**凤冈县老年养护院提升改造项目采购需求公示**

一、项目基本情况

项目编号：GZHYD2025-08-13

项目名称：凤冈县老年养护院提升改造项目

采购方式：公开招标

预算金额：7996445.28元

最高限价：7996445.28元

采购内容：附属工程、室内装饰装修工程、设备购置（详见工程量清单）。

工期：90日历天。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

①具有独立承担民事责任的能力

具体要求：提供有效的中国境内的营业执照（复印件）；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

具体要求：提供经合法会计师事务所或会计师事务所有限公司出具的2023年度或2024年度财务审计报告，或者是投标人基本开户银行出具的近三个月的银行资信证明（须附基本开户行开户许可证复印件加盖公章）；

③ 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（提供有效的承诺函）；

④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

具体要求：需提供2025年以来任意一月的缴纳税收和社会保障资金的证明资料，未发生缴税情况的，须提供零申报证明，即提供企业所在地税务部门出具的申报证明或加盖税务机关公章的申报表或自行在网上申报系统中打印的已申报报表。依法免税的，须提供投标人所在地税务部门出具的相应证明（复印件或扫描件加盖投标人公章）；

⑤参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录

具体要求：提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

⑥法律、行政法规规定的其他条件：提供信用记录查询渠道为“信用中国”对列入被失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商，提供信用记录查询渠道为“中国政府采购网”对政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商拒绝其参加政府采购活动，查询时间为购买文件之日至开标前一天的任意时间，供应商需提供查询截图并加盖公章，作为信用查询记录和证据编入文件。

1. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

①本项目为专门面向中小企业采购项目，供应商须为中小企业。

②本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业，供应商根据自身情况，严格按照财库〔2020〕46 号《政府采购促进中小企业发展管理办法》附件格式填写并提供《中小企业声明函》，中小企业划型标准按《工信部联企业〔2011〕300 号》执行。

③本项目为专门面向中小企业采购项目，不再执行价格扣除。

## 3.本项目的特定资格要求：①具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并在人员、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，项目负责人须具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）。

## ②具有有效的安全生产许可证。

本次项目采用综合评分法评标

|  |  |
| --- | --- |
| （1）报价得分 | **30分（满分）** |
| （2）技术部分 | **50分（满分）** |
| （3）商务部分 | **20分（满分）** |
| 合计： | **100 分（满分）** |

**特别说明：本公示内容仅为采购人对本项目的需求公示，具体内容以最终采购文件发售稿为准！**