

项目采购需求

一、项目概述

项目名称：阳关城市花园安置房消防隐患整改一期项目

采购需求概况：本项目位于贵阳市观山湖区阳关城市花园安置房，主要建设内容为：阳关城市花园安置房消防隐患整改一期项目。

二、采购内容及参数

序号	采购名称	规格参数	单位	数量	单价	合价
1	KBG穿线管	1. 通用规格：DN20 2. 外径：16mm 3. 壁厚：≥0.7mm	m	6520		
2	水锤消除器	1. 通用规格：DN150 2. 公称压力PN(MPa)：≥1.6	个	4		
3	沟槽法兰(1.6MPa以下)	1. 通用规格：DN150 2. 材质：不锈钢	片	80		
4	手提式磷酸铵盐干粉灭火器	1. 品种：ABC干粉灭火器 2. 移动方式：手提式 3. 灭火剂量：4KG	个	1560		
5	减压稳压消火栓	1. 安装方式：明装/暗装 2. 规格：800*650*160(±2) 3. 规格：DN65mm消火栓1个(旋转型)，DN65mmL25m衬胶水带1条DN65×19mm直流水枪1支	套	254		
6	湿式报警装置	1. 品种：湿式报警阀 2. 公称通径DN(mm)：150 3. 压力等级(MPa)：≥1.6 4. 阀体材质：球墨铸铁	套	5		
7	仪表接头	1. 名称：仪表接头 2. 通用规格：DN50	套	3		
8	取源部件	1. 名称：仪表接头 2. 通用规格：DN15	套	3		
9	绝缘电线	1. 芯数：≥2 2. 标称截面(mm²)：≥1.5 3. 额定电压(kV)：0.3/0.3 4. 通用规格：ZR-RVS-2×1.5	m	6695		

10	手动报警按钮	1. 品种:手动火灾报警按钮 2. 系列:火灾自动报警及消防联动控制系统终端产品 3. 说明:编码型, 不带电话插孔, 独立输出触点, 报警上传时间小于1s 4. 其它: 满足消防验收规范要求	个	235		
11	消防泵控制柜	1. 品种:控制柜 2. 电压等级(kV): ≥ 55 3. 外形尺寸(mm): $600 \times 1200 \times 400(\pm 5)$ 4. 启动方式:自动	台	2		
12	防火堵洞	1. 尺寸: 直径100(mm)内 2. 材质: 防火泥	个	456		
13	消火栓报警按钮	1. 品种:消火栓报警按钮 2. 安装位置:消火栓箱内 3. 其它: 满足消防验收规范要求	个	254		
14	消防专用电源	1. 品种:消防专用电源 2. 通用规格:(UPS)60KVA 3. 产品说明:入柜式	台	1		
15	感烟火灾探测器(点型)	1. 品种:火灾探测器 2. 类型:点型感烟探测器 3. 其它: 满足消防验收规范要求	个	1850		
16	声光报警器	1. 品种:声光报警器 2. 类型:编码型 3. 其它: 满足消防验收规范要求	个	381		
17	手动报警按钮(带电话插)	1. 品种:手动火灾报警按钮 2. 系列:火灾自动报警及消防联动控制系统终端产品 3. 说明:编码型, 带电话插孔, 独立输出触点, 报警上传时间小于1s 4. 其它: 满足消防验收规范要求	个	15		
18	消防广播(扬声器)	1. 品种:消防广播 2. 其它: 满足消防验收规范要求	个	158		
19	输入模块	1. 品种:输入模块 2. 产品说明:编码型, 强电防护, 无源信号输入 3. 系列:火灾自动报警及消防联动控制系统终端产品 4. 其它: 满足消防验收规范要求	个	25		
20	输入输出模块	1. 品种:输入输出模块 2. 产品说明:编码型, 强电防护, 无源信号输入 3. 系列:火灾自动报警及消防联动控制系统终端产品	个	429		

		4. 其它：满足消防验收规范要求				
21	安装及辅材	包含内容：包含以上采购清单的安装、辅材、调试服务、含拆除及运输	项	1		

商务要求

（一）交付时间

合同签订后30个工作日内交货并安装调试完毕

（二）交付地点

采购人指定地点

（三）付款条件（进度和方式）

1. 合同签订所有货物到达后，经甲方确认无误，乙方提供对应金额发票，在30个工作日内向甲方支付合同总金额的30%；2. 所有货物安装调试，验收合格，乙方提供物资使用培训后（培训时间由甲方确定），乙方提供对应金额发票，经甲方确认后在30个工作日内支付合同总金额的60%；3. 所有货物经最终验收合格无质量问题后，在30个工作日内支付合同总金额的10%。（具体以合同签订时为准）

（四）包装和运输

由中标供应商负责所有产品的包装及运输

（五）售后服务

1、由供应商负责提供售后服务及免费上门培训，随时供应备品备

件，质保期内非人为因素影响正常使用的，免费提供技术指导和维修服务；超过质保期后，在提供技术指导和维修服务时只收取成本费用。

2、根据采购人需求，供应商须在投标文件中提供相关产品售后服务方案、技术培训方案或技术培训承诺的相关内容。

3、书面承诺：在质保期内，如发生质量问题，中标供应商接到通知后，故障响应时间不超过1小时，并派合格的维修人员2小时内到达现场进行维修，24小时内排除故障或提供有效解决方案，24小时内无法解决问题的，须提供备用品，不影响采购人正常工作。质保期内因质量问题所产生的一切费用由中标供应商承担。（提供书面承诺）

4、培训要求：根据采购人需求，中标方要在提供设备的同时对设备使用人员提供使用操作培训，培训所产生的费用由中标方承担。主要内容为设备的基本结构、性能、操作使用方法、主要部件的构造及修理，日常使用保养与管理，安全防范，常见故障的排除，紧急情况的处理等，培训时间、培训地点按采购人要求，培训要求达到采购人相关人员能够正确操作使用。

（六）保险

无

（七）其他

1、供应商须提供所投产品全寿命周期的主要耗损件、易损件及更

换总成的目录和年度价格清单。供应商须承诺质保期结束后，所有零部件、备品备件的费用均按出厂价提供给采购人。

2、供应商投标时须提供人员上门维修费用明细。

对影响本项目正常进行的必要组成部分，无论在招标文件中指出与否，供应商应在其投标文件中提供。采购人不接受任何供应商给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

3、供应商的投标文件请按本招标文件中投标文件编制规范要求编制，投标文件中需提供的材料要齐全。

4、评标结束后合同签订前，采购人及采购代理机构依法对评标报告和推荐供应商的投标文件进行复核，发现投标文件内容真实性、符合性审查、评审结果等存在问题或错误的，可向原评标委员会提出处理，或向财政主管部门提请纠正。

5、供应商须书面承诺：若中标，在采购人规定（或供应商承诺）的交货期内完成本项目供货并交付使用，所提供的货物严格按照采购文件规定进行供货，如未按要求供货，则视为供应商违约，取消其中标资格，如给采购人造成损失的，将承担所有的经济及法律责任。

（格式自拟）

6、供应商须书面承诺：中标商应当为采购人提供技术援助电话，解答采购人在使用中遇到的问题，及时为采购人提出解决问题的建议。（格式自拟）

7、供应商须书面承诺：现场响应采购人遇到使用及技术问题，电话咨询不能解决的，中标人应在2小时内到达现场进行处理，确保产品正常工作，24小时内解决问题，无法在24小时内解决的，应提供备用产品，使采购人能够正常使用。（格式自拟）

8、供应商须书面承诺：技术升级在质保期在，如遇产品技术升级，中标人应及时通知采购人，如采购人有相应要求，中标人应对采购人购买的产品进行升级服务。（格式自拟）

9、供应商须书面承诺：质保期过后，投标人应同样提供免费电话咨询，并应承诺提供产品上门维护服务。（格式自拟）

10、供应商须书面承诺：质保期过后，采购人需要继续由原投标人提供售后服务的，该投标人应以优惠价格提供售后服务。

11、供应商书面承诺：在售后服务中，维修使用的备品备件及易损件应为原厂配件，未经采购人同意不得使用非原厂配件，常用的、容易损坏的备品备件及易损件的价格清单须在投标文件中列出。

12、供应商须书面承诺：投标人须书面承诺“中标后如遇财政资金调配问题无法如期支付款项，待财政资金到账后顺延支付”（格式自拟）

13、①投标人须实质性响应承诺：（1）拟投入本项目的所有项目管理人员未经采购人同意，不得擅自变更。项目实施期间（合同签订前三天至验收合格）拟投入本项目的全体项目管理人员须将职称证书、岗位证书、执业资格证书、注册证书、考核证书等复印件加盖公章

章交由甲方留底，确保人员到位，且保证投入本项目的项目班子成员每个月出勤不少于22天，项目管理成员出勤不足的罚款5000元/人/天。（2）将自行处理项目实施现场及周边居民的关系，实施过程中涉及的安全及发生的民事纠纷由承包人自行处理，且保证不影响交货及安装调试；（3）不挂靠、不围标、不串标。承诺书需加盖投标人公章及法定代表人印章，承诺格式自拟。

②在公示期间，招标人有权核查前三名中标候选人的投标资料原件，投标人必须无条件响应招标人该要求，如不响应要求或者发现弄虚作假，采购人有权取消中标候选人资格，提交财政主管部门按相关法律法规追究其责任。在签订合同前，如发现投标供应商在采购过程中有任何违法违规行为的（包括投标时提供的任何材料违规作假的），一经查实，取消投标、中标资格，在签订合同后及工程实施阶段，如发现投标人在招标过程中有任何违法违规行为的（包括投标时提供的任何材料违规作假的），一经查实，双方合同终止，且中标人在此期间所消耗的一切人力、财力和物力及已完成工程量业主方均不予认可计量、不予支付任何费用，给采购人造成损失的，由承包人予以赔偿。

供应商资格条件

(1) 符合《政府采购法》及其实施条例的有关规定并提供相应资料：

1. 具有独立承担民事责任的能力：提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

具体要求：供应商是法人的，应提供2023或2024年度经会计师事务所审计的财务审计报告，及基本开户银行出具的资信证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告可以提供银行出具的资信证明；(注：资信证明开具日期为采购公告发布之日后：审计报告应盖有会计师事务所单位公章和注册会计师的执业专用章，并附会计师事务所的营业执照及执业证书。)。【加盖公章】

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：

具体要求：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料复印件加盖公章或自行承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。【格式自拟】

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

具体要求：提供2025年1月至今任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应

提供相关证明材料。【加盖公章】

5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：

提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见相关文件范本）。

6. 法律、行政法规和国家有关规定的其他条件：

1) 供应商须承诺：在“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。（格式文件详见相关文件范本）

2) 根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421号文件要求，交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

7、所需特殊行业资质或要求：

供应商须具备：（1）具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级或以上资质；（2）具备有效的安全生产许可证。

8、本品目 ☐接受 ☒不接受 联合体投标（可在括号中进行补充说明）

（四）本品目 ☒是 ☐否 专门面向中小微企业采购。（本项目对应的中小微企业划分标准所属行业为：工业。）

评审标准

评分项及评分标准			
评分项名称	评分点名称	评审标准	得分
价格分（30.00）	价格分	投标报价得分 = (评标基准价 / 有效投标报价) × 价格权值 (30%) × 100 注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，按照公式计算每个供应商的投标报价得分。	0.0~30.0分
主观分（10.00）	项目实施方 案	根据投标供应商提供的项目实施方案（包括但不限于项目实施计划、交货组织安排、安装调试验收方案、售后服务方案等）进行评审： 1、项目实施方案等内容针对性强、可行性强，得5分； 2、项目实施方案等内容针对性较强、可行性较强的，得3分； 3、项目实施方案等内容针对性一般、可行性一般，得2分； 注：未提供或内容差不完整的不得分。	0.0~5.0分
	售后服务方 案	供应商提供内容完善的售后服务方案（包括服务团队、服务方式、备品备件情况、质量问题解决办法）等， 1、方案内容完善能满足本项目需求的得5分； 2、方案内容有欠缺但仍能满足基本需求的得3分； 3、方案内容有不合理但仍可行的得2分； 4、方案内容不能基本满足采购人需求的得1分， 注：未提供的不得分。供应商提供的售后服务方案将被作为政府采购合同附件。	0.0~5.0分

客观分（60.00）	项目人员配置	项目经理具有工程类职称得5分。 注:提供身份证、执业证、注册证、职称证复印件或扫描件。如上述证件单位与投标人单位不一致或未注明单位的,由投标人单位提供劳动合同扫描件或缴纳养老保险扫描件。缴纳养老保险的单位应为投标人单位,缴纳养老保险的时间为2025年任意1个月。符合要求的得分,不符合要求的不得分。 项目经理有类似消防工程的相关经验: 提供已完成的类似消防业绩合同1份得4分,最多得8分。合同须体现项目经理信息。不满足不得分。 技术负责人具备中级及以上职称的得5分。 注:提供身份证扫描件、职称证扫描件。职称证单位与投标人单位不一致或未注明单位的,由投标人单位提供劳动合同扫描件或缴纳养老保险扫描件。缴纳养老保险的单位应为投标人单位,缴纳养老保险的时间为2025年任意1个月。符合要求的得分,不符合要求的不得分。 项目组成员: 拟配备在本项目人员:施工员、质检(量)员、安全员、材料员、资料员提供岗位证,以上人员证件齐全的得5分,缺少一项扣1分,扣完为止。 岗位证单位与投标人单位不一致或未注明单位的,由投标人单位提供劳动合同或缴纳养老保险(缴纳养老保险的时间为2025年任意1个月)。	0.0~23.0 分
-------------------	---------------	---	-------------------

	投标人建立健全执业规定及其他相应的管理制度	投标人建立健全执业规定及其他相应的管理制度：考核制度、风险控制制度、财务制度、人事档案管理制度、应急处理制度。每提供1项得2分。共10分。	0.0~10.0 分
	人员驻场承诺	供应商拟派本项目人员，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检(量)员、安全员、材料员等在施工工期内驻施工现场(供应商自行承诺，格式自拟)。提供承诺得5分，不提供不得分。	0.0~5.0 分
	企业业绩	业绩：提供近5年(2020年5月至今)类似消防项目业绩(合同复印件加盖公章)，每提供1个得3分，本项满分12分。 (注：与项目经理业绩重复的不予计算)	0.0~12.0 分
	优质服务	供应商须承诺，若中标本项目将听从采购人合理安排，若在合同期限内不听从采购人合理安排的，采购人有权单方面取消其中标资格，解除合同，一切后果由中标人承担。提供承诺得5分，不提供不得分。(承诺格式自拟)	0.0~5.0 分
	维修响应时间	评审小组根据投标人承诺在质保期内接到维修通知后委派售后维修工程师到达现场的时间(单位：小时)进行评价(评标委员会根据承诺的合理性进行评审，若在质保期内未按承诺执行，采购单位将追究相应责任)。 ①≤3小时：3分；②3小时<时间≤6小时：2分； ③6小时<时间≤12小时：1分；④>12小时：0分。	0.0~3.0 分

	交货期评价	在合同签订后30日历天内完成所有设备的到货、签收、安装、调试等工作的基础上，交货期缩短至合同签订后25日历天内完成所有设备的到货、签收、安装、调试等工作的得2分。 （提供承诺函，格式自拟） 此项为打分项，不承诺不得分。	0.0~2.0 分
信用分（0.00）	信用分		0.0~0.0 分
政策性加分（5.00）	少数民族产地	黔财采〔2014〕15号《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》中，对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份（云南、贵州、青海）的投标主产品（不含附带产品），享受政策性加分和价格扣除，即采用综合评分法或性价比法进行评审的，在总分得分基础上加3分（投标供应商必须提供相关的证明材料，否则不予加分）。本项目投标主产品即指符合或高于标准不得低于本采购项目预算金额50%加以确定，不含附带产品。 注： ① 少数民族自治区：内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、西藏自治区； ② 享受少数民族自治待遇的省份：青海省、云南省、贵州省。	0.0~3.0 分
		投标产品属于节能产品、环境标志产品的（强制采	

	产品、环境标志产品实施品目清单中政府优先采购的产品	购产品除外），在评审过程中，给予适当加分，即在总得分基础上，每一项加 0.3 分；如投标产品同时属于节能产品和环境标志产品的，每一项加 0.5 分，最高不得超过 2 分。 须提供投标产品在财政部、发展改革委、生态环境部等部门出具的品目清单所在页和国家市场监督管理总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书。（复印件加盖投标单位公章）。节能产品、环境标志产品认证机构名录附后。	0.0~2.0 分
得分		105.0	100 分+政策性加分

最终以采购公告发布的采购文件内容为准