

天柱县 2025 年棚户区(城市危旧房)改造项目 采购需求公示

一、供应商资格条件

一、符合政府采购法第二十二条规定

1.具有独立承担民事责任的能力；

具体要求：

提供有效的法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

具体要求：

提供 2023 年度或 2024 年度经合法审计机构出具的财务审计报告或者公司基本开户银行出具的有效资信证明；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

具体要求：

提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面承诺函；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

具体要求：

提供 2025 年以来任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料，如不需缴纳的，须出具有效的证明材料；

5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

具体要求：

参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（扫描件盖电子公章）；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

具体要求：

供应商须承诺：在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求，交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

二、本项目所需特殊行业资质或要求

①特种工程专业承包不分等级（含结构补强），并具有有效的安全生产许可证；拟派项目负责人须具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

三、本项目不接受联合体投标

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		装饰装修						
1	011407001001	保护层	1、10mm 厚 1:3 水泥砂浆保护层（钉挂钢丝网） 2、部位：外墙面	m2	1167			
2	011407001002	防水层	1、2mm 聚合物水泥防水涂料 2、部位：外墙面	m2	1167			
3	011407001003	防水层	1、8.0mm 聚合物水泥防水砂浆（乳液型），内压耐碱玻纤网格布一层 2、部位：外墙面	m2	1167			
4	011407001004	找平层	1、10mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹灰 2、部位：外墙面	m2	1167			
5	011407001005	真石漆	1、真石漆面层 2、部位：外墙面	m2	1167			
6	011610001001	整樘门窗拆除	1.室内高度:按实际 2.门窗洞口尺寸:按设计	樘	96			
7	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:暂按 1km 计入，结算时据实结算 3. 其他:楼层垂直运输	m3	14.17			

8	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:按设计 2. 门框、扇材质:夹板木门	m2	100.8			
9	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:按设计 2. 门材质:铝合金卷帘门	m2	7.2			
10	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:普通铝合金 2. 玻璃品种、厚度:钢化中空玻璃 5+9A+5	m2	149.13			
11	011607001001	屋面瓦拆除	1、屋面瓦拆除	m2	53			
12	010901001001	瓦屋面	1、琉璃瓦 2、木挂瓦条 30*30 3、木顺水条 30*30@500	m2	53			
13	020508025001	望板	1. 板宽厚度:20mm 厚木望板	m2	53			
14	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5mm 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 (N) 无胎 2. 防水层数:2 遍	m2	53			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电力局宿舍楼 1
标段: 天柱县 2025 年棚户区 (城市危旧房) 改造项目
第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	020508019001	封檐板	1. 断面尺寸: 200mm*30mm	m	19.9			

16	010702003001	木檩	1、木檩条 120*120	m3	5.76			
17	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:扣件搭设 2. 搭设高度:15 米内 3. 脚手架材质:钢管	m2	1158.34			
18	011407003001	栏杆刷涂料	1. 涂料品种、刷遍数:仿木纹漆, 打底一道, 面漆一道	m2	100			
19	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PE 管, DN110	m	60			
		阳台修缮						
20	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:人工开挖 四类土 2. 挖土深度:满足设计要求	m3	4.4			
21	010103001001	回填方	1. 密实度要求:土方 2. 填方材料品种:夯填 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	0.7			
22	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现拌 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.24			
23	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.96			
24	011702001001	垫层模板	垫层模板	m2	1.08			
25	011702001002	基础模板	独基模板	m2	5.46			
26	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 直径≤18mm	t	0.027			
27	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:六角螺栓 2. 规格:按设计	t	0.084			

28	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:钢板 预埋 2. 铁件尺寸:240*240*12mm	t	0.127			
29	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:Q235B 钢材, 矩管 B150X150X4.0 2. 单根柱质量:3t 以内	t	0.644			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电力局宿舍楼 1

标段: 天柱县 2025 年棚户区 第 3 页 共 3
(城市危旧房) 改造项目 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 单根柱质量:3t 以内					
30	011405001001	金属面油漆	1. 防护材料种类:防腐漆	m2	20.52			
31	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:实心砖墙	m3	4.32			
32	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:暂按 1km 计入, 结算时据实结算	m3	4.32			
33	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	4.32			
34	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:详见设计	樘	4			

35	010807001002	金属窗安装	仅为安装，不含主材费	m2	15.12			
	2	单价措施项目费						
本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电力局宿舍楼 2

标段：天柱县 2025 年棚户区（城市危旧房）改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011407001006	保护层	1、10mm 厚 1:3 水泥砂浆保护层（钉挂钢丝网） 2、部位：外墙面	m2	716			

2	011407001007	防水层	1、2mm 聚合物水泥防水涂料 2、部位：外墙面	m2	716			
3	011407001008	防水层	1、8.0mm 聚合物水泥防水砂浆（乳液型），内压耐碱玻纤网格布一层 2、部位：外墙面	m2	716			
4	011407001009	找平层	1、10mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹灰 2、部位：外墙面	m2	716			
5	011407001010	真石漆	1、真石漆面层 2、部位：外墙面	m2	716			
6	011610001002	整樘门窗拆除	1. 室内高度:按实际 2. 门窗洞口尺寸:按设计	樘	56			
7	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:暂按 1km 计入，结算时据实结算 3. 其他:楼层垂直运输	m3	6.72			
8	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:按设计 2. 门框、扇材质:夹板木门	m2	31.73			
9	010803001002	金属卷帘（闸）门	1. 门代号及洞口尺寸:按设计 2. 门材质:铝合金卷帘门	m2	16.2			
10	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:普通铝合金 2. 玻璃品种、厚度:钢化中空玻璃 5+9A+5	m2	95.63			
11	011701002002	外脚手架	1. 搭设方式:扣件搭设 2. 搭设高度:15 米内 3. 脚手架材质:	m2	748.52			

			钢管					
	2	单价措施项目费						
本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕安装工程

标段：天柱县 2025 年棚户区（城市危旧房）改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
1	030412001001	普通灯具	1. 名称:天棚节能灯 2. 规格:1x18W	套	4			
2	030404034001	单联开关	1. 名称:双联单控开关 2. 材质:F901K1-W 250V 10A 3. 安装方式:距地 1.30 米安装	个	3			
3	030411001001	配管	1. 名称:电线套管 2. 材质:塑料管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	23.2			
4	030411004001	配线	1. 名称:聚乙烯绝缘铜芯线 2. 配线形式:穿管暗装 3. 规格:BYJ-2.5	m	72.5			
5	030409001001	接地极	1. 名称:钢管接地极 坚土	根	2			

6	030409002001	接地母线	1. 名称:MEB 接地 母线 2. 材质:—40x4 镀 锌扁钢	m	26.6			
7	030409005001	避雷网	1. 名称:接闪带 2. 规格:∅ 12 热浸 镀锌圆钢	m	21.1			
		给排水						
8	031004006001	大便器	1. 材质:瓷质 2. 规格、类型:蹲 式大便器	组	4			
9	031004003001	洗脸盆	1. 材质:瓷质 2. 规格、类型:台 上式冷热水	组	1			
10	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式干 粉灭火器	具	4			
11	031001006001	给水管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PE 管 DN15 3. 连接形式:热熔 连接	m	5			
12	031001006002	给水管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PE 管 DN20 3. 连接形式:热熔 连接	m	7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕安装工程

标段：天柱县 2025 年棚户区 第 2 页 共 2
(城市危旧房) 改造项目 页

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中
								暂估价

13	031001006003	给水管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PE管 DN40 3. 连接形式:热熔连接	m	4			
14	031001006004	给水管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PE管 DN50 3. 连接形式:热熔连接	m	8			
15	031001006005	排水管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PVC管 DN50 3. 连接形式:粘接	m	5			
16	031001006006	排水管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PVC管 DN75 3. 连接形式:粘接	m	6			
17	031001006007	排水管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PVC管 DN110 3. 连接形式:粘接	m	10			
18	031004014001	地漏	1. 材质:不锈钢 2. 型号、规格:DN50	个	3			
19	031003005001	塑料阀门	1. 规格:止回阀 DN15 2. 连接形式:螺纹连接	个	5			
20	031003005002	塑料阀门	1. 规格:止回阀 DN40 2. 连接形式:螺纹连接	个	1			
21	031003005003	塑料阀门	1. 规格:闸阀 DN50 2. 连接形式:螺纹连接	个	1			
22	031003013001	水表	1. 型号、规格:螺纹水表 DN50	个	1			
	2	单价措施项目费						

本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕土建工程

标段：天柱县 2025 年棚户区 第 1 页 共 3 页
(城市危旧房) 改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:三、四类土 2. 弃土运距:详见余方弃置项	m2	27			
2	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:人工开挖三、四类 2. 挖土深度:按设计	m3	20.26			
3	010103001003	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:土方 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	13.55			
4	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:暂按 1km 计入,结算时据实结算	m3	6.71			
5	010507006001	化粪池	1、做法详见图集 砖砌化粪池 22S701—Z2-4S	座	1			

6	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5.0 砂浆砌筑	m3	12.85			
7	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:现拌毛石混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	4.35			
8	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.98			
9	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.24			
10	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:现拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.49			
11	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.35			
13	010507001001	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:100 厚 C20 混凝土 2. 面层厚度:60 厚 C20 细石混凝土 3. 混凝土种类:商混	m2	19.68			
14	010507003002	地沟	1、做法详见西南18J812-4-2a	m	23.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕土建工程

标段：天柱县 2025 年棚户区（城市危旧房）改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 直径≤10mm	t	0.182			
16	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 直径≤18mm	t	0.224			
17	010515001006	箍筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 直径≤10mm	t	0.082			
18	010801001003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:按设计 2. 门框、扇材质:夹板木门	m2	4.2			
19	010807001007	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:按设计 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:平板玻璃 5mm	m2	4.8			
20	010902003002	平屋面	1、40 厚 C20 细石混凝土 2、2mm 厚无纺聚氯脂纤维布一层 2、3mm 厚自粘聚合物改性防水卷材（两层） 3、20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层 4、最薄 30mm 厚 LC5.0 轻集料混凝土 2%找坡层	m2	23.78			

21	011102003001	水泥砂浆地面	1、20 厚 1:2 水泥砂浆面层 2、3 厚聚合物水泥防水涂料 3、最薄处 20 厚 M15 水泥砂浆找坡层抹平坡向地漏 4、100 厚 C20 混凝土层 5、素土夯实	m2	23.78			
22	011204003002	内墙抹灰	1、8 厚 1:3 水泥砂浆打底 2、1.5mm 厚聚合物水泥防水涂料 3、刮 3mm 腻子两遍 4、白色无机涂料	m2	69.87			
23	011407001021	外墙真石漆	1、天然真石漆 2、20mm 厚 1:3 水泥砂浆保护层 3、1.5mm 聚合物防水涂料 4、5mm 聚合物防水砂浆	m2	62.55			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕土建工程

标段：天柱县 2025 年棚户区 第 3 页 共 3
(城市危旧房) 改造项目 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	011210002001	金属隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:塑钢隔板,做法参西南 18J517-45-1	m2	36.52			

25	011301001001	天棚抹灰	1、15mm 水泥抹灰砂浆 2、2mm 厚面层耐水腻子刮平 3、面罩白色防火型乳胶漆	m ²	28.96			
26	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式：砖混 2. 檐口高度：3.3米	m ²	27.9			
27	011702006002	矩形梁模板	1. 支撑高度：3.3米	m ²	16.48			
28	011702015001	无梁板模板	1. 支撑高度：3.3米	m ²	32.38			
29	011702022001	挑檐模板	1. 构件类型：挑檐模板	m ²	12.1			
30	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称：旧公厕拆除砌体结构 2. 运距：暂按 1km 计入，结算时据实结算	m ³	20			
31	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称：旧公厕拆除混凝土结构 2. 运距：暂按 1km 计入，结算时据实结算	m ³	5			
	2	单价措施项目费						
本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：老防疫站宿舍楼

标段：天柱县 2025 年棚户区（城市危旧房）改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011407001016	保护层	1、10mm 厚 1:3 水泥砂浆保护层(钉挂钢丝网) 2、部位：外墙面	m2	950.5			
2	011407001017	防水层	1、2mm 聚合物水泥防水涂料 2、部位：外墙面	m2	950.5			
3	011407001018	防水层	1、8.0mm 聚合物水泥防水砂浆(乳液型)，内压耐碱玻纤网格布一层 2、部位：外墙面	m2	950.5			
4	011407001019	找平层	1、10mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹灰 2、部位：外墙面	m2	950.5			
5	011407001020	真石漆	1、真石漆面层 2、部位：外墙面	m2	950.5			
6	011201001003	墙面一般抹灰	1、原墙面清理 2、10mm 厚 DP M5 砂浆（1:1: 6 水泥石灰膏砂浆）打底抹平 3、3mm 厚耐水腻子分遍抹平 4、白色乳胶漆面层	m2	236			
7	011610001004	整樘门窗拆除	1. 室内高度:按实际 2. 门窗洞口尺寸:按设计	樘	61			

8	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 暂按 1km 计入, 结算时据实结算 3. 其他: 楼层垂直运输	m3	12.46			
9	010802004002	夹板木门	1. 门代号及洞口尺寸: 按设计 2. 门框、扇材质: 夹板木门	m2	161.46			
10	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质: 普通铝合金 2. 玻璃品种、厚度: 钢化中空玻璃 5+9A+5	m2	150.33			
11	011607001003	屋面瓦拆除	1、屋面瓦拆除	m2	102.74			
12	010901001003	瓦屋面	1、琉璃瓦 2、木挂瓦条 30*30 3、木顺水条 30*30@500	m2	102.74			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 老防疫站宿舍楼

标段: 天柱县 2025 年棚户区 第 2 页 共 3
(城市危旧房) 改造项目

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	020508025003	望板	1. 板宽厚度: 20mm 厚木望板	m2	102.74			
14	010902001003	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 1.5mm 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 (N) 无胎	m2	102.74			

			2. 防水层数:2 遍					
15	020508019003	封檐板	1. 断面尺寸:200mm*30mm	m	18.92			
16	010702003003	木檩	1、木檩条 120*120	m3	3.01			
17	010902003001	平屋面	1、30 厚 C20 细石混凝土保护层,内配冷拔中 14 双向@150,设分格缝缝宽 20,内填 DS M15 砂浆(1:3 水泥砂),纵间距<10m 2、隔离层 3、1.5mm 厚自粘聚合物水泥防水涂料,1.5mm 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎,1.5mm 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N)无胎 4、20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层 5、最薄 30mm 厚 LC5.0 轻集料混凝土 2%找坡层 6、原屋面板清理	m2	13.31			
18	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	0.88			
19	011701002004	外脚手架	1. 搭设方式:扣件搭设 2. 搭设高度:15 米内 3. 脚手架材质:钢管	m2	1149.67			
20	011701003003	里脚手架	1、墙面活动脚手架	m2	351.48			

本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：老旧电线更换

标段：天柱县 2025 年棚户区
(城市危旧房) 改造项目

第 1 页 共 1
页

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	03B001	公共区域老旧 电线更换	1. 公共区域老旧 电线更换, 暂估价	m2	280.48			
2	03B002	住房室内老旧 电线更换	1. 住房室内老旧 电线更换, 暂估价	m2	2388.74			
	2	单价措施项目 费						

		整个项目						
1	011201001001	墙面一般抹灰	1、原墙面清理 2、10mm 厚 DP M5 砂浆 (1:1: 6 水泥石灰膏砂浆)打底抹平 3、3mm 厚耐水腻子分遍抹平 4、白色乳胶漆面层	m2	1612.52			
2	011204003001	块料墙面	1、8mm 厚聚合物水泥防水砂浆压实磨平 2、2mm 厚聚合物水泥防水涂料 3、5mm 厚强力胶粉泥粘接层,揉挤压实 4、5-10mm 厚瓷砖 (瓷砖墙裙高 2100mm) 5、瓷砖勾缝剂擦缝	m2	39.23			
3	011701003001	里脚手架	1、墙面活动脚手架	m2	1761.8			
4	010507003001	排水沟	1. 沟截面净空尺寸:300*300 2. 混凝土种类:现拌 3. 混凝土强度等级:C25 4. 盖板:参见西南 18J812-5-18a	m	34			
5	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除实心砖墙	m3	1.5			
6	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	1.5			
7	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:按实	樘	2			

8	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:普通铝合金 2. 玻璃品种、厚度:钢化中空玻璃5+9A+5	m2	2			
9	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:暂按 1km 计入, 结算时据实结算 3. 其他:楼层垂直运输	m3	33.75			
	2	单价措施项目费						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 农业农村局宿舍 标段: 天柱县 2025 年棚户区 第 2 页 共 2 页
(城市危旧房) 改造项目

合 计		
-----	--	--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 原县车队宿舍楼 标段: 天柱县 2025 年棚户区 第 1 页 共 3 页
(城市危旧房) 改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		装饰装修						

1	011407001011	保护层	1、10mm 厚 1:3 水泥砂浆保护层(钉挂钢丝网) 2、部位: 外墙面	m2	684.43			
2	011407001012	防水层	1、2mm 聚合物水泥防水涂料 2、部位: 外墙面	m2	684.43			
3	011407001013	防水层	1、8.0mm 聚合物水泥防水砂浆(乳液型), 内压耐碱玻纤网格布一层 2、部位: 外墙面	m2	684.43			
4	011407001014	找平层	1、10mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹灰 2、部位: 外墙面	m2	684.43			
5	011407001015	真石漆	1、真石漆面层 2、部位: 外墙面	m2	508.79			
6	011201001002	墙面一般抹灰	1、原墙面清理 2、10mm 厚 DP M5 砂浆 (1:1: 6 水泥石灰膏砂浆)打底抹平 3、3mm 厚耐水腻子分遍抹平 4、白色乳胶漆面层	m2	108.54			
7	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 暂按 1km 计入, 结算时据实结算 3. 其他: 楼层垂直运输	m3	22.3			

8	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇钢筋混凝土底板预留Φ10 钢筋吊环(钩), 双向中距≤1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距:与铝合金条板配套的专用龙骨,间距≤1200,用吊件与钢筋 10 号镀锌低碳钢丝(或Φ6 钢筋)吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与底板预留吊环(钩)固定吊杆连接后找平 3. 面层材料品种、规格:12 厚板材面层	m2	76			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原县车队宿舍楼

标段：天柱县 2025 年棚户区改造第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	011610001003	整樘门窗拆除	1. 室内高度:按实际 2. 门窗洞口尺寸:按设计	樘	54			
10	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:详见设计 2. 门框、扇材质:钢制防盗门带亮	m2	35.1			

			子					
11	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质：普通铝合金 2. 玻璃品种、厚度：钢化中空玻璃5+9A+5	m2	93.6			
12	011607001002	屋面瓦拆除	1、屋面瓦拆除	m2	273			
13	010901001002	瓦屋面	1、琉璃瓦 2、木挂瓦条30*30 3、木顺水条30*30@500	m2	273			
14	020508025002	望板	1. 板宽厚度：20mm 厚木望板	m2	273			
15	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：1.5mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（N）无胎 2. 防水层数：2遍	m2	273			
16	020508019002	封檐板	1. 断面尺寸：200mm*30mm	m	49.44			
17	010702003002	木檩	1、木檩条120*120	m3	2.88			
18	011701002003	外脚手架	1. 搭设方式：扣件搭设 2. 搭设高度：15米内 3. 脚手架材质：钢管	m2	792.97			
19	011701003002	里脚手架	1、墙面活动脚手架	m2	108.54			
20	010401014001	排水沟沟盖板	1、钢筋混凝土沟盖板做法参见西南18J812-5-18a	m	85.6			
21	010507002001	地面硬化	1、100mm厚C25混凝土面层 2、处治、凿毛原混凝土面	m2	450			
		加固						

22	010101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:三、 四类 2. 挖土深度:按设计	m3	4.55			
23	010103001002	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方材料品种: 土方 3. 填方来源、运 距:就地回填	m3	1.75			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原县车队宿舍楼

标段：天柱县 2025 年棚户区
(城市危旧房) 改造项目

第 3 页 共 3
页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:1km	m3	2.8			
25	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.3			
26	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1			
27	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.88			
28	010516003001	植筋	1. 植筋部位:板、梁等部位 2. 规格:钢筋直径≤10mm	个	193			

29	010516003002	植筋	1. 植筋部位:柱、基础及梁 2. 规格:钢筋直径10mm-14mm	个	108			
30	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:钢筋 HRB400, $\phi 12 \sim 18$	t	1.015			
31	010515001003	箍筋	1. 钢筋种类、规格:钢筋 HRB400 直径 $\leq 10\text{mm}$	t	0.378			
32	010502001002	矩形柱加固混凝土	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	6.48			
33	010503002001	矩形梁加固混凝土	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	1.82			
34	011702001003	基础模板	1. 基础类型:独基	m ²	4.96			
35	011702002001	矩形柱模板	柱模板	m ²	31.2			
36	011702006001	矩形梁模板	1. 支撑高度:3米(梁模板)	m ²	27.21			
37	011701006001	临时支撑防护架	1. 搭设高度:按实际 2. 脚手架材质:钢管	m ²	42.2			
	2	单价措施项目费						
38	2.1005001001			项	1			
本页小计								
合 计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

采购方式:竞争性磋商
评分办法:综合评分法

注:此文件属于需求公示稿,具体以最终发布的招标文件为准!