**普安县社会治安综合治理中心规范化建设项目采购需求公示附件**

**一、投标人资格要求**

1）一般资格要求：提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定的内容材料；

①提供有效“统一社会信用代码 ”的营业执照；

②提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函；

③提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

④提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函；

⑤提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；

⑥提供中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）严重违法失信行为记录名单中未被财政部门禁止参加政府采购活动的投标人（处罚决定规定的时间和地域范围内）；信用中国（www.creditchina.gov.cn）网站中未被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单中的投标人证明材料（提供网站截图并加盖单位公章）**。**

1. 特殊资格要求：

①建设行政主管部门核发的 **建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上**资质、有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备 **建筑工程** (专业) **贰** 级注册建造师及以上资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B)类，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理；

②提供中小企业声明函（监狱企业残疾人福利性单位视同为中小微企业）。

**二、工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | | 规格型号 | 单位 | 工程量 | 单价 | 金额 | 备注 |
| 1 | 厨房、餐厅 | 基础 | 8m\*22m\*0.2m | ㎡ | 176 |  |  |  |
| 2 | 新增轻质砖隔墙 | 8m\*22m\*3.5m | ㎡ | 324 |  |  |  |
| 3 | 天棚隔音隔热瓦 |  | ㎡ | 262.8 |  |  |  |
| 4 | 包间门 |  | 堂 | 2 |  |  |  |
| 5 | 门套 |  | m | 9.7 |  |  |  |
| 6 | 安装铝合金窗 |  | ㎡ | 22.3 |  |  |  |
| 7 | 一楼厨房餐厅包间硅钙板吊顶 | 600\*600 | ㎡ | 176 |  |  |  |
| 8 | 厨房墙砖 | 18.1\*2.6 | ㎡ | 47.06 |  |  |  |
| 9 | 地砖 | 0.8\*0.8m | ㎡ | 176 |  |  |  |
| 10 | 餐厅包间磁粉 |  | ㎡ | 138.88 |  |  |  |
| 11 | 外墙漆 |  | ㎡ | 191.1 |  |  |  |
| 12 | 水、电、开关、插座、灯具 |  | ㎡ | 176 |  |  |  |
| 13 |  | 一楼大厅硅钙板吊顶 | 600\*600 | ㎡ | 167.28 |  |  |  |
| 14 |  | 三楼大会议室及指挥中心硅钙板吊顶 | 600\*600 | ㎡ | 124.7 |  |  |  |
| 15 | 室内 | 大厅吧台 | 高：1m，宽：0.8m，带矮柜，大理石台面 | m | 23.5 |  |  |  |
| 16 | 工位窗屏 |  | 套 | 1 |  |  |  |
| 17 | 三楼大会议室抬高+木地板 | 5\*2M | ㎡ | 10 |  |  |  |
| 18 | 速栽仲栽室抬高+木地板 | 3.65\*2M | ㎡ | 7.3 |  |  |  |
| 19 | 一楼大厅岩板背景 | 16.36\*3.4M | ㎡ | 55.62 |  |  |  |
| 20 | 三楼大会议室前后饰面背景墙 | 5.81\*3.4\*2 个 | ㎡ | 39.51 |  |  |  |
| 21 | 拆除大门墙体、安装断桥窗双开玻璃门 |  | 处 | 1 |  |  |  |
| 22 | 安装断桥窗双开玻璃门 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 23 | 封卷闸门、8mm板+石膏板 |  | ㎡ | 27.45 |  |  | 4.5\*6.1 |
| 24 | 更换铝合金窗 |  | ㎡ | 93.96 |  |  |  |
| 25 | 拆除百叶窗、墙体，修复改善 |  | 处 | 18 |  |  |  |
| 26 | 增加盖板 | 1楼：23\*6.4m | ㎡ | 137.34 |  |  |  |
| 27 | 增加挑梁和柱子 |  | m | 102.23 |  |  |  |
| 28 | 2楼地砖 | 0.8\*0.8m | ㎡ | 137.34 |  |  |  |
| 29 | 门 | 2\*0.9m | 扇 | 18 |  |  |  |
| 30 | 1楼隔墙 |  | ㎡ | 57.12 |  |  |  |
| 31 | 2楼隔墙 |  | ㎡ | 293.76 |  |  |  |
| 32 | 3楼隔墙 |  | ㎡ | 53.14 |  |  |  |
| 33 | 1楼磁粉 |  | ㎡ | 253 |  |  |  |
| 34 | 2楼磁粉 |  | ㎡ | 553.48 |  |  |  |
| 35 | 3楼磁粉 |  | ㎡ | 145 |  |  |  |
| 36 | 1楼电改（开关、插座、灯） |  | ㎡ | 229.9 |  |  |  |
| 37 | 2楼电改（开关、插座、灯） |  | ㎡ | 200.66 |  |  |  |
| 38 | 3楼电改（开关、插座、灯） |  | ㎡ | 200.66 |  |  |  |
| 39 | 外墙漆（正及两侧） |  | ㎡ | 669.64 |  |  |  |
| 40 | 3楼楼顶天窗 |  | 处 | 1 |  |  |  |
| 41 | 百叶窗帘 |  | 道 | 43 |  |  |  |
| 42 |  | 速栽仲栽室-窗帘 |  | 道 | 1 |  |  |  |
| 43 | 弱电 | 弱电设备施工 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 44 | 室外 | 地坪 |  | ㎡ | 1198 |  |  |  |
| 45 | 挖掘机找平层 |  | 小时 | 16 |  |  |  |
| 46 | 砖砌围墙 | 围墙高度2m，毛石基础0.4\*0.6m | m | 175.2 |  |  |  |
| 47 | 围墙抹面 | 围墙高度2m | ㎡ | 285.6 |  |  |  |
| 48 | 不锈钢栏围墙 | 围墙高度2m，毛石基础0.4\*0.6m，围墙柱间距3m | m | 175.2 |  |  |  |
| 49 | 污水池处理 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 50 | 排水处理 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 51 | 改建道路 | 改建道路 | 长度：38m，宽度：4m，混凝土硬化20cm厚 | ㎡ | 152 |  |  |  |
| 52 | 广告 |  | 指示牌 | 个 | 1 |  |  |  |
| 53 |  | 背景墙内容 | 项 | 1 |  |  |  |
| 54 |  | 挂牌 | 项 | 1 |  |  |  |
| 55 |  | 文化 | ㎡ | 40 |  |  |  |
| 56 | 大会议室及指挥中心 | LED滚动显示屏 | ㎡ | 14.52 |  |  |  |
| 57 | 普安县综治中心 | 发光字及架 | ㎡ | 10.5 |  |  |  |
| 58 | 其他 | 垃圾清理 | 垃圾清理 | 项 | 1 |  |  |  |
| 59 |  | 施工中不可估量项 |  | 1 |  |  |  |
|  | 小计 | | | | | |  |  |
|  | 管理费 | | | | | |  |  |
|  | 增值税 | | | | | |  |  |
|  | 合计 | | | | | |  |  |
| 备注：本报价表为清单报价，以上工程量依据施工图纸计算，部分上报工程量为暂估工程量；实际工程量以现场实际为准。 | | | | | | | | |
|

二、商务要求

**1、合同履行期限及地点**

履行期限：中标（成交）供应商与采购人签订施工合同后90日历天内施工完成。

履行地点或建设地点：普安县。

**2、验收标准、规范**

符合国家现行有关施工质量验收规范标准；验收标准按照竞争性磋商文件规定及现行相关法律法规相关标准执行。

**3、质保期**

质保期:本项目质保期为不低于12个月，质保期间出现任何工程质量问题，由中标人负责。

**4、付款方式：**工程款支付前提以项目资金实际到位情况进行拨付，项目前期支付工程预付款合同总价的30%；根据工程建设进展情况，支付已完成工程价款的80%；项目工程竣工验收合格后支付15%，剩余款项待工程保修期（1年）结束后结清工程剩余尾款。  
**5、履约保证金：**中标（成交）供应商在签订施工合同时向采购人缴纳中标（成交）价总额的 **5%** 为履约保证金，本项目的履约保证金以银行支票、汇票或银行转账（不接受任何形式的保险担保、保函）的形式进行缴纳），竣工验收合格后30日内退还。  
6**、投标有效期**

自投标文件递交截止时间起 60 天。

**7、其他要求**

7.1 中标（成交）供应商若不能按时完成采购人交付的工作任务或施工过程不按时、不规范、达不到要求时，视为一方违约，应承担因其工作失误（或其他原因）给采购人造成的一切损失责任。

7.2 中标（成交）供应商无正当理由放弃中标（成交）项目的，或未按约定期限签订合同的，除了要赔偿采购人和本代理机构在本次招标活动中产生的一切费用外，本代理机构还将报请政府采购监督管理部门按相关法律法规规定对中标（成交）供应商追究相应的经济和法律责任。

**7.3 其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。**

**四、评标办法**

本项目采用 **综合评分法** 进行评审。

**综合评分法，**是指在满足竞争性磋商文件实质性要求的前提下，评标专家按照竞争性磋商文件中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分后，以评分从高到低的顺序推荐1至3家供应商作为中标（成交）候选供应商的评标方法。