

## 附件

### 一、一般资格要求：

#### 1. 具有独立承担民事责任的能力；

具体要求:提供有效的法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；

#### 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

具体要求:提供 2023 年或 2024 年经审计的财务审计报告（审计报告需包含：三表一附注（即：资产负债表、利润表、现金流量表、财务报表附注）、审计单位的营业执照及执业资格证书、审计人员的注册证书）；本年度新成立的企业可提供基本开户银行出具的（有效期内）资信证明；

#### 3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

具体要求:提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面承诺函；

#### 4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

具体要求:提供 2025 年任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料；新成立不满一个月的供应商提供依法缴纳税收和社会保障金的书面承诺；如不需缴纳的，需出具有效的证明材料；

#### 5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

具体要求:参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（扫描件盖电子公章）；

#### 6. 法律、行政法规规定的其他条件。

具体要求:供应商须承诺：在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求，交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

注：按照《关于在政府采购活动中试行供应商资格信用承诺制的通知》（黔东南财采〔2022〕8 号），非招标项目的一般资格条件的资格验证材料（上述 1-6 项）仅需提供《黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函》（格式参照投标文件格式），中标后再将资格材料提交

采购人或代理机构核验，核验无误后，发出中标（成交）通知书。

## 二、本项目所需特殊行业资质或要求

(1) 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，有效的安全生产许可证。其中投标供应商拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理（提供项目经理未承担其他在建项目的承诺书，格式自拟）。

(2) 本项目专门面向中小企业采购，供应商须为中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业），提供《中小企业声明函》或残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明文件。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。

## 三、本项目不接受联合体投标

## 四、采购内容及要求：

### 工程量清单

工程名称：单项工程-给排水改造

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	工程量
		管网工程		
1	040101002001	挖沟槽土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1300mm	m <sup>3</sup>	477.59
2	040103001001	回填方 1. 密实度要求:≥95% 2. 填方材料品种:原土石方回填	m <sup>3</sup>	352.71
3	040103001002	回填方 1. 密实度要求:≥90% 2. 填方材料品种:中粗砂垫层	m <sup>3</sup>	124.88
4	040103002002	余方弃置 1. 废弃料品种:开挖土石方 2. 运距:5km内	m <sup>3</sup>	124.88
5	040501004001	塑料管 雨水管 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管 DN300 2. 连接形式:胶圈连接	m	81.4
6	040501004005	塑料管 雨水管 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管 DN200 2. 连接形式:胶圈连接	m	15.2

7	040504009001	雨水口 1. 雨水箐子及圈口材质、型号、规格:球墨铸铁雨箐子 2. 混凝土强度等级:C15 3. 砌筑材料品种、规格:水泥标砖砌筑	座	5
8	040504001001	砌筑井 雨水井 1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:水泥标砖砌体 2. 砂浆强度等级、配合比:1:2.5 水泥砂浆 3. 混凝土强度等级:C15 4. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖	座	4
9	040501004002	塑料管 污水管 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管 DN300 2. 连接形式:胶圈连接	m	217
10	040504001002	砌筑井 污水井 1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:水泥标砖砌体 2. 砂浆强度等级、配合比:1:2.5 水泥砂浆 3. 混凝土强度等级:C15 4. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖	座	22
11	040504008001	整体化粪池 1. 材质:成品玻璃钢化粪池 2. 型号、规格:100m3	座	1
12	040501004003	塑料管 消防管 1. 材质及规格:PE 管 De160 2. 连接形式:电熔连接	m	88.6
13	040501004004	塑料管 消防管 1. 材质及规格:PE 管 De110 2. 连接形式:电熔连接	m	58.5
14	040501004006	塑料管 消防管 1. 材质及规格:PE 管 De90 2. 连接形式:电熔连接	m	74.2
15	030901011001	室外消火栓 1. 安装方式:室外明装 2. 型号、规格:De110	套	2
16	031003001001	螺纹阀门 1. 材质:闸阀	个	4
17	031003012001	倒流防止器 1. 型号、规格:PE 管 De90	套	1

# 分部分项清单对比表

工程名称：单项工程-室外道路及环境整治工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	工程量
		道路工程		
1	010101001001	平整场地 1. 土壤类别:三类土	m2	
2	040202001001	路床(槽)整形 1. 部位:沥青道路基础 2. 范围:车行沥青道路	m2	1825
3	040202015001	水泥稳定碎(砾)石 1. 水泥含量:5% 2. 石料规格:一般碎石料 3. 厚度:300mm	m2	1825
4	040203001001	沥青表面处治 1. 沥青品种:AC-13 沥青料 2. 层数:2层	m2	
5	040203003001	透层、粘层 1. 材料品种:乳化沥青粘层、透层	m2	1825
6	040203006001	沥青混凝土 1. 沥青品种:底层 AC-20, 面层 AC-13 2. 厚度:100mm	m2	1825
		分部小计(道路工程)		
		绿化工程		
7	040204004001	安砌侧(平、缘)石 1. 材料品种、规格:混凝土道牙 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:C10 素砼垫层	m	266.3
8	010507004001	台阶 1. 踏步高、宽:150mm*300mm 2. 混凝土强度等级:C20	m3	9.97
9	011107001001	石材台阶面 1. 粘结材料种类:1:3 干性水泥砂浆铺贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:烧面芝麻白花岗岩石材	m2	61.23
10	050201005001	嵌草砖(格)铺装 停车位 1. 铺设方式:满铺 2. 嵌草砖(格)品种、规格、颜色:颜色甲定	m2	
11	010507007001	其他构件 车轮档基础 1. 构件的类型:车轮挡基础 2. 构件规格:110mm*140mm*2500mm 3. 部位:停车位 4. 混凝土强度等级:C20	m3	1.31

12	050101009001	种植土回（换）填 1. 回填土质要求:适宜种植黄土或黑土 2. 取土运距:5km 3. 回填厚度:300mm	m3	334.79
13	050102001001	栽植乔木 桂花 A 1. 种类:桂花 2. 胸径或干径:27-30cm 3. 起挖方式:土球起挖 4. 养护期:12个月	株	1
14	050102001002	栽植乔木 樟树 A 1. 种类:樟树 2. 胸径或干径:27-30cm 3. 起挖方式:土球起挖 4. 养护期:12个月	株	1
15	050102001003	栽植乔木 桂花 B 1. 种类:桂花 2. 胸径或干径:17-20cm 3. 起挖方式:土球起挖 4. 养护期:12个月	株	49
16	050102001004	栽植乔木 樟树 B 1. 种类:樟树 2. 胸径或干径:17-20cm 3. 起挖方式:土球起挖 4. 养护期:12个月	株	2
17	050102012001	铺种草皮 1. 草皮种类:马尼拉 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:12个月	m2	1115.95

# 分部分项清单对比表

工程名称： 单项工程-三楼供养康养部分住宿区改造及设备采购

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	工程量
		室内装修		
		双人间（5间）		
1	010802003001	钢质防火门	m2	12.6
2	011102003001	块料楼地面 厕所 1. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖 600*600	m2	12.49
3	011103003001	塑料板楼地面 房间 1. 面层材料品种、规格、颜色:橡胶地板	m2	181.12
4	011406001001	抹灰面油漆	m2	242.4
5	020512003001	栈板(间壁) 墙 1. 木材品种:8cm厚木材阻燃板	m2	63.3
6	020509001001	格栅 1. 防护材料种类、涂刷遍数:防腐漆 1遍	m2	45
7	011302001001	吊顶天棚 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:石膏板吊顶	m2	181.12
8	030411002001	线槽	m	
9	030411001001	配管	m	
10	030411004001	配线	m	
11	030404034001	照明开关	个	
12	030404035001	插座	个	
13	030412001001	普通灯具	套	10
14	031001006001	塑料管	m	
15	031004006001	大便器	组	5
16	080603009001	电话机	台	
17	04B001	电视机 1. 55英寸电视机	台班	
18	04B002	单人床及床上用品	个	
19	011501003001	衣柜	个	5
20	04B003	隔断 1. 轻钢龙骨木工板隔断	m2	
		分部小计(双人间（5间）)		
		单人间（5间）		
21	010802003002	钢质防火门	m2	12.6
22	01B001	1.5P挂式空调	台	

		1. 5P 挂式空调		
23	011102003002	块料楼地面 厕所 1. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖 600*600	m2	12.49
24	011103003002	塑料板楼地面 房间 1. 面层材料品种、规格、颜色:橡胶地板	m2	85.95
25	011406001002	抹灰面油漆	m2	187.51
26	020512003002	栈板(间壁)墙 1. 木材品种:8cm 厚木材阻燃板	m2	63.3
27	020509001002	格栅 1. 防护材料种类、涂刷遍数:防腐漆 1 遍	m2	63.3
28	011302001002	吊顶天棚 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:石膏板吊顶	m2	85.95
29	030411002002	线槽	m	
30	030411001002	配管	m	
31	030411004002	配线	m	
32	030404034002	照明开关	个	
33	030404035002	插座	个	
34	030412001002	普通灯具	套	10
35	031001006002	塑料管	m	
36	031004006002	大便器	组	5
37	080603009002	电话机	台	
38	04B004	电视机 1. 55 英寸电视机	台班	
39	04B005	单人床及床上用品	个	
40	011501003002	衣柜	个	5
41	04B006	隔断 1. 轻钢龙骨木工板隔断	m2	
		分部小计(单人间 (5 间))		

(以最终采购文件发布的清单为准)

## 商务要求

### 1、工期及施工地点

工期：90 天。

施工地点：三穗县（采购人指定地点）。

### 2、质量标准

符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

### **3、施工安全文明标准化**

满足有关规范标准要求。

### **4、付款方式**

签订合同时由采购人确定。

### **5、合同形式**

本项目为固定单价合同，工程量据实结算。

### **6、质保期**

质保期:2 年。

### **7、投标有效期：投标截止之日起 60 日历天。**

### **8、其他要求**

投标人拟派项目负责人（项目经理）和主要施工现场管理人员（项目技术负责人、施工员、质量（检）员、安全员、材料员、资料员）不得更换，并且项目经理每月在施工现场的时间不得少于 28 天，主要管理人员不得少于 20 天。如项目经理和主要管理人员未取得发包人的书面同意而擅自离开施工现场的，项目经理每次按中标金额的 2‰罚款，主要管理人员每人每次按中标金额的 1‰罚款。出现 3 次以上清退出场，已完成的工程量不予结算，并赔偿造成的损失和上报建设行政主管部门。

评分办法：综合评分法