同意公示。
2025.7.2

铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目

采购需求公示

1. 项目名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目

2. 项目编号：FHGJTR-2025-05

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 公示期限（不少于2个工作日）:2025年7月2日——2025年7月4日

5. 采购预算：990000.00元

6. 最高限价：990000.00元

7. 采购预算确定依据：高新区财政局政府采购审批表

7. 采购单位名称：松桃苗族自治县人民政府大兴街道办事处

联系地址：大兴街道办事处

项目联系人：陈前

联系电话：0856-5260529

8. 采购代理机构全称：丰汇国际项目管理有限公司

联系地址：陕西省西安市碑林区长安北路永宁国际（大话南门）20楼2003室

项目联系人：王玲

联系电话：15121666573

9. 任何单位和个人对本项目采购文件需求公示有异议的，可在公示期限内，反馈意见给代理机构。

第三章　采购需求

一、采购清单

铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目 工程

招标工程量清单

招　标　人：大兴街道办事处

（单位盖章）

造价咨询人：

（单位盖章）

年　　月　　日

铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目工程

招标工程量清单

招　标　人：大兴街道办事处
（单位盖章）

造价咨询人：
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编　制　人：1
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：1
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

总　说　明

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

1、关于重新调整贵州省建设工程计价依据增值税税率的通知。黔建建字【2019】121号；
2、关于调整贵州省建设工程计价依据规费费率的通知。黔建建字【2019】317号；
3、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
4、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；
5、《贵州省建筑与装饰工程计价定额》（2016版）等五部计价定额；
6、关于印发《贵州省建筑与装饰工程计价定额》（2016版）等五部计价定额勘误的通知；
7、省建设工程造价管理总站关于印发《贵州省建筑与装饰工程计价定额》（2016版）等五部计价定额第二次勘误的通知。（黔造价【2018】14号）；
8、省建设工程造价管理总站关于印发贵州省建筑工程计价定额第三次勘误的通知。（黔造价【2019】4号）；
9、关于重新调整贵州省建设工程计价依据增值税税率的通知。（黔建建字【2019】121号）；
10、关于调整贵州省建设工程计价依据规费费率的通知。（黔建建字【2019】317号）；
11、材料价格的调整根据《贵州省建设工程造价信息》2025第04期-铜仁市，铜仁市造价信息没有的材料价格按照贵阳地区信息价格执行，贵阳地区没有信息价格的按照市场询价。
12、国家其他现行的政策、法规。

铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目 工程

招标工程量清单

招　标　人：大兴街道办事处

（单位盖章）

造价咨询人：

（单位盖章）

年　　月　　日

铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目_____工程

招标工程量清单

招　标　人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

总　说　明

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	041001002001	拆除人行道	1.材质:人行道砖 2.厚度:5cm	m2	2640.43			
2	041001001001	拆除路面	1.材质:混凝土 2.厚度:20cm	m2	2640.43			
3	041001008001	拆除混凝土结构	1.结构形式:无筋 2.强度等级:C30	m3	195.56			
4	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:3KM(暂定）	m3	855.66			
5	040204001001	人行道整形碾压	1.部位:人行道 2.范围:维修改造范围	m2	2770.43			
6	040202009001	砂砾石	1.石料规格:砂砾石 2.厚度:10cm	m2	2770.43			
7	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:30厚砂滤层	m3	83.11			
8	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1.1、双内聚氨酯密封处理 2、50厚6mm粒径C25彩色强固透水混凝土 3、80厚10mm粒径C25透水混凝土	m2	2770.43			
9	040205006001	标线	1.材料品种:热熔涂料 2.工艺:普通	m2	368.31			
10	040204004001	安砌侧(平、缘）石	1.材料品种、规格:青石 2.基础、垫层：材料品种、厚度:C15，10CM	m	1227.71			
11	040204007001	树池砌筑	1.材料品种、规格:青石 2.树池尺寸:700*700	个	175			
12	04B001	井盖改造	1.井盖更换及提升或降低改造	项	1			
13	04B002	化粪池改造	1.化粪池改造； 2、综合考虑；	项	1			
14	04B003	管道改造	1.管道改造； 2、综合考虑；	项	1			
	2	单价措施项目费						
15	2.1			项	1			
本页小计								
合　　计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.67				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.2				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.69				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	市政工程施工干扰费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.85				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费、场地清理、雨水排除、道路维修	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.42				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.38				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.17				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				暂列金额由发包人根据拟建工程特点确定，一般可以分部分项工程费的10%~ 15%为参考

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						

计 日 工 表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（一、适用造价信息差额调整法）

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价	投标单价	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（二、适用于价格指数差额调整法）

工程名称：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　标段：铜仁高新区大兴街道2025年人居环境整治建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定制权重 A		-	-	
合　计			-	-	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

二、主要商务要求

★工期	4 个月
工程地点	铜仁高新区大兴街道
投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
★项目投资	990000.00 元
投标保证金	0 元
★质量标准	符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

备注：项目代理服务费由成交供应商承担。

备注：专家论证费及评标费用由中标方支。

（五）评分标准细则

序号	评审项目	项目分数	评分标准
1	投标报价	20 分	本项目执行招投标法计算报价，满足招标文件要求，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=(评标基准价/有效投标报价)×20 注：（为了防止恶意低价竞争，报价低于预算价格 80%以下的，投标单位须在投标文件中附成本分析报告，阐明项目成本构成内容，提供成 本控制的具体方案，并能证明成本节约的可行性。若投标报价低于 80%，投标单位不能证明其报价合理性的，评标委员会有权将其作为无效投标处理。）
2	技术	50 分	1.施工方案与技术措施（10 分）：提供施工方案与技术措施得 7 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-3 分。 2.质量保证措施（5 分）：提供质量保证措施得 3 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-2 分。 3.施工总进度（包括施工进度计划横道图或网络图）及保证措施（5 分）：提供施工总进度（包括施工进度计划横道图或网络图）及保证措施得 3 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-2 分。 4.施工安全措施（5 分）：提供施工安全措施得 3 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-2 分。 5.文明施工措施（5 分）：提供文明施工措施得 3 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-2 分。 6.施工场地治安保卫管理（5 分）：提供施工场地治安保卫管理得 3 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-2 分。 7.施工环保措施（5 分）：提供施工环保措施得 3 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-3 分。 8.施工现场总平面布置图（4 分）：提供施工现场总平面布置图得 2 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-2 分。 9.现场组织管理机构（3 分）：提供现场组织管理机构的 1.5 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-1.5 分。 10.与发包人、监理及设计单位的配合（3 分）：提供与发包人、监理及设计单位的配合得 1.5 分，评审委员会根据提供方案综合评审 0-1.5 分。
3	商务	30	1.项目经理资格（15 分）：系已在投标单位注册并具备市政公用工程专业贰级（含以上级）注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）得 15 分。否则不计分。 2.技术负责人职称（5 分）：技术负责人职称为中级工程师及以上得 5 分，否则不计分。 3.其他主要人员（10 分）：施工员 1 名：具备岗位证书，的得 2 分；不具备不得分。质检（量）员 1 名：具备岗位证

			书，得 2 分；不具备不得分。安全员 1 名：具备安全生产考核合格证（C 类），的得 2 分；不具备不得分。材料员 1 名：具备岗位证书的得 2 分；不具备不得分。资料员 1 名：具备岗位证书得 2 分；不具备不得分。（注：附岗位证、缴纳养老保险的扫描件或复印件。其他主要人员必须为投标人单位人员，以岗位证书所署以及缴纳养老保险单位为准。岗位证的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的扫描件或复印件。未按要求提供相关证件，则该项不得分）