

遵义市播州区中等职业学校教学楼(启航楼、启功楼) 厕所改造及附属设施维修工程需求公示

一、项目基本情况

项目编号：GZHYD2025-07-16

项目名称：遵义市播州区中等职业学校教学楼(启航楼、启功楼)厕所改造及
附属设施维修工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：85.42759 万元

最高限价：85.42759 万元

采购需求：1.为达到改造目的，对卫生间地面瓷砖、墙面瓷砖全部进行拆除，
并按标准防水工艺进行施工。

2.对排污管道全部进行更换，楼层与管道衔接处做好标准防水工艺处理。

3.在盥洗盆处进行地漏安装。

4.卫生间蹲便器位置砌 15cm 地台。

5.蹲便器上方标砖砌高 1.2m(T)字型遮挡台。

6.对于卫生间地面和墙面进行规范防水施工。

7.瓷砖进行地面墙面铺贴施工恢复原貌。

8.男生小便槽更换为单独小便器并安装标注遮挡板。

9.对顶面、墙面、厕所周边墙面出现发霉和脱落瓷粉铲除并刷墙固，后用专业
外墙瓷粉恢复原貌(注:具有抗潮，防水等优点)

工期：40 日历天

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

①具有独立承担民事责任的能力

具体要求：具备有效的营业执照副本复印件；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

具体要求：提供 2022 年或 2023 年经审计的财务报告，包括“资产负债表、利润表、现金流量表、及其附注并附会计师事务所的营业执照及执业证书；或基本开户银行近三个月内出具的有效资信证明；

③ 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力

具体要求：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（提供有效的承诺函）；

④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

具体要求：需提供 2024 年以来任意一月的缴纳税收和社会保障资金的证明资料，未发生缴税情况的，须提供零申报证明，即提供企业所在地税务部门出具的申报证明或加盖税务机关公章的申报表或自行在网上申报系统中打印的已申报报表。依法免税的，须提供供应商所在地税务部门出具的相应证明（复印件或扫描件加盖供应商公章）；

⑤参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录

具体要求：提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

⑥法律、行政法规规定的其他条件：提供信用记录查询渠道为“信用中国”对列入被失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商，提供信用记录查询渠道为“中国政府采购网”对政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商拒绝其参加政府采购活动，查询时间为购买文件之日起至开标前一天的任意时间，供应商需提供查询截图并加盖公章，作为信用查询记录和证据编入文件。开标现场由采购代理机构根据投标人投标报名信息，依次在“信用中国”网站查询投标人信用信息，如果投标人被列入失信名单，投标文件视为无效，采购代理机构将依据查询信息报送磋商小组。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

①本项目为专门面向中小企业采购项目，供应商须为中小企业。

②本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为其他未列明行业，供应商根据自身情况，严格按照财库〔2020〕46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》附件格式填写并提供《中小企业声明函》，中小企业划型标准按《工信部联企业〔2011〕300号》执行。

③采购预算中面向中小微企业预留的采购项目，开展采购活动时不收取投标保证金。

④采购项目中标企业为小微企业（享受小微企业政策的）的，该项目不收取履约保证金。

3. 本项目的特定资格要求：

①具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并在人员、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，项目负责人须具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）。

②具有有效的安全生产许可证。

三、采购需求及商务要求

1、技术要求

（1）项目名称：遵义市播州区中等职业学校教学楼（启航楼、启功楼）厕所改造及附属设施维修工程

（2）采购需求：1.为达到改造目的，对卫生间地面瓷砖、墙面瓷砖全部进行拆除，并按标准防水工艺进行施工。

2.对排污管道全部进行更换，楼层与管道衔接处做好标准防水工艺处理。

3.在盥洗盆处进行地漏安装。

4.卫生间蹲便器位置砌 15cm 地台。

- 5.蹲便器上方标砖砌高 1.2m(T)字型遮挡台。
- 6.对于卫生间地面和墙面进行规范防水施工。
- 7.瓷砖进行地面墙面铺贴施工恢复原貌。
- 8.男生小便槽更换为单独小便器并安装标注遮挡板。
- 9.对顶面、墙面、厕所周边墙面出现发霉和脱落瓷粉铲除并刷墙固，后用专业外墙瓷粉恢复原貌(注:具有抗潮，防水等优点)

2、商务要求

- (1) 工期： 40 日历天
- (2) 地点： 遵义市播州区中等职业学校指定地点
- (3) 付款方式： 双方在合同中约定
- (4) 投标有效期： 60 日历天

工程量清单及图纸另册

评标办法

详细评审评分标准（满分：100 分）

对各个评标因素按大类进行量化评分的方法。总分 100 分，各类分值为：

（1）报价得分	30 分（满分）
（2）技术部分	50 分（满分）
（3）商务部分	20 分（满分）
合计：	100 分（满分）

备注：本公示内容仅为采购人对本项目的需求公示，
具体内容以最终发布的采购文件发售稿为准。