



贵州省竟诚项目管理  
咨询有限公司

采购需求公示

# 黔南幼专智慧健康养老实训基地建设项目（B包）二次

## 采购需求公示

项目编号：GZJC（CG）2025-044号-2

采 购 人：黔南民族幼儿师范高等专科学校  
招标代理机构：贵州省竟诚项目管理咨询有限公司  
日 期：2025年07月



# 黔南幼专智慧健康养老实训基地建设项目（B包） 二次采购需求公示

1. 项目名称: 黔南幼专智慧健康养老实训基地建设项目（B包）二次
2. 项目编号: GZJC（CG）2025-044号-2
3. 公示期限（不少于2个工作日）: 2025-07-07-2025-07-09
4. 采购预算: 335008.60元
5. 最高限价: 335008.60元
6. 采购预算确定依据: 黔南民族幼儿师范高等专科学校采购计划
7. 采购单位名称: 黔南民族幼儿师范高等专科学校

项目联系人: 潘老师

联系电话: 18608518342

8. 采购代理机构全称: 贵州省竟诚项目管理咨询有限公司

项目联系人: 赵迪、吕明杨、梁川

联系电话: 0854-8230823

9. 任何单位和个人对本项目文件采购需求公示有异议的, 可在公示期限内, 反馈意见给代理机构。

## 一、资格要求

### 申请人的资格要求

#### 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

①具有独立承担民事责任的能力【提供加载“统一社会信用代码”的营业执照（或事业单位法人登记证书）】；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商须提供2024年度会计师事务所出具的财务审计报告（注：审计报告应盖有会计师事务所单位公章和注册会计师的执业专用章，并附会计师事务所的营业执照及执业证书）或基本开户银行出具的资信证明，资信证明开具日期为采购公告发布之日后】；

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供设备及专业技术能力情况的承诺书，格式参考本采购文件第六章“附件一”】；

④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供2025年任意3个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料】；

⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件。【供应商必须提供《参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件》，格式参考本采购文件第六章“附件二”】；

⑥供应商未被“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为”中任意一项或多项记录名单；同时，供应商未处于中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。【以供应商于采购公告发出时间至投标截止时间止任意时间节点，在“信用中国”网站下载信用信息（即法人和其他组织信用信息）和中国政府采购网查询结果截图为证明，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料（如在信用中国查询显示无法搜索该企业，则视为其在信用中国无不良记录，以中国政府采购网查询结果为准。）】

⑦单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标【提供单位负责人非同一人，非直接控股、管理关系的承诺函，格式参考本采购文件第六章“附件四”】

⑧本项目不接受联合体投标【供应商必须提供承诺书，格式参考本采购文件第六章“附件三”】。

**2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：**（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号）等相关文件执行。

（2）本项目专门面向中小企业采购，预留本项目预算总额的100%专门面向中小企业采购，请供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）出具规定的《中小企业声明函》，不再执行享受10%价格评审优惠的扶持政策。

（3）B包：属于行业分类划定为“工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业）”，置换归属《中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业【2011】300号）》划定的“（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。”

**3. 本项目的特定资格要求：**无

## 二、采购内容及清单

### 一、采购内容

1. 本项目为：黔南幼专智慧健康养老实训基地建设项目（B包）二次
2. 采购总预算：335008.6元
3. 项目实施地点：采购人指定的项目实施地点。
4. 交货期：40日历天。
5. 质量要求：符合国家相关标准、行业标准、地方标准及采购人要求等。
6. 付款方式：签订合同时双方自行协商。
7. 售后服务：按照采购人的需求，提供整个供货项目的一切售后服务，或中标后在合同中作为补充条款签。
8. 质保期：按相关规定或签订合同时与采购商定。

### 二、采购清单

序号	名称	安放部位	项目特征描述	参考图片	计量单位	工程量
1	大厅门牌	大厅及大厅室外家具	1. 材质:灰色拉丝不锈钢框 2. 规格: 400*500*40mm 3. 功能要求:亚克力字体发光		个	1
	门牌	第4~8层A客房	1. 材质: 实木+古铜色拉丝不锈钢 2. 规格:370*130*25mm 3. 功能要求:亚克力字体发光、门牌发光		个	10
2	门牌	第4~8层B客房			个	20
3	门牌	第4~8层C客房			个	20
4	门牌	第9层D客房			个	6
5	茶几及凳子	大厅及大厅室外家具	1. 数量:布艺沙发椅(长550*宽550mm)*2+实木茶几(直径500*高750mm)*1 2. 功能要求:款式根据效果图挑选。 3. 茶几板厚10mm,椅内填充物高密度海		套	8

			绵			
6	室外休闲桌椅	大厅及大厅室外家具	<p>1. 数量: 室外藤编椅 (长 600*宽 600mm)*1+玻璃方茶 (直径 700*高 450mm)*1</p> <p>2. 主体为铁艺框架, 表面 PE 藤编, 方茶几桌面为钢化玻璃材质, 厚度 <math>\geq 6\text{mm}</math></p>	无效果图	套	2
7	室外休闲桌椅	大厅及大厅室外家具	<p>1. 数量: 室外藤编椅 (长 600*宽 600mm)*4+玻璃方茶 (直径 1000*高 750mm)*1</p> <p>2. 主体为铁艺框架, 表面 PE 藤编, 方茶几桌面为钢化玻璃材质, 厚度 <math>\geq 6\text{mm}</math></p>	无效果图	套	1
8	茶几	大厅及大厅室外家具	<p>1. 材质: 室外玻璃茶几, 不锈钢结构</p> <p>2. 规格: 直径 500*高 450mm</p> <p>3. 桌面为钢化玻璃材质, 厚度 <math>\geq 6\text{mm}</math></p>	无效果图	个	1
9	茶几	诊疗室共三间康培体验区	<p>1. 材质: 木茶几</p> <p>2. 规格: 650*820mm</p> <p>3. 功能要求:</p> <p>3. 面板厚度 <math>\geq 15\text{mm}</math></p>	无效果图	套	1
10	茶几	诊疗室共三间康培体验区	<p>1. 材质: 木茶几</p> <p>2. 规格: 直径 500*450mm</p> <p>3. 功能要求:</p> <p>4. 面板为人造板, 厚度 <math>\geq 15\text{mm}</math></p>	无效果图	套	1
11	茶几	第 4~8 层 A 客房	<p>1. 材质: 实木</p> <p>2. 规格: 直径 800*高 450mm</p> <p>3. 面板厚度 <math>\geq 15\text{mm}</math></p>		套	10

12	茶几	第9层D客房	1. 材质: 实木 2. 规格: 直径 800*高 450mm 3. 面板厚度 $\geq$ 15mm		套	6
13	茶几	第4~8层A客房	1. 材质: 实木 2. 规格: 直径 600*高 600mm 3. 面板厚度 $\geq$ 15mm		套	10
14	边几	第9层D客房	1. 材质: 实木 2. 规格: 直径 600*高 600mm 3. 面板厚度 $\geq$ 15mm		套	6
15	沙发	诊疗室共三间康培体验区	1. 材质: 休闲布艺 2. 规格: 800*1500mm 3. 功能要求: 4. 主加实木, 布艺内填充物高密度海绵	无效果图	套	2
16	沙发	第4~8层A客房	1. 订购成品L型布艺沙发 2. 规格: 1150*2600*450mm 3. 主加实木, 面料为科技布内填充物高密度海绵, 含抱枕		套	10
17	沙发	第9层D客房	1. 订购成品L型布艺沙发 2. 规格: 1150*2600*450mm 3. 主加实木, 面料为科技布内填充物高密度海绵, 含抱枕		套	6
18	沙发	第4~8层B客房	1. 订购成品布艺沙发 2. 规格: 750*1500*450mm 3. 主加实木, 面料为科技布内填充物高密度海绵, 无抱枕		套	20
19	沙发	第4~8层C客房	1. 订购成品布艺沙发 2. 规格: 600*1350*450mm		套	20

			3. 主加实木,面料为科技布内填充物高密度海绵,无抱枕			
20	诊所桌椅	诊疗室共三间康培体验区	1. 订购成品木桌椅 2. 规格: 1800*700*750mm(含3把椅子)*2套 +1200*600*750mm(含2把椅子)*1套 3. 两种不同尺寸共计三套,全实木,面板厚度≥15mm	无效果图	套	3
21	电梯厅桌椅	电梯厅,门厅及展厅	1. 成品木圆几*1+成品沙发椅*3 2. 规格:圆几600*450mm;沙发椅630*630mm 3. 全实木,茶几面板厚度≥15mm	无效果图	套	3
22	沙发椅	第4~8层A客房	1. 订购成品沙发椅 2. 规格:744*744mm 3. 实木主架,面为科技布内填充物高密度海绵		套	10
23	休闲椅	第9层D客房	1. 订购成品沙发椅 2. 规格:744*744mm 3. 实木主架,面为科技布内填充物高密度海绵		套	6
24	换鞋凳	第4~8层A客房	1. 材质:多层免漆板+软包坐垫 2. 规格:350*600mm 3. 板厚18mm,EVA封边工艺,科技布内填充物高密度海绵坐垫	无效果图	套	10
25	换鞋凳	第4~8层B客房	1. 材质:多层免漆板+软包坐垫 2. 规格:350*600mm 3. 板厚18mm,EVA封边工艺,科技布内填充物高密度海绵坐垫		套	20

26	换鞋凳	第 9 层 D 客房	1. 材质: 多层免漆板+软包坐垫 2. 规格: 350*600mm 3. 板厚 18mm, EVA 封边工艺, 科技布内填充物高密度海绵坐垫		套	6
27	床头柜	第 4~8 层 B 客房	1. 材质: 多层免漆板 2. 规格: 450*500*500mm 3. 板厚 18mm, EVA 封边工艺	无效果图	套	20
28	床头柜	第 4~8 层 C 客房	1. 材质: 多层免漆板 2. 规格: 450*500*500mm 3. 板厚 18mm, EVA 封边工艺	无效果图	套	20
29	水吧柜	第 4~8 层 B 客房	1. 材质: 多层免漆板 2. 规格: 800*380*750mm 3. 板厚 18mm, EVA 封边工艺		套	20
30	休闲桌椅	第 4~8 层 A 客房	1. 材质: 多层免漆板书桌+实木椅子 2. 规格: 书桌 500*1100*750mm, 椅子 500*500mm 3. 桌板厚度 ≥18mm	无效果图	套	20
31	休闲桌椅	第 9 层 D 客房	1. 材质: 多层免漆板书桌+实木椅子 2. 规格: 书桌 500*1100*750mm, 椅子 500*500mm 3. 桌板厚度 ≥18mm	无效果图	套	12
32	电视机安装	第 4~8 层 A 客房	1. 订购成品电视 2. 规格: 55 寸 3. 储存容量 2GB+32GB, 主机尺寸 (不含底座) 1225*81*717mm, 屏幕类型: 液晶显示屏 4. 网络电视, 带电视挂件	无效果图	台	10

33	电视机安装	第4~8层B客房	<p>1. 订购成品电视</p> <p>2. 规格:55寸</p> <p>3. 储存容量 2GB+32GB, 主机尺寸 (不含底座) 1225*81*717mm, 屏幕类型: 液晶显示屏</p> <p>4. 网络电视, 带电视挂件</p>	无效果图	台	20
34	电视机安装	第4~8层C客房	<p>1. 订购成品电视</p> <p>2. 规格:55寸</p> <p>3. 储存容量 2GB+32GB, 主机尺寸 (不含底座) 1225*81*717mm, 屏幕类型: 液晶显示屏</p> <p>4. 网络电视, 带电视挂件</p>	无效果图	台	20
35	电视机安装	第9层D客房	<p>1. 订购成品电视</p> <p>2. 规格:55寸</p> <p>3. 储存容量 2GB+32GB, 主机尺寸 (不含底座) 1225*81*717mm, 屏幕类型: 液晶显示屏</p> <p>4. 网络电视, 带电视挂件</p>	无效果图	台	6
36	电视框安装	第4~8层A客房	<p>1. 材质: 多层免漆板</p> <p>2. 规格: 1060*1360*150mm</p> <p>3. 板厚度 18mm, 后带加强条, EVA 封边工艺</p>		个	10
37	电视框安装	第4~8层B客房	<p>1. 材质: 多层免漆板</p> <p>2. 规格: 900*1600*150mm</p> <p>3. 板厚度 18mm, 后带加强条, EVA 封边工艺</p>		个	20
38	电视框安装	第4~8层C客房	<p>1. 材质: 多层免漆板</p> <p>2. 规格: 900*1600*150mm</p> <p>3. 板厚度 18mm, 后带</p>		个	20

			加强条,EVA封边工艺		
39	电视框安装	第9层D客房	1. 材质:多层免漆板 2. 规格:1060*1360*150mm 3. 板厚度18mm,后带加强条,EVA封边工艺		个 6
40	水吧矮柜	第9层D客房	1. 材质:多层免漆板柜体,岩板台面 2. 规格:3290*550*800mm 3. 岩板台面厚度 $\geq$ 12mm,柜体板厚 $\geq$ 18mm,EVA封边工艺	无效果图	个 6
41	边柜	第4~8层C客房	1. 材质:多层免漆板 2. 规格:350*1480*1000mm 3. 柜体板厚 $\geq$ 18mm,EVA封边工艺		套 20
42	诊疗床	诊疗室共三间康培体验区	1. 材质:实木,带床垫 2. 规格:1500*2000mm 3. 功能要求:固定式,手摇起背	无效果图	张 2
43	床垫	诊疗室共三间康培体验区	1. 材质:乳胶床垫 2. 规格:1500*2000mm 3. 床垫厚度 $\geq$ 10mm	无效果图	套 2

44	检查床	诊疗室共三间康培 体验区	1. 材质: 实木 2. 规格: 1500*2000mm 3. 功能要求: 固定式 4. 带乳胶床垫, 厚度 ≥10mm		张	2
45	床架	第 4~8 层 A 客房	1. 材质: 多层免漆板 2. 规 格: 1500*2000*300m m 3. 板厚 ≥18mm, EVA 封边工艺 4. 不含床头和护墙 板	无效果图	套	20
46	床架	第 4~8 层 B 客房	1. 材质: 多层免漆板 2. 规 格: 1500*2000*300m m 3. 板厚 ≥18mm, EVA 封边工艺 4. 不含床头和护墙 板	无效果图	套	20
47	床架	第 4~8 层 C 客房	1. 材质: 多层免漆板 2. 规 格: 1800*2000*300m m 3. 板厚 ≥18mm, EVA 封边工艺 4. 不含床头和护墙 板	无效果图	套	20
48	床架	第 9 层 D 客房	1. 材质: 多层免漆板 2. 规 格: 1500*2000*300m m 3. 板厚 ≥18mm, EVA 封边工艺 4. 不含床头和护墙 板	无效果图	套	12
49	床垫	第 4~8 层 A 客房	1. 材质: 乳胶+独立 弹簧 2. 规	无效果图	套	20

			格:1500*2000*200m m 3. 乳胶厚度 $\geq$ 5mm, 钢质弹簧			
50	床垫	第4~8层B客房	1. 材质:乳胶+独立 弹簧 2. 规 格:1500*2000*200m m $\geq$ 18mm	无效果图	套	20
51	床垫	第4~8层C客房	1. 材质:乳胶+独立 弹簧 2. 规 格:1800*2000*200m m $\geq$ 18mm	无效果图	套	20
52	床垫	第9层D客房	1. 材质:乳胶+独立 弹簧 2. 规 格:1500*2000*200m m $\geq$ 18mm	无效果图	套	12
53	窗帘	第4~8层A客房	1. 材质:棕麻布窗帘 +金刚纱帘+铝合金 轨道及五金配件。		m	85.6
54	窗帘	第4~8层B客房	1. 材质:棕麻布窗帘 +金刚纱帘+铝合金 轨道及五金配件。		m	71.2
55	窗帘	第4~8层C客房	1. 材质:棕麻布窗帘 +金刚纱帘+铝合金 轨道及五金配件。		m	70.4
56	窗帘	第9层D客房	1. 材质:棕麻布窗帘 +金刚纱帘+铝合金 轨道及五金配件。		m	51.36
57	百叶窗 帘	第4~8层A客房	1. 材质:麻布百叶窗 帘含五金配件。		m <sup>2</sup>	18.15
58	百叶窗 帘	第4~8层C客房	1. 材质:麻布百叶窗 帘含五金配件。		m <sup>2</sup>	36.3
59	百叶窗 帘	第9层过道及电梯 厅	1. 材质:麻布百叶窗 帘含五金配件。		m <sup>2</sup>	2.4
60	百叶窗 帘	过道及电梯厅	1. 材质:麻布百叶窗 帘含五金配件。		m <sup>2</sup>	11
61	百叶窗 帘	第9层D客房	1. 材质:麻布百叶窗 帘含五金配件。		m <sup>2</sup>	12

62	布艺	第4~8层A客房	1. 成品枕头*2+床上4件套 2. 规格:1500*2000mm 3. 材质为棉质, 枕头填充物为太空棉		套	20
63	布艺	第4~8层B客房	1. 成品枕头*2+床上4件套 2. 规格:1500*2000mm 3. 材质为棉质, 枕头填充物为太空棉		套	20
64	布艺	第4~8层C客房	1. 成品枕头*2+床上4件套 2. 规格:1500*2000mm 3. 材质为棉质, 枕头填充物为太空棉		套	20
65	布艺	第9层D客房	1. 成品枕头*2+床上4件套 2. 规格:1500*2000mm 3. 材质为棉质, 枕头填充物为太空棉		套	12
66	纸巾盒	第4~8层A客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格:180*105*70mm 3. 材质为棉质, 枕头填充物为太空棉		无效果图	个
67	纸巾盒	第4~8层B客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格:180*105*70mm	无效果图	个	20
68	纸巾盒	第4~8层C客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格:180*105*70mm	无效果图	个	20
69	纸巾盒	第9层D客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格:180*105*70mm	无效果图	个	6
70	毛巾架	第4~8层A客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格:400*240*180mm	无效果图	个	10
71	毛巾架	第4~8层B客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格:400*240*180mm	无效果图	个	20

72	毛巾架	第4~8层C客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格: 400*240*180mm	无效果图	个	20
73	毛巾架	第9层D客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格: 400*240*180mm	无效果图	个	6
74	挂衣勾	第4~8层A客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格: 500mm	无效果图	个	10
75	挂衣勾	第4~8层B客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格: 500mm	无效果图	个	20
76	挂衣勾	第4~8层C客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格: 500mm	无效果图	个	20
77	挂衣勾	第9层D客房	1. 材质: 304 不锈钢 2. 规格: 500mm	无效果图	个	6
78	灯带	过道及电梯厅	1. 材质: 单排 120 灯珠灯带 2. 规格: 20mm 宽强电灯带		m	189
79	灯带	第9层过道及电梯厅	1. 材质: 单排 120 灯珠灯带 2. 规格: 20mm 宽强电灯带		m	37.8
80	灯带	第9层D客房	1. 材质: 单排 120 灯珠灯带 2. 规格: 20mm 宽强电灯带		m	57.43
81	户外壁炉真火	大厅及大厅室外家具	1. 材质: 黑色哑光不锈钢 2. 规格: 直径 1000mm 3. 功能要求: 真火酒精、可移动 4. 高度 400mm		套	1
82	钢琴及凳子	大厅及大厅室外家具	1. 颜色: 黑色亮光 2. 规格: 1550*1550mm 3. 凳子为实木框架, 科技皮凳面内填充高密度海棉		套	1

83	竹编板 屏风	大厅及大厅室外家具	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 材质:竹编板, 实木边框</li> <li>2. 规格:800*3000*80mm</li> <li>3. 功能要求:双层竹编板</li> </ol>		张	8
84	亚克力 屏风	大厅及大厅室外家具	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 材质:定制亚克力板, 黑色拉丝不锈钢边框</li> <li>2. 规格:1100*4600*50mm</li> <li>3. 功能要求:定制山水画纹</li> </ol>		张	4
85	落地摆件	大厅及大厅室外家具	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 材质:实木+黑色哑光不锈钢, 陶瓷艺术摆件</li> <li>2. 规格:摆件墩400*400*1000mm</li> <li>3. 功能要求:根据效果图款式选样</li> </ol>		个	2
86	硬包	大厅及大厅室外家具	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 材质:阻燃板面饰硬包布</li> <li>2. 规格:/</li> <li>3. 功能要求:根据效果图样式挑选硬包布纹</li> </ol>		m2	17.49
87	象牙白 ABS 塑 钢斜 T 砖	盥洗室	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 材质:ABS 塑钢</li> <li>2. 规格:200*200*60mm</li> <li>3. 功能要求:白色斜 T 砖</li> </ol>		m3	7.74

### 三、评标办法

1	评标方法及评标委员会推荐成交候选人的人数	评标方法：综合评分法，以经评审的最高分为中标单位。 评标委员会推荐中标候选人的人数为：3名。
---	----------------------	---