**厚泽苑 丰泽苑增加钢结构楼梯**

**需求公示**

### **1.供应商资格条件**

本项目供应商资格条件要求如下：

一、供应商属于企业法人、其他组织或自然人

（一）符合政府采购法第二十二条规定，提供政府采购法实施条例第十七条规定资料。

1.具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件（复印件加盖供应商单位公章）；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

具体要求：提供会计师事务所出具2021年度或2022年度的审计报告复印件。审计报告包含资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注。新成立不足一年的公司只需提供基本开户银行出具的资信证明（复印件加盖供应商单位公章）；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（供应商自行提供的承诺函，格式自拟，加盖供应商单位公章）；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

具体要求：提供2022年至今任意一个月依法缴纳税收和社会保险的有效证明材料（复印件加盖供应商单位公章），新成立不足一年的公司不作要求；

5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：

提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）；

6.法律、行政法规规定的其他条件：

（1）供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

7.本项目专门面向中小企业采购（中小企业申明函格式详见文件范本）。

（二）本项目所需特殊行业资质或要求

1.本项目供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或钢结构工程专业承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

2.本项目供应商拟派的项目经理须具备建筑工程专业贰级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

（三）本项目 不接受 联合体投标

（四）本项目 是 专门面向中小企业采购。（中小企业申明函格式详见文件范本）

### **2.商务要求**

一、建设工期及建设地点

建设工期：合同签订后30个日历日内完工并交付使用（具体开工时间以采购人通知为准 ）。

建设地点：采购人指定地点

二、验收标准、规范

（1）工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

（2）施工安全文明规范标准要求：满足有关规范标准要求。

（3）满足本磋商文件条款要求。

（4）满足采购合同签订内容及采购人要求。

三、质保期

（1）验收合格之日起2年，质保期内，出现非人为因素造成的质量问题，供应商无条件免费维修并承诺因质量问题导致的一切费用（提供承诺函，格式自拟）。

（2）质保期内，供应商应在收到采购人通知后30分钟内响应，4小时内需抵达现场对接（提供承诺函，格式自拟）。

四、付款方式

合同双方另行约定。

五、履约保证金

中标供应商与采购人签订合同生效后7个工作日内，须向采购人提交合同金额5%作为履约保证金。

履约保证金形式：银行转账。

该履约保证金在本项目验收合格后自动转为质保金，质保期满2年后无息退还。若逾期未支付履约保证金的视为放弃中标资格，采购人有权根据中标候选人结果依序选择下一排名供应商为中标供应商。

六、投标有效期

90 日历天（从投标截止之日起算）。

七、其他要求

1、供应商须承诺在贵州省内无拖欠民工工资的相关投诉和不良记录。

2、供应商须承诺单位或者个人（含法定代表人、项目经理）近三年内无行贿犯罪记录

**3.工程量清单**

注：工程量清详见附件。

**4.评标办法**

一、评标办法

本项目采用综合评分法进行评审。

综合评分法，是指在满足采购文件实质性要求的前提下，评标专家按照采购文件中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分后，以评分从高到低的顺序推荐1至3家供应商作为中标候选供应商的评标方法。

二、评分因素

评分的主要因素分为价格因素、技术因素和商务因素。评分因素详见评分表。评标分值保留至两位小数。评标时，评标专家依照评分表对每个有效供应商的竞争性磋商响应文件进行独立评审、打分。

三、评分标准

1.初步审查表

**资 格 审 查 表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称： | | | | | | |
| 项目序列号： 项目编号： | | | | | | |
| 2023.X.X | | | | | | |
| 序号 | 供应商名称 资格要求 | | 供应商1 | 供应商2 | 供应商3 | 供应商4 |
| 1 | 经营资格审查 | 具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件（复印件加盖投标单位公章）； |  |  |  |  |
| 2 | 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：具体要求：提供会计师事务所出具2021年度或2022年度的审计报告复印件。审计报告包含资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注。新成立不足一年的公司只需提供基本开户银行出具的资信证明（复印件加盖供应商单位公章）； |  |  |  |  |
| 3 | 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（供应商自行提供的承诺函，格式自拟，加盖供应商单位公章）； |  |  |  |  |
| 4 | 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：具体要求：提供2022年至今任意一个月依法缴纳税收和社会保险的有效证明材料（复印件加盖投标单位公章），新成立不足一年的公司不作要求； |  |  |  |  |
| 5 | 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）； |  |  |  |  |
| 6 | 法律、行政法规规定的其他条件：供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。 |  |  |  |  |
| 7 | 中小企业 | 本项目专门面向中小企业采购（中小企业申明函格式详见文件范本）。 |  |  |  |  |
| 8 | 专业资格审查 | 1、本项目供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或钢结构工程专业承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。  2、本项目供应商拟派的项目经理须具备建筑工程专业贰级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。 |  |  |  |  |
| 9 | 投标保证审查 | 提供保证金已交纳的依据（选择银行转账方式的提供系统提示已交纳的回执截图并加盖投标单位公章；选择银行保函、保险公司投标保证保险方式的提供原件扫描件或复印件加盖投标单位公章，同时出具银行保函、投标保证保险承诺书，承诺函格式详见投标文件格式范本） |  |  |  |  |
| **资格审查结论（通过或不通过）** | | |  |  |  |  |
| 资格审查成员（签字）： | | | | | | |
| **符 合 性 审 查 表** | | | | | | |

项目名称：

项目序列号： 项目编号：

日期：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序  号 | 供应商名称  审查内容 | | 供应商1 | 供应商2 | 供应商3 | 供应商4 |
| 1 | 商务实质性响应审查 | 是否满足商务部分要求 |  |  |  |  |
| 2 | 报价审查 | 异常低价审查 |  |  |  |  |
| 3 | 无效标审查 | 按本项目采购文件无效标条款规定，审查是否通过 |  |  |  |  |
| **审查结论（通过或不通过）** | | |  |  |  |  |

备注：投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

符合性审查成员（签字）：

**注：最终以发布的竞争性磋商文件为准**