

需求附件

资格条件:

1.具有独立承担民事责任的能力;

具体要求:提供有效的营业执照;

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

具体要求:供应商是法人的,提供2023年度(或2024年度)经会计师事务所出具的审计报告或提供本项目竞争性谈判公告发布之日起其基本开户银行出具有效的资信证明(资信证明后附基本开户行信息);部分其它组织和自然人,可提供本项目竞争性谈判公告发布之日起银行出具有效的资信证明【复印件加盖投标单位公章】;

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;

具体要求:提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面承诺函;

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

具体要求:提供2025年任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金的缴纳记录;

5.参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

具体要求:参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(扫描件盖电子公章);

6.法律、行政法规规定的其他条件。

具体要求:供应商须承诺:在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中,如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格,并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421号文件要求,交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

注:按照《关于在政府采购活动中试行供应商资格信用承诺制的通知》(黔东南财采〔2022〕8号),非招标项目的一般资格条件的资格验证材料(上述1-6项)仅需提供《黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函》(格式参照投标文件格式),中标后再将资格材料提交采购人或代理机构核验,核验无误后,发出中标(成交)通知书。

二、本项目所需特殊行业资质或要求

1、投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质或电子与智能化工程专业承包贰级及以上资质;

2、项目经理(建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师(提供相关证书);且未担任其他在建建设工程的项目负责人(提供承诺));

3、有效的安全生产许可证;

采购内容:

第 1 页
共 7 页

工程名称: 建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
		拆除工程		
1	011601001001	砖砌体拆除 1. 砌体名称: 砖砌 2. 砌体材质: 自行综合考虑 3. 拆除高度: 满足设计要求	m3	13.6
2	011605001001	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型: 砂浆垫层 2. 饰面材料种类: 地砖	m2	583.53
3	011605002001	立面块料拆除 1. 拆除的基层类型: 砂浆粘 2. 饰面材料种类: 陶瓷面砖	m2	330.04
4	011608002001	铲除涂料面 1. 铲除部位名称: 内墙涂料 2. 铲除部位的截面尺寸: 以现场实际尺寸为准	m2	1628.63
5	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除 1. 外墙 2. 龙骨及饰面种类: 木龙骨及木条装饰面板	m2	657.88
6	011610002001	金属窗拆除 1. 铝合金玻璃窗 2. 门窗洞口尺寸: 以现场实际尺寸为准	樘	41
7	011610001001	木门窗拆除 1. 木门 2. 门窗洞口尺寸: 以现场实际尺寸为准	樘	1
8	011610002002	金属门窗拆除 1. 防盗门 2. 门窗洞口尺寸: 以现场实际尺寸为准	樘	1
9	011610002003	金属门窗拆除 1. 不锈钢拉闸门 2. 门窗洞口尺寸: 以现场实际尺寸为准	m2	9.45

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 建筑与装饰工程

第 2 页
共 7 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
10	011610002004	金属门窗拆除 1. 玻璃大门 2. 门窗洞口尺寸:以现场实际尺寸为准	樘	1
11	011612001001	管道拆除 1. 管道种类、材质:≤φ100 塑料管	m	65
12	011612002001	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	17
13	010103002001	余方弃置 1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:自行综合考虑, 结算不再调整	m3	80.59
		分部小计(拆除工程)		
		砌筑工程		
14	010401008001	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级:磷石膏砌块 2. 砂浆强度等级、配合比:满足现行设计及施工规范要求	m3	85.81
15	010401003001	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 砂浆强度等级、配合比:满足现行设计及施工规范要求	m3	11.84
		分部小计(砌筑工程)		
		门窗工程		
16	010801001001	木质门 1. 门代号及洞口尺寸:M0721、M0921、M1021	樘	53
17	010801001002	木质门 1. 门代号及洞口尺寸:M1221	樘	1

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 建筑与装饰工程

第 3 页
共 7 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
18	010801004001	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸:乙级防火门, M1021/1221	m2	22.26

19	010802001001	金属玻璃门 1. 门代号及洞口尺寸:满足现行设计及施工规范要求 2. 门框或扇外围尺寸:满足现行设计及施工规范要求 3. 玻璃品种、厚度:满足现行设计及施工规范要求	m2	9.45
20	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 1. 框、扇材质:铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:普通单层玻璃6厚	m2	122.13
21	010809004001	石材窗台板 1. 粘结层厚度、砂浆配合比:满足现行设计及施工规范要求 2. 窗台板材质、规格、颜色:满足现行设计及施工规范要求	m2	19.63
		分部小计(门窗工程)		
		楼地面装饰工程		
22	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:满足现行设计及施工规范要求	m2	502.92
23	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 防水膜品种:满足现行设计及施工规范要求 2. 涂膜厚度、遍数:满足现行设计及施工规范要求	m2	88.21

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 4 页

共 7 页

工程名称: 建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
24	011102003001	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:满足现行设计及施工规范要求 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 仿石材瓷砖 3. 嵌缝材料种类:满足现行设计及施工规范要求	m2	527.79
25	011102003002	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:满足现行设计及施工规范要求 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600 仿石材瓷砖 3. 嵌缝材料种类:满足现行设计及施工规范要求	m2	166.95

26	011102003003	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:满足现行设计及施工规范要求 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300 防滑瓷砖 3. 嵌缝材料种类:满足现行设计及施工规范要求	m2	82.65
27	011107002001	块料台阶面 1. 粘结材料种类:满足现行设计及施工规范要求 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600 仿石材瓷砖 3. 勾缝材料种类:满足现行设计及施工规范要求 4. 防滑条材料种类、规格:满足现行设计及施工规范要求	m2	41.05

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 5 页

共 7 页

工程名称: 建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
28	011108001001	石材零星项目(门槛石) 1. 贴结合层厚度、材料种类:满足现行设计及施工规范要求 2. 面层材料品种、规格、颜色:满足现行设计及施工规范要求	m2	13.42
29	011105006001	金属踢脚线 1. 踢脚线高度:80 2. 基层材料种类、规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 面层材料品种、规格、颜色:黑钛不锈钢	m	588.06
		分部小计(楼地面装饰工程)		
		墙面装饰工程		
30	011201001001	墙面一般抹灰 1. 面层厚度、砂浆配合比:15mm 磷石膏抹灰砂浆	m2	734.52
31	011201001002	墙面一般抹灰 1. 面层厚度、砂浆配合比:满足现行设计及施工规范要求	m2	231.74
32	010903002001	墙面涂膜防水 1. 防水膜品种:满足现行设计及施工规范要求 2. 涂膜厚度、遍数:满足现行设计及施工规范要求	m2	297.85

33	011204003001	块料墙面 1. 面层材料品种、规格、颜色:300*600 墙砖 2. 缝宽、嵌缝材料种类:满足现行设计及施工规范要求	m2	449.69
34	011207001001	墙面装饰板 1. 基层材料种类、规格:12 阻燃板基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:软包装饰	m2	177.7

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 6 页

共 7 页

工程名称: 建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
35	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 刮腻子要求:满足现行设计及施工规范要求 2. 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆	m2	1645.22
36	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 刮腻子要求:满足现行设计及施工规范要求 2. 涂料品种、喷刷遍数:米黄色真石漆	m2	765.19
37	011210005001	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:满足现行设计及施工规范要求	m2	12.58
		分部小计(墙面装饰工程)		
		天棚工程		
38	011302001001	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:满足施工设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距:满足现行设计及施工规范要求 3. 面层材料品种、规格:9.5mm 磷石膏板	m2	688.17
39	011302001002	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:满足施工设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距:满足现行设计及施工规范要求 3. 面层材料品种、规格:埃特板	m2	81.83
40	011406001001	抹灰面油漆 1. 腻子种类:满足现行设计及施工规范要求 2. 刮腻子遍数:满足现行设计及施工规范要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:防潮乳胶漆	m2	820.73
		分部小计(天棚工程)		
		其他工程		

编制人：

审核人：

审定人：

分部分项清单对比表

第 7 页

共 7 页

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
41	011505001001	洗漱台 1. 材料品种、规格、颜色:满足现行设计及施工规范要求 2. 支架、配件品种、规格:满足现行设计及施工规范要求	m ²	2.21
42	010810001001	窗帘 1. 窗帘材质:满足现行设计及施工规范要求 2. 窗帘高度、宽度:满足现行设计及施工规范要求	m	107.68
		分部小计(其他工程)		
		合计		

编制人：

审核人：

审定人：

第 1 页

共 16

页

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
		强电工程		

1	030404017001	照明配电箱 1. 名称:照明配电箱 ALz 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装方式:距地 1.3m 安装	台	1
2	030404017002	照明配电箱 1. 名称:照明配电箱 AL1 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装方式:距地 1.3m 安装	台	1
3	030404017003	照明配电箱 1. 名称:照明配电箱 AL2 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装方式:距地 1.3m 安装	台	1
4	030404017004	照明配电箱 1. 名称:照明配电箱 AL3 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装方式:距地 1.3m 安装	台	1
5	030404017005	照明配电箱 1. 名称:照明配电箱 AL4 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装方式:距地 1.3m 安装	台	1
6	030404017006	照明配电箱 1. 名称:应急照明集中电源 2. 型号:满足设计及规范要求 3. 规格:满足设计及规范要求 4. 安装方式:距地 1.3m 安装	台	1

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 2 页
共 16
页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
7	030412001001	普通灯具 1. 名称:LED 吸顶灯 2. 规格:1*8W LED 3. 安装形式:吸顶安装	套	10

8	030412004001	装饰灯 1. 名称:LED 筒灯 2. 规格:1*8W LED 3. 安装形式:吊顶内嵌入安装	套	62
9	030412005001	荧光灯 1. 名称:LED 嵌入式灯盘 2. 规格:32W LED 3. 安装形式:吊顶内嵌入安装	套	87
10	030412004002	装饰灯 1. 名称:疏散出口标志灯 (单面) 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装形式:墙挂式	套	7
11	030412004003	装饰灯 1. 名称:单项疏散指示灯 (单面) 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装形式:墙挂式	套	13
12	030412004004	装饰灯 1. 名称:多信息复合标志灯 (双面单向) 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装形式:吊装	套	5
13	030412001002	普通灯具 1. 名称:消防应急照明灯 2. 规格:5W 3. 安装形式:吸顶安装	套	14

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 3 页
共 16
页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
14	030412001003	普通灯具 1. 名称:消防应急照明灯 2. 规格:5W 3. 安装形式:壁装安装	套	9
15	030411006001	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 规格:详见设计 3. 安装形式:满足现行设计及施工规范要求	个	34

16	030404035001	插座 1. 名称:安全型插座 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装方式:暗装	个	91
17	030404035002	插座 1. 名称:热水器插座 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装方式:暗装	个	17
18	030404035003	插座 1. 名称:小便池接线盒 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装方式:暗装	个	6
19	030404034001	照明开关 1. 名称:单联开关 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装方式:暗装	个	10
20	030404034002	照明开关 1. 名称:双联开关 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装方式:暗装	个	56

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 4 页

共 16

页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
21	030404034003	照明开关 1. 名称:红外感应延时开关 2. 规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 安装方式:暗装	个	10
22	030411006002	开关(插座)盒 1. 名称:开关(插座)盒 2. 规格:详见设计 3. 安装形式:满足设计及规范要求	个	190
23	030411001001	配管 1. 名称:PC20 2. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 3. 接地要求:满足设计及现行规范要求	m	1212.09

24	030411001002	配管 1. 名称:PC25 2. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 3. 接地要求:满足设计及现行规范要求	m	537.48
25	030411001003	配管 1. 名称:PC32 2. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 3. 接地要求:满足设计及现行规范要求	m	1.15
26	030411001004	配管 1. 名称:PC40 2. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 3. 接地要求:满足设计及现行规范要求	m	40.19
27	030411001005	配管 1. 名称:JGD20 2. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 3. 接地要求:满足设计及现行规范要求	m	305.35

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 5 页
共 16
页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
28	030411004001	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:ZR-BYJ-2.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	4767.68
29	030411004002	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:ZR-BYJ-4mm ² 3. 材质:铜芯线	m	1707.54
30	030411004003	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:ZR-BYJ-6mm ² 3. 材质:铜芯线	m	36.9
31	030411004004	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:ZR-BYJ-10mm ² 3. 材质:铜芯线	m	185.45

32	030411004005	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	320.78
33	030411004006	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:WDZN-RYSP-2*1.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	320.78
		分部小计(强电工程)		
		弱电工程		
		办公楼室内		

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 6 页

共 16

页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
34	030507008001	监控摄像设备 1. 名称:半球彩色摄像机 2. 类别:高清、POE 供电 3. 安装方式:吸顶安装	台	7
35	030507008002	监控摄像设备 1. 名称:视频监控点 2. 类别:满足设计及现行规范要求 3. 安装方式:吸顶安装	台	30
36	030904007001	音频监控点位 1. 名称:音频监控点位 2. 安装方式:满足设计及现行规范要求	个	12
37	030904005001	声光报警器 1. 名称:声光报警 2. 规格:满足设计及现行规范要求	个	6
38	030904007002	扬声器 1. 名称:会议室吸顶扬声器 2. 功率:满足设计及现行规范要求 3. 安装方式:吸顶	个	4
39	030502012001	信息插座 1. 名称:信息发布插座(内网插座) 2. 安装方式:暗装 3. 底盒材质、规格:86 型塑料底盒	个	6

40	030502012002	信息插座 1. 名称:双口信息插座 (内网+外网插座) 2. 安装方式:暗装 3. 底盒材质、规格:86 型塑料底盒	个	29
41	030501009001	路由器 1. 名称:无线网络路由 2. 规格:满足设计及现行规范要求	套	4

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 7 页

共 16

页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
42	030503004001	控制箱 1. 名称:门禁控制箱 2. 功能:满足设计及现行规范要求	台	13
43	030507006001	出入口控制设备 1. 名称:出入口控制设备 2. 具有人脸识别、指纹识别、IC 识别等功能, 闭门器, 读卡器, 磁力锁, 开门按钮	台	13
44	030411003001	桥架 1. 名称:弱电桥架 2. 规格:200*100	m	73.92
45	031002001001	桥架支架 1. 材质:金属 2. 管架形式:满足现行施工及设计规范要求	kg	60
46	030411001006	配管 1. 名称:PC25 2. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 3. 接地要求:满足设计及现行规范要求	m	914.6
47	030411001007	配管 1. 名称:JDG25 2. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 3. 接地要求:满足设计及现行规范要求	m	138.48
48	030502005001	双绞线缆 1. 规格:CAT6 2. 敷设方式:管内穿放	m	888.36
49	030502005002	双绞线缆 1. 规格:Cat6 2. 敷设方式:桥架内布放	m	3366.98

编制人：

审核人：

审定人：

分部分项清单对比表

第 8 页
共 16
页

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
50	030411004007	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:RVSP-2*2.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	29.32
51	030411004008	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:RVV-3*2.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	112.32
52	030411004009	配线 1. 配线形式:桥架内布放 2. 规格:RVV-3*2.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	397.23
53	030411004010	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:BV-2.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	91.31
54	030411004011	配线 1. 配线形式:桥架内布放 2. 规格:BV-2.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	573.7
55	030411004012	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:ZR-BYJ-4mm ² 3. 材质:铜芯线	m	6.3
		分部小计(办公楼室内)		
		室外		
56	030507008003	监控摄像设备 1. 名称:室外监控摄像机 2. 安装方式:H=2.5m 3. 含悬挂式支架	台	28

编制人：

审核人：

审定人：

分部分项清单对比表

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
57	030507008004	监控摄像设备 1. 安装部位:门卫室内 2. 名称:半球彩色摄像机 3. 类别:高清、POE 供电 4. 安装方式:吸顶安装	台	1
58	030503004002	控制箱 1. 名称:室外监控控制箱 2. 功能:满足设计及现行规范要求	台	13
59	030413005001	人(手)孔砌筑 1. 规格:满足设计及现行规范要求	个	18
60	030502007001	光缆 1. 名称:8 芯单模光纤 2. 敷设方式:穿管铺设	m	1196.17
61	030411004013	配线 1. 配线形式:穿管铺设 2. 规格:BV-2.5mm ² 3. 材质:铜芯线	m	1587.47
62	030502005003	双绞线缆 1. 规格:CAT6 2. 敷设方式:管内穿放	m	138.1
63	030411001008	配管 1. 名称:SC32 2. 配置形式:埋地铺设	m	2062.66
64	030411001009	配管 1. 名称:PC25 2. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 3. 接地要求:满足设计及现行规范要求	m	126.6
65	03B001	出入口车牌识别主机 1. 名称:出入口车牌识别主机	套	2

编制人：

审核人：

审定人：

分部分项清单对比表

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
66	03B002	出入口道闸 1. 名称:出入口道闸 2. 直流广告道闸 4.2m、道闸配杆 4.2 米 3. 配套道闸主机	套	2
67	010101003001	挖沟槽土方 1. 土壤类别:综合自行考虑 2. 挖土深度:满足设计及现行规范要求	m3	100.28
68	010103001001	回填方 1. 密实度要求:满足设计及现行规范要求 2. 填方材料品种:利用挖方 3. 填方粒径要求:满足设计及现行规范要求	m3	100.28
		分部小计(室外)		
		暖通工程		
69	030404033001	风扇 1. 名称:天花板用管道式换气扇 2. 规格:风量:90m3/h, 风压:96Pa, 功率:18W(220V), 噪声小于33dB(A) 3. 安装方式:吊顶安装 4. 含自带止回阀	台	12
70	030404033002	风扇 1. 名称:天花板用管道式换气扇 2. 规格:风量:150m3/h, 风压:100Pa, 功率:28W(220V), 噪声小于36dB(A) 3. 安装方式:吊顶安装 4. 含自带止回阀	台	17
71	030702008001	柔性软风管 1. 名称:铝箔软管 2. 规格:DN100	m	23.03

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 11
页 共
16 页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
72	030702008002	柔性软风管 1. 名称:铝箔软管 2. 规格:DN150	m	26.83

73	030702001001	碳钢通风管道 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:长边长 \leq 320mm 4. 板材厚度:0.5 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:满足现行设计及施工规范要求	m2	11.37
74	030702001002	碳钢通风管道 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:长边长 \leq 450mm 4. 板材厚度:0.5 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:满足现行设计及施工规范要求	m2	13.27
75	030702001003	碳钢通风管道 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:长边长 \leq 630mm 4. 板材厚度:0.5 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:满足现行设计及施工规范要求	m2	10.55
76	030703019001	柔性接口 1. 名称:风管软接头 2. 材质:满足现行设计及施工规范要求	m2	2.51
77	030701007001	挡烟垂壁 1. 名称:挡烟垂壁 2. 型号:满足现行设计及施工规范要求	个	6

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 安装工程

第 12
页 共
16 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
78	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:防水百叶(内衬铝板网) 2. 规格: Φ 100	个	8
79	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:防水百叶(内衬铝板网) 2. 规格:200*160	个	2

80	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:防水百叶 (内衬铝板网) 2. 规格:250*160	个	1
81	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:防水百叶 (内衬铝板网) 2. 规格:320*160	个	1
82	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:防水百叶 (内衬铝板网) 2. 规格:400*120	个	1
83	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:防水百叶 (内衬铝板网) 2. 规格:400*160	个	1
84	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:防水百叶 (内衬铝板网) 2. 规格:500*160	个	1
		分部小计(暖通工程)		
		给排水工程		
85	031004006001	大便器 1. 材质:满足设计及现行规范要求 2. 规格、类型:蹲式大便器 3. 附件名称、数量:满足设计及现行规范要求	组	30

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 13
页 共
16 页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
86	031004003001	洗脸盆 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:柱式 3. 附件名称、数量:满足设计及现行规范要求	组	17
87	031004003002	洗脸盆 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台式 3. 附件名称、数量:满足设计及现行规范要求	组	4
88	031004010001	淋浴器 1. 材质、规格:满足设计及现行规范要求 2. 附件名称、数量:满足设计及现行规范要求	套	15

89	031004014001	给、排水附(配)件 1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:DN50	个	4
90	031003005001	塑料阀门 1. 规格:DN25 2. 连接形式:热熔	个	9
91	031003005002	塑料阀门 1. 规格:DN32 2. 连接形式:热熔	个	18
92	031003005003	塑料阀门 1. 规格:DN40 2. 连接形式:热熔	个	9
93	031003005004	塑料阀门 1. 规格:DN65 2. 连接形式:热熔	个	1
94	031003001001	螺纹阀门 1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	11

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 14

页 共

16 页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
95	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN15 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	193.81
96	031001006002	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN20 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	5.55

97	031001006003	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN25 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	152.47
98	031001006004	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN32 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	88.11
99	031001006005	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN40 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	45.69

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 15

页 共

16 页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
100	031001006006	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN50 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	4.54
101	031001006007	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN65 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	33.58

102	031001006008	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN15 热水 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	130.93
103	031001006009	塑料管 1. 安装部位:室内给水 2. 材质、规格:PP-R DN20 热水 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	28.33
104	031001006010	塑料管 1. 安装部位:室内排水 2. 材质、规格:PVC50 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	68.01

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 16

页 共

16 页

工程名称: 安装工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
105	031001006011	塑料管 1. 安装部位:室内排水 2. 材质、规格:PVC110 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	276.23
106	031001006012	塑料管 1. 安装部位:室内排水 2. 材质、规格:PVC150 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及现行规范要求	m	31.65
		分部小计(给排水工程)		
		消防工程		
107	030901013001	灭火器	具	18

		1. 规格、型号:MF/ABC5		
		分部小计(消防工程)		
		合计		

编制人:

审核人:

审定人:

第 1 页
共 10
页

工程名称: 室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
		进场道路		
1	010101001001	平整场地 1. 素土夯实, 压实度 $\geq 93\%$	m ²	2035
2	040701006001	土工合成材料 1. 土工布 (200~500g/m ²)	m ²	2035
3	040202011001	碎石 1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:300 厚	m ²	2035
4	040203006001	沥青混凝土 1. 沥青品种:大粒径透水沥青下面层 2. 厚度:70 厚	m ²	2035
5	040203006002	沥青混凝土 1. 沥青品种:透水沥青上面层 2. 厚度:30 厚	m ²	2035
6	040204004001	安砌侧(平、缘)石 1. 基础、垫层: 材料品种、厚度:100*320*500 条石	m	814
		分部小计(进场道路)		
		生态停车场		
7	010101001002	平整场地 1. 素土夯实, 压实度 $\geq 93\%$	m ²	419.76
8	040202011002	碎石 1. 石料规格:天然级配碎砾石	m ²	419.76

		2. 厚度:300 厚		
9	010501001001	垫层 1. 混凝土种类:100 厚 1: 6 水泥豆石 (无砂) 大孔混凝土	m3	41.98

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 2 页

共 10

页

工程名称: 室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
10	050201005001	嵌草砖(格)铺装 1. 垫层厚度:30 厚 1: 1 黄土粗砂 2. 嵌草砖(格)品种、规格、颜色:80 厚嵌草砖	m2	419.76
11	050101009001	种植土回(换)填 1. 取土运距:外购 2. 回填厚度:满足现行设计及施工规范要求	m3	16.79
12	050102014001	植草砖内植草 1. 草坪种类:满足现行设计及施工规范要求 2. 养护期:3 个月	m2	419.76
		分部小计(生态停车场)		
		停车场绿化		
13	010101003002	挖沟槽土方 1. 土壤类别:综合自行考虑 2. 挖土深度:满足现行设计及施工规范要求 3. 弃土运距:就近弃置	m3	20.8
14	010103001002	回填方 1. 密实度要求:满足现行设计及施工规范要求 2. 填方材料品种:利用挖方	m3	3.19
15	010501001002	垫层 1. 混凝土种类:C10 混凝土	m3	6.12
16	010403001001	石基础 1. 石料种类、规格:毛石 2. 砂浆强度等级:满足现行设计及施工规范要求	m3	33.04
17	031001002001	钢管 1. 介质:钢管 2. 规格、压力等级:Φ50	m	26.4

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 3 页
共 10
页

工程名称：室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
18	050101009002	种植土回（换）填 1. 取土运距:外购 2. 回填厚度:满足现行设计及施工规范要求	m3	78.59
19	050102012001	铺种草皮 1. 草皮种类:满足现行设计及施工规范要求 2. 铺种方式:播种 3. 养护期:3月	m2	174.64
		分部小计(停车场绿化)		
		铸铁花饰围墙		
20	010101003003	挖沟槽土方 1. 土壤类别:综合自行考虑 2. 挖土深度:满足现行设计及施工规范要求 3. 弃土运距:就近弃置	m3	134.58
21	010103001003	回填料 1. 密实度要求:满足现行设计及施工规范要求 2. 填方材料品种:利用挖方	m3	63.84
22	010404001001	垫层 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚碎石	m3	9.12
23	010501003001	独立基础 1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含模板安装、拆除	m3	32.02
24	010402001001	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:C15 灌心混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:满足现行设计及施工规范要求	m3	37

编制人：

审核人：

审定人：

分部分项清单对比表

第 4 页
共 10
页

工程名称：室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量	审定
----	------	---------	----	----

			单位	工程量
25	010502001001	矩形柱 1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含模板安装、拆除	m3	18.52
26	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:钢筋 HPB300 直径 6mm	t	0.348
27	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1. 栏杆材料种类、规格:铸铁花饰	m	102.79
28	011201002001	墙面装饰抹灰 1. 面层厚度、砂浆配合比:绿豆石水刷石抹面/水刷石抹面	m2	504.64
		分部小计(铸铁花饰围墙)		
		砖围墙		
29	010101003004	挖沟槽土方 1. 土壤类别:综合自行考虑 2. 挖土深度:满足现行设计及施工规范要求 3. 弃土运距:就近弃置	m3	134.58
30	010103001004	回填方 1. 密实度要求:满足现行设计及施工规范要求 2. 填方材料品种:利用挖方	m3	55.89
31	010404001002	垫层 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚碎石	m3	20.7
32	010501003002	独立基础 1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含模板安装、拆除	m3	39.61

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 5 页

共 10

页

工程名称: 室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
33	010402001002	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:C15 灌心混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:满足现行设计及施工规范要求	m3	136.65

34	010502001002	矩形柱 1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含模板安装、拆除	m3	108.7
35	010507005001	扶手、压顶 1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含模板安装、拆除	m3	15.61
36	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:钢筋 HPB300 直径 6mm	t	0.207
37	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:钢筋 HPB300 直径 12mm	t	1.207
		分部小计(砖围墙)		
		办案点门口广场		
38	010101001003	平整场地 1. 素土夯实, 压实度 $\geq 93\%$	m2	232.47
39	010404001003	垫层 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100 厚碎砖(石、卵石) 压实	m3	23.25
40	040204002001	块料铺设 1. 块料品种、规格:片石或碎大理石、花岗岩 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30 厚粗砂垫层	m2	232.47
		分部小计(办案点门口广场)		

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 6 页

共 10

页

工程名称: 室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
		铁门、伸缩门、门卫室		
41	010804003001	全钢板大门 1. 门框、扇材质:满足现行设计及施工规范要求 2. 五金种类、规格:满足现行设计及施工规范要求 3. 防护材料种类:满足现行设计及施工规范要求 4. 详西南 18J812-81-1b	m2	12.6

42	010805004001	电动伸缩门 1. 宽 5m 2. 门材质:满足现行设计及施工规范要求 3. 启动装置的品种、规格:满足现行设计及施工规范要求 4. 电子配件品种、规格:满足现行设计及施工规范要求	樁	1
43	01B001	成品门卫室 满足现行设计及施工规范要求	座	1
		分部小计(铁门、伸缩门、门卫室)		
		排水沟		
44	010101003005	挖沟槽土方 1. 土壤类别:综合自行考虑 2. 挖土深度:满足设计及现行规范要求 3. 弃土运距:余方就近弃置	m3	80.45
45	010103001005	回填方 1. 密实度要求:满足设计及现行规范要求 2. 填方材料品种:利用挖方 3. 填方粒径要求:满足设计及现行规范要求	m3	9.91

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 7 页

共 10

页

工程名称: 室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
46	010501001003	垫层 1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	6.23
47	010507003001	电缆沟、地沟 1. 沟截面净空尺寸:380*400 2. 混凝土种类:混凝土 3. 混凝土强度等级:C15 4. 铸铁沟盖板 5. 含模板及支撑制作、安装、拆除	m	79.89
		分部小计(排水沟)		
		室外污水管、化粪池		

48	040504002001	<p>混凝土井</p> <p>1. 垫层、基础材质及厚度:满足设计及现行规范要求</p> <p>2. 混凝土强度等级:满足设计及现行规范要求</p> <p>3. 盖板材质、规格:满足设计及现行规范要求</p> <p>4. 做法详 20S515-30 页</p>	座	13
49	040501004001	<p>塑料管</p> <p>1. 材质及规格:DN300</p> <p>2. 连接形式:胶圈接口</p> <p>3. 管道检验及试验要求:管道吹扫</p>	m	57.69
50	010404001004	<p>垫层</p> <p>1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚碎石</p>	m ³	1.01
51	010501001004	<p>垫层</p> <p>1. 部位:化粪池、隔油池</p> <p>2. 混凝土种类:混凝土</p> <p>3. 混凝土强度等级:C15</p>	m ³	1.33

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 8 页

共 10

页

工程名称: 室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
52	010507006001	<p>化粪池</p> <p>1. 部位:化粪池底板</p> <p>2. 混凝土强度等级:C30</p> <p>3. 含模板及支撑制作、安装、拆除</p> <p>4. 详见 22S702-G5-12S</p>	m ³	2.19
53	010507006002	<p>化粪池</p> <p>1. 部位:化粪池池壁</p> <p>2. 混凝土强度等级:C30</p> <p>3. 含模板及支撑制作、安装、拆除</p> <p>4. 详见 22S702-G5-12S</p>	m ³	4.56
54	010507006003	<p>化粪池</p> <p>1. 部位:化粪池现浇盖板</p> <p>2. 混凝土强度等级:C30</p> <p>3. 含模板及支撑制作、安装、拆除</p> <p>4. 详见 22S702-G5-12S</p>	m ³	0.41

55	010512008001	井盖板 1. 部位:化粪池 2. 单件体积:0.16m ³ 3. 混凝土强度等级:C30 混凝土 4. 含模板及支撑制作、安装、拆除 5. 详见 22S702-G5-12S	m ³	0.64
56	010512008002	沟盖板、井盖板 1. 部位:化粪池 2. 铸铁井盖 3. 详见 22S702-G5-12S	块	2
57	010507006004	隔油池 1. 部位:隔油池底板 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含模板及支撑制作、安装、拆除 4. 详见 05S519-GG-1S	m ³	0.63

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 9 页

共 10

页

工程名称: 室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
58	010507006005	隔油池 1. 部位:隔油池池壁 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含模板及支撑制作、安装、拆除 4. 详见 05S519-GG-1S	m ³	2.63
59	010512008003	井盖板 1. 部位:隔油池 2. 钢盖板 3. 详见 05S519-GG-1S	套	1
60	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋≤HRB400 直径≤10mm	t	0.81
61	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋≤HRB400 直径≤18mm	t	0.783
62	010515002001	预制构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:圆钢 HPB300 ≤10	t	0.004
63	010515002002	预制构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋≤HRB400 直径≤10mm	t	0.012

64	010515002003	预制构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋≤HRB400 直径≤18mm	t	0.078
65	011201001003	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:化粪池内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚防水砂浆	m2	39.9
66	031002003001	套管 1. 部位:化粪池 2. 名称、类型:防水套管 3. 规格:DN300	个	2

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

第 10

页 共

10 页

工程名称: 室外工程

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	审定
				工程量
67	031002003002	套管 1. 部位:隔油池 2. 名称、类型:防水套管 3. 规格:DN150	个	2
68	040601030001	井、池渗漏试验 1. 构筑物名称:化粪池、隔油池	m3	14
69	010101003006	挖沟槽土方 1. 土壤类别:综合自行考虑 2. 挖土深度:满足设计及现行规范要求	m3	69.49
70	010101004001	挖基坑土方 1. 土壤类别:综合自行考虑 2. 挖土深度:满足设计及现行规范要求	m3	45.31
71	010103001006	回填方 1. 密实度要求:满足设计及现行规范要求 2. 填方材料品种:利用挖方 3. 填方粒径要求:满足设计及现行规范要求	m3	193.07
72	010103002002	余方弃置 1. 废弃料品种:土方 2. 运距:自行综合考虑, 结算不再调整	m3	58.44
		分部小计(室外污水管、化粪池)		

		合计		

编制人：

审核人：

审定人：

评分办法：

本项目为竞争性谈判方式。

第三节 废标条款（针对整个项目/品目）

出现下列情形之一的，本项目/品目作废标处理,项目/品目评审终止：

- （1）符合专业条件的或对采购文件作实质响应的有效投标供应商不足三家的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）供应商报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- （4）重大变故，采购任务取消的。

第四节 无效标条款（针对单个供应商）

出现下列情形之一的，供应商递交的投标文件作无效标处理，该供应商的投标文件不参与评审，且不计算入投标供应商家数：

1. 递交的投标文件不完整或未按采购文件要求加盖公章及签字的；
2. 供应商不符合国家及采购文件规定的资格条件的；
3. 同一供应商提交两个或两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
4. 未在规定的时间内完成投标文件解密的；
5. 投标报价被评审委员会认定低于成本价的；
6. 投标报价高于财政采购预算采购人无法支付的；
7. 投标文件对采购文件的实质性要求和条件未作出响应的；
8. 供应商有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
9. 使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照采购文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，采购文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。（两家及以上供应商所投产品为同一品牌产品的金额达到本项目/品目采购金额 60% 及以上的，适用本项规定）
10. 未在投标截止时间在不见面开标大厅签到的；
11. 投标有效期不满足采购文件要求的；
12. 法定代表人为同一个人的两个及以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一采购项目/品目中同时投标的；
13. 不同投标人的电子投标文件计算机网卡 MAC 地址、硬盘 序列号、机器码信息等均异常一致的；
14. 经查重分析，不同投标人的电子投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异的；
15. 经查重分析，电子投标文件载明的项目管理员为同一人的。

