

施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目

采购需求公示

一、项目基本信息

项目名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目

项目编号：GZJC[2025]-1017

采购预算：800000.00（元）

最高限价：790000.00（元）

二、公示期限（不少于2个工作日）：

时间：2025-07-15至2025-07-16

三、其他补充事宜

采购预算确定依据：施秉县政府采购计划书。

四、项目联系人（公示期限内，优先反馈意见给代理机构）

1、采购人信息

采购单位名称：施秉县教育局

项目联系人：张元刚

联系电话：0855-4221275

2、代理机构

代理全称：贵州俊成恒业建设咨询有限公司

联系人：龙施俊

联系方式：0855-8357987

五、附件



采购需求附件

第一部分 资格条件

一般资格要求：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格条件要求，并按照《政府采购法实施条例》第十七条的规定提供以下材料：

1. 有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织有效的营业执照等证明文件；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供经会计师事务所出具的 2024 年度财务审计报告或 2025 年开户银行出具的资信证明或 2025 年任意一个月财务报表；
3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2025 年任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相关证明材料）；
4. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面承诺函；
5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供声明函（格式自拟）；
6. 法律、行政法规规定的其他条件：供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

（二）本项目所需特殊行业资质或要求

1. 根据《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》财库〔2020〕46 号第七条规定本项目专门面向中小企业采购。
2. 供应商具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。
3. 供应商具有有效安全生产许可证；
4. 供应商拟派项目(经理)负责人须具备建筑工程专业贰级(含)及以上注册建造师执业资格，同时具备有效的安全生产考核合格证书(B类)，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

第二部分 采购清单

第一节 采购内容及技术要求

一、项目概况

- 项目名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目
- 招标范围：工程量清单及图纸所示全部内容。
- 建设内容及规模：教学楼等校舍维修改造（具体详见竞争性磋商文件）

二、工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目--教学楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:卷材防水	m2	156.26			
2	011607001001	刚性层拆除	1. 刚性层厚度:4cm	m2	130.54			
3	011607001002	屋面瓦拆除	1. 屋面瓦及基层拆除	m2	164.64			
4	011610001001	门窗拆除	1. 拆除原有门窗	樘	116			
5	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:墙面砖	m2	147.85			
6	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:室内涂料	m2	2818.09			
7	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑拆除垃圾 2. 人工搬运建筑垃圾堆放 3. 建筑垃圾外运5公里	m3	27.64			
		新建						

8	011201001001	墙面一般抹灰	1. 第一道腻子层 2. 第二道腻子层(打磨, 砂平) 3. 第一道乳胶漆 4. 第二道乳胶漆 5. 含脚手架	m2	1799.33			
9	010802003001	钢质防火门	1. 甲级钢制防火门 2. 含五金等	m2	6.24			
10	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021、1000X2100 2. 复合实木套装门	樘	32			
11	010807006001	金属(塑钢、断桥)橱窗	1. 框、扇材质:80型铝合金边框 2. 玻璃品种、厚度:中空玻璃为5+6A+5 3. 含五金	m2	189			
12	011207001001	墙面装饰板	1. 9mm石膏板 2. 100型竖向龙骨 3. 9mm石膏板 4. 第一道腻子层 5. 第二道腻子层(打磨, 砂平) 6. 第一道乳胶漆 7. 第二道乳胶漆 8. 含脚手架	m2	9.6			
13	011301001001	天棚抹灰	1. 第一道腻子层 2. 第二道腻子层(打磨, 砂平) 3. 第一道乳胶漆 4. 第二道乳胶漆 5. 含脚手架	m2	1018.76			
14	010902001001	屋面卷材防水	1. 20mm水泥砂浆层 2. 自粘性防水卷材(5MM) 3. 原楼板层	m2	130.54			
15	010901001001	瓦屋面	1. 沥青瓦面层(浅灰色) 2. 5mm沥青胶层 3. 20mm水泥砂浆层 4. 原楼板层	m2	164.64			
	2	单价措施项目费						
16	2.1001			项	1			
本页小计								
合 计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

暂列金额明细表

工程名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目---教学楼

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	18101.5	暂列金额由发包人根据拟建工程特点确定，一般可以分部分项工程费的10%~15%为参考
合 计			18101.5	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

工程名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目---教学楼楼安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411004001	配线	1. 名称:照明线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ-1.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	1798.54			
2	030411004002	配线	1. 名称:照明线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	1151.01			
3	030411004003	配线	1. 名称:插座线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ4mm ² 4. 材质:铜芯	m	737.04			
4	030411004004	配线	1. 名称:动力线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZN-BYJ-6mm ²	m	467.1			

			4. 材质:铜芯					
5	030411004005	配线	1. 名称:动力线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZN-BYJ-10mm ² 4. 材质:铜芯	m	20			
6	030411004006	配线	1. 名称:动力线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZN-BYJ-16mm ² 4. 材质:铜芯	m	82.77			
7	030411004007	配线	1. 名称:动力线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZN-BYJ-25mm ² 4. 材质:铜芯	m	44.19			
8	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN16	m	1094.11			
9	030411001002	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN32	m	199.05			
10	030411001003	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN40	m	10.18			
11	030411001004	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN70	m	9.14			
12	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED 防眩护眼灯 2. 规格:36W 3. 安装形式:距地 3.0m 线吊安装	套	90			
13	030412003001	高度标志(障碍)灯	1. 名称:单向疏散指示标志灯 2. 型号:TY-BLJC I 系列 3. 规格:1W 4. 安装部位:墙壁上 5. 安装高度:距地高度0.5m	套	12			
14	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶节能灯 2. 型号:24W 3. 类型:吸顶安装	套	28			

15	030412003002	高度标志(障碍)灯	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号:TY-ZFJC 系列 3. 规格:3W 4. 安装高度:嵌顶安装	套	12			
16	030404035001	插座	1. 名称:单相二、三孔暗插座 2. 规格:250V 10A 安全型	个	75			
17	030411006001	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 安装形式:暗装	个	75			
18	030404017001	配电箱	1. 名称:AP 总照明配电箱 2. 电源: $P_e=107.72\text{Kw}$ 3. 进线: $K_d=0.80$ $\text{COS}\phi=0.80$ 4. 规格: $P_c=86.18\text{KW}$ $I_c=163.66\text{A}$ 5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装	台	1			
19	030404017002	配电箱	1. 名称:AP1 照明配电箱(1~3层) 2. 电源: $P_n=21.59\text{kW}$ 3. 进线: $K_d=1.17$ $\text{COS}\phi=0.80$ 4. 规格: $P_c=25.25\text{kW}$ $I_c=47.95\text{A}$ 5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装	台	3			
20	030404017003	配电箱	1. 名称:AP1 照明配电箱(4层) 2. 电源: $P_n=42.95\text{kW}$ 3. 进线: $K_d=0.81$ $\text{COS}\phi=0.80$ 4. 规格: $P_c=34.64\text{kW}$ $I_c=65.79\text{A}$ 5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装	台	1			
21	030404017004	配电箱	1. 名称:AL 照明配电箱 2. 电源: $P_n=5.26\text{kW}$ 3. 进线: $K_d=2.28$ $\text{COS}\phi=0.80$ 4. 规格: $P_c=12\text{kW}$ $I_c=22.79\text{A}$ 5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装	台	16			
22	040807002001	供电系统调试	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 电压(kV): $\leq 1\text{kV}$ 交流供电	系统	1			

	2	单价措施项目费						
23	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

工程名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目---学生食堂、学生宿舍

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:室外涂料	m2	100.07			
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:水泥砂浆	m2	9.13			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑拆除垃圾 2. 人工搬运建筑垃圾堆放 3. 建筑垃圾外运 5 公里	m3	0.26			
		新建						
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 20mm 厚 1: 2 水泥砂浆	m2	9.13			
5	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类:外墙专用腻子 2. 刮腻子遍数:2 遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆、两遍 4. 部位:外墙面	m2	87.62			
6	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:沥青瓦	m2	13.08			
7	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:扣件式搭设 2. 搭设高度:檐口高度 3. 脚手架材质:钢管	m2	119.05			

			4. 含垂直封闭					
	2	单价措施项目费						
8	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

工程名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目---综合楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:卷材防水	m2	242.1			
2	011607001001	刚性层拆除	1. 刚性层厚度:4cm	m2	218.78			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙	m3	2.49			
4	011610001001	门窗拆除	1. 拆除原有门窗	樘	82			
5	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:室内涂料	m2	3422.28			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑拆除垃圾 2. 人工搬运建筑垃圾堆放 3. 建筑垃圾外运 5 公里	m3	17.32			
		新建						
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 第一道腻子层 2. 第二道腻子层(打磨,砂平) 3. 第一道乳胶漆 4. 第二道乳胶漆 5. 含脚手架	m2	2496.77			

8	011204003001	块料墙面	1:9 厚 1:3 水泥石灰砂浆分层压实磨平; 2: 聚氨脂防水涂料层; 3:4 厚 300*600 强力胶粉泥粘接层, 揉挤压实; 4: 白水泥或瓷砖勾缝剂擦缝 5. 含脚手架	m2	152.01			
9	011102003001	块料楼地面	1. 300*300 防滑地砖 2. 50MM 水泥砂浆 3. 聚氨脂防水涂料层 4. 20MM 水泥砂浆 5. 聚氨脂防水涂料层	m2	54.01			
10	011102003002	块料楼地面	1. 300*300 防滑地砖 2. 50MM 水泥砂浆 3. 聚氨脂防水涂料层 4. 20MM 水泥砂浆 5. 原楼板层	m2	35.62			
11	010802003001	钢质防火门	1. 甲级钢制防火门 2. 含五金等	m2	10.32			
12	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021、1000X2100 2. 复合实木套装门	樘	28			
13	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1821、1800X2100 2. 复合实木套装门	樘	2			
14	010807006001	金属(塑钢、断桥)橱窗	1. 框、扇材质:80 型铝合金边框 2. 玻璃品种、厚度:中空玻璃为 5+6A+5 3. 含五金	m2	109.8			
15	011207001001	墙面装饰板	1. 9mm 石膏板 2. 100 型竖向龙骨 3. 9mm 石膏板 4. 第一道腻子层 5. 第二道腻子层(打磨, 砂平) 6. 第一道乳胶漆 7. 第二道乳胶漆 8. 含脚手架	m2	9.96			
16	011301001001	天棚抹灰	1. 第一道腻子层 2. 第二道腻子层(打磨, 砂平) 3. 第一道乳胶漆 4. 第二道乳胶漆 5. 含脚手架	m2	925.51			
17	010902001001	屋面卷材防水	1. 20mm 水泥砂浆层 2. 自粘性防水卷材(5MM)	m2	218.78			

			3. 原楼板层					
	2	单价措施项目费						
18	2.1001			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

工程名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目--综合楼

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	17021.05	暂列金额由发包人根据拟建工程特点确定，一般可以分部分项工程费的10%~15%为参考
合 计			17021.05	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

工程名称：施秉县甘溪乡中心小学教学楼等维修改造项目--综合楼安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:成品	组	4			
2	031004006001	大便器 蹲便器	1. 材质:陶瓷 2. 组装形式:成品	组	12			

3	031004004001	拖布池	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:成品	组	4			
4	031004014001	给、排水附(配)件 地漏	1. 材质:UPVC 2. 型号、规格:DN50	个	4			
5	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:UPVC、DN110 4. 连接形式:承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计施工图	m	27.55			
6	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:塑料、DN50 4. 连接形式:承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计施工图	m	10.77			
7	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:PP-R、DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计施工图	m	20.78			
8	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:PP-R、DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计施工图	m	25.3			
9	030411004001	配线	1. 名称:照明线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ-1.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	1638.92			
10	030411004002	配线	1. 名称:照明线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	1501.3			
11	030411004003	配线	1. 名称:插座线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ4mm ² 4. 材质:铜芯	m	1444.53			

12	030411004004	配线	1. 名称:动力线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZN-BYJ-6mm ² 4. 材质:铜芯	m	313.27			
13	030411004005	配线	1. 名称:动力线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZN-BYJ-10mm ² 4. 材质:铜芯	m	335.18			
14	030411004006	配线	1. 名称:动力线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZN-BYJ-16mm ² 4. 材质:铜芯	m	64.58			
15	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN16	m	1561.75			
16	030411001004	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	57.1			
17	030411001002	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN32	m	101.98			
18	030411001003	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN40	m	22.6			
19	030412003001	高度标志(障碍)灯	1. 名称:单向疏散指示标志灯 2. 型号:TY-BLJC I 系列 3. 规格:1W 4. 安装部位:墙壁上 5. 安装高度:距地高度0.5m	套	10			
20	030412003002	高度标志(障碍)灯	1. 名称:双向疏散指示标志灯 2. 型号:TY-BLJC I 系列 3. 规格:1W 4. 安装部位:墙壁上 5. 安装高度:距地高度0.5m	套	9			
21	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管高效节能荧光灯 2. 规格:2X36W 3. 安装形式:距地3.0m 线吊安装	套	60			

22	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶节能灯 2. 型号:24W 3. 类型:吸顶安装	套	40			
23	030412003003	高度标志(障碍)灯	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号:TY-ZFJC 系列 3. 规格:3W 4. 安装高度:嵌顶安装	套	19			
24	030404035001	插座	1. 名称:单相二、三孔暗插座 2. 规格:250V 10A 安全型	个	114			
25	030404034001	照明开关	1. 名称:单联暗开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地 1. 3m 暗装, 带指示灯	个	32			
26	030404035002	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V 16A	个	25			
27	030411006001	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 安装形式:暗装	个	171			
28	030404017001	配电箱	1. 名称:AP 总照明配电箱 2. 电源: Pe=120. 29Kw 3. 进线:Kd=0. 80 COS ϕ =0. 80 4. 规格: Pc=96. 23KW Ic=182. 76A 5. 安装方式:底边距地 1. 8m 暗装	台	1			
29	030404017002	配电箱	1. 名称:AP4 照明配电箱 2. 电源: Pn=20. 14kW 3. 进线:Kd=1. 23 COS ϕ =0. 80 4. 规格:Pc=24. 7kW Ic=46. 9A 5. 安装方式:底边距地 1. 8m 暗装	台	1			
30	030404017003	配电箱	1. 名称:AP3 照明配电箱 2. 电源: Pn=36. 03kW 3. 进线:Kd=1. 01 COS ϕ =0. 80 4. 规格:Pc=36. 5kW Ic=69. 33A 5. 安装方式:底边距地 1. 8m 暗装	台	1			

31	030404017004	配电箱	<p>1. 名称:AP1、AP2 照明配电箱</p> <p>2. 电源: Pn=32.06kW</p> <p>3. 进线:Kd=1.14 COS $\phi=0.80$</p> <p>4. 规格:Pc=36.58kW Ic=69.46A</p> <p>5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装</p>	台	2			
32	030404017005	配电箱	<p>1. 名称:AL1-1 AL1-2 AL1-3 AL2-1 AL2-2 AL2-3 照明配电箱</p> <p>2. 电源: Pn=8.14kW</p> <p>3. 进线:Kd=1.18 COS $\phi=0.80$</p> <p>4. 规格:Pc=9.60kW Ic=18.23A</p> <p>5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装</p>	台	6			
33	030404017006	配电箱	<p>1. 名称:AL1-4 AL2-4 照明配电箱</p> <p>2. 电源: Pn=7.1kW</p> <p>3. 进线:Kd=1.35 COS $\phi=0.80$</p> <p>4. 规格:Pc=9.60kW Ic=18.23A</p> <p>5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装</p>	台	2			
34	030404017007	配电箱	<p>1. 名称:AL3-1 AL3-2 AL3-3 照明配电箱</p> <p>2. 电源: Pn=10.14kW</p> <p>3. 进线:Kd=1.41 COS $\phi=0.80$</p> <p>4. 规格:Pc=14.40kW Ic=27.35A</p> <p>5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装</p>	台	3			
35	030404017008	配电箱	<p>1. 名称:AL3-4 照明配电箱</p> <p>2. 电源: Pn=5.07kW</p> <p>3. 进线:Kd=1.41 COS $\phi=0.80$</p> <p>4. 规格:Pc=7.2kW Ic=13.67A</p> <p>5. 安装方式:底边距地 1.8m 暗装</p>	台	1			
36	030404017009	配电箱	<p>1. 名称:AL4-1 照明配电箱</p> <p>2. 电源: Pn=10.29kW</p> <p>3. 进线:Kd=1.17 COS $\phi=0.80$</p> <p>4. 规格:Pc=12.00kW Ic=22.79A</p> <p>5. 安装方式:底边距地</p>	台	1			

			1.8m 暗装						
37	030404017010	配电箱	1.名称:AL4-2 照明配电箱 2.电源: Pn=9.31kW 3.进线:Kd=0.85 COS φ=0.80 4.规格:Pc=7.95kW Ic=15.11A 5.安装方式:底边距地 1.8m 暗装	台	1				
38	040807002001	供电系统调试	1.名称:输配电装置系统调试 2.电压(kV):≤1kV 交流供电	系统	1				
	2	单价措施项目费							
39	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
本页小计									
合 计									

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

三、报价编制说明

供应商根据采购人提供的工程量清单、现场踏勘情况、答疑文件，参照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《贵州省建筑工程计价定额》(2016版)等相关定额、贵州省住房和城乡建设厅关于《建筑业营业税改征增值税建筑工程计价依据调整实施意见(试行)》的通知(黔建建通(2016)148号)；税金按贵州省住房和城乡建设厅文件《贵州省住房和城乡建设厅关于重新调整贵州省建设工程计价依据增值税税率的通知》(黔建建字(2019)121号)文件；贵州省住房和城乡建设厅关于印发《关于调整贵州省建设工程计价依据规费费率的通知》(黔建建字【2019】317号)。材料价格参照贵州省建设工程造价管理总站2025年第5期《贵州省建设工程造价信息》中黔东南州价格，黔东南州没有的材料价格，参照贵阳市区及市场价格进行编制。供应商根据工程实际情况，自主确定投标报价。

第三部分 商务要求

一、工期及建设地点

工期：30 日历天。

建设地点：施秉县甘溪乡（采购人指定地点）。

二、验收标准、规范

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准和采购人要求。施工安全文明标准化：满足有关规范要求。

三、付款方式

在项目资金到位的情况下按照施工进度分批拨付，待工程竣工验收合格后，支付剩余项目款（具体双方签订合同时约定）。

四、其他要求

1、本项目要求项目管理人员配备齐全，其中技术负责人、施工员、安全员、质检员、材料员各 1 人。

2、投标供应商提供的所有材料（包括响应文件全部内容）要求内容真实有效。在评审过程以及成交后项目实施过程中，如发现投标供应商提供弄虚作假的资料或虚假承诺，将取消投标人的投标资格或成交资格。给采购人造成损失的，成交供应商应当予以赔偿并承担相应的法律责任。

3、其它未尽事宜，由采购人与成交供应商在签订合同时商定。

五、投标有效期

投标截止之日起 60 日历天。

注：本公示内容仅为采购人对本项目的需求公示，具体内容以最终招标文件发售稿为准。

第四部分 评分办法

本项目采用综合评分法。