

习水县耕地保护国土空间专项规划工作技术服务采购需求

第一章 项目概况

1. 项目名称：习水县耕地保护国土空间专项规划工作技术服务

2. 项目编号：GZZC2025ZBCG-076

3. 采购方式：公开招标

4. 预算金额：2966700.00元；

5. 最高限价：2966700.00元；

6. 采购需求：包括卫对全县行政区域卫星影像采购，包括影纠正、正射影像生产；现状数据库内耕地核实、耕地后备资源清查、布局优化调整等；编制全县耕地保护国土空间专项规划。（详见采购文件）。

7. 服务时间：2025年12月31日前完成。

8. 服务地点：具体由采购人指定。

9. 投标供应商的资格要求：

（1）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定要求：

①具有独立承担民事责任的能力：提供合法有效的三证合一（或多证合一）的营业执照或事业单位法人证书或其他组织或自然人的证明材料。

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2023年度或2024年度会计师事务所出具的审计报告（含资产负债表、利润表、现金流量表 和财务报表附注），审计报告应盖有会计师事务所单位章和注册会计师的 执业专用章，并附会计师事务所的营业执照及执业证书，或者提供采购公 告发布之日起基本开户银行出具的有效资信证明。

③具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供履行合同所必须的设备和专业技术能力承诺函（格式自拟）。

④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供2025年至今任意连续 3个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关凭证（依法不缴纳社保及免税的供应商提供由社保部门及税务机关出具的有效证明材料）。

⑤参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）。

⑥法律、行政法规规定的其他条件：在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。查询时间为购买文件之日起至开标前一天的任意时间，投标供应商须提供查询记录截图并加盖公章，作为信用查询记录和证据编入投标文件。

10. 本标项目接受联合体投标。

注：供应商为联合体形式的，应遵守以下规定：1. 联合体成员不得超过2家；2. 联合体各方必须签订联合体协议书；3. 联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

11. 本项目的特定资格要求：供应商需具备行政主管部门颁发的甲级测绘资质证书。（如供应商为联合体投标的，联合体各方均需具有测绘资质，且联合体牵头人必须具有甲级测绘资质。）

注：该需求公示内容为初步确定内容，最终采购需求及其他要求以发布的采购公告及采购文件为准！

第二章 采购内容

为贯彻落实党中央、国务院决策部署和省委、省政府工作要求，牢牢守住耕地红线，扛稳粮食安全重任，全面统筹发展和安全、保护与保障、当前与长远，对全县可以长期稳定利用耕地和永久基本农田、耕地后备资源、恢复耕地空间实行耕地保护“一张图”管控，引导耕地集中整治，实现耕地连片保护和高质量提升，助力全县经济社会高质量发展，为全县耕地保护工作提供行动指南。

1、完成卫星影像获取。包括获取全县3074.30平方公里0.3-0.5米分辨率遥感数据，并对数据处理生产0.3-0.5米卫星影像。

2、现状数据库内耕地核实。对现状数据库内耕地逐图斑影像比对，与林业及农业相关数据进行分析等，提取疑问图斑。并对无法通过影像准确判别的进行实地调查核实（地块条件、流出情况、恢复为可长期稳定利用耕地可行性等进行调查，约10万亩），建立摸排核实数据库及恢复工作台账。

3、数据库内非耕农用地核实（漏调耕地找回及潜力图斑核实）。对现状数据库内非耕农用地进行数据分析及影像判别，提取理论后备耕地潜力图斑。对提取理论后备耕地图斑进行外业实地调查（包括地块现状、开发为新增耕地可行性，日常监管、长期稳定利用可行性等，约8万亩），建立摸排核实数据库。

4、耕地和永久基本农田布局优化调整方案（永久基本农田储备区）。对现阶段耕地和永久基本农田数据进行分析，外业核实后形成优化调整预案，建立调整地块数据库（衔接全域综合整治进行“山上换山下”相关地块调整的落实），划定永久基本农田储备区。

5、耕地保护专项规划编制。编制全县耕地保护专项规划，细化落实国土空间规划（2021—2035年）耕地保护目标，优化耕地空间布局，确保规划期内耕地总量平衡，为全县耕地保护工作提供指南。

第三章 评分标准

评分标准

评分项名称	评分点名称	评审标准	得分
价格分（10.0）	投标报价	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其投标人的报价分为最高分 10 分。其他投标人的报价分按以下公式计算： $\text{报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 10。$ 备注：评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价（低于采购预算的 90%时可认为明显低于成本价），有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，并在规定时间内提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理的，评标委员会可以认定供应商低于成本竞争，报价分记 0 分。	0.0~10.0分
主观分（15.0）	技术方法（12分）	根据投标人提供的技术方案的科学性、可行性、针对性进行评分：优得12分，良得9分，一般得6分，差得3分；无得0分。【备注：优的标准：方案详实，贴切实际、实用性强。良的标准：方案较详实，比较贴切实际、实用性强。一般的标准：方案不够详实，一般贴切实际、实用性一般。较差的标准：方案不详实，不够贴切实际、实用性差。差的标准：方案与本项目无关，不贴切实际，无实用性。】	0-12分
	服务管理措施（3分）	根据投标人提供的质量、进度、售后管理方案进行评分：优得3分，良得2分，一般得1分，差得0.5分，无得0分。【备注：优的标准：方案详实，贴切实际、实用性强。良的标准：方案较详实，比较贴切实际、实用性强。一般的标准：方案不够详实，一般贴切实际、实用性一般。较差的标准：方案不详实，不够贴切实际、实用性差。差的标准：方案与本项目无关，不贴切实际，无实用性。】	0-3分
客观分（75.0）	项目人员配备（30分）	（1）拟派项目负责人（1 人）同时具有测绘地理信息类正高级工程师或教授或研究	0-30分

评分项名称	评分点名称	评审标准	得分
		员职称及注册测绘师资格证的得 5 分，具有测绘地理信息类副高级工程师职称及注册测绘师资格证的得 3 分，具有测绘地理信息类工程师职称及注册测绘师资格证的得 1分，本项最高得 5分。 （2）拟派技术负责人（1 人）具有测绘地理信息类正高级工程师或教授或研究员职称及注册测绘师资格证的得 5 分，具有测绘地理信息类副高级工程师职称及注册测绘师资格证的得 3 分，具有测绘地理信息类工程师职称及注册测绘师资格证的得 1分，本项最高得 5分。 （3）拟派质量负责人（1 人）具有测绘地理信息类正高级工程师或教授或研究员职称及注册测绘师资格证的得 5 分，具有测绘地理信息类副高级工程师职称及注册测绘师资格证的得 3 分，具有测绘地理信息类工程师职称及注册测绘师资格证的得 1分，本项最高得 5分。 （4）拟派项目组成员（不含项目负责人、技术负责人及质量负责人） 每有1人同时具有测绘地理信息类副高级及以上职称和注册测绘师资格的得 1 分，最高得10分。 （5）投标人有涉密测绘成果管理人员岗位培训合格证或国家地理信息安全保密培训考核合格证的，有1人得1分，本项最高得5分。 【备注：（1）提供拟派项目团队人员相关证书复印件，提供2025年任意三个月的社保参保证明（新成立不满3个月的公司提供近一个月社保参保证明或劳动合同），并加盖投标人公章。（2）职称所属专业以提供的职称证为准，拟派项目团队人员不重复计分。（3）项目配备人员应为投标供应商本单位人员，如职称证上的单位与投标供应商单位不一致或未注明单位的，需提供社保缴纳证明和劳动合同为证明材料】	
	类似业绩（18分）	近三年（2022年1月1日至今）投标人承担过县（区）级以上耕地保护监测监管服务或永久基本农田划定或耕地保护类规划编制业绩：每提供一个得3分，最多得18分。	0-18分

评分项名称	评分点名称	评审标准	得分
		【备注：以合同或者主管部门证明材料为准，提供合同或相关证明材料复印件加盖投标人公章。】	
	综合实力（27分）	1、认证情况（满分3分）： 投标人同时具有有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的得3分，只有其中2项的得1分，其余得1分。 2、发明专利情况（2022年1月1日至今）（满分5分） 投标人获得过耕地保护方面发明专利证书的得5分，最多得5分。 3、参与标准编写情况（满分9分） 投标人主编或参编过测绘地理信息行业技术标准（或规范、规程）的，每提供一个国家标准的得3分，每提供一个行业标准的得1分，最多得9分。 4、计算机软件著作权证书情况（2022年1月1日至今）（满分4分） 投标人获得过耕地保护、自然资源督察、自然资源监测、卫片执法方面计算机软件著作权证书的，每提供一个得1分（同类证书多次提供不重复得分），最多得4分。 5、项目获奖情况（2022年1月1日至今）（满分6分） 获得过全国性行业学会、协会颁发的测绘科技进步奖的得4分，获得过省级行业学会、协会颁发的测绘科技进步奖的得2分，最多得4分； 获得过全国性行业学会、协会颁发的优秀测绘工程奖的得2分，获得过省级行业学会、协会颁发的优秀测绘工程奖的得1分，最多得2分。 【注：投标人须提供对应的各项证明材料复印件或扫描件加盖投标人公章，未提供或提供不相符的不得分。】	0-27分
得分		100.0	100分

注：联合体参与投标的，商务部分以联合体牵头单位提供的材料作为评分依据。