

附件

一、资格要求：

二、申请人的资格要求：

1、**一般资格要求：**符合政府采购法第二十二条规定，提供政府采购法实施条例第十七条规定资料：

(1) 具有独立承担民事责任的能力：提供有效的营业执照等证明文件；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2021年度财务报表或银行资信证明；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（格式自拟）；

(4) 具有依法缴纳税收及社会保障资金的良好记录：提供2022年任意一个月依法缴纳税收（完税证明或缴纳税收凭证）和社会保障资金（缴纳社保专用收据或社保凭证）的有效证明材料（新成立不足一个月的公司，提供银行资信证明）。

(5) 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

(6) 法律、行政法规规定的其他条件：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商，拒绝其参与本次采购活动。信用记录查询渠道为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn），查询时间为购买招标文件之日至开标前一天的任意时间，投标供应商须提供查询记录截图并加盖公章。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：按财库〔2022〕19号、财库〔2020〕46号、黔财采〔2014〕15号、财库〔2017〕141号、财库〔2014〕68号和财政部印发“关于印发节能产品、环境标志产品政府采购品名清单的通知”执行；

3. **特殊资格要求：建筑装修装饰工程二级及以上资质，且项目负责人具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产许可证；**

4. 本项目 不接受 联合体投标，不允许分包。

二、采购内容及要求

工程名称：铜仁学院教室环境提升改造项目

序号	工程项目	单位	预算工程量	材料及施工说明	原有实际工程量面积
一	168 间教学楼教室				
1	刮腻子粉	m ²	29000	披、刮环保腻子两遍，螺丝须点防锈漆，防止发黄，木制部份须罩清油防止变形开裂，如原墙空鼓建议铲除后水泥砂浆粉平，以防掉落，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
2	乳胶漆	m ²	29000	乳胶漆人工喷 2 遍，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。参考品牌华润、晨阳水漆、立邦漆。	
3	原有墙面腻子粉发霉铲除	m ²	3500	原有受潮墙面水泥砂浆铲除	
4	原有墙面墙绘及贴纸铲除	m ²	7260	原有墙面人工铲除墙绘及贴纸	
5	墙面回潮发霉刷草酸	m ²	1512	墙面回潮发霉刷草酸人工加材料	
6	墙面回潮防水处理	m ²	1512	墙面水泥砂浆找平，聚乙烯防水卷材 2 遍。	
7	墙面地脚线修补	m	109	80mm*1000mm 防滑地砖，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
8	合计	项	1		

二	7 栋所有楼梯间、过道区域			
1	刮腻子粉	m ²	25172	披、刮环保腻子两遍，螺丝须点防锈漆，防止发黄，木制部份须罩清油防止变形开裂，如原墙空鼓建议铲除后水泥砂浆粉平，以防掉落，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。
2	乳胶漆	m ²	25172	乳胶漆人工喷 2 遍，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。参考品牌华润、晨阳水漆、立邦漆。
3	合计	项	1	
三	101 报告厅提升建设			
1	凳子维修费	项	1	教室凳子损坏维修费用
2	凳子上面装布艺套子	把	300	优质棉麻布艺凳子套子，防火等级 B1 级，环保等级 E1 级。
3	墙面吸音板	m ²	360	30*40mm 木龙骨打底加 40mm 厚隔音棉，面层贴 20mm 厚阻燃贴吸音板，防火等级 B1 级，环保等级 E1 级。
4	刮腻子粉	m ²	340	披、刮环保腻子两遍，螺丝须点防锈漆，防止发黄，木制部份须罩清油防止变形开裂，如原墙空鼓建议铲除后水泥砂浆粉平，以防掉落，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。
5	乳胶漆	m ²	340	乳胶漆人工喷 2 遍，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。参考品牌华润、晨阳水漆、立邦漆。
6	顶面石膏板造型吊顶	m ²	340	轻钢龙骨 8mm 粗拉吊杆，75mm 型龙骨，15mm 厚阻燃木工板打底结合 12mm 防火石膏板造型吊顶，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。

7	软膜天花	m ²	20	F型卡扣白色软膜天花，防火等级A级，环保等级E1级。	
8	强弱电改造	m ²	340	原有老化电线拆除，新增1.5平方、2.5、4平方阻燃电线，防火等级A级，环保等级E1级。	
9	墙面造型墙	m ²	50	墙面15mm阻燃木工板打底面贴8mm厚阻燃木饰面，防火等级A级，环保等级E1级。	
10	窗帘盒位	m	99	12mm阻燃木工板打底面贴12mm防火石膏板，防火等级A级，环保等级E1级。	
11	成品购买窗帘	m	99	成品定制窗帘，防火等级B1级，环保等级E1级，包含安装费。	
12	艺术线条	m	125	40mm宽实木线条，防火等级A级，环保等级E1级。	
13	设备室	间	1	设计内容：6平方米大，轻钢龙骨石膏板造型隔墙。刮腻子粉2遍，喷无机乳胶漆2遍，防火等级A级，环保等级E1级。	
14	合计	项	1		
四	105、206、306阶梯教室共3间				
1	墙面吸音板	m ²	850	30*40mm木龙骨打底加40mm厚隔音棉，面层贴20mm厚阻燃贴吸音板，防火等级A级，环保等级E1级。	
2	凳子维修费	项	3	教室凳子损坏维修费用	
3	凳子上面装布艺套子	把	900	优质棉麻布艺凳子套子，防火等级B1级，环保等级E1级。	

4	顶面石膏板造型吊顶	m ²	860	轻钢龙骨 15mm 厚阻燃木工板打底结合 12mm 防火石膏板造型吊顶，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。
5	强弱电改造	m ²	860	原有老化电线拆除，新增 1.5 平方、2.5、4 平方阻燃电线，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。
6	刮腻子粉	m ²	860	披、刮环保腻子两遍，螺丝须点防锈漆，防止发黄，木制部份须罩清油防止变形开裂，如原墙空鼓建议铲除后水泥砂浆粉平，以防掉落，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。
7	乳胶漆	m ²	860	乳胶漆人工喷 2 遍，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。参考品牌华润、晨阳水漆、立邦漆。
8	成品购买窗帘	m	160	成品定制窗帘，防火等级 B1 级，环保等级 E1 级，包含安装费。
9	设备室	间	3	设计内容：6 平方米大，轻钢龙骨石膏板造型隔墙。刮腻子粉 2 遍，喷无机乳胶漆 2 遍，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。
10	窗帘盒位	m	160	12mm 阻燃木工板打底面贴 12mm 防火石膏板，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。
11	合计	项	1	
五	13 间普通阶梯教室			
1	墙面吸音板	m ²	3600	30*40mm 木龙骨打底加 40mm 厚隔音棉，面层贴 12mm 厚阻燃贴吸音板，防火等级 B1 级，环保等级 E1 级。
2	顶面铝扣板平顶	m ²	3736	轻钢龙骨吊 600*600mm 铝扣板平顶 0.6mm 厚，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。

3	强弱电改造	m ²	3736	原有老化电线拆除，新增 1.5 平方、2.5、4 平方阻燃电线，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
4	成品购买窗帘	m	429	除专业认证二级学院新买的窗帘外，更换教室所有窗帘，材质阻燃性，含安装	
5	窗帘盒位	m	429	12mm 阻燃木工板打底面贴 12mm 防火石膏板，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
6	合计	项	1		
六	1 间智慧教室				
1	墙面造型墙	m ²	65	墙面 15mm 阻燃木工板打底面贴 8mm 厚阻燃木饰面，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
2	刮腻子粉	m ²	235	披、刮环保腻子两遍，螺丝须点防锈漆，防止发黄，木制部份须罩清油防止变形开裂，如原墙空鼓建议铲除后水泥砂浆粉平，以防掉落。防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
3	乳胶漆(白色)	m ²	235	乳胶漆人工喷 2 遍，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。参考品牌：华润、晨阳水漆、立邦漆	
4	墙面吸音板	m ²	130	30*40mm 木龙骨打底加 40mm 厚隔音棉，面层贴 15mm 厚阻燃贴吸音板，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
5	顶面石膏板造型吊顶	m ²	73	轻钢龙骨 15mm 厚阻燃木工板打底结合 12mm 防火石膏板造型吊顶，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
6	软膜天花	m ²	12	白色软膜天花，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
7	成品购买窗帘	m	25	成品定制窗帘，防火等级 B1 级，环保等级 E1 级, 包含安装费。	

8	窗帘盒位	m	25	12mm 阻燃木工板打底面贴 12mm 防火石膏板，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
9	强弱电改造	m ²	73	原有老化电线拆除，新增 1.5 平方、2.5、4 平方阻燃电线，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
10	合计	项	1		
七	16 间阶梯教室				
1	5 匹空调电线改造	m ²	2160	新增 6 平方、10 平方阻燃电线，防火等级 A 级，环保等级 E1 级。	
2	合计	项	1		
八	艺术广告展板				
	门牌	块	296	PVC+不锈钢	
	信息告示栏（室外）	m ²	160	水晶板喷色	
	教室张贴栏（室内）	m ²	345	颗粒板打底、内置金属板、亚麻布饰面 1.2*1.8	
	班级荣誉墙	m ²	2016	颗粒板打底、内置金属板、亚麻布饰面（含侧面格子），环保等级 E1 级。	
	博思楼走廊标语牌	m ²	145	PVC 版 UV 打印 1.2*0.6	
1	合计	项	1		
九	楼顶防水维修工程				

1	落水管（包含美术楼、音乐类、依仁 AB、明理 AB、博思楼）	处	92	1、原有排水孔拆除，找出最低标高。剔凿后重新预埋，并做防水封堵处理，加装雨水篦子采用雨水漏斗 110#PVC 排水管。固定安装至地面散水沟。	
2	排水沟（包含美术楼、音乐类、依仁 AB、明理 AB、博思楼）	m ²	2302	2、原有楼顶排沟。清扫打磨。内侧剔槽 20cm 斜坡、抹灰、沟底找坡（砂浆）。后做防水一布 2 涂（聚脲）	
3	合计	项	1		
十	卫生间防水维修工程				
1	卫生间（仅包含博思楼）	个	12	1、卫生间地面清洗，打磨后做瓷砖填缝。采用天冬聚脲。一遍环氧砂浆找平。一遍界面剂一道防滑耐磨处理，墙面瓷砖处理。填缝做无色透明天冬聚脲防水涂层两边，包含卫生间铝合金门带闭门器	
2	合计	项	1		
十一	五匹柜式空调				
1	50 台五匹柜式空调	台	50	5 匹柜式空调购买加安装，参考品牌：格力，海尔，美的	
2	合计	项	1		

三、商务要求

- 1、预算金额:6500000.00元
- 2、最高限价:6000000.00元
- 3、交货时间或服务时间:自合同签订之日起180日历天内完成并验收合格

四、评标办法

评分表

序号	评分因素	分值	
1	报价 (60分)	60分	<p>本次投标报价不得超过最高限价，如超出最高限价视为无效投标。</p> <p>评标基准价计算公式：$J = (B_1 + B_2 + \dots + B_n) \div n$</p> <p>$B_1, B_2, \dots, B_n$ 为 n 个有效投标总价，当有效投标总价个数 $n > 3$ 且 $n \leq 9$ 时，J 为去掉一个最高和一个最低总价后的算术平均值；当有效投标总价个数 $n > 9$ 时，J 为去掉二个最高和一个最低总价后的算术平均值；当有效投标总价个数 $n \leq 3$ 个时，J 为全部有效投标总价的算术平均值。</p> <p>有效投标总价界定为：投标工程成本价 \leq 有效投标总价 \leq 最高投标限价</p> <p>偏差率计算公式</p> $P = B_n - J \div J \times 100\%$ <p>B_n——第 n 个有效投标总价</p> <p>J——评标基准价</p> <p>投标总价得分计算公式：$C = 60 - P \times K \times 100$</p> <p>$D$——投标总价得分 ($C \geq 0$)</p> <p>$P$——偏差率</p> <p>$K$——扣分分值：$B_n$ 大于 J 时，K 取 0.2；B_n 小于 J 时，K 取 0.1；B_n 等于 J 时，K 取 0。</p>
2	商务分 (15分)	5分	<p>项目负责人及技术人员 (满分 5 分)</p> <p>1、项目负责人应具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核证 (B证) 得3分, 缺一项扣2分，扣完为止，不提供不得分。</p> <p>2、技术人员具有工程相关专业中级及以上技术职称的得2分，不提供不得分。</p> <p>注：相关证书复印件或扫描件 (加盖投标人公章) 为依据。</p>

		5分	其他人员（满分5分）	项目其他各成员：施工员_1人，质量员_1人，安全员_1人，材料员_1人，资料员_1人，配备齐全的5分，每缺一个扣1分，扣完为止。类别重复不计分。 注：相关证书复印件或扫描件（加盖投标人公章）为依据。
		5分	服务承诺书（满分5分）	在磋商响应文件中对服务周期、服务质量等进行承诺；根据承诺内容进行评分（0-5分）。
	技术部分（25分）	25分	实施方案（25分）	对供应商的实施方案综合评审： 1、施工方案与技术措施，0-5分； 2、质量保证措施，0-5分； 3、施工安全措施，0-5分； 4、现场组织管理机构等，0-5分； 5、文明施工保证措施，0-5分； 不提供不得分。
3	政策加分	2分	节能、环保产品加分	根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号文件要求，投标人所提供的货物属于《节能产品政府采购品目清单》或《环境标志产品政府采购品目清单》中的货物，每一项加0.3分，如投标产品同时属于《节能产品政府采购品目清单》和《环境标志产品政府采购品目清单》中的货物，每一项加0.5分，最高不得超过2分（投标文件中须提供货物相关认证证书，不提供不得分）；
		3分	少数民族地区产品加分	投标货物原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份（云南、贵州、青海、内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区及西藏自治区）的投标主产品（不含附带产品）的，每一项加0.5分，最高不得超过3分（投标文件中须提供货物相关认证证书，不提供不得分）；