

遵义市播州区2025年桂花桥街道老 工程
旧小区改造项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

遵义市播州区2025年桂花桥街道老旧小区改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：_____ 年 月 日

复 核 时 间：_____ 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道老旧小区改造项目 标段： 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:明敷	m	252			
2	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:打孔 2. 规格:综合 3. 填充(恢复) 方式:混凝土填充	个	85			
3	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明配线 3. 型号:BV-3*2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:详见设计图 6. 配线线制:按设计要求	m	1256			
4	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED灯 2. 规格:26W	套	85			
5	030502005001	双绞线缆	1、 名称：弱电电缆 2、 规格：光纤线2芯	m	8540			
6	030502003001	分线接线箱（盒）	1. 名称:光缆交接箱	个	2			
7	030502005002	双绞线缆	1、 名称：弱电电缆 2、 规格：光纤线24芯	m	1708			
8	030505013001	分配网络盒	1. 名称:挂墙式分路器单元	个	14			
9	01B001	人工拆除原有楼道强弱电线路	1. 人工拆除线路，并规整	m	8540			
10	030505013002	多媒体弱电盒	1. 名称:多媒体弱电盒	个	204			
11	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:外墙UPVC100雨水落水管	m	560			
12	031001006001	塑料管	1. 安装部位:外墙排水管 2. 材质、规格:DN110PVC管 3. 连接形式:粘接	m	560			
13	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:水泥砂浆面层 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆1底2面 5. 部位:天棚 6. 原基层打磨	m2	1010.4			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道老旧小区改造项目

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:水泥砂浆面层 2. 腻子种类:石膏腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆1底2面 5. 部位:墙面 6. 原基层打磨	m2	3936.36			
15	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 墙面	m2	3936.36			
16	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 天棚面	m2	1010.4			
17	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼梯踏步 2. 抹灰层种类:水泥砂浆楼地面、找平层	m2	240			
18	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1. 面层厚度、砂浆配合比:2cm1:2水泥砂浆	m2	240			
19	011107004001	混凝土台阶面	1. 受损部位采用C20补平	m2	35			
20	01B002	挑檐原有琉璃瓦拆除	1. 清理部位:挑檐面面,均算20cm	m2	2125.68			
21	010902001001	屋面卷材防水	1. 2.0mm自粘聚合物改性沥青防水卷材(一道) 2. 10厚成品聚合物水泥防水砂浆找平层	m2	2125.68			
22	010103002001	余方弃置(垃圾清运)	1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 垂直运距:人工清运20米集中堆放 3. 运距:自卸汽车外运距暂按15km考虑 4. 弃土费暂按8元/m³计算	m3	63.77			
23	011701008002	外装饰吊篮		m2	2125.68			
24	030901013001	灭火器	1. 形式:干粉手提灭火器	组	102			
25	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:强电配线 3. 型号:BVR-3*2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:详见设计图 6. 配线线制:按设计要求	m	1200			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道老旧小区改造项目

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030411002001	线槽	1. 名称:pvc线槽100X50	m	430			
27	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED灯 2. 类型:50W	套	28			
28	010101002001	挖一般土方	1. 机械拆除原地面，综合按土方考虑	m3	483.15			
29	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:渣土 2. 运距:自卸汽车外运距暂按15km考虑 3. 弃土费暂按8元/m³计算	m3	483.15			
30	050201004001	树池围牙、盖板（算子）	1. 围牙材料种类、规格:100*25*15cm青石条石	套	52			
31	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:5cm砂石垫层	m3	48.32			
32	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:商砼C20 2. 厚度:10cm	m2	966.36			
33	050307016001	花池修复	1. 素土夯实（密实度>95%） 2. 100厚碎石垫层 3. 100厚混凝土垫层 4. 标准砖砌体 5. 30厚1：2.5水泥砂浆粘结层 6. 400*100厚光面青石板压顶 7. 立面350*300*30厚自然面青石板	m	270			
34	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚纳米防水剂（防水粉）（国家认定的检测报告） 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m2	120			
35	010902008001	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类:抗渗精填满	m	400			
36	01B003	外墙装饰线条原有瓷砖拆除	1. 清理部位:外墙装饰线条漏出面	m2	895.51			
37	010103002003	余方弃置（垃圾清运）	1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 垂直运距:人工清运	m3	26.87			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道老旧小区改造项目

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			20米集中堆放 3. 运距：自卸汽车外运距暂按15km考虑 4. 弃土费暂按8元/m³ 计算					
38	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：砖砌墙体 2. 底层厚度、砂浆配合比：10厚聚合物水泥防水砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：8-10厚抗裂砂浆（分两遍抹完），内压一层耐碱玻璃纤维布1.8mm	m2	895.51			
39	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型：水泥砂浆面层 2. 腻子种类：石膏腻子 3. 刮腻子遍数：2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆1底2面 5. 部位：墙面 6. 原基层打磨	m2	895.51			
40	011701008003	外装饰吊篮		m2	895.51			
41	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径：Φ15cm	株	52			
42	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道老旧小区改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道老旧小区改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	186521.1		
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	186521.1		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计		186521.1		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道
老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计 日 工 表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道
老旧小区改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	绿化修剪	工日					
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：遵义市播州区2025年桂花桥街道老旧小区改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：