

中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目采购需求公示

- 1、项目名称：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目
 - 2、项目编号：GZJT2025-04-006
 - 3、公示期限（不少于 2 个工作日）： 2025-06-24 至 2025-06-26
 - 4、采购预算:2090000.00 元
 - 5、最高限价:1996490.12 元
 - 6、采购预算确定依据:政府采购计划书
 - 7、采购单位名称：中共黔西南州委党校
- 项目联系人：梁老师
- 联系电话:18085977230（对外办公）
- 8、采购代理机构全称：贵州佳泰项目管理咨询有限责任公司
 - 9、项目联系人:采购部
- 联系电话：0859-3128838
- 9、任何单位和个人对本项目文件采购需求公示有异议的，可在公示期限内，反馈意见给代理机构。
- 10、资格条件、采购清单、商务要求、评审办法：

资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

1) 具有独立承担民事责任的能力: 提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件原件或复印件加盖鲜章。

2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函(格式自拟);

3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函(格式自拟);

4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函(格式自拟);

5) 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有违法违规记录: 提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

6) 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单中, 如被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单中的投标人取消其投标资格, 并承担由此造成的一切法律责任及后果(自行书面承诺, 格式自拟)

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目整体专门面向中小企业采购, 供应商须为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位, 须提供财库【2020】46号文件所规定的《中小企业声明函》, 为监狱企业的提供监狱企业证明材料, 为残疾人福利性单位的提供《残疾人福利性单位声明

函》。本项目所属行业为：**建筑业**。中小微企业划分标准依照《关于印发中小微企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）执行。

3. 本项目的特定资格要求：供应商须具备建筑装修装饰工程专业承包贰级（含贰级）及以上或市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质；具备有效的安全生产许可证；拟派项目负责人须具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格及有效的 B 类安全生产考核合格证，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

采购清单及商务要求

中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间： 2025 年 6 月 5 日

复 核 时 间： 2025 年 6 月 5 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	03B017	炉拼台	1. 名称:炉拼台（含安装调试） 2. 规格:400*1150*1250 3. 技术参数:采用201磨砂不锈钢板制作,板厚1.0mm，配豪华不锈钢调节脚	台	3			
2	03B018	双头单尾小炒炉	1. 名称:双头单尾小炒炉（含安装调试） 2. 技术参数:1、额定电压/功率：380V/15kW*2 2、整体采用优质不锈钢板制作； 3、原装驱动芯片，保护功能更完善，具有过流、过载、短路保护功能。 4、主板为贴片，生产工艺更精，结构设计更美观，集成度更高。 5、直流风机，无漏电隐患，直流风机转速更快，功率更小，耗能更低，散热效果更好，稳定性更强。 6、采用霍尔传感技术，加热功率实时显示，检测更精准。 7、机芯壳使用高密度防火ABS抽粒料材质的塑料材质，能有效防止触电漏电。 8、显示器能具体显示实时监控电磁炉的实时功率、IGBT模块实时温度。 9、多档开关控制，精细化火力分布设计，满足厨师的火力精准需求。 10、★所投电磁双头单尾小炒炉主板需具有耐热和耐燃能力。符合国标：GB4706.1-2005《家用和类	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维
修改造项目

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			求》。提供检测报告。 11、★所投电磁双头单尾小炒炉产品的机芯需具有耐高温能力。符合国标：GB/T 2423. 2-2008《电工电子产品环境试验 第2部分：试验方法 试验B：高温》。提供检测报告。 12、★所投电磁双头单尾小炒炉产品的风机需具有防水功能。符合国标：GB4706. 1-2005《家用和类似用途电器的安全第1部分：通用要求》，且防水等级≥IPX7。提供检测报告 13、★所投电磁双头单尾小炒炉产品的开关需具有防水功能。符合国标：GB/T 4208-2017《外壳防护等级（IP代码）》，且防护等级≥IP68级，提供检测报告。 14、★所投电磁双头单尾小炒炉产品的开关外壳需具有抗电压能力。需符合国标：GB4706. 1-2005《家用和类似用途电器的安全第1部分：通用要求》，且在3000V电压下不击穿。提供检测报告					
3	03B019	四头电磁煲仔炉连下柜	1. 名称:四头电磁煲仔炉连下柜（含安装调试） 2. 规格:800*900*800+150 3. 技术参数:1、采用STM32F103 32位CPU，	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			处理运算能力更强更快； 保护功能更完善，具有过流、过载、短路保护功能； 2、主板改用贴片技术，生产工艺更精，结构设计更美观，集成度更高； 交流风机升级为直流风机，无漏电隐患，直流风机转速更高，功率更小，耗能更低，散热效果更好，稳定性更强； 3、采用霍尔传感技术，加热功率实时显示，检测更精准； 采用物联通讯模块，实现电磁炉与后台服务器的连接，人机对话； 4、采用国际先进的VA显示屏，精准定时、定温功能，能全方位实时显示电磁炉的各项核心参数。 功率:3KW*4, 电压：380					
4	03B020	电磁单头高背矮汤炉	1. 名称:电磁单头高背矮汤炉（含安装调试） 2. 规格:15KW 3. 技术参数:1、炉面板厚度≥1.2mm不锈钢板材,侧板及其他板材厚度为≥1.0mm不锈钢板材； 2、配置为Φ430微晶板； 3、电源：15KW/380V；	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维
修改造项目

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
本页小计								
			4、原装驱动芯片，保护功能更完善，具有过流、过载、短路保护功能。 5、主板为贴片，生产工艺更精，结构设计更美观，集成度更高。 6、直流风机，无漏电隐患，转速更快，功率更小，耗能更低，散热效果更好，稳定性更强。 7、采用霍尔传感技术，加热功率实时显示，检测更精准； 8、开关为多档开关，能够精确化控温、经久耐用； 9、显示屏能够显示电磁灶实时功率、线盘的实时温度； 10、机芯壳是使用高密度防火ABS抽粒料材质的塑料材质，能有效防止触电漏电。 11、★所投产品需具有自动关机功能。符合：QB/T4499-2013《商用电磁灶》标准，且工作					
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			状态转换成待机状态的时间≤1min。提供检测报告。 12、★所投产品需具有防油功能。符合：QB/T4499-2013《商用电磁灶》标准，且防油试验结果合格。提供检测报告。 13、★所投产品需具有一定的节能优势。符合：QB/T4499-2013《商用电磁灶》标准，且待机功率≤10W。提供检测报告 14、★所投产品需具有一定节能优势。符合 GB 40876-2021《商用电磁灶能效限定值及能效等级》标准，且热效率≥92.1%，提供中国节能产品认证试验报告。 15、★所投产品电容需具有一定耐热和耐热属性。符合国标：GB4706.1-2005《家用和类似用途电器的安全第1部分:通用要求》，且耐热和耐燃检测分析判断结果为合格。提供检测报告。					
5	03B021	双通工作台	1. 名称:双通工作台 2. 规格:1800*800*800 3. 技术参数:采用磨砂不锈钢板制作，面板1.2mm，侧板1.0mm，配豪华不锈钢调节脚，独家设计，结构新颖、灵活	台	3			
6	03B022	双层平板工作台	1. 名称:双层平板工作台 2. 规格:1800*800*800 3. 技术参数:采用磨砂	台	5			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			不锈钢板制作，面板1.2mm，侧板1.0mm，配豪华不锈钢调节脚，独家设计，结构新颖、灵活					
7	03B023	四层栅格层架	1. 名称:四层栅格层架 2. 规格:1200*500*1500 3. 技术参数:采用201磨砂不锈钢板制作,板厚1.0mm，配豪华不锈钢调节脚	台	3			
8	03B024	不锈钢水槽	1. 名称:不锈钢水槽（含安装） 2. 规格:1200*500*1500 3. 技术参数:采用磨砂不锈钢板制作,面板1.2mm，侧板1.0mm，配豪华不锈钢调节脚，星盆尺寸：500*500*280、带下水管套装	台	1			
9	03B025	油烟净化一体机	1. 名称:油烟净化一体机（含安装调试） 2. 规格:L×1300×500 3. 技术参数:1、外壳采用优质不锈钢制成,适合厨房潮湿环境,易清洁,工业级机箱外观设计,整体外观简洁大气美观、大方、实用。 2、智能电源,具有恒流输出,电网浪涌保护,高压开路保护,高压断路保护,高压闪络保护,放电监测,自动灭弧,自适应电场,自动调档,提供高效净化,延长电场清洗周期。 3、电场采用高频绝缘陶瓷,安全系数高,隔离电流,有利于消除电弧,耐高温高压,表面防油污沉积处理,清洗方便。 4、触摸屏功能,触摸功能采用了防水技术,用	台	10			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维
修改造项目

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			户方便轻松使用。 5、★所投油烟净化一体机静电放电抗扰度需符合国标：GB/T 17626.4-2018，且检测结果合格。提供检测报告 6、★所投油烟净化一体机浪涌冲击抗扰度需符合国标：GB/T 17626.5-2019，且检测结果合格。提供检测报告 7、★所投油烟净化一体机电快速瞬变脉冲群抗扰度需符合国标：GB/T 17626.4-2018，且检测结果合格。提供检测报告 8、★所投油烟净化一体机端子骚扰电压需符合国标：GB 4343.1-2018，且检测结果合格。提供检测报告 9、★所投油烟净化一体机辐射骚扰（30MHz-1GHz）需符合国标：GB 4343.1-2018，且检测结果合格。提供检测报告。 10、★所投油烟净化一体机具有防水功能符合国标：GB/T 4208-2017《外壳防护等级（IP代码）》，且防护等级≥IPX6级。					
10	03B026	电磁大锅灶	1. 名称:电磁大锅灶（含安装调试） 2. 规格:/ 3. 技术参数:1、整体采	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维
修改造项目

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
本页小计								
			用不锈钢板制作。 2、配置为直径800mm反边锅。 3、电源：15kW/380V。 4、原装驱动芯片，保护功能更完善，具有过流、过载、短路保护功能。 5、主板为贴片，生产工艺更精，结构设计更美观，集成度更高。 6、直流风机，无漏电隐患，转速更快，功率更小，耗能更低，散热效果更好，稳定性更强。 7、采用霍尔传感技术，加热功率实时显示，检测更精准。 8、滑杆磁控开关,能够精确化控温、经久耐用。 9、显示屏能够显示电磁灶实时功率、线盘的实					
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
本页小计								
			时温度。 10、机芯壳是使用高密度防火ABS抽粒料材质的塑料材质，能有效防止触电漏电。 11、★所投产品线盘需具有一定耐热和耐热属性。 符合国标：GB4706.1-2005《家用和类似用途电器的安全第1部分:通用要求》，且耐热和耐燃检测分析判断结果为合格。提供检测报告。 11、★所投产品电容需具有一定耐热和耐热属性。 符合国标：GB4706.1-2005《家用和类似用途电器的安全第1部分:通用要求》，且耐热和耐燃检测分析判断结果为合格。提供检测报告。 12、★所投电磁大锅灶机芯需具有一定抗腐蚀能力。 符合国标：GB/T2423.51-2020标准，且实验结束无明显腐蚀情况。提供检测报告。 13、★大锅需具有一定抗腐蚀能力。大锅需符合国标：GB/T 10125-2012标准，且试验结果合格，无生锈腐蚀现象。提供检测报告					
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			14、★所投产品需具有一定的节能优势。所投产品需符合国标：GB21456-2014标准，且待机状态功率≤2W。提供检测报告 15、★所投产品噪音不宜过大。所投产品需符合国标：GB/T4214.1-2017标准，且平均声压级≤50db。提供检测报告，					
11	03B027	生物油灶	1. 名称:生物油灶（含安装调试） 2. 规格:1800*800*800 3. 技术参数：1、整体采用不锈钢板制作。 2、尺寸：1800*800*800 3、一键启动电子打火	台	2			
12	03B028	地磁炉	1. 名称:地磁炉（含安装调试） 2. 规格:800*400*150 3. 技术参数：左平炉口径30CM、右凹炉口径34CM，全钢材、尺寸：800*400*150，电磁功率3500W+3500W，调节方：按键调节，适配电线4m²，电源线2条各1.3米，火力10档调节，电压220V	台	1			
13	03B029	冰箱	1. 名称:冰箱（含安装调试） 2. 规格:499*578*1410 3. 技术参数：容量：180L，版面材质PCM，制冷方式：直冷，能效等级2级，2开门，尺寸	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼厨房

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			寸：499*578*1410MM					
14	03B030	抽油烟机（含安装及管道墙面开孔）	1. 名称:抽油烟机（含安装及管道墙面开孔）（含安装调试） 2. 规格:900*380*540 3. 技术参数: 烟管直径160MM，产品尺寸：900*380*540，大吸力22m³	台	1			
15	03B031	消毒柜	1. 名称:消毒柜（含安装调试） 2. 规格:640*400*300MM 3. 技术参数: 单门三层。控制方式：一键启动，额定功率：600W，适用人数2~3人，消毒方式：100℃光波高温，	台	1			
16	03B032	静音餐车	1. 名称:静音餐车 2. 规格:9000*600*900MM 3. 技术参数: 二层，1.2MM厚304不锈钢，4寸静音轮，长900MM、宽600MM、高900MM	台	10			
17	030702001001	烟槽	1. 名称:烟槽 2. 规格:L×500×500，采用磨砂不锈钢板制作，板厚1.0mm 3. 含制作安装	m2	40			
18	030702001002	不锈钢风管	1. 名称:不锈钢风管 2. 规格:L×500×500，采用磨砂不锈钢板制作，板厚1.0mm 3. 含制作安装	m2	100			
19	03B001	不锈钢弯头	1. 规格:L×500×500 2. 采用磨砂不锈钢板制作，板厚1.0mm 3. 含制作安装	个	12			
20	03B033	炉灶后挡板	1. 采用磨砂不锈钢板制作，板厚1.0mm 2. 含制作安装	m	20			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 7号楼前水池跌水、给排水改造及电源水泵

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	01B003	7号楼前水池改造	1. 水池外壁、顶面黑色瓷砖拆除和更换，过滤池面盖活动黑色瓷砖，共计68.00m²（含过滤池顶板及池壁）；过滤池开挖按图标高、底部150厚钢筋混凝土底板，砖砌过滤池面1:3水泥砂浆抹平、刷防水涂料（按图），过滤池及过滤池进水口面盖活动黑色瓷砖周边支撑采用20MM*20MM厚2.5MM热镀锌方管；污水仓和沉淀池用5cm厚水泥水泥预制板隔离；其他过滤池用3.4材质2.75MM厚不锈钢板隔离预埋件固定（按图位置）；过滤池底部预埋管件按图预埋；过滤池材料按图购置藤棉和纳米细菌滤材。	项	1			
2	030109001001	7号楼前水池水泵	1. 功率：90-280W；扬尘：4米；流量25吨-60吨/每小时；出水口：110MM。	台	2			
3	01B002	7号楼前水池给排水管及水泵电源改造	1. 给水管PPR管原管线位置更换埋设（一并埋设水泵6m²铜芯线电源套PVC管、空开），110PVC排水管原管线位置更换埋设、新设按图，加不锈钢排水地漏，开挖埋设后原地铺材料复原地面	项	1			
4	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7号楼屋面防水

标段：中共黔东南州委党校校园基础设施维
修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010902001001	7号楼屋面防水	1. 屋面原有防水清除（拆除原屋面防水层） 2. 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层 4. 防水采用1道3厚SBS改性沥青防水卷材（防漏包保5年） 5. 浅色涂料保护层	m2	2617.2			
2	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8号楼屋面防水

标段：中共黔东南州委党校校园基础设施维
修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010902001001	7号楼屋面防水	1. 屋面原有防水清除（拆除原屋面防水层） 2. 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层 4. 防水采用1道3厚SBS改性沥青防水卷材（防漏包保5年） 5. 浅色涂料保护层	m2	1175			
2	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13号学员宿舍楼

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011605001001	拆除原瓷砖回填层	1. 拆除卫生间墙地砖回填层 2. 回填层按30cm考虑；	m2	2040			
2	01B005	架空层	1. 二次排水架空层砖柱直径24钢筋面钢化瓷砖、上5CM厚混凝土找2%坡	m2	273.6			
3	011201001001	粉刷烂墙	1. 拆除墙砖（墙厚按100mm考虑） 2. 墙面9厚1：3水泥砂浆打底压实抹平	m2	1447.2			
4	010904002001	防水处理	1. 卫生间墙面（1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层） 2. 地面防水（1.5厚聚氨酯防水层）	m2	1447.2			
5	010103002001	垃圾清理	拆除卫生间废渣清运	m3	612			
6	011302001001	吊顶天棚	1. 规格300*300MM、壁厚0.6MM	m2	273.6			
7	01B001	包卫生间下水管道	1. 预制纤维水泥板厚3CM	根	120			
8	011102003001	地砖铺贴	1. 贴300*300防滑地砖（优等品），含瓷砖沙子水泥	m2	273.6			
9	011204003001	块料墙面	1. 贴300*600防滑地砖（优等品），含瓷砖沙子水泥	m2	1680			
10	031004006001	更换蹲便器	1. 蹲便器规格545*430、带存水弯、自洁釉面、带防滑条纹，原水箱拆装	组	120			
11	01B002	浴霸	1. 尺寸300*300*85MM、功率2800W、强暖+弱暖+吹风+照明+温显、无线遥控开关	个	120			
12	01B003	热水器拆、装	1. 热水器拆下来和安装回去，人工和辅材	套	120			
13	01B004	水电隐蔽工程改造	1. 卫生间改造给排水管电线换2个防水插座（暗埋）、含沉箱二次排水，热水器电源线位4m²铜芯线，进水闸阀一个	项	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13号学员宿舍楼

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	01B010	折叠铝合金置物架	1. 规格:长40cmx宽12.7cm	套	120			
15	01B011	阳台不锈钢晾衣杆	1. 阳台不锈钢晾衣杆, 2米长一根	根	120			
16	011406001001	顶面批刮腻子乳胶漆	1. 披、刮超强环保水性腻子, 厚度不超过15mm;2) 打磨平整(用工作灯照射检查), 喷涂乳胶漆面漆两遍;3) 表面平整, 色泽均匀一致, 无斑点, 无污垢。	m2	1080			
17	011406001002	抹灰面油漆	1. 披、刮超强环保水性腻子, 厚度不超过15mm;2) 打磨平整(用工作灯照射检查), 喷涂乳胶漆面漆两遍;3) 表面平整, 色泽均匀一致, 无斑点, 无污垢。	m2	4560			
18	011406001003	顶面批刮腻子乳胶漆	1. 披、刮超强环保水性腻子, 厚度不超过15mm;2) 打磨平整(用工作灯照射检查), 喷涂乳胶漆面漆两遍;3) 表面平整, 色泽均匀一致, 无斑点, 无污垢。	m2	1963.2			
19	011406001004	抹灰面油漆	1. 披、刮超强环保水性腻子, 厚度不超过15mm;2) 打磨平整(用工作灯照射检查), 喷涂乳胶漆面漆两遍;3) 表面平整, 色泽均匀一致, 无斑点, 无污垢。	m2	6518.4			
20	011406001005	顶面批刮腻子乳胶漆	1. 披、刮超强环保水性腻子, 厚度不超过15mm;2) 打磨平整(用工作灯照射检查), 喷涂乳胶漆面漆两遍;3) 表面平整, 色泽均匀一致, 无斑点, 无污垢。	m2	90.9			
21	011406001006	抹灰面油漆	1. 披、刮超强环保水性腻子, 厚度不超过15mm;2) 打磨平整(用工作灯照射检查), 喷	m2	1470			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 13号学员宿舍楼

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维修改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			涂乳胶漆面漆两遍;3)表面平整,色泽均匀一致,无斑点,无污垢。					
22	011607001001	原屋面防水拆除	1. (含刚性保护层和防水保温层)、楼梯间屋面拦水线拆除	m2	790			
23	010902001001	细石混凝土保护层	1. 10厚低强度等级砂浆隔离层、40厚C20细石混凝土(掺4%防水剂),内配Φ4@150双向钢筋提浆抹光按结构开间双向分仓,最大6x6m,仓缝宽20mm,防水油漆嵌实;	m2	790			
24	010902001002	30厚挤塑聚苯板保温层	1. 30mm厚	m2	790			
25	010902001003	屋面防水	1. 2道3厚SBS改性沥青防水卷材+1道1.5厚像化沥青非固化防水涂料(防漏包保20年) 2. 价格内容含女儿墙泛水、和屋顶阳台顶板涂膜防水2道	m2	790			
26	010902001004	20厚1:3水泥砂浆找平层	1. 20厚	m2	790			
27	010902001005	最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层	1. 最薄处30厚(回填厚度按50mm考虑)	m2	790			
28	010802001001	屋顶成品钢质门更换	1. 含原损坏门拆除(1000*2100) 2. 安装成品钢制防火门	樘	5			
29	030412001001	普通灯具	1. LED吸顶灯、36W、白光直径35-38CM	套	240			
30	01B006	精细卫生打扫清理/垃圾清理费	1. 六个单元共120套	套	120			
31	01B007	内门锁跟换	1. 和原门锁孔一致	个	240			
32	01B008	材料搬运费/二次搬运费	1. 六个单元共120套	栋	6			
33	01B009	破碎玻璃	1. 破碎玻璃	块	30			
34	2.1			项	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13号学员宿舍楼

标段：中共黔西南州委党校校园基础设施维
修改造项目

第 4 页 共 4 页

合 计		
-----	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

商 务 要 求

商务条款	商务要求
一、工期及施工地点	1. 工期：30日历天内按采购内容及要求完成合同规定的全部工作。 2. 施工地点：中共黔西南州委党校校园内
二、验收	1. 验收按国家有关规定、规范进行，验收时如发现所交付的不符合竞争性磋商文件规定之情形者，用户单位应做出详尽的现场记录，或由用户单位与成交供应商双方签署备忘录。由此产生的有关费用由成交供应商承担。 2. 验收由采购人组织专家或委托第三方验收，所产生的验收费用由成交供应商支付（包含重复验收所产生的费用）。 3. 如验收时达不到规定要求，对采购人造成一定的影响，由成交供应商承担一切责任，并赔偿所造成的损失。
三、质量要求及安全要求	1.符合行业及国家相关标准 2. 供应商应严格按照采购文件、采购合同约定及国家施工标准进行施工，如在质保期内发生因质量原因所造成的财产损失和人员伤亡，由成交供应商承担全额责任。
四、付款方式	成交供应商所提供工程按采购人要求完成后，由采购人组织有关部门对其进行验收，验收合格后方可付款。 成交供应商为中小企业的，按《保障中小企业款项支付条例》执行，即验收合格满60天支付全部合同价款。
五、履约保证金	不要求
六、谈判有效期	60日历天
七、其他要求	1. 技术要求中要求具有的相关证书、检测报告、合格证等材料，均应在施工时随货提供，经验证无误后方可进行施工。 2. 本项目实施过程中涉及移动桌椅、设备、垃圾处理、卫生清洁等服务内容的，均包含在本次采购内容中，供应商不得以此另行收费，供应商服务过程中须维护好原有的工程、设备等，如有损坏应负相应的法律责任同时进行经济赔偿。

评标方法：

本项目采用综合评分法进行评审。

综合评分法，是指在满足采购文件实质性要求的前提下，评标专家按照采购文件中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分。

响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按评审因素的量化指标评审，总分最高的供应商为成交供应商。

出现下列情形之一的，供应商递交的响应文件作无效标处理，该供应商的响应文件不得参与评审，且不计算入供应商家数：

- （1）供应商的法定代表人或委托代理人未按本竞争性磋商文件规定时间参加磋商会议的；
- （2）首次响应文件未加以密封；或首次响应文件未按照竞争性磋商文件包封套的要求密封、标识和签署的（重复标记和签署的除外）；或包封套破损严重并且足以看见首次响应文件封面所有内容的；
- （3）未按“第二章 供应商须知” 供应商须知前附表的规定出示核验证件或证件过期或资料不齐的；
- （4）供应商未按“第二章 供应商须知” 供应商须知前附表要求提供资格审查文件或资格审查未通过的；
- （5）磋商函未按照竞争性磋商文件格式进行签字盖章的；
- （6）磋商函的磋商价格采用手写或作修改的；
- （7）响应文件未能对竞争性磋商文件提出的商务要求作出实质性响应的；技术要求分值为零分的；
- （8）供应商以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取成交或者以弄虚作假等方式投标的；
- （9）响应文件附有采购人不能接受的条件；
- （10）提交首次响应文件截止时间以后送达响应文件的；
- （11）响应文件未按本竞争性磋商文件要求送达的；
- （12）不按磋商小组要求澄清、说明或补正的；
- （13）磋商小组认定响应文件异常一致或磋商报价呈规律性差异的；
- （14）磋商小组认定供应商串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（15）供应商提交两份以上内容不同的响应文件未说明哪一个有效，或者在一份响应文件中对同一采购项目（或同一包）有两个以上报价未说明哪一个有效的；

（16）保证金未缴纳到指定账户的或未从基本户转出的或到账截止时间后到账的或未按照竞争性磋商文件足额缴纳的；

（17）磋商报价、最后报价超过采购预算价或者最高限价的；

（18）违反法律法规规章相关规定的；