

木果镇木果小学教学楼维修改造项目需求公示

一、项目基本信息

项目名称:木果镇木果小学教学楼维修改造项目

项目编号:CRGC-ZFCG-20251088

采购预算:840000.00 (元)

最高限价:840000.00 (元)

二、公示期限 (不少于 2 个工作日):

时间:2025 年 7 月 6 日至 2025 年 7 月 8 日

三、其他补充事宜

采购预算确定依据:钟山区政府采购计划书

四、项目联系人 (公示期限内, 优先反馈意见给代理机构)

1. 采购人信息

采购单位名称:六盘水市钟山区木果镇中心校

项目联系人:左专

联系电话:13885838681

2. 代理机构

代理全称:贵州诚睿共创工程咨询服务有限公司

联系人:游丽、夏明航、高枝雷

联系方式:18212962772、18216877775、13984647686

五、附件

采购单位意见:	
签名处:	
单位名称:	六盘水市钟山区木果镇中心校 (盖章)
签署日期:	2025 年 7 月 5 日

1. 资格条件

一般资格要求：供应商符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件。
7. 特殊资格要求：①本项目须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质。②具备有效的安全生产许可证。

2. 工程量清单

钟山区木果镇木果小学维修改造 工程
项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

钟山区木果镇木果小学
维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

- 1、设计图纸

2、工程量清单项目计量规范（2013-贵州）、贵州省五部计价定额（2016）

3、主要材料价格采用项目所在地当2025年第4期信息价，无信息价的，采用贵州省专业测定价或市场价。

1#教学楼建筑装饰改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

1#教学楼建筑装饰改造
工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：1#教学楼建筑装饰改造工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#教学楼建筑装饰改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011604002001	铲除油漆面	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:外墙漆墙面 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km	m2	387.53			
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:界面剂 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆	m2	387.53			
3	011406001002	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	996.47			
4	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	996.47			
5	011406001003	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	932.01			
6	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	932.01			
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土-2%找坡; 2. 1:3水泥砂浆找平层,20mm厚 3. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 4. 1:3水泥砂浆砂浆保护层20mm厚 5. 40mm厚 C20细石砼保护层;配Φ4 @150双向钢筋(设分隔缝)	m2	319.77			
8	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:防水卷材 2. 楼层运出垃圾:垂直运	m2	319.77			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#教学楼建筑装饰改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			距≤15m 3. 建筑垃圾外运:5km					
9	011608001003	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	54.86			
10	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖 4. 15mm厚1: 2.5水泥砂浆打底 5. 界面剂处理1遍	m2	54.86			
11	2. 1001			项	1			
12	011701002001	外脚手架		m2	630			
13	011701003001	里脚手架（活动脚手架 墙、柱面）		m2	1409.57			
14	011701003002	里脚手架（活动脚手架 天棚）		m2	932.01			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		外墙面改造						
		1#教学楼						
1	011604002001	铲除油漆面	1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:外墙漆墙面 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km	m2	387.53			
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:界面剂 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆	m2	387.53			
		内墙面改造						
		1#教学楼						
3	011406001002	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	996.47			
4	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	996.47			
		天棚改造						
		1#教学楼						
5	011406001003	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	932.01			
6	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	932.01			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#教学楼建筑装饰改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面防水改造						
		1#教学楼						
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土-2%找坡； 2. 1:3水泥砂浆找平层，20mm厚 3. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 4. 1:3水泥砂浆砂浆保护层20mm厚 5. 40mm厚 C20细石砼保护层；配Φ4 @150双向钢筋(设分隔缝)	m2	319.77			
8	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:防水卷材 2. 楼层运出垃圾:垂直运距≤15m 3. 建筑垃圾外运:5km	m2	319.77			
		墙裙改造						
		1#教学楼						
9	011608001003	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	54.86			
10	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖 4. 15mm厚1:2.5水泥砂浆打底 5. 界面剂处理1遍	m2	54.86			
	2	单价措施项目费						
11	2.1001			项	1			
12	011701002001	外脚手架		m2	630			
13	011701003001	里脚手架（活动脚手架 墙、柱面）		m2	1409.57			
14	011701003002	里脚手架（活动脚手架 天棚）		m2	932.01			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造
项目

第 3 页 共 3 页

合 计		
-----	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 1#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

(一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造
项目

第 3 页 共 3 页

合 计		
-----	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

（二、适用于价格指数差额调整法）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维
修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

(一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

(二、适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维
修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

1#教学楼电气改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

1#教学楼电气改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

3#教学楼建筑装饰改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

总 说 明

工程名称：1#教学楼电气改造工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维
修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

2#教学楼建筑装饰改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

暂列金额明细表

第 1 页 共 1 页

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

2#教学楼建筑装饰改造
工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

3#教学楼建筑装饰改造
工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#教学楼电气改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030411004001	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:NH-BVS-2.5	m	287.34			
2	030411004002	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	2199.23			
3	030411004003	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-4	m	1442.9			
4	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	986.32			
5	030411001002	配管	1. 名称:穿线管 2. 规格:DG-DN20	m	283.04			
6	030411003001	桥架	200*100钢制桥架	m	97.16			
7	030408001001	电力电缆	1. 名称:WDZN-YJV-5*10	m	28.1			
8	030412001001	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格:220V 36W	套	18			
9	030412003001	标志(障碍)灯	1. 名称:单向疏散指示灯 2. 规格:220V 3W	套	18			
10	030412001002	普通灯具	1. 名称:格栅双管荧光灯 2. 规格:220V 2*36W	套	111			
11	030412001003	普通灯具	1. 名称:过道吸顶灯 2. 规格:220V 11W	套	28			
12	030412003002	高度标志(障碍)灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:220V 2*5W	套	19			
13	030404035001	插座	1. 名称:插座五孔 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	48			
14	030404034001	照明开关	1. 名称:声控开关 2. 规格:单联双控	个	28			
15	030404034002	照明开关	1. 名称:三级开关 2. 规格:单联双控	个	12			
16	030404017001	配电箱	1. 名称:2PB1/2PB2 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:壁挂式	台	3			
17	030404017002	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:壁挂式	台	1			
18	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	297.59			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总 说 明

工程名称：3#教学楼建筑装饰改造工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

总 说 明

工程名称：2#教学楼电气改造工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#教学楼电气改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030411004004	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:NH-BVS-2.5	m	158.7			
2	030411004005	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1038.87			
3	030411004006	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-4	m	812.71			
4	030411001004	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	495.07			
5	030411001005	配管	1. 名称:穿线管 2. 规格:DG-DN20	m	156.5			
6	030411003002	桥架	100*100钢制桥架	m	72.58			
7	030408001002	电力电缆	1. 名称:WDZN-YJV-5*10	m	17.82			
8	030412001004	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格:220V 36W	套	12			
9	030412003003	标志(障碍)灯	1. 名称:单向疏散指示灯 2. 规格:220V 3W	套	8			
10	030412001005	普通灯具	1. 名称:格栅双管荧光灯 2. 规格:220V 2*36W	套	60			
11	030412001006	普通灯具	1. 名称:过道吸顶灯 2. 规格:220V 11W	套	15			
12	030412003004	高度标志(障碍)灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:220V 2*5W	套	11			
13	030404035002	插座	1. 名称:插座五孔 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	30			
14	030404034003	照明开关	1. 名称:声控开关 2. 规格:单联双控	个	15			
15	030404034004	照明开关	1. 名称:三级开关 2. 规格:单联双控	个	8			
16	030404017003	配电箱	1. 名称:2PB1/2PB2 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:壁挂式	台	2			
17	030404017004	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:壁挂式	台	1			
18	030411001006	配管	1. 名称:镀锌钢管穿线管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20	m	167.15			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：2#教学楼电气改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表一13

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#教学楼电气改造工程

标段: 钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

(一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

（二、适用于价格指数差额调整法）

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3#教学楼电气改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

其他修复工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#教学楼电气改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411004004	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:NH-BVS-2.5	m	158.7			
2	030411004005	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1038.87			
3	030411004006	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-4	m	812.71			
4	030411001004	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	495.07			
5	030411001005	配管	1. 名称:穿线管 2. 规格:DG-DN20	m	156.5			
6	030411003002	桥架	100*100钢制桥架	m	72.58			
7	030408001002	电力电缆	1. 名称:WDZN-YJV-5*10	m	17.82			
8	030412001004	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格:220V 36W	套	12			
9	030412003003	标志(障碍)灯	1. 名称:单向疏散指示灯 2. 规格:220V 3W	套	8			
10	030412001005	普通灯具	1. 名称:格栅双管荧光灯 2. 规格:220V 2*36W	套	60			
11	030412001006	普通灯具	1. 名称:过道吸顶灯 2. 规格:220V 11W	套	15			
12	030412003004	高度标志(障碍)灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:220V 2*5W	套	11			
13	030404035002	插座	1. 名称:插座五孔 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	30			
14	030404034003	照明开关	1. 名称:声控开关 2. 规格:单联双控	个	15			
15	030404034004	照明开关	1. 名称:三级开关 2. 规格:单联双控	个	8			
16	030404017003	配电箱	1. 名称:2PB1/2PB2 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:壁挂式	台	2			
17	030404017004	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:壁挂式	台	1			
18	030411001006	配管	1. 名称:镀锌钢管穿线管 2. 材质:JDG	m	167.15			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 2#教学楼电气改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

规费、税金项目计价表

工程名称：1#教学楼电气改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

(一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

其他修复工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： (单位盖章)

造价咨询人： (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 人： (造价人员签字盖专用章)

复 核 人： (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：其他修复工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

总 说 明

工程名称：2#教学楼建筑装饰改造工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#教学楼建筑装饰改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011604002002	铲除油漆面	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:外墙漆墙面 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km	m2	184.34			
2	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型:界面剂 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆	m2	184.34			
3	011406001005	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	482.18			
4	011608001004	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	482.18			
5	011406001006	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	494.54			
6	011608001005	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	494.54			
7	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:防水卷材 2. 楼层运出垃圾:垂直运距≤15m 3. 建筑垃圾外运:5km	m2	255.08			
8	010902001002	屋面卷材防水	1. 最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土-2%找坡; 2. 1:3水泥砂浆找平层,20mm厚 3. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 4. 1:3水泥砂浆砂浆保护层20mm厚 5. 40mm厚 C20细石砼保	m2	255.08			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总承包服务费计价表

工程名称: 2#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#教学楼建筑装饰改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011406001007	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆2遍	m2	735.75			
2	011608001007	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	735.75			
3	011406001008	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆2遍	m2	790.62			
4	011608001008	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	790.62			
5	010902001003	屋面卷材防水	1. 最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝-2%找坡; 2. 1:3水泥砂浆找平层,20mm厚 3. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 4. 1:3水泥砂浆砂浆保护层20mm厚 5. 40mm厚 C20细石砼保护层;配Φ4 @150双向钢筋(设分隔缝)	m2	321.67			
6	011607002003	防水层拆除	1. 防水层种类:防水卷材 2. 楼层运出垃圾:垂直运距≤15m 3. 建筑垃圾外运:5km	m2	321.67			
7	011608001009	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	235.8			
8	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面	m2	235.8			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：3#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表一13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#教学楼电气改造工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411004001	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:NH-BVS-2.5	m	287.34			
2	030411004002	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	2199.23			
3	030411004003	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-4	m	1442.9			
4	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	986.32			
5	030411001002	配管	1. 名称:穿线管 2. 规格:DG-DN20	m	283.04			
6	030411003001	桥架	200*100钢制桥架	m	97.16			
7	030408001001	电力电缆	1. 名称:WDZN-YJV-5*10	m	28.1			
8	030412001001	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格:220V 36W	套	18			
9	030412003001	标志(障碍)灯	1. 名称:单向疏散指示灯 2. 规格:220V 3W	套	18			
10	030412001002	普通灯具	1. 名称:格栅双管荧光灯 2. 规格:220V 2*36W	套	111			
11	030412001003	普通灯具	1. 名称:过道吸顶灯 2. 规格:220V 11W	套	28			
12	030412003002	高度标志(障碍)灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:220V 2*5W	套	19			
13	030404035001	插座	1. 名称:插座五孔 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	48			
14	030404034001	照明开关	1. 名称:声控开关 2. 规格:单联双控	个	28			
15	030404034002	照明开关	1. 名称:三级开关 2. 规格:单联双控	个	12			
16	030404017001	配电箱	1. 名称:2PB1/2PB2 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:壁挂式	台	3			
17	030404017002	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:壁挂式	台	1			
18	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管穿线管 2. 材质:PVC	m	297.59			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		内墙面改造						
		3#教学楼						
1	011406001007	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆2遍	m2	735.75			
2	011608001007	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	735.75			
		天棚改造						
		3#教学楼						
3	011406001008	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆2遍	m2	790.62			
4	011608001008	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	790.62			
		屋面防水改造						
		3#教学楼						
5	010902001003	屋面卷材防水	1. 最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土-2%找坡; 2. 1:3水泥砂浆找平层,20mm厚 3. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 4. 1:3水泥砂浆砂浆保护层20mm厚 5. 40mm厚 C20细石砼保护层;配Φ4 @150双向钢筋(设分隔缝)	m2	321.67			
6	011607002003	防水层拆除	1. 防水层种类:防水卷材	m2	321.67			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 3#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#教学楼电气改造工程

标段: 钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		外墙面改造						
		2#教学楼						
1	011604002002	铲除油漆面	1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:外墙漆墙面 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km	m2	184.34			
2	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型:界面剂 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆	m2	184.34			
		内墙面改造						
		2#教学楼						
3	011406001005	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	482.18			
4	011608001004	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	482.18			
		天棚改造						
		2#教学楼						
5	011406001006	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	494.54			
6	011608001005	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	494.54			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：2#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

规费、税金项目计价表

工程名称：1#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造

项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面防水改造						
		2#教学楼						
7	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:防水卷材 2. 楼层运出垃圾:垂直运距≤15m 3. 建筑垃圾外运:5km	m2	255.08			
8	010902001002	屋面卷材防水	1. 最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土-2%找坡; 2. 1:3水泥砂浆找平层, 20mm厚 3. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 4. 1: 3水泥砂浆砂浆保护层20mm厚 5. 40mm厚 C20细石砼保护层; 配Φ4 @150双向钢筋(设分隔缝)	m2	255.08			
		墙裙改造						
		2#教学楼						
9	011608001006	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	173.92			
10	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖 4. 15mm厚1: 2.5水泥砂浆打底 5. 界面剂处理1遍	m2	173.92			
	2	单价措施项目费						
11	2.1002			项	1			
12	011701002002	外脚手架		m2	347.76			
13	011701003003	里脚手架（活动脚手架 墙、柱面）		m2	725.14			
14	011701003004	里脚手架（活动脚手架 天棚）		m2	494.54			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 2#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#教学楼建筑装饰改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 楼层运出垃圾:垂直运距≤15m 3. 建筑垃圾外运:5km					
		墙裙改造						
		3#教学楼						
7	011608001009	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	235.8			
8	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖 4. 15mm厚1: 2.5水泥砂浆打底 5. 界面剂处理1遍	m2	235.8			
	2	单价措施项目费						
9	2. 1003			项	1			
10	011701003005	里脚手架（活动脚手架 墙、柱面）		m2	1097.42			
11	011701003006	里脚手架（活动脚手架 天棚）		m2	790.62			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#教学楼电气改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#教学楼建筑装饰改造工程

标段: 钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（二、适用于价格指数差额调整法）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 1#教学楼电气改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

(一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#教学楼电气改造工程

标段: 钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价 +单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价 +单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价 +单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价 +单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价 +单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价 +单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价 +单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

(二、适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

3#教学楼电气改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

(二、适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

3#教学楼电气改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他修复工程 标段：钟山区木果镇木果小学维修改造 第 1 页 共 1 页
项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:教师内破损地面 2. 厚度:2cm 3. 外运:10km 4. 弃渣费:10元/m3	m2	100			
2	011101001001	水泥砂浆楼地面	20厚1:2水泥砂浆整体面层, 洒`厚`子水泥并洒适量清水赶光	m2	100			
3	011101005001	自流坪楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度:水泥基自流平砂浆面层 厚3mm 2. 面漆材料种类、厚度:水性地坪漆 厚1.0mm	m2	70.5			
4	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆 2. 饰面材料种类:瓷砖 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km	m2	50			
5	011204003004	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖 4. 15mm厚1: 2.5水泥砂浆打底 5. 界面剂处理1遍	m2	50			
6	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:屋面拆除 平瓦、小青瓦顶 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	56.28			
7	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:琉璃瓦 2. 粘结层砂浆的配合比:1: 2水泥砂浆	m2	56.28			
8	2.1004			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称：其他修复工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 其他修复工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

(一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

2#教学楼电气改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

总 说 明

工程名称：3#教学楼电气改造工程

第 1 页 共 1 页

--

表-01

2#教学楼电气改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

规费、税金项目计价表

工程名称：3#教学楼电气改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 其他修复工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(二、适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 3#教学楼电气改造工程

标段：钟山区木果镇木果小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：其他修复工程

标段：钟山区木果镇木果小学维
修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	50000		
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	50000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计		50000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

3. 商务条款

1. 工期：最终以签订合同为准。

2. 施工地点：采购人指定地点。

3. 付款方式：最终以签订合同为准。

4. 质保期：项目整体质保期 2 年，其中防水质保期 5 年，质保期内乙方无条件进行维修维护。

5. 费用结算：最终以实际发生量进行结算。

6. 质量标准：满足现行的行业标准规范和本竞争性磋商文件要求。

7. 验收标准：完全满足竞争性磋商文件要求。

8. 其他要求：

8.1. 本项目由负责钟山区基本建设投资计划的政府投资项目预算评审、结（决）算审核职责的部门委托的工程造价咨询机构审定的金额为本项目竣工结算依据。

8.2. 本项目结（决）算评审中审核工程结算追加费用核减（增）额按 4% 计取，审减（增）超过报审金额 5% 部分的追加费用由项目中标承建单位承诺支付。

8.3. 竣工结算按已标价工程量清单进行，若有清单缺项的，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及贵州省建筑与装饰工程计价定额(2016)、贵州省通用安装工程计价定额(2016)等 16 版计价定额执行，并执行合同期内的贵州省相关调整文件。

9. 拟派项目负责人（项目经理）1 人。

9.1. 拟派项目负责人（项目经理）系已在供应商单位注册并具备建筑工程专业二级及以上注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）。

9.1.1. 附建造师注册证、安全生产考核合格证（B 证）、养老保险复印件或扫描件。注册证、安全生产考核合格证（B 证）证件上的单位名称应与供应商单位名称一致，不一致的视为非本单位人员。证明材料复印件或扫描件加盖供应商单位公章或电子印章。

9.1.2. 已实行电子注册证书的，提供电子注册证书；未实行电子注册证书的，提供纸质证

书扫描件或复印件。要求提供电子注册证书而未提供的，视为项目负责人无注册证。证明材料复印件或扫描件加盖供应商单位公章或电子印章。

9.1.3. 在响应文件递交截止日未在其他在建建设工程(含已获得成交或中标通知书未开工)担任项目负责人的承诺，加盖供应商单位公章或电子印章电子印章。

10. 未尽事宜，在合同中约定。

4. 评分办法

评分办法：综合评分法