

一、项目基本情况

项目编号：P5205262024000820

项目名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目

项目地址：威宁彝族回族苗族自治县铂宫商务大厦

预算金额(元)：750000.00

最高限价（如有）(元)：689821.07

采购需求：详见工程量清单。

合同履行期限：工期：90天。

本项目（是/否）接受联合体投标：不接受

标项名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目

数量：1

预算金额（元）：750000.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目，详见工程量清单。

二、申请人的资格要求：

威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目：

必须符合《政府采购法》第二十二条规定；（一）法人或者其他组织的营业执照等证明文件：有效的工商营业执照副本、组织机构代码证副本和税务登记证副本，或多证合一的营业执照；（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供会计师事务所出具的2023或2024年度的财务审计报告或基本开户银行出具的资信证明；（三）具有依法缴纳税收的良好记录：提供2025年1月至今任意1个月依法缴纳税收的凭证或证明材料（依法免税的投标人须提供相应证明文件，新成立的公司可提供承诺函）；（四）具有依法缴纳社会保障资金的良好记录：提供2025年1月至今任意1个月社会保障资金缴纳凭证或缴纳养老保险证明材料（不需要缴纳社保资金的投标人须提供相应证明文件，新成立的公司可提供承诺函）；（五）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（自行承诺）；（六）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行声明）；（七）法定代表人参加投标的必须有法定代表人身份证明，法定代表人授

权委托人 参加投标的必须有法定代表人授权委托书及被授权人的身份证；（八）投标人信用信息（投标人出具承诺书）：诚信资格要求：①对列入严重失信主体名单的投标人，拒绝其参与投标；②对列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参与投标；2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目 是 专门面向中小企业采购的**建筑业**，监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额。投标人须为中小企业，以投标人提供中小企业申明函为佐证。中小企业划分标准依照其他未列明行业和工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部联合下发的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业《2011》300 号）执行；监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业（出具声明函）。注：三项声明函提供其中一项即可享受小微企业预留份额。投标人按照规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，按照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。3.本项目的特定资格要求：①投标人需具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。其中，竞标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。注：如项目经理的注册证、考核证等证件上的单位与投标人单位不一致的，由发证单位出具相应证明，否则视为非本单位人员。其他人员配备数量满足本项目需求。

工期：90天。

工程地点：威宁县。

质量及验收标准：

质量及验收标准：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

付款方式

该项目由实际使用方支付，相关事项双方签订合同时自行约定。

投标有效期

投标有效期：60 日历天（从响应文件递交截止之日算起）

其他要求：①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同服务商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的服务商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（投标服务商自行承诺本条，格式自拟）

②报价及结算方式：

(1)服务商在《响应文件》中填报的基础报价及分项报价是参加磋商会议的初步报价，仅为磋商参考。服务商在磋商中填报的最后报价是对全部采购标的物总报价，是评定成交

的依据，成交后即为合同价款，在合同有效期内不受市场价格变化因素的影响。

(2)服务商应按采购人提供的工程量清单填报价格，没有填报的，采购人将认为该项目的价款已包括在工程量清单其他项目中。

(3)服务商在工程量清单（措施项目除外）中多报的项目发包人将不予接受，并将被视为重大偏差，按无效标处理。

(4)采购人在工程量清单中所列出的价格（包括暂列金额），服务商不得修改。否则，将被认定为无效标。

(5)报价一律用人民币（元）表示，其大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为

准；总价金额与单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

(6)最后报价与基础报价的差额即为投标人磋商优惠额度，本项目合同履行中涉及各

分项单价按照此额度对应的下浮率进行折减，按价格磋商下浮率进行结算。

(7)施工工程量以实际完成的工作内容据实结算，在基础报价清单中有对应项目的，

结算单价=“基础报价单价×（1-下浮率）”。

(8)施工工程量与基础报价清单中工程量减少的部分，扣除单价=“基础报价单价×（1-下浮率）”。

(9)最终报价（即合同价）=基础报价*（1-优惠下浮率）。最终报价清单单价：投标投标人被确定为成交投标人后，在与采购人签订合同之前，根据成交价格另行编制或调整工程量清单价格。（注：优惠额度必须体现在分项报价中，即最终成交价组价中分项报价不得高于基础报价书报价）。

(10)施工工程量与已标价工程量清单之外有增加项目的部分，依据贵州省相关行业最新造价信息重新组价（2016版）~~五部定额~~执行，主材价参照贵州省建设工程造价管理站《工程造价信息》2024—年第 02—期毕节地区与贵州省现行相关计价政策文件重新组价。结算单价=“重新组价单价×（1-下浮率）”。

(11)工程结算由成交投标人编制，报有权机构审核，最终以有权机构审核的结算价为准。以基础报价的单价计价，工程量按实结算，最终结算价=基础结算价*（1-优惠下浮率）。

评审原则

磋商小组对投标人的资格、《响应文件》的密封和符合性评审后按照“符合采购需求、质量和服务相等”的原则确定成交人。

对投标人的验收质量承诺、服务承诺等进行符合性审查，符合性审查不合格的 不参与下轮报价，对符合性审查合格的投标人进行现场不定轮次的报价，经磋商确定最终 采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应 商的响应文件和最后报价进行综合评分。评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个投标人每项评分因素的得分。

投标人的最终报价超过了采购预算的，不能成为成交候选人。

评审方法

本次磋商由磋商小组对《响应文件》的有效性、完整性和响应程度进行审查， 磋商小组所有成员集中与通过审查的单一投标人分别进行磋商，磋商结束后，磋商小组要 求所有实质性响应的投标人在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的投标人不得少于 3 家，经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组采用综合评分法 对提交最后报价的投标人的响应文件和最后报价进行综合评分，根据综合评分情况，按照 评审得分由高到低顺序推荐3 名以上成交候选人。评审得分相同的，按照最后报价由 低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

本公司自磋商结束之日起2 个工作日内将《公开招标评审报告》送交采购人。 采购人应当自收到《报告》之日起5 个工作日内在《报告》推荐的成交候选人中按顺 序确定成交人。当第 1 成交候选人因自身原因或不可抗力因素不能按期与采购人 签订合同时，如果采购人能接受第2 成交候选人的最终报价并经同级财政部门同意，

第2 成交候选人即为成交人，以此类推至第3 成交候选人。

在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- (1) 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 投标人有报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

威宁县金钟镇第二小学教学楼维修工程
改造项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

威宁县金钟镇第二小学
教学楼维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 2 页

一、工程概况

- 1、工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目。
- 2、建设地点：威宁县金钟镇第二小学内；
- 3、建设内容：
《威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目》设计图纸内容和建设单位委托。

二、编制依据

1. 建设单位提供的《威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目》设计图纸。
2. 贵州省2016版计价定额及贵州省现行相关计价政策文件。

三、编制范围

《威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目》设计图纸内容。

四、计价依据

- 1、定额执行贵州省2016版计价定额与贵州省现行相关计价政策文件；
- 2、黔造价[2021]10号；
- 3、贵州省住房和城乡建设厅黔建建字（2019）121号关于重新调整贵州省建设工程计价依据增值税税率的通知；
- 4、贵州省住房和城乡建设厅黔建建字（2019）317号关于调整贵州省建设工程计价依据规费费率的通知；
- 5、其他取费标准根据贵州省2016版计价定额规定计取；
- 6、贵州省现行相关计价政策文件；
- 7、材料单价《贵州省建设工程造价信息》2024年第06期毕节地区材料价及威宁当前市场价格。
- 8、措施费根据贵州省2016版计价定额规定计取；根据正常的通用施工工艺，适当地考虑了一些必要的技术措施。在施工过程中，措施费建议根据实际施工方案和施工条件按实际需要进行调整；
- 9、评审过程中定额缺项项目参照类似定额子目换算计价，无参照类似定额子目计价的，参考市场价格确定。
- 10、设计图。
- 11、按委托方指定的范围进行编。

总 说 明

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目

第 2 页 共 2 页

五、其他说明

1. 设置暂列金50000元用于工程变更。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段： 第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011607001001	刚性层拆除	1. 刚性层厚度:40厚混凝土	m2	271.06			
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾,挖土方 2. 运距:3KM	m3	10.84			
3	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热部位:屋面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:70厚泡沫混凝土	m2	234.85			
4	011101006001	平面砂浆找平层（找坡层上砂浆找平和卷材防水上砂浆找平）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆找平	m2	271.06			
5	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚GPS反应粘结型高分子湿铺防水卷材, 2. 防水层数:2	m2	271.06			
6	010902003001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度:1、60厚C20细石混凝土加5%防水剂,配A6@150双向钢筋,提浆压光。 2. 混凝土种类:细石混凝土 3. 混凝土强度等级:C20	m2	271.07			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径6圆钢	t	0.72			
8	010904004001	屋面分隔缝	1. 嵌缝材料种类:密封膏嵌缝 2. 止水带材料种类:1:1水泥砂浆 3. 盖缝材料:1厚镀锌铁皮	m	135.24			
9	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC管DN110 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:雨水口参见:西南18J201第48页,雨水斗参见:西南18J201第112页②	m	43.2			
10	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:水泥砂浆及瓷粉	m2	97.34			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段： 第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾 2. 运距:5KM	m3	0.97			
12	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类: 5厚聚合物水泥砂浆分层抹平	m2	97.34			
13	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:聚合物防水砂浆 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类:普通腻子 4. 刮腻子要求:两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数: 两遍乳胶漆	m2	97.34			
14	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:水泥砂浆和内墙漆	m2	188.26			
15	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 墙体类型:砌体墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15厚1:2.5水泥砂浆打底找平 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:2水泥砂浆罩面摸光 4. 装饰面材料种类:乳胶漆两遍	m2	71.81			
16	011204003001	块料墙面（墙面墙裙和隔板墙裙）	1. 墙体类型:砖砌体 2. 找平层材料、厚度:9厚1:3水泥砂浆磨平 3. 安装方式:4厚1:2水泥砂浆粘接层 4. 面层材料品种、规格、颜色:5厚300*600瓷砖 5. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥浆擦缝	m2	204.58			
17	011102003001	块料楼地面（地面、大便槽、小便槽）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:50厚C15混凝土垫层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2干硬水泥砂浆结合层，上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚防滑瓷砖	m2	117.27			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目

标段：

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			800*800 4. 嵌缝材料种类:水泥浆					
18	010401012001	零星砌砖（大便槽）	1. 零星砌砖名称、部位:大便槽 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10免烧机制标砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m ³	5.59			
19	010514002001	其他构件（大便槽砼预制构件）	1. 单件体积:详见西南18J517-B/43 2. 构件的类型:沟槽 3. 混凝土强度等级:C20 细石混凝土	m ³	0.64			
20	010515001002	现浇构件钢筋（大便槽砼预制构件）	1. 钢筋种类、规格:直径6.5圆钢	t	0.06			
21	010401012002	零星砌砖（小便槽）	1. 零星砌砖名称、部位:小便槽 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10免烧机制标砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m ³	0.42			
22	010401012003	零星砌砖（隔板）	1. 零星砌砖名称、部位:大便槽隔板 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10免烧机制标砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m ³	4.41			
23	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC管, DN110 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:满足防火规范要求 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	20			
24	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:PP-R管, DN25 4. 连接形式:热熔连接	m	40			
25	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管	m	30			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目

标段：

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质、规格:PP-R管, DN32 4. 连接形式:热熔连接					
26	031004013001	大便槽自动冲洗水箱（5号水箱）	1. 材质、类型:参见图集09S304第147页5号水箱	套	2			
27	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:装饰石材面板 2. 支架、配件品种、规格:L40X3角钢托架+玻璃胶嵌缝	m2	1.11			
28	010101003001	挖沟槽土方（图集03S702砖砌化粪池、型号为:G7-20SQF化粪池）	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:2.05 3. 弃土运距:1km	m3	50.1			
29	010404001004	垫层（图集03S702砖砌化粪池、型号为:G7-20SQF化粪池）	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚C20混凝土垫层	m3	1.9			
30	040601006001	现浇混凝土（（图集03S702砖砌化粪池、型号为:G7-20SQF化粪池）化粪池池底和池壁）	1. 混凝土强度等级:C25 2. 防水、抗渗要求:满足规范要求	m3	12.9			
31	040601010001	现浇混凝土池盖板（（图集03S702砖砌化粪池、型号为:G7-20SQF化粪池））	1. 混凝土强度等级:现浇混凝土C25 2. 防水、抗渗要求:满足规范要求	m3	1.8			
32	010512008001	预制盖板（（图集03S702砖砌化粪池、型号为:G7-20SQF化粪池））	1. 单件体积:详见设计施工图 2. 安装高度:与地坪平齐 3. 混凝土强度等级:C25	m3	1.3			
33	010512008002	井圈（（图集03S702砖砌化粪池、型号为:G7-20SQF化粪池））	1. 单件体积:详见设计施工图 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.61			
34	011201001001	墙面一般抹灰（（图集03S702砖砌化粪池、型号为:	1. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防水砂浆	m2	27			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段： 第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		G7-20SQF化粪池）						
35	010902005001	屋面排（透）气管（（图集03S702砖砌化粪池、型号为：G7-20SQF化粪池））	1. 排（透）气管品种、规格：承插塑料管DN100	m	5			
36	070205001001	铸铁盖板（图集03S702砖砌化粪池、型号为：G7-20SQF化粪池）	1. 盖板规格型号：Φ700	块	3			
37	010515001005	现浇构件钢筋（图集03S702砖砌化粪池、型号为：G7-20SQF化粪池）	1. 钢筋种类、规格：直径14以内带肋钢筋	t	2.81			
38	080101010001	原土碾压、夯实（砼地坪）	1. 密实度：大于0.94	m2	1894			
39	010404001002	碎石垫层（砼地坪）	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150厚碎砾石碾压密实	m3	284.1			
40	010404001003	粗砂垫层（砼地坪）	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：50厚粗砂垫层	m3	94.7			
41	010507002001	室外地坪（砼地坪）	1. 地坪厚度：100厚砼面层 2. 混凝土强度等级：C20	m2	1894			
42	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ8圆钢	t	0.67			
43	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合现场考虑 2. 挖土深度：2米以内 3. 土壤类别：三四类土	m3	101.16			
44	040201022001	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸：详见设计施工图 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：100厚C15混凝土垫层 3. 砌体材料：MU10免烧机制砖 4. 砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m	93.67			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段： 第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5.找平层材料、厚度:20厚1: . :2水泥砂浆 6.盖板材质、规格:C20混凝土盖板双向Φ14钢筋					
45	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:三、四类土 2.挖土深度:2M内 3.弃土运距:20M内	m3	32.76			
46	010501001001	C15砼基础垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.87			
47	010501002001	C15毛石砼带形基础	1.混凝土种类:现浇毛石砼基础 2.混凝土强度等级:C15	m3	7.02			
48	011702001001	基础（毛石砼带形基础模板）	1.基础类型:带型基础	m2	28.08			
49	010103001001	回填方（条形基础回填方）	1.密实度要求:大于92% 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足规范要求 4.填方来源、运距:20M以内，原土回填	m3	23.87			
50	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:基础开挖土方 2.运距:暂定1KM	m3	8.89			
51	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.11			
52	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.24			
53	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1: 2水泥砂浆	m2	19.05			
54	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53、MU15 烧结机制砖 2.墙体类型:240墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	17.5			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段： 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	010808007001	成品木门	1. 门窗代号及洞口尺寸：详施工图 2. 门窗材料品种、规格：成品木门	m ²	4.8			
56	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：详施工图 2. 框、扇材质：塑钢窗 3. 玻璃品种、厚度：中空玻璃、6+9A+6	m ²	7.56			
57	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	2.35			
58	010505003001	平板	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	4.22			
59	040309010001	防水层	1. 部位：层面 2. 材料品种、规格：1：2水泥砂浆30厚	m ²	35.13			
60	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径18以内	t	1.757			
61	011201001002	内墙面一般抹灰、装饰	1. 墙体类型：240烧结机制砖内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：M7.5水泥砂浆 3. 装饰面材料种类：瓷粉三遍罩面	m ²	63.65			
62	011201001003	外墙面一般抹灰、装饰	1. 墙体类型：240烧结机制砖内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：M7.5水泥砂浆 3. 装饰面材料种类：真石漆	m ²	76.84			
63	011301001002	天棚抹灰	1. 基层类型：现浇板板 2. 抹灰厚度、材料种类：12厚M7.5水泥砂浆 3、面层：瓷粉三遍罩面	m ²	35.13			
64	011701002001	外脚手架	1. 名称：内脚手架 2. 搭设高度：3.6m以内	m ²	35.13			
65	011601001001	砖砌体拆除（原警务室）	1. 砌体名称：原警务室 2. 砌体材质：砖砌体 3. 拆除高度：3.2M 4. 拆除砌体的截面尺寸：3.2*0.24M	m ³	10			
66	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称：原警务室	m ³	2			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段： 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑三类土 2. 挖土深度:1.7M 3. 弃土运距:20M以内	m3	20.16			
68	010501001002	C15砼基础垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.26			
69	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:垫层	m2	2.09			
70	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.16			
71	041102002001	基础模板	1. 构件类型:筏板模板	m2	8.36			
72	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.55			
73	041102002002	基础模板	1. 构件类型:独立基础模板	m2	9.15			
74	010103001002	回填方	1. 密实度要求:0.96以上 2. 填方材料品种:原土夯实 3. 填方来源、运距:20M内	m3	12.19			
75	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:基础开挖土方 2. 运距:人工装车后,自卸汽车运距暂定为3KM	m3	7.97			
76	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.92			
77	041102013001	梁模板	1. 构件类型:圈梁模板 2. 支模高度:0.4M	m2	7.64			
78	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.4			
79	041102012001	柱模板	1. 构件类型:矩形柱 2. 支模高度:5.4M	m2	76.8			
80	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.04			
81	041102012002	柱模板	1. 构件类型:构造柱模板 2. 支模高度:3.6M	m2	17.28			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段： 第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:现浇混凝土矩形梁 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.07			
83	041102013002	梁模板	1. 构件类型:矩形梁 2. 支模高度:3.6M	m2	12.46			
84	010505002001	无梁板	1. 混凝土种类:现浇混凝土板 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.99			
85	041102014001	板模板	1. 构件类型:无梁板 2. 支模高度:	m2	9.92			
86	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 墙体类型:240 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	3.5			
87	011201002002	墙面装饰抹灰	1. 墙体类型:240砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20MM厚1:2水泥砂浆 3. 装饰面材料种类:详见设计图纸 4. 分格缝宽度、材料种类:详见设计图纸	m2	41.76			
88	011202002001	柱、梁面装饰抹灰	1. 柱（梁）体类型:现浇混凝土矩形柱 2. 底层厚度、砂浆配合比:20MM厚1:2水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:满足设计要求 4. 装饰面材料种类:满足设计要求 5. 分格缝宽度、材料种类:满足设计要求	m2	38.4			
89	011301001003	天棚抹灰	1. 基层类型:现浇混凝土板 2. 抹灰厚度、材料种类:20MM厚1:2水泥砂浆	m2	9.92			
90	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径20内	t	1.156			
91	01B001	电动门	1. 铝合金电动门 2. 包含车辆进出自动识别系统 3. 包含先相关线路及配件	套	1			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段： 第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
92	011701001002	综合脚手架	1. 建筑结构形式:框架结构 2. 檐口高度:8.3M	m2	135.85			
93	010101001001	原土打夯（地坪硬化）	1. 土壤类别:三类土素土 夯实	m2	60			
94	040202011001	碎石（地坪硬化）	1. 石料规格:20mm-30mm 2. 厚度:200mm	m2	60			
95	040202005001	碎石、粒石	1. 碎石规格:150MM以内 2. 厚度:100MM	m2	60			
96	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C20 混凝土 2. 厚度:120mm 3. 人工切缝 4. 薄膜养护	m2	60			
97	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:200围墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆	m3	2.76			
98	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:围墙 2. 厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3. 装饰面材料种类:瓷粉罩面三遍	m2	14			
99	010507005001	围墙压顶	1. 断面尺寸:360*100 2. 混凝土种类:自拌 3. 混凝土强度等级:C20	m3	0.18			
100	2.1			项	1			
101	011701003001	里脚手架（天棚）	1. 搭设方式:成品活动脚手架 2. 搭设高度:2M以内 3. 脚手架材质:成品	m2	132.68			
102	011701003002	里脚手架内墙）	1. 搭设方式:落地式脚手架 2. 搭设高度:3.6m以内 3. 脚手架材质:焊接钢管	m2	316.26			
103	011701002002	外脚手架	1. 搭设方式:外脚手架 2. 搭设高度:5.4M以内 3. 脚手架材质:钢管	m2	142.93			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.75				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	3.35				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	5.8				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	4.46				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加 费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.77				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.95				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.47				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.43				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.19				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：威宁县金钟镇第二小学教学楼维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

