

# 三穗县 2025 年度粤黔东西部协作资金产业帮扶颇洞农文旅产业提升改造建设项目

## 采购需求附件

### 一、资格条件

参与本项目投标供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二  
条之供应商资格条件要求。

注：具体资格条件以本项目采购公告为准

### 二、采购预算：119.796652万元

最高限价：119.796652万元

### 三、实质性响应条款：详见竞争性磋商文件要求

### 四、商务要求：详见竞争性磋商文件要求

### 五、评分办法：综合评分法。

### 六、无效投标情形：

1. 递交的响应文件不完整或未按竞争性磋商文件要求加盖公章及签字的；
2. 投标人不符合国家及竞争性磋商文件规定的资格条件的；
3. 同一投标人提交两个或两个以上不同的响应文件或者投标报价的；
4. 磋商小组认为的报价明显低于其他通过符合性审查的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；不能证明其报价合理性的；
5. 投标报价高于财政采购预算采购人无法支付的；
6. 响应文件对竞争性磋商文件的实质性要求和条件未作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同参加同一合同项下投标的，按一家计算，评审后得分最高的同品牌获得成交人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组按照竞争性磋商文件规定的方式确定一个获得成交人推荐资格，竞争性磋商文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌不作为成交候选人。（两家及以上投标人所投产品为同一品牌产品的金额达到本项目/品目采购金额60%及以上的，适用本项规定）
9. 投标有效期不满足竞争性磋商文件要求的；
10. 法定代表人为同一个人的两个及以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一采购项目/品目中同时投标的；
11. 违反政府采购法律法规, 足以导致响应文件无效的情形。

## 七、建设内容

分部分项清单对比表

工程名称：单项工程-烧烤提升改造

| 序号 | 项目编码         | 项目名称与特征                                          | 计量单位           | 审定     |
|----|--------------|--------------------------------------------------|----------------|--------|
|    |              |                                                  |                | 工程量    |
|    | A.1          | 土石方工程                                            |                |        |
| 1  | 010101003001 | 挖沟槽土方<br>1. 土壤类别: 三四类<br>2. 机械开挖                 | m <sup>3</sup> | 127.77 |
| 2  | 010103001001 | 回填方<br>1. 回填方式: 人工夯填                             | m <sup>3</sup> | 37.41  |
| 3  | 010103002001 | 余方弃置<br>1. 运距: 暂定 2KM<br>2. 机械装车<br>3. 5t 自卸汽车运输 | m <sup>3</sup> | 90.36  |
|    |              | 分部小计(土石方工程)                                      |                |        |
|    | A.4          | 砌筑工程                                             |                |        |

|    |              |                                                                                     |    |        |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 4  | 010401003002 | 实心砖墙：水泥标砖<br>1. 砖品种、规格、强度等级：水泥标砖<br>2. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥砂浆                         | m3 | 52.79  |
| 5  | 010403004001 | 石挡土墙<br>1. 石料种类、规格：毛石小挡墙<br>2. 砂浆强度等级、配合比：M5 水泥砂浆                                   | m3 | 4.29   |
|    |              | 分部小计(砌筑工程)                                                                          |    |        |
|    | A.5          | 混凝土及钢筋混凝土工程                                                                         |    |        |
| 6  | 010501001001 | 垫层<br>1. 混凝土种类：现拌混凝土<br>2. 混凝土强度等级：C15                                              | m3 | 22.03  |
| 7  | 010501003001 | 独立基础<br>1. 混凝土种类：现拌混凝土<br>2. 混凝土强度等级：C30                                            | m3 | 51.2   |
| 8  | 010502001001 | 矩形柱<br>1. 混凝土种类：现拌混凝土<br>2. 混凝土强度等级：C30                                             | m3 | 21.98  |
| 9  | 010503001001 | 基础梁<br>1. 混凝土种类：现拌混凝土<br>2. 混凝土强度等级：C30                                             | m3 | 22.2   |
| 10 | 010503002001 | 矩形梁<br>1. 混凝土种类：现拌混凝土<br>2. 混凝土强度等级：C30                                             | m3 | 59.05  |
| 11 | 010505001001 | 有梁板（平板）<br>1. 混凝土种类：现拌混凝土<br>2. 混凝土强度等级：C30                                         | m3 | 62.1   |
| 12 | 010505001002 | 有梁板（斜板）<br>1. 混凝土种类：现拌混凝土<br>2. 混凝土强度等级：C30                                         | m3 | 30.74  |
| 13 | 010505001003 | 马头墙（斜板）<br>1. 混凝土种类：现拌混凝土<br>2. 混凝土强度等级：C30                                         | m3 | 4.61   |
| 14 | 010507004001 | 台阶<br>1. 1:素土夯实<br>2. 2:100 厚 C15 混凝土垫层<br>3. 3:60 厚 C15 台阶面<br>4. 4:20 厚 1:2 水泥砂浆找 | m2 | 32.31  |
| 15 | 010507005003 | 扶手、压顶<br>1. 断面尺寸：按设计截面尺寸<br>2. 混凝土种类：现浇<br>3. 混凝土强度等级：C25<br>4. 含模板                 | m3 | 15.06  |
| 16 | 010515001001 | 现浇构件钢筋<br>HPB300 直径≤10mm                                                            | t  | 0.804  |
| 17 | 010515001002 | 现浇构件钢筋<br>HRB400 直径≤10mm                                                            | t  | 13.668 |

|    |              |                                                                                                                                                     |                |        |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|
| 18 | 010515001003 | 现浇构件钢筋<br>HRB400 直径≤18mm                                                                                                                            | t              | 10.403 |
|    |              | 分部小计(混凝土及钢筋混凝土工程)                                                                                                                                   |                |        |
|    | A.8          | 门窗工程                                                                                                                                                |                |        |
| 19 | 010801001001 | 木质门<br>1. 门代号及洞口尺寸:M1018<br>2. 门种类: 成品实木门                                                                                                           | 樘              | 7      |
| 20 | 010802001001 | 铝合金玻璃门<br>1. 门代号及洞口尺寸:卫生间玻璃门<br>2. 玻璃品种、厚度:断桥铝合金中空玻璃窗(5+9A+5)                                                                                       | m <sup>2</sup> | 15.12  |
|    |              | 分部小计(门窗工程)                                                                                                                                          |                |        |
|    | A.9          | 屋面及防水工程                                                                                                                                             |                |        |
| 21 | 010901001001 | 瓦屋面<br>小青瓦<br>1、 1:1:4 水泥白灰砂浆加水泥重的 3 %麻刀卧浆, 最薄处 20<br>2、 30 厚 1:3 水泥砂浆, 满铺钢丝网, 用 18 号镀锌钢丝绑扎并与屋面板预埋的 Φ 10 钢筋头绑牢<br>3、 1:3 水泥砂浆找平层 15 厚<br>4、 钢筋混凝土屋面 | m <sup>2</sup> | 299.79 |
| 22 | 010901002001 | 上人屋面<br>1. 部位: 上人屋面<br>2. 做法: 详西南 18J201 A3/12 (上铺 100 厚砾石或青石板)                                                                                     | m <sup>2</sup> | 443.05 |
| 23 | 010902001001 | 屋面卷材防水<br>1. 平屋面: 1.2 +1.2 合成高分子防水卷材<br>2. 坡屋面: 1.2 合成高分子防水卷材                                                                                       | m <sup>2</sup> | 835.01 |
| 24 | 010902008002 | 屋面泛水(人上屋面)<br>1. 部位: 人上屋面<br>2. 做法: 参西南 18J201 5/17                                                                                                 | m              | 118.21 |
| 25 | 010902008003 | 屋面泛水(小青瓦屋面)<br>1. 部位: 人上屋面<br>2. 做法: 参西南 18J202 2/59                                                                                                | m              | 297.1  |
| 26 | 010902008001 | 屋面变形缝: 屋面分隔缝<br>一、做法: 设纵横间距≤预留分割缝(钢筋在缝内断开), 缝宽 20mm, , 缝内嵌填建筑密封胶, 缝边作一布二涂盖缝条宽 300mm, 距女儿墙 300mm 沿女儿墙墙线切缝<br>二、部位: 上人、不上人屋面分隔缝                       | m              | 7      |
| 27 | 020602011001 | 成品翘角<br>1. 名称: 成品翘角                                                                                                                                 | 只              | 30     |
| 28 | 011107002001 | 上房揭瓦<br>1. 1:40*40*3 镀锌钢管支撑                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 67.73  |

|    |              |                                                                                                                                                                                                 |                |         |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|
|    |              | 2. 面层材料品种、规格、颜色:30mm 防腐木                                                                                                                                                                        |                |         |
| 29 | 031001006001 | 塑料管<br>1. 安装部位:室外<br>2. 介质:雨水<br>3. 材质、规格:PVC DE110                                                                                                                                             | m              | 30      |
|    |              | 分部小计(屋面及防水工程)                                                                                                                                                                                   |                |         |
|    | A. 11        | 楼地面装饰工程                                                                                                                                                                                         |                |         |
| 30 | 011101001001 | 提浆地面<br>1. 1:80 厚 C20 混凝土面层铁板提浆赶光<br>2. 2:素土夯实                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 465. 22 |
| 31 | 011101001002 | 水泥砂浆楼地面<br>1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm1:2 水泥砂浆<br>面层                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 205. 79 |
| 32 | 020702006001 | 青石板 1200*600*30<br>1. 铺设位置:屋面<br>2. 石料规格:青石板 1200*600*30                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 23. 83  |
| 33 | 020702006002 | 青石板 600*300*30<br>1. 铺设位置:屋面<br>2. 石料规格:青石板 600*300*30                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 54. 74  |
| 34 | 040202009001 | 砂砾石<br>1. 石料规格:20mm~40mm<br>2. 厚度 :100mm                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 364. 74 |
|    |              | 分部小计(楼地面装饰工程)                                                                                                                                                                                   |                |         |
|    | A. 13        | 天棚工程                                                                                                                                                                                            |                |         |
| 35 | 011301001001 | 顶棚 1、乳胶漆项棚<br>顶棚 1、乳胶漆项棚(用于一般房间)<br>(1)、刷乳胶漆, 一底两面<br>(2)、5mm 厚 1:2 水泥石灰砂浆找平<br>(3)、7mm 厚 1:3 水泥石灰砂浆打底<br>(4)、现浇钢筋混凝土楼板底面基层找补、清理                                                                | m <sup>2</sup> | 929. 28 |
|    |              | 分部小计(天棚工程)                                                                                                                                                                                      |                |         |
|    | A. 14        | 油漆、涂料、裱糊工程                                                                                                                                                                                      |                |         |
| 36 | 011406001001 | 内墙:刷乳胶漆内墙面<br>内墙-1:刷乳胶漆内墙面<br>(1)、将原有内墙面装修剔除清理干净 ;<br>(2)、9 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆打底扫毛 ;<br>(3)、7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆垫层找平 ;<br>(4)、5 厚 10325 水泥石灰砂浆罩面磨光 ;<br>(5)、分遍满刮腻子达 2~3mm 厚, 找平, 磨光 ;<br>(6)、刷乳胶漆(一低两面) | m <sup>2</sup> | 176. 1  |

|    |              |                                                                                                                                   |                |        |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|
| 37 | 011406001002 | 外墙<br>外墙<br>1、刷界面处理剂：<br>2、13厚1:3水泥砂浆打底,两次成活,拉毛或划出纹道<br>3、7厚1:25水泥砂浆找平<br>4、外墙真石漆                                                 | m <sup>2</sup> | 500.57 |
|    |              | 分部小计(油漆、涂料、裱糊工程)                                                                                                                  |                |        |
|    | A.15         | 其他装饰工程                                                                                                                            |                |        |
| 38 | 011503001001 | 玻璃栏杆<br>1.扶手材料种类、规格:详见设计图<br>2.栏杆材料种类、规格:50*30*3钢方通<br>3.栏板材料种类、规格、颜色:12厚夹胶安全玻璃<br>4.固定配件种类:详见设计图<br>5.防护材料种类:详见设计图<br>6.其他:按设计要求 | m              | 119.53 |
| 39 | 011503001002 | 铝合金栏杆<br>1.扶手材料种类、规格:详见设计图<br>2.栏杆材料种类、规格:详见设计图<br>3.栏板材料种类、规格、颜色:详见设计图<br>4.固定配件种类:详见设计图<br>5.防护材料种类:详见设计图                       | m              | 71.58  |
|    |              | 分部小计(其他装饰工程)                                                                                                                      |                |        |

## 其他项目审核对比表

工程名称: 单项工程-烧烤提升改造

金额单位: 元

| 序号  | 项目名称    | 送审金额 | 审定金额    |  |
|-----|---------|------|---------|--|
|     | 其他项目    |      |         |  |
| 1   | 暂列金额    |      |         |  |
| 2   | 暂估价     |      |         |  |
| 2.1 | 材料暂估价   |      | 8342.65 |  |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |      |         |  |
| 3   | 计日工     |      |         |  |
| 4   | 总承包服务费  |      |         |  |
| 5   | 索赔与现场签证 |      |         |  |
|     |         |      |         |  |

# 分部分项清单对比表

工程名称：单项工程-附属设施改造和维修

| 序号 | 项目编码         | 项目名称与特征                                                                                                         | 计量单位 | 审定     |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|    |              |                                                                                                                 |      | 工程量    |
|    |              | 沥青路面                                                                                                            |      |        |
| 1  | 041001004001 | 铣刨路面<br>1. 名称:原有混凝土地面清理及凿毛                                                                                      | m2   | 300    |
| 2  | 040203006001 | 沥青混凝土<br>1. 名称:沥青混凝土面层<br>2. 厚度 :50mm                                                                           | m2   | 300    |
|    |              | 分部小计(沥青路面)                                                                                                      |      |        |
|    |              | 排水暗沟                                                                                                            |      |        |
| 3  | 040101002001 | 挖沟槽土方<br>1. 名称:人工沟槽开挖<br>2. 土壤类别:三类土<br>3. 挖土深度:满足设计及规范要求<br>4. 运距:暂按 2KM                                       | m3   | 73. 45 |
| 4  | 040201022001 | 排水沟、截水沟<br>1. 名称:砖砌排水暗沟<br>2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:C20 混凝土垫层<br>3. 砌体材料:标砖砌筑<br>4. 砂浆强度等级:M7. 5<br>5. 盖板材质、规格:成品雨篦子盖板 | m    | 198. 5 |
|    |              | 分部小计(排水暗沟)                                                                                                      |      |        |
|    |              | 原钢架棚拆除                                                                                                          |      |        |
| 5  | 04B003       | 原钢架棚拆除<br>1. 原钢架棚拆除                                                                                             | m2   | 300    |
|    |              | 分部小计(原钢架棚拆除)                                                                                                    |      |        |
|    |              | 栏杆加高                                                                                                            |      |        |
| 6  | 011503001001 | 金属扶手、栏杆、栏板<br>1. 名称:栏杆加高<br>2. 栏板材料种类、规格、颜色:红丹防锈漆打底、面刷调和漆                                                       | m    | 54     |
|    |              | 分部小计(栏杆加高)                                                                                                      |      |        |
|    |              | 小青瓦屋面清理及更换                                                                                                      |      |        |
| 7  | 011607001001 | 清理屋面瓦<br>1. 名称:清理屋面瓦                                                                                            | m2   | 350    |

|    |              |                       |    |     |
|----|--------------|-----------------------|----|-----|
| 8  | 010901001001 | 瓦屋面<br>1. 名称:更换小青瓦    | m2 | 100 |
|    |              | 分部小计(小青瓦屋面清理及更换)      |    |     |
|    |              | 线路维修及更换               |    |     |
| 9  | 04B001       | 线路维修及更换<br>1. 线路维修及更换 | 项  | 1   |
|    |              | 分部小计(线路维修及更换)         |    |     |
|    |              | 设备购置                  |    |     |
| 10 | 04B004       | 烧烤桌<br>1. 烧烤桌         | 个  | 20  |
|    |              | 分部小计(设备购置)            |    |     |

## 其他项目审核对比表

工程名称：单项工程-附属设施改造和维修

金额单位：元

| 序号  | 项目名称    | 送审金额 | 审定金额  |  |
|-----|---------|------|-------|--|
|     | 其他项目    |      |       |  |
| 1   | 暂列金额    |      |       |  |
| 2   | 暂估价     |      |       |  |
| 2.1 | 材料暂估价   |      | 25000 |  |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |      |       |  |
| 3   | 计日工     |      |       |  |
| 4   | 总承包服务费  |      |       |  |
| 5   | 索赔与现场签证 |      |       |  |

八、需要落实的政府采购政策:已落实

九、特别说明：本公示内容仅为招标人对本项目的需求公示，具体内容以最终招标文件发售稿为准！