

黄平县 2025 年重安镇望坝村传统村落保护发展项目

采购需求公示

- 1、 项目名称：黄平县 2025 年重安镇望坝村传统村落保护发展项目
- 2、 项目编号：黄平[2025]323 号
- 3、 公示期限（不少于 2 个工作日）：2025-06-23—2025-06-25
- 4、 采购预算：1250000.00 元
- 5、 最高限价：1250000.00 元
- 6、 采购预算确定依据：黄平县政府采购计划书
- 7、 采购单位名称：黄平县重安镇人民政府
项目联系人：唐成成
- 8、 联系电话：0855-3931660
- 9、 采购代理机构全称：贵州博信恒项目管理咨询有限公司
项目联系人：邱贵蓉
联系电话：13508554333
- 10、 任何单位和个人对本项目文件采购需求公示有异议的，可在公示期限内，反馈意见给代理机构。

采购需求公示（附件）

一、资格条件

一般资格要求：

- 1、黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函；
- 2、中小企业声明函。

本项目不接受联合体投标。

特殊资格要求：

1、投标人须具备建筑工程和市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；拟派项目负责人（项目经理）须具备市政公用工程或建筑工程专业贰级注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。（提供企业资质证书、安全生产许可证及项目负责人（项目经理）注册建造师执业资格证和安全生产考核合格证书（B类））

2、本项目采用网上获取文件。注册入库需知：尚未注册入库的交易主体请登陆全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）（<http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn>），点击“用户注册”进行信息入库注册（操作流程详见全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）门户网站“信息入库管理平台→企业（其他组织）信息入库办理操作指南或自然人信息入库办理操作指南”信息入库咨询电话 08558685619/8685617），信息入库核验通过后，办理 CA 数字证书即可登录全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）开展招投标及竞买业务。本项目不接受现场获取文件，如因未注册而导致不能参加本项目获取文件的交易主体，后果自行承担。

3、该项目采用全流程电子化交易，采取电子文件投标，方式为线上递交（具体递交方式详见采购文件），请各供应商下载专业投标文件制作工具。投标工具下载地址：

https://download.bqpoint.com/download/downloaddetail.html?SourceFrom=Ztb&ZtbSoftXiaQuCode=0903&ZtbSoftType=DR&_dialogId_=6F97D351-8DF7-4B3D-9C5E-482919E0095D&_winid=w8466&_t=701593 3、制作投标文件操作手册地址：

https://download.bqpoint.com/download/downloaddetail.html?SourceFrom=Ztb&ZtbSoftXiaQuCode=0912&ZtbSoftType=tballinclusive&_dialogId_=F63D00FD-A0F5-45A6-80FF-07F8DDA140E0&_winid=w8466&_t=378100。

4、本项目采用不见面开标，供应商不需到达开标现场，于开标时间前根据《黔东南不见面开标大厅-非招标项目操作指南》的要求确保自己的电脑环境、CA 锁、网络等状况良好,按照规定的时间完成在线递交投标(响应)文件、在线签到、在线解密等工作。因供应商自身软硬件配备不齐或网络故障等原因,导致未能完成在线签到、在线解密,未能通过资格审查的,由供应商自身承担相关后果。

5、供应商应及时登录“黔东南州公共资源交易网→办事指南→下载中心”学习“《黔东南不见面开标大厅-非招标项目操作指南》，并提前做好有关设备配置安装调试工作，技术部电话 0855-8685651。”

6、获取招标文件时间不受公告发布时间“每天上午 09：00 至 12：00 ，下午 14：30 至 17：00（北京时间，法定节假日除外）”的限制。

二、采购内容

工程量清单

工程名称：黄平县 2025 年重安镇望坝村传统村落保护发展项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	一	非遗文创工坊						
1	1	木结构局部破损修复	1、拆除局部破损木板； 2、修复局部破损位置。	m2	26.5			
2	2	强弱电线路清理并规整	1.拆除不符合要求的线路； 2、合理布置强弱电线路。	项	1			
3	3	木结构外立面刷漆	1.清扫修补原木结构外立面； 2、木结构外立面刷漆。 3、具体做法详见设计施工图。	m2	256.9			
	二	传统建筑保护修缮						
4	4	外墙粉刷	1.界面剂一道； 2、9mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层（满挂玻纤网格布，加建筑适量胶）； 3、6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平（内掺 5%防水剂）。	m2	1258			

			4、具体做法详见设计施工图。					
5	5	外墙修缮	1、打磨平整（已有水泥砂浆抹面）； 2、刮涂耐水腻子，干燥打磨； 3、分割线条； 4、底层涂料一道（抗碱封闭底漆）； 5、仿木纹面漆涂料一道。 6、具体做法详见设计施工图。	m2	2835			
	三	庭院改造						
6	6	庭院地面改造	1、修补原有地面； 2、30 厚 1:6 干硬性水泥砂浆； 3、18 厚青石板铺装。 4、具体做法详见设计施工图。	m2	625			
7	7	庭院围墙外立面改造	1、界面剂 一道； 2、10 厚 1:2.5 水泥砂浆找平（掺 5%防水剂） 3、刮涂耐水腻子，干燥后打磨； 4、人工彩绘革家文化墙。 5、具体做法详见设计施工图。	m2	533			
8	8	庭院大门改造	1、浆砌毛石门柱； 2、木结构门梁； 3、瓦屋面。 4、具体做法详见设计施工图。	座	5			
9	9	花格窗改造	1、清扫原有窗框； 2、制作安装花格窗。 3、具体做法详见设计施工图。	m2	586			
	四	挂牌保护						
10	10	挂牌保护	1. 传统建筑 3 栋； 2、古树 6 棵； 3、古井 8 口； 4、传统村落标识牌 1 个。	项	1			
	五	寨道环境提升整治						
11	11	绿化	1、浆砌毛石花坛； 2、回填种植土； 3、种植灌木及草坪。 4、具体做法详见设计施工图。	m2	266			

12	12	排水沟	1、人工开挖土方； 2、人工夯实沟底； 3、支模； 4、浇筑 C20 混凝土边沟。 5、20 厚 1:2.5 水泥砂浆粉光。 6、具体做法详见设计施工图。	m	125			
	六	消防设施提升改造						
13	13	消防管道维修	1. 拆除已破损的消防管道； 2、安装消防管道。	m	50			
14	14	干粉灭火器及灭火器箱	1. 采购及安装。	套	30			
15	15	消防栓箱及防水带	1. 采购及安装。	套	18			
	2	单价措施项目费						
16	16	外脚手架	1. 搭设方式:根据施工现场综合考虑； 2. 搭设高度:15m 以内； 3. 脚手架材质:钢管脚手架。	m2	3368			
合 计								

注：具体数据以实施建设验收为准

三、商务要求

1、工期及建设地点

工期：合同签订后 90 日历天内完工

建设地点：黄平县重安镇望坝村（采购人指定地点）

2、工程质量、施工安全文明要求、质保期：

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足相关规范标准要求。

质保期：按现行有关规定执行。

3、合同签订：

成交公告发布之日起，成交供应商须于 30 日历天内与采购方签订承包合同。

4、付款方式：成交供应商与采购人在签订合同时约定。

5、验收标准

达到国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准及采购人有关质量技术要求。

6、投标有效期

投标截止之日起 60 日历天

7、其他要求

投标供应商的投标报价包含但不限于：完成本项目的成本、利润、税金、运费等全部费用。

四、评标办法

本项目采用综合评分法。

注：本公示内容仅为采购人对本项目的需求公示，具体内容以最终竞争性磋商文件发售稿为准！