 20W 3. 类型: LED 光源	套	164			
6	030412004001	应急照明灯	1. 名称: A 型应急照明灯 2. 型号: 5W/DC36V 3. 类型: LED 灯 (非持续型) 4. 安装形式: 底距地	套	35			

			2. 5m 壁装					
7	030412004002	疏散方向指示 灯（单向）	1. 名称:A 型疏散标志灯 （单向） 2. 型号:1W/DC36V 3. 规格:LED 灯（持续型） 4. 安装形式:底距地 2. 5m 壁装	套	12			
8	030412004003	多信息复合标 志灯	1. 名称:A 型多信息复合 标志灯（单面单向） 2. 型号:1W/DC36V 3. 规格:LED 灯（持续型） 4. 安装形式:底距地 2. 5m 吊装	套	5			
9	030412004004	直通室外标志 灯	1. 名称:A 型直通室外标 志灯 2. 型号:1W/DC36V 3. 规格:LED 灯（持续型） 4. 安装形式:门头上 0. 05m 壁装	套	2			
10	030404035001	插座	1. 名称:单相二、三极插 座 2. 规格:10A, 86 系列, 安	个	53			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：2025 年天柱县第二中维修改造

第 2 页 共 3 页

建设项目（审核）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			全型 3. 安装形式:底距地 0. 35m 暗装					
11	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 材质:10A, 86 系列 3. 安装方式:底距地 1. 35m 暗装	个	6			
12	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 材质:10A, 86 系列 3. 安装方式:底距地 1. 35m 暗装	个	2			
13	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 材质:10A, 86 系列 3. 安装方式:底距地 1. 35m 暗装	个	5			
14	030404034004	照明开关	1. 名称:四联单控开关 2. 材质:10A, 86 系列 3. 安装方式:底距地 1. 35m 暗装	个	2			
15	030411004001	配线	1. 室内照明线 2. 型号、规格:WDZ-BYJ-3*2. 5mm2 3. 材质:铜芯 4. 配线方式: 管内穿线	m	2276. 84			

16	030411004002	配线	1. 室内插座线 2. 型号、规格:WDZ-BYJ-3*4.0mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线方式:管内穿线	m	656.86			
17	030411004003	配线	1. 室内照明线 2. 型号、规格:WDZN-RYJS-2*2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线方式:管内穿线	m	246.64			
18	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20	m	1101.15			
19	030411003001	桥架	1. 名称:钢制桥架 2. 规格:200*100	m	51.4			
20	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:WDZ-BYJ2.5 3. 材质、类型:铜芯	个	10			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：2025 年天柱县第二中维修改造 第 3 页 共 3 页
 建设项目（审核）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:WDZ-BYJ4 3. 材质、类型:铜芯	个	9			
		给排水						
22	031001006001	塑料管 DN15	1. 名称:给水管 2. 材质:PP-R 3. 规格:De15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	1387.26			

23	031001006002	塑料管 DN50	1. 名称:排水管 2. 材质:UPVC 实壁排水 管 3. 规格:DN50 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:符合设计及规范要求	m	969.06			
24	031004003001	洗脸盆	1. 洗脸盆 2. 材质、规格:陶瓷 Φ 350 3. 组装形式:台下式 4. 附件:含混合冷热水龙 头及配件 5. 大理石洗脸盆台面(成 品) 1560*600	组	130			
25	031004003002	洗脸盆	1. 洗脸盆 2. 材质、规格:陶瓷 Φ 350 3. 组装形式:台下式 4. 附件:含混合冷热水龙 头及配件 5. 大理石洗脸盆台面(成 品) 1700*600	组	131			
	2	单价措施项目 费						
26	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025 年天柱县第二中维修改造
建设项目（审核）

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中 暂估价
		拆除项目						

1	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:拆除木门 2. 门窗口修补 3. 楼层运出垃圾 4. 拆除垃圾外运暂按 1km 考虑	樘	266			
2	011607002002	防水层拆除	1. 拆除原有防水卷材 2. 楼层运出垃圾 3. 拆除垃圾外运暂按 1km 考虑	m2	75			
3	011607002001	防水层拆除	1. 拆除原有防水卷材 2. 楼层运出垃圾 3. 拆除垃圾外运暂按 1km 考虑	m2	340			
4	011607001004	拆除瓦屋面	1. 拆除原有琉璃瓦屋 面+檩子木 2. 楼层运出垃圾 3. 拆除垃圾外运暂按 1km 考虑	m2	540			
5	011603001001	拆除原有地砖	1. 拆除原有地砖 2. 楼层运出垃圾 3. 拆除垃圾外运暂按 1km 考虑	m2	960			
6	011604002001	拆除内墙面漆	1. 拆除原有内墙面漆 及部分破损墙面 2. 楼层运出垃圾 3. 拆除垃圾外运暂按 1km 考虑	m2	2783			
7	011605002001	拆除瓷砖墙裙	1. 拆除瓷砖墙裙 2. 楼层运出垃圾 3. 拆除垃圾外运暂按 1km 考虑	m2	1417			
		新建项目						
8	010802001001	锌合金门	1. 名称:锌合金门 2. 门代号及洞口尺 寸:M1023 3. 其他:详设计	m2	305.9			
9	010802001002	不锈钢门	1. 名称:不锈钢门 2. 门代号及洞口尺 寸:M0821 3. 其他:详设计	m2	223.44			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025 年天柱县第二中维修改造
建设项目（审核）

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010902001004	屋面卷材防水	1. 新建楼梯间屋面防水 2. 40mm 厚 C20 细石砼保护层 3. 4mm 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 4. 伸缩缝（另列清单） 5. 详设计	m2	75			
11	010902008001	屋面伸缩缝	1. 屋面伸缩缝 2. 4mm 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 3. 伸缩缝以实际工程量为准 4. 详设计	m	11.04			
12	010902001003	屋面卷材防水	1. 新建屋面防水 2. 40mm 厚 C20 细石砼保护层 3. 4mm 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 4. 详设计	m2	340			
13	010901001002	琉璃瓦屋面	1. 新建琉璃瓦屋面+檩子木 2. 瓦品种、规格:红褐色琉璃瓦 3. 椽条 60X30@600(杉木), 中距 180, 用水泥钉固定Φ130 檀条、中距 1000, 置于梁上 4. 详设计	m2	540			

14	011102003001	块料楼地面	1. 水泥浆水灰比 0.4~0.5 结合层一道 2. 最薄处 15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层 3. 防水层: 改性沥青二 布六涂 4. 20 厚 1:2 干硬性水 泥砂浆粘结层, 上洒 1~2 厚干水泥, 并洒清 水适量 5. 800*800 防滑地砖面 层水泥浆擦缝	m2	960			
15	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 内墙面油漆 2. 分遍满刮腻子予达 2-3 遍, 找平, 磨光 3. 喷 (刷) 涂料 (一底 两面)	m2	1800			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：2025 年天柱县第二中维修改造
 第 3 页 共 3 页

建设项目（审核）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 综合考虑脚手架					
16	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 内墙面抹灰面油漆 2. 5mm 水泥找平, 罩面磨光 3. 分遍满刮腻子予达 2-3 遍, 找平, 磨光 4. 喷（刷）涂料（一底两面） 5. 综合考虑脚手架	m2	500			
17	011204003001	块料墙面	1. 新建瓷砖墙裙 2. 9 厚 1:3 水泥石灰砂浆分层压实磨平 3. 1.5 厚聚合物水泥基复合防水材料防水层 4. 4 厚强力胶粉泥粘接层, 揉挤压实 5. 5~8 厚彩色釉面砖 6. 白水泥或瓷砖勾缝剂擦缝	m2	3700			
18	011505001002	洗漱台	1. 洗手台尺寸:1560*600 2. 材料品种、规格、颜色:大理石台面（成品）	个	0			
19	011505001003	洗漱台	1. 洗手台尺寸:1700*600 2. 材料品种、规格、颜色:大理石台面（成品）	个	0			
20	011503001001	毛巾架	1. 不锈钢毛巾架（成品） 2. 材料品种、规格、颜色:304#不锈钢管, 直径 2.2cm, 厚度 1mm	m	425.5			

21	011503001002	衣杆通	1. 不锈钢晾衣杆 2. 材料品种、规格、颜色:304#不锈钢管, 直径 3.3cm, 厚度 1.5mm	m	554.55			
22	040402016001	沟道盖板	1. 更换厨房专用不锈钢排水沟盖板 2. 材质:成品不锈钢沟盖板 3. 规格尺寸:330*300	m	42			
	2	单价措施项目费						
23	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

三、其他： 1. 投标人的报价应包括人工费、材料费、机械费、措施费、规费、特殊工具费、运输费、保险费、装卸费、安装调试费、检验试验费用、税金、售后服务、不可预见费等所有费用。投标报价为最终报价，漏算的费用均已包括在总价中，投标人不得再要求追加任何费用。

2. 投标人须提供承诺函承诺与本项目相关的所有安全责任（含实施过程中的所有安全问题、工程质量、运输安全、人员安全等）全由投标人承担。

附件 3：

商务要求：

一、工期及地点

工期：4 个月内完成项目的所有工作。（具体以双方合同详细约定为准）

地点：采购人指定地点。

二、验收标准、规范

1、验收标准：本项目达到国家现行有关规范及验收合格标准。执行本项目所在国家和地区颁发的现行法律法规、规范规程及要求，并符合本招标文件的规定。若颁发新的技术标准，则

按新标准规定执行，同时满足采购合同中约定的其他要求。

2、验收：项目完工后，由施工单位提出申请，并把项目档案准备完善，报建设方同意后进行初步验收，验收合格，完善验收要求相关资料报相关单位审定同意后，邀请相关单位对该项目进行县级验收。

三、付款方式

双方在签定合同时约定。

四、投标有效期

60 日历天（从提交响应文件的截止之日起算）。

五、施工安全文明标准化

满足有关规范标准要求。

六、质量要求

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

（1）按合同结算总价的 3%一次性扣留质量保证金，无施工质量问题，合格验收之日起至 2 年质量缺陷期满止 14 天内退还成交供应商，在质量缺陷期内质量保证金的使用应符合国家有关规定。

（2）工程验收前成交供应商应提供相应的施工过程资料（含分部分项验收资料、工程隐蔽资料和影像资料）和施工质量保证资料（材料、设备、构配件出厂合格证明资料、必要的型式检验资料和现场检测试验资料）。（供应商需作书面承诺加盖投标人 CA 电子签章附于响应文件中，不做承诺视为无效标处理）

（3）本工程的保修期按照有关规定执行，保修期自竣工验收之日起计，在保修期内成交供应商需承担因施工质量问题而造成的返修，其费用由成交供应商负责。在工程保修期内，成交供应商在接到采购人提出要求返修的通知 24 小时内应派人根据采购人要求，按有关规范、标准进行返修，若非成交供应商原因造成返修的，返修费用由采购人承担。若在规定时间内承包方违约，不派人按采购人要求进行返修的，采购人可自行派人维修。若成交供应商经过两次返修仍不能解决同一质量问题，采购人可自行派人维修。若因成交供应商施工质量原因造成返修的，采购人自行派人维修，返

修费用由工程保修押金中扣出，若返修费用超出保修押金时，采购人将按有关程序向成交供应商追讨。采购人因成交供应商违约而委托他人对工程进行的维修不解除成交供应商对本工程的保修责任。

七、其他要求：

1、供应商承诺中标后中标单位的项目负责人（项目经理）和主要施工现场管理人员（项目技术负责人、施工员、质量（检）员、安全员、材料员、资料员）不得更换，并且项目经理每月在施工现场的时间不得少于 25 天，主要管理人员不得少于 22 天。如项目经理和主要管理人员未取得发包人的书面同意而擅自离开施工现场的，项目经理每次按中标金额的 2%罚款，主要管理人员每人每次按中标金额的 1%罚款。出现 3 次以上清退出场，已完成的工程量不予结算，并赔偿造成的损失和上报建设行政主管部门。（供应商需作书面承诺加盖投标人 CA 电子签章附于响应文件中，不做承诺视为无效标处理）

2、供应商提供的所有材料（包括投标文件全部内容）要求内容真实有效。在评审过程以及中标后实施过程中，如发现供应商提供虚假资料的，将取消供应商的投标资格或中标资格并将违规情况上报采购主管部门。给采购人造成损失的，供应商应当予以赔偿并承担相应的法律责任。

3、与本项目相关的所有安全事故（含施工过程中的所有安全问题、工程质量等）全由中标方承担。

4、维护服务收费标准：质保期内因材料质量和施工原因出现质量问题所发生的全部维修费用和损失由承建方负责。

5、根据采购人提供的工程量清单相关资料及说明，由成交供应商包材料、包施工、包质量、包工期、包安全进行总承包。不允许转包，不允许分包。（供应商需作书面承诺并加盖公章及法定代表人签字，不作承诺视为不响应为无效投标）

6、材料要求：所涉及到的材料品牌及型号需经采购方确认后方能采购使用。（供应商需作书面承诺并加盖公章及法定代表人签字，不作承诺视为不响应为无效投标）

7、工期要求及规定：（1）中标人应在合同签订后 1 天内组织施工队伍进场，准备开工。自采购人下达开工指令之日起开始算起，至以由采购人组织的工程竣工验收通过的日期作为实际竣工日止，总工期为 4 个月（具体完工时间以双方合同中约定为准）。中标人应投入足够的人力、机械、材料和资金确保工程如期完工。

(2) 工期延误违约金：除采购人的原因或不可抗力导致中标人工期延误，延误工期在 5 天内的，每延误一天，中标人应向采购人按 5000 元/天的支付误期违约金；若延误工期超过 5 天，每延误一天按 10000 元/天的误期违约金。（供应商需作书面承诺并加盖公章及法定代表人签字，不作承诺视为不响应为无效投标）

(3) 因采购人原因及不可抗力的原因造成的工期延误，在得到双方认可的，工期相应顺延，双方办理同意顺延工期手续。

8、投标报价要求：投标人应按招标（采购）人提供的工程量清单填报价格，没有填报的，招标（采购）人将认为该项目的价款已包括在工程量清单其他项目中。

9、安全生产、文明施工标准： 投标人承诺工程总价中已包含安全生产、文明施工措施费用。承包人确保安全生产、文明施工，并承担由此引起的一切损失和责任。文明施工需达到国家文明施工优良工地标准、安全生产达到国家安全施工现场优良工程标准。若未达到该约定标准，中标人应按合同总价的 1%承担违约责任。

10、其它未尽事宜，由采购人与中标供应商在签订合同时商定。

附件 4：

评标办法：

本项目采用综合评分法。

特别说明：本公示内容仅为采购人对本项目的需求公示，具体内容以最终招标文件为准！